

有力推进街区更新

北京印发《关于加强新时代街道工作的意见》

街道是城市的基本单元,是城市治理体系的基础平台。2月18日,北京市召开街道工作会议,中共中央政治局委员、北京市委书记蔡奇做重要讲话,对加强新时代街道工作做出重大部署。2月23日,北京市委、市政府正式印发《关于加强新时代街道工作的意见》(以下简称《意见》)。

《意见》明确新时代街道工作的重点就是公共服务、城市管理和社会治理,围绕“全市如何抓街道、街道自身怎么发挥作用”两个层面,提出了一整套体现时代特征、符合超大城市发展规律的街道制度安排。

《意见》重点从六个方面提出了加强街道工作的主要任务:一是提高城市基层党建水平,加强党对基层治理的全面领导。二是推进城市治理重心下移,构建简约高效的基层管理体制。三

是提高保障和改善民生水平,切实增强群众获得感。四是实施街区更新,提升城市精细化管理水平。五是强化共建共治共享,激发基层社会治理活力。六是健全完善激励保障制度,营造干事创业的良好环境。

所谓街区更新是以街区为实施单元开展的小规模、渐进式、可持续的更新。更新的内容主要包括街区功能优化、业态提升、文化保护与传承、特色风貌塑造、文化培育、环境整治、基础设施和公共服务设施的改善等,实现人居环境和城市品质的整体提升。

街区更新的机制是通过建立区级统筹、街道主体、部门协作、专业力量支持、社会公众广泛参与的工作机制,搭建多元主体全过程参与平台,以居民、企业需求意见为导向,完善街区服务功

能,培育街区自我发展和自我更新能力。

街区更新的实施方式是根据城市规划及相关规范等上位规划的要求,开展街区问题诊断分析,制定街区更新实施方案和相关设计导则,指导街区更新项目的实施,实现以总体规划设计引领街区更新工作,并进行后期监管和实施评估。

街区更新的配套措施包括建立健全街区责任规划师、建筑师制度,充分发挥专家和专业团队的作用,完善项目立项、规划审批、土地政策、房屋管理、资金保障等支持措施,推动街区更新成片、分步骤、有顺序地开展。北京市规划和自然资源委员会副巡视员陶志红表示,去年下半年,北京市已经开展街区更新的相关工作,近期北京市规划自然资源委也在积极推进相关的规划工作。

下一步,北京市将抓紧出台老城整

体保护规划,抓紧编制完成首都功能核心区控制性详细规划,街区更新导则等相关规划,将文化传承、城市设计、宜居标准等内容纳入规划体系,完善规划管控技术导则以及交通、市政等基础设施和公共服务设施配套标准,有力引导街区更新工作。积极推进历史街区划定和历史建筑确定工作,在调查摸底的基础上,按照程序分批公布保护名录,扩大历史文化街区的保护范围,加强胡同、历史街巷和历史建筑的保护,深入挖掘老城文化内涵、保留老北京的乡愁和记忆。加强老城保护宣传和信息服务,通过《北京印迹》历史文化综合宣介平台,向社会公众及文化、教育、科研等机构提供丰富的北京历史文化地理信息,共享信息资源,落实习总书记要求,“让历史文化和现代生活融为一体”。(北京规上)

上海市文化创意产业财政扶持项目申报动员会召开

三大类项目成为扶持重点

2月15日,上海市文化创意产业财政扶持项目申报动员会在上海图书馆举行。在建扶持类项目、成果资助类项目、产业研究类项目等三大类项目成为扶持重点。上海市经信委副主任、市文创办副主任阮力做动员,市文创办副主任强炎主持。

据悉,自上海市促进文化创意产业发展财政扶持资金(简称“文创资金”)设立以来,共扶持项目超过1850个,市、区两级政府投入资金超过30亿元,带动社会资金投入超过180亿元,发挥了“四两拨千斤”作用。近年来,上海市文创产业连续保持健康快速增长,2018年预计实现增加值超过4000亿元,预计占全市GDP比重达到12.8%。

会上,阮力指出,文创资金要服务于产业创新发展和中心工作。一是着重激发企业创造活力,促进产业创新发展,探索解决产业发展中的瓶颈问题,大力支持能实现高速增长的项目和企业,着重支持通过文化、创意、设计、品牌有机融合,应用互联网、大数据、人工智能、AR、VR、5G等新技术,设计研发新产品、新服务,培育新模式、新业态的项目;支持优化产业环境,为文创产业提供信息、产业化、双创、投融资、成果展示、推介交流等公共服务的项目。支持建设人才队伍,激发人才创造力的项目。二是注重服务国家和上海市中心工作,服务人民群众对美好生活的向往。支持抓住增设自贸试验区新

片区机遇开拓海内外文创市场、抓住设立科创板机遇实现文创企业快速发展、抓住长三角一体化发展机遇促进文创产业协同发展等项目。支持打造“上海文化”品牌、“上海制造”品牌、“上海服务”品牌、“上海购物”品牌,服务城市精细化管理等方面的项目;支持国际文化大都市及“设计之都”“时尚之都”“品牌之都”发展,聚焦各类文化创意产业重大、关键和基础性问题,支持范围为《上海市文化创意产业分类目录(2018)》中媒体业、艺术业、工业设计业、建筑设计业、时尚创意业、互联网和相关服务业、软件与信息技术服务业、咨询服务业、广告及会展服务业、休闲娱乐业、文化装备制造业、文化创

意投资运营、文化创意用品生产等所有行业。

据悉,2019年度上海市促进文化创意产业发展财政扶持资金将重点扶持三大类项目。一是对在建扶持类项目的扶持:重点支持兼具社会效益与经济效益、具有良好发展前景、行业引领、导向意义、自主创新能力的文创产业项目;二是对成果资助类项目的扶持:在对文创相关行业及重点领域进行在建项目扶持的同时,对演艺、动漫游戏、网络视听、艺术品、新闻出版和市级文创园区等进行成果资助;三是对产业研究类项目的扶持:文创资金支持文化创意产业相关的产业研究、产业报告编制、发展规划制定等。(李兴龙)

华建集团华东总院医疗与养老建筑设计研究院成立



近日,华建集团华东建筑设计研究总院“医疗与养老建筑设计研究院”揭牌仪式在医策院新的办公地点——久事商务大厦9楼举行。

华东总院院长张俊杰和党委书记曹翔为医疗与养老建筑设计研究院揭牌,揭牌仪式由该院副院长吴斌主持。

张俊杰表示,目前我国已进入老龄化社会,伴随中国老龄化进程的加速,医疗、养老成为国家重点投资、发展及消费日趋集中的产业。华东总院抓住市场契机,整合院内医疗和养老两个专项板块,组建医疗与养老建筑设计研究院,通过整合院内医疗建筑设计资源与养老建筑设计资源,以医疗带动养老,以养老促进医疗。同时新的医策院将吸引全国优秀人才,

逐步壮大团队力量,发挥人才集聚效应,成为立足上海、领先全国的大健康设计领域服务引领者。

医疗与养老建筑设计研究院下设医疗卫生建筑设计研究所、宜居与养老规划与建筑设计研究中心两个部门。新成立的医策院将重点关注上海等国内众多一线城市的市场机会,积极拓展高端医疗及养老项目、现有医院的更新改扩建项目及高端的养老、颐养设施等。张俊杰希望,医策院需进一步开拓市场,同时精准定位,发挥差异化优势,提升品牌效应;做好现有国内重点项目,树立示范性标杆;建立行业标准,引领行业朝着国际先进的方向不断发展。(华建)

贵安新区：绿色智慧“两开花”

位于贵州省的贵安新区自设立以来,始终坚持“高端化、绿色化、集约化”发展理念,构建布局合理、配套齐全、功能完备、安全高效的城市市政基础设施体系,以优良的城市基础功能提升区域辐射带动能力,拓展城市发展空间。

现代新城黔中崛起

2月19日,在贵安高铁站,站台、售票大厅、候车大厅、进站及出站口已经完工,一些装饰材料堆积在站房内,施工人员正在按照标准进行装饰。经过近三年的建设,贵安高铁站已“呼之欲出”。

作为贵安新区重点建设项目,贵安高铁站是规模仅次于贵阳北站的贵州第二大高铁站,是集高铁、快铁、城市公交、出租、长途客运、社会车辆换乘于一体的大型交通枢纽。贵安高铁站投运后,沪昆高铁每天将有百余趟往返高速动车组在该站停靠,车站预测远期年发送旅客5400万人,将极大地完善贵安新区城市功能。

此外,贵安新区还高标准推进市民中心、档案馆、绿色金融港以及高端装备制造产业园、贵安综保区(电子园)等一批重要城市基础功能设施和工业园区的建设,不断提高城市承载力,“筑巢引凤”的愿景逐步实现。

田园之城宜居宜乐

近年来,贵安新区坚持生态性、旅

游性、景观性的原则,实施山头美化绿化工程,有机融合石、水、泉、树、花、草、果等自然元素,把山头打造成公园、打造成景区,形成一山一景、一山一品、一山一特的景观。

同时,贵安新区还积极开展植树造林活动,推进新区山头美化绿化工作,做大做好“山头绿化”文章,森林覆盖率比刚设立时提高了近20个百分点。

月亮湖公园正是贵安新区城市公园建设的标志性项目。以“月亮文化”为特色重点打造的月亮湖公园,是一个园内植物多样、水生生物种类繁多、湖田美景让人赏心悦目的湿地公园,规划面积7000多亩,整个项目总投资32.4亿元。

不仅是月亮湖公园,数年来,贵安新区依托山水本底推进各类公园建设,重点推进松栎山国家湿地公园、北斗湖湿地公园、高峰山公园等十大生态公园,月亮湖公园、七星湖公园、星月湖公园等城市公园和一批体育、历史、民族、动漫、音乐等主题公园建设,生态保护和生态景观通过公园建设有机结合起来,构建“人在景中,景点城中留”的城市生态体系。

除了景观怡人,月亮湖公园作为环城水系上最大的海绵城市调蓄湿地和中心区雨水排除的收纳水体,承载着雨水调蓄、水质净化的重要功能,是贵安新区海绵城市试点建设范围内最重要的“海绵体”,可以有效提高城市排水系统

的标准,缓解城市内涝压力。

围绕打造“全国海绵城市贵安样本”的目标,贵安新区高标准推进海绵城市建设,探寻厚植生态文明理念的城市发展模式,打造一个会“呼吸”的绿色家园。如今,贵安新区的海绵城市建设已遍布道路、公园、社区、学校、医院等区域。

写好“山”“水”文章是贵安新区绿色化建城、打造宜居空间的点睛之笔,却还不是全部。贯彻绿色化建城理念,近年来,贵安新区制订出台了《贵安新区生态环境负面清单》,将环境影响评估作为招商引资的前提条件,严拒重污染企业落户新区;

坚持强化绿色建筑评价标识管理,建设绿色生态城区,发展绿色建材,推进建筑产业现代化;

大力推进垃圾分类处理,4个乡镇的4个垃圾转运站已建设完成,并全部投入使用;

加快建设城市慢行系统,构建以公共交通和慢行交通为主体的绿色交通体系,发展电动汽车和轨道交通,打造舒适宜居、绿色低碳示范区;

打造绿色空间,厚植生态本底,践行“天人合一”,数年的努力下,一座“城市中的田园”和“田园中的城市”正在贵安成为现实。

智慧之城数字生活

在贵安数字经济产业园贵州数字经

济展示大厅,“数智大学城可视化平台”可谓是最能吸引参观者眼球的项目。

“虽然这只是一个模拟平台,但可以看出人们对智慧化管理下的城市生活有多么期待。”贵安新区花溪大学城管委会经发部副部长张权说。

据了解,用数字化手段结合大数据分析模型应用建设的“数智大学城可视化平台”可以将贵安新区花溪大学城范围内的人、财、物进行数字化“画像”,使每栋楼、每个物件都清晰可见。

作为贵安新区城市建设的主战场,“智慧化”是贵安新区花溪大学城建设的必由之路。

在建设智慧城市的进程中,贵安新区花溪大学城积极推进数据融合,通过提升技术标准来实现公共管理服务水平数字化和智能化,在“数智大学城可视化平台”的基础上升级打造三维大数据可视化综合共享平台,让信息技术与实际工作契合得更加紧密。

“我们的目标是建设一个集公共管理服务、信息传输、监管调度等功能于一体的平台。”张权说,这个三维大数据可视化综合共享平台将之前各个部门分散、零散的数据

上海大都市圈空间规划编制正式启动

近日,自然资源部办公厅复函上海市规划和自然资源局,原则同意开展上海大都市圈空间协同规划(国土空间规划)编制工作。复函指出,编制上海大都市圈空间协同规划是落实党中央决策部署、支持长江三角洲区域一体化发展,落实《国务院关于上海城市总体规划的批复》中“构建上海大都市圈”要求的重要举措,是建立国土空间规划体系、推动都市圈空间治理现代化的积极探索。

复函要求,规划编制要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,坚持新发展理念,坚持以人民为中心的发

展思想,坚持高质量发展,坚持一切从实际出发,促进生态文明建设和长三角区域一体化发展。要围绕建立国土空间规划体系并监督实施,探索区域国土空间规划新理论、新技术、新方法,完善主体功能区战略和制度。要坚持开门编规划,借鉴国内外先进经验,加强区域合作,形成共识。要健全规划实施保障机制,完善区域空间政策和规划协作机制,提高区域空间治理体系及能力现代化水平。上海市规划和自然资源局要与江苏、浙江省自然资源厅密切合作,共同做好规划编制组织工作。

苏州古城保护建筑设计工作营征集公告

为了提升苏州市古城保护工作水平,促进国家历史文化名城保护示范区建设,更好地保护古城历史格局、传统风貌和优秀传统文化,2月25日,苏州市人民政府和中国建筑学会正式发布苏州古城保护建筑设计工作营征集公告。

据了解,工作营的目标是在坚持保护与更新并重、传承与发展兼顾的前提下,探讨苏州古城复兴的新模式、新方法和新技术,面向全国公开邀请具有相

关设计经验的设计机构参与。征集内容为苏州市平江历史街区建新巷30号及横巷11号地块保护与更新研究性设计。3月6日,将举行设计团队资格预审,遴选出约6个设计团队。3月8日至10日举行工作营开营仪式,设计交底和踏勘现场。各团队设计方案将在2019中国建筑学会学术年会和2019建筑设计博览会(上海)上交流并展出。(学会)

清华大学建筑学科在QS2019排名中再次跻身世界前十

2月27日,QS全球教育集团发布了第九次世界大学学科排名,清华大学建筑学科在此次专业排名中,再次取得佳绩,位列国内第一,亚洲第二,世界第十。世界排名较上一年度排名前进一位,成为国内所有学科专业中,进入世界前十名的四个学科之一(另三个学科分别是清华大学的土木工程、北京大学的现代语言、中国农业大学的农学与林学)。

QS世界排名是目前为止世界范围内最大规模也是最复杂的大学排名,2019

年的QS排名涵盖了46个不同的学术领域的11000余个名次,总计评估了来自全球74个国家、1127所高校。主要依据综合声誉、学术声誉、雇主声誉和科研影响力四个方面综合评价来排名。

自2015年首次发布QS建筑学科排名以来,清华大学建筑学科一直名列前茅,在历次排名中均稳居国内首位,亚洲前两位。在世界排名中,2015年和2016年,连续两年排名世界第8位,2017年和2018年,连续两年排名世界第11位。(清华)

中国科协“智慧学会”试点建设研讨会召开

2月20日,中国科协召开“智慧学会”试点建设研讨会,中国城市规划学会等13家全国学会参加会议。中国城市规划学会常务副理事长兼秘书长石楠在会上畅谈如何建设“智慧学会”。

中国科协党组成员、书记处书记宋军出席“智慧学会”试点建设研讨会,并对“智慧学会”试点建设做出部署。会上,与会人员围绕“智慧学会”试点建设工作进行研讨,为“智慧科协”建设建言献策。

宋军指出,“智慧学会”试点建设工作是中国科协落实中央关于网上群团建设有关要求,推动“智慧科协”建设的重要举措,各试点学会要进一步深化认识、高度重视,用信息化手段推动学会的思想工作与业务工作相结合,面对面、键对键联系和服务科技工作者,有效提升群众组织力。

石楠在会上谈到,从办公自动化到学会信息化,再到智慧学会的建设,不是简单的技术过程,而是学会发展革命性转型发展的三个阶段。智慧学会建设的总目标,是实现线上学会和线下学会

的有机融合,更好发挥科学家共同体这一学会基因功能,更好发挥学会跨国界、跨学科、跨部门的独特优势,突破现有的体制机制障碍和制度限制,打造更有凝聚力、影响力和公信力的价值认同的学术组织。

石楠指出,做好智慧学会建设,关键在于顶层设计,重点是学会赋能,以线上学会的建设倒逼学会线下改革。要通过信息化建设,让广大科技工作者以主人翁的身份更主动地参与到学会的各项活动和工作中,让学会的服务更加贴合科技工作者、学科及行业发展需求,提升协同效率,挖掘自身资源,提高学会价值,让智慧学会建设成为学会赋能的基础。

智慧学会建设要秉持“内容为王”的宗旨,坚持“新颖、全面、独特”的原则,反对官气、商气,以“准确和深度”打造信息资源共享平台和科学知识创新平台。目前,中国城市规划学会已初步形成了以网站为基础,以微信、微博为两翼,以移动端为助力工具的信息格局,并制定了从战略、职能、运行三个层面展开的工作路线。(学会)

