

谁创造了红船侧畔新奇迹

——浙江嘉兴晶晖国宴中心工程建设侧记

□记者 张玉明 通讯员 胡欣海 孙燕青



笑响点亮了四面风，轻灵在春的光艳中交舞着变，风的软，花的妍，微雨后的那鹅黄，新鲜初放嫩芽的绿，那是人间四月天。

沐浴着四月天的阳光，4月27日上午9时，嘉兴经济技术开发区（国际商务区）南湖大道旁，16门礼炮齐声轰鸣，千余名来宾掌声如雷，宣告浙北地区最大的会务、庆典综合体——晶晖国宴中心正式落成，同时正式开业。那美轮美奂的立体画卷，又为四月天增添一道新的风景线。

晶晖国宴中心，由浙江嘉佳酒店有限公司投资建设，浙江博元建设股份有限公司施工总承包。该工程总建筑面积50550平方米，从开工到开业仅用了407天。

奇迹是如何创造的？

●时代潮流呼唤浙北“大世界”

嘉兴，中国共产党的诞生地，长三角一体化发展的核心区。人杰地灵，物阜民丰。十九大闭幕后，习近平总书记带领党中央领导集体共同瞻仰南湖红船，又一次把嘉兴推向举世瞩目的红色信仰时代潮流。众多世界500强企业发展和房产大鳄纷纷花落嘉兴，竟相争芳。

一切来得太突然，以至于兴奋的嘉兴，还没有来得及准备好一个像样的“大场面”，以供展示自己之需。有嘉兴强企，因找不到令人满意的产品发布场地，而无奈地选择远走京沪。一时间，嘉兴街头人们谈论最多的是：嘉兴太“小”了。

虽然，在嘉兴乌镇已有一个世界互联网大会馆。但除主会馆外，那里的其他配套设施，远远不能满足“红潮”和长三角一体化发展的汹涌潮流。

如何快速提升现代服务业，以顺应扑面而来的市场需求？晶晖酒店，嘉兴名店，扼守嘉兴南大门，俯瞰嘉兴植

物园和中央公园，南湖红船和高铁南站近在咫尺，处经开区的“现代服务业中心圈”。在晶晖酒店与国际金融中心之间，塘泾港和禹德港十字交汇处，有一块方方正正的“风水宝地”。投资方慧眼识宝地：这里地理位置优越，交通便捷，环境优美，是嘉兴举办大型活动的最佳地点。于是，晶晖国宴中心飞速由构思酝酿变为施工图纸。

晶晖国宴中心地下2层，地上宴会大厅3层，局部10层。一楼南湖厅和二楼红船厅，净高10米，建筑面积分别达3000平方米，超大无柱；3楼月河厅，同样净高10米，由3个1000平方米无柱宴会厅组成；屋顶空中花园，面积2800平方米，最宜举办草坪婚礼。令人叹为观止的五吨专享电梯从地下室直达屋顶露天广场，开苏浙沪地区豪华婚车直达各楼层婚礼或宴会现场之先河。晶晖国宴中心按超五星级酒店标准建造，气势恢宏，富丽堂皇，可容纳5000人同时聚餐，是浙北地区最具规模的举办大场面婚礼、超大型会议、产品展览、商务庆典等活动的主题宴会综合体。

黄浦江畔有个“大世界”，名闻遐迩。1917年7月14日，号称远东第一俱乐部的上海“大世界”开张，至今已100多年。在吴语中，“大世界”大抵是建筑空间巨大、大场面之义。南湖红船侧畔的晶晖国宴中心，无愧为浙北“大世界”，亦必将在“红潮”和长三角一体化发展的巨澜中大放异彩。

●旺盛市场需求倒逼施工工期

晶晖国宴中心于2018年2月8日举行奠基仪式，2018年3月15日正式开始打桩施工，2019年1月19日实现结构封顶，2019年4月27日举办开业庆典。

开工伊始，打桩取土，车水马龙施工迅速进入高潮。消息不胫而走，嘉兴城四处传递着一个信息：晶晖国宴中心

专门开大会、办酒宴的，一个厅就有3000平方米大，厅内无一根柱，可以办150桌以上的酒宴；整个大楼可以同时办500桌以上的酒宴。“大世界”，了不得。于是，甲方老总的电话渐渐打爆，大同小异的询问是：“什么时候开业？啥时可以接受预定？”

于是，“抢工期”这个字眼，不知不觉地把晶晖国宴中心施工节奏带起来了。建设单位把竣工日期最后调整到2019年5月1日，并且没有一点商量余地，“因为，国宴中心已经开始接受婚庆等商业活动的预订了。”如果到期完不成，晶晖国宴中心就将成为人们茶余饭后的笑话。反之，则成为创造博元建设乃至嘉兴建筑业的一个新的奇迹。博元建设从来没有让人失望过，三年前，就创造了本土建筑企业在嘉兴市本级首创国家优质工程“鲁班奖”的奇迹。现在，人们又对博元能不能再创辉煌翘首以盼。经开区的各级领导也高度关注和大力支持项目的建设，把晶晖国宴中心列为重点建设工程。事实上，晶晖国宴中心承担着代表经开区全力提升嘉兴现代服务业的这一重大责任。

●310天实现封顶初步奠定胜局

“沧海横流，方见英雄本色。”博元建设董事长寿财良驻点项目部，亲自挂帅做项目的总负责人。

寿财良的战前动员掷地有声：“想业主所想，是博元企业理念的核心。抢工期，可以节省建设单位的投资，实现提前营业更可以提前创造效益。同时，抢工期也可以大大节省施工单位的运营成本。抢工期，正可以展企业风采、铸企业丰碑、树博元品牌。抢工期是实现‘多赢’的好事。因此，我们必须全力以赴，把困难踩在脚下，变不可能为可能！”

寿财良表示：“定位准确，过程完善，确保结果，是我们的工作导向。只有坚持目标管理，自始至终不松动，结果才是完美的！”他要求项目部开辟绿色通道，设立三个相对独立的施工责任方负责土建、装饰和设备安装，把工程量和施工进度细分到按日计，细分到每一个班组，今日事今日毕，绝对不容许拖延；他设立专检小组，负责检查质量、安全和工程进度；他自己身先士卒，亲自督战，每天早上7点前开始在工地行走，在行走中发现问题解决问题。每天一万步，成为寿财良在晶晖国宴中心的标配。

2019年1月19日，晶晖国宴中心终于抢在春节前实现结构封顶。

●经受百年一遇雨季的严峻考验

2019年2月5日，春节。结构封顶仪式后，来自五湖四海的员工陆续回老家过年。2月3日夜，工地一下子静下来。站在寂静的工地上那一刻，寿财良忽然坐立不安。他满脑子在盘算：到“五一”还有几天？何时开始外墙粉刷、安装幕墙？何时清退塔吊和施工电梯？

何时植绿和浇筑室外道路？室内10台高速电梯和12台双向自动扶梯何时安装到供班组使用？……这个年，寿财良过得倍感煎熬。

更让寿财良寝食不安的是，据气象预报，节后嘉兴将迎来历史上最漫长的雨季。

大年初六，静静的工地又沸腾起来了，当天有300多名施工人员如约到岗。

300人？不行，根据寿财良的测算，按既定进度计划推进，工地上每天必须确保有500名以上员工。于是，寿财良再次吹响“集结号”。

2月16日，正月十二，春寒料峭，阴雨连绵，大街上过年的硝烟尚未散尽，博元建设声势浩大的“明确目标，坚定信心，再创新成就，再铸新辉煌”为主题的“奋战70天”动员大会在晶晖酒店召开。

从此以后，晶晖国宴中心每天确保600名左右的员工夜以继日地工作。连续下雨，施工人员就买来篷布，在外架上把国宴中心遮个严严实实，下雨天照样做合适的工作。塔吊和施工电梯按理不能过早拆除，但是不拆又严重影响到外墙的施工进度，怎么办？拆！材料运送采用大吨位吊机……办法总比困难多。

2019年4月27日，晶晖国宴中心如期竣工开业。

●国宴中心工程深深浸润工匠精神

博元建设身手不凡，曾经创下嘉兴本土建筑企业第一个鲁班奖。如今，他们又将建筑作为工艺品来做，在晶晖国宴中心工程建设中，工匠精神大放光芒。

蓝蓝的天空下，晶晖国宴中心外墙采用斩假石传统工艺结合合成树脂乳液涂料，色泽统一，显得洁净端庄，雍容华贵；正立面墙头上“晶晖国宴中心”六个金色大字熠熠生辉；场内绿草如茵，花香扑鼻，彩旗猎猎；十个巨大的红黄两色空飘悬挂着“热烈庆祝晶晖国宴中心盛大开业”的条幅迎风飘扬。大理石饰面的大厅内，高达10米的背景铜雕“万物生”，完美地展现了嘉禾大地物阜民丰的祥和景象；“一袋一鹿”和“晶晖吉祥鱼”雕塑生动地诠释了对美好明天的祝愿。一楼南湖厅，铺满了花团锦簇的羊毛地毯，踩上去软绵绵的；内墙装饰采用定制蜂窝铝板，契合打造超五星级标准品牌酒店的理念，达



到A级防火等级；霓虹灯交错闪烁中，3000平方米的南湖厅显得更加富丽堂皇，美轮美奂——晚上，经开区620招商大会系列活动“晶晖国宴中心开业庆典晚会”将在这里正式拉开帷幕；主舞台正中大型LED屏上“国宴大场面、晶晖耀未来”十个大字耀耀醒目；150张圆桌排列整齐，横平竖直，组成了美丽的图案。

那天的庆典晚会，高朋满座，在全场

一千余名来宾的热烈掌声中，寿财良动情地说：“博元建设自始至终保持战斗状态，攻坚克难，一路高歌，一天一个样，变‘不可能’为‘可能’。”

是的，“天下无难事，只要肯登攀。”历史永远只垂青那些勤奋而有担当的书写者。

博元建设的工匠精神、担当精神和奉献精神将永载于嘉兴建筑业的史册！



建筑业是实体经济，在我国国民经济中具有重要地位，不仅是国民经济的重要组成部分，而且是国民经济的支柱产业。虽然国务院及部分省市出台了促进建筑业发展的相关政策，但由于人们对建筑业性质及其在国民经济中的支柱地位认识不足，其相关支持及优惠政策难以落实。因此，有必要对建筑业在国民经济中的地位进行再认识。

建筑业是实体经济。那么什么是实体经济？我们在研究实体经济时，必须先弄清楚相对应的“虚拟经济”。虚拟经济是近年来才出现的一个新术语。目前国内对虚拟经济的定义存在分歧，主要焦点在于对金融业、资本市场涵盖的范围和对新经济的定位等方面。学术界普遍认同成思危先生对虚拟经济的定义：“虚拟经济是指与虚拟资本以金融系统为主要依托的循环运动有关的经济活动，简单地说是直接以钱生钱的活动”。成思危先生曾任民建中央主席、全国人大常委会委员，是我国著名的经济学家，国内对虚拟经济研究的权威专家和领军人物，他对虚拟经济的定义得到学界普遍认可。而“实体经济”，则是指一个国家生产的商品价值总量。包括农业、工业、交通通信业、商业服务业、建筑业、文化产业等物质生产和服务业部门。这些领域中既包括第一、二产业的物质生产行业，也包括第三产业中的精神产品和服务的生产、流通等经济活动。因此，世界各国都把建筑业划为实体经济范畴，建筑业是实体经济是不争的事实。

建筑业是我国国民经济的重要组成部分。2018年我国国内生产总值达90万亿元，其中第一产业增加值6.47万亿元，第二产业增加值36.6万亿元，第三产业增加值46.96万亿元，而建筑业实现的增加值高达6.18万亿元，已接近第一产业增加值总和，在国民经济11个行业中排在第六位，仅次于工业、其他服务业、批发和零售业、金融业、农林牧渔业。建筑业不仅是国民经济的重要组成部分，而且建筑业的发展可以带动30多个上下游相关产业的发展。

建筑业在第二产业中占有重要地位。按照国家计委、国家经委、统计局和国家标准局联合颁发的国家标准《国民经济行业分类和代码》，我国第二产业包括工业（包括采掘业、制造业、自来水、电力、蒸汽、热水、煤气相关产业）和建筑业。由此可以看出，我国的第二产业主要是由这八个相关产业组成。2018年我国第二产业实现增加值36.6万亿元，其中制造业、建筑业的增加值分别为26.48万亿元、6.18万亿元，分别占第二产业增加值的72.35%、16.18%，制造业和建筑业占到第二产业增加值接近百分之九十。因此，建筑业在第二产业各行业中又具有极其重要的地位。

建筑业已经成为国民经济的支柱产业。按照我国国民经济行业分类和最新经济普查数据分析，全国制造业划分为31个大类，319个中类，3190个小类，共计200多家制造业企业，而全国建筑企业仅有9万多个，即便把小型的不具备施工资质的从事分包的施工企业加上，最多有30余万家企业，按平均数计算建筑业的单位贡献也明显超过制造业。同时，建筑业的增加值占国内生产总值的比重连续十多年保持在百分之六以上，我国经济学界通常把国内生产总值百分之六以上的行业确定为国民经济的支柱产业。因此，建筑业不仅是国民经济支柱产业，而且支柱产业的地位非常稳固。

建筑业从广义讲也是制造业。按照制造业特征来界定，建筑业也是制造业，而且是非常重要的制造业。建筑业不仅生产周期长、产品价值大、使用寿命长，而且是资金密集、劳动力密集和技术密集的“制造业”，从广义来讲建筑业属于制造业。由于建筑业的重要性和特殊性，我国现行产业划分中，把建筑业作为第二产业单独进行统计和核算，足以看出这个行业的重要性。

因此，我国建筑业是国民经济的重要组成部分，是国民经济的支柱产业，是极其重要的实体经济和制造业之一。然而，长期以来我们对建筑业性质和在国民经济中支柱地位认识不足，在制定支持和扶持实体经济时，往往忽视了建筑业发展，甚至成为被遗忘的角落，致使行业发展缓慢，存在诸多问题和困惑。

首先是建筑业增加值及增速连续两年大幅度下滑，2017年和2018年增速分别是3.5%、4.5%，低于国内生产总值增速两个百分点；其次是建筑业的产值利润率始终在3.5%徘徊，而制造业的产值利润率为6%左右，仅有制造业产值利润率的百分之五十七，建筑业的产值利润率极低，加之建设单位肆意长期大量拖欠工程款，致使施工企业生存困难，举步维艰，严重制约行业发展。

此外，由于历史的原因，对建筑业在国民经济中的作用认识不足，忽视了建筑业在第二产业中的重要地位和国民经济中支柱产业的贡献，甚至把建筑业同房地产业等同起来调控，其实建筑业总产值中承担房地产开发项目不足40%。我们扶持第二产业，做大做强制造业的政策中，无论是金融支持还是税收优惠常常都将建筑业排斥在外。殊不知，建筑业才是第二产业中重要的行业和最大的“制造业”。

最后，在建筑业发展过程中，行政主管部门轻服务、重严管，在放管服中时常发生“错配”，地方政府“无形之手”对市场过度干预，致使建筑市场严重扭曲，民营建筑企业生存空间被挤压，国进民退在建筑行业尤为突出。

中国已成为世界第二大经济体，是世界第一大制造大国，中国的建筑业增加值2018年达到6.18万亿元人民币（约9340亿美元），美国建筑业增加值约8400亿美元，略超美国，成为世界第一建筑业大国。但中国建筑业大而不强，建筑业污染大、能耗高，我们对水泥、钢材等资源消耗也相当巨大，且建筑物寿命短，平均寿命只有三四十一年，缺乏经典建筑作品。我们要做强建筑业，成为建筑强国必须充分认识建筑业在国民经济中的地位和作用，对标世界发达国家建筑业发展经验，理直气壮地支持建筑业发展，制定切实可行促进建筑业发展的措施，营造公平良好市场秩序，早日实现世界建筑业强国，筑梦中国！

关于建筑业在国民经济中的重要地位的再认识

□四川省建筑业协会副会长 谢合勇

2019中国钢结构发展高峰论坛在杭州召开

本报讯（记者 时永庆）2019年5月19-20日，第291场中国工程科技论坛暨2019中国钢结构发展高峰论坛在浙江杭州召开。

本次论坛由中国工程院、中冶建筑研究总院有限公司、重庆大学、清华大学联合主办，论坛汇聚了国内外钢结构领域顶尖人物和中坚精英，400多位著名专家、学者、企业家共襄盛会，其中中国工程院院士、日本工程院院士、美国工程院院士共计28位。

浙江省科技厅、住房和城乡建设厅、中国钢铁工业协会、浙江省住房和城乡建设厅、浙江省钢结构行业协会，以及日本经济产业省、日本钢结构协会等相关领导出席本次论坛。开幕式由论坛主席、中国工程院院士、中国钢结构协会会长、中冶建筑研究总院有限公司董事长岳瑞主持。

受中国工程院副院长何华武院士委托，中国工程院秘书长陈建峰首先致辞。陈建峰讲道，中国工程科技论坛是为我国工程技术领域中青年科技工作者展示其最新科技成果搭建的技术交流平台，自从2000年初创办以来，共有500多位院士、1000多位青年科技专家、2万多名工程科技人员参加了论坛活动。

论坛本着促进工程科技领域重大方向性、前沿性问题研究，提高我国工程科技自主创新能力和管理水平，为工程科技界专家特别是青年科技人才提供讲台，以鼓励优秀人才成长为主旨，充分发挥了学术引领、人才培养等重要作用，极大推动了我国多个工程领域的技术发展。

浙江省住房和城乡建设厅党组成员、建筑业管理局局长朱永斌代表浙江省在致辞中表示，浙江省钢结构起步早、实力强、影响大，产值规模多年来

位居全国前列，2018年钢结构产值628亿元，产量622万吨。绍兴市被住建部命名为装配式建筑示范基地，萧山区被命名为中国钢结构之乡。浙江省钢结构已形成了一批产业集群，涌现了一批龙头企业，承建了一批精品项目，创新了一批核心技术。中国工程院把论坛放在浙江省举办，这是对浙江省钢结构产业发展的充分肯定，也是对浙江省以钢结构产业引领建筑业转型发展寄予的厚望，论坛的举行必将为浙江省乃至全国钢结构建筑创新发展注入新的强大动力。

中国工程院土木、水利与建筑工程学部常务副主任聂建院院士代表学部在致辞中表示，中国钢结构发展高峰论坛由中冶建筑研究总院有限公司、重庆大学、清华大学、中国钢结构协会共同发起，已成功举办了三届。2016高峰论坛，学部部分院士提出的“关于在钢结构中大力推广应用钢结构的院士建议”，对近几年我国钢结构的发展起到了重要影响和促进作用。2017高峰论坛，为“十三五”期间装配式钢结构建筑和钢结构桥梁建设的快速发展起到了积极的推动作用。2018高峰论坛，围绕“海洋钢结构产业发展”“海洋工程结构技术创新”等主题，进行了深入的研讨，助力了钢结构行业转型发展。

聂建院指出：中国钢结构发展高峰论坛已成为我国结构工程尤其是钢结构领域的高水平、大规模的学术论坛，成效显著，行业反响很好。多年来，我国钢材产量一直保持世界第一，也是世界上钢结构发展最快的国家，论坛紧密结合国家需求和学科发展需要，有力地推动了产学研用相结合，促进了我国钢结构的创新和发展。

钱冬生教授、西安建筑科技大学陈绍蕃教授、清华大学王国周教授、哈尔滨工业大学钟善桐教授四位中国钢结构前辈百年诞辰纪念片。全体与会代表共同回顾了他们的生平和业绩，纪念和感谢他们为我国钢结构行业做出的开拓成果和杰出贡献。纪念片的播放由哈尔滨工业大学张素梅教授、清华大学王元清教授主持。

论坛中，重庆大学教授、中国工程院院士周绪红，清华大学教授、中国工程院土木、水利与建筑工程学部常务副主任聂建院院士、中国工程院土木、水利与建筑工程学部常务副主任聂建院院士代表学部在致辞中表示，中国钢结构发展高峰论坛由中冶建筑研究总院有限公司、重庆大学、清华大学、中国钢结构协会共同发起，已成功举办了三届。2016高峰论坛，学部部分院士提出的“关于在钢结构中大力推广应用钢结构的院士建议”，对近几年我国钢结构的发展起到了重要影响和促进作用。2017高峰论坛，为“十三五”期间装配式钢结构建筑和钢结构桥梁建设的快速发展起到了积极的推动作用。2018高峰论坛，围绕“海洋钢结构产业发展”“海洋工程结构技术创新”等主题，进行了深入的研讨，助力了钢结构行业转型发展。



准、信息化等主题，研讨了钢结构、组合结构等技术创新和行业发展。

论坛主席岳瑞瑞院士委托，中国钢结构协会常务副会长刘毅做论坛总结。他表示，推动我国钢结构事业实现高质量、健康发展，需要我们学习和借鉴有益的经验，需要企业、高校、科研院所、行业协会之间加强协作、加强国内外的合作与交流。希望本届论坛能够成为更广泛深入交流的新起点，成为通力合作的新开端，为我国钢结构行业发展注入新动力。

本次论坛的召开，对推动我国钢结构产业科技创新、可持续发展，化解钢铁工业过剩产能，促进钢结构产业结构调整，加快实现制造强国战略目标等方面具有重要意义。

论坛结束后，与会代表们参观了杭州奥体博览中心体育场、浙江绿筑集成科技生产基地和杭甬绿建展示中心。