热点聚焦

策划:胡婧琛 张翼翔

青岛地铁项目又被曝“隐情” 1.5公里问题工程将拆除重建

发现“偷工减料”,别靠“施工方自我举报”

近期,山东青岛地铁1号线一项目施工方自曝工程质量问题的消息引爆网络。施工方爆料自己在施工中偷工减料,且工程涉及层层分包问题,引发关注。

事件回顾:

索要中介费成为“导火索”

青岛地铁1号线外部电力管道配套工程施工方相关负责人刘飞云在网上自曝工程存在质量问题。他称,这一工程的钢筋间距等都存在质量问题,有较大安全隐患。

资料显示,此次在网络上公开“举报自己”偷工减料的当事人刘飞云是青岛远望建筑安装工程有限公司(以下简称“远望公司”)的大股东。今年3月,在中间人的介绍下,刘飞云的远望公司和青岛顺源达劳务有限公司(以下简称“顺源达公司”)签订了一份《电力土建工程施工劳务分包合同》。根据合同内容,施工地点为青岛市城阳区春阳路,分包工作对象和范围包括:支模、排管浇筑等。刘飞云表示,该工程是青岛地铁1号线外部电力管道配套工程,而其公司主要负责1号线开闭所外电源管廊项目的工程。

据介绍,该标段总承包方为中国葛洲坝集团电力有限责任公司,总承包方通过青岛永利捷电力工程有限公司(以下简称“永利捷公司”)、顺源达公司等层层分包,最终由远望公司来实际施工。从3月起,因为和其签订分包合同的顺源达公司没有按时发放工资,引发了工人的不满。迫于压力,远望公司在5月19日向顺源达公司发出停工通知。

停工通知中,远望公司方面还提出让顺源达公司解决垫付的50万元等问题。刘飞云称,除了拖欠工资和解决自己垫付的相关费用,之所以要求停工,主要是因为上一级承包方顺源达公司为节约成本,要求他们不用按照图纸和规范要求进行施工。

刘飞云表示,按照原本设计要求,管廊沟槽用土最大颗粒为不能超过50毫米的粗细沙,而实际使用的都是现场开挖的原状土。此外,图纸设计电缆管廊垫层和包封厚度是20厘米混凝土,实际只有5厘米,有些地段直接没有浇筑垫层,钢筋规格和间距严重不足。刘飞云透露,顺源达公司并没有理会该通知。但顺源达公司的上级发包方永利捷公司承诺让其继续施工至5月底并答应支付费用。

由于5月青岛地铁4号线出现安全事故,青岛地铁建设全面停工。于是,在6月16日,远望公司、顺源达公司和永利捷公司三方确认了远望公司的垫付资金,并由永利捷公司支付给刘飞云。当日,顺源达公司还与远望公司签订协议,解除劳务分包合同。同时规定远望公司在收到确认的金额后,不再主张任何费用,保证不上访、不投诉、不举报工程质量等问题。

然而事情到此并没有结束,此前介绍工程的中间人向刘飞云索要中介费用,引发了其不满,致使他走上了举报之路。

问题处理:

拆除重建1.5公里电力排管工程

6月27日,青岛地铁方面称,已成立专项调查工作组,对媒体报道涉及的问题展开全面调查,并对外配套主体工程进行全面检测,调查结果将第一时间对外发布。

6月28日,青岛地铁方面透露,根据目前调查情况,涉事项目总承包方中国葛洲坝集团电力有限责任公司涉嫌违法分包行为,地铁集团将进一步组织专家对工程进行评估,若不符合设计要求,将监督总承包方全部拆除重建。

6月30日,青岛地铁集团发布对近期被举报事件的调查结果。经第三方检测机构及专家现场查证,破除地段顶板钢筋、侧墙受力主筋规格及用量符合设计要求;侧墙部分水平钢筋间距偏大。局部地段存在钢筋布设不均等问题。总承包单位中国葛洲坝集团电力有限责任公司按照优质工程标准,将对刚施工的1.5公里电力排管工程拆除重建,承担事件经济损失,并被扣罚违约金100万元。青岛地铁集团已启动对地铁1号线外电源项目被举报事件的内部调查问责程序,责令青岛地铁一号线公司总经理停职检查,责令总承包单位和监理单位撤换项目负责人。

殷鉴在前:

强化全过程全链条全方位监管

地铁工程跟“偷工减料”沾上边并非首次。2017年曝出的陕西西安地铁“问题电缆”事件,就曾引发舆论哗然。事件起因于自称涉事电缆企业内部员工者以“吹哨人”姿态的举报,之后西安市官方介入,证实了举报所涉的“偷工减料”情形。国务院对此启动严厉问责,当地10个单位122人被问责处理,企业被罚3000万元、负责人被判无期。

殷鉴在前,青岛地铁工程又被曝出现偷工减料等问题。然而,施工方“狼人自刀”式举报,未必是良心发现,而是利益纠纷之下的“自损八百但能杀敌一千”式的选择。依刘飞云的说法,偷工减料是因“分包链条第二环”的甲方企业要节约成本。合同解除后觉得被坑,考虑到施工过程中有质量问题需自己担责,于是决定举报。也就是说,涉事几方原本是个利益共同体,因为“内讧”才将问题抖露出来。那么,若没有这些企业冲突的“插曲”,若双方按照“不上访、不投诉”协议行事,偷工减料会否瞒天过海?

这显然给有关方面提了个醒:将工程承包出去了,绝不意味着能做“甩手掌柜”,毕竟有些责任没法“承包”出去,还需以全链条监管管住“偷工减料”等乱象。

拿此事来说,事实上,正进行的是很“前期”的管道土建施工,还没到验收阶段,故该工程还没盖上“验收通过”的章。但有些问题不必等到验收时才查究,通过覆盖全程的监管在更前端就发现,也能避免“后期补救”乃至推倒重来的损失。

在西安地铁“问题电缆”事件后,国务院曾明确,要以对人民高度负责的态度,进一步强化全过程全链条全方位监管,确保质量安全。地铁安全事关重大、不容有失,也必须在“强化全过程全链条全方位监管”上做足功夫,而不能发现工程质量问题得靠“施工方自我举报”。

(综合《光明日报》、新华网等多家媒体)

安徽制订建设工程质量检测收费行业指导价

本报讯(记者 马丽)近日,涵盖十大类、2118项参数的《安徽省建设工程质量检测收费行业指导价》由安徽省建设行业质量与安全协会正式印发。该指导价的制订,对于杜绝恶性竞争、加强行业自律与诚信建设,保障全省建设工程质量检验检测市场的健康发展,将起到重要作用。

2016年,根据“放管服”改革的要求,安徽省物价部门取消了原有的建设工程质量检测收费标准。一段时间以来,建设工程检测收费面临无标准可参照、恶意低价竞争的局面,存在虚假检测、假报告的风险。

为了规范检测行业行为,保障委托方与检测单位的合法权益,安徽省建设行业质量与安全协会主动作为,从2018年年初开始研究制订适应新形势的检测行业收费指导价。在省内外充分调研的基础上,确定了检测收费指导价格研究的工作目标和主要任务。协会组织39名行业专家成立4个工作组,按照“以成本为依据,以平均价为基础,尽量吸收2006年本省收费标准,适当参考周边省份”的基本原则,开展了大量的核算、调研工作,于2018年11月完成价格目录初稿。行业收费指导价的征求意见稿,经协会会长办公会和理事会审议,并公开征求意见,已于近日正式印发。

据悉,该指导价根据实际需要拟每年修订一次。

2019上海“城博会”将于11月启幕

主题:创新城市,美好家园

本报讯(记者 徐敏)以“创新城市,美好家园”为主题的2019上海国际城市与建筑博览会(以下简称“城博会”)将于11月21日至23日在国家会展中心(上海)举办。

6月28日,从由上海市住房和城乡建设管理委员会组织召开的2019上海“城博会”筹备会上获悉,作为2019年世界城市日主题活动之一,本届“城博会”将呈现城市建设和发展过程中的亮点和创新之处,汇聚城市建设与管理的最新成果及案例,全面展示城市建设和管理的成果和“四新”技术,让市民群众了解城市发展,感受、体验成果。展会设置主题馆及九大主题展馆,涵盖了城市规划与建筑设计、城市建设与更新、智慧城市建设、建筑工业化与城市基础设施建设、建设安全与施工技术、城市综合交通建设与停车设备、生态环保建设、城市生命线、绿色建筑建材等多个方面。

上海市住房和城乡建设管理委员会总工程师刘千伟在筹备会上表示,每年举办的“城博会”已成为“世界城市日”品牌活动之一,历年来得到了社会各界的高度关注与重视。今年的“城博会”将进一步体现国际性和全国性,在展示上海创新发展成果的同时,融合国际前沿理念,坚持“城博会”的前沿性、专业性、创新性,打造一个展示国内外城市规划、建设和管理的高端平台。同时将加强展区的整体规划和布局,在体现上海城市建设发展管理水平、建设风貌、人文特色和创新成果的同时,也将着重展示企业先进的技术理念和实践成果,借助这一平台为企业寻找更多的合作机会,进一步打开市场,取得更广阔的发展空间。

本届“城博会”将继续组织建造师、结构师、建筑师、项目经理等专业人员前往参观,同时也将开展“城博会”进社区、进校园、进企业等活动,展示“城博会”期间展出的“四新”技术,加强新产品、新技术的宣传力度,吸引、鼓励市民群众参与。

6月28日,中冶集团上海二十冶泗涂现代产业园项目部举办“铸70年辉煌·中冶人奋进在新时代”企业开放日系列宣传活动,20多家媒体代表参加。

泗涂现代产业园整体城镇化建设项目位于安徽省宿州市泗县经济开发区内,工程分为一期、二期工程,总建筑面积为80.2万平方米,签约合同总额为18.7亿元。

项目建设过程中不断强化统筹设计和科学谋划,配合政府边建设边招商,边招商边完善,边推进边宣传,吸引企业洽谈合作,进一步加快施工成果的经济转化,加快泗县向工业大县的跨越崛起,助力泗县工业经济的高质量发展。

记者 时永庆 摄影报道

建筑人庆祝党的98岁生日

近日,中铁二十四局上海铁建工程有限公司在该公司南沿江城际铁路项目一分部召开庆祝建党98周年暨七一表彰大会。会上推出了“不忘初心,牢记使命——我想对党说”环节,播放了公司党员对党的真心话、诚心话、暖心话视频,表达了对党和祖国的深厚感情。

通讯员 李培源 摄影报道

日前,广西建工集团第一建筑工程有限责任公司通过邀请抗战老兵讲述抗战经历,举办党章党规知识竞赛、党性修养培训班,公司领导赴广西建工集团“建工城”安置房项目解决推进过程中问题等形式,庆祝中国共产党成立98周年。图为92岁抗战老兵黄建忠为该公司党员讲述抗战经历。

通讯员 黎俊彦 摄影报道

为庆祝中国共产党成立98周年,日前安徽同济建设集团有限责任公司党委召开全体党员大会。会上表彰了同济建设2019年党员先锋号、优秀共产党员、优秀同济青年、优秀通讯员。通讯员 戴云东 摄影报道

杭州市装配式建筑现场观摩会召开

本报讯(通讯员 李沐纱)日前,浙江省杭州市装配式建筑质量监管平台应用交流暨现场观摩会在华临绿建科技股份有限公司召开。

会议由杭州市城乡建委指导,杭州市建筑业协会主办,浙江省建工工程研究院、华临绿建承办,上海家树建筑、浙江耀华建设协办。

浙江省建筑业管理总站副站长柴林奎,杭州市建筑业管理服务站书记、站长董学群,杭州市建协会长、浙江省建投集团副总经理吴飞等出席。杭州市各区、县(市)建协代表,建设、设计、监理、施工总承包企事业单位,项目管理部及装配式构件厂等相关专业人员近400人参会。观摩会由杭州市建协副会长兼秘书长廖原主持。

柴林奎希望杭州市继续扩大试点、示范,在装配式建筑管理上大胆创新、大胆尝试大胆突破,积极利用物联网等信息技术,实现装配式建筑全过程追踪和维护,为该省的装配式建筑推广应用提供更多更好、更有效的做法和发展经验,做出更大贡献。

会上,廖原代表杭州市建协与浙江省建工代表金睿签订了杭州市装配式建筑质量监管平台实施委托服务协议,并启动推广杭州市装配式建筑质量监管平台。

该平台依托构件结合物联网技术,实现项目立项、设计深化等过程的精细化管理,并为监管部门提供行业数据。为保证平台推广成效,杭州市建协下发《关于在全市推广运用杭州市装配式建筑质量监管平台的通知》,对会员企业入驻平台的首个项目,按5000元/项目进行补贴;对创建“西湖杯”的项目,评比时按“市级建筑业新技术示范工程”给予2分的加分。

申城浦东足球场看台钢结构开吊

本报讯(记者 胡婧琛 通讯员 鲁琳)7月1日上午9时16分,随着一根重1.3吨的钢梁被吊起,上海浦东足球场看台区首根钢结构横梁就位。这标志着足球场建设正式由地下横向扩展转变为上部结构的纵深安装。

足球场建设由上海体育局牵头,久事集团作为建设主体负责推进实施,上港集团作为使用方全程参与,上海建工二建集团施工总承包。

足球场总建筑面积139304平方米,总投资约18.07亿元,固定座席数33765个。该足球场是上海十三五期间体育基础设施建设的重要任务之一。

据上海建工二建集团浦东足球场项目经理朱伟敏介绍,足球场主体结构为全钢结构,屋面采用轮辐式张拉索网体系结构,整体结构跨度达到212米,整个屋盖由46个径向“大梁”承托,整体形象完整且兼具结构美感。

上海闵行举行防汛防台应急演练观摩会

本报讯(记者 胡婧琛)7月2日,2019年上海闵行区建设工程安全生产月暨防汛防台应急演练观摩会在中煤建工集团有限公司承建的上海保华国际广场施工现场举行。上海市住建委质安处、闵行区建管委领导及相关部门人员,闵行区部分在建工地建设、施工、监理等单位负责人及相关人员等150余人参加了应急演练观摩会。闵行区副区长汪向阳参加活动并宣布演练开始。

本次观摩会由闵行区建设和管理委员会主办,闵行区建筑建材业管理所、闵行区建筑业协会、保华房地产开发(上海)有限公司协办,中煤建工集团有限公司承办。演练紧密结合2019年全国第18个“安全生产月”活动“防风险、除隐患、遏事故”的主题,模拟开展了防台防汛响应流程、受伤人员应急急救等演练科目,具体演练内容有:发布台风来临前的响应演练,包括人员安全疏散撤离、活动板房的应急加固两个预防台风和汛情的科目;暴雨时现场的应急处置,包括基坑堵水处置、抽水和加工棚坍塌人员急救两个科目;台风暴雨后现场的应急处置、脚手架倾斜加固科目;现场突发火情的应急处置等。

上海市住建委质量安全监督管理处处长朱建纲在观摩会上表示,各单位要以这次演练为契机,认真总结经验,及时发现问题和不足,完善应急管理体系,提高队伍的应急救援能力,把各项生产工作做深、做实、做细、做扎实,确保各项工作有序推进,平稳度过今年汛期。闵行区建管委提出工作部署,要求各单位部门迅速进入防台防汛的战备状态,在下一步的工作中,要筑牢防台防汛、防火无小事的思想,切实增加责任感,各司其职、密切合作,及时完善更新应急预案及队伍,认真筹备和检查应急物资准备。

嘉兴市委书记调研中兴苑改造提升工程

本报讯(通讯员 胡欣海 孙燕菁)7月1日,浙江省嘉兴市委书记张兵一行来到博元建设南湖区新嘉街道电子社区中兴苑工地,调研中心城市品质提升建设工作。

中兴苑建于上世纪八九十年代,被列为嘉兴市老旧社区综合整治“城市更新”培育“未来社区”的民生实事工程。改造目的从“城市形象、生活状态、社会关系”三个层面出发,在不破坏住宅建筑结构的前提下,通过建筑节能等措施,开展建筑立面整改,改善市政基础设施,整合公共建筑功能,全方位提升老旧社区品质。

引领之道融为上

(上接第1版)中国建筑业协会建筑史志与企业文化分会连续开展了一年多“走百企、找典型、访需求、送服务”活动,发掘了大量优秀企业的典型经验。未来,希望发掘和推广更多典型,引导更多的企业和项目部对标学习,共同提升行业企业文化建设水平。

刘锦章指出,让我们在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下,全面贯彻落实党的十九大精神,坚定中国建筑业作为“探路者”的使命担当,以更加坚定的政治自觉,不忘初心,牢记使命,用我们的创新和行动,在新时代谱写“中国建造”的新篇章,庆祝新中国成立70周年。

大会现场发布了《全国建筑企业文化经典案例》。该案例集是从全国200余篇建筑企业案例中精选出的70篇案例,既有中央企业大而优的典型经验,也不乏地方企业小而实的有效做法。

会上,中建三局党委副书记胡金国,中铁建设集团总经理、党委副书记梅洪亮,龙瑞装饰董事长、纵横环宇首席导师王允林,中国企业文化促进会工业文化专委会会长杨克明分别作题为《坚定文化自信,矢志世界一流》《不忘初心,传承兵魂,让铁道兵精神永放光芒》《用极致赢得市场话语权》《伟大企业的领先之“道”》的主题演讲。

在“老总论道”环节,中铁四局集团党委书记、董事长张河川,中建三局一公司党委书记、董事长吴红涛,南通四建集团董事长瞿羌军,福晟集团党委书记、执行总裁郭国强,山西四建集团党委书记、董事长杜锐分享交流了文化融合和企业管理之道。

在建筑业信息宣传工作交流环节,中建三局总承包公司、上海建工集团、扬州市建筑业协会、中建二局等8家单位还交流了建筑业信息宣传工作经验。大会还举办道德讲堂和总裁圆桌会议,与会人员还观摩中建三局投资建设的武汉中建·铂公馆和鄂州中建·葛店之星项目,享受一场企业文化、精益建造的盛宴。

中国五冶举办企业开放日

本报讯(通讯员 章炳捷)日前,中国五冶上海有限公司交通市政公司在上海宝山陆翔路-祁连山路贯通工程I标段项目现场举办企业开放日暨2019年安全生产月活动。来自上海宝山区建交委、宝山区政府重大工程建设项目管理中心等单位的200余名观摩者通过参观安全教育体验区等,感受项目管理标准化、规范化。

陆翔路-祁连山路贯通工程I标段由道路工程等组成。该项目最具特色的工程是跨蕴藻浜大桥,大桥长度688米,主跨132米,钢塔高50.5米,主塔形如船帆,寓意“扬帆远航”。