

设计 DESIGN BIWEEKLY

CONSTRUCTION TIMES



参会设计院院长、总建筑师合影

责任编辑:李武英
联系电话:021-63218991
E-mail:718648415@qq.com

2019年7月8日

第509期

山西全面取消施工图审查

建设、设计方质量承诺 重大工程专家论证

从7月1日起,山西全省施工图审查机构停止承接新的审查业务,试行建设、勘察设计单位质量承诺制和重要工程施工图专家论证制。据悉这是全国首个提出全面取消施工图审查的省份。

今年1月,住房和城乡建设部修改《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》,提出逐步推行以政府购买服务方式开展施工图设计文件审查。3月26日,国务院办公厅《关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》提出要进一步精简审批环节,要求“试点地区在加快探索取消施工图审查(或缩小审查范围)、实行告知承诺制和设计人员终身负责制”。

此次山西省住房和城乡建设厅《关于进一步深化施工图审查制度改革 加强勘察设计质量管理的意见(试行)》以国务院文件为依据,取消现行的房屋建筑和市政基础设施工程社会中介机构施工图审查环节,严格落实质量终身责任制,要求全省施工图审查机构停止承

接新的审查业务,已承接的按照原程序完成审查。建设单位申领施工许可证时,应提交建设、勘察设计单位勘察质量承诺书(7月1日前已委托图审机构审查的,提交施工图设计文件审查合格书)。

作为取消图审后的管理措施,实行勘察设计质量承诺制、重要工程专家论证制和落实勘察设计质量终身责任制。今后,勘察设计单位和建设单位都需要提交承诺文件,承诺严格履行基本建设程序和相关的法律法规、标准规范、招投标程序等。

在推行承诺制的同时,实行重要工程专家论证制。重要工程要严格按照规定进行专家论证。文件对需要进行论证的工程范围做了规定,主要针对人员密集的公共建筑和技术要求高的建筑,比如医疗、教育、大跨度盖建筑、地质结构复杂、超限高层建筑工程以及其他超出国家技术规范的建筑工程;大型市政桥梁、城市地下管廊、大型污水处理厂、全地下的泵站等市政基础设施工

程等。论证主要内容是施工图设计文件中的地基基础和主体结构的安全性,执行工程建设强制性标准情况。属于超限高层建筑的,同时要对抗震设防专项审查意见修改落实情况进行审核。

严格落实勘察质量终身责任制,建设、勘察设计单位和有关责任人员按照各自职责,对经办的建筑工程勘察设计,在国家法律法规、行业标准规范规定或双方合同约定的建设工程设计使用年限内,依法依规对勘察设计质量终身负责。

建设单位法定代表人是工程勘察设计质量的第一责任人,终身承担责任;直接责任人(含分管负责人、项目负责人、现场管理人员等)对勘察设计质量依法依规终身承担相应责任;项目技术负责人对工程勘察设计质量终身承担技术责任。实行工程代建的项目,代建机构法定代表人、直接责任人、项目技术负责人等依法依规终身承担相应责任。

勘察设计单位对工程勘察设计质量终身负责,要严格按照国家有关法

律法规、标准规范和工程建设强制性标准进行勘察设计。要建立健全勘察质量终身负责制,完善质量管理体系和技术保障措施,明确勘察设计文件的编制(设计)、校对、审核、审定等环节责任,并严格实行校审质量管理制度。勘察设计单位要规范出图签字盖章程序。勘察设计文件必须有勘察设计师、注册执业人员、专业负责人、项目负责人、单位技术负责人、单位法定代表人签字,并加盖单位法人印章、技术专用章、资质专用章及注册执业人员资格专用章。勘察设计单位法定代表人是本单位编制的勘察设计文件的第一责任人,终身承担责任。总工程师、总建筑师对负责的勘察设计文件终身承担技术责任。项目负责人、专业负责人、注册执业人员及编制(设计)、校对、审核、审定等环节相关人员,依据职责对其签字盖章的勘察设计文件终身承担相应责任。

(晋源)

“一带一路”沿线多地参与

2019两岸四地建筑设计论坛及颁奖活动在港举办

6月21日,由香港建筑师学会主办、香港特别行政区政府“创意香港”赞助的第四届“香港建筑师学会两岸四地建筑设计论坛及大奖”在香港举行。以“塑造·无形:两岸四地建筑师与‘一带一路’及非洲建筑”为主题,首次跨越两岸四地,邀请来自“一带一路”国家的建筑精英,就创新的建筑议题进行讨论、分析挑战与机遇。与此同时,为“两岸四地建筑设计大奖”获奖者颁奖。

论坛:以建筑风格回应“一带一路”国家的文化多样性

论坛邀请来自两岸四地及“一带一路”国家和地区、具备丰富经验及有地位的知名建筑师、理论家、历史学者和教育工作者担任论坛的演讲嘉宾,分享他们对全球建筑文化与当前的发展模式的真知灼见。香港商务及经济发展局局长邱腾华出席了论坛;8个驻港“一带一路”国家总领事馆支持,多个“一带一路”国家建筑系学生参与,学生组别作品数目打破纪录。邀请荷兰代尔夫特理工大学教授 Alexander TZONIS、南非建筑师 Peter RICH 和 Katherine OTTEN, 维也纳应用艺术大学建筑学院 Liane LEFAIVRE 等教授担任设计大奖评审并做演讲和对话。中国工程院院士崔恺和中国建筑学会秘书长仲继寿应邀出席。

邱腾华表示,建筑是推动香港未来经济发展的重要力量之一。香港虽然是弹丸之地,却在“一带一路”倡议中担当了十分积极而独特的角色,成为不同城市和文化交流的平台。“一带一路”倡议为沿线国家和地区带来大量合作机会,特别在基础设施等领域,两岸四地的建筑师应该把握机遇,设计体现文化多样性的作品,增进各方合作。

仲继寿在致辞中说,此次活动让“一带一路”沿途国家可以打破地域界限,互相交流不同的建筑文化和技术,让更多中国建筑师走向世界,也让世界的建筑文化走入中国,可谓意义深远。

崔恺以内地绿色建筑的发展状况为主题做了发言。他认为中国内地在过于快速的发展进程中,污染严重,亟需发展绿色建筑,保护环境应成为建筑的主流趋势。通过一边研究一边实践,崔恺院士介绍了北京世园会中国馆、海口市民中心、中国建筑设计研究院创新大厦、雄安新区市民服务中心临时办公区、遂宁五馆等五大新项目,带领人们一起思考绿色建筑的概念、现状和未来。

大奖:两岸四地建筑设计八项大奖,大师与后起之秀展示作品

本届“两岸四地建筑设计大奖”参赛非常踊跃,主办机构收到近200份参赛作品。



品,角逐八个类别奖项。为确保大奖的公平及公正性,香港建筑师学会广邀来自不同国家和地区的著名学者、建筑师及专家组成国际评审团,最后选出金奖、银奖及优异奖。当晚举办了2019“两岸四地建筑设计大奖”颁奖晚宴。论坛及大奖颁奖典礼由香港建筑师学会主席陈泽斌主持,“今年所有参赛作品水准皆非常高,都展现出创意及对高标准追求。大奖促进了大中华地区建筑师及建筑系学生之间的交流,也为两岸四地建筑系毕业生将来的发展奠定了重要基础。”

本届大奖的八大建筑类别涵盖住宅、商业、文化及康乐、教育及宗教、运输及基建、社会福利建筑及未兴建的建筑方案设计,旨在为两岸四地的建筑师带来一个互相观摩的机会,同时表扬在创意、营造宜居环境、促进经济发展及建筑设计知识传承方面作出卓越贡献的优秀建筑设计,希望透过奖项让人们可以更多了解及关注华人建筑师的成就。

主办机构为了促进两岸四地建筑学系学生交流,培育未来精英,继续设立“两岸四地建筑设计大奖学生组”,以“塑造·无形”为议题,挑战学生对“有形”及“无形”之间的理解。学生组别委员会联席主席陈翠儿表示,今年学生组别作品数目为历年最高,而且与质量并重。

论坛结束之后,活动一连数日为中学生及大生亲身打造讲座、工作坊及本地导览团,力求为参与学生提供更深入了解当地建筑和城市的体验。6月22日,香港知专设计学院举办讲座及工作坊,邀请伊朗、南非及当地著名建筑师多角度剖析建筑塑造的无形价值。工作坊由建筑师邓耀伦主持,让参与者透过实践了解建筑理论,发挥各自创意。6月23日的导览团,通过建筑师的专业导览,带领学生欣赏本地著名建筑。

(侯颖)

发挥专业人士作用 完善注册建筑师管理

新一届全国注册建筑师管理委员会成立



成立20多年来,全国注册建筑师管理委员会终于迎来了首次换届。7月3日,由中国建筑学会负责筹备的全国注册建筑师管理委员会换届会议在北京召开,成立了新一届全国注册建筑师管理委员会,以充分发挥专业人士在注册建

筑师管理方面的作用。住房和城乡建设部副部长易军出席会议,人力资源社会保障部专业技术人员管理司住房和城乡建设部建筑市场监管司、人事司相关负责人等参加会议。

之前的全国注册建筑师管理委员会

由国务院建设主管部门、人事主管部门和其他有关主管部门的代表和建筑设计专家组成,秘书处设在建设部职业资格注册中心,秘书处承担全国注册建筑师管理委员会的日常工作职责,并承担相应的法律责任。

此次换届最重要的变化是委员会的组成人员由专业人士为主,相关主管部门淡出。根据住房和城乡建设部、人力资源社会保障部对全国注册建筑师管理委员会人员构成的调整,聘任崔恺为主任委员,修龙、庄惟毅、杨瑞峰、吴剑英为副主任委员,丁建、王建国、冯正功、李军、李存东、吴蔚、张伶伶、张俊杰、邵韦平、周铁征、孟建民、赵旭东、赵元超、赵树国、柳澎、钱方、郭卫兵、曹嘉明、商丽萍为委员。新一届管委会体现了专业人士管理专业事务的特点,是注册建筑师管理制度的一项重要改革,是中国职业资格管理中的创新举措

和重大探索。

会议要求新一届管委会从完善注册建筑师制度、提升建筑设计品质、促进建筑设计高质量发展方面,发挥更加积极的促进作用。

一是依照法规和章程履行职责,尽快颁布新一届管委会章程和工作规则,建立高效顺畅的工作机制;

二是按照国际化、法治化、专业化的思路,进一步完善注册建筑师制度;

三是培养既有国际视野又有民族自信的建筑师队伍,激发建筑师的活力和创造力;

四是助力主管部门做好工作。

随后进行的全国注册建筑师管理委员会(2019-2024)第一次全体委员会议讨论了《全国注册建筑师管理委员会章程》、委员工作分工、今年工作计划等。

(建筑学会)

中设协施工图审查分会召开研讨会

要坚守底线 处理好改革与质量安全的关系

6月25日,中国勘察设计协会施工图审查分会于山东省济南市召开“坚守底线确保勘察设计质量安全”工作研讨会。中国勘察设计协会副理事长、施工图审查分会会长王树平主持,住房和城乡建设部、住房和城乡建设部市场监管司、人事司相关负责人及北京、广东、山西、陕西、云南、长春、福建、甘肃、新疆、海南等地区审查机构代表出席会议。

会议结合国家工程审批制度改革以及勘察设计行业当前发展形势,贯彻落实《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》之际,提出要坚守底线,确保勘察设计质量安全,研讨施工图审查行业如何进一步改善营商环境,完善制度。

会上,施工图审查分会副会长刘宗宝从强化学习、提高认识,勘察设计文件中存在的质量安全风险情况,施工图审查对优化营商环境的影响因素及分析,完善施工图审查制度、坚守质量安全底线等四个方面,提出了适应优化营商环境需要同时坚守质量安全底线的工作报告建议稿。在强化学习、提高认识方面,他强调优化营商环境是党中央、国务院做出的重大决策部署,是落实高质量发展理念,持续推进改革开放的基础保障和重要支撑。要正确处理工程建设项目审批制度改革与防范工程建设项目质量安全风险的关系,要坚持既不以保障质量安全为借口阻挠改革,也不以改革为名,而牺牲质量和人民生命财产安全为代价的原则推进改革。

刘宗宝提出要抓住关键环节,优化节点流程,把工作做细、做实、做优;在勘察设计文件存在的质量安全风险情况方面,他从地基基础安全、主体结构安全、人防工程防护安全、消防安全、生态环境安全、使用安全六个方面对勘察设计文件存在的质量安全风险进行了深入剖析,并强调勘察设计质量安全风险不容忽视,在优化营商环境改革背景

下,既要防范工程质量安全风险的先手,又要有实现改革目标的高招;在施工图审查对优化营商环境的影响因素及分析方面,他从审查周期、审查定位、社会及行业对审查的认知等方面对优化营商环境中施工图审查的影响因素进行了深入分析,提出了施工图审查定位不清、完全市场化运作等七个方面的影响因素;在完善施工图审查制度,坚守质量安全底线方面,提出了从立法层面明确施工图审查的定位,回归本源;从审查起源方面明确施工图审查是政府质量监管的抓手,是“放管服”改革中勘察设计行业确保人民生命财产安全的强制性手段;与其他主体的市场化运作目的和方式不同,应对市场化导向带来的一系列问题进行深化改革;五是从近期上海、广西等地的质量安全事故来看,应对施工图审查发挥的重要作用进行充分总结,加强施工图审查的宣传力度;六是要按照习近平总书记提出的“让改革发展成果惠及更多群众,让人民生活更加幸福美好”的原则积极推进工程审批制度改革,对于试点多审合一的地区,要加强合并审查后的专业融合、人才培养等相关工作,对于个别探索取消施工图审查的地区,要强化质量监管制度的“先立后破”和后期的质量监督,对于涉及人民生命财产安全的质量监督不能放松。对各地应在优化营商环境

的角度开展的试点,要及时总结,形成可复制、可推广的经验。

王树平做总结发言时强调:一是要守住底线,底线就是人民生命财产安全,施工图审查制度建立之初就是这个初衷,经过十几年的波折,我们逐步认清,施工图审查行业就是勘察设计质量安全确保底线的重要手段。二是施工图审查行业改革要按照习近平总书记提出的“不忘初心、牢记使命,必须有强烈的自我革命精神,要坚持问题导向,真刀真枪解决问题”,审查机构要加强自身建设,强化服务能力和效率,强化诚信体系建设,在审查周期、审查范围方面做出有效改革,保证审查机构真正发挥质量安全监管作用;三是在当前主体责任不健全和诚信制度不完善、政府质量监督力量不足的情况下,审查机构在勘察设计行业质量监管的作用不可或缺,要在符合中国国情的基础上,吸收国内外先进经验,对施工图审查进行有效探索,不忘初心,既改善营商环境,更要保障底线。要做到定好位,定好职责,做好服务,真正发挥质量监管保障作用。下一步,各地区、各单位要共同努力,齐心协力,把勘察设计质量安全检查推上新的台阶,在工程审批制度改革中守住底线,有所作为。

(施审分会)

与会代表介绍了各地在施工图审查行业的改革创新和做法,并围绕施工图审查行业如何进一步改善营商环境,完善施工图审查制度等方面进行了深入探讨,并提出了如下建议:一是应强化施工图审查的顶层设计,从国内外勘察设计文件审查的经验以及施

工图审查制度建立的初衷,进一步明确施工图审查的定位是政府勘察设计质量安全监管的重要抓手,是从技术角度为政府守好质量安全底线的重要助手;二是应将“施工图审查”转变为“勘察设计文件审查”或“勘察设计文件质量安全审查”,充分体现勘察设计环节多审合一以及政府缩减审查范围的改革导向;三是应对施工图审查开展近20年发挥的重要作用和重要使命进行充分和客观的总结和评价,体现施工图审查制度确保安全、维护公众利益的初心;四是施工图审查制度是政府建立的工程勘察设计行业确保人民生命财产安全的强制性手段;与其他主体的市场化运作目的和方式不同,应对市场化导向带来的一系列问题进行深化改革;五是从近期上海、广西等地的质量安全事故来看,应对施工图审查发挥的重要作用进行充分总结,加强施工图审查的宣传力度;六是要按照习近平总书记提出的“让改革发展成果惠及更多群众,让人民生活更加幸福美好”的原则积极推进工程审批制度改革,对于试点多审合一的地区,要加强合并审查后的专业融合、人才培养等相关工作,对于个别探索取消施工图审查的地区,要强化质量监管制度的“先立后破”和后期的质量监督,对于涉及人民生命财产安全的质量监督不能放松。对各地应在优化营商环境



齐心协力 共克时艰

“首届院长、总建筑师论坛”在沪举办

“现在建筑设计行业高质量发展环境比较困难,在这样的情况下,院长和总建筑师们要研究问题,如何在目前的环境下,动员院开所有的资源,为创作、创新、创优打开绿色通道,提供更好的保障和支持。”——中设协建筑设计分会针对当前形势,提出了多个问题进行调研和探讨。6月27日,“首届院长总建筑师论坛”在沪举办,全国主流建筑设计企业近四十位管理和技术领导围绕“创新 开放 共享行业未来”的主题就多个关键问题进行了深度研讨,面对行业发展过程中出现的困惑,寻找突破口。

本次会议由中设协建筑设计分会、《建筑设计管理》杂志社联合主办,华东建筑设计集团(上海)有限公司承办。华东集团总经理张桦在致辞中说:“外部环境是一回事,我们自己能够做些什么来影响和改变我们行业的未来,这是非常重要的。大家把各自的真知灼见分享给大家,也通过行业协会来影响我们的外部环境,使我们的建筑环境能够越来越好。”论坛围绕新时期如何发挥设计院全院力量繁荣建筑创作、构建新的设计组织架构、在建筑创作中如何体现建筑师负责制、如何看待总建筑师的多重价值并在分配中得以体现、各类人员的培养机制等建筑设计企业前行中出现的具有代表性的12个议题展开交流,作为管理者与技术引领者的院长和总建筑师站在各自的角度打破思维定式,同心协力,破解难题,提出了富有前瞻性、针对性的意见和建议。

在论坛上,企业管理者和总建筑师们纷纷表达了希望解决实质性问题、推进设计企业向创新、创优、高质量发展的共同愿望,对本次论坛保持建筑设计行业管理者与技术引领者对话渠道畅通表示肯定,并围绕议题展开热烈讨论和交流,从理论上进一步深化了双方对推进企业良性发展的认识。

用某院长的反馈总结:这次会议是在全国建筑设计院面临着重要转型期而召开的。建筑设计院面临着收费低迷的窘境,设计行业不再令人向往,建筑师纷纷跳

槽,还要推进建筑师负责制。在这样一个变革的环境下,院长考虑最多的是如何生存下去,就要在组织架构、薪酬分配、经营手段上动脑筋想办法;总建筑师考虑更多的是:为了创作精品,建筑师在设计企业里的地位与作用,即责权利如何充分体现。

中设协建筑设计分会副会长、秘书长陈轸总结表示,本次论坛深入探讨了建筑设计行业院长、总建筑师交流的意义和重要性,达成了广泛一致的共识;本次会议12个议题很有针对性,通过面对面的交流传授经验,互相理解,让大家领悟一些东西,在深刻的变革时代立足发展,使双方能从全局宏观方面结合本企业微观方面统筹考虑问题,形成合力。

(高原)

- 链接:**
- 会议议题:**
1. 在新时期如何发挥设计院力量繁荣建筑创作,具体有哪些举措?
 2. 建筑师如何适应新的环境、新的挑战、新的变化?
 3. 如何构建面向新时期的设计组织架构?
 4. 关于建筑师的地位和定位,在国内外建筑师是合伙人,在国内是什么样的定位?
 5. 在建筑创作中如何体现建筑师负责制,给主创建筑师哪些权利?如何给建筑师更多的权利?
 6. 在方案竞标中如何组织、集中最强阵容,在经营中如何发挥建筑师作用?
 7. 如何突破承包制,在分配方向向创作的建筑师更多的倾斜,比如奖励机制和力度?
 8. 总建筑师如何任“前敌总指挥”?
 9. 如何看待总建筑师的多重价值并在分配中得以体现?
 10. 如何针对项目总、方案总、施工图总建立分级流程?各类人员的培养机制和待遇应该是怎样的?
 11. “所自为战”,所长是一个大设总,那么项目制建筑师的角色如何定位,如何把建筑师从日常琐碎事务中解放出来?设计行业不再令人向往,建筑师纷纷跳
 12. 对于公益项目如何对待?