

H 热点聚焦

策划:胡婧琛

“1+6+4”指明方向 企业实现“逆袭”

对外承包工程迈向高质量发展还有几个“台阶”?

近年来,随着我国对外承包工程规模日益扩大,国际影响力显著增强,对外承包工程企业承揽大型项目能力进一步增强,大项目数量持续保持增长。截至2018年底,我国企业累计签订对外承包工程合同额2.33万亿美元,完成营业额1.59万亿美元。

中国承包工程企业实现“逆袭”

全球经济增长缓慢令国际工程市场承压,中国承包工程企业业绩却逆势上扬。商务部日前发布数据显示,今年1至8月中国对外承包工程新签合同额在5000万美元以上的项目468个,比去年同期增加6个,占新签合同总额的80%以上。

另据美国建筑调查公司发布的全球250强国际承包商榜单,2018年中国上榜企业多达75家,数量居全球第一;国际营业额近1200亿美元,占250家企业国际营业总额的24.4%,上榜企业数量和业务占比均创历史新高。中国对外工程承包商会副会长辛修明称,在中国企业承包的项目中,技术难度大、综合要求高的标杆性大项目层出不穷。尽管全球经济放缓,但中国承包工程企业在国际上的市场份额和影响力正不断上升。

“1+6+4”指明方向

今年是“一带一路”倡议提出的第六个年头,我国对外承包工程领域随着

“一带一路”推进也迎来了历史性发展机遇。但在全球经济下行压力加大的背景下,我国对外承包工程在经历多年的较快增长后也开始遇到阻力。新形势下对外承包工程将如何发展?

《商务部等19部门关于促进对外承包工程高质量发展的指导意见》(下称《指导意见》)于近日印发。《指导意见》主要内容可概括为“1+6+4”。“1”是指确立了对外承包工程高质量发展的主要目标;“6”是明确了对外承包工程高质量发展的六个方向;“4”则是指要进一步完善对外承包工程促进、服务、监管、保障四个方面的措施。

主要目标是:对外承包工程高质量发展要坚持企业主体、质量优先、规范有序、互利共赢的原则,要实现对外承包

工程规模和全球市场份额稳中有升,结构逐步优化,领域不断拓宽,综合竞争力显著增强,由对外承包工程大国向对外承包工程强国转变。

《指导意见》提出要在以下方面加快形成对外承包工程发展新优势:一是要积极鼓励设计咨询“走出去”,推动对外承包工程发展向产业链高端延伸。二是要积极促进投建营综合发展,逐步实现由建筑施工优势为主向投融资、工程建设、运营服务的综合优势转变。三是要积极依托国内优势产业支撑,推动对外承包工程领域不断拓宽、层次逐步提高。四是要积极培育创新发展动能,探寻对外承包工程新的增长动能和发展路径。五是要积极提升可持续发展能力,创建以高质量等为核心的中国建设

品牌。六是要积极提高对外承包工程国际合作水平,通过多方参与,实现优势互补、共赢发展。

要实现更大发展仍有问题待解

国家出台意见指明发展方向,中国承包工程企业交出的成绩单亦令世界刮目相看,但要实现更大发展仍有问题待解。

一是中国标准仍未广受认可。中国建筑标准设计研究院副院长申林称,在“一带一路”沿线工程承包市场,中国标准使用率仅约4%。因为对工程所在国家标准或欧美标准不够了解,企业往往面临较大技术和经济风险。他表示,中国

标准使用率之所以不高,既有来自发达国家的阻力,也和中国标准体系不完善、适应性不够强等有关。今后,应加强与国际技术标准交流工作,积极参与制定国际标准,推动中国技术和产品向海外输出。

二是国际市场风险增多。世界银行、国际货币基金组织均下调了今年全球经济增速预期。中国出口信用保险公司首席经济学家王稳表示,当前全球风险正处于高位,部分国家主权债务风险正在累积,中国企业今后在做海外工程承包时不可不察。分析人士建议,为减少风险,中企今后可多考虑与国际同行联手开展第三方市场合作。据官方数据,截至2019年6月中方已与法国等14个国家建立第三方市场合作机制。

上海临港地区建设工程质量月暨综合创优观摩活动启动

本报讯(通讯员 顾庆生)9月25日,由上海市临港地区建设项目管理服务中心主办,上海建工二建集团有限公司承办的上海临港地区建设工程质量月暨综合创优观摩活动在上海建工二建集团第五工程公司施工总承包的上海临港产业区先租后售园区公共租赁住房三期项目现场举行。

上海临港产业区先租后售园区公共租赁住房三期项目地处上海自由贸易试验区临港新片区的核心地块,位于正茂路以北、规划E62路以西、瀋湘路以南、宇宇路以东。项目于2018年8月26日开工建设,预计2021年6月11日竣工交付。该工程总占地面积10.2万平方米,总建筑面积25.9万平方米,由28栋18层公共租赁住房、1栋3层配套商业、4栋2层配套公建及地下车库等组成。该工程28栋住宅均

为整体装配式剪力墙结构,单体预制率超过40%,其他单体工程为钢筋混凝土框架结构。工程由上海临港产业区公共租赁住房建设运营管理有限公司投资兴建。

据悉,“先租后售”是临港在上海率先启动的公共租赁住房试点模式,建成后10年内作为公租房使用,建成10年后可作为商品住房按套上市转让。“先租后售”这一模式点吸引创新型、经营管理型和技能型领军人才。

上海市临港地区建设项目管理服务中心主任方章聪、副主任赵建飞,上海临港产业区公共租赁住房建设运营管理有限公司副总经理丁少华,上海建工二建集团总裁助理、上海建工二建第五工程公司总经理艾列奇,上海建工二建集团第五工程公司副总经理刘家骥,上海临港地区建设工程施工负责人,及业内相关人士500余人参加。

合肥开展装配式建筑专家进现场活动

本报讯 近日,由安徽省合肥市建筑质安站牵头,从合肥市装配式建筑专家库选聘专家,深入人才公寓(聚贤苑)设计施工一体化项目现场,开展专家“一对一”活动。

人才公寓(聚贤苑)项目负责人冯向飞首先对项目概况进行了介绍,随后专家组一行在项目现场了解施工质量、工程进度以及安全文明等方面的工作,着重考察了装配式建筑已完工施工层工程质量,对预制构件衔接平整度等进行检查。

合肥市建筑质安站在人才公寓(聚贤苑)项目部会议室就开展装配式专家“一对一”活动进行宣贯,现场宣读合肥市建设局合建产(2019)13号文件。专家组专家杨金来、刘先梅按该市建设局活动指导流程对项目装配式建筑专项资料进行检查。

合肥市建筑质安站介绍,本次活动充分发挥专家的技术指导作用,提高项目整体技术水平,项目部应积极对接活动的开展,对项目目前各项建设进展表示肯定。(甄志勇)

中建第73场关爱保护留守儿童志愿者宣讲活动举行

本报讯(通讯员 翁梦梦)9月20日,由中国建筑主办、中建四局承办的第73场关爱保护留守儿童志愿者宣讲活动在浙江杭州云谷学校项目举办。市区镇三级政府、中建四局等相关领导、项目一线工友、环卫工人、留守儿童代表等150余人一起见证了这场盛典。

欢快整齐的18人开场鼓拉开了活动序幕。活动现场放映了留守儿童公益短片《把爱带回家》,孩子们也表演了歌曲《眺望你的远方》等节目。

中建四局杭州云谷学校项目党支部党员演绎了沙画诗歌朗诵节目《集结每

颗闪亮的初心》。项目工友党员讲述了在工地的幸福生活。云谷学校项目党支部副书记现场创作书法作品庆祝新中国七十七华诞。

中建四局杭州云谷学校项目部为浙江杭州西湖区三墩小学(双桥校区)捐赠了价值2万元的图书,为现场28名儿童发放了1万元爱心物资,对三墩镇20名环卫工人进行了慰问。

该项目是中建四局承建的一面面向未来的国际化学校,项目总建筑面积8.6万平方米,其使命是“让每位孩子成为最好的自己”。

在即将迎来共和国七十华诞之际,中交二航局八堡船闸项目员工在项目驻地自发开展“我与国旗合个影,我对祖国说句心里话”活动,抒发爱国情怀。

八堡船闸项目为国家重点工程京杭运河浙江段三级航道整治工程杭州段关键节点工程。中交二航局承建包括船闸工程、九乔路大桥和下巴路管涵等施工内容,且项目包括水工、桥梁等多个施工领域,工序交叉大,施工难度高。项目全体员工牢记使命,在国庆到来之前,全面落实安全生产,力争创建国优工程。 通讯员 杨贺 黄鑫 摄影报道



9月23日,为庆祝新中国成立70周年,中建八局在浙江宁波吉利汽车厂房开展了“走进·与祖国同行”大型庆祝活动。活动共邀请150名参与厂房建设的工人师傅来到现场,实地参观建成后的汽车生产车间和生产线,并进行了试乘试驾活动。

通讯员 张景岳 摄影报道

第二届装配式建筑发展国际(深圳)高峰论坛举办

本报讯 近日,由深圳市建筑产业化协会主办的第二届装配式建筑发展国际(深圳)高峰论坛暨精品展会在广东深圳举行。

来自香港特别行政区、澳门特别行政区等省市和地区相关协会、广东省珠海市等地地方主管部门、深圳市各区主管部门领导及全国建筑业知名企业代表1600余人,围绕论坛主题“构筑建筑工业化新生

态”探讨装配式建筑发展中遇到的问题及未来发展趋势。

“深圳是全国装配式建筑的先行之城。截至2019年上半年,深圳市装配式建筑项目面积已超过1700万平方米,占全市新建建筑面积的近20%。2017年,深圳被认定为首批国家装配式建筑示范城市,9家深圳企业获批为国家装配式建筑产业基地,开启了深圳装配式建筑的国家级示范

(上接第1版)

中国革命博物馆和中国历史博物馆(现为国家博物馆),是定期展出我国历史与革命文物的大型公共建筑。工程总建筑面积6.9万平方米,平面呈“目”字型,整体造型庄重肃穆、十分精美。由于中国革命历史博物馆选址的位置位于金水河旧河道之上,北京建工的建设者刚刚进场施工时,满腿都是河水改道后留下的黑色淤泥,深的地方足有5米厚。由于淤泥土质太软,根本达不到博物馆超大型主体结构施工的底板承重强度,清淤就成为建设者面对的第一个挑战。当时,聪明的建设者利用了化学反应,采用电动矽化加固法处理地基淤泥问题,通过在土里灌入水玻璃、氯化钙和明矾溶液,与淤泥成分发生化学反应,再辅以加压和电渗的催化作用,在很短的时间内使土颗粒胶结成整体硬块,让淤泥体积收缩并更加易于处理,中国革命历史博物馆施工的“先手问题”就这样得到了解决。

民族文化宫被英国出版的《世界建筑史》列为“新中国一宫”。在1994年北京“我喜爱的民族风格建筑”评选活动中,民族文化宫从50座中选建筑中脱颖而出,名列榜首。在1999年,又被国际建筑师协会第二届大会选为“当代中国建筑艺术精品之一”。民族文化宫的塔楼采用了重檐琉璃瓦屋顶,设有瞭望塔,两翼屋顶各有重檐琉璃瓦角亭一座,琉璃瓦屋檐下部为油漆彩画,外墙面饰以白面砖,



近日,中铁上海局潍莱高铁项目部在潍莱高铁无砟轨道施工现场举行庆祝中华人民共和国成立70周年活动,增强了员工自豪感与爱国情,激发员工工作积极性,为建设更加繁荣美好的祖国贡献力量。

通讯员 张华先 摄影报道



上海松江区质量安全观摩会举行

此次观摩会主题为建设质量标准新高地,推动建筑业高质量发展。观摩会由上海松江区建设工程质量安全监督站主

办、中铁建工集团有限公司承办,上海松江区中山街道工业区管理委员会、启迪漕河泾(上海)开发有限公司、上海新光工程咨询有限公司协办。

胡民表示,做好项目,要铭记三句话,有质量才会有安全,有品质才会有前途,有成绩才会有“江湖”有市场。全区各个建设项目要多组织对标学习,形成良性竞争,营造比学赶超氛围。

姜杰表示,中铁建工集团上海分公司将借助观摩这个良好的机遇和平台,加

之路。此后,深圳全面推进装配式建筑发展工作,充分发挥示范和带动作用,一系列成果与工作方法在江苏等地得到推广。”深圳市建筑产业化协会秘书长付灿华表示。

深圳市住建局副局长高尔剑提出,深圳装配式建筑高质量发展的主要在于坚持做到“三个到位”:首先是认识到位,坚持创新驱动;其次是措施到位,坚持刚性约束与激励扶持并举;第三是落实到位,多方合

力,确保系统推进。

本届论坛通过1个主论坛和3个分论坛,对装配式建筑发展遇到的问题进行探讨。主论坛上,住建系统有关领导从全国装配式建筑的发展情况、广东省发展道路和深圳市探索实践说起,国际专家则分享了建筑工业化发达国家和地区的发展经验。分论坛则围绕新格局、新趋势、新管理开讲,内容涵盖装配式建筑设计创新等。

论坛还同时举办了精品展会。万科企业股份有限公司等知名行业企业和深圳市华阳国际工程设计股份有限公司等当地企业参展。

(李媛)

十大项目 十座丰碑

平和民族风格。屋面部分应用了钢筋混凝土薄壳结构,其中,畜牧馆、气象馆分别用了20米和18米的圆形薄壳,妇女馆的大厅采用了双曲薄壳,还有青年馆的筒形薄壳,水产馆的槽板薄壳等等,壳的厚度从6厘米到12厘米不等,这些结构的原理就像鸡蛋壳一样,质地薄,但是可以有效地吸纳和均匀各方向受力,使结构具有很强的承重承压能力,同时挑高的结构还可以增加展馆的使用空间。

工人体育场是当时中国最大的体育场,可容纳8万人同时观赏场地内进行的不同的比赛。它是由竞赛场、游泳池、水上俱乐部和其他附属用房组成的体育建筑群,占地35公顷,总建筑面积78303平方米。由于原址是一片苇塘,地形东北高、南部洼,北京建工的建设者要将基地填到和马路相同的标高需要70多万立方米土方。为此,建设者利用地形从东直门修了一条1000多米长的引水渠,接到南部低洼地区,挖成人工湖,既解决了场地标高问题,节约了大量土方,又丰富了场地的自然环境。1959年8月31日,工程验收全部合格,此后这里成为第一、二、三、四届全国运动会的主场地,并多次接纳重大国际比赛。

北京“十大建筑”是当时全国的建

上海松江区质量安全观摩会举行

胡民表示,做好项目,要铭记三句话,有质量才会有安全,有品质才会有前途,有成绩才会有“江湖”有市场。全区各个建设项目要多组织对标学习,形成良性竞争,营造比学赶超氛围。

姜杰表示,中铁建工集团上海分公司将借助观摩这个良好的机遇和平台,加

之路。此后,深圳全面推进装配式建筑发展工作,充分发挥示范和带动作用,一系列成果与工作方法在江苏等地得到推广。”深圳市建筑产业化协会秘书长付灿华表示。

深圳市住建局副局长高尔剑提出,深圳装配式建筑高质量发展的主要在于坚持做到“三个到位”:首先是认识到位,坚持创新驱动;其次是措施到位,坚持刚性约束与激励扶持并举;第三是落实到位,多方合

力,确保系统推进。

本届论坛通过1个主论坛和3个分论坛,对装配式建筑发展遇到的问题进行探讨。主论坛上,住建系统有关领导从全国装配式建筑的发展情况、广东省发展道路和深圳市探索实践说起,国际专家则分享了建筑工业化发达国家和地区的发展经验。分论坛则围绕新格局、新趋势、新管理开讲,内容涵盖装配式建筑设计创新等。

论坛还同时举办了精品展会。万科企业股份有限公司等知名行业企业和深圳市华阳国际工程设计股份有限公司等当地企业参展。

(李媛)

强与各位同行的交流,虚心学习借鉴各单位优秀的经验做法,改进创新,发奋自强。也将与各位同仁一道贯彻落实松江区建设和管理委员会的要求,充分发挥参与“质量月”活动的主体作用,主动适应高质量发展的战略要求,坚持质量第一,为建设质量强国、推动高质量发展作出应有的贡献。

启迪三期为装配式厂房,分28个单体,单体预制装配率要求为40%。总用地面积69568.9平方米,总建筑面积为193579.46平方米。

筑界精英采用非常规的“三边”工作法(边设计、边备料、边施工),在10个月内高质量地完成了从设计到竣工的全过程。“十大建筑”的风格不拘一格,并不忌讳曾经遭遇过批判的大屋顶模式(全国农业展览馆),也不拒绝西洋古典(人民大会堂)或类似苏联模式(中国革命军事博物馆),同时包含着对新结构和新形式下的中国建筑的探讨(民族文化宫)。

全国劳模、原北京建工集团高级工程师杨嗣信把十大建筑的建设概括为四句话:“小米加步枪”;“土洋结合,以土为主”;“粗粮细做”;“革命加拼命”。他说,当时大部分是土机器,上不去,就用卷扬机代替塔吊。人民大会堂好多水磨石、木装修,现在看这些材料土里土气,可做出的活却是一流,质量一直到现在还那么好。这就是“粗粮细做”。

“十大建筑”还推动了城市建设,确立了北京城市布局。天安门广场经过改扩建,发展了原有的南北中轴线,打通、展览、延伸了长安街,十大建筑中的人民大会堂、中国革命博物馆、军事博物馆、民族文化宫、民族饭店和北京火车站等六个建筑耸立长安街两侧,形成新的东西轴线——神州第一街。

半个世纪过去了,之后北京又诞生了第二届、第三届、第四届“十大建筑”,但第一届的“十大建筑”所凝聚的中国人民的智慧和创造精神至今仍值得铭记。



中国海诚工程科技股份有限公司团委在上海市静安区体育中心举办“我与祖国共奋进——国旗下的演讲”特别主题团日活动,庆祝中华人民共和国成立70周年。海诚股份党委副书记边君义、团委书记陈萍,该公司团员青年等70余人参加。

通讯员 赵奕茗 摄影报道



为庆祝新中国成立70周年,更广泛地向农民工群体传播相关知识,近日,中建四局三公司四川分公司在四川省凉山彝族自治州西昌碧桂园天樾项目利用“农民工夜校”为30多位农民工代表上了一堂以“庆祝中华人民共和国成立70周年”为主题的思想政治课。课程主要包括沧桑巨变70年、中国进入社会主义新时代、中国迈向高质量发展之路、筑梦新时代等部分。

通讯员 牟益萍 杨绪亮 摄影报道



9月26日,由中交三航局承建的上海市大治河西枢纽新建二线船闸主体结构结构施工完成。

大治河西枢纽新建二线船闸按照三级船闸标准建设,船闸闸室长350米、净宽27米,可通行最大载重1000吨级船舶,为长三角地区最大内河枢纽船闸。

新建船闸位于黄浦江与大治河交接处,在上海市“一环十射”内河高等级航道网络中处于咽喉要塞的地位。

通讯员 王国柱 摄影报道



近日,河北建设集团有关负责人将6万元现金交到了该公司患病职工吴浩的家属手中。这是该公司自成立“家基金·爱心筹”以来,为因病致困的员工家属筹集的第一笔资金。

河北建设集团于今年初成立了“家基金·爱心筹”,并设立了基金专户,专门针对因病致困的员工在公司内部开展捐助,获捐款项全部进入基金会帐户,以此来帮助更多职工家庭渡过难关。

通讯员 肖淑娜 杨克永 摄影报道