

H 热点聚焦

策划:胡婧琛

“清零”更需长效治理

千方百计让农民工不忧“薪”

“青岛的一位企业负责人，因欠薪被列入拖欠农民工工资‘黑名单’受到联合惩戒。在一次从大连到青岛出差的过程中，由于被限制高消费，他不能乘坐飞机和高铁，最后坐混装船，从大连到烟台，再由公司职员将他从烟台接到青岛。”

在国务院新闻办10月30日召开的打击恶意欠薪犯罪新闻发布会上，国务院根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室主任王程讲述他在调研过程中发现的一起欠薪案件中出现的情况。

为保障农民工工资支付，我国先后出台了拖欠农民工工资“黑名单”管理办法等在内的系列政策措施，并提出到2020年，使拖欠农民工工资问题得到根本遏制，努力实现基本无拖欠的目标。

现状：农民工欠薪率从4%到0.6%

欠薪问题特别是拖欠农民工工资问题，经过多年治理，逐步好转。2016年，国务院办公厅印发《关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》，提出了一系列措施。这一文件出台已有3年多

时间，王程认为落实有成效，欠薪发生的势头得到明显遏制。据国家统计局数据，2008年时农民工欠薪率是4%，10年后的2018年是0.6%左右。

关于导致欠薪的原因，王程认为这是市场经济发展过程中不可避免的。因为市场经济意味着企业有生有死，出现经营困难在所难免。尤其是随着近年来建筑业发展突飞猛进，建筑市场的秩序在一定程度上不够规范，经过治理虽有所好转，但违法分包等问题还是屡有发生，治理起来难度较大。

在这个过程中，政府要做的是建立一套法律体系、政策体系、监管体系，使欠薪发生率降到最低点并能得到及时有效的处置。

部门：治理手腕越来越硬

欠薪率从4%到0.6%的背后，是国家层面为根治这一顽疾的政策不断加大。为落实保障农民工工资支付的属地监管责任，2017年12月，国务院办公厅发文，明确自2017年到2020年，对各级地方政府保障农民工工资支付工作进行考核。考核结果分为A、B、C三个等级，作为对各省级政府领导班子和有

关领导干部进行综合考核评价的参考。

在防治用人单位及其法定代表人、其他责任人欠薪方面，2017年9月，人社部印发《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》，提出对存在克扣、无故拖欠农民工工资报酬，数额达到认定拒不支付劳动报酬罪数额标准等情形的，列入拖欠工资“黑名单”，并对其进行招投标等方面予以限制。

今年，治理欠薪进入冲刺期。力度加大的同时，清欠保支的办法也在不断更新完善。如6月，住建部等部门共同发文，加快推进房屋建筑和市政基础设施工程实行工程担保制度，推进农民工工资支付担保应用，明确农民工工资支付担保全部采用具有见索即付性质的独立保函，并实行差别化管理。

纵横谈：农民工欠薪“清零”更需长效治理

从11月15日到2020年春节前，根治欠薪冬季攻坚行动将在全国组织开展，攻坚行动的执法范围包括利用农民工较多的工程建设领域等。

农民工欠薪问题到年底通常会集中爆发。近年来，各相关部门出台了不

少政策。但“冰冻三尺非一日之寒”，滋生农民工欠薪问题的土壤仍然存在。如在工程建设领域，工程层层转包，用人单位往往并不会与农民工签订劳动合同。这些都让农民工讨薪无门，导致讨薪难。

所以，每年年底的农民工支付专项行动，也就很有必要。今年开展的根治欠薪冬季攻坚行动，要求对查实的违法行为，做到“两个清零”，即10月底以前发生的欠薪案件，要在2019年底前全部清零，其他新增欠薪案件，在2020年春节前及时、动态清零，发生一起处置一起。这体现了坚决打击欠薪问题的零容忍态度。

对于农民工欠薪问题，除了要在年底等节点进行集中整治，更要形成长效治理机制，要彻底铲除滋生农民工欠薪问题的土壤。对此，要能形成长效治理，要建立健全保障工资支付长效机制；要促进用人单位与农民工签订劳动合同……而对于农民工欠薪事件中的责任人，对于损害农民工权益的相关方，则要依法严厉追责。

只有让农民工权益保护长效化，欠薪问题才能得到根治。（综合经济日报、中工网、南宁晚报等媒体）

江西城市功能与品质提升亮点瞩目

本报讯(通讯员 王纪洪 何华丹) 近日,从江西省住建厅获悉,自城市功能与品质提升三年行动开展以来,江西基本实现“一年有提升”的目标,为“两年上新台阶,三年进一流”打下坚实基础。

抓住重点“治顽疾”,城市环境更加整洁。聚力治“脏”,各地通过建筑工地常态化监管等方式,着力治理建筑施工工地“脏”等,城市环境卫生得到明显改善。今年以来,江西省新建改造城市道路1328条,其中打通断头路73条;实行“建设一批、改造一批、路划一批、开放一批”模式,新增停车场445个、新增停车位约7.7万个。

紧盯弱点“补短板”,城市设施更加完善。推进老旧小区改造,2019年江西省共申报中央补助支持老旧小区686个,涉及居民26.6万户,排全国第三位。推进“海绵城市”建设,推广萍乡市海绵城市建设经验,全省实施海绵城市建设251平方公里。推进地下管廊建设,全省地下综合管廊已开工建设115.6公里,累计形成廊体83.7公里。

突出亮点“提品质”,城市特色更加彰显。推进城市设计,进一步优化城市总体形态格局,加强建筑风貌管理。赣州市国家城市设计试点工作成果丰硕,建立了总体、专项、区段、地块全覆盖的城市设计体系;景德镇市、瑞金市、婺源县省级试点工作成效初显。

攻克难点“强功能”,城市生活更加美好。打造“生态城市”,各地按照“300米见绿,500米见园”的要求,积极构建分布均衡、功能完备的市域公园体系,城市到处尽显生机勃勃、绿意盎然的景象。截至目前,该省共新建、改造公园绿地近800处。

全国第四届高层与超高层建筑论坛召开

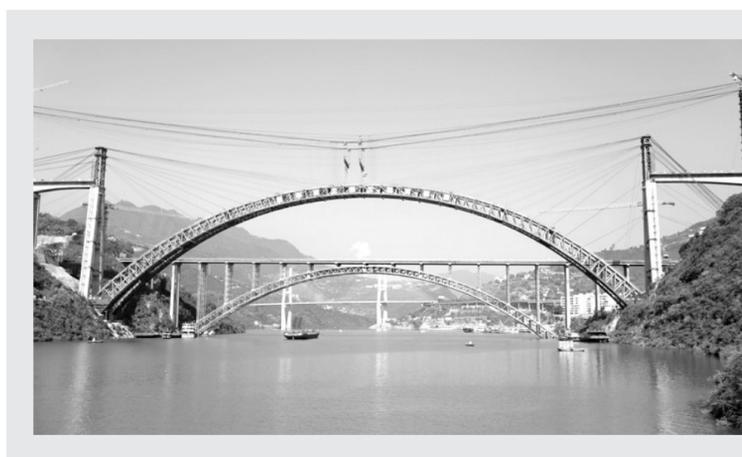
本报讯(通讯员 李园 周薇) 近日,全国第四届高层与超高层建筑论坛暨2019中国建筑学会工程建设学术委员会年会在湖北武汉召开。

论坛由中国建筑集团有限公司、中国建筑科技集团股份有限公司和中国建筑学会工程建设学术委员会主办,中国建筑第二工程局有限公司、《施工技术》杂志社、亚太建设科技信息研究院有限公司承办。来自国内建筑行业的百余名专家学者和技术人员参会。

中国建筑设计院有限公司总工程师范重、清华大学教授郭彦林、同济大学建筑设计研究院总工程师丁洁民、中国建设科技集团股份有限公司副总裁于凯、中国建筑集团有限公司科技协会秘书长宋中南、中建二局副总工程师倪金华、中建二局华东公司总工程师王永生等专家出席。

专家学者们从结构设计等角度深入探讨高层与超高层建筑的学术前沿问题,呈现了一场精彩的学术盛宴。

参会代表还观摩了中建二局湖北武汉精武路超高层项目的安全体验区等。武汉精武路超高层项目位于武汉市江汉区核心地段,总建筑面积34万平方米,地上总建筑面积25.6万平方米,由一栋62层324米写字楼、一栋超高层52层195米公寓、一栋购物中心及3层地下室组成。



日前,郑(州)万(州)高铁重庆段梅溪河双线特大桥主拱顺利合龙,为全线通车奠定坚实基础。郑万高铁全长818公里,设计行车速度350公里/小时,是郑渝高铁(郑州-重庆)的重要组成部分,是构建中国西南地区与华中地区快速客运网的主要通道。

黄伟 摄影报道

广西从严推进城镇小区配套幼儿园治理

对有关审批手续开通绿色通道

本报讯(通讯员 李远哲) 从近日召开的广西壮族自治区住房和城乡建设系统推进城镇小区配套幼儿园治理工作电视电话会议上获悉,广西住建系统将从推进城镇小区配套幼儿园治理。

此次治理活动中,自治区住房和城乡建设厅将进一步加强与教育、自然资源等部门的沟通协作和信息共享,对每一个需要整治的小区配套幼儿园制定切实可行的整改措施;对新建、改建、扩建、新建配套幼儿园涉及的项目报建、施工许可等有关审批手续将开通绿色通道,并通过简化材料、延时补交材料、实行容缺受理承诺限时补交等方式加快项目办理。

首届长三角地区装配式建筑职业技能邀请赛开幕

本报讯(通讯员 陈一凡 杨卓君) 10月31日,“首届中国长三角地区装配式建筑职业技能邀请赛暨2019年中国技能大赛-上海市建设行业职业技能竞赛”在上海市房地产学校正式开幕。

上海市建设行业协会书记、荣誉会长黄健之,上海市职业技能鉴定中心副主任顾青峰,上海市建筑施工行业协会书记龚一民,上海市工程建设质量管理协会秘书长谢华等领导出席。参加开幕式的还有承办企业领导、参赛选手等近400人。

龚一民对吊装、灌浆及防水项目技能竞赛作动员讲话。他表示,要让装配式建筑更健康有序地推进发展,要让装配式建筑的产品质量更加稳定可靠,需要培养一大批能适应行业发展要求的专

业技术工人。希望通过竞赛活动,让参赛者有比较系统的专业理论知识的培训进阶,在实操环节展示自己的拿手强项又能与同行交流学习提高。

谢华秘书长在动员讲话中强调,要广泛扩充新兴力量,积极培养装配式产业精英,使一切有利于行业进步的创造才能、人才得以发挥,创造能量充分释放,行业人才不断涌现。

黄健之在讲话中表示,竞赛是贯彻党中央国务院关于进一步加强的技能人才工作,加快技能人才队伍建设的项重要举措,是落实全国人才工作会议精神的一项具体措施,也是建筑业技能人

才培养的一次大比拼,更是新时代高技能人才的一次大检阅。

“2018中国技能大赛-上海市建设行业装配式混凝土结构灌浆连接项目职业技能竞赛”是装配式建筑项目首次登上中国技能大赛的舞台,共计108位产业工人参与。今年赛项扩大至4项,参赛选手近400人,范围扩大为长三角地区。旨在进一步加强区域产业协同,深化区域人力资源合作,加快人才队伍建设,构建崇尚技能的良好氛围。

开幕式结束后,进行了竞赛笔试环节。同时,大赛组委会召开会议,对大赛决赛等相关工作做了部署。11月1日、2日竞赛预赛在上海建工五建方泰基地进行。

质量合格证应加盖建设单位法人公章,并进行编号。编号应能反映建设单位质量责任传递及承接信息。

湖北省明确,分户验收合格才能组织竣工验收。分户验收合格是住宅工程按套出具质量合格证的前提。建设单位应按套出具质量合格证后按套出具《住宅质量合格证》。《住宅质量合格证》的内容包括项目名称、住宅房号、建设单位名称及项目负责人姓名、建设单位售后服务联系部门及联系电话等信

息。质量合格证应加盖建设单位法人公章,并进行编号。编号应能反映建设单位质量责任传递及承接信息。

建设安全与施工技术展示馆：

建设安全为城市运行保驾护航

随着城市对安全运行管理水平要求的提升,推动了建设施工领域科技创新,施工环节科技进步。今后工程建设的发展方向是基于物联网技术的“智慧感知”,通过BIM技术、智慧工地、数字建造、人工智能等先进技术在城市道路、桥梁、隧道、轨道交通、综合管廊等市政工程建设中的全方位应用,实现对

安全等重点工作。中建三局、广联达、栋梁铝业、中科国智、方圆、新活、天补等行业龙头企业将齐聚展会,共同探讨当前建设安全与科技创新的融合发展,在保障安全生产目标实现的同时,提升工程智能化风险管控技术,切实推动建设施工行业的稳定发展。

广联达将重点展示“BIM+智慧工地数据决策系统”,基于平台将各子应用系统的数据统一呈现,形成互联,项

目关键指标,通过直观的图表形式呈现,智能识别项目风险并预警,问题追根溯源,帮助项目实现数字化、系统化、智能化,为项目经理和管理团队打造一个智能化“战地指挥中心”。

脚手架及高空作业,作为施工安全重点管控对象,也是本届展会重点展示内容之一,并将与模板脚手相关单位机构,为各类重大工程系统的安全建设提供交流的平台,共同推进施工安全质量与风险控制的协同发展。

栋梁铝业有限公司是万邦新材股份有限公司旗下全资子公司,专业生产铝型材行业在国内首家主板上市企业,此次展会将展示铝合金型材、铝装饰板、PS铝铝板等产品。

青岛军英装备作为拥有盘锁式脚手架、二维减震弹簧、海洋能发电等多项专利技术和专有技术的军用装备技术研发企业,此次将重点展示盘锁式脚手架与防坠抑尘安全网新技术及产品。同时,包括中和、同创、国凯、力波、捷士、环舜、天补等模板脚手架制造配件企业都将携新品重磅出席展会。

走进“城博会”专栏(五) 上海市绿色建筑协会特约刊登

2019 上海国际城市与建筑博览会



主办:联合国人居署
上海市住房和城乡建设管理委员会
协办:上海世界城市日事务协调中心
承办:上海市绿色建筑协会
时间:11月21日至23日
地点:国家会展中心(上海)7.1H、8.1H、1.1H、2.1H,
松泽大道333号
咨询:64083368-209

中德携手推动被动式建筑发展

上海建工五建与中德被动式建筑科技签订合作协议

本报讯(通讯员 王晓昊) 10月28日,上海建工五建集团与中德被动式建筑科技发展(上海)有限公司签订了被动式建筑战略合作协议。

上海市绿色建筑协会副会长兼秘书长许解良、办公室主任张俊,中德被动式建筑科技董事长郭奕君,荣恩被动式建筑事务所董事长路德维希·恩恩,上海建工五建集团党委书记、董事长刘翼全,党委副书记、总裁田哲等领导出席。

刘翼全在讲话中强调,希望双方通过此次签约深化紧密战友友谊,抓住行业机遇,充分发挥各自优势,加快研发和应用速度。在各方的积极努力下一定会取得丰硕成果,成为上海绿色发展的新亮点和新动能。

许解良对双方的战略合作表示祝贺,并希望上海建工五建集团和中德被动式建筑科技紧密合作,深入开展被动式技术的交流与研,将装配式建筑等和被动房技术进行深度融合,加快项目

落地,打造更多优质工程、精品工程,共同推动建筑节能减排和建筑产业转型升级。

今后双方将围绕绿色建造、建筑工业化、节能建筑、装配式被动房等领域开展深入合作,为推动双方实现可持续发展促进建筑业转型升级发展提供强有力支撑。

被动式建筑作为一种节能、低碳、环保的建筑形式和建筑产品,代表了建筑业转型发展的新方向,得到社会各界的广泛关注。上海建工五建集团始终坚持绿色发展理念,不断加快转型发展步伐,在预制装配式建筑等领域积累了丰富的工程业绩和实践经验,多项科研成果位于行业先进水平,形成了较强综合竞争优势。中德被动式建筑科技长期与德国荣恩被动式建筑事务所、德国被动房研究院及德国能源署保持着紧密的学术互动与业务合作,旨在向全球推广被动式超低能耗建筑技术。



近日,随着5638.4立方米混凝土浇筑完毕,中交二航局参建的京杭运河浙江段三级整治工程杭州段(八堡船闸段)九乔路大桥索塔承台浇筑完成。

该项目位于浙江省杭州市钱塘新区头格社区,为京杭运河三级整治工程杭州段新开挖航道的终端,全长2.97公里。

九乔路大桥索塔基础采用矩形承台,承台横桥向尺寸25.6米,顺桥向尺寸15.6米,承台高度6米。每个承台下设15根桩孔桩基,桩径2.2米,两个承台之间系梁连接。系梁下设3根桩,桩径2.2米。索塔承台采用C40混凝土进行浇筑,为大体量混凝土结构。

通讯员 杨贺 黄鑫 摄影报道

创新监管举措 强化分户验收 落实建设单位首要责任

湖北开展新建住宅按套出具质量合格证试点

不得以发放《住宅质量合格证》替代或简化检验批验收、分项验收及竣工验收。建设单位要严格住宅工程按套出具质量合格证的管理,重点针对住宅质量常见问题,督促相关单位制定防治措施。对在住宅质量验收中弄虚作假、降低标准,将不合格项目按合格验收或违规出具《住宅质量合格证》的,对责任单位和个人依法处罚,并作为不良行为记录上网公示。