

H 热点聚焦

策划:胡婧琛

地陷背后的广州地铁:

挥之不去的阴影 曾因塌方致人死亡

广东广州地铁11号线沙河站区域塌陷事件正持续发酵。12月2日,广州市有关部门就此召开第二次新闻发布会。发布会上,相关部门人员解释称,此次塌陷不是由盾构机施工引起的。并表示沙河站的施工采取了“暗挖车站”的施工形式,塌陷位置在广州地层分界上属于“八号层到九号层”,并表示“这种地质条件相对比较好,硬度比较大”。

►事件回顾:

最深处达38米,约十多层楼高

12月1日上午,广州市广州大道北与禺东西路交界处出现地面塌陷,有一辆清污车和一辆电瓶车陷入,三人被困。根据广州地铁集团官方微博,事发路段为地铁11号线沙河站施工区域。事发路段发生塌陷后,由于土方不断散落,坑口不断扩大。据媒体报道,坑的最深处达

到38米,约有十多层楼高。

广州市有关部门于12月1日晚召开第一次新闻发布会。发布会上,相关人员表示广州大道北高架桥和周边房屋监测结果正常;并表示立即通知附近所有管线的产权单位,配合救援,关停周边自来水、燃气等管线。

►施工风波:

一年获17亿元补贴 曾因塌方致3人死亡

广州地铁集团有限公司成立于1992年,注册资本为584.25亿元,负责广州城市轨道交通系统的工程建设、运营管理和附属资源开发经营。

2016年至2018年,广州地铁集团平均补贴收入为26.47亿元。其中,广州地铁在2018年获得政府补贴17.3亿元。目前,广州地铁集团已建成开通14条地铁线路,累计478公里,以及海珠区环

岛新型有轨电车试验段(7.7公里),正同步推进13条、累计345公里的地铁新线建设。

此次塌陷事件涉及的轨交11号线,其工程长度为43.20公里,投资总额402.58亿元,建设时间为2016年至2022年。截至2018年12月31日,11号线的土建工程累计完成11%。

此次的塌陷事件无疑让其陷入风波。事实上,2018年,在广州地铁21号线10标段水西至苏元区间左线工程现场就曾出现安全事故。

根据住建部安委会办公室发布的消息,2018年1月,在广州地铁21号线10标段水西至苏元区间左线,一盾构机在换刀作业时隧道突发塌方,导致3名人员死亡,该工程的建设单位即为广州地铁集团。

由此,2018年7月,广东省住建厅委托第三方机构对广州、佛山、深圳三

市的城市轨道交通工程质量安全进行专项检查。根据通报,广州市抽查项目中有57项不符合相关要求,不符合项占比7.6%。

根据上述通报后所附的《广州市城市轨道交通工程质量安全专项抽查整改清单》,广州地铁11号线总承包项目土建二分部的施工单位和第三方监测单位被列入上述《整改清单》中。其中,作为第三方监测单位的广东重工建筑设计院有限公司,被指出周边建筑物沉降观测点未做在建筑结构柱上(做在建筑装饰柱上不符合规范要求)。

►一家之言:

地铁建设要建立在安全的基石之上

由于地铁施工,导致城市道路塌陷,类似的故事早已不鲜见。因地铁建设导致的道路塌陷事故,已经成为一些

城市挥之不去的阴影。事后看,这些塌陷事故大多是可以预警,甚至在最初设计地铁建设方案时,就能够避免的。

以2013年1·28广州地铁施工坍塌事故为例,根据当时媒体的报道,事后据专家分析,塌陷处地质现状与图纸显示存在差异。专家根据周围地质状况判断,在地下实施爆破作业时,该处恰好岩石层较薄。塌陷处地质更存在风化深潮的可能。这些明显隐患在事前勘探中都应该得到确认,在施工过程中也该引起施工方和监管部门的警惕。但最终都付之阙如,一起事故无可挽回地发生。

这一次的地陷事故,具体原因还在调查中。地陷到底是因不可控因素还是出现人为因素,抑或兼而有之,相信不久就会有一个调查结论。但是从广州2013年的那起事故及其他类似事故来看,人为因素或许不可忽视。2013年地陷事故,最终被定性为一起生产安全责

任事故,3个责任单位、7名责任人被处理,其中两人被撤职,相关责任人最终承担了应有的代价。

在眼下这个科学昌明的时代,地铁建设引发道路塌陷其实早有成熟的对策。比如通过测斜仪、压力盒、超声波等监测手段,监控施工过程。但是,即便有这些手段,也不能忽视了管理的因素。事实上,人的因素可能比技术因素更重要。所以,即便技术因素足够成熟,但管理、施工等方面的人员,也不能放松责任心,要用高度专业的施工品质,把塌陷事故发生的概率降到最低。

毕竟,城市要发展,地铁要建设,一定要建立在安全的基石之上,在任何时候都不能心存侥幸心理,让民众为风险买单。只有把安全关,城市地铁建设才能让人安心,也才能避免道路“吞人”悲剧。

(综合《新京报》《财经天下》等媒体)

江西省建设工程消防专家库已达594人

本报讯(通讯员 何华丹)近日,江西省住建厅公布建设工程消防专家库第二批成员名单,包括建筑、结构等专业共计173人。目前,江西省建设工程消防专家库已达594人。

江西省建设工程消防技术专家库为建设工程消防设计审查验收管理与监督检查提供技术支撑。验收小组由不少于两名执法人员及相关专家组成,专家从江西省建设工程消防技术专家库中随机抽取,组织建设、设计、施工、监理单位项目负责人及相关人员开展工作。

该行要求,专家库成员积极协助各级住房城乡建设主管部门开展建设工程消防设计审查验收工作。按照住房城乡建设行政主管部门要求研究制定全省建设工程消防设计审查、验收相关技术标准。研究解决全省建设工程消防管理工作中出现的各类技术问题。此外,各级住房城乡建设主管部门要强化专家管理工作,建立专家库成员动态考核机制,将其工作质量、纪律与职业操守纳入诚信记录。随机抽取的专家无正当理由3次不参加,经核实一律取消专家库成员资格。

无障碍建设让城市更文明

深圳拟建创新创业无障碍服务中心

本报讯(通讯员 李森 张鑫)对残疾人群体而言,无障碍建设是城市建设中的一环,更是一座文明城市该有的温度。日前,深圳市建筑工务署与深圳市残联组织开展了广东省深圳市创新创业无障碍服务中心建设前期研讨会。

会上,来自两岸三地及法国的8位专家在围绕建设国际一流水准的创新创业无障碍服务中心这一主题展开研讨。

深圳市创新创业无障碍服务中心项目目前处于方案设计与建筑专业初步设计国际招标资格预审阶段。该项目定位为深圳市社会民生领域的标志性无障碍示范工程。项目将建设成为一个集残疾病、职业康复、职业教育等于一体的现代化综合性残疾人康复就业服务平台。

会上,来自法国的专家就巴黎无障碍环球城为例分享了法国的无障碍设计标准及设计理念。多名国内专家教授和障碍人士创业者,分享了在无障碍设计上的经验和经历。研讨会还围绕公共空间等主题进行了探讨,并展开了对双创中心各大功能板块的需求研究及分析。

深圳市建筑工务署乔恒利署长指出,无障碍建设是衡量一个城市文明的重要标尺。双创中心项目的设计建设一定要立足当前,着眼长远,充分考虑未来发展需求,为障碍群体提供一个温暖、便捷、实用的无障碍创新创业服务空间,满足障碍群体康复等相关领域的技术发展要求,帮助他们参与社会建设,实现个人社会价值,从而提升深圳的城市品质和温度。



近日,中建二局二公司深圳分公司开展机关总部2019年集体生日活动。活动现场,公司机关开展了有奖知识竞答、成语接龙、“你比我猜”趣味小游戏。活动上,中建二局二公司深圳分公司党委副书记、纪委书记、工会主席方程华为职工发放生日蛋糕券,并集体合影留念。

通讯员 邱霞 摄影报道



12月4日,第六个“12.4国家宪法日”之际,浙江建投旗下浙江省建材集团总部组织管理人员认真学习《宪法》和党的十九届四中全会精神。

他们表示,作为国有企业的党员、干部和职工,首先要忠于国家宪法,学习熟悉宪法,维护宪法权威,同时要加强对国家、行业有关法律法规的学习,带头遵法、学法、守法、用法。

通讯员 杨家俊 吴盈 摄影报道



日前,郑渝高铁郑州至襄阳段正式开通运营。由中交二航局承建的郑渝高铁站前1标段,位于郑州东站至郑州南站之间,线路全长34.739千米,其中正线长28.592千米,郑渝高铁郑襄段是西南连接中原的主要客运快速通道,也是河南省“米”字形高铁网中的重要一“撇”。

通讯员 靳晰 卿毓琴 摄影报道

广西妇女儿童活动中心项目主体结构封顶

本报讯(通讯员 王华)日前,广西建工集团第一建筑工程有限责任公司直属分公司承建的广西妇女儿童活动中心项目工程主体结构封顶。

广西壮族自治区妇联主席刘咏梅,广西壮族自治区妇联副主席艳娟、岑宛珂等领导,及自治区妇联机关和直属事业单位的干部职工代表、参建单位人员等50余人出席封顶仪式。

广西建工一建总经理助理、广西建工一建直属分公司经理吴勋锦吴勋锦在致辞中表示,项目在安全文明施工和质量管理方面取得了较好的成效。工程结构的实体质量得到了质监站等行业主管部门的认可。

广西妇女儿童活动中心项目是自治区层面统筹推进的重大项目,总投资1.4亿元,总建筑面积为26883平方米。项目定位目标为妇女活动阵地,儿童成

长乐园,中国-东盟妇儿交流平台。

该项目于2018年8月18日正式开工,去年10月1日开始土方开挖及边坡支护施工。项目部先后克服桩基施工过程遇到地下溶洞、孤石以及高支模多、工程混凝土构件大、正面圆弧墙体施工技术要求高等困难。历经428天的艰苦奋战,工程主体结构顺利封顶,2020年将全面推进项目内部装修、配套设施安装的工作。

智能巡检机器人为建筑设施运维带来新变革

上海建工安装集团加快打造智能机电运维新模式

本报讯(通讯员 郁锋 许芸)近期,由上海建工安装集团自主研发的智能巡检机器人亮相2019上海城博会,并在上海中心大厦冷冻机房机电运维中试点应用。

建筑机电设施运维是建筑全生命周期中重要的一环,也是各类资源投入较多的阶段。上海建工安装集团研发推广应用的智能巡检机器人,改变了传统人

工定期巡检的方式,利用机器人替代人工工作,进一步提高了建筑设备巡检工作效率和建筑设备运行可靠性,同时降低了建筑设施设备巡检的人力成本。在上海中心大厦300多平方米地下冷冻机房试点运维过程中,巡检机器人通过非接触式的自动化数据采集,可实现每天4次,每次历时约1.5小时的巡检任务。

建筑设施运维机器人主要由前端巡

检机器人和后台机器人管理系统两部分组成。研发过程中,上海建工安装集团科研人员深入一线踏勘现场,攻克多项技术难关,解决了项目现场的路径行走规划和点位巡检难题,并完成了巡检机器人系统的研发、进场调试和上线试运行。同该研究还形成了专项论文2篇,课题研究报告1份,获得实用新型专利、软件著作权各1项。

今后港澳建筑人士横琴执业只须备案

本报讯《珠海经济特区横琴新区港澳建筑及相关工程咨询企业资质和专业人士执业资格认可规定》(下称《认可规定》)于近日施行。这是港澳建筑及相关工程咨询资质的企业和专业人士在内地执业的首个地方性法规。

根据《认可规定》,香港、澳门建筑及相关工程咨询资质的企业和执业资格的专业人士,具备规定条件,在广东珠海横琴依法备案就可执业。而此前,进入内地的港澳建筑服务业主要是采取CEPA框架下的准入方式,即港澳建筑企业和专业人士通过资格互认或申请取得内地资质才可在内地执业。

《认可规定》明确取得香港、澳门建筑及相关工程咨询资质的企业和执业资格的专业人士,具备规定条件并经合法

备案,可以在横琴新区范围内为市场主体直接提供服务。即在横琴范围内,认可港澳建筑企业和专业人士在港澳获取的资质或资格,相关行政主管部门对其服务活动予以认可并办理相关许可手续。

为实现内地与港澳制度的有效衔接,珠海新制定的法规从几个方面做出明确规定:一是横琴建设主管部门对予已备案的港澳企业和专业人士,根据其注册范围和业绩备注其业务范围,并向社会公示;二是港澳企业和专业人士应在备注的业务范围内提供服务;三是港澳专业人士直接提供服务应当加入已在横琴新区备案的港澳企业或者具备相应资质的内地企业;四是专业人士提供需要加盖内地执业印章的服务时,由港澳专业人士签字并加盖其所加

入企业的公司印章。

由于港澳与内地制度体系、标准不同,为使规则明确、指引清晰,法规做出如下规定:一是已备案的港澳企业和专业人士为建设主体提供服务,应当符合内地技术标准 and 规范,并遵守内地法律、法规、规章相关规定;二是横琴行政主管部门按照内地法律、法规、规章规定及

标准规范,对港澳企业和专业人士的从业活动实施监管,并将其从业情况在横琴门户网站公示,知会香港发展局、澳门土地工务运输局和相关行业学(协)会。

(陈治家)

上海迈逊拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司定于2019年12月20日(周五)下午14:00在上海市浦东新区五莲路1717号本公司拍卖厅举行房产拍卖会,现公告如下:

一、拍卖标的:上海市静安区中山北路197弄2号公寓非居住房屋,使用权,建筑面积:443.88m²、带租约。【保证金120万元】
二、咨询看样:12月10日起到本公司开看样单,看样时间12月17日、12月18日上午10时。
三、咨询电话:58822258 许先生 13764168708 卢先生
四、注意事项:竞买人必须为境内注册的内资企业法人,在12月19日下午16:00前持有效《企业营业执照》复印件(加盖公章),法人代表身份证件、授权委托书及受托人身份证件办理登记手续。交付以上【】内的保证金。须秉票或划账,现金不收,支票须12月19日下午16:00前到本公司账户,逾期视作自动放弃。