

H 热点聚焦

策划:何梦吉

施工冲刺 基建投资 环保停产

全国水泥价格迎来新一轮大幅增长

最近一段时间,随着很多地方建设项目进入了施工的高峰期,华北、华东和华南等很多地方的水泥市场普遍出现了价格上涨的局面。其中,涨幅最高的个别地区甚至出现了一个月内涨价每吨200元的巨大涨幅。

国家统计局的数据显示,2019年1至11月份,全国累计水泥产量21.3亿吨,同比增长6.1%。2019年11月份,全国单月水泥产量2.2亿吨,同比增长8.3%,目前水泥需求总体仍然旺盛,价格保持着增长态势,2019年11月,全国散装水泥平均价格为477.43元/吨,环比上涨5.47%。

其中,河南局部地区水泥价格单月高位上涨200元/吨,导致2019年11月中南市场散装水泥价格达到514.58元/

吨,环比上涨10.61%。同时,华北、华东市场,水泥价格也大幅上涨。

价格上涨仍供不应求

在2019年四季度的旺季,全国80%的地方,尤其是东部地区都创了历史新高。今年累计到2019年11月份,全国将近7个点的累计同比增速,所以今年的需求超预期是涨价的核心驱动因素。

2019年10月以后,随着各地工程施工进度加快,水泥行业进入传统的旺季。而面对市场巨大的需求,不少水泥厂也是加足马力抓紧生产。据广东一水泥厂相关负责人表示,目前他们工厂的水泥日均产量在六千吨左右,基本上每天都是无库存状态,价格也从10月份开始一路上扬。以往涨价都是按月涨,或者是按

季度涨,今年一个月就涨一两次。因为每次涨价后需要和工地去协调,工地也要上面的批复,可能第一个批复都没到的时候,第二个涨价又来了。

上半年,水泥销售相对在传统淡季时,曾经出现过库满停窑的状态,到了下半年,特别是现在,基本上处于供不应求的状态。

而对于目前许多正在施工的项目而言,每天的需要混凝土量都难以得到满足,有的时候一两天也得不到供应。为了保证正常的履约和项目的整个成本,项目负责人找供应商主动调整价格以保证项目的正常供应,避免损失进一步扩大。

投资加大、环保限产等多种成因

从时间上看,由于2019年二、三

季度雨水天气影响的施工需求滞后至四季度,叠加春节前赶工,南方部分地区水泥出现供不应求的局面。从短期来看,随着时间推移,南方水泥市场会逐渐进入传统淡季,但是2020年春节来得较早,不少项目在2019年12月进入赶工期,需求不弱,刺激了水泥价格的上涨。加之2019年11月以来,雨水天气较少,许多地区在建工程施工进度明显加快,区域内在建工程进入施工高峰期,水泥需求量增长态势明显。需求量逐步放大,供给呈现供不应求态势,从而也导致了价格上涨。

相关政策提前落地也对近期水泥价格上涨起到一定作用。国家统计局的数据显示,2019年1至11月,房地产、基建投资增速分别同比增长

10.2%、4.0%;从结构上看,交通设施建设,特别是道路建设投资增速回升明显。2020年专项债额度也提前下拨、资本金比例降低等政策对稳投资起到了提振作用,同时为大量基建项目带来新增资金。

近日,江苏省重大产业项目建设现场推进会在苏州举办,总投资逾万亿元的近1500个项目同时开工;贵州省2019年四季度重大工程项目集中开工仪式在贵阳举行,此次集中开工项目共333个,总投资2078.45亿元……多地政府都在制定未来重点工程发展计划,多个省份的重大工程项目集中开工,这一部分的需求会直接对水泥市场需求带来一拨增长。

此外,受国家加强大气污染治理

影响,环保重压下,水泥企业错峰生产和停产的生产受限,货物运输车辆排放标准上调,货物运输受限明显,交通运输成本的上升也是其价格上涨的原因之一。

面对近期水泥价格的阶段性上涨,有业内人士认为,从全国水泥需求最为旺盛的大区——华东市场来看,虽然目前整体房地产项目需求增速放缓,但是基建等项目投资力度较大,总体对华东水泥行情的走势具备支撑条件。且对华东沿海水泥市场冲击最大的因素之一(东北低价地区南下),2019年遇到特殊情况,南下水泥因不同因素南下受限,沿海本地水泥需求旺盛,如此状况持续,华东地区水泥行情涨势或将延续,涨幅将进一步扩大。

云南省建筑工程绿色智慧观摩活动在昆明举行

本报讯(通讯员 杨金鑫)2019年12月29日,云南省建筑业“创建绿色施工暨数字化引领绿色发展”观摩活动在昆明长水国际机场S1卫星厅项目工地举行,活动主要展现了建筑工程的绿色智慧主题,共有300余名观摩人员前来体验参观。

据悉,本次活动由云南省住房和城乡建设厅牵头,云南省建筑业协会主办,中国建筑股份有限公司承办,中建科工集团有限公司协办。云南省住房和城乡建设厅工程质量安全监管处处长刘玉林,云南省建筑业协会会长吴明燕,中建科工集团有限公司云南经理部总经理张力新,以及云南省各地区住建系统领导出席了本次观摩活动。活动旨在贯彻落实党的十九大及相关会议精神,进一步落实国家“绿色施工、绿色建筑”规划,展示交流绿色施工示范管理成果经验。

助力全国性综合性交通枢纽城市建设 龙丽温高速文成至瑞安段正式通车

本报讯(通讯员 杨贺 黄鑫)1月1日,中交二航局参建的龙丽温高速文成至瑞安段正式通车,结束了浙江省温州市文成县不通高速的历史,为温州建成全国性综合性交通枢纽城市助力。

龙丽温高速文成至瑞安段起于文成县樟台,止于瑞安市仙降,项目全长40.48公里,采用双向四车道高速公路标准,设计速度80千米/小时,于2016年12月15日正式开工。二航局承建区域合同额5.38亿元,施工路线全长7100米,包含3450米特长隧道一座和互通一座。

该项目地处浙江省温州市,属于山区高速公路。自项目开工以来,中交二航局建设者在确保工程质量、施工安全的同时,攻克了富水段洞内突水和断裂带复杂岩性地质难点,最终按期完成施工任务,为龙丽温高速按期通车、文瑞山区经

济发展创造了有利条件。二航局承建标段先后被浙江省交通运输厅、温州市交通运输局授予公路水运工程“平安工地”示范施工合同段等荣誉称号。

据悉,文瑞段通车后,瑞安、文成两地居民将实现双向直达,行程仅需30分钟。以往温州市区居民前往文成需要近两个小时,文瑞段开通后,全程仅需一小时,节约近半时间。

龙丽温高速是浙江省重点项目工程,也是浙江省陆域“县县通高速”的关键项目。作为连接浙江温州和东部沿海地区的重要基础设施,龙丽温高速公路是温州沿海港口和机场拓展腹地向西延伸的重要通道,通车后将助力温州打造全国性综合性交通枢纽城市,实现“一小时交通圈”建设,同时将改变浙西南部山区落后的交通和经济格局。



“这个电子书屋内容真多呀,用起来也方便。”在使用了电子书后,江西建工三建项目经理李文赣高兴地说道。

为进一步加强基层文化建设,满足广大职工对文化知识的需求,2019年12月30日,江西建工第三集建筑有限责任公司建工三建党委副书记、工会主席张爱珍带队来到公司丰城装配式建筑示范小区建设项目,开展“送书下基层”活动,助推项目一线“职工书屋”建设。 通讯员 胡庆生 张洋 胡东兵 摄影报道



1月1日凌晨4时零7分,在跨年迎新喜气洋洋的节日气氛里,中建四局精诚履约再传佳音。累计经过72小时昼夜鏖战,随着最后一车混凝土通过天泵管道顺利注入基础,南京金融城二期项目3万方大体量混凝土浇筑圆满完成,较合同工期提前了68天,为中建四局“精诚善建 精彩四海”的新时代企业文化做了最好的诠释,也为2019年交上了一份满意的答卷! 通讯员 翁梦梦 摄影报道

新年伊始 把福带回家



1月2日是中国传统的“腊八节”,为了表达对广大工友的节日祝福,中铁建工集团启迪三期项目部联合上海中山街道社区党建服务中心开展了“把中山的爱带回家”主题活动。 通讯员 孟佳娴 摄影报道



近日,由中建八局上海公司第二分公司等单位举办“2020带春联回家乡”系列活动启动,图为外来务工人员领到书法家和书法爱好者们当场绘制的作品。 通讯员 倪修龙 摄影报道

2019年西藏完成城镇基础设施投资近31亿元

本报讯 2019年西藏自治区完成城镇基础设施投资30.95亿元。其中,市政道路桥梁完成投资5.19亿元,供水及排水防涝完成投资1.54亿元,地下综合管廊完成投资1.35亿元,城镇供暖完成投资5.55亿元,县城基础设施整体推进项目完成投资3.94亿元,公园绿化完成投资1.35亿元,城镇污水垃圾处理设施完

成投资11.68亿元,乡镇基础设施完成投资0.34亿元。

据悉,西藏自治区共建成67座自来水厂,设市城市公共供水普及率达到了92.8%,县城公共供水普及率达到69%;3个市所在地、18个县城、84个乡镇大院实现供暖,全区供暖总面积达3000万平方米;加快完善城镇路网系统,累计新

建市政道路196公里,新建市政桥梁4座;共建成地下综合管廊36.54公里、公园104个,城市建成区绿地率达35.03%;已建成55个应急疏散场所,总面积93万平方米。全区城镇综合承载力和辐射带动作用不断增强,城镇化率预计达32%,城镇人口超107万人,建成区面积达323平方公里。(王菲)

冬奥会重大交通服务保障项目 延崇高速公路河北段主线建成

本报讯(通讯员 杨景霜 官国强)2019年12月28日,2022年冬奥会重大交通服务保障项目,延庆至崇礼高速公路河北段主线顺利通过竣工验收,标志着河北段主线建成。12月30日16时36分,怀来北互通至太子城互通段67.5公里开放交通,通车试运营。

延崇高速公路河北段主线2017年8月动工建设,由中铁二十三局、中铁四局、中交一局等14家施工单位共同承建。作为中国铁建唯一参建集团,中铁二十三局集团克服了因客观原因停工造成的工期紧、绿色环保要求高、隧道施工安全风险大(全段桥隧比80%,涌水最高

15000方/天)等不利因素,加强施工组织和管理,科学、智慧、绿色施工,安全优质高效地完成了延崇高速公路ZT3标段的两隧两桥等施工任务,取得了冬奥会交通保障工程的全面胜利。先后获得业主嘉奖20余次,荣获全线优秀施工单位、路基示范单位、品质工程试点单位、弃渣再生利用示范单位等称号,实现了全线第一个完成征拆、场站建设,第一个隧道贯通等多项第一。保证了河北省决定延崇高速年末通车对中央的承诺,将国家对国际冬奥会的筹办承诺逐项变成现实。

据悉,延崇高速公路河北段起自张

家口市怀来县的京冀界,与延庆高速北京段顺接,经怀来县、赤城县,止于崇礼太子城互通。主线全长81.552公里,为双向四车道。全线地处崇山峻岭、深沟险壑,穿越两大断裂带和湿陷性黄土区域,最大海拔高差近千米。该工程是冬奥会北京市进入张家口崇礼赛区的直达通道,是国家交通运输部、河北省政府的“一号工程”,是“全国第一批绿色建设典型示范工程”。它的建成通车,将形成北京至张家口、内蒙古的又一高速通道,对完善河北省高速公路网、推进京津冀协同发展、促进沿线地区旅游开发和经济发展具有重要意义。

深圳技术大学项目(一期)大数据与互联网学院楼封顶

本报讯(通讯员 李森 姜蕴玲)2019年12月31日,深圳技术大学建设项目(一期)举行大数据与互联网学院楼封顶仪式,深圳技术大学校长阮琛致辞并宣布“封顶”。深圳市建筑工务署党组书记姚亮,深圳大学建筑设计研究院吴家骅,中国建筑第五工程局有限公司党委书记、董事长田卫国等相关领导以及项目的各个参建方、深圳技术大学师生、工友代表参加仪式。

姚亮在致辞中强调,深圳技术大学项目施工强度高、标准高,建设任务和工期压力艰巨,在市委市政府的坚强领导和深圳技术大学校领导的大力支持下,项目组和各参建单位协调联动,攻坚克难,迎来了整个项目最高楼的封顶时刻。他表示,深圳市建筑工务署将继续全力推进项目建设工作,秉承工匠精神,将深圳技术大学打造成百年精品工程。

阮琛琛在致辞中表示,他真诚希望市建筑工务署、中建五局等部门与深圳技术大学继续紧密合作,携手推动校园后期各项工程建设,在建筑质量、节能环保、安全监管等方面齐心协力打造百年经典建筑。

吴家骅在致辞中表示,深圳技术大

学首个学院单体建筑——大数据与互联网学院楼的正式封顶,这一阶段性胜利离不开项目建设各参建单位团结一致的辛勤付出,希望各单位在后续工程建设中继续保持,为明年项目交付学校递交一份满意的答卷。

深圳技术大学是深圳市第三所本土本科高校,承载着深圳新时代高等教育事业的新希望、新高度,是举全市之力建设的创新型应用技术大学,在深圳市高等教育史上具有重要的历史意义。项目一期建成后,将满足招收1.9万学生的办学需求,必将为深圳市建设中国特色社会主义先行示范区、打造粤港澳大湾区

区高等教育事业高地提供优质的技术人才支撑。

据了解,此次封顶的大数据与互联网学院楼属于项目II标段,由深圳大学建筑设计研究院设计,中建五局承建,上海建科咨询监管,深圳市住宅工程管理部护航,强强联合,是深圳市“十三五”规划的重大民生工程项目。该工程为18层全钢结构,建筑总高度99.2米,建筑面积约6.1万平方米,采用BIM全专业深化设计、三维可视化、施工方案模拟等智慧建造技术,通过先进的钢结构装配式技术,大大提高了生产效率,为工程的高质量快速推进创造了有利条件。

全国组织开展根治欠薪冬季专项行动,坚决做到“两个清零”;12月4日,国务院常务会议通过《保障农民工工资支付条例(草案)》,强调各级政府和国有企业事业单位不得以任何理由拖欠农民工工资,用法治手段推动根治拖欠农民工工资问题。

2019年,全国清欠工作总体取得阶段性成效。截至11月底,国务院部门和财政部监管企业总体清偿进度达98%。下一步,将继续强化规章制度建设,形成预防和解决拖欠问题的长效机制,从而根治欠薪这一建筑业之“顽疾”、推进清欠工程款工作的顺利进行。(见记者 盛媛)

北京工程管理高峰论坛在京召开

本报讯(记者 李媛)由北京工程管理科学学会主办,北京建工集团和北京建筑大学联合承办的北京工程管理高峰论坛于近日在北京成功召开。来自全国的200多名工程管理领域的专家、学者、企业管理人员,共襄盛举、同谋发展。

论坛以“现代工程管理与建设可持续发展”为主题,旨在交流工程管理实践经验,展望工程管理前沿的发展趋势,加深高校与企业、企业与企业间的合作,推进科研与工程建设行业的深度融合,进一步提高工程管理专业和学科建设管理水平。

论坛为期两天,分为:“新时代工程管理理论与方法”“智慧建造与数字化管理”“绿色建造与可持续发展”“城市建筑管理与项目投融资”“全过程工程咨询与企业转型”和“重大工程项目管理创新与实践”六大议题。中国工程院院士肖绪文等12位行业专家和16位来自建筑企业的高管围绕会议主题和与会者分享了雄安新区绿色建造、对外承包工程、工程造价管理、全产业链下的工程总承包、电力建设发展、新型建造方式的工程组织、新时代招标投标业务转型、BIM+物联网+智慧建造、国家会议中心钢结构建造、工程咨询和工程教育数字信息化、智能建造人才培养等工程建设管理领域前沿课题理论与精彩案例。他们的理论研究和实践经验分享得到了与会代表的广泛认同。

论坛期间,与会人员来到位于奥林匹克中心区的国家会议中心二期工程进行观摩学习。负责该工程南区钢结构施工的北京建机施集团项目负责人表示,国家会议中心二期工程设计采用内凹的弧形建筑东立面与平直的屋面形成一道优美的曲线,犹如大鹏展翅。施工过程中,大跨度转换桁架施工加大了施工难度,巨型桁架承受上部框架结构,造成刚度大、自重大、支撑上部荷载大等施工难度。

该项目是冬奥重点工程,是服务北京“四个中心”的品牌工程,是未来北京国际交往的新名片。为此,北京建机施集团充分发挥突击队和党员先锋作用,不惧酷暑,不畏严寒,经过近一年的拼搏努力,按节点圆满完成土方基础和地下钢结构施工任务,在施工组织、安全管理、质量控制等方面受到北京市委、市政府领导的高度好评和表扬赞誉。当前,国会二期正掀起春节前施工抢工热潮,为实现1月20日前完成主桁架2万吨钢结构的安装及焊接施工节点目标努力冲刺。