



CONSTRUCTION TIMES



中国建筑业产业报

第3700期

本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2020年
2月24日
星期一

设立疫情防控专项补助 完善项目绿色审批通道 解决疫期用工荒难题

各地为重大工程按下复工“加速键”

本报讯 京沈高铁、京雄城际等28个铁路重点工程的384个重要工点正在有序恢复施工；粤港澳大湾区超级工程深中通道项目于2月11日起控制性工程复工，预计2月底前工程全线复工；杭州亚运会在建场馆及设施项目中已有28个复工，其余将在2月底至3月初陆续复工……按照党中央、国务院关于抓好在建项目复工和新项目开工的部署要求，在确保疫情防控的前提下，一批重点建设项目陆续在各地复工。

有序组织重点工程开工复工，是落实中央决策部署的实际行动。为此，各地相关部门及时推出多举措为重大工程按下复工“加速键”——

四川：分类有序推进重点项目复工开工

2月18日，四川省政府办公厅下发《分类有序推进全省重点项目复工开工的通知》，要求无现症病例的县（市、区）要全面推进重点项目复工开工。其他地区的疫情防控、能源供应、交通物流、城乡运行、居民生活保障等涉及国计民生的重点项目，在做好疫情防控前提下应及时推动复工。机场、铁路、公路等基础设施领域特别是省重点项目应尽早复工开工。

《通知》明确了政策激励举措：在疫情防控期间，项目业主和施工单位为承建项目所产生的疫情防控成本可列为工程造价据实计算并予以全额追加。列入2020年全省重点项目名单的项目，于2020年3月10日前复工开工的，经项目

所在地发展改革部门认定，由省预算内基本建设资金给予50万元疫情防控专项补助。

《通知》还强调，各地不得私设关卡禁止车辆人员通行，不得新增审批程序妨碍重点项目复工开工。加快新开工项目网上审批，做好项目规划选址和用地预审合并办理工作，强化土地等要素保障，推动尽快开工建设。

陕西：给予复工建企资金补助支持

为促进建筑企业平稳复工开工，扶持企业健康发展，2月18日，陕西省住房和城乡建设厅、省财政厅联合印发《关于支持新冠肺炎疫情疫情期间建筑企业复工复产有关措施的通知》，明确支持疫情防控（Ⅰ级应急响应）期间开工复工的纳入劳保统筹范围的建筑施工企业，以及承建西安市公共卫生中心等疫情防控急难险重项目的建筑施工企业。

《通知》提出，对在疫情防控（Ⅰ级应急响应）期间，支持范围内的建筑施工企业进行资金补助。申请开工复工的建筑施工企业按照项目工程造价进行补助，工程造价1亿元以上补助50万元，8000万元至1亿元补助40万元，5000万元至8000万元补助30万元，3000万元至5000万元补助20万元，1000万元至3000万元补助10万元，500万元至1000万元补助5万元。对承建经省、市应对疫情领导小组确定的疫情防控重点项目的建筑施工企业进行补助。按现场施工人数每人每天100元标准进行补助。

《通知》还提出，对大型项目、重点

项目的劳保费经当地建设行政主管部门批准可暂缓、分批缴纳。对实施劳保费缓缴的项目，缓缴期从项目劳保费应缴最后时限向后顺延，最长不超过三个月。

江西：完善重大项目绿色通道

2月19日，江西省发改委、省住建厅等8部门联合制定出台《关于推进重大项目建设若干政策措施的通知》，从有序推进重大项目复工开工、完善重大项目绿色通道、统筹重大项目用地用能保障、加大财政性资金支持重大项目力度、用足用好金融支持重大项目政策等5方面，对加快推进重大项目建设，千方百计把疫情带来的影响降到最低程度，提出了15条支持政策。

《通知》要求，对省大中型项目、省重点项目和各地重点推进的重大项目进行梳理，制定复工开工时间表，实行清单式管理、责任化推进，按照“成熟一个、复工开工一个”的原则，抓紧推动项目实质性复工开工，确保完成年度投资计划。在疫情防控基本结束后，适时组织开展重大项目集中开工活动。

同时明确，完善重大项目绿色通道。重大项目一律开辟审批绿色通道，优先受理、优先审批、即收即办，全面推行施工图设计文件联合审查，涉及规划、土地、房产、人防、消防等审批以及不动产登记的各项测绘中介服务实行“多测合一”。属疫情防控急需的医疗卫生、物资生产、研究试验类等建设项目，审批事项可容缺受理、先办后补，其中环评可采取豁免审批、承诺

告知审批（疫情过后补办手续）等方式，施工图审查在基础施工前完成即可。

海南：帮助重点项目解决疫期用工荒难题

中共海南省委办公厅、海南省人民政府办公厅2月19日印发《关于做好疫情防控期间农民工到省重点项目、重点工程务工的十条措施》的通知，帮助企业解决复工复产面临的用工荒难题，增加农民工工资性收入。

根据措施，海南将统筹调度保障重点行业企业用工，设立省重点项目、重点工程企业用工调度中心，根据用工供需双方用工数量、工种、技术要求，有效精准配置劳动力资源，确保省重点项目、重点工程正常施工。

海南将按照不同风险等级区域，对农民工实行差异化的防控措施，为农民工外出务工创造条件。在做好必要防控措施的前提下，各市县推动省重点项目、重点工程复工复产，推动海南省“五网”基础设施建设、“美丽海南百镇千村”建设、农村人居环境整治等能复工的项目尽快复工。交通部门要根据不同县域防控等级，有序恢复跨市县和县域内乡镇农村客运班车。

措施明确，海南省重点企业招用该省户籍劳动年龄内（16至60岁）的务工人员，每招用1人，给予用工企业补贴200元/月、给予务工人员生活补贴400元/月，享受补贴期限最长不超过6个月。

28个杭州亚运会项目复工

本报讯 2月20日从浙江杭州亚组委场馆建设部获悉，目前杭州亚运会在建场馆及设施项目中，已有28个复工，其余将在2月底至3月初陆续复工。据了解，杭州亚运会大部分场馆及设施将在2021年3月全面竣工交付，启动场馆化试运行。

据了解，杭州亚运会共有58个比赛场馆及设施项目，其中在建项目达40个，分布在杭州、宁波、温州、金华、绍兴、湖州等地。

“亚运场馆及设施项目量多、面广、任务艰巨，特别是亚运村、杭州奥体中心等场馆设施项目标段多、人员构成复杂、管控难度大，疫情防控任务十分艰巨。”杭州亚组委场馆建设部部长邱佩瑛说，疫情发生后，杭州亚组委场馆建设部第一时间利用微信群、钉钉等方式，与各亚运场馆责任单位、建设单位及时联系对接，对所有在建项目进行全面排查。“一查人员管理，确保管控到位；二查疫情防控，确保防疫措施到位；三查复工安排，确保计划调整到位，助推目标任务完成。”



针对当前复工面临的物资保障、劳动用工、人员管理、疫情防控等困难，杭州亚组委场馆建设部已提出“先物资供应到位、后人员进场施工，先管理人员进入、后普通工人返岗，先重点工种作业、后其他工种跟进”的“三先三后”原则要求，指导各场馆单位开展复工谋划工作。

图为2月20日，在位于杭州市富阳区北支江南岸的北支江亚运场馆项目现场，工人正在建筑楼内进行施工。

新华社记者 徐昱 摄

北京城市副中心今年推动197项重大工程

总投资约5225亿元

本报讯 2月20日，2020年北京城市副中心重大工程行动计划发布，聚焦基础设施、民生改善、产业、行政办公四大重点领域，推动197项重大工程，总投资约5225亿元。

在197项重大工程中，涉及基础设施领域80项、民生改善领域83项、产业领域23项、行政办公领域11项。

在基础设施领域，加快建设城市副中心站综合交通枢纽，开工建设环球影城北交通枢纽、通马路交通枢纽，加快建设轨道交通平谷线、京唐城际铁路（北京段）等。

在民生改善领域，既有教育、医疗、文

化等项目，也有棚户区改造、政策性住房等项目。

城市副中心剧院、图书馆、博物馆是北京城市副中心先行打造的三大建筑，计划于2022年完工。

今年，北京城市副中心将加快推进棚户区改造和政策性住房建设，促进职住平衡；启动实施老城平房区棚户区改造项目一期，建成海绵城市试点工程。

在产业领域，北京将精心谋划推进运河商务区建设，打造北京财富管理中心和高精尖产业集群。抓好张家湾设计小镇、台湖演艺小镇、宋庄艺术创意小镇建设，

与城市科技、文化创意、高精尖产业的深度融合。

在行政办公领域，北京城市副中心今年将有序推进行政办公区二期建设，推进智慧城市基础设施体系建设，提升城市运行效率和精细化管理水平。

此外，备受关注的北京环球主题公园计划今年完工，力争明年“五一”正式开园。该项占地4平方公里，其中一期总占地面积约为1.69平方公里，包括环球主题公园和度假区两部分，建成后将成为全球规模最大的环球主题公园。

（于立霄）

铁路工程施工安全技术将实施新标准

本报讯 近日，国家铁路局批准发布铁路工程施工安全系列技术规程，进一步统一铁路工程施工安全技术要求，规范铁路工程施工安全管理和施工作业安全行为，为保障铁路工程建设及铁路运输安全提供重要技术支撑。

新标准共7项，涵盖基本作业、路基、桥梁、隧道、轨道、通信信号信息、电力和电力牵引供电等铁路主要

工程安全技术内容。新标准是在全面梳理铁路工程施工阶段的安全控制要点和关键环节、分析总结近年来施工作业安全事故教训、查找安全隐患、风险点和普遍存在的共性问题的基础上，提出基础性和通用性施工安全技术要求，明确建设各方施工安全管理职责，并针对各专业施工特点细化提出相应的施工安全作业要求。新标准

首次明确引入铁路工程施工主要危险源、危险因素辨识评估，制定了各专业施工作业安全检查表，针对铁路工程施工新技术、新材料、新工艺、新设备补充了相关的安全技术要求。

新标准将于2020年5月1日起实施。公众可登陆国家铁路局政府网站主页《标准规范》栏目查询相关信息。（本报综合报道）

多部门出台措施支持企业复工为企业“减负”

社保、医保、公积金“免减缓”政策来了

本报讯 2月20日，国务院应对新冠肺炎疫情联防联控机制举行新闻发布会，介绍阶段性减免企业社保费、医保费和缓缴住房公积金有关情况。

人社部会同财政部、税务总局研究制定了《关于阶段性减免企业社会保险费的通知》，明确了免、减、缓三项措施。免，就是从2020年2月起，各省份可以对中小微企业的养老、失业、工伤保险的三项社保的单位缴费实行免征，免征的期限不超过5个月，也就是说免征的政策可以执行到6月份。湖北省可以将免征的范围扩大到各类参保企业。减，就是湖北以外的全国其他省份对大型企业等其他参保单位的三项社保单位缴费可减半征收，减征的期限不超过3个月。由于机关事业单位不涉及经营问题，受疫情影响较小，因此不纳入此次减免政策的范围。缓，就是受疫情影响，生产经营出现严重困难的企业可申请缓缴，缓缴的期限原则上不超过6个月，缓缴期间免收滞纳金。

住建部会同财政部、中国人民银行研究提出了关于住房公积金的阶段性支持政策。企业可按规定申请在2020年6月30日前缓缴住房公积金。缓缴期间缴存时间要连续计算，不影响每个职工正常提取和申请住房公积金贷款。

此外，国家医保局、财政部、国家税务总局近期也将联合发布通知，明确各地可按实际情况，由省政府决策，在确保基金收支中长期平衡的前提下，在确保待遇支付的条件下，阶段性减半征收单位缴纳的职工基本医疗保险费。

安徽：“一项一策”制订复工开工计划

从2月17日安徽省疫情防控工作领导小组办公室举办的新闻发布会上了解到，该省正按照分区分级实行差异化疫情防控策略要求，全面梳理各类重点项目，“一项一策”制订项目复工开工推进计划。

安徽将实行重点项目清单式管理、责任化推进。按照分区分级实行差异化疫情防控策略要求，全面梳理各类重点项目，“一项一策”制订项目复工开工推进计划，分类明确在建项目复工、新项目开工时间表，落实牵头单位和项目单位推进责任。待疫情解除后，积极组织重点项目集中开工活动。把重大项目及生活物资保障、施工物资供应、疫情防控物资等纳入地方保供范围，保障项目建设施工通道畅通，协调落实项目复工开工条件，推动重点项目安全有序实施。

同时，强化项目建设要素保障，优先安排近期新开工重点项目用地计划。对2020年6月底前能实质性开工的省重点建设项目，可使用省预留新增建设用地计划指标。优先安排扶持资金。预算内投资优先向传染病防治急需的项目倾斜，重点支持公共卫生领域和承担突发公共卫生任务的医疗卫生机构前沿性、公益性、共性关键技术的投入。地方政府债券优先支持2020年6月底前开工建设的医疗卫生、铁路、公路、水利、机场等基础设施和补短板项目。

辽宁：为项目提供全方位用地保障

为全力支持重大项目开工复工，日前，辽宁省自然资源厅下发《关于做好疫情防控期间建设项目用地保障工作的紧急通知》，围绕疫情防控和保障建设项目开工复工两大重点，制定了十条阶段性应急措施。

《通知》明确，对应急防控、医疗卫生设施、药品医疗器械生产等疫情防控建设项目急需用地，可根据需要先行使用；对选址有特殊要求、确需在永久基本农田和生态红线的，视作重大项目允许占用。其中，属于临时用地的，使用结束后应当恢复原状并交还土地使用者使用，不再办理用地审批手续；属于永久性建设用地的，在疫情结束后6个月内完善建设用地审批手续。

《通知》强调，对于国家和省重大交通、能源、水利等建设项目，由省自然资源厅指导建设单位向自然资源部申请办理相关手续先行用地，保障工程如期开工建设。省政府确定的“强重抓”等重大项目、重大工程，一律简化审批程序；对建设项目用地审核、预审和规划选址审核，实行容缺受理，并暂时取消永久基本农田占用和补划实地踏勘论证等户外要求。对急需开工复工的建设项目，确需办理规划审批手续，不涉及占用永久基本农田和生态保护红线的，可采取委托下一级自然资源部门审查的方式办理。涉及临时使用土地的，市、县自然资源部门可采取一次性告知，承诺制审批的方式办理。（本报综合报道）

住房和城乡建设行业推出线上免费职业培训

本报讯 为助力打赢疫情防控阻击战，切实做好春节后返程和行业复工复产等工作，针对住房和城乡建设行业特别是建筑业从业人员多、流动大、复工复产等实际问题，住房和城乡建设部人事司与中国建筑出版传媒有限公司联合开展线上免费职业培训。

截至日前，已有24个省（市、区）的相关单位参与此项活动，征集课程300余小时，课程资源涵盖了技能人员、专业技术人员、施工现场专业人员所需的专业知识，以及安全生产、1+X职业技能等级证书等专项培训内容。课程于2月15日正式上线，后续将根据培训需求和效果不断充实更新。各建筑业企业和从业人员可通过网址登录“住房和城乡建设行业从业人员教育培训资源库”平台（<http://rcpx.cabp.com.cn>），在疫情防控期间为行业从业人员提供免费在线职业培训课程，满足广大

从业人员职业教育培训需求。

加快公路水运工程复工开工

交通部推动下达第二批投资计划

本报讯 2月20日，交通运输部部长李小鹏主持召开部务会暨应对新冠肺炎疫情工作领导小组会议、联防联控机制会议、复工复产机制会议，明确要积极促进交通有效投资，努力完成公路水路1.8万亿元年度目标任务，提前启动一批符合国家重大战略、符合规划方向的建设项目。

会议指出，要推动在建项目尽快复工，抓紧研究论证一批重大项目，加快推动下达今年第二批投资计划。

2019年末，交通部下达了2020年交通运输固定资产投资计划（第一批），其中包括全国农村公路建设基金约419.2亿元，港口建设费约71.4亿元。在此前的2020年全国交通运输工作会议上，交通部明确，2020年交通运输将完成铁路投资8000亿元，公路水路投资1.8万亿元，民航投资900亿元。在2019年实现具备条件的乡镇和建制村通硬化路基础上，2020年实现具备条件的乡镇和建制村通客车。

此前2月8日，交通运输部发布

《关于统筹做好疫情防控加快公路水运工程复工复产加大交通投资力度的通知》。《通知》明确，要加快公路水运工程复工，除湖北省和其他疫情防控任务较重地区外，气候条件符合施工要求的原则上应在2020年2月15日前做好复工准备，力争2月20日前复工。

同时，在交通基础设施建设方面，通知要求全面推进规划项目“应开尽开、能开快开”。结合“一带一路”建设、京津冀协同发展、长江经济带发展、雄安新区建设、长三角区域一体化发展、粤港澳大湾区发展、黄河流域生态保护和高质量发展等，提前启动一批服务国家重大战略实施、符合“十四五”规划方向、符合投资政策的建设项目，确保投资精准有效。

此次交通部会议将新冠肺炎疫情联防联控与积极有效复工复产两个主题相结合，明确了在疫情防控的基础上，要加强经济运行监测，准确把握当前工作重点，全面做好复工复产工作。

（本报综合报道）

电话: 400-921-3577 网址: www.zhujc.com

现代建筑产业供应链优化科技
整体解决方案提供商
精准供应链管理+生态圈

