

# H 热点聚焦

策划:何梦吉

## 清查违规收费 工地防疫专项经费 复工综合险

# 多项政策助力建筑业全面复工复产

为确保建设工程领域全面复工复产,减轻建筑企业负担,切实维护企业合法权益,近期国家及各地的相关保障性政策陆续出台,并在不断精细化和完善中,持续保障建筑企业有序发展。

**禁收复工复产保证金**  
3月23日,国家发改委副秘书长高杲在新闻发布会上表示:继续清查防疫期间出现的一些违规收费,严禁向企业收取所谓的复工复产保证金。

疫情发生以来,企业复工复产受阻,为切实减轻企业负担,清理不合理的临时管制措施和不合理的证明、收费等规定,特别是清查防疫期间出现的各类违规收费,严禁向企业收取复工复产保证金。鼓励地方探索推广“企业管家”“企业服务包”等举措,主动靠前服务,帮助企业做好复工复产用工、原材料、物流、资金等要素保障,

促进企业尽快恢复正常经营,恢复和稳定就业。

此前,国务院办公厅已印发《关于进一步精简审批优化服务精准稳妥推进企业复工复产的通知》。《通知》共提出五个方面的10项政策举措,其中包括取消不合理审批、禁止向企业收取复工复产保证金等。

疫情发生以来,企业复工复产受阻,为切实减轻企业负担,清理不合理的临时管制措施和不合理的证明、收费等规定,特别是清查防疫期间出现的各类违规收费,严禁向企业收取复工复产保证金。鼓励地方探索推广“企业管家”“企业服务包”等举措,主动靠前服务,帮助企业做好复工复产用工、原材料、物流、资金等要素保障,

**专项经费计取标准明确**

此前,针对疫情防控期间的建设工程计价调整相关问题,北京、上海、天津、重庆、江苏、浙江、湖北、江西、陕西、山西、山东、海南、四川、云

南、贵州、河南、湖南、广西、甘肃、辽宁、黑龙江、青海、广东等省市住建部门都已发布文件,明确相关规定。在工期调整方面,各省市的政策相同:疫情防控期间未复工的项目,工期应按《建设工程工程量清单计价规范》第9.10不可抗力的规定,予以顺延;顺延工期计算从各个省市决定启动重大突发公共卫生事件一级响应之日至解除之日止。此外,多个省市明确,疫情影响属于合同约定中的不可抗力情形,防疫成本纳入工程造价。

疫情防控期间,建筑工地施工需增加必要的防护物资、人工费用等,目前,浙江、山东等多地住房城乡建设厅发布举措,明确设立建筑工地防疫专项经费,用于疫情防控期间,施工需增加的口罩、酒精、消毒水、手套、体温检

测器、电动喷雾器等疫情防护物资费用,防护人工费用,因防护造成的施工降效,以及落实各项防护措施所产生的其他费用。并确定了相应的计取标准。

浙江省建设厅发文:疫情防控期间继续施工的项目,可在工程造价中单列疫情防控专项经费,按照每人每天40元的标准计取。

山东省住房城乡建设厅出台规定:疫情防控期间增加疫情防控费,按照每人每天40元的标准计取。口罩、手套、体温枪(测温计)、消毒液、酒精等疫情防护物资保障到位,易耗品储备不少于一周用量。

河南省住建厅明确,疫情防控期间未开工的项目,工地现场看护、防控监督管理等人员按40元/人/天增加防疫经费。

山西省住建厅发布文件表示,疫情防控专项经费根据工地施工人员和管理人员人数,依照山西省关于疫情防控分区和分级有关规定,按风险高低的标准计取:低风险区每人每天30元,中风险区每人每天35元,较高风险区每人每天40元,高风险区每人每天50元。该费用只计取税金。

**为工程项目复工复产上保险**

近日,北京市建委印发了《北京市复工复产企业疫情防控综合保险管理办法》《北京市复工复产企业疫情防控综合保险实施方案》,率先推行“复工综合险”,为施工单位的复工复产送上“定心丸”。

为支持北京市重点工程项目复工复产,北京市建委公开发布的重点工程项目(180个)的建设单位作为投保人,

可以投保复工综合险。被保险人为北京市重点工程项目的参建单位(包括建设单位、施工单位、设计单位及监理单位)。

重点工程项目施工现场的人员在从事业务工作过程中或上下班期间,因感染法定传染病(包括新型冠状病毒肺炎)导致死亡的,保险公司赔偿标准为60万元/人;导致残疾的,保险公司按照伤残程度进行比例赔偿;累计赔偿限额150万元。

重点工程项目施工现场内发生法定传染病(包括新型冠状病毒肺炎)疫情,被政府主管部门要求封闭或隔离,导致企业营业收入中断所产生的营业利润损失,保险公司按照保险合同的约定最高赔付50万元,赔偿天数不超过90天,该项赔偿仅针对施工单位。

## 中建八局助力绍兴迈入“智慧通行”新时代 浙江省首个“建筑工业化”市政项目加速复工

本报通讯员 张成功 刘俊鹏

近日,由中建股份和中建八局联合投资建设的浙江绍兴二环北路智慧快速路项目进入复工复产快车道,入场建设者近600人,大型施工机械60余台,项目实现全面复工,向项目建设的既定目标迈进。该项目是浙江省首个采用“标准化设计、工厂化制造、装配化施工、信息化管理”的“建筑工业化”市政项目,由中建八局投资发展有限公司提供投资、建设、运营全周期服务。

自疫情发生以来,绍兴二环北路项目公司迅速采取行动,采取了一系列防疫复工措施,并督促总包单位严格落实人员测温登记、各类场所消毒、分时分散就餐、防疫知识宣传等各项工作。据统计,该项目先后购买防护用品26000余个,84消毒液2000公斤,防护服、测温枪、体温计、免洗消毒液等各类防疫物资均储备充足。

为加快工程推进,一方面,项目公司召集总包单位根据原定计划倒排工期,细化节点目标;另一方面,着力跟进解决管钱难、材料供应等制约现场进度的关键问题;同时增加人员、机械投入,通过细化施组、管理下沉、责任包保等具体措施,全力保障工程顺利推进。

自2月20日全线复工以来,二环北路项目桩基、承台、立柱安装、盖梁吊装等工序已全面复工,项目复工复产按下快捷键。自开工以来,项目已累计完成总工程量的27.5%,主要包括完成主线高架桥桩基1500根、承台307座、立柱310根、盖梁30根、小箱梁生产56根、钢箱梁加工1.4万吨。

据了解,该项目在浙江省首次采用“标准化设计、工厂化制造、装配化施工、信息化管理”的国内最先进的建设方法,可比传统的施工方法节省工期50%,减少现场施工人员60%。同时,融合BIM设计、5G现代通信网络、智能芯片等现代化技术,实现网联车测试系统、智慧云控平台等先进功能,打造“智能、快速、绿色、安全”的智慧快速路。

绍兴二环北路智慧快速路项目作为2022年杭州亚运会的配套工程之一,项目全长约11.6千米,采用PPP模式,总投资51.17亿元。该项目对促进绍兴市加速融入沪杭甬都市区,助力长三角一体化建设具有重要意义。

## 发力“新基建” 湖南建工千余个重点项目复工复产

本报通讯员 邵红秀 发力“新基建”,向新兴市场要增量,湖南建工集团迎来“开门红”。截至3月15日,湖南建工集团已中标261.82亿元,完成建筑业产值180亿元,1000余个重点项目复工复产。

今年以来,湖南建工集团将企业转型升级与承建城际高铁和轨道交通、大数据中心等“新型基础设施建设”结合起来,用投资驱动和科技创新发力“新基建”,积极做“新基建”产业链的投资者、建设者。

湖南建工集团积极落实省委省政府重大决策部署,以联合体中标湖南省“三干两轨”重大项目——长株潭城际轨道交通西环线一期工程总承包项目第一标段,中标金额26.36亿元,实现了该领域总承包业绩零的突破。与衡阳雁峰区、郴州资兴市、岳阳君山区等地签订战略合作协议,加强在教育医疗、城市基础设施建设等相关领域的全面合作,

战略合作规模逾170亿元。

全力推动湖南省“135”工程升级版、“两山建设”、旧城改造等重点项目建设,实现稳增长。该集团先后以工程总承包(EPC)模式承接江永县、怀化经开区等多地“135”工程升级版,总投资逾13亿元;积极参与马栏山视频文创园建设,投资开发湖南省创意设计总部大厦项目,中标中广天择总部基地孵化器办公等项目。

3月4日,湖南建工(六建)产业园项目落户宁乡经开区金玉工业园,预计总投资约6亿元。这是该集团落实“135”工程升级版、推进建筑业转型升级的重大突破。

此外,湖南建工集团还深耕新型智慧城市建设,成功打造了“智慧芷江”“智慧桃源”等多个新型智慧城市建设工程标杆项目,应用领域覆盖智慧政务、医疗、交通等20多个系统。

## 京杭运河三级航道整治工程 八堡船闸段关键节点浇筑完成

本报通讯员 杨贺 龚鑫 3月19日,经过26小时连夜奋战,随着最后1153立方米混凝土全部浇筑完毕,标志着国家重点工程京杭运河浙江段三级航道整治工程杭州段的关键节点工程——中交二航局八堡船闸项目上闸首东线船闸底板全部浇筑完成。

八堡船闸上闸首东线船闸共计3块底板需要浇筑。受疫情影响,浇筑跨度时间两个月,浇筑累计用时76个小时,共浇筑混凝土3390立方米。上闸首东线船闸底板的浇筑完毕,将起到承接上部结构、稳定地基的作用,揭开了上闸首西线船闸底板浇筑序幕。

据悉,八堡船闸项目是全国首座在

强涌潮河段同时修建二线的千吨级船闸,技术要求高。自项目实施以来,项目团队一直以高品质、严要求推进工程建设。坚持科技引领,引入BIM技术指导全过程施工;打造智慧工地,采用原材料跟踪管控物联网系统、体验式安全教育推进工程标准化、精细化施工、管理;创建绿色文明工地,实行全封闭结构砼拌合站,通过管道输送、水上出运破解土方外运难题,减少扬尘及降低噪音污染;着力科研课题,以工程项目带动“管涵稳定及安全”等一批课题实现突破,以科研创新助力工程施工向良好发展,努力打造国家优质工程和平安百年水运工程。



3月16日,浙江省工业设备安装集团有限公司二分公司工程分公司218项目部承建的江西杭氧气体有限公司2x80000标准立方米每小时空分工程召开“大干100天”誓师动员大会,项目部分发出“振奋精神,坚定信念,防疫生产两不误,调动力量,全面掀起施工建设高潮;大干100天,打好百日攻坚战”号召。通讯员 李鹏 摄影报道

## 为爱“撸袖” 热血“战疫”

通讯员 陈倩倩 摄影报道

自新冠肺炎疫情发生以来,江苏省苏州市献血人数急剧减少,血液供应紧张。为此,中化丰建设集团第一时间联系苏州市中心血站,向全体职工发起号召,筹备起献血“一条龙”服务。各单位积极响应,踊跃报名,前期共有248人报名,创下新高。194名职工成功献血,献血量总计56700毫升,刷新集团公益献血总量。

通讯员 陈倩倩 摄影报道



3月12日,中建五局土木公司联合长沙血液中心,组织开展“爱心献血助抗疫”志愿服务活动。此次活动共14名志愿者报名参加,经过人员消毒、信息登记、健康体检等程序,近十名符合条件志愿者分批登上献血车,撸袖献血。

通讯员 陈倩倩 摄影报道



3月10日,中建二局二公司山东分公司青岛维多利亚湾项目组织开展抗击疫情无偿献血活动。分公司领导班子、项目职工、项目劳务等87人进行了义务献血,为抗击疫情和缓解当地临床用血告急积极贡献中建力量。

通讯员 张远洋 摄影报道

## 一手抓防控 一手抓服务 湖北加强房屋市政工程复开工质量监管

本报通讯员 董文斌 柯子连

日前,各地房屋市政工程日新进入全面恢复施工阶段,为精准做好疫情防控和恢复施工阶段,安全有序推进工程施工,保障工程质量,湖北省住建厅通过调研,印发了《关于加强房屋市政工程复开工(开)质量监管的通知》,具有很强的现实性、指导性、针对性。

健全项目质量保障体系。湖北省要求,各地要督促建设、施工、监理单位完善(开)工项目质量保障体系,严把“到岗履职关、材料检测关、过程控制关、质量验收关”。建设单位应履行工程质量首要责任,督促施工、监理单位项目负责人落实质量责任承诺。

严格复(开)工质量检查。湖北省规

定,各地要深入分析工程复(开)工面临的各类质量隐患和风险,督促建设单位组织施工、监理单位对工程实体质量进行一次全面检查。

加强施工过程质量管控。湖北省明确,各地要指导施工单位采取微信、视频、网课等方式,对重点岗位人员、新录用人员进行教育培训。要加强对钢筋、预拌混凝土、砂浆等建筑材料的进场验收,严格落实见证取样送样实行二维码或芯片进行唯一性标识的制度,防止不合格材料用于工程。

做好工程质量监督服务。湖北省强调,各地要制定差异化质量监督措施,对质量管理水平高、质量保障体系健全、运行良好的单位及项目,由建设单位按要

求自行组织复(开)工质量检查,检查情况通过网络报送工程质量监管机构;对质量管理基础薄弱、日常检查问题较多、上年度省市检查通报的单位及项目,实行精准监管、重点帮扶指导。

为统筹经济发展和质量安全监管,分区分级、分类分时推动房屋市政工程复(开)工,湖北省住建厅于3月18日印发了《湖北省房屋市政工程复(开)工及疫情防控工作指南》,3月20日组织开展了全省房屋市政工程复(开)工生产暨疫情防控工作视频培训,制定了《建设工程质量安全分片联系交流制度》等一系列卓有成效的举措。创新工程质量管理机制,推进质量治理体系建设,全面提高工程质量标准化信息化管理水平。

## 河北建设集团北京新机场教育科研基地项目开启“点对点”接送行动

本报通讯员 陈清吟 吕嘉鑫 高路

3月22日,在北京市大兴区人社局、住建委、大兴机场临空经济区管委会的支持下,河北建设集团北京新机场教育科研基地项目以租赁大巴车的方式,“点对点”帮助河北省保定市易县、徐水、望都等地,近100名建筑工人返京复工。

22日上午8时,均配有运送专员的四辆大巴车统一从高碑店出发,前往河北省保定市易县、徐水、望都、安国四个集结点,接收返岗人员。到达各集

结点后,项目部统一安排建筑工人有序排队,并分发口罩及反光背心,随后对其进行体温测量,检查个人健康信息证明,并协助登录北京健康宝进行登记。信息全部核实完毕并留存记录后组织返岗人员依次登车。返岗途中,各车运送专员每隔1小时即对车内进行消杀、通风,并逐一测温记录。到达目的地后,项目专职卫生员对各车依次进行消毒,并再次对返岗人员进行体温测量、入场登记。在进行必要的防疫知识宣传后,由项目专职人员带领建筑工人进入项目观察区,

按有关要求分配宿舍并入住。据了解,在河北建设集团的统筹策划下,北京新机场教育科研基地项目为了此次运送,成立了“点对点”接送专项工作小组,制定了详细的接送计划,包括出发地、车辆及司机信息、人员数量、花名册、负责人姓名及联系方式。据河北建设集团有关负责人介绍,在各级、各地政府的有力支持下,截至发稿,该集团复工项目已经达到293个,其余暂未开工的项目,已经充分做好了开(复)工前各项准备。

## 安徽同济建设集团党委荣获合肥市党建工作示范点称号

本报(记者 马丽 通讯员 戴云东)近日,中共合肥市委组织部、中共合肥市委非公经济和社会组织工委联合下文通知,安徽同济建设集团有限公司党委荣获“合肥市非公企业和社会组织党建工作示范点(2019—2021年)”荣誉称号,为瑶海区唯一获此荣誉的非公企业。

该集团党委始终把党的政治建设摆在首位,坚持党建引领,紧密围绕生产经营中心工作,落实“两国双培”党建工作制度,积极探索实践非公党建工作新途径、新思路和新方法,与时俱进做

好党群工作,走出了一条具有同济特色的非公党建工作之路。

2019年,该集团党委全力打造同济党群工作品牌,在多年的党群工作基础上总结提炼出同济集团“1155”党群工作体系。同时,全面加强自身建设,夯实党建工作基础,从软硬件两方面着手,重点打造了同济党群文化活动中心,通过了安徽省非公党建标准化考核。同济党群工作在企业发展中实践创新,融入生产经营、聚焦转型升级、推动企业发展、营造良好氛围、维护和谐稳定,充分发挥了党的领导核心

和政治核心作用,团结带领广大党员职工开创了党建质量不断提升、经济效益稳中向好、转型升级持续深化、品牌形象全面提升的良好局面。

多年来,同济集团党委坚持把“为社会创造价值”作为党组织引领企业正确发展的重要工作,勇担社会责任,在精准扶贫、抗震救灾、捐资助学、社区慰问等公益事业方面不遗余力。新冠肺炎疫情发生以来,为疫情防控捐款捐物,充分发挥党组织的战斗堡垒作用,赢得了社会的广泛赞誉。

## 上海建工四建助力市重大文化场馆设施建设

破解用工荒 高效抓生产

随着疫情防控形势持续向好,承担上海诸多重大文化工程建设任务的上海建工四建集团协同参建各方全力作战,于现有条件下尽可能地加快复工进程。上海图书馆东馆、上海博物馆东馆、上海少年儿童图书馆新馆等项目建设正在全力推进。

上海图书馆东馆项目现场采取封闭式管理,仅保留一个进出口,现场测温、查验信息、填写健康登记表,经过一套严格的程序后,工人方可入场。目前这个项目的复工率已达75%,近期逐步开始钢结构报告厅收尾、防火涂料的喷涂、二结构施工以及幕墙吊篮、竖向龙骨安装的工作。项目预计3月下旬恢复到正常生产节奏,6月完成所有楼层粗装饰施工、主楼玻璃幕墙龙骨安装。

土方短驳、钢筋切割除锈、设施设备保洁检查……上海博物馆东馆工地上已是一片繁忙,3月底复工率可达100%。当前,项目正处于地下室施工阶段,埋深-12.9米的深坑区,正在进行B2层框结构和B1层楼板施工,这里将是博物馆主楼的位置;埋深-7.6米的浅坑区正在进行土方挖运,这里将是公共绿化、下沉式广场的位置,预计到今年年中,项目土建工程就将高出地面。

上海少年儿童图书馆新馆项目当前复工率超过90%,基本满足正常生产需要,正处于主体结构施工阶段,计划将于6月下旬进行主体结构的验收。

此外,由上海建工四建集团承建的中共一大纪念馆等多个重大文化工程也全面复工。

## 江西建工三建“两外”市场接连中标

本报通讯员 胡庆生 复工复产以来,江西建工三建一方面抓紧抓实抓细疫情防控工作,密切关注疫情防控新变化、新形势,严防输入性疫情,一方面紧跟政策导向抓项目经营,多措并举,生产经营形势持续向好。

该公司通过优化产业结构,紧盯省外市场走势,开展省外业务攻关,提高项目经营能力等举措,近期,中标广州英德市新一轮城乡污水处理基础设施建设PPP项目(工程造价6.26亿元)。同时,从沙特阿拉伯也传来喜讯,江西建工三建经过半年多来的项目跟踪,迎来了沙特阿拉伯第五期军营项目第113地块成功落地,该项目位于沙特阿拉伯首都利雅得市中心,建筑面积9321平方米,项目总造价4786万美元,约合人民币8800万元。

省外海外业务的承接,拉开了江西建工三建拓展“两外”市场的序幕,创造了全面完成年度经营目标任务,推进企业高质量发展良好开局。

## 江苏南通海门港工程全面开工

本报通讯员 顾明敏 近日,随着“新海燕”轮排泥管线中泥浆的喷涌而出,中交上航局承建的江苏南通海门港新区中天绿色精品钢铁产业基地地块整理施工二标段项目全面开工。

该工程位于江苏省南通市海门区海门港新区,将通过在计划用地范围内开展大规模回填和地基处理施工,为中天钢铁落户江苏南通提供绿色精品钢基地,施工内容主要包括围堰、疏浚吹填、地基处理等,工期150天。

项目的建设,旨在深入贯彻落实习近平总书记关于长江经济带发展的重要战略思想,坚持“生态优先、绿色发展”战略定位,强化“共抓大保护、不搞大开发”战略要求,遵循“保护和发展协同推进”重大原则,推动打造江苏省钢铁产业新格局,助力当地产业转型升级。