



CONSTRUCTION TIMES



中国建筑业产业报

第3710期

本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2020年
3月30日
星期一

韩正在推进重大项目建设积极做好稳投资工作电视电话会议上强调

加快恢复正常建设进度

新华社消息 中共中央政治局常委、国务院副总理韩正3月26日在北京出席推进重大项目建设、积极做好稳投资工作电视电话会议并讲话。会议认真学习贯彻习近平总书记重要讲话和指示精神,按照党中央、国务院决策部署,推进重大项目建设、积极做好稳投资工作。

韩正表示,在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,防控疫情取得来之不易的阶段性成果。要坚持外防输入、内防反弹,在全面做好防控新冠肺炎疫情工作的基础上,有力有序推进复工复产,恢复经济社会秩序。要切实增强责任感、紧迫感,始终坚持问题导向,有效解决推进重大项目建设面临的瓶颈制约,发挥好有效投资在稳增长中的关键作用。

韩正强调,要积极有序推动重大投资项目开工复工,组织工作专班,精准施策,打通用工、运输、原材料供应等堵点,加快恢复正常建设进度。要坚持“资金跟着项目走”的原则,安排好地方政府专项债券项目,优先配套和支持重点领域和重大项目。各地要高度重视项目前期工作,提早谋划,不断充实项目储备库。要以需求为导向,大力推进5G等新型基础设施建设,支持数字经济等新业态发展。强化重大项目建设用地用海等要素保障,畅通审批绿色通道。抓好重大外资项目落地,加快出台进一步扩大开放的政策举措,不断优化营商环境。要加强组织领导,严格项目管理,确保工程质量安全。

住建部印发房屋市政工程施工复工复产指南

严格实行“四区”分离 合理顺延合同工期

本报讯 近日,住房和城乡建设部办公厅印发《房屋市政工程施工复工复产指南》(以下简称《指南》),从复工复产条件、现场疫情防控、质量安全管理、应急管理等方面指导各地建筑业企业稳步有序推动工程项目复工复产。

《指南》明确,各参建单位(含建设、施工、监理等)项目负责人是本单位工程项目疫情防控和复工复产的第一责任人,按照“谁用工、谁管理、谁负责”要求,严格落实各项防控措施,确保疫情防控和工程质量安全管控到位。

同时,地方各级住房和城乡建设主管部门及有关部门应当在地方党委和政府统一领导下,积极指导和帮扶建筑业企业分区分级、分类分时、有条件复工复产。坚持分区分级精准监管,按照疫情防控风险等级,采取差异化策略,开展疫情防控和质量安全监督检查,及时妥善处置突发事件,坚决防止发生聚集性传染事件和质量安全事故。

《指南》指出,构建疫情防治机制、编制专项防控方案是房屋市政工程项目复工复产的必要条件。具体措施包括:

建立“一人一档”健康管理制度,加强异地返程人员管理,严格施工区、材料加工和存放区、办公区、生活区等“四区”分离,复工前全面开展施工现场安全隐患排查等。同时,项目现场应严格执行门卫登记检查制度,按照疫情防控相关要求,修订完善施工组织设计、专项施工方案、应急预案等,优化施工计划与组织,优先安排机械进场作业,落实疫情防控所需物资、人员、资金。

《指南》在复工复产保障方面还提出若干具体举措,明确对因疫情不可抗力

导致工期延误,施工单位可根据实际情况依法与建设单位协商,合理顺延合同工期。停工期间或工期延误增加的费用,发承包双方按照有关规定协商处理。因疫情防控发生的防疫费用,可计入工程造价。因疫情造成的人工、建材价格上涨等成本,发承包双方应加强协商沟通,按照合同约定的调价方法调整合同价款。

严禁政府和国有投资工程以各种方式要求施工单位带资承包。建设单位应按照合同约定按时足额支付工程款,不

得形成新的拖欠。政府和国有投资工程不得以审计机关的审计结论作为工程结算依据,建设单位不得以未完成决算审计为由,拒绝或拖延办理工程结算和工程款支付。

严格执行工程建设领域保证金相关规定,保证金到期应当及时予以返还,未按规定或合同约定返还保证金的,保证金收取方向企业支付逾期返还违约金。疫情防控期间新开工的工程项目,可暂不收取农民工工资保证金;投标保证金、工程质量保证金等其他保证金,可结合当地

实际情况采用银行保函或缓缴等方式。

此外,《指南》还强调,地方各级住房和城乡建设主管部门及有关部门要积极研究、主动作为,加强对复工复产保障政策的解读、细化和落实,向企业宣传好、解释好、落实好政策,支持企业依法享受税收、成本、金融、保险等优惠政策,打通政策落地“最后一公里”。对材料、设备等供应短缺,影响工程复工复产的,应会同有关部门积极协调解决,真正让企业得到实惠、受到激励,更加坚定复工复产信心。(本报综合报道)

新版监理职业资格规定和考试办法印发

放宽考试报名条件 延长成绩有效期

本报讯 (见习记者 盛媛) 住建部、交通部、水利部、人社部四部门于3月24日联合印发《监理工程师职业资格制度规定》《监理工程师资格考试实施办法》,从而统一、规范监理工程师职业资格设置和管理。

原《关于全国监理工程师执业资格考试工作的通知》于1996年发布,时隔24年,四部委此次印发的文件意味着监理工程师职业资格制度的重大变革。此次监理工程师职业资格制度的变革重点,主要体现在四个方面:

第一,取消专业技术职务要求,降低毕业后报考年限。适度放宽考试报名条件,取消“取得中级职称并任职满3年”的要求。改革后,博士学位的考生当年可直接报考;硕士学位的考生满两年可考;本科学历的考生满4年可考;专科学历的考生满6年可考。

第二,由两部门变为四部门共同负责。全国监理工程师执业资格考试现由住建部牵头组织,交通运输部、水利部参与,拟定基础科目的考试大纲,组织基础科目命题审题工作,人社部负责审定考试科目和考试大纲等。

第三,实现全国统一大纲、统一命题、统一组织,设置基础科目和专业科目。其中,基础科目包括《建设工程监理基本理论和相关法规》《建设工程合同管理》《建设工程目标控制》《建设工程监理案例分析》,专业科目分为土木建筑工程、交通运输工程、水利工程3个专业类别。

第四,延长考试成绩有效期。原先参加全部4个科目考试的人员,必须在连续两个考试年度内通过全部科目,现实行4年为一个周期的滚动管理办法,在连续的4个考试年度内通过全部考试科目,方可取得监理工程师职业资格证书。

商务部公布1~2月我国对外投资合作情况

对外承包工程新签大项目增多

本报讯 据商务部网站消息,商务部合作司负责人3月26日指出,今年前两月,我国对外承包工程完成营业额1080亿元人民币,同比下降9.5%(折合155.2亿美元,同比下降12%),新签合同额2150.3亿元人民币,同比增长38.3%(折合309亿美元,同比增长34.5%)。

2020年1~2月,我国对外投资合作主要呈现以下特点:

一是对“一带一路”投资合作增幅较大。1~2月,我国企业对“一带一路”沿线的48个国家有新增投资,合计27.2亿美元,同比增长18.3%。在“一带一路”沿线的59个国家新签对外承包工程合同总额153.6亿美元,同比增长25.6%,完成营

业额91.4亿美元。

二是对外投资结构持续多元。1~2月,对外投资主要流向租赁和商务服务业、批发和零售业、制造业和采矿业等传统投资领域,占比分别为40.8%、15.1%、11.3%和8.9%。其中流向租赁和商务服务业63.3亿美元,同比增长43.2%,成为增速最高的领域。

三是对外承包工程新签大项目增多。1~2月,对外承包工程新签合同额在5000万美元以上的项目115个,较去年同期增加29个,占新签合同总额的83.9%,主要集中在交通运输建设、电力工程建设、一般建筑项目、通讯工程建设和石油化工项目等。(本报综合报道)

扶优扶强 做专做精

安徽培育壮大高等级资质建筑企业

本报讯 日前,安徽省住房和城乡建设厅印发《培育壮大高等级资质建筑企业实施方案》,明确本年度培育和申报一级及以上施工总承包资质企业不少于30家,争取获得一级及以上施工总承包资质企业不少于10家。

《方案》指出,要按照“扶优扶强、做专做精”的原则,确定培育对象,合肥市要确定10家以上企业作为一级总承包资质培育对象,确定两家以上企业作为施工总承包特级资质培育对象;芜湖、马鞍山市要确定3家以上施工总承包一级资质培育对象和1家以上工程合同

质培育对象。同时,要积极指导帮扶,对企业在申报过程中反映的问题和遇到的实际困难,有关部门要依法依规帮助协调解决;鼓励和引导本省一级及以上施工总承包企业按照“以大带小、优势互补、合作共赢”的原则,在人才培养、技术支持、项目合作等方面帮扶培育对象。

安徽省住房和城乡建设厅有关负责人表示,要以培育壮大高等级资质建筑企业为突破口,完善工程建设组织方式,推进建筑业企业转型升级,着力提升综合竞争实力,推动全省建筑业高质量发展。



又一座世界级桥梁迎来重大节点

3月26日晚,随着最后一车混凝土送上塔顶,由中交二航局承建的浙江温州瓯江北口大桥南塔成功封顶。

温州瓯江北口大桥是世界首座三塔四跨双层钢桁梁悬索桥,其中南塔为门型混凝土塔,高144米,为大桥重要控制性工程之一。南塔由桩基、承台和塔身组成,从桩基到塔身共浇筑混凝土9万余立方米。南塔塔身共分32个施工节段。南锚碇沉井是世界首例在深厚淤泥层中建造的超大型陆域沉井,平面尺寸为70米×63米,相当于10个标准篮球场大小。

温州瓯江北口大桥是宁波至东莞国家高速公路和国道G228线两大项目共线跨越瓯江的控制性工程,被列为交通运输部首批“绿色公路”,是国内首次在项目全寿命周期应用BIM技术的桥梁工程。大桥预计于2022年建成通车。

通讯员 郭孟春 摄影报道

重大水利工程在建规模超1万亿元

101项工程复工 占比92%

本报讯 从3月26日召开的国务院联防联控机制新闻发布会获悉,我国重大水利工程建设项目复工复产进展顺利,国家确定的172项重大工程现在已经开工了142项,在建规模超过了1万亿元。

水利工程建设司司长王胜万在会上介绍,目前,在建的110项工程已经复工101项,占工程总数的92%,除受气候等影响的少量工程外,做到了应复尽复。

王胜万透露,东北和西北这些极寒地区也有工程复工,从目前的92%来看,复工率比往年有较大的提高。特别是到目前,复工了101项,较原来力争3月底前实现一百项以上的复工目标应该是提前了。

从复工的项目来看,累计到岗近10万人,约占正常人数的82%。其中,引江济淮、滇中引水、珠江三角洲水资源配置和广西大藤峡水利枢纽等33项工程基本达到了正常的施工水平。其他的水利项目也在积极推进,在做好重大工程复工复产的同时,也做好新建中小型水库、水库除险加固和中小河流治理复工复产,到目前新建中小型水库复工率也超过了90%,水库除险加固复工率也达到了80%以上,中小河流治理项目复工率也到了70%-80%。目前,复工项目没有出现疫情,复工生产形势平稳。

此外,水利部规划计划司司长石春先表示,重大工程除了有基础设施保障作用以外,还具备两个优势。第一,重

大水利工程具有覆盖面广、吸纳投资大、产业链长、创造就业机会多的特点,能很好地发挥投资拉动作用。第二,重大水利工程一般都有较好的规划基础,而且大部分都经过多年的论证,具有加快建设的条件,建成以后不会造成产能过剩问题。

针对这种情况,水利部提前谋划了一批比较重要的、前期工作条件比较好的重大工程,现在初步考虑,近三年有一百多项,今年也有几十项,这一百多项投资规模将超过一万亿元。石春先认为,这些项目的前期工作基础好,地方积极性高,而且没有大的环境制约因素,只要具备条件,很快就可以开工。

(教蓉)

云南今年建成高速公路将达9000公里

投资目标超3000亿元

本报讯 从近日召开的2020年云南省交通运输工作会议上获悉,今年该省综合交通建设投资目标超过3000亿元,将全面提速综合交通基础设施建设。

该省交通系统将围绕抓试点抓项目当先行,统筹做好综合交通运输发展规划和项目前期工作;围绕抓重点补短板投资,全面提速综合交通基础设施建设;围绕抓扶贫小康助振兴,加快推动“四好农村路”高质量发展;围绕抓

改革提能力强服务,持续推进行业治理体系和治理能力现代化;围绕抓党建提干劲促发展,深入推进全面从严治党,推动党建工作再上新台阶。

具体来说,通过实施决战决胜县域高速公路“能通全通”工程,启动县城高速公路“互联互通”工程,建成高速公路9000公里以上,推进大滇西旅游环线综合交通基础设施建设。实施铁路“补网提质”工程,实现昆昆高铁云南

段全线开工,力争大临铁路建成通车,完成丽香铁路建设、同步实施提升改造。实施民航“强基拓线”工程,加快推进昆明长水国际机场改扩建,完成昆明长水国际机场S1卫星厅建设,开工建设丽江机场改扩建、昭通机场迁建、蒙自机场新建。实施水路“提级延伸”工程,加快水富港扩能二期、澜沧江244界碑至临沧港四级航道和金沙江中游航运基础设施等在建项目进度,新开

工金沙江溪洛渡至向家坝高等级航道建设工程。

据悉,2019年,云南省交通投资保持高位增长,综合交通建设完成投资2668.28亿元,同比增长21.5%。重大建设项目加快推进,高速公路里程达6003公里,铁路运营里程达4031公里,高铁及动车运营里程达1105公里。

(李承韩)

河北分类推进住建领域自贸区“证照分离”改革

本报讯 近日,河北省住建厅印发《河北省住房和城乡建设领域自由贸易试验区“证照分离”改革全覆盖试点实施方案》,提出在中国(河北)自由贸易试验区雄安片区、正定片区、曹妃甸片区、大兴机场片区,对住房和城乡建设领域涉企业经营许可事项实行全覆盖清单管理,按照直接取消审批、实行告知承诺、优化审批服务3种方式分类推进改革。

按照实施方案,工程造价咨询企业甲级、乙级资质认定直接取消审批。各自由贸易试验区及所在地石家庄、唐山、廊坊市和雄安新区范围内,在政府采购、工程建设项目审批中不得再对工程造价咨询企业提出资质方面要求。

部分建设工程企业资质审批,建筑施工企业安全生产许可证核发,从事生活垃圾(含粪便)经营性清扫、收集、运输、

处理服务审批及餐厨废弃物处置、收集、运输从业许可审批等事项实行告知承诺制。对于实行告知承诺制的事项,自由贸易试验区管理委员会或审批部门一次性告知申请人办理许可所应满足的许可条件,申请人承诺已经具备许可条件的,根据申请人承诺和在线核查结果(限具备条件的)直接作出行政审批决定。

(宋平)

电话: 400-921-3577 网址: www.zhujc.com

现代建筑产业供应链优化科技
整体解决方案提供商
精准供应链管理+生态圈

