



政府投资项目不得垫资建设

本报讯 国务院制定的《保障中小企业款项支付条例》,自9月1日起施行。该条例明确规定,要求施工单位对政府投资项目垫资的,将对机关、事业单位追究责任。

《保障中小企业款项支付条例》共29条,主要包括三个方面内容:一是规范合同订立及资金保障,加强账款支付源头治理。规定机关、事业单位和大型企业不得要求中小企业接受不合理的付款期限、方式、条件和违约责任等交易条件,不得违约拖欠中小企业的货物、工程、服务款项。同时,强化财政资金保障约束,机关、事业单位使用财政资金从中小企业采购货物、工程、服务,应当按照批准的预算执行,不得无预算、超预

算开展采购,政府投资项目所需资金应当按照国家有关规定落实到位,不得由施工单位垫资建设。

二是规范支付行为,防范账款拖欠。明确禁止机关、事业单位和大型企业变相延长付款期限。规范了保证金的收取和结算。明确机关、事业单位和大型企业迟延支付中小企业款项应当支付逾期利息,并对机关、事业单位在公务消费、办公用品、经费安排等方面采取必要限制措施。

三是加强信用监督和服务保障。明确建立支付信息披露制度、投诉处理和失信惩戒制度以及监督评价机制,以维护中小企业合法权益,营造良好营商环境。(本报综合报道)

中国建筑业协会第七届会员代表大会第一次会议在京召开

选举产生新一届领导机构 齐骥当选会长 朱正举出任首届监事会监事长

本报讯(记者 方佩佩)8月28日,中国建筑业协会在北京召开第七届会员代表大会第一次会议。住房和城乡建设部党组成员、副部长齐骥,原部长姜伟新,原副部长齐骥;民政部社会组织管理局副局长黄茹;住房和城乡建设部人事司、建筑市场监管司、工程质量安全监管司、标准定额司、计划财务与外事司、机关党

委、科技与产业化发展中心负责同志;中国工程院院士肖绪文、丁烈云等出席会议。中国建筑业协会副会长吴慧娟主持会议。



齐骥代表王蒙徽部长,代表住房和城乡建设部对大会召开表示热烈的祝贺。他在讲话中希望,中国建筑业协会能够围绕住房和城乡建设部中心工作,发挥行业组织的独特优势,配合做好建筑业高质量发展工作,努力打好“中国建筑”品牌:一是加快推动绿色建筑,督促引导企业和项目开展绿色策划、绿色设计、绿色施工,全面提升绿色建筑水平。二是推动新型建筑工业化发展,以新型建筑工业化带动建筑业全面转型升级。三是加快推动智能建造与建筑业

化协同发展,尽快形成涵盖全产业链的智能建造产业体系。四是加快推进工程建设标准国际化,为我国企业参与国际工程提供标准服务。五是加快提升建筑工程品质,推动各地落实工程质量安全手册制度,加强工程建设全过程质量安全管控。六是推进新时代建筑业产业工人队伍建设,不断提升工人技能水平。他相信,在第七届理事会的带领下,中国建筑业协会能够进一步加强自身建设,提升服务水平,为促进行业转型升级、实现高质量发展发挥应有作用。

大会审议通过了第六届理事会会长王铁宏作的《中国建筑业协会第六届理事会工作报告》、副会长兼秘书长刘锦章作的《中国建筑业协会第六届理事会财务报告》和《中国建筑业协会会员管理办法》,投票表决通过了《中国建筑业协会章程》《中国建筑业协会会费管理办法》《中国建筑业协会发展规划(2021-2025年)》等文件,投票选举产生了第七届理事会理事、第一届监事会监事。

在随后召开的七届一次理事会上,大会以无记名投票方式选举产生了第七届理事会常务理事和负责人。齐骥当选第七届理事会会长,吴慧娟、刘锦章(以下按照姓氏笔画排序)、丁焰章、马春生、孙洪水、庄尚标、李跃平、杨斌、肖绪文、沈德法、宋海良、张义光、张兆祥、张起翔、陈云、陈文山、陈代华、罗涛、郑学选、徐征、高兴文、肖鸿鹤、韩平、戴和根当选

国务院常务会议部署防汛救灾和灾后恢复重建工作 要求

抓紧推进水毁工程建设扩大有效投资

新华社消息 国务院总理李克强8月26日主持召开国务院常务会议,部署防汛救灾和灾后恢复重建工作,支持受灾地区恢复生产保障民生;确定围绕保市场主体激活活力深化“放管服”改革举措。

会议指出,今年我国雨汛汛情多年罕见,长江、淮河等流域遭受严重洪涝灾害,受灾范围广,经济损失大,是历史上较严重的一年。有关地方和部门贯彻党中央、国务院部署,科学防汛调度,及时组织避险等防汛救灾各项工作有力有序有效,人员伤亡比常年大幅减少。当前仍要毫不松懈继续抓好防汛救灾,统筹做好南北方安全度汛、防台风等工作。同时要落实地方主体责任,不失时机开展灾后恢复重建——

一是中央财政对受灾较重省份倒塌和严重损坏房屋,在现行每户2万元补助标准基础上,每户再增补5000元。

二是支持修复灾毁农田和大棚、圈舍等设施农业,做好种子等供应,抓紧改种补种,保证秋粮再获好收成。支持受灾农户复产经营。

三是抓紧推进水毁工程建设,支持地方抢修被毁道路、桥梁、中小水利等设施,推进城市防洪排涝设施建设,扩大有效投资。加大以工代赈力度,带动农民工就地就业。

四是积极谋划推进关系长远的重大水利工程。

会议确定,在前期中央已下拨资金基础上,今明两年安排高标准农田建设补助资金160亿元对受灾地区予以倾斜。今年安排100亿元自然灾害防治补助资金支持有关省份恢复重建,安排100亿元车购税资金支持受灾严重省份公路等建设。中央预算内投资也要加大对重建项目的支持。允许地方将抗疫特别国债、地方政府债、特殊转移支付资金用于恢复重建。根据需要动用中央预备费150亿元。通过各种渠道,中央和地方财政用于灾后恢复重建资金规模约1000亿元,并建立资金直达灾区和项目机制。加强用地保障。出台具体措施,引导国有金融机构和农信社加强对设施农业灾后恢复的支持。

会议还确定三项围绕保市场主体激活活力深化“放管服”改革举措。(本报综合报道)

住房和城乡建设部印发《政务公开工作要点》

推进建筑业“放管服”改革信息公开

本报讯 住房和城乡建设部办公厅日前印发《政务公开工作要点》,聚焦做好“六稳”工作,落实“六保”任务,优化营商环境,完善制度机制,深化政策解读回应,着力提高工作透明度和政务公开服务水平,为推动住房和城乡建设事业高质量发展提供有力支撑。

要点要求,围绕贯彻落实党的重大决策部署,推动用权公开。加强权力配置信息公开,扎实推进基层政务公开标准化规范化工作,建立健全政府信息管理动态调整机制。

要点明确,围绕住房和城乡建设领域重点工作,做好政策解读。围绕城市品质提升、城市建设安全整治三年行动、促进房地产市场平稳健康发展、脱贫攻坚、大力推动绿色建筑发展等做好政策发布解读。

其中,围绕促进房地产市场平稳健康发展做好政策发布解读。坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,落实城市主体责任,稳地价、稳房价、稳预期。加强房地产市场信息公开,严格规范房地产开发和中介市场秩序,防止虚假宣传、恶意炒作等加剧市场波动。深化住房保障相关政策措施执行情况公开。跟踪住房公积金阶段性支持政策实施情况,指导各地做好政策执行情况和工作成效解读。发布住房公积金年度报告,全面披露住房公积金业务运行情况,主动回应社会关注的热点、焦点问题。

要点指出,不断优化营商环境,加强政务信息公开。推进建设工程项目审批制度改革信息公开。督促各地进一步做好工程建设项目审批流程图、事项清单、办事指南、申报表、咨询服务等公开工作。推进工程建设项目全流程在线审批,将工程建设项目审批涉及的行政许可、备案、评估评审、中介服务、市政公用服务等纳入线上平台,公开办理标准和费用。

推进建筑业“放管服”改革信息公开。进一步推进建设工程企业资质电子化申报和审批,对部分建设工程企业资质和人员资格实行电子化管理试点,全面推行施工许可电子证照,逐步建立完善电子证照的制作、签发和信息归集业

务流程,规范数据信息内容和证书样式,让群众少跑腿,信息多跑路,切实提升建筑业政务服务质量。

推进建设工程消防设计审查验收信息公开。优化建设工程消防设计审查验收办事流程,提升办事便利度,加强对一线政策执行人员培训,提高信息公开质量。

要点要求,扎实做好疫情防控和复工复产,加强应对信息公开。扎实推进疫情防控工作信息公开。严格落实《条例》关于主动公开突发事件应急信息、预警信息及应对情况的要求,有针对性地加强宣传培训,增强社会公众特别是应急预案执行人员的风险防范意识和能力,切实发挥应急预案实际效用。加

快完善同疫情防控相关联的城市公共区域清扫保洁、生活垃圾收运处理、公厕管理和粪便收运处理等工作的流程规范,着眼保障城市整洁、守护公众安全,以权威信息引导社会舆论,全力巩固城市环境卫生疫情防控成果。

稳妥推进复工复产信息公开。及时总结推广疫情防控期间有序推动企业复工复产经验做法,公布现场防疫管理政策规定,完善疫情防控体系,有序推动房屋建筑和市政基础设施工程领域企业和项目复工复产。拓宽企业纾困政策措施解读发布渠道,跟踪了解企业对政策实施的意见建议,做好收集、研判和回应工作。

(本报综合报道)

完善全国大通联网络 打造行业大通联平台

2020年度《建筑时报》全国通联工作会议在西安召开

本报讯(记者 徐敏)为在新形势下进一步促进行业新闻宣传、发挥专业媒体的通联优势,8月28日,2020年度《建筑时报》全国通联工作会议在陕西西安召开。来自十余个省、市、自治区、直辖市、行业主管部门、建筑业协会领导,以及多地建筑业企业的宣传干部近200名代表,聚焦新时期下建筑业改革发展的新任务,分享做好行业宣传、通联工作的心得与体会。会上还表彰了20位2020年度全国通联工作优秀组织者和171位全国优秀通讯员。

会上,主办方建筑时报社总编辑余凯凯,承办方陕西建工集团股份有限公司党委副书记杨兴斌,以及协办方陕西省建筑业协会副会长、秘书长向书兰分别致辞。江苏省建筑行业协会秘书长蔡杰、安徽省建筑业协会常务副秘书长马丽、河南省建筑业协会副秘书长刘广文等领导出席会议,并为2020年度全国通联工作优秀组织者和优秀通讯员颁发奖牌。

今年是《建筑时报》创刊66周年。余凯凯在代表主办单位致辞时说,多年来,几代建筑时报记者坚守专业性是行业媒体的生命线,以建筑人的视角洞察行业风向标,以建筑人的立场为企业发声。特别是在今年疫情之下,《建筑时报》顺势而为,大力发展融媒体业态。在纸媒、网站和官方微信公众号形成的融媒体矩阵

规模稳步扩大的基础上,在今年6月首次推出了“云讲堂”线上平台,不断探索以更新的形式服务建筑业。目前,在报社融媒体平台上正在开展全国建筑业摄影大赛活动,还将于下月召开微信运维经验交流会,并首次评选全国建筑业优秀微信公众号,集中展现建筑行业各大具有代表性、体现行业风范、运营水平较高、具有可推广经验的公众号。

会上还重点探讨了行业媒体与行业协会、建筑业企业在新时期的融合交流与合作发展。向书兰介绍了陕西省建筑业协会近年来开展宣传与通联工作的体会,具体包括:适应新要求,在快捷方便上下功夫;运用新技术,在为企业服务上下功夫;紧跟新方向,在深耕细作上下功夫。杨兴斌在致辞时表示,陕西建工集团始终把宣传工作作为企业的一项重要工作来抓,希望进一步深化与行业媒体的合作,发挥各自优势,在新闻宣传报道、媒体融合发展、媒体人才培养等方面互相支持,促进共同高质量发展。

《建筑时报》运营总监孙晋程作了《2019-2020年建筑时报通联工作主题报告》,回顾了一年度通联工作情况,并提出今后通联工作的具体思路。他指出,明年是“十四五”规划的开局之年,本报的通联工作将抓住发展机遇,乘势而上,把着力点放在持续保持中高速增长、内容生产高质量发展,积



现代建筑产业供应链优化科技整体解决方案提供商

合伙人火热招募中

合作热线:400-9213-577 公司网址:www.zhujc.com