

狠抓过程精品，勇创行业标杆

——渭南碧桂园·翡翠时代项目总经理任永东访谈

□本报记者 顾今 通讯员 张清杨 杨建英



8月29日下午，记者走进了由广东腾越建筑工程有限公司（以下简称：腾越建筑）下辖陕西公司承建的渭南碧桂园·翡翠时代项目，在这个绿色、环保、安全、阳光的工地现场，记者不仅零距离见证了项目建造过程，更有幸采访了渭南翡翠时代项目负责人任永东，共同探讨属于腾越建筑的“过程精品，绿色建造”。

记者：首先，请您介绍一下项目概况。

任永东：渭南翡翠时代项目是一个中大型的房地产居住小区项目。项目地处渭南市临渭区杜化路与仲西街西南角，这里是渭南市的中心区。项目由4幢26层、2幢25层、18层、15层和9层各1幢，以及地下一层的单体住宅建筑组成，总建筑面积119208.3平方米。

记者：作为碧桂园品牌旗下的一员，腾越建筑奉行怎样的经营方针，企业文化等是如何融入并具有自己的特色？

任永东：既要融入，又要有自己的特色，这很重要。我认为，最根本的一点在于，在我们的理念深处，要根植“腾越铁军”的优秀品质，我们奉行“我们要做有良心、有社会责任感的阳光企业”的核心价值观，坚持“希望社会因我们的存在而变得更加美好”的企业使命，也是我们最为自豪和坚定的奋斗目标。经过多年的砥砺前行和发展创新，腾越建筑走出了一条具有自身特色的发展道路。今天“1+4”腾越文化已经孕育成熟，即合法合规是前

提，铁军作风讲执行，工匠精神筑品质，老板理念控成本，阳光心态做自己等文化内涵，这已成为腾越建筑强大的软实力！

记者：在经营方针上，腾越建筑是如何入手制定与推进的？

任永东：在经营方针方面，主要从以下三个方面入手：第一个是推进“一体两翼”战略。“一体”指的是继续深耕公司现有的传统建筑业务；“两翼”的含义：一是大力推广碧桂园首创的新型建造体系；二是积极参与目前国家大力倡导的装配式建筑领域。

第二个是大力推广四新技术的应用。渭南翡翠时代项目是四新技术的先行者。渭南翡翠时代项目是四新技术的先行者。渭南翡翠时代项目是四新技术的先行者。渭南翡翠时代项目是四新技术的先行者。

记者：在西北地区建设渭南翡翠时代项目，其在绿色工程方面的特点将更加突出，如何做到因地制宜保证质量，科学施策保证如期交付，真正兑现向渭南人民做出的“给您一个五星级的家”的承诺？

任永东：“绿色工程”体现了公司积极响应国家大力推行节约型环保型社会的追求，这是时代发展的形势要求，也是我们自身追求可持续发展的必然要求。

市场做大了，品牌打响了，企业获得的各种荣誉也多了。公司不断深化改革、创新，在行业已经具备了明显优势，先后获得“全国民营建筑企业综合实力第二名”“中国建筑业百强”等省部级奖项68个、地市级奖项300余个；近3年来，公司依托科技引领，在新建造体系应用、BIM技术应用、智慧工地打造和装配式建筑推广上取得明显成效。

记者：碧桂园“给您一个五星级的家”的品牌宗旨，与你们腾越建筑的质量品牌理念高度契合，践行这样的宗旨和理念，翡翠时代项目有哪些成功的经验可与业界同行们分享？

任永东：建筑行业分化加剧，在这样的一个竞争激烈的薄利市场，提升企业核心竞争力是企业得以发展的根本，经过多年发展腾越建筑沉淀了自己的发展之道，可以与同道同行分享。其实，业内好多企业也都是这么做的。要说翡翠时代项目经验，我们首先给自己设定了工程管理目标：文明施工管理目标：渭南市文明工地、陕西省文明工地。

任永东：建筑行业发展分化加剧，在这样的一个竞争激烈的薄利市场，提升企业核心竞争力是企业得以发展的根本，经过多年发展腾越建筑沉淀了自己的发展之道，可以与同道同行分享。其实，业内好多企业也都是这么做的。要说翡翠时代项目经验，我们首先给自己设定了工程管理目标：文明施工管理目标：渭南市文明工地、陕西省文明工地。

任永东：建筑行业发展分化加剧，在这样的一个竞争激烈的薄利市场，提升企业核心竞争力是企业得以发展的根本，经过多年发展腾越建筑沉淀了自己的发展之道，可以与同道同行分享。其实，业内好多企业也都是这么做的。要说翡翠时代项目经验，我们首先给自己设定了工程管理目标：文明施工管理目标：渭南市文明工地、陕西省文明工地。

任永东：建筑行业发展分化加剧，在这样的一个竞争激烈的薄利市场，提升企业核心竞争力是企业得以发展的根本，经过多年发展腾越建筑沉淀了自己的发展之道，可以与同道同行分享。其实，业内好多企业也都是这么做的。要说翡翠时代项目经验，我们首先给自己设定了工程管理目标：文明施工管理目标：渭南市文明工地、陕西省文明工地。

任永东：建筑行业发展分化加剧，在这样的一个竞争激烈的薄利市场，提升企业核心竞争力是企业得以发展的根本，经过多年发展腾越建筑沉淀了自己的发展之道，可以与同道同行分享。其实，业内好多企业也都是这么做的。要说翡翠时代项目经验，我们首先给自己设定了工程管理目标：文明施工管理目标：渭南市文明工地、陕西省文明工地。

任永东：建筑行业发展分化加剧，在这样的一个竞争激烈的薄利市场，提升企业核心竞争力是企业得以发展的根本，经过多年发展腾越建筑沉淀了自己的发展之道，可以与同道同行分享。其实，业内好多企业也都是这么做的。要说翡翠时代项目经验，我们首先给自己设定了工程管理目标：文明施工管理目标：渭南市文明工地、陕西省文明工地。

任永东：建筑行业发展分化加剧，在这样的一个竞争激烈的薄利市场，提升企业核心竞争力是企业得以发展的根本，经过多年发展腾越建筑沉淀了自己的发展之道，可以与同道同行分享。其实，业内好多企业也都是这么做的。要说翡翠时代项目经验，我们首先给自己设定了工程管理目标：文明施工管理目标：渭南市文明工地、陕西省文明工地。

不少困难吧？

任永东：是的，确实遇到了不少损失和不少的困难。像行业内大多数施工企业的普遍情况反映的那样，工期质量目标不改，人员受阻、复工困难等等。我们翡翠时代项目与所有建筑施工企业一样，共克时艰，推进项目的顺利开展。翡翠时代项目今年3月份开工，当时正处于疫情严控期，人员通行受阻，材料供应被断，疫情防控防疫工作复杂，给一个新开工项目造成了重重困难。但本着对业主负责的初心，项目部特设置临时隔离点，选择区域性的组织工人入场，先隔离后施工。同时调整分供方资源，最大限度地材料设备属地化，确保项目正常运营。进场初期因疫情管控较严，项目无办公生活临建设施，村庄及社区无法进入，几经波折租用一栋独立厂房，进行改造作为临时隔离点，所到工人先进行14天隔离及核酸检测，排除风险后方可进场施工。

任永东：建筑行业发展分化加剧，在这样的一个竞争激烈的薄利市场，提升企业核心竞争力是企业得以发展的根本，经过多年发展腾越建筑沉淀了自己的发展之道，可以与同道同行分享。其实，业内好多企业也都是这么做的。要说翡翠时代项目经验，我们首先给自己设定了工程管理目标：文明施工管理目标：渭南市文明工地、陕西省文明工地。

长三角安装联盟扎实推进「一体化发展」

□本报记者 张玉明

近年来，江浙沪皖机电安装行业协会积极贯彻落实党中央“扎实推进长三角一体化发展”的战略决策，深刻认识长三角区域在国家经济社会发展中的地位和作用，互动交流频繁，在相互沟通、达成共识、初步实践的基础上，基本形成长三角建筑安装行业联盟构架。目前该联盟正着手起草长三角建筑安装行业联盟章程——《长三角安装行业联合发展白皮书》，以促进长三角安装行业一体化、高质量发展。

联防联控，团结安装人共同抗疫

2020年初，一场新型冠状病毒肺炎疫情突如其来，迅速蔓延全球。以习近平同志为核心的党中央高度重视，坚持把人民群众生命安全和身体健康放在首位，要求全国上下全力抗疫，坚决打赢疫情防控阻击战。长三角安装行业联盟及时向各会员单位、全体安装企业职工联合发出《关于做好新型冠状病毒疫情防控工作的倡议书》，号召长三角安装企业迎难而上、敢于牺牲的非凡勇气，以忠于职守、无私奉献的敬业精神，以顽强拼搏、忘我工作的优良作风，第一时间响应、行动，同舟共济、共克时艰。

为记录长三角安装人在抗疫过程中可歌可泣的事迹，联盟组建了20多人的编委、编辑组，采写、编辑了近100篇文章并创办了《疫》不容辞 守望相助 众志成城——长三角安装人在行动的抗疫特刊。凸显长三角安装人凝心聚力，成风化人，在全民“抗疫”中打了漂亮一仗。

联盟联手，组织安装行业调研

机电安装是多专业、多系统、多材质、多工序的集成，是工程建设的大脑中枢。然而，在现行资质管理模式下，机电安装企业在市场竞争中举步维艰。如何确保企业的持续竞争优势和可持续的健康稳定发展？长三角安装行业联盟提出应当在国家深化“放管服”改革，转变政府职能，优化营商环境的大背景下，在全国推动高质量发展的新形势下，抓住建筑业资质改革的机遇，打破行业壁垒，减少行政干预，让机电安装行业回归应有的地位和社会认可度。2017年4月，住房和城乡建设部印发《建筑业发展“十三五”规划》，明确提出要深化建筑业“放管服”改革。资质改革的大方向是弱化企业资质，强化个人执业资格，让市场在资源配置中起决定性作用，更好地发挥政府作用，持续激发市场主体活力。

本着“服务政府、服务企业、服务行业”的宗旨，充分发挥行业协会的“桥梁和纽带”作用，长三角安装行业联盟在中国安装协会的指导下，自2019年12月至2020年6月，组织开展了全国性机电工程企业资质现状专题大调研，并形成了文件《全国机电工程企业资质现状调研报告》，此项工作由上海市安装行业协会牵头开展。

8月3日，《建筑时报》整版刊登了由联盟成员单位主要负责人共同执笔的题为《借势“放管服”让机电安装行业甩开膀子上路——全国机电工程企业资质专题大调研全纪录》的报道，在全行业引起强烈反响。

联盟联手，组织安装行业调研

8月20日，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在合肥主持召开扎实推进长三角一体化发展座谈会并发表重要讲话。总书记指出，实施长三角一体化发展战略要紧扣“一体化”和“高质量”两个关键词。因此，长三角安装行业联盟将以一体化的思路和举措打破行业和行政区域等壁垒，为推动长三角安装行业联盟“互通、互助、互学、互认”机制，提高多地、多部门协同合作。

8月中旬，长三角建筑安装行业联盟在浙江诸暨召开长三角地区安装行业协会秘书长联席会议，讨论研究了长三角机电安装行业一体化发展的方向和目标，并决定由长三角安装行业联盟联手，共同起草《长三角安装行业联合发展白皮书》，根据中央文件精神，实现“职业职称认定互认、专家智库整合互动、信息资源互通、评价评定互认”的联合发展目标。旨在让信息在更大范围畅通流动，有利于发挥各地区比较优势，凝聚更强大的合力，促进长三角安装行业一体化、高质量发展。

联合联动，开展安装项目观摩

日前，长三角安装行业联盟暨紧密筹备联合组织“上海市建设工程机电安装‘双创’专项观摩工程”活动。该活动定于9月下旬在申城举行。该活动旨在加强长三角安装行业企业间的技术交流，提升长三角安装企业的技能水平。

据悉，该专项观摩工程将以“实地考察+线上直播”的方式开展。目前，专家组通过听取各申报单位汇报、实地查看，经综合评议，最后确定“新开发银行总部大楼、上海华信中心新建项目、徐泾28-02地块商业综合机电工程、上海宝钢二号高炉大修改造工程、浦东新区新场综合医疗卫生中心、上海现代汽车服务产业集聚区（上汽长风）项目-A1及地下车库、上海轨道交通14号线工程装修安装15标工程”等7个工程入选。

防滑落装配式支吊架系统发布会在镇江落幕

8月28日，由江苏安赫智能装备科技有限公司和镇江智安供应链管理有限公司联合主办的“防滑落装配式支吊架系统新品发布会/招商暨装配式（抗震）支吊架仓储式预制服务推介会”在江苏省镇江市安赫集团召开。发布会得到中国安装协会、中国工程建设标准化协会、上海市安装行业协会、江苏省安装行业协会、江苏省建设机械金属协会抗震支吊架行业分会、镇江新区管委会、镇江新区科学和信息局、镇江新区市场监督管理局等单位的支持。

安赫集团用仓储式智能预制装配服务中心的模式向安装行业的施工、物资采购提供了一种新思路、一种新模式。这种模式能够改善施工因现场制作支吊架带来的火灾隐患和减少现场声、光、尘、味的多元环境污染问题，通过供应链的仓储式多元降低了安装公司的采购成本。上海市安装行业协会是长三角安装联盟的牵头单位，该协会秘书长刘建伟应邀出席活动并致辞。刘建伟指出，近年来，

随着我国建筑行业由粗放型传统建造方式向工业化装配式建造方向的精细化发展，我们机电安装行业也向设计数字化、预制工厂化、现场装配化、运维信息化的方向快速发展。其中机电安装工程中的各种机电设备、水、电、风、气的管线支吊架的现场施工也从现场切割、焊接、钻孔、防腐的传统制作方式向工厂预制化、现场装配化的方式转型。刘建伟还表示，希望安赫集团继续加大科技研发力度及投入，尤其是在装配式（抗震）支吊架领域从设计

计算软件、产品品质管理、装配机具和安装机械等方面，为安装行业的绿色施工起到促进作用，不断提高自身在装配式支吊架产业的竞争力。

本次活动还邀请建筑领域的业主、设计公司、安装企业、监理单位、行业代理、产品销售等目标客户近二百人参加，以全面开展新型产品系统的前期推广工作。装配式（抗震）支吊架仓储式预制服务中心的招商加盟工作同期举行。

（记者 张玉明）

高手过招“水”与争锋？

2020年广东省职业技能大赛——水生产处理工职业技能竞赛火热开赛



2020年广东省职业技能大赛——水生产处理工职业技能竞赛开幕式现场

“三、二、一！”9月9日上午，随着现场嘉宾一起倒数，宣布“2020年广东省职业技能大赛——水生产处理工职业技能竞赛”在美丽的花城——广州正式启动。竞赛现场，全省26支代表队的78名来自在粤的供水、排水和污水处理行业的企业单位中从事城镇供水、污水处理设施运行、维护及化验分析、记录等工作的选手同台竞技，火热比拼。

开幕式现场，广东省住房和城乡建设厅二级巡视员梁志华、城市建设处副处长熊小玲、广东省住房和城乡建设委员会史红杰、省市行业协会常务副会长兼秘书长唐建新、省供水协会秘书长潘景盛、广州市自来水有限公司董事长林立、广州市净水有限公司工会主席周曼琪、深圳市水务集团有限公司党委副书记何春华等嘉宾，以及来自全省各地14个单位的26支参赛队伍的领队、技术指导和参赛选手，以及大赛的裁判员、工作人员等出席。开幕式由广东省住房和城乡建设委员会主席罗锦荣主持。

梁志华在致辞中强调，广东省住房和城乡建设厅将职工职业技能大赛作为有效提高住房城乡建设行业从业人员综合素质的重要平台，通过以赛促学、以赛促练，发现和培养了一大批能工巧匠，激发了全行业广大职工学技术、钻业务、比技能的热情，崇尚技能、精益求精的职业风尚获得了全行业职工的高度认同。水生产处理是生态文明建设的一个重要组成部分。水生产处理工技能水平的高低关乎着人民饮用水质的安全，关乎着人民生活环境的改善。本次大赛为全省广大从业者提供了一次专业素质和技术水平的锻炼和考验，将对提高我省供水排水行业管理水平和促

进行行业健康发展起到积极推动作用。

本次竞赛工种为水生产处理工。此次大赛旨在加快城镇水务行业高技能人才队伍建设，引导城镇供水排水行业一线职工钻研技术业务、走技能成长之路，并为该省参加2020年全国城镇供水排水行业职业技能竞赛选拔优秀选手。本次竞赛已列入广东省第一届职业技能大赛和2020年广东省职业技能大赛项目，为省级二类竞赛，竞赛等级为三级（高级工）。

本次大赛由广东省住房和城乡建设厅指导，省住房和城乡建设委员会会同省城镇供水协会、省市行业协会联合主办，大赛由广州市自来水有限公司、广州市净水有限公司承办。本次大赛还得到了深圳市水务集团有限公司、深圳市中润水业科技发展有限公司、广州飞源环保科技有限公司、广州卓化仪器有限公司和广州环凯生物科技有限公司等单位的大力支持。为保证竞赛公平、公正、公开，本次大赛设立竞赛组委会，组委会下设办公室、技术委员会和监考委员会等工作机构。

9月8日，大赛正式开始之前，裁判组集中进行纪律学习和接受培训，并郑重签署了《裁判员责任书》。

据了解，本次竞赛分理论考试和技能实操两部分。理论考试和实际操作比赛计分实行百分制，合并计算总成绩，每个选手的竞赛成绩按照3（理论）比7（实操）的权重计算，每个参赛队的成绩为该队3名参赛选手的总成绩之和。

9月8日下午，参赛选手进行了理论考试，理论考试中选手们仔细审题、认真答题。

技能实操还分了絮凝实验、正确酸盐检测、泵管阀3个内容。絮凝实验和正确酸盐检测在国家城市供水水质监测网广州监测站进行。

泵管阀竞赛现场设在国家供水应急救援中心华南基地。技能实操考试中选手们干劲十足、各显身手。

此外，为保证疫情防控要求落实到位，所有选手进入考场前均需提供14天行程卡以及赛前7天内的核算检测结果，进入考场时扫描“健康码”、体温测量，并且考试全程佩戴口罩。考试现场选手们认真思考、专心作答，展现出水处理领域一线职工专业专注、积极进取的行业风尚。

整个竞赛赛从9月8日持续到11日，在后续赛程中，78名选手将进入实操竞赛阶段，最终角逐出3名种子选手，代表广东省参加2020年全国城镇供水排水行业职业技能竞赛。

值得一提的是，本次竞赛设个人奖、团体奖。各工种竞赛总成绩第1名及所在单位已成立工会组织的选手，由省总工会按程序授予“广东省五一劳动奖章”；个人总成绩前5名的选手，由主办单位联合颁发竞赛成绩荣誉证书；由省人力资源保障厅核准后，授予“广东省技术能手”荣誉称号；个人总成绩6-15名的选手，由主办单位颁发“优秀选手”奖状。

本次竞赛设团体奖6名，以团体总成绩（3名选手总成绩之和）前6名的代表队依次为：一等奖1名、二等奖2名、三等奖3名，由主办单位联合颁发奖牌；对7-15名的代表队，颁发优胜奖牌。对竞赛中参赛及组织工作表现突出的单位及作出突出贡献的单位，由主办单位联合颁发“优秀组织奖”“突出贡献奖”奖状及奖牌。

（记者 顾今 通讯员 初可）