

苏州市产业技术研究院融合基建技术研究所签约揭牌暨中亿丰未来建筑研发中心项目奠基



苏州市产业技术研究院融合基建技术研究所签约、揭牌暨中亿丰未来建筑研发中心项目启动仪式

9月16日9点58分,阳光渐渐拨开云层,透出温暖爽气的秋阳,而中亿丰东侧地块也正在迎来它新的使命与新征程。就在当天,苏州市产业技术研究院融合基建技术研究所签约揭牌暨中亿丰未来建筑研发中心项目奠基仪式隆重举行。江苏省、市、区级相关领导,中亿丰建设集团管理层、员工代表以及各界媒体代表共同出席见证。

合作赋能 中亿丰助力苏州融合基建技术更好实践

苏州市产业技术研究院融合基建技术研究所是由中亿丰集团联合相城经济技术开发区、苏州市产业技术研究院共同成立的产业研发平台,旨在抢抓国家战略机遇,重点推进“新基建”领域的技术创新与产业孵化。

活动现场,苏州市相城经开区招商局局长董亚琦,苏州市产业技术研究院院长冯翔,中亿丰集团总裁邹建刚,中亿丰集团副总裁、融合基建技术研究所所长李国建代表四方签约。苏州科技大学副校长施琴芬、苏州市人民政府副秘书长

长蒋华、苏州市科学技术局副局长孙艳、苏州市住房和城乡建设局副局长葛昕、相城经开区管委会副主任顾泉荣、相城区科技局局长沈一明共同见证了这一“政、企、学、研、用、金、介”的科技孵化新平台的诞生。

江苏省住房和城乡建设厅副厅长刘大威,苏州市人民政府副市长陆春云,抚顺市人民政府副市长王金华,江苏省勘察设计协会理事长徐学军,苏州市住房和城乡建设局党组书记、管委副主任盛梦龙,江苏省建设教育协会执行理事长徐家斌,江苏省土木建筑学会城市轨道交通建设专业委员会主任张大春,苏州市相城区住房和城乡建设局局长邱一飞,中亿丰集团董事长宫长义,中亿丰集团总裁邹建刚,共同为中亿丰未来建筑研发中心奠基培土。

宫长义在致辞时表示,“后疫情时代”下,不断发力的“新基建”将更好地发挥补短板、促创新的作用,通过科技赋能各行各业,实现新旧动能的转换与融合,是当前经济社会发展的重要课题,也是当下最强劲的产业风口之一。相城区作为长三角地区快速崛起的创新创业高地,前瞻性布局“新基建”产业,坚持以数字化、网络化、智能化激活发展动能,逐步构筑起优良完备的“新基建”产业生态。

和合共启 建设美丽新家园 共筑城市美好新未来

中亿丰未来建筑研发中心,地处苏州相城新热土,项目紧邻集团总部,占地2.23万平方米,总建筑面积11.4万平方米。地下两层,地上部分包括3座单体建筑,其中,总部办公楼,地上23层高112

米;研发楼,地上14层高60米;产业孵化楼,地上6层,高24米。建筑设计着力打造相城区创新产业新地标、工匠传承新地标、文化融合新地标。未来这里也将成为人才孵化的新空间,成为科技赋能的新基地,成为EPC模式实践的新场域,逐步打造成为长三角经济带高质量发展策源地、科技创新驱动器和国内外顶尖的行业交流平台。

中亿丰集团董事、副总裁宫长义在致辞中表示,中亿丰未来建筑研发中心,是苏州相城新热土,项目紧邻集团总部,占地2.23万平方米,总建筑面积11.4万平方米。地下两层,地上部分包括3座单体建筑,其中,总部办公楼,地上23层高112米;研发楼,地上14层高60米;产业孵化楼,地上6层,高24米。建筑设计着力打造相城区创新产业新地标、工匠传承新地标、文化融合新地标。未来这里也将成为人才孵化的新空间,成为科技赋能的新基地,成为EPC模式实践的新场域,逐步打造成为长三角经济带高质量发展策源地、科技创新驱动器和国内外顶尖的行业交流平台。



中亿丰集团董事长宫长义致辞

积累的庞大的建造数据资产、丰富的应用场景为基础,聚焦数字科技和产业创新,以数字建造为抓手引领新型建筑工业化,助力整个行业和区域的高质量发展。

与此同时,总投资7亿元的中亿丰未来建筑研发中心的奠基,是中亿丰发展史上的里程碑时刻,具有开创意义。未来建筑研发中心将成为综合性建筑科技产业园,旨在为苏州乃至长三角地区提供一个全方位、多要素、一站式的城市建设服务和资源共享平台。

中亿丰将以未来建筑研发中心为载体,以“鲁班奖”为创优目标,在设计、建造、运维全生命周期中加载中亿丰目前在绿色建筑、智慧建筑、数字建造、建材研发等领域的最新技术和研究成果,纵向发挥中亿丰控股全产业链优势,横向通过管理协同、资源协同充分凸显出中亿丰在工程总承包大趋势下的核心业务能力,打造真正意义上的F+EPC示范样本。力求从设计、技术、质量、安全文明、绿色人文、商业模式等多维度诠释“未来建筑,引领未来”的建造初心。

相城区委书记顾海东发表讲话,他表示相城区通过创新产业的加快集聚,产业平台的高位崛起,赢得了“四大战略优势”。一是加快打造国家级高铁枢纽,

确立了苏州北动车所塘河方案,通苏嘉甬高铁也将在年内启动建设;二是中日(苏州)地方发展合作示范区成功获批,并获批苏州自贸片区中日(苏州)地方发展合作示范区联动创新区,范围覆盖相城全域;三是长三角数字货币研究院正式运营;四是虹桥-相城一体化格局深入推进。

他指出,正在此时,中亿丰又扛起龙头企业责任担当,与相城经济技术开发区、苏州市产业技术研究院合作成立“苏州市产业技术研究院融合基建技术研究所”,打造苏州市第一个由龙头企业牵头、第一个围绕传统行业、第一个切入融合基建产业的技术研究所,必将为建筑业转型升级和融合基建技术创新,再添新动力。相城也将持续贯彻中央和省

市关于推动“新基建”和数字经济发展的决策部署,全力当好服务企业的“店小二”,努力将相城打造成融合基建和未来建筑产业发展的新高地。

苏州市副市长陆春云发表讲话,他

从“天时、地利、人和”三方面出发,指出苏州城市发展一直将工业化、城市化、创新化作为推动发展的主要方向,相城区又是近年来苏州创新指数前三的地区,在这样的创新热土上,中亿丰未来建筑研发中心奠基,苏州市融合基建研究所成立,必将引领苏州建筑行业的发展转型。

融合基建技术研究所是苏州市产业技术研究院布局的首个企业参与共建的技术研究所。他也充分肯定,中亿丰是扎根苏州创业转型的行业先行者,本次参与其中,不仅能聚集行业人才和技术资源,也定能引领行业研究方向,解决行业共性问题,从而加速苏州传统产业转型升级。

参加本次活动的,还有来自住建部科技委科技协同创新专委会、东南大学、苏州市产研院未来城市应用技术研究、苏州市产研院应用人工智能研究所、中国电信苏州分公司等单位的领导嘉宾。

(陈倩倩)



中亿丰未来建筑研发中心效果图

质量创优 弘扬安装工匠精神 管理创新 发挥行业引领作用

——2020上海建设工程机电安装“双创”项目观摩暨“安装人”网络数字平台双启动

□本报记者 张玉明

9月22日,在上海市建设工程质量监督总站的指导下,上海市安装工程行业协会、上海建设工程绿色安装促进中心联合举办以“质量创优 管理创新”为主题的2020年上海市建设工程机电安装(双创)专项观摩,旨在弘扬安装工匠精神,充分发挥观摩工程的示范引领作用,塑造精品,服务社会;深入推进“科技引领进步,创新驱动发展”安装行业科技创新工作;倡导“绿色安装”和“数字化智能化建造创新”,提升上海市“申安杯”优质安装工程的品牌影响力。活动得到了中国安装协会、长三角机电安装行业联盟和上海市住房和城乡建设管理委员会的大力支持。

出席观摩活动的领导有:中国安装协会副会长兼秘书长杨存成;上海市住房和城乡建设委员会二级巡视员朱建钢;中国安装协会副会长、上海市安装工程行业协会会长、上海市安装工程集团有限公司党委书记、董事长黄震;上海市建设工程质量监督总站站长金磊;世博发展集团副总裁戴晋伟;上海建工集团股份有限公司总承包部副总经理曹建忠等。会议由上海市安装工程行业协会秘书长刘建伟主持,期间,协会副秘书长冯雨婷代表长三角安装工程联盟宣读了《关于长三角安装工程全面深入开展质量提升和精品工程塑造的倡议书》。观摩活动自今年6月起面向全市开始预申报工作,并通过方案评审、现场

“希诺”碳晶发热地板告诉你:南方居民不再惧怕阴冷寒冬

由上海希诺新材料科技股份有限公司推出的“SEALOP希诺”碳晶智能发热地板,以其创新科技、环保应用和舒适效果,成为采暖界一款黑科技产品,把我国建筑采暖技术的应用推向一个新的高度,受到业界的瞩目。

这是一款拥有全球领先技术的发热地板。该发热地板采用纳米级碳晶材料溶于地板中,与地板融为一体。碳晶分子在通电时产生分子运动和摩擦,使电能转化成热能,达到发热效果。产品具

有独到的七大特点——技术先进:纳米碳晶溶于地板,装饰取暖二合一,全球领先超享受;节能环保:节省空间快速铺装,分区管控随人走,即开即热效率高;智能操控:情景模式预设场景,智能启停远程操控,智能家居现代生活;安全无忧:低辐射权威认证,自动保护人性设计,无醛无苯欧盟标准;促进健康:远红外线通经活络,活化细胞温暖脑脊,老少咸宜全家康健;经济实用:地板地暖集于一身,局部翻新灵活方便,全屋定制彰显个性;长久陪伴:十万小时超长寿命,质量保修后无忧,一次选择永享温馨。这款地板还是智能家居,可通过手机APP实现远程操控。

地暖是建筑室内采暖最舒适的方式。随着人民生活水平的提高,近年来在我国得到长足的发展。希诺碳晶智能发热地板的热辐射接近冬季太阳光的幅,给人以自然阳光般的感受,具备了无与伦比的舒适性。由于碳晶的热损耗率极低,具备了极高的热转换效率,节能环保效果显著。更为值得称道的是,该产品的碳晶纳米分子溶入到地板基材内部,基本不会受外力损坏,所以产品的寿命也出奇地长,几乎达到和地板同寿命的效果。在国家提倡煤改电的今天,这款地板必将为我国的节能环保事业贡献重要的力量。

创新技术正在极大地改变着我们的生活,相信希诺的这款高科技产品,也将推进地暖领域的又一次飞跃。(吴玉林)

望充分发挥观摩工程的示范引领作用,以此活动为提升工程质量水平的一次契机,推动本市安装工程质量和水平,再上新台阶”是行业主管部门对安装工程发展提出的更高要求。

藉此契机,上海市安装工程“安装人”网络数字化服务平台启动仪式同期举行。杨存成、朱建钢、黄震、金磊、戴晋伟、曹建忠等领导共同上台见证了这一时刻。

上海市安装工程网络数字化服务平台经过数月前期策划、论证、改版最终成型,上海市安装工程官方网站将以“安装人”网络数字化服务平台的崭新

形式展现给公众。除了常规的政策法规、行业动态、新闻纪录频道之外,新版的协会官网将新增多项数字平台功能,如BIM族库、机电安装竣工资料样表和实例、造价信息发布、企业能力评定、云课堂等板块。

“安装人”网络数字化服务平台的建设,目的是为安装行业数字化、智慧化建造和大数据应用提供支撑。网站未来将是安装企业获取有价值、时效信息的平台;是人与人、技术与技术、信息与信息交互的中心;是上海市安装工程协会引领企业、引领行业、引领发展的崭新窗口。



上海市建设工程机电安装“双创”专项观摩暨“安装人”网络数字平台启动仪式

上海市建设工程质量监督总站站长金磊在致辞中表示,上海市安装工程行业协会、上海建设工程绿色安装促进中心联合举办的2020年上海市建设工程机电安装(双创)专项观摩,旨在弘扬安装工匠精神,充分发挥观摩工程的示范引领作用,塑造精品,服务社会;深入推进“科技引领进步,创新驱动发展”安装行业科技创新工作;倡导“绿色安装”和“数字化智能化建造创新”,提升上海市“申安杯”优质安装工程的品牌影响力。活动得到了中国安装协会、长三角机电安装行业联盟和上海市住房和城乡建设管理委员会的大力支持。



上海加快第十届中国花博会场馆建设

本报讯(通讯员 章华平 张泽豪 张萍)1.2万平方米的世纪馆、3.6万平方米的复兴馆、400平方米的竹藤馆……2021年第十届中国花卉博览会的场馆工程建造正开启加速度模式。这是迈向“世界级生态岛”的崇明的引领之作。这三个场馆工程均由上海建工总承包、建工总承包部组织实施。

世纪馆,位于花博园主展区大花核心区中心主轴靠南区域,是崇明花博会最重要的建筑之一。以“展现大国风范的珍稀木本花卉展馆”为定位,通过植

物实体展示与多媒体展示的结合,集教育、展览等功能为一体。通过演示、互动、参与等多媒体手段,演绎自然与生态的永恒主题,是此次花博会的“镇园之宝”。与之南北相对,复兴馆为单层中型展览建筑,屋顶为多条交错的来纳纳坡屋面。竹藤馆,地上为剪力墙结构,地下为半地下室,最高处15.4米;为天然基础形式,地下室外墙采用天然条形基础。

目前,这三个场馆工程的建设正如火如荼展开,其中形如“大彩蝶”的首次清水

混凝土浇筑——B4块1332立方米混凝土浇筑近日顺利完成,这标志着世纪馆工程建设已进入结构封顶施工阶段。

此次世纪馆屋面首块浇筑的区域为整个屋面浇筑环节面积的最大区域,加上屋面浇筑的混凝土为清水混凝土,对混凝土的品质要求极高。同时,工程采用高排架,对安全管理要求也极高。面对浇筑难度大、施工时间长、危险系数高等一系列困难,总承包项目部精心制定施工方案,在浇筑前充分准备,多次召开专题会议,从工序衔接、物资供应、材料运输、设

备配置、人员组织、安全质量控制等方面人手,多次进行技术交底,明确从高排架搭设到模板安装、钢筋绑扎等各个工序、环节的技术规程和操作规范。为严格技术规范要求,确保清水混凝土浇筑质量,项目部管理人员分组分岗轮班,在现场解决疑难问题,指导施工组织,指挥现场交通等,对安全管理要求也极高。面对浇筑难度大、施工时间长、危险系数高等一系列困难,总承包项目部精心制定施工方案,在浇筑前充分准备,多次召开专题会议,从工序衔接、物资供应、材料运输、设

备配置、人员组织、安全质量控制等方面人手,多次进行技术交底,明确从高排架搭设到模板安装、钢筋绑扎等各个工序、环节的技术规程和操作规范。为严格技术规范要求,确保清水混凝土浇筑质量,项目部管理人员分组分岗轮班,在现场解决疑难问题,指导施工组织,指挥现场交通等,对安全管理要求也极高。面对浇筑难度大、施工时间长、危险系数高等一系列困难,总承包项目部精心制定施工方案,在浇筑前充分准备,多次召开专题会议,从工序衔接、物资供应、材料运输、设

请为员工食堂「半盆菜」开路

□手 鸣

习近平主席历来高度重视粮食安全和提倡“厉行节约、反对浪费”的社会风尚。不久前,习主席对制止餐饮浪费行为作出重要指示,强调要加强立法,强化监管,采取有效措施,建立长效机制,坚决制止餐饮浪费行为,在全社会营造浪费可耻、节约为荣的氛围。最近一段时间来,全国各行各业积极贯彻落实习主席指示精神,出台相关文件,大力整治浪费之风,“制止餐饮浪费”蔚然成风。

近来,记者在采访中,特意观察了多个业内的央企、国企、大中型民营企业的建筑工地食堂,以及建筑公司大本营食堂,注意到一个问题:建筑工地民工食堂很少有饭菜浪费现象,民工“光盘行动”很普遍是常态。但央企、国企、大中型民营企业公司大本营食堂的情况则大相径庭:这些食堂,撇开金额不同的企业补贴,每餐具体价格有差异不说,其共同特点是单一价格的套餐制。大致都是每餐一大荤、一小荤、二素、一汤、一饭,或再加一水果、一酸奶、一点心;大荤、小荤、素菜可有个性选择,但因为是单一价格的套餐制,因而没有半份菜、小份菜可选。据观察,每餐的荤、素、汤、饭加在一起的总量足够满足一个壮汉、一个民工一顿饭的食量,餐桌上那些年轻人,基本上多是实现“光盘”的;那些年纪稍大的人和女孩子,大都舍弃较多,有的扔掉饭菜甚至超过50%。

粮食是人类赖以生存的必需资源。节约粮食,厉行节俭,不仅仅是个人行为,而是与国家与社会整体发展息息相关。每个人浪费一点点,放在14亿的人口基数上,那是巨大的浪费。据考,我国现在粮食年产量大概在4.5亿吨以上水平,人均占有量不足400公斤。据有关方面统计,过去岁月里,中国人在餐桌上每年被倒掉的食物相当于2亿多人一年的口粮。与此形成鲜明对照的是,我国还有一亿多农村刚脱贫对象(扶贫对象)、几千万城市贫困人口以及其他为数众多的困难群众,这种“舌尖上的浪费”触目惊心,令人痛心。

朱子家训云:“一粥一饭,当思来之不易;半丝半缕,恒念物力维艰。”“谁知盘中餐,粒粒皆辛苦”是炎黄子孙自幼记在心间的诗句。那些在企业食堂就餐的人大多是知书达理、有文化、有觉悟的人,勤俭节约的道理他们都懂。记者在与他们交流中发现,他们中不乏一些人内心时刻为被动的用餐浪费感到颇为不安。

问题的症结在哪里?如何关上这用餐浪费的“水龙头”?

症结在管理者缺乏人性化的细腻管理,忽视了人们老幼有不同、男女有不同、体魄有不同、胃口有大小

的差异性,而选择了运营方式简化的总量上无可选择的单一套餐模式,从而导致有些人被迫的、违心的浪费。

记者有一个“药方”:食堂管理者不能对餐桌的浪费熟视无睹、心安理得予以自己管理的“从简”去换取别人的违心浪费。要在就餐整体模式、大格局不变的前提下,积极推出“半盆菜”(或谓半份菜、小份菜)。

为了确保“药到病除”,笔者有三项建议:其一,为防止被动“从众”,杜绝餐饮浪费行之有效的“半盆菜”制,要列入食堂常态管理机制,成为一种刚性约束;其二,“半盆菜”制要纳入年度考核、文明单位建设检查;其三,“半盆菜”制要责任到人,要实现相关负责人问责制。

请“勿以善小而不为”,每日一餐减少浪费便是功德无量。

请从为员工食堂“半盆菜”开路做起!