

H 热点聚焦

策划:胡婧琛

定“时间表” 立“军令状” 国企改革进入攻坚期

国有企业是中国特色社会主义重要物质基础和政治基础。今年是国务院推进“国企改革三年行动”的开局之年。

“提升国资国企改革成效。”2020年的《政府工作报告》明确提出了今年国资国企改革的总体目标。

6月30日,中央全面深化改革委员会第十四次会议审议通过了《国企改革三年行动方案(2020-2022年)》。

国企改革三年行动吹响冲锋号

近日,国企改革三年行动吹响冲锋号。9月29日,国资委召开视频会议,对中央企业改革三年行动工作进行动员部署。

会议强调,国企改革三年行动是未来三年进一步落实国企改革“1+N”政策体系和顶层设计的具体施工图。

一要突出抓好中国特色现代企业制度建设。开展对标世界一流企业管理提升行动,推进管理流程再造,优化资源配置等。

二要突出抓好国有经济布局优化和结构调整。支持中央企业带动民营企业、中小企业协同发展,推动国有资本向重要行业和关键领域集中。

三要突出抓好深化混合所有制改革。重点推进国有资本投资、运营公司出资企业和商业一类子企业混合所有制改革。

四要突出抓好健全市场化经营机制。大力推行经理层成员任期制和契约化管理,具备条件的企业特别是商业类子企业,按照市场化选聘、契约化管理、差异化薪酬、市场化退出原则,加快推进职业经理人制度。

五要加快形成以管资本为主的国有资产监管体制。优化管资本的方式手段,对不同功能定位、行业领域、发展阶段的企业,实行差异化的分类考核、分类监管、分类授权放权。

六要突出抓好“双百行动”“区域性综合改组”等专项工程。

七要突出抓好党的领导和党的建设。进一步加强对混合所有制企业党建工作的指导。

业内专家分析,按照国企改革三年行动的安排,未来国企混改、重组整合、国资监管体制改革等方面都将进入快速推进、实质进展的新阶段。

多地混改已取得实质性进展

值得一提的是,地方国企改革在提升混改比例、优化资本布局、提高资产证券化率、深化央地合作等方面已取得了较为实质性进展。如黑龙江省在今年7月进一步明确,计划用3年左右时间,到2022年基本完成具备条件的充分竞争商业类国有企业混改或股权多元化,推进

170个混改项目。事实上,其自2016年以来,该省地方国有企业完成混改的企业数量已突破100户,共引进非国有资本90多亿元。

除了混改外,今年地方国企借力并购重组做大做强做优的步伐,也在持续推进。如北京市委、市政府于8月4日召开市管企业合并重组宣布大会,宣布北京市基础设施投资有限公司和北京市轨道交通建设管理有限公司实施合并重组,这是继去年11月份北京四家建筑国企宣布合并之后的又一重组案例。

又如,由武汉地产开发投资集团有限公司、武汉中央商务区投资控股集团有限公司、武汉建工(集团)有限公

司、武汉园林绿化建设发展有限公司、武汉市工程咨询部等五家市属国有企业整合重组的武汉城市建设集团有限公司于近日成立。整合重组后的武汉城建集团拥有房地产开发一级资质,工程咨询综合甲级资质,工程勘察、设计、监理甲级资质,建筑工程施工总承包特级资质及多项专业承包资质,能够提供超大城市建设一揽子解决方案和一站式综合开发运营。

一分部署,九分落实。国企改革正进入攻坚期和深水区,相关各方须提高认识、压实责任,结合实际创造性落实方案,拿出“钉钉子”精神抓攻坚,推动国有企业改革取得实效。(本报综合报道)

郑州2020年第三批重大项目集中开工

209个项目总投资1503.2亿元

本报讯 近日,河南省郑州市2020年第三批共209个重大项目集中开工。河南省委常委、郑州市委书记徐立毅宣布开工。河南省副省长、郑州市市长王新伟出席开工仪式。

此次集中开工活动采取“1个主会场+15个分会场”视频联动形式进行。主会场设在郑州经济技术开发区,其他15个县(市、区)、开发区设分会场。

据介绍,此次共集中开工209个亿元以上重大项目,总投资1503.2亿元,年度计划投资334.3亿元。这些项目涵盖了黄河流域生态保护和高质量发展、核心功能板块建设、产业转型升级、公共基础设施、社会民生发展等重点领域,

将为郑州国家中心城市注入新活力、积蓄新动能。

今年以来,面对疫情防控和经济社会发展“双统筹”的重任,郑州市牢固树立“项目为王”理念,坚持一切围绕项目转、一切扭住项目干,一批基础设施、产业项目、民生工程协同推进。今年前两批开工的324个重大项目已完成投资565.2亿元,带动该市重点项目完成投资3848.5亿元,支撑前8个月固定资产投资增长3%、工业投资增长21.6%、高新技术产业投资增长114.5%。抓项目、促发展、促转型、惠民生的综合效应更加凸显。

(王延辉)

粤港澳大湾区纳米创新产业集聚区项目一期封顶



本报讯(通讯员 吴羊佩 吴立富)日前,由中建三局承建的粤港澳大湾区纳米创新产业集聚区项目一期工程超高层主体结构全面封顶。

项目总建筑面积36.2万平方米,主要有6栋建筑,分别命名1-6号楼,其中1号楼为唯一一栋超高层,楼高152.75米,是中新知识城目前已建成的第一高楼。该楼室内墙体采用轻质隔墙板代替砌体墙,机电安装全程应用BIM技术,设置综合支架,减少管线碰撞。此外,2-6号楼已于2019年12月30日前

封顶。据项目经理朱根芽介绍,该项目采取EPC总承包模式,集勘察、规划报批、方案设计、工程设计和施工建设于一体。自2019年1月1日正式开工建设以来,累计出土超50万立方米、打桩超900条。

项目将于2020年12月31号整体完工,建成后将成为服务未来集成电路及新一代信息技术产业发展的国际化科技园区,成为技术服务、商务服务、创新服务相结合的新一代世界级信息谷。



近日,广西壮族自治区在防城港白浪滩·航洋都市里项目建设工地举办广西壮族“中建四局杯”首届综合性建筑装饰行业职业技能大赛,拉开了建筑装饰农民工学习施工专业知识、提高职业技能的序幕。

来自自治区27个建筑相关企业组成的153个参赛小组的167位建筑农民工,参加了砌筑工、钢筋工、抹灰工、镶贴工、木工、管道工、电工、建筑起重司机、挖掘机司机等9个工种的技能大赛。通讯员 李安心 郑雄飞 摄影报道

世界最大跨径地锚式混合梁斜拉桥进入主塔施工阶段

本报讯(通讯员 谢刚 尹旺 张国庆)近日,由湖北交投投资建设、中交二航局负责施工的十堰至淅川高速公路(湖北段)丹江口水库特大桥北岸承台顺利完成浇筑。标志着该桥已全面进入主塔施工阶段。

丹江口水库特大桥是双塔双索面部分地锚式混合梁斜拉桥。大桥总长1076米,主跨760米,建成后将是世界上跨径最大的地锚式混合梁斜拉桥,是十淅高速公路的控制性工程。

据中交二航局十淅高速项目负责人姜永生介绍,丹江口水库特大桥主墩承台为“八边形”,长48米、宽26米、高6.5米,设26根直径2.8米的钻孔灌注桩,承台面积相当于2.7个篮球场。为了满足大桥承台内外实美的标准,项目部一方面安排技术人员对钢筋网进行全面“体检”,采用两台高压天泵对称浇筑的形式来保证钢筋网的均匀受力,一方面通过优化混凝土配比、预埋冷却水管等措施,确保承台不因内外温差过大而产生裂缝。



十堰至淅川高速公路(湖北段)全长约43千米,采用双向四车道高速公路标准建设,设计行车时速100千米。中交二航局承建的十淅高速SX-

3合同段全长约16公里。主要包含特大桥1座、大桥12座、中小桥3座、匝道桥4座、隧道1座、互通2处、服务区1处、天桥5座、通道14座、涵洞18座。

福建省提出实施方案

力争3年完成老旧小区改造

本报讯 近日,福建省政府办公厅印发《福建省老旧小区改造实施方案》(以下简称《方案》),提出力争用3年时间完成2000年前建成、失修失修失管、市政配套设施不完善、社会服务设施不健全、居民改造意愿强烈的城市或县城(城关镇)住宅小区(含单栋住宅楼)改造工作,加快推动城市更新。

《方案》提出,按照“先民生后提升、先地下后地上、先功能后景观”的原则,对小区建筑本体和周边环境适度提升改造,完善配套设施,重点解决基础设施老化、防灾防疫功能不健全、公共服务缺失、智能化程度不高等群众反映强烈的问题。坚持政府引导、居民参与,充分尊重居民意愿,“不改、改什么、怎么改”由居民集体讨论决定,激发居民参与改造的主动性、积极性。同时,坚持成片改造,注重特色,建管并重,实现一次改造、长期保持。

改造内容方面,《方案》提出,重点实施基础类改造,突出补齐功能性设施短板,有条件的地方推进完善类改造和提升类改造。一是基础类,主要是市政配套设施改造提升以及小区内建筑物屋面、外墙、楼梯等公共部位维修等。二是完善类,主要是环境及配套设施改造建设、小区内建筑节能改造、有条件的楼栋加装电梯等。三是提升类,主要是公共服务设施配套建设及其智慧化改造,包括改造或建设小区及周边社区综合服务设施、卫生服务站等公共卫生设施、幼儿园等教育设施、周界防护等智能感知设施,以及养老、托育、助餐、家政保洁、便民市场、便利店、邮政快递末端综合服务站等社区专项服务设施。

组织实施上,《方案》明确,要建立“市、县(区)统筹规划,街道(城关镇)组织实施,社区参与落实管理”

的老旧小区改造工作推进机制。组织科学编制老旧小区改造规划和年度改造计划,生成改造项目储备库。同等条件下优先安排居民改造意愿强、参与积极性高的小区实施改造。建设单位牵头会同街道(城关镇)、社区、规划设计单位、管线单位、小区业主代表组成工作专班,“一小区一方案”制定改造方案。

资金筹措上,《方案》提出,通过居民合理出资、政府财政支持、管线单位出资、社会力量参与等渠道筹措改造资金,加大金融服务支持力度。按照谁受益、谁出资原则,积极推动居民出资参与改造。积极争取国家补助资金,省级财政统筹安排资金支持老旧小区改造。对老旧小区改造中符合相关省级专项资金使用对象条件的项目,优先安排资金;对需支付老旧小区改造个人出资费用的生活困难人员等,给予相应临时补助或送温暖慰问补助。(严顺龙)

上海海复大厦竣工

本报讯(通讯员 顾亦闻 王建盛)由上海建工二建集团承建的中共上海市委党校、上海行政学院新建教研综合楼项目(海复大厦)于日前竣工。

中共上海市委党校、上海行政学院常务副校长(院)长徐建刚代表学校对参建单位的辛苦付出表示感谢。他表示,海复大厦是学校新的重大基建项目收尾工程,也是教职工十分关注的民心工程,在大家的共同努力下,克服了疫情带来的不利影响,确保了项目按时竣工。

该项目开工至今,在校方和参建单位共同努力下,克服了场地狭小、疫情期间带来的工期紧张等诸多困难,于2019年10月实现结构封顶,并于近日实现全面竣工。

海复大厦总建筑面积11115平方米,地上9层,地下1层,是集学员住宿、教研交流等功能于一体的综合性大楼。该项目严格执行绿色建筑标准,通过屋顶绿化、太阳能使用、BA控制等进一步降低楼宇能耗,节能减排。



日前,中建二局浙江分公司举办“攻坚战”杯篮球赛,共8支球队100余人参赛。篮球赛比赛分为小组赛和决赛,4支队伍为一个小组进行单循环比赛,两个小组排名第一的队伍进行决赛决出冠军。最终,浙江分公司总部代表队斩获冠军。通讯员 金恒成 摄影报道

9月28日,山东省齐河县黄河滩边,中铁上海局济青铁路项目部首届黄河滩烧烤音乐节活动现场,人潮涌动,热闹非凡。来自中铁上海局济青铁路项目部及齐河制梁场和工区的40余名团员青年在项目部团总支的组织下,相约黄河河畔,感受着集体活动的快乐。通讯员 张华先 蒋波 摄影报道

湖南年底实现「县县通高速」

已新开工十一条高速公路

本报讯 9月底,随着永州至新宁、茶陵至常宁两条高速公路开工建设,湖南今年已新开工建设11条高速公路。预计年底前后还将再新开工4条高速公路,投资总规模将达1894亿元,年度实质性开工建设规模将创历史新高。

目前,湖南今年已累计新开工11条高速公路,衡阳至永州、临武至连州、醴陵至娄底扩容工程、怀邵衡至辰溪、白果至南岳、永州至零陵、桑植至龙山、炉山(湘鄂界)至慈利、永州至新宁、茶陵至常宁等11条高速公路。总里程831公里,估算投资1235亿元,辐射全省11个市州、32个县市区。

湖南省交通运输厅党组书记、厅长赵平介绍,今年以来,为努力降低疫情影响,湖南交通“扩投资、扩项目”,年底前还将确保开工张家界至官庄高速,完成开工12条910公里高速公路的年度目标任务。

力争在年底前后开工益阳至常德扩容工程、新化至新宁、城步至龙胜(湖南段)3条高速公路,总里程333公里。

今年前8月,湖南省交通固定资产投资持续稳步增长,完成投资359.03亿元,同比增长20.6%。到今年底,安慈高速石门至慈利段通车之后,湖南将实现“县县通高速”目标。

(邓晶璿 杨红伟)

江西:300亿元支持老旧小区改造

本报讯 近日,江西省住建厅与国家开发银行江西省分行签署战略合作协议,国开行未来5年将提供300亿元信贷资金,支持全省老旧小区改造。

2019年以来,江西省将老旧小区改造作为民生工程予以推动,两年共纳入中央财政补助支持改造的老旧小区2192个,惠及居民59.8万户,累计争取中央财政补助资金95.87亿元。截至今年8月底,全省2019年老旧小区改造任务已完成580个,惠及居民22万户;2020年改造任务已开工改造1203个,惠及居民29.8万户。

老旧小区改造,最难的是资金缺口大。江西省指导各地积极探索资金筹措机制,推行“争取中央补一些、地方财政配一些、鼓励单位投一些、引导群众出一些、依托金融市场融一些”方式,走出老旧小区改造资金难的困境。吉安市依托国资企业搭建融资平台,为中心城区2020年改造项目向金融机构争取信贷支持;南昌市按照“市区联动,以区为主”的原则,统筹东湖、西湖、青云谱和青山湖4个区,与国开行开展融资合作,申请贷款20亿元,贷款期限20年,涉及56个街道及社区,惠及居民7.74万户;上饶市以奖代补,鼓励专营单位出资参与老旧小区改造,明确改造后设施产权归专营单位所有,由其负责后续运营和维修改造。(杨碧玉)