

中国中元承担的援黎巴嫩国家高等音乐学院项目正式开工

近日,中国中元承担设计和项目管理任务的援黎巴嫩国家高等音乐学院项目开工仪式在黎巴嫩首都贝鲁特举行。中国驻黎巴嫩大使王克俭、黎巴嫩文化部长莫尔特迪、发展和重建委员会主席吉拉尔、国家高等音乐学院代理院长穆萨拉姆等出席并致辞。黎巴嫩国家高等音乐学院全体理事、中国驻黎巴嫩使馆经济商务参赞李晶以及中方项目组代表共同参加仪式。

王克俭表示,中国援黎巴嫩高等音乐学院项目是中黎共建“一带一路”、凝聚两国友谊的大型标志性项目。中方实施企业克服重重困难,以最快速度完成了各项动工准备工作,并将与黎方密切合作,全力推进音乐学院项目按期完成,争取让中黎友谊的美好旋律早日在地中海东岸的黎巴嫩国家高等音乐学院奏响,早日开启中黎关系的新篇章。

莫尔特迪表示,音乐学院开工建设将对黎巴嫩的文化艺术领域产生积极影响,黎巴嫩以及周边地区的艺术家和民众都将从中受益。

援黎巴嫩国家高等音乐学院项目是中国援建黎巴嫩的第一个成套项目,总建筑面积26588平方米,主要建设内容包括一座1200个座位大音乐厅、音乐学院综合教学楼(含一座350个座位小音乐厅)及其附属设施,建成后将成为黎巴嫩第一个完备的音乐学院及音乐厅,为黎巴嫩开展国际音乐交流活动提供条件,对推动黎巴嫩文化艺术产业发展将产生积极的影响。

(中元)



2020亚洲建筑师协会建筑奖获奖名单揭晓

中国共获28项大奖

近日,2020年亚洲建筑师协会建筑奖评审结果公布,中国共获28项大奖,包括5项金奖,23项荣誉提名奖。

亚洲建筑师协会建筑奖是一项由亚洲建筑师协会设立的年度大奖,旨在表彰亚洲建筑师的优秀建筑作品,并以此鼓励亚洲精神的传承,推动亚洲建筑环境的提升,增进建筑和建筑师在亚洲各国社会、经济与文化发展中所起的作用。

亚洲建筑师协会建筑奖已成为亚洲地区建筑界的最高建筑设计大奖,并与普利兹克奖、金奖、阿卡汉奖、国际建筑奖、开放建筑奖并列面向国际的世界建筑六大奖。

据奖项研究员统计,2020亚洲建筑师协会建筑奖获奖项目总数44个(金奖11个、荣誉提名奖31个、特等奖2个),其中中国28个奖项,占比63.6%。(全球设计奖项研究所)

《中国城市繁荣活力2020报告》发布

2020年12月31日,《中国城市繁荣活力2020报告》发布会暨学术研讨会在北京召开。

中国城市规划学会区域规划与城市经济学术委员会主任委员、中国城市规划学会副会长王凯在发布会上致辞中指出:“持续地激活城市的活力,维持城市的繁荣有赖于社会各界共同努力。需要建立一套客观评估城市繁荣活力的指标体系,动态跟踪城市在拉动内需消费、集聚创新要素方面的积极影响力,为推动城市更新工作提供科学的支撑。”

2019年末,中国城市规划学会研究院首次发布《中国城市繁荣活力评估报告2019》。《中国城市繁荣活力2020报告》聚焦大城市与特大、超大城市,重点选取了4个直辖市、15个副省级城市以及21个其他省会城市和特色城市,共有40个城市作为评估对象。报告沿用2019年的多维度聚类分析及差异化评估方法,结合中央问题补短板扩内需的工作要求,更加注重宏观视角与微观视角的结合,加强了对多因子间的关联分析,力求进一步增强评估建议的可实施性。

报告以剖析城市活力要素、刻画城市活力图谱为手段,分别从创意与社交的多元化、交通设施与空间的连接性、产业与创新的多样性三个维度出发,扩展了针对老城区、TOD、商业空间的三个专项评估,为构建理想活力之城,提出具有可实施性的城市规划建设管理政策建议及技术解决方案。

在发布会上,中国城市规划学会研究院城市设计研究分院、信息中心、中规院(北京)规划设计公司联合愿景集团、城市象限、甲板科技、创思智趣等机构合作成立城市社区更新联盟,以集合多方、多领域、多技术人才之力共同推进城市社区更新工作。

联盟发起者之一中国城市规划学会研究院城市设计研究分院院长陈振羽在发言中明确,城市社区更新联盟的服务宗旨是围绕全国城市社区更新工作,聚集一批权威的咨询机构、投融资机构、建设工程公司、新技术科技企业、运营管理机构,组成面向城市社区更新的全产业链资源池,助力各地政府在城市社区更新方面的建设与落实。

(规划中国)

《清华城市健康指数》正式发布

助力“健康中国”战略深入推进

2020年12月28日,由清华大学中国新型城镇化研究院、万科公共卫生与健康学院联合研究编制的《清华城市健康指数》正式对外发布。在新冠肺炎疫情全球大流行、世界百年未有之大变局加速演进的背景下,本次研究依托“大健康+大数据”,构建起了一套科学、客观的城市健康度量标尺,并首次实现我国80个主要城市综合健康水平的全景评估考核,为当前和新时代城镇化高质量发展提供启发和借鉴,助力“健康中国”战略深入推进。

清华大学党委副书记向波涛,万科公共卫生与健康学院常务副院长梁万年出席发布会并致辞。发布会由中国城市规划学会副理事长、清华大学中国新型城镇化研究院执行副院长尹稚主持。尹稚指出,由于城市健康影响因素复杂,区域发展不均衡,各个主体对健康的理解和需求差异巨大,整体和细分的准确数据难以获取等原因,此前国内缺乏一套覆盖全国且可横向比较的客观评估城市健康水平的标准。《清华城市健康指数》正是瞄准这一研究空白,首次实现了可度量、可比较、多主体、多环节的中国主要城市健康评估“从0到1”的突破。

“健康城市是一个动态过程,而不是一个最终结果,所以我们的评价标尺也是动态调整的。”尹稚特别补充道,《清华城市健康指数》将通过长期并持续更新的评估监测,为城市健康发展提供科学决策依据,引导城市建设抓重点破难题、补短板锻长板;并推动形成全民关注、共同参与的良好局面,倡导健康生活方式,树立文明健康生活新风尚。

《清华城市健康指数》在指标体系设计上,形成了“一主两辅”的总体框架。主视角按城市健康要素划分,共包括健康服务、健康行为、健康环境、健康效用5个评价板块(一级指标),16个评估领域(二级指标),53个评估项目(三级指标)。此外,按城市治理视角设立“分主体指数”,包括政府侧、机构侧、公众侧三个方面;按建设过程视角设立“分环节指数”,囊括投入、产出、效果、影响四个阶段。(清华新型城镇化研究院)

《昆山市学校规划设计导则》出版发行

“儿童友好型城市”于1996年联合国第二届人类居住会议上被提出,意指一个明智政府在城市所有方面全面履行儿童权利公约的结果。儿童友好型城市在全世界已有400多个。

鉴于国内学校及周边规划设计理念和标准难以适应儿童友好和城市交通转型发展的需求,苏州规划设计研究院编制了《昆山市学校规划设计导则》,为昆山及国内其他城市探索如何缓解学校及周边交通问题,建设儿童友好型学校,做出了首次全面系统性的尝试。目前《导则》已经出版发行,并在京东独家发售。

2013年昆山市城市交通研究办公室便开始研究学校交通问题,2017年昆山市自然资源和规划局委托苏州规划设计研究院开展研究。2018年10月完成终稿。2019年5月召开评审会,得到专家一致好评,认为成果达到国内领先水平。2019年10月昆山市人民政府官网对《导则》内容展示进行公示。2020年11月,在各领导的大力支持与广大业内人士的关注下,《导则》由中国水利水电出版社正式出版。

《导则》的编制、研究和编写集合苏州规划设计研究院规划、交通、市政、景观、建筑等专业的精英力量,过程中得到了昆山市各个部门单位的极大支持,并邀请同济大学交通运输工程学院的杨晓光教授作序,他指出“该《导则》为我国广大中小城市周边交通问题的研究和破解,提供了宝贵的思路和方

法。”

《导则》结合线上线下海量问卷调查,本着“集约节约、安全有序、优美舒适、智慧共享”的学校规划设计目标,围绕学校布局规模与选址、周边交通设施、内部交通设施三个方面内容、10项要素进行设计引导。

编制《导则》前,开展《昆山市学校交通出行调查》,收到80所学校有效问卷6.3万份,抽样率近25%;实地走访25所中小学和幼儿园,采用无人机航拍上下学接送特征,大数据分析学校的交通问题和接送特征。

《导则》全文通俗易懂,运用大量形象生动的插图、案例照片对文字予以说明,使得原本专业枯燥的标准规范跃然纸上,直观易懂,适合于不同人群阅读。

《导则》通过定性阐述与定量指标相结合,在内容和深度上实现精准管控,有利于在昆山本地大范围推广应用。

根据不同区域的发展实情,则管控由严格到宽松,设定不同的控制要求。通过“刚性”保证导则内容的准确性与执行力,通过“弹性”应对城市发展应有的灵活性、调整性和应变能力。

因地制宜在学校周边,采取很多缓解学校及周边交通拥堵的举措,在昆山核心区范围内新建学校的规划设计方案中,也得到了昆山市各个部门单位的极大支持,并邀请同济大学交通运输工程学院的杨晓光教授作序,他指出“该《导则》为我国广大中小城市周边交通问题的研究和破解,提供了宝贵的思路和方

(苏州规划)

华东总院携手第一太平戴维斯打造城市更新样板 活化迭代为历史文化街区注入新内涵

中国的城市化进程不断加快,城镇化率已从新中国成立初期的10%到2020年将超过60%,城市建设也出现了新的动态,以往增量发展为主动逐步转向今天存量发展增多,城市更新在当下被广泛热议。

2020年12月30日,华建集团华东建筑设计研究总院与第一太平戴维斯在上海黄浦区江湾联合主办《历史文化街区的活化迭代》城市更新白皮书系列媒体发布会。上海市黄浦区委书记云,华建集团华东建筑设计研究总院院长、总建筑师张俊杰,第一太平戴维斯中国首席执行官朱兆荣等出席发布会。

云表示,黄浦区拥有上海最丰富的历史文化资源,城市更新工作尤为关键。黄浦区将多策并举推动历史文化街区实现高质量的迭代活化,包括最大限度地保护空间肌理格局,延续城市文脉,保留城市记忆,激发城市活力。华东总院与第一太平戴维斯等行业领军企业,将推动黄浦区城市更新向更高质量、更深层次发展,

共同打造引领新时代发展潮流、经得起时间检验的城市更新的新样板。

张俊杰表示,上海城市建设正逐步进入高质量发展阶段,需通过城市更新“盘活存量、做优增量、提质增效”。华东总院作为城市规划与建筑设计的专业机构,在城市更新的区域项目中积极发挥“技术总控”的牵头作用,通过为政府搭建技术总控平台,实现片区更新多地块、多业主、多头管理的一体化更新协同。未来还将与第一太平戴维斯继续合作,陆续推出城市更新白皮书系列的其他主题内容,传播城市更新的最新理念与方法,提升核心区价值,焕发城市独特魅力与活力。

朱兆荣表示,历史文化街区是城市更新领域意义重大的一环。通过对历史文化街区的活化改造,注入新鲜的时代血液,既能让历史建筑重焕光彩,又可以释放商业活力。未来还将与华东总院共创城市更新的发展新高度。

活动现场,华东总院与第一太平戴

维斯就各自擅长领域发表主题演讲。

第一太平戴维斯华东区策略顾问部高级助理董事沈欣然介绍了历史文化街区的活化策略的三个方式,即文化引领、业态升级、物质优化,并阐述了成都远洋太古里、南京老门东、重庆十八梯传统风貌区等案例。她认为,历史文化街区的业态复兴与提升是活化街区,提升社会、经济和文化效益的重要手段,并分享了上海新天地、北京首钢园区、武汉楚河汉街等典型案例。

华东总院既有建筑更新研究中心研发主管、高级建筑师寇志荣博士就活化策略的第三个方式——物质优化展开讨论。她表示,历史文化街区更新是城市存量更新中一个兼具综合性及复杂性特征的类型,其优化目标表现在推进城市功能调整、助力文物及历史建筑保护、推动基础设施更新、促成公共空间提升、协助居住条件改善以及促进街区活力重塑等多个方面。上述多重目标可归类为城市维度、建筑维度、技术维度

重现曹杨精神传承历史风貌

同济教授“双美曹杨设计讲堂”开讲



李翔宁教授(左)、周俊教授(右)回答观众提问

1月4日上午,上海市普陀区曹杨新村举办了“美丽曹杨、美好生活——双美曹杨设计讲堂”系列讲座活动第一讲。同济大学建筑与城市规划学院院长李翔宁教授出席主持,同济大学建筑与城市规划学院周俊教授做《曹杨新村美好生活,美好空间》主题讲座,于新年之际开启了高校与街道共创、共建、共话、共画美丽社区的新篇章。

曹杨新村是新中国第一个工人新村,也是我国第一个“邻里单位”规划理论完整建造起来的大型住区。其“弯、窄、密”的路网体系、开放型的住区结构、与自然融合的空间形态,在

中国城市规划和住区建设史上具有独特地位。

在中国共产党成立100周年、曹杨新村建村70周年之际,曹杨新村作为申办2021年上海城市空间艺术季主展场的街道之一,以空间为载体、以文化、环境、服务、品质为核心提升因素,即将进行全面更新,力争将保护更新实施规划和美好生活设计实践并行的曹杨新村打造为城市有机更新的典范。

同济大学建筑与城市规划学院长期以来积极参与城市更新和社区营造,本次作为曹杨新村“美好生活设计联盟”成员单位之一,与街道及上海同济城市规划设计研究院有限公司、上海市园林设计研究总院有限公司、华建集团等设计机构联合发起“双美曹杨设计讲堂”系列讲座活动。李翔宁介绍,设计讲堂旨在向公众普及设计文化知识,提高公

共的设计热情和审美,增强公众对城市发展的理解关注,并广泛吸纳公众反馈意见,深入贯彻落实“人民城市人民建、人民城市为人民”的重要思想。“双美曹杨设计讲堂”计划全年为曹杨新村带来近20场深入浅出、贴近生活的设计讲座及相关活动,邀请专家学者和设计师进入社区、了解社区、研究社区,将曹杨新村特有的红色基因和文化底蕴与创新的设计理念及曹杨百姓的民生需求相结合,为老村带来新生机、新活力。

讲堂第一讲中,周俊教授从曹杨新村的空间价值、现状与目标、策略与愿景三方面进行了专业而生动的阐述。

曹杨新村历史上形成的空间是不可替代、不可再生的资源,具有很高的综合价值。面积2.14平方公里的曹杨新村不但有着曹杨一村独特的历史风貌、“弯、窄、密”的林荫街道风貌、环浜风貌、住宅类型风貌,还有众多集体记忆点如红桥、曹杨公园、曹杨二中、实验幼儿园等等,更有着当时世界领先的“邻里单位”规划思想。但现在的曹杨

新村空间逻辑日渐模糊、住区特色也逐渐弱化,为满足人民群众日益增长的对美好生活的需要,邻里单位空间结构保持基本要素,需要修复组团式空间模式,恢复三级邻里单位空间结构,增加社区功能复合,带来新活力新人群新产业。

周俊教授表示,曹杨整体更新保护要坚持以人民为中心,将“文化·绿色·开放”作为曹杨发展的新目标,以“五片连环浜”来共享社区美好品质。提升面向全龄的公共活动空间服务品质,实现全域十五分钟生活服务圈,打造模范文化、市井文化、睦邻文化、创意文化、自然文化的文化空间体系,建设面向未来的城市更高质量发展示范区。本次讲堂吸引了机关单位、街道社区、专业人士的广泛参与,并同步在网络直播。

(美好生活设计联盟)

《规划》提出,洛阳市圈以落实黄河流域生态保护和高质量发展重大国家战略为统领,系统梳理都市圈面向未来区域竞争格局的优势潜力,提出了“三区——中心——枢纽”的战略定位,即:黄河流域生态保护和高质量发展示范区、全国先进制造业发展引领区、文化保护传承弘扬核心区、全国重要综合交通枢纽、国际人文交往中心。发展目标分为两个阶段,第一阶段打基础,到2025年,奠定现代化都市圈发展框架,基本确立一体化发展空间格局、支撑体系 and 保障政策。第二阶段见成效,到2035年,建成具有全国影响力的现代化都市圈,形成一体化高质量发展新格局。

(王放)

《深圳经济特区城市更新条例》公布

今年3月1日起施行

近日,洛阳都市圈一体化高质量发展新闻发布会在河南省政府新闻办公室发布厅举行,正式发布《洛阳都市圈发展规划(2020—2035)》,明确提出围绕发挥洛阳副中心城市辐射带动作用,在更大范围内统筹资源要素打造高质量发展共同体,推动洛阳、平顶山、焦作、三门峡、济源一体化发展。这是继郑州都市圈之后,河南省培育的又一个都市圈。

近年来,中共河南省委、河南省政府在做强做优郑州国家中心城市、建设郑州都市圈的同时,积极培育壮大洛阳副中心城市,提出建设洛阳都市圈。河南省出台了两轮支持政策,推动洛阳在2019年成为中西部地区唯一生产总值突破5000亿元的非省会城市,具备联动周边城市建设都市圈的基础条件。

洛阳市圈的范围,主要包括洛阳和济源全鲁,焦作的孟州市,平顶山的汝州市和鲁山县,三门峡的义马市、渑池县和卢氏县,行政辖区总面积约2.7万平方公里,其中生态涵养区面积约1.5万平方公里。洛阳都市圈与郑州都市圈联动影响的叠合区域包括巩义、登封、沁阳、温县和博爱,辐射联动豫西北和晋东南地区。

《条例》立足建设社会主义先行示范区的目标,对城市更新应当重点把握的原则性、方向性问题进行明确。

目前深圳的城市更新规划计划体系主要由深圳市城市更新专项规划、城市更新单元计划与单元专项规划组成。《条例》自2021年3月1日起施行。为保障全市城市更新专项规划目标的

实现和任务的有序实施,合理引导城市更新单元的更新方向、规划功能结构以及土地供应结构,充分发挥城市更新单元计划的调控作用,《条例》对城市更新规划与计划管理做出了具体规定。

为了进一步规范市场秩序,促进

城市更新市场健康发展,《条例》从多个方面对市场主体及其开发建设行为进行规范。《条例》从信息公开、补偿方式、补偿标准、产权注销等多个方面进行了一系列制度设计,更好地保护物业权利人的合法权益。

(综合)

河南规划新的都市圈

《洛阳都市圈发展规划(2020—2035)》发布

近日,洛阳都市圈一体化高质量发展新闻发布会在河南省政府新闻办公室发布厅举行,正式发布《洛阳都市圈发展规划(2020—2035)》,明确提出围绕发挥洛阳副中心城市辐射带动作用,在更大范围内统筹资源要素打造高质量发展共同体,推动洛阳、平顶山、焦作、三门峡、济源一体化发展。这是继郑州都市圈之后,河南省培育的又一个都市圈。

近年来,中共河南省委、河南省政府在做强做优郑州国家中心城市、建设郑州都市圈的同时,积极培育壮大洛阳副中心城市,提出建设洛阳都市圈。河南省出台了两轮支持政策,推动洛阳在2019年成为中西部地区唯一生产总值突破5000亿元的非省会城市,具备联动周边城市建设都市圈的基础条件。

《条例》立足建设社会主义先行示范区的目标,对城市更新应当重点把握的原则性、方向性问题进行明确。

目前深圳的城市更新规划计划体系主要由深圳市城市更新专项规划、城市更新单元计划与单元专项规划组成。《条例》自2021年3月1日起施行。为保障全市城市更新专项规划目标的