



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3793期 本期8版

2021年  
1月18日  
星期一

国内统一连续出版物号 CN 31-0051 邮发代号 3-82 每周一、四出版 www.jzsb.com

### 两部门启动实施中型灌区续建配套与节水改造

近日,水利部办公厅和财政部办公厅联合印发《全国中型灌区续建配套与节水改造实施方案(2021—2022年)》(以下简称《实施方案》),明确未来两年将对461处中型灌区实施改造,涉及农田有效灌溉面积2144万亩。

《实施方案》要求,通过续建配套与节水改造,加快补齐中型灌区工程完好率低、设施不配套等短板,提高供水效率和效益,促进灌区管理水平不断提高,实现中型灌区“节水高效、设施完善、管理科学、生态良好”的总目标。

《实施方案》确定中型灌区续建配套与节水改造的主要任务包括工程建设和灌区管理体系建设。其中,工程建设包括渠首工程、输配水工程、骨干排水

工程、渠(沟)系建筑物及配套设施、用水量测、管理设施及灌区信息化建设。《实施方案》同时要求,各地加强组织领导,扎实做好灌区改造的前期工作,多方筹措落实资金,加强项目建设和管理,确保列入方案的项目按时完成建设任务。

据了解,目前我国共有中型灌区7000多处,是保障国家粮食安全的重要基础性设施,是实施乡村振兴战略的重要支撑。由于中型灌区大都建于上世纪50—70年代,主要靠群众投工投劳修建,施工工艺落后,工程建设标准低。经过几十年运行,大部分灌区已进入老年期,渠系淤堵、坍塌、决口等现象较为普遍,急需进行续建配套与节水改造以恢复原设计功能。(本报综合报道)

### 石家庄开建510亩集中隔离点

# 同舟共“冀” 多家建企火速驰援战“疫”

连日来,河北省石家庄市出现多例新冠肺炎本土确诊病例。在病例数逐日增长的背景下,1月13日起,在石家庄正定县,一个规模包含3000套房屋、占地510亩、总建筑面积6.9万平方米的集中隔离点开工建设,主要用于隔离密切接触者与次密切接触者。石家庄市政府副秘书长郭彦君表示,将全力以赴用最短时间内建成集中隔离点。

根据规划,该隔离点按照“三区两通道”“一人一间一卫”“交钥匙工程”标准,每间面积18平方米,配建办公、餐厨、仓储用房,配建给排水、电力、通信等设施,接入市政管网;配备独立化粪池,具备独立消毒条件。同时,在确保质量安全和使用寿命条件下,兼顾建筑美观,统筹考虑应急与后续利用,最大限度发挥效益。

土方推平、杂草清除干净、地面硬化、板房到位开始吊脚……正定县与藁城区交界处黄庄村南的一大片空地,一夜之间变成了繁忙的建设现场。中国建筑、中国铁建、河北建工等多家建筑企业的数千名建设者迅速集结、昼夜奋战,再次跑出了“中国建造速度”!

#### 中国建筑 40小时建好排污“大动脉”

疫情即命令,一线即战场。中建集团旗下中建二局在收到援建石家庄正定集中隔离点的紧急任务后,第一时间调集230余人、10余台机械设备进场,连夜3小时编写完成施工方案和计划,3小时完成100米进场道路铺设,40小时完

成130米污水管道铺设,紧锣密鼓进行隔离集装箱搭建……成为第一家人员、设备进场并开始施工的央企。

实行集中隔离,其中重中之重就是垃圾、生活污水的安全有效处置,处理不当则功亏一篑。石家庄集中隔离点污水管网工程为污水集中消毒、过滤处理提供了有效保障。经过消毒、过滤的污水安全可控,充分保障隔离人员的卫生环境、安全隔离条件。1月12日,中建二局三公司石家庄综合管廊项目接到当地政府关于疫情抢险的紧急通知,急需完成集中隔离点外网市政施工,为后续建设提供保障。接到任务,项目团队立即行动,抢先进入建设现场,为临时隔离点修建污水管道开挖铺设回填130米,污水检查井两座,与原污水井勾头一处。同时,调集10台机械设备、80余人连夜编写施工方案和计划,40小时顺利完成了130米的污水管道开挖、铺设、回填工作,提前8小时完成了既定计划。

作为第一个进场的央企,中建二局负责石家庄集中隔离点10米宽临时道路的抢修,该道路是设备进场的唯一路径,承载着修建集中隔离点内所有建设物资的运输任务,是保障集中隔离点工期能否完成的关键。接到任务后,中建二局团队立即组织11台机械设备进场,现场管理人员、各机械设备默契配合,快速高效运转,3个小时完成这项艰巨任务,为抢建隔离点打通了“动脉”,保障了修建队伍的有序进场。

1月13日,作为第一家高速高效完成部分承建任务的企业,中建二局再次

接到新建任务,任务工期为2天2夜48小时不间断进行隔离集装箱搭建施工。中建二局迅速组建了第二支150人援建队,于1月14日早赴正定援建。截至发稿时,14日当天已完成600多组隔离集装箱的搭建。(通讯员 甘霖 汤斐 蒋晓丽)

#### 中国铁建 人员、设备、任务量居参建单位之首

自1月13日11时接到石家庄市紧急电话通知后,中国铁建闻令而动,迅速成立中国铁建黄庄公寓建设指挥部,统筹协调资源,分成两个工区,实行挂图作战。

其中,中铁十四局集团和中铁十二局集团分别负责两个隔离单元的工程建设任务;中铁十七局集团、中铁二十局集团负责完成指定区域的模板支护、混凝土浇筑以及板房安装等工作;中国铁建电气化局集团负责动力照明、通信、弱电及监控系统施工;中铁建设集团负责通风、给排水施工;中铁物资集团负责物资供应。现场场地平整组、土建施工组、板房安装组、水电协调组及后勤保障组通力协作、密切配合、强力推进。

据不完全统计,截至1月15日6时,经过40多个小时的奋战,中铁十二局集团投入550人,机械设备121台,完成房屋基础混凝土硬化约4万平方米,安装板房201套。中铁十四局集团投入689人,机械设备210台,完成房屋基础混凝土硬化约7万平方米,安装板房300套。中铁物资集团调配流动加油车15台、半挂车2台进入现场。中铁建设集

团投入74人参与给排水施工。中国铁建的施工体量、进场人员和机械设备数量居所有参建单位之首,在非常时刻体现了铁军风范、央企担当。

为加快施工进度,现场人员和机械设备仍在不断增加。但受疫情影响,增加进场人员并非易事。面对石家庄已进入“战时状态”的严峻形势,中国铁建各单位严格落实防疫措施,进场人员需满足至少两轮核酸检测呈阴性且没有密切接触经历等条件,现场酒精、消毒液、口罩等防疫物资充足,对现场施工人员进行定时测量体温,一日两次休息区和施工区消毒。为确保饮食安全,饮食上有定点饭店点对点供应盒饭,三餐一汤合理搭配。此外,现场提供多辆大巴车供参建者轮班休息。(通讯员 何中正)

#### 河北建工 不惜一切代价与时间赛跑

作为河北当地的建筑国企,河北建工省二建公司以使命为魂,在抗“疫”战场上与时间赛跑——

1月14日凌晨0点30分,公司领导接到上级来电,要求迅速调集人员参加正定集中隔离房建设。

1点30分,领导班子成员迅速召开视频会议,成立了以党委书记、董事长郑青昌为总指挥、总经理王勇为副总指挥的公司防疫工作指挥部,研究参建方案。

2点,召集各公司经理召开视频会议,协调部署参建人员进场方案。

4点,进场、现场工作后期保障和宣传组人员全部到位。一个个项目协调、



图为1月15日石家庄集中隔离点建设工地施工现场 通讯员 何中正 摄影

一台台设备调度、一辆辆施工用车落实,一个个人员核查,从进出小区为每个人开具证明到如何安排接送现场人员,从防护保暖叮嘱到如何让大家在无水无休息场地情况下无后顾之忧舒心施工,指挥部都一一考虑细致、周到安排。

12点40分,现场施工负责人、技术负责人和部分施工人员、吊车准备就绪。

13点20分,公司防疫指挥部和第一批现场指挥人员到达施工现场,对接施工内容和要求。

根据安排,河北建工省二建公司参与的施工面积近10000平方米,由25个隔离单元组成,每个单元315平方米。结合现场施工要求,公司领导一边指挥现场施工,一边再次调度施工人员和施工机具,督导各单位不惜一切代价以“时间赛跑”的速度进场施工。

现场工人不足,公司领导、分公司

经理、其他管理人员纷纷投入施工中,插旗、放线、搬运土方,边协调边干活,忙而不乱。在各单位积极协调下,更多的人员、机具陆续到达施工现场并有序开展。

熟悉了场地、工序、操作后,现场指挥人员、管理人员、施工人员也与其他参建单位暗暗“较劲”。在部署协调中比策划、比方案;指挥部反复沟通,不断优化施工方案;在沟通借鉴中比措施、比技术;每一个施工环节都反复研讨论定;在安全施工中比速度、比质量;施工环节紧紧相扣,确保不窝工;在后勤保障中比服务、比温情;为现场人员提供热水、更换口罩、购买防护手套;在施工环境中比文明、比素质;用餐后迅速收集了一次性餐具,避免施工场地的白色污染,细微处也要彰显河北二建人的素质。(通讯员 薛亚良)

## 2020年中国建筑业十大新闻揭晓

一、1月10日,中共中央、国务院在北京隆重举行国家科学技术奖励大会,长江三峡枢纽工程获国家科学技术进步特等奖。作为世界上最大的水利枢纽工程,三峡工程创造了112项世界之最,拥有934项发明专利,使我国由水电大国变成了强国。

二、面对突如其来的新冠疫情,由中建二局牵头建设的武汉火神山医院建设仅用了10天时间,于2月2日正式交付使用。此后,雷神山医院也仅用了12天就建成。数千名建设者24小时不间断施工,亿万网友争当“云监工”,创造了与时间赛跑、与病魔竞速的“中国建造速度”。

三、由住房和城乡建设部、国家发展改革委联合印发的《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》自3月1日起施行。办法明确,工程总承包单位应同时具有设计、施工“双资质”,或由具有相应资质的设计单位和施工单位组成联合体。作为办法的配套规范,由住房和城乡建设部、市场监管总局制定的新版《建设工程项目工程总承包合同(示范文本)》于12月9日正式印发,于2021年1月1日起执行。

四、5月22日,第十三届全国人民代表大会第三次会议在京开幕,在政府工作报告中首次出现新词——“两新一重”,即新型基础设施建设、新型城镇化建设,交通、水利等重大工程建设,引发建筑业的广泛关注。

五、7月28日,住房和城乡建设部、国家发展改革委、工业和信息化部等13个部门联合印发的《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》正式公布,要求到2035年,我国智能建造与建筑工业化协同发展取得显著进展,企业创新能力大幅提升,产业整体优势明显增强,“中国建造”核心竞争力世界领先,建筑工业化全面实现,迈入智能建造世界强国行列。

六、9月30日,国家发展改革委在其官网称,经党中央、国务院批准,同意新建川藏铁路雅安至林芝段,标志着这一重大工程正式进入建设实施阶段。该项目估算总投资约3198亿元,新建正线1011公里,全线共设26座车站。11月,习近平对川藏铁路开工建设作出重要指示,要求发扬“两路”精神和青藏铁路精神,高质量推进工程建设;李克强作出批示,要求优化完善工程方案,加大技术攻关力度,科学安排施工组织,狠抓安全生产责任。

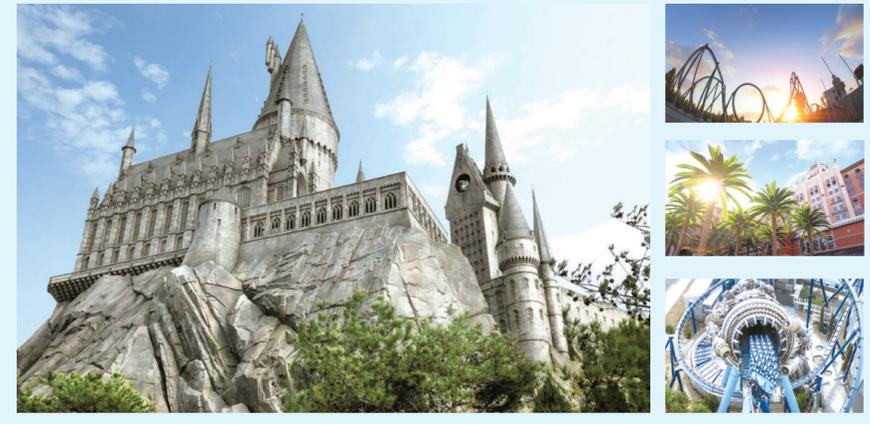
七、11月11日,国务院常务会议审议通过《建设工程企业资质管理制度改革方案》,12月2日,住房和城乡建设部官网正式公布该方案,将企业资质审批条件进一步大幅精简,工程勘察、设计、施工、监理企业资质类别和等级由593项减至245项。

八、12月3日,国务院新闻办宣布,“十三五”易地扶贫搬迁任务已全面完成,960多万建档立卡贫困人口全部乔迁新居。同时还公布,“十三五”期间建成集中安置区约3.5万个,其中城镇安置区5000多个,农村安置点约3万个;建成安置住房266万余套。

九、12月10日,中华人民共和国第一届职业技能大赛在广州开幕。其中,结构与建筑技术类比赛赛占13项,包括砌筑、木工、混凝土建筑、电气装置、抹灰与隔墙系统、瓷砖贴面、建筑信息建模等多个项目。

十、12月17日,住房和城乡建设部办公厅印发《关于开展建设工程企业资质审批权限下放试点的通知》,决定按照分批分步推进的原则,在上海、江苏省、浙江省、安徽省、广东省、海南省等6个地区开展建设工程企业资质审批权限下放试点工作。试点时间从2021年1月1日至6月30日。

## 北京环球度假区核心工程完工



## 以上市为“引擎”,推动企业跨越式发展

——访华建集团党委副书记、总裁沈立东

□本报记者 李武英

华建集团是目前唯一一家以建筑设计为主业的国有上市企业,2015年上市,“十三五”期间正是华建上市后的期间。日前,华建集团党委副书记、总裁沈立东就“十三五”的企业发展,以及“十四五”的创新等话题,接受了本报记者的专访。

记者:请介绍一下在上市之后华建集团的发展情况。

沈立东:目前我们已经完成了集团“十四五”规划的编制,同时对“十三五”进行评估。上市之后有三年的盈利承诺,在这三年里集团新签合同额、营业收入、净利润的复合增长率分别为13.07%、13.85%和18.83%左右,兑现了上市承诺。

“十三五”期间,我们提出了“四个化”:全面市场化、跨界集成化、高新专业化、深度国际化。在这“四个化”战略的引领下,我们交出了较好的成绩单:全面市场化迈出一大步。深化体制机制改革,参与上海市第一批“职业经理人薪酬制度改革”试点,推进任期制和契约化管理,初步形成干部“能上能下”的市场化机制;华建数创完成混合所有制改革,开辟市场化选聘经营班子先河;实施“限制性股票激励计划”,是上海市管上市企业中第一家;在资本运作方面,现代设计大厦资产装入上市公司,完成整体上市;技术参股南京地下空间院;相继完成增资入股咨咨集团、无锡市政院股权置入上市公司、收购景观园林等项目。通过直投、基金等投资融

资活动,初步形成资本带动的发展格局。此外,还优化了全国市场布局,相继成立华中、西南、雄安、大湾区、海南等区域中心或分支机构,服务国家区域发展战略。

跨界集成化取得新突破。集成化、一站式服务能力稳步提升,在超高层建筑、交通枢纽建筑领域中,以华东院为代表的综合设计品牌积极开展设计总包服务,合同额占比稳步提升;环境院与并购后的景观园林在景观领域紧密协同,在设计施工一体化方面的服务能力进一步加强。“大经营”初见成效,集团各单位整合优势、协同作战的业务模式在水美城市、滨江贯通工程、嘉北郊野公园等项目中大胆尝试并取得突破。跨界工业化产品及信息化领域,牵头上海市7家建筑业龙头企业,成立上海建筑工业化产业技术联盟;集团获评第一批住建部授予的“国家装配式建筑产业基地”;开拓智慧建筑、工程数字化业务,

加快数字化发展。

高新专业化打造新高地。专项化稳步推进,上海院“医疗建筑设计研究院”、华东院“交通枢纽与立体城市设计研究院”相继挂牌;“超高层建筑设计”与“建筑空间结构”工程技术研究中心及建筑工业化化学科中心等正式投入运作。积极发力信息化业务,开展信息化改造项目,在协同设计、“蓝转白”、生产管理应用系统集成等重点工作取得突破;加强BIM技术应用,促进互联网、大数据、人工智能与设计技术深度融合,引领行业转型升级。聚焦建筑原创,发布集团创作理念纲要(1.0版),弘扬中国和海派传统建筑设计文化。在既有建筑改造、建筑工业化、绿色建筑等行业高端和前沿领域强化应用基础研究,实现自主创新突破,不断提升企业核心竞争力。(下转第2版)



沈立东:目前我们已经完成了集团“十四五”规划的编制,同时对“十三五”进行评估。上市之后有三年的盈利承诺,在这三年里集团新签合同额、营业收入、净利润的复合增长率分别为13.07%、13.85%和18.83%左右,兑现了上市承诺。

现代建筑产业供应链优化科技整体解决方案提供商

# 合伙人火热招募中

合作热线:400-9213-577 公司网址:www.zhujc.com

## 潮涌奋楫正当时

看建筑业企业作答“十三五”(八)