

H

热点聚焦

策划: 胡婧琛

丑陋建筑背后的身影是什么?

建筑是城市空间、文化的构成要素,与每个人的生活紧密关联,是不可忽视的存在。美好的建筑浸润人的心灵,提升城市形象;丑陋的建筑则破坏人的视野、破坏城市风貌。2020年度第十一届“中国十大丑陋建筑”评选结果近日出炉,广州融创大剧院、长白山天地度假酒店等公共建筑上榜。这些建筑,要么存在过度拜金、简单克隆、盲目抄袭等老毛病,要么冒出了资本对公共空间支配权的滥用、呈现出“平庸之丑”等新问题。

“选美”容易“评丑”难。这项由网站牵头、大众投票、专家评审的“评丑”活动,一办就是十一届,各方的毅力、勇气

和热情都值得称道。评定建筑物的美丑带有较大的主观性,在这方面不可能存在在百分之百的共识,但每一年的榜单还是在相当程度上反映出公共建筑设计领域存在的突出问题。榜单的发布,也是推动各方发现问题、解决问题的有益契机。

比如,“象形建筑”多年来一直饱受诟病,但外形与铜钱、酒瓶、神仙、乒乓球拍、小提琴等高度相仿的公共建筑还是不断涌现。再比如,在本土的文化环境、自然地貌、生活空间里,生硬地“插入”一幢(片)欧陆经典建筑的克隆版,每每让人觉得不伦不类、不三不四。类似的公共建筑“作品”,年年榜上有、年年换“马

甲”。这背后的原因,值得思考。

建筑是凝固的音乐,公共建筑更应是令人赏心悦目的精品,理应符合公共审美的趣味。公共建筑如果建造得不伦不类,不仅会让同时代的人们感到扎眼,还会让几代人感到扎心。正因此,一幢公共建筑从设计、建造到落成、投用,需要经过专业人士的精心构思、精准呈现和精致雕琢,相关机构的全面审查、审慎批复和严格验收。作为公共建筑的服务主体,公众也应当以适当方式加入进来,他们的“非专业”声音也应受到重视。

丑陋建筑各有各的丑,但背后都有

把关不力的身影。有时候,专业的规划和设计机构有可能因为想“创新”而搞鼓出一些新奇作品,有的作品未必能够为当时、当地的多数人所接受,这样的作品可以交给时间来评价。有的建筑设计方案决策机制还不完善,早在建筑项目立项、投资可研阶段,可能已经埋下了丑陋建筑的“种子”。但更多时候,负责审核、拍板、监督之责的领导干部,对于主要公共建筑乃至于城乡建筑风貌,事实上发挥着“把关人”的重要作用。他们的审美趣味,往往会在把关过程中充分表现出来。近年来,一些地方在统一设计店招、改造城乡风貌中屡现

“低级失误”,以及丑陋建筑的涌现,都暴露少数领导干部在这方面的明显短板。着力强化各级“把关人”的美学素养、责任意识和履职能力,尤显迫切。

建设美丽中国,既要美在整体,也要靓在局部。建设美丽中国的过程,必然也是优化生态、美化城乡、做精局部、提升细节的过程。在此过程中,不仅要减少乃至于杜绝各种丑陋建筑出现,还要在彰显历史文化、体现地域特色、增强个性色彩等方面下大功夫。

建筑是城市文化的核心,任何一处都牵动全盘,关乎周边的生态环境、整体和谐等,因此不能想建就建。主管部

门应负起相关监管责任,对建设项目应该进行把关,不合理、不合格、不和谐的建筑应禁止其实施。

另外,大型地标性建筑,则应该有更加严格的审批,以求有效预防地方“拍脑袋”的建设方案。此外,还可借鉴国外相关经验,在建筑动工前,首先搭建简易模型,放置在项目建设地,审视与周边环境、风格是否和谐,民众能够充分地提出建议,最后再根据各方反应决定是否实施项目,绝不应忽视民间智慧。鲁班自古在民间,只有充分听取民意,科学把握建筑才能真正具有生命力。(本报综合报道)

《装配式混凝土结构施工质量安全控制要点研究》课题获浙江省建设科学技术奖三等奖

本报讯(通讯员 刘瑶 章峭捷)日前,浙江省住建厅发文,由浙江工程建设管理有限公司副总经理兼总工程师王建民主持的科研项目《装配式混凝土结构施工质量安全控制要点研究》荣获2020年度“浙江省建设科学技术奖”三等奖。该项研究成果为国内首创,填补了装配式建筑应用领域空白。研究成果的应用对提高装配式建筑施工质量、减少施工安全隐患、杜绝重大质量安全事故具有积极作用。

课题以浙江工程建设管理有限公司科研力量为主要技术支撑,通过研发,对目前国内装配式混凝土结构设计、施工、管理、安全生产现状进行了调查,

总结了装配式混凝土结构施工中存在的问题,分析了影响装配式混凝土结构施工质量安全因素,从而对装配式混凝土结构构件制作工艺、施工工艺、支撑体系、设备应用管理、施工安全防护措施和控制要点展开深入研究。

历经两年多的研发,课题取得了丰硕的研究成果,不仅完成了3项专利,另有1项专利正在受理。课题还在《浙江建筑》《建筑工程技术与设计》上发表3篇论文,包括《装配式混凝土PC构件深化设计中存在的问题及应对措施》《装配式建筑PC构件施工中存在的质量问题及预防措施》《装配式混凝土结构施工安全隐患分析与防治》。



近日,在湖南省长沙市地铁6号线轨道工程首辅仪式上,中铁电气化局等单位的领导为承建轨道施工任务的铁路工程公司突击队授接“党员先锋队”“工人先锋队”“青年突击队”队旗。通过这种方式激发党群工作活力,调动党员和职工的生产积极性,汇聚项目施工生产的正能量。

通讯员 倪树斌 摄影报道



1月13日,新建集团浙江一建黄龙体育会展中心项目部其乐融融。建筑工人们一边拿着新春“福”纸和对联,一边与现场制作的亚运漫画卷轴旁边合影。

通讯员 徐舟 杨忆 摄影报道

1月12日,江西省住建厅党组书记吴昌平来到江西省鹰潭市贵溪市走访慰问困难群众、企业,把党和政府的温暖送到他们的心坎上。下图为吴昌平走访慰问贵溪市雷溪镇大桥村困难群众。

通讯员 王纪洪 摄影报道

(上接第1版)

深度国际化取得新进展。加强重点市场的拓展,深耕“一带一路”市场,实现从做项目到做市场的转变;至2020年,集团共有11个海外分支机构,有数百名国际员工。积极推进属地化经营,实现从做国内外海外投资项目到主动参与国际市场项目竞标的转变;2017至2019年,越南办事处通过属地化经营,新签合同近9千万元,且首次实现在海外商业项目中运用FIDIC合同模式为国际客户提供全过程工程咨询服务。探索援外及项目国际化模式,实践建筑师负责制和全过程工程咨询,建立援外项目知识库在线平台,通过制度化和信息化的方式提高援外和海外项目的管理效能。

记者:在国内大循环为主、国际国内相互促进的经济新格局背景下,您对行业的未来有什么看法?华建发展战略将有什么新亮点?

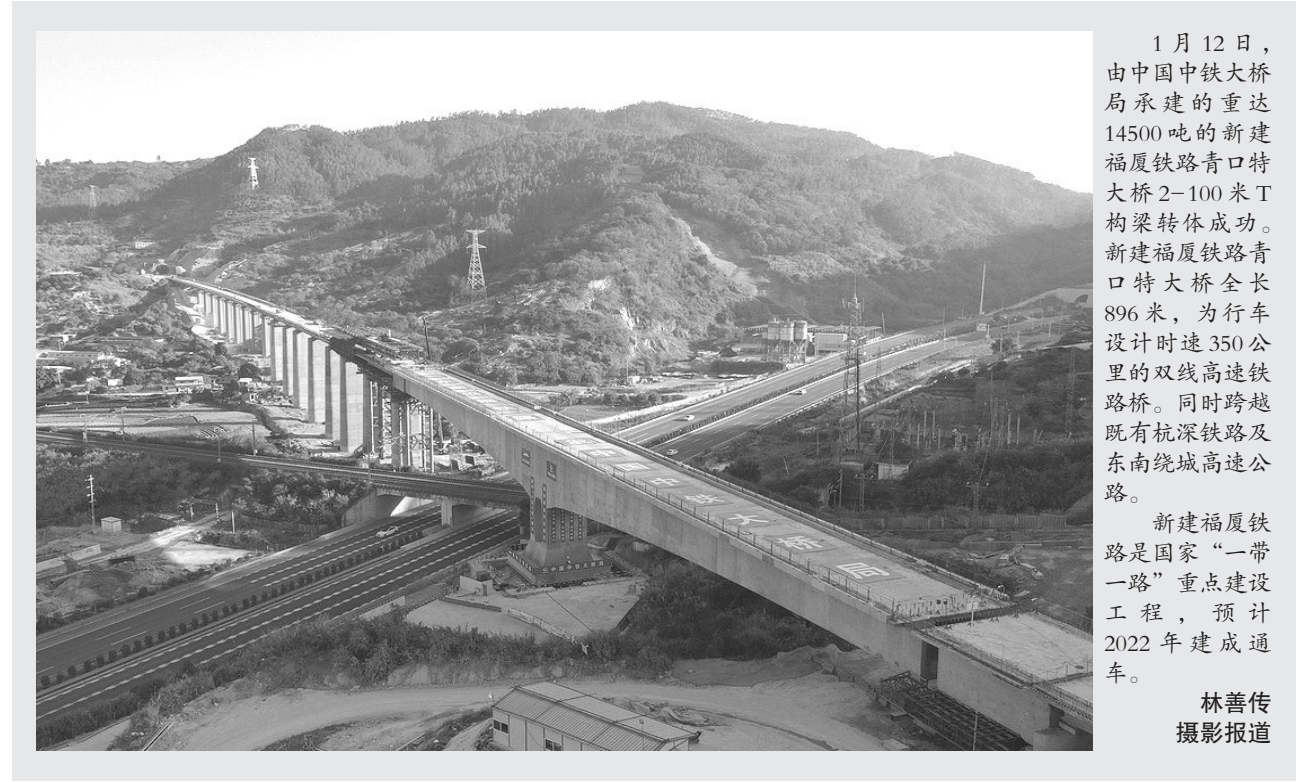
沈立东:去年上半年虽然有疫情的影响,但据我了解,国企大设计院的新签合同和收入都比去年同期好。但未来会怎么样,这种情况是不是可持续?我认为至少

今年应该还是乐观的,但“十四五”末到2025年应该会有一个行业发展放缓的过程,大概率可能会重现2014、2015年时的低增长状态。发展是有周期性的,所以要把这个因素考虑进去。

现在政府投资比例大,民间投资比较谨慎。政府投资都聚焦在一些国家战略层面比如雄安、京津冀、长三角、大湾区,比如海南,像上海临港新片区等地区的发展机遇到比较多。另外一个方向是民生板块,养老、医疗、教育、文旅、交通枢纽、物流会展、产业园区、生态环境等也都是未来的热点。

所以在制定“十四五”规划的时候,华建集团提出在复杂的外部环境下,要在业务模式和商业模式上创新:

一是进一步向资本化、全国化方向发展。对于传统的建筑设计企业,资本运作方面既缺思路也乏人才,所以我们要进一步强化这方面的人才以及战略合作伙伴的引进,通过“外援”对引战、重组、投资并购等方面会有新的思路。通过资本化方式推进



1月12日,由中国中铁大桥局承建的重达14500吨的新建福厦铁路青口特大桥2-100米T构梁转体成功。新建福厦铁路青口特大桥全长896米,为行车设计时速350公里的双线高速铁路桥。同时跨越既有杭深铁路及东南绕城高速公路。

新建福厦铁路是国家“一带一路”重点建设工程,预计2022年建成通车。

林善传 摄影报道

2020年度上海市重点工程实事立功竞赛表彰大会举行 200家先进集体 227名先进个人获表彰

本报讯(记者 顾今)1月15日,2020年度上海市重点工程实事立功竞赛表彰大会举行。上海市委副书记、市长龚正出席大会并讲话。会上,200家先进集体和227名先进个人受到表彰。

2020年度上海市重点工程实事立功竞赛活动积极践行“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,聚焦重大工程、民生实事,设立38个赛区,覆盖5000多家企业、1.3万多个团队、135万多名建设者。

坚持统筹推进,有力支撑全市经济社会发展。上海赛区将立功竞赛活动与“疫情防控和复工复产”紧密结合,早谋划,快推进,取得明显成效。各部门、各单位严守疫情防控线,确保建设

行业全年未发生一例疫情。同时,仅用20天完成了“国际一流标准”的市公卫中心应急救治临时病房建设,为上海疫情防控提供保障。大力推行工程建设项目审批制度改革3.0版,推进全产业链复工复产,督促已批未建项目尽快开工,积极扩大有效投资。123项市重大工程在建项目于3月中旬全面复工,全年40个市重大工程项目新开工建设(超计划完成16项),19个项目基本建成(超计划完成8项)。市重大工程全年累计完成投资再创历史新高,达到1708亿元,同比增长16.8%。

坚持责任担当,民生服务保障能力进一步增强。10件、26项政府实事项目于10月底完成。旧区改造跑出加速

度,旧住房更新改造,既有多层住宅加装电梯加快推进,市民群众居住品质持续提升。城市管理精细化、架空线入地和杆箱整治等三年行动计划全面完成,苏州河两岸公共空间实现贯通,黄浦江两岸公共空间品质进一步提升,城市环境更加靓丽怡人。

坚持科技赋能,有效提高行业转型和安全发展水平。工程总承包试点、BIM技术应用、绿色建筑区域化发展等取得新进展。各赛区多个项目获上海市科技进步奖、上海市优秀发明奖等,运用现代信息技术的“智慧工地”管理稳步推进。一批科技领军人物、创新人才和建设工匠等脱颖而出。

坚决守住底线 切实增强使命感 中铁二十一局三公司严把境外疫情防控关

□通讯员 郝正荣

“要提高政治站位,坚决守住底线,强化责任落实和考核激励,做好协同联动,切实增强做好境外疫情防控的使命感、责任感。”1月13日,在中国铁建境外疫情防控工作会上,中国铁建党委书记、董事长汪建平对该系统境外疫情防控和生产经营各项工作进行了重点部署。

“储备的口罩和消毒液预期还能使用多少天?储备的生活物资还能正常维持多少天?抗疫常用药品还剩多少?”新冠疫情爆发以来,中铁二十一局三公司海外工作部李煜每天都盯着境外疫情风险排查表,仔细进行盘点和更新统计数据。

中铁二十一局三公司境外项目主要集中在非洲肯尼亚和埃塞俄比亚,当地医疗条件落后,一旦疫情扩散,后果不堪设想。2020年3月18日至4月28日,中铁

二十一局集团副总经理高玉峰及三公司党委书记、董事长庄乾理携带一批防疫物资,亲赴境外项目部署防疫抗疫及复工复产工作。

历时82天,转战2个国家的5个项目。2020年10月13日至2021年1月2日,中铁二十一局三公司再次派出境外项目工作督导组,统筹帮扶、督促指导该公司境外项目疫情防控、施工生产等各项工作。

“我要去埃塞俄比亚项目工作,趁着年轻就应该到艰苦的地方历练,新冠疫情无非是磨炼大餐中的一道小菜,没什么可怕的。”受过两年部队洗礼的新入职员工席睿主动请缨去境外项目。据了解,2020年顶着疫情压力,主动走出国门到境外项目的还有3名新入职员工和1名中层干部。

2020年,该公司先后输出价值6.6万元人民币的防疫物资及药品,及43台/套挖掘机、装载机及压路机等大型施工生产设备。虽然受新冠疫情影响,该公司境外项目一度举步维艰、进退维谷,但是在公司疫情防控“网格化”管理、常态化严防死守及该公司的强力支持下,境外项目扭转不利局面,成功实现滚动发展。

“面对境外疫情防控工作,我们不能胆怯慌乱,更不能松懈乐观。”面对当前依然严峻复杂的境外疫情防控形势,中铁二十一局三公司党委书记、董事长庄乾理组织全体人员召开会议,要求春节期间公司到项目各级都要成立疫情防控办公室,制定周密防控措施,坚决把好防范疫情境外关口,引导境外员工就地过节,切实把防疫工作当做当前首要政治任务。

华建集团上市后,对外收购3家公司,对外投资2家公司,成立了一些相关基金,这些运作扩大了企业规模,对企业完成多元化部署,增强了企业的抗风险能力。上市后还做了骨干股权激励方案,一期做了3%。这些只有企业上市才有资源去做,才有迫切要求去做。同时,上市也有标杆作用,在公信力、社会品牌效应方面都有正面意义。另外,上市让企业管理更规范更严格,这些都直接或间接地提升了企业市场竞争力。但从另一个角度来讲,上市也在一定程度上对企业发展形成压力,作为公众公司,对收入的确认、运营的管理、信息的披露等都提出更高要求,还需要考虑股东利益和市场反馈等。所以说,上市是把双刃剑,有利有弊需要视实际需求做出适当的抉择。

记者:听上去对华建来讲显然是利大于弊,但是否也有困扰你们的问题?

沈立东:作为国企上市与民企上市还是有很大的不同。比如华建是全国资企业

本报讯(通讯员 雷诗睿)近日,由江西建工集团投资兴建、江西建工建工四建工程总承包的江西寻乌客家小镇商业街项目正式奠基。

江西建工集团党委书记、董事长周才东出席仪式并讲话。寻乌县委副书记、县长杨永飞致辞并宣布项目开工。江西建工集团党委副书记缪圣钢、副总经理黎建军等领导参加仪式。

周才东表示,江西建工集团将继续秉承“建品质世界、筑长青基业”的宗旨,将客家小镇商业街项目建设成为寻乌县的亮点工程和品牌工程,为实现寻乌服务社会高质量发展贡献力量。

杨永飞在致辞中说,寻乌正处在“十四五”起步的新阶段,商业街项目的建成,也必将提高寻乌服务业发展水平和寻乌城市整体形象。县相关部门要做好服务保障,与省建工集团同心合力推动项目尽快竣工并投入运营。

江西建工客家小镇商业街总建筑面积27900平方米,商业街囊括地段的稀缺性、环境的优雅性、居住的集结性等优势,2-3年后将成为寻乌县城北最繁华的日常生活消费街。

陕建八建安公司 获37项科技成果奖

本报讯(通讯员 陈玺龙)近日,陕西省住建厅公示了2020年度陕西省工程建设工法评选结果,陕西建工第八建设集团有限公司获评5项省级工法,该集团设备安装工程公司申报的“厂房大空间穿岩棉夹芯板的风管支架制作安装施工工法”榜上有名。至此,设备安装工程公司2020年获得37项科技成果奖,获得国家发明和实用新型专利7项。

近年来,设备安装工程公司以工程项目质量创优促进科技质量创新,以科技质量创新为发展动力,以发挥科技成果应用实效促进工程质量。2020年参建项目获得国家发明和实用新型专利7项,获得国家级、省级QC成果16项,BIM技术应用获得国家级、省级奖9项,取得陕西省科学技术进步奖3项。

巨能川九获煤炭行业(部级)工法称号

本报讯(通讯员 彭光淑)近日,从第二届中国煤炭建设科技大会传来喜讯,由重庆高速集团巨能川九公司申报的非煤矿山5米大直径暗立井反井施工工法荣获煤炭行业(部级)工法称号。

近年来,川九公司高度重视科技创新工作,坚持构建适应市场经济的科技创新机制,专门投入科技经费,用于企业技术创新活动和新技术推广应用。

据悉,川九公司申报应用的《非煤矿山5米大直径暗立井反井施工工法》经实践证明,率先在国内完成了158米的非煤矿山暗立井反井施工,经中煤建协专家组鉴定其关键技术达到国内领先水平。

集团借壳上市,是整体上市,而且目前国内是唯一一家,这都在一定程度上对企业发展有影响。上市后资本运作带来的资源共享或战略联盟也提出一定挑战,比如收购后的管理,如何做做到1+1>2。此外,对于一个以技术服务为强项的企业,资本运作手段和能力还需要提升。华建集团从计划经济下的事业单位转化为市场化企业,又从企业转为一个上市公司,发展跨度很大,在这个过程中内部管理需要跟上企业性质的转变。我们也有些问题值得思考,比如集团总部的定位需要明确,是战略管控还是运营管控或者财务管控?另外一个就是对业务模式的定位,建筑设计、工程设计、工程咨询各有不同。原来建筑设计是一枝独秀,水利、市政、环境、咨询策划,后端的建筑运维虽然也在发展,但整个“十三五”主要还是聚焦建筑这一领域。再者就是如何进行激励机制创新以更好地激发企业和专业人员的能动性和活力,这是困扰设计行业和华建发展的关键问题。

记者:希望未来华建能在这些方面为行业提供好的示范和“样本”。

以上市为“引擎”,推动企业跨越式发展

全国化发展,特别是属地化和与总部的关系等方面需要明确。

二是服务模式要集成化和综合化。现在业主需要全方位服务、全过程服务,这就要求设计行业资源要集成,技术要综合,这是趋势。最近在一些政府区域性的项目,华建集团都是作为总规划和总策划,在项目前期就介入,不仅是围绕一个建筑单体,而是对几个平方公里的区域做策划。

三是要实现数字化转型和传统建筑设计业务模式的融合。这对我们来说也是比较迫在眉睫的,就是要通过数字化和信息化来做到设计数据、产品系统集成以及知识管理,把项目经验和过程进行流程化,少做重复性的劳动,提升效率。集团要数字化转型,通过管理数字化、设计数字化和工程数字化,三合一,既实现效率的提升,又能为行业转型升级做出示范。

还有一点需要关注的是,就是整个市

场在向两极分化,大型企业走综合化的集成化服务,小型企业朝着“精专特”方向发展,精细化、专项化、专业化也很重要。所以我们自己也在细分,在有些领域走走强,差异化竞争,专项化、精细化去竞争,比如水利、市政板块。以市场化、专业化、集成化、数字化为导向来提升企业的核心竞争力。

另外一个就是产业链向两端延伸,前期的策划、咨询,后端运维双向延展,服务于建筑或建筑群的全生命周期。

记者:华建作为唯一的一家上市国企,行业内大家都很期待华建的“样本”。请从多个角度来做一些分析?

沈立东:上市以后,华建集团近五六年的发展,从产值到利润的翻番,可以看出上市对于企业发展确实有助力作用。也许不上市也能做到,但我觉得不会这么快、这么稳。