

中设协2021年工作要点印发 部署四方面25项重点任务

近日,中国勘察设计协会以线上会议形式审议通过了协会今年的工作要点,明确了工作指导思想、工作思路和四个方面25项重点工作。

2021年中设协将以推进行业企业改革创新和实现高质量发展为目标,深化行业发展研究,反映会员诉求,引领企业高质量发展方向;按照有关主管部门的要求,建立和完善中设协会员诚信体系,规范会员单位和从业人员的市场行为;提供服务,促进并协助会员单位提升能力,带动行业全面进步;强化中设协脱钩后的自身建设,提升服务会员、服务行业、服务社会的能力。

一、深化行业发展研究,反映会员诉求,引领企业高质量发展方向

1.继续开展行业高质量发展研究,提出发展战略和指标体系,提出“中国工程设计咨询”的品牌宣传;开展行业发展“十四五”规划的宣讲、研讨和实施工作;积极参与《建筑法》等相关法律法规修订;召开行业企业高质量发展高峰论坛。

2.组织编制并发布《工程勘察设计行业年度发展研究报告(2021)》,研究提出并建立行业(细分)信息统计指标体系和方法;统筹协调各分支机构年度发展研究报告的编制,合理划分内容,形成整体效应。

3.组织编制工程勘察设计行业相关业务质量(或价值)与管理标准,编制完成《全过程工程咨询业务标准》,启动《工程EPC总承包项目管理业务标准》编制工作;协助主管部门推进行业资质管理、经营模式创新等新政策的实施工作。

4.组织开展行业企业发展模式、体制机制和内部管理流程研究,召开企业经营管理制度创新大会;推进各种所有制、不同规模的勘察设计单位的合作,研究提出混合所有制改革方案基本框架,为行业企业提供咨询服务。

5.开展勘察设计行业企业“走出去”国际化战略措施和行动指南研究;组织“一带一路”项目经营过程、市场开拓、项

目管理、风险管控等专项交流活动以及海外地区性交流活动,培育海外业务咨询服务商;推进与国际组织、项目所在国组织及咨询服务企业等建立合作关系,提出解决海外业务标准的实施方案。

6.推进工程勘察设计业务保险模式研究,研究提出工程咨询、设计、EPC总承包项目及从业人员的保险内容架构;发布团体标准《建筑工程质量潜在缺陷保险技术风险服务规程》;收集行业出险资料,统计分析数据,为保费精算提供依据;建立中设协会员集体投保或互保的机制和方案,在专家论证后逐步推广。

7.加大与上下游行业、产业、企业的交流合作,发挥会员单位工程设计集成的龙头作用,建设产业生态合作平台。推进由工程建设规划、项目前期咨询、技术研发、工程设计和系统集成、设备和材料制造、建筑安装、运维等单位组成的工程建设全流程产业生态圈的组建,提高工程服务水平;推进循环经济产业园生态圈的组建,提高产业协作质量。

8.采用多种形式,广泛开展调研活动,全面、深入了解行业企业改革发展基本情况;定期向政府相关部门反映会员提出的问题、意见和建议;进一步掌握会员单位法律服务需求,制定并实施为会员单位提供法律、政策援助的内容范围和具体操作方案,积累和发掘外部相关协作资源;针对后疫情时期行业市场的新变化,研究相应的对策措施,向政府反映会员单位诉求,引领行业企业应对类似疫情的长远管理创新和技术创新方向。

二、按照有关主管部门的要求,建立和完善中设协会员诚信体系,规范会员单位从业人员的市场行为

1.继续开展工程勘察、建筑设计、市政工程设计等行业技术服务成本信息统计与研究,动态发布成本信息调研通报。

2.适时推进《全国工程勘察设计单位诚信评估管理办法》实施,推进与主管部门信用管理信息的联动。

三、提供服务,促进并协助会员单位提升能力,带动行业全面进步

1.组织召开勘察设计行业企业科技创新大会,发布中设协首届科学技术奖评选成果,根据《中国勘察设计协会技术专家库管理办法(试行)》征集和发布专家名单;推进行业科技成果应用推广平台建设,举办首届行业科技成果展示和合作洽谈会,推广工程建设新工艺、新技术、新设备、新材料,发布行业未来重大科技研发课题,促进和带动相关产业创新,为提高工程设计集成水平打好基础;完善《中国勘察设计协会科学技术奖评选办法》,为组织开展第二届评选做好准备。

2.引导并推动行业企业(特别是工程EPC总承包企业)完善HSE管理体系,保持有效运转并发挥实质作用,举办EPC总承包企业HSE管理经验交流会;研究工程EPC总承包项目施工质量验收办法;组织开展提高工程前期咨询与工程设计质量的标准研究;继续促进开展群众性QC小组活动;继续推行质量体系分级认证标准和企业实施卓越绩效管理模式评价准则;优化并修订完善《工程勘察、建筑设计行业 and 市政公用工程优秀勘察设计奖评选办法》,完善优秀勘察设计项目评选指标体系和评分标准,按照有关主管部门的工作部署积极推进评选项目的行业覆盖面,组织开展2021年评选工作;研究提出会员单位业务特长和业绩信息库建立方案,启动实施前期工作。

3.发布《工程勘察设计行业“十四五”信息化工作指导意见》,对会员单位推进信息化建设进行分类指导;继续组织编制不同类型业务企业一体化信息系统配置及实施指南;继续开展BIM应用大赛,开展成果发布与交流活动;继续组织调查行业信息化技术需求和优秀产品,总结抗击新冠肺炎疫情期间线上工作产品的应用经验,完善形成应对不同形态的工作软件解决方案;组织信息技术产品交流、攻关、推广活动,培育属地化的信息技术服务

商,召开全国勘察设计行业信息化工作交流会;继续推进工程数字化团体标准框架的研究,适时启动标准编制工作。

4.继续协助会员单位挖掘、培养、发展和推荐人才,加大对中青年领军人才的发掘和宣传,促进行业和会员单位人才队伍建设。

5.继续推进建立中设协团体标准体系框架;高质量抓好在编团体标准的编制,重点推进标准项目报批稿的形成与审批发布,总结完善中设协团体标准管理制度,完善团体标准管理配套制度;组织开展与“走出去”相关的中外标准对照研究,开展国际标准交流与咨询工作;积极参与工程领域国家强制标准和国际主流标准的编制工作,增强中设协影响力。

6.组织开展勘察设计公司主要业务重要职业岗位设置及其能力培训内容研究,选编培训教材,挖掘培育师资力量,重点做好全过程工程咨询和EPC总承包项目管理关键岗位培训,帮助行业企业提升员工职业化水平;创新合作培训体制机制,推进建立中设协总部与分支机构、同业协会合作开展培训活动的体制机制和规则;创新培训方式方法,推广互联网培训模式;研究启用、创立相关分支机构,帮助行业企业提升职业化水平。

7.深入调研会员单位对资讯服务的需求,提出服务清单;建立全媒体宣传平台和中设协资讯服务平台,完善网站和信息报道管理制度,建立会员资讯分享机制和实施方案;完善会员风采、项目业绩展示机制和实施方案,并适时组织实施;推进开展对中设协及其会员单位的舆情监测相关工作。

四、强化中设协脱钩后的自身建设

提升服务会员、服务行业、服务社会的能力。主要包括:建立和完善适应脱钩后内部各项工作管理,提升服务能力;实施《分支机构管理办法》,做好会员和会费管理;建成中设协专家委员会和专家库等。(中设协)

世界将继续城市化

《2020年世界城市报告——可持续城市化的价值》发布

联合国人居署日前发布的《2020年世界城市报告》指出,城市是从新冠疫情恢复和全球经济复苏的关键。

关键信息摘要如下:

1.世界将继续城市化。

未来10年,城市人口占全球人口的比例将从目前的56.2%达到2030年的60.4%。未来10年,已高度城市化地区的人口增长速度将会放缓。96%的城市增长将发生在东亚、南亚和非洲的欠发达地区,其中,印度、中国和尼日利亚这三个国家将占2018年至2050年全球城市人口增长总数的35%。

2.城市的重要性体现在全球发展政策中。

自2015年以来,国际社会通过了若干重要协议,以指导发展。《2030年可持续发展议程》《巴黎协定》《新城市议程》《仙台减少灾害风险框架》和《亚的斯亚贝巴行动议程》共同构成了成员国国际发展政策、建议、目标、目的和指标的支柱。在这些文件中,地方政府被认为是实现可持续发展的重要合作伙伴。城市的作用贯穿于各种协议之中,其中,最突出的就是“可持续发展目标11”及可持续发展目标的城市维度。

3.新冠肺炎疫情并不意味着城市的终结。

尽管早期的建议认为,城市密度与疾病传播相关,但即使病毒对农村和小型社区造成严重损害,国际社会普遍认为,过度拥挤才是主因,而非人口密度。

在卫生设施不足的过度拥挤地区,地方政府必须努力在公共空间和公共交通上提供卫生基础设施,以降低健康风险。健康应成为城市规划和治理的新指导原则。

4.城市经济繁荣将为实现可持续发展目标以及从新冠肺炎疫情导致的全球经济衰退中恢复过来提供基础。

有了适当的宏观经济政策,精心规划和管理的城市化可以帮助各国加速经济增长,并通过创造高效的环境,吸引国际投资,提高经济效率,从而架起通往全球市场的通道。恢复城市经济对帮助各国摆脱新冠肺炎疫情造成的全球衰退至关重要。

5.城市化仍将是全球增长的动力。

鉴于城市化的速度,要将城市化作为一种真正的变革过程,充分实现其价值,还需要进行有效的规划、管理和治理。全球发展议程等国际性政策将为此一进程提供积极的指导,但必须结合当地情况加以调整,确保政策的连贯性。

6.城市化的价值应对所有生活在城市中的群体具有包容性。

城市居住着极其多样化的群体。当城市能够对每一个群体的特定需求做出反应时,城市化的价值也就实现了,不同群体可以在城市中找到不同的价值,这些价值有时彼此冲突,有时则和谐无间。

7.利用密度,但需防止拥挤。

新冠肺炎疫情发生后,城市密度增强了提供服务的能力,它支持在提供关键公共服务(如卫生保健和其他必要基础设施)方面的规模经济。另一方面,和过度



拥挤联系在一起的缺乏规划的密度增加了病毒迅速传播的风险。

8.城市可以实现持续的经济增长和更高的生产率水平,即使正经历人口结构转型。

城市正在经历人口结构的变化,因此,政策及城市和国土规划进程必须以数据为驱动并参考分类数据。这种方法是利用城市人口红利的关键,也是确保老年友好型城市“不落下任何一个人”的关键。

9.城市的经济增长和消费潜力必须支持可持续发展,并建立应对气候变化的韧性。

新冠肺炎疫情大流行中断了一成不变的消费模式,如短途航空旅行和快速增长型供应链,政府可重新评估未来的增长和消费模式,以缓解气候变化,从而确保实现包容性的繁荣,让人人都能获得机会。

10.城市绿化倡议提高了城市化的整体价值,但决不应加剧城市的不平等和社会脆弱性。

这些倡议还有许多协同效应,可支持同时实现多个发展目标,从而提高城市化的整体价值。

11.只有优先考虑最弱势群体的需求,才能实现可持续城市化的环境价值。

要利用可持续城市化的价值,就必须在整个城市地区实现环境效益,惠及城市人口的每个部分,特别是那些最弱势的群体。在任何决策过程中,无论是关于城市公共用地、大气公共资源、公共空间还是资源的使用,都必须有城市贫困人口的代表,并优先考虑他们的需求。

12.在城市环境中创造环境价值的倡议有很多,但结果取决于执行。

城市化的环境效益取决于如何规划和管理城市。确保程序适当,并接纳多方观点,这是为所有人实现可持续发展的条件,这些要求已载入《新城市议程》。

13.政府理念应从“平等”转为“公正”,消除系统性障碍。

要充分实现可持续城市化的社会价值,找出并解决造成排斥和不公正的根源至关重要。例如,公正的经济适用房政策应侧重于贫民区和非正规住区,或针对历史上被士绅化或因房地产投资遭到拆迁的社区。

14.性别“主流化”可解决对女性的系统性歧视问题。

女权主义的城市规划方法包括将性别视角应用于所有公共决策的“性别主流化”思想。

15.城市应制定框架,适当融合移民,给未来带来繁荣。

城市应将移民视为城市社会经济发展不可或缺的重要组成部分,这就需要在住房、就业、教育、卫生、安全保障、社会保障以及赋予移民归属感等方面实施有效的整合方案。

16.创新和技术在城市地区发挥着多方面作用。

如今,颠覆性技术和管理城市的新方法是城市经验的根本,它们正在重塑社会关系、劳动力市场和治理方式。同时,技术不能取代公民对邻里交流和城市事务的参与。技术只有与制度创新相结合才是最有效的,技术不是改善治理、规划、运营和管理的替代品。

17.真正的智慧城市应以人为本。

市民是城市最大的资源,因为他们为创新提供了新想法,充当城市的观察员,帮助监督基层的情况,让城市更积极地设定优先事项。智慧城市的科技创新要以人为中心、以人为驱动。

18.地方政府应培养能力,以有效管理、部署和规范技术的使用。

城市应积极主动地获取用于公共用途的技术,也应主动对颠覆性技术采取监管措施。城市需要能获得数据,拥有管理数据的能力,遵守数字化发展原则,从构建开放数据和开源生态系统中获益。

19.在各城市和地区动员力量,让2030议程和《新城市议程》实现本地化。

城市需要将可持续发展目标和《新城市议程》作为指导其政策和规划的参考框架,并确保实施的连贯性和一体化。各国需要在可持续发展战略和行动计划中整合并加强稳健的本地化方法,使这些全球性承诺符合本国国情。

20.各国应创造支持性的制度环境,有效释放可持续城市化的价值。

有效的放权政策可提高地方政府追求可持续城市发展的能力。为了解决转移给地方政府的责任的增加与分配给地

方政府的收入之间严重不匹配的问题,应特别注意财政放权,保证充足的资金流动,支持城市投资。

21.让强有力的都市区治理成为新城市治理的关键要素。

各国政府应根据经济和社会的实际地域情况实施大都市治理,而不仅仅是武断地对应辖区边界,为此应确保地方和区域政府都参与改革进程。

22.保证“行动十年”期间的资金充足,是实现“可持续发展目标11”、可持续发展目标的城市维度和《新城市议程》的关键。

随着世界进入“行动十年”,决策者必须积极行动,支持对城市基础设施(有形资产、人力资本、制度、创新和技术)的充分投资,确保城市和人类住区安全、包容、有韧性和可持续。

23.准确评估需求是可持续城市投资的基础。

城市政策和投资应以实据为基础,以现实的监测目标为基础。准确估计城市投资应该是各级政府追求可持续发展的出发点。在考虑城市投资带来的大量短期和长期利益时,应始终将这些估算与之并列处理。每个国家的需求和潜在的筹资金来源组合都是独特的,一些国家可能需要通过技术援助来制定国家改革议程,将基础设施需求和可持续发展目标与本国国情相结合。另一些国家可能需要技术援助来协调各发展伙伴在基础设施开发和维护方面融资方面发挥互补作用。

24.城市需要稳定、可持续的融资渠道。

城市地区拥有巨大的资产,可用于投资和发展当地经济。地方政府还必须找到办法,将创收和持续的城市增长联系起来,以实现地方财政的长期可持续性。要赋予地方政府充分发挥内生潜力的能力,创新性地增加和多样化收入来源。这种收入来源的多样性将增强地方自治能力和长期可持续性。

25.城市可以将新冠肺炎疫情的危机转化为“重建更美好未来”的机会。

当前,新冠肺炎疫情大流行凸显了城市规划和管理中存在的问题和不平等,从分配过多的公共空间给汽车到住房条件拥挤、非正式居民点卫生设施不足,公共卫生措施的需要,如保持社交距离和勤洗手,凸显了消除城市贫困、改善住房和基础设施的紧迫性。

26.呼吁采取行动,做出承诺,实施《新城市议程》。

作为实现可持续城市化的基础,人们对于《新城市议程》应有紧迫感和长期承诺。在“行动十年”期间,需要迅速加快步伐,实现可持续发展目标。

27.有效实施《新城市议程》将实现可持续城市化的价值。

有效的行动框架可以大大增加可持续城市化的价值,特别是通过构建支持性的城市治理结构、规划和管理空间发展以及采取有效的实施手段,如充足的融资、能力发展、信息、技术和创新。(世界城市日)



备受关注的2020年“地产住发杯”上海市装配式建筑方案设计竞赛如火如荼。记者跟踪采访了上海市建设协会装配式建筑设计与咨询行业自律联盟理事长、上海中森建筑与工程设计顾问有限公司董事长严阵,以大赛承办方的视角,解读推进装配式一体化设计的关键所在。

记者:作为全国首家聚焦装配式建筑设计与咨询领域的创新性合作组织以及本次装配式建筑方案设计竞赛的承办单位,请您简单介绍一下联盟。

严阵:装配式建筑在我国虽然发展了这么多年,但行业普遍在结构设计、构件生产、结构施工、工程验收等环节仍然存在造价高、质量参差不齐、工业化程度不高等诸多问题。为了解决好这些问题,2019年9月,在上海市建设协会的指导下,上海天华建筑设计有限公司、上海兴邦建筑技术有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司、上海经纬建筑设计规划研究院、上海市建工设计研究院有限公司、上海中森建筑工程设计与顾问有限公司等6家单位牵头成立了自律联盟。联盟以依法合规运作、促进行业发展、抵制不正当竞争、维护成员单位利益为根本宗旨,以科学发展、合作共赢、保证质量、优化服务为基本原则,旨在促进装配式建筑设计与咨询行业的规范健康发展,提升装配式建筑设计质量,维护装配式建筑设计市场公平有序的竞争环境,保护相关企业的合法权益。

成立一年多来,联盟创新工作方式方法,建立健全日常工作机制,与协会形成了互相联系、互相促进、共同发展的新模式,采取编制行业指导建议书、开展技术咨询工作、持续进行装配式人才培养等有效措施,为行业下一步高质量发展增添了动力。本次装配式建筑方案设计竞赛可以说是联盟的代表性工作,希望通过本次竞赛推动全产业链协同,促进多专业协同,推进标准化设计,营造“建立新型建筑工业化项目建筑师负责制,鼓励设计单位提供全过程咨询服务”的良好氛围。

这也符合联盟未来的发展方向,就是把装配式建筑产业链上下游企业聚集在一起,通过行业内部协作、调节与监督,实现自我约束、自我管理,着力将联盟打造成科学发展、合作共赢的生态系统。

记者:本次大赛主旨是推动装配式一体化设计,请您具体讲讲装配式建筑设计中一体化设计如何实现。

严阵:传统建筑设计是以功能为导向,追求基本功能的满足。而装配式建筑不仅需要满足建筑基本功能的需求,还要关注预制构件的设计、生产、安装及内装工业化的要求,提高建造效率,实现标准化与差异化的统一,功能性与经济性的统一。

装配式建筑设计需要考虑三个“一体化”,即:横向一体化,纵向一体化,管理一体化。所谓“横向一体化”是指进行装配式建筑设计时,各专业之间需要协同一体化设计,建筑专业应考虑平面、立面标准化,户型、柱网标准化;结构专业应考虑钢筋预埋件避让、管线预埋以及施工配合;机电专业应考虑预埋预留一体化设计。“纵向一体化”是全过程的设计、加工、安装一体化,考虑构件加工和施工安装的配合,为项目顺利实施提前做好全过程相关单位的配合准备工作。“管理一体化”是装配式项目实施过程中建设方、设计单位、生产单位、总包单位要进行全过程一体化前置管理。而在这三个“一体化”中,BIM技术的应用是装配式建筑设计提高效率、精心设计的重要和必要手段。

本次竞赛可以说是“三个一体化”的一次很好的实践,深入落实了以建筑为龙头的装配式建筑全过程设计理念,调动了各方参与主体,把装配式建筑的思路贯穿在整个设计流程中,使装配式建筑产品更为合理、绿色、节能。

记者:住建部等13个部门联合发布了《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》,您认为装配式建筑在数字化、信息化、智能化时代可能有哪些发展前景?

严阵:智能化的基础是信息化,信息化的前提是数据化,数据高速处理的前提是标准化。实现建筑行业的智能化需要产业链各端企业的全程协同。我们可以对装配式建筑的未来进行一些合理的想象:以工业化组装为基本原理,通过采用不出钢筋法施工的模块化单元,创新的连接产品及技术,FRP、UHPC等高性能材料与传统钢、木、砼材料组合应用方式,集成化的建筑单元组合研究,打造标准化、模数化的单元和连接方式,逐步形成标准化构件库及产品库。

设计单位根据类型化项目需求,基于标准产品数据库,进行自由组合设计,同时提供多方案比较的数据成果,以供建设单位进行成本比较与投资控制。工厂基于标准产品数据自动排产。运输方基于智慧物流系统,提供多渠道预制构件运输方式。施工单位基于标准数据产品库及相关安装连接标准工序,由机器人及相关配套设备高效可靠安装。物业单位基于标准数据产品模型,利用AI(人工智能)+IoT(物联网)实现智慧管理。

总的来说,未来发展中,装配式建筑可以把数字化发展理念嵌入全产业链,以标准化生产确保产品质量、提高效率,利用信息化手段有效发挥信息共享和集成优势,促进装配式建筑多专业多环节的协同工作,最终实现装配式建筑智能化建造。

记者:对于本次大赛您有什么样的期望?

严阵:以前的装配式建筑中,建筑专业在装配式建筑中的重要性与实际存在感不匹配。本次方案设计竞赛可以说是“建筑师负责制”的一次重要实践,建筑师在概念创造阶段就要思考装配式建筑的特性,进而将建筑全过程设计统筹思考,极大地增强了设计院的系统化集成设计能力。

希望通过本次大赛,能够探索赋予建筑师相应责权利的新模式,促进多专业协同,推动全产业链协同,推进行业标准的建立与完善,搭建行业技术交流平台,在租赁住房市场发挥示范引领作用,进一步提升行业的整体竞争力。

打通一体化设计「任督二脉」

——访上海市建设协会装配式建筑设计与咨询行业自律联盟理事长、上海中森建筑与工程设计顾问有限公司董事长严阵

□本报记者 时永庆