

## H 热点聚焦

策划: 胡婧琛

## 打造海绵城市 透水铺装尤为重要

近年来,小雨不积水、大雨不内涝、热岛有缓解、水体不黑臭的海绵城市建设进程卓有成效。海绵城市建设过程中亦涌现出不少亮点鲜明且效益显著的海绵项目,如四川成都露天音乐公园项目,其采用的“彩色透水整体路面”,全透水结构满足优质海绵体的关键要素。

但部分公园采用了大面积的透水地面铺装材料,因周围商业住宅较多,加之经过长时间的磨损、化学腐蚀及风化,在设计使用年限内,原本红、黄色

的透水铺装路面出现褪色现象,甚至有公园绿道路面会出现泛白的斑块。据悉,同普通水泥路面一样,透水混凝土在铺装完成后,由水泥水化产生的氢氧化钙会随着水分从内部迁移到表面,经过自然蒸发后,氢氧化钙结晶会析出形成白斑出现泛碱现象,这也是透水效果差的体现。

透水铺装是海绵建设最常用、最有效的技术措施之一,也是影响全城渗水的关键一环。大多数海绵项目的透水铺装与雨水花园、下沉绿地等场景搭配,

透水铺装一旦无法有效渗水,积水后会导政区域内形成径流污染,汇入海绵项目里地势较低的水池、湖泊等,可能会造成水体浑浊、湖面漂浮物众多等问题,影响水景观生态性、观感性和安全性。因而在选用透水材料和建设管控方面尤为重要。

选用优质的产品、材料或技术,要注意透水铺装等材料的技术参数,在招标程序中增加投标方的现场打样等环节。

推进海绵城市建设项目时应加强专

项审查,项目建设完成后要落实责任。海绵城市建设各方责任主体项目负责人,以及涉及材料供应的企业法定代表人,按照规定签署工程质量终身责任承诺书;建设单位在工程竣工验收前,应通过设置永久性标识,对项目责任主体和项目负责人进行公告公示,使工程质量终身有保。

在海绵城市的建设中,还需因地制宜,不能套用一种模式,应针对小区的具体状况,制定相应的方案。

(本报综合报道)

让坚守过个暖心年  
——一线的建设者

2月9日,国家重点工程郑济铁路(山东段)齐河县仁里集镇段,中铁上海局郑济铁路项目部员工坚守工地施工生产,力争早日建成通车。该项目部为让留守的员工安心过节,安排好工地生活的同时,将节日红包发放到每个员工手中,让员工感受到企业的温暖。

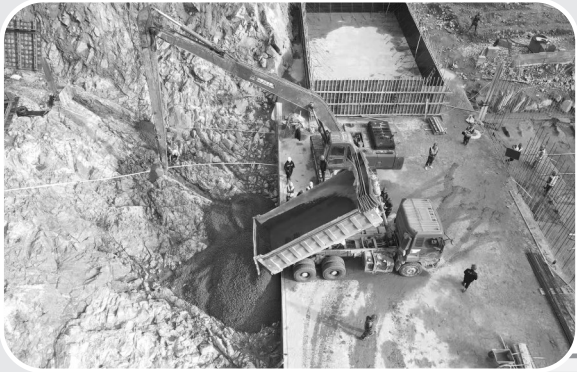
通讯员 张华先 康永泰 摄影报道



2月7日,上海市总工会莅临中建八局上海公司项目,慰问了春节坚守一线的建设者。上海市人大常委会副主任、总工会主席莫负春,市总工会党组成员、副主席张得志,市总工会权益保障部部长邵新宇,中建八局党委书记、董事长李永明,党委副书记、工会主席于金伟,中建八局上海公司党委书记、董事长王文元及项目建设者等30余人参加活动。

莫负春、李永明等为驻守工地的建设者赠送了春联、新春大礼包等,叮嘱大家保重身体,做好节日期间疫情防控工作,健健康康地欢度春节。

记者 王铭辉 通讯员 张海燕 摄影报道



近期,在中国安能第二工程局承建的江西鹰潭花桥水利枢纽工程施工现场,百余名外来务工人员积极响应“就地过年”号召,在做好常态化疫情防控的同时,加紧施工,确保工期目标如期完成。

鹰潭市花桥水利枢纽工程总库容1.09亿立方米,输水管线全长37.783千米,是一座以供水灌溉为主、结合防洪、兼顾发电等综合效益的大型水利枢纽工程。截至目前,大坝已完成28仓混凝土浇筑,大坝已浇筑至104.97米高程,累计完成混凝土浇筑2.02万立方米。

通讯员 徐迎华 汪志强 摄影报道

## 湖北省严防老旧改风险

**本报讯** 近日,湖北省住建厅出台八条举措,确保将城镇老旧小区改造打造成为发展工程、民生工程、安全工程、廉洁工程。

近两年,湖北开工改造老旧小区3871个,“十四五”期间,该省还将改造城镇老旧小区1.5万个,惠及216万户居民。八条措施从项目申报、资金使用、工作发动、方案设计、项目招标、改造原则和竣工验收等方面提出要求,并进行风险警示。

项目申报要求:严防虚报冒领,提出了严禁虚报谎报小区数、项目建

成时间、改造内容等主要指标;对已纳入往年中央补助支持的项目不得重复申报。

改造资金使用方面,各地须及时拨付并使用中央补助资金,专款专用。不得虚列投资规模、随意压缩改造内容,报大建小影响改造成效。中央补助资金不得用于城镇老旧小区外与小区无关的道路管网等市政基础设施建设,也不得挪用于人员经费、公用经费、购置交通工具等费用的支出。

根据要求,老旧小区改造工作须做深做实,积极发动居民参与改造,赢得

居民理解与支持。改造时要充分征求居民意见,因地制宜,实现“一小区、一方案”,坚决制止设计方案“套模板”现象。要按照“先地下、后地上,先民生、后提升,先功能、后景观”的要求,做到基础设施类应改尽改,防止把民生工程改成民怨工程,杜绝形象工程。

湖北省住建厅方面表示,将联合相关部门不定期开展调研督查,对发现的问题及时通报,对情节严重的将作为问题线索移交纪检监察机关。

(周三春 刘登强 彭磊)

## 广东全面推进城镇老旧小区改造

今年至少1300个小区将改造

**本报讯** 2月5日,广东省政府官网发布《关于全面推进城镇老旧小区改造工作的实施意见》(下称《意见》),明确今年全省要开工改造不少于1300个城镇老旧小区。其中重点改造2000年底前建成的小区,分基础类、完善类、提升类3类进行改造,并对资金保障、工程推进等重点难点问题进行明确。

此次《意见》明确了改造目标,今年该省要开工改造不少于1300个城镇老旧小区,惠及超过25万户居民,基本形成城镇老旧小区改造制度框架、政策体系和工作机制。而到“十四五”期末,

要基本完成广东2000年底前建成的需改造城镇老旧小区改造任务,有条件的地区力争完成2005年底前建成的老旧小区。

《意见》明确,城市或县城(城关镇)建成年代较早、失养失修失管、市政配套设施不完善、社区服务设施不健全、居民改造意愿强烈的住宅小区(含单栋住宅楼)将被纳入,并重点改造2000年底前建成的老旧小区。同时强调,计划征收拆迁和纳入棚改范围的小区(独栋住宅)不得作为改造对象。符合要求的国有企事业单位自建或混建、

军队所属城镇老旧小区,按属地原则纳入改造范围。

《意见》支持城镇老旧小区实施规模化改造,鼓励采用工程总承包国企平台等市场化方式推进。并推动规划师、建筑师、建造师、监理师、造价师等进社区辅导。《意见》也提出通过政府采购、新增设施有偿使用、落实资产权益等方式,吸引社会力量参与各类服务设施的设计、改造、运营。支持规范各类企业以政府和社会资本合作模式参与改造。对增设停车位(场)、经营性服务场所、加装电梯等改造项目,可探索“改造+

运营服务”一体化的市场运作模式推进小区改造。

《意见》提出精简改造项目审批全流程。推行网上审批、联合审查和并联审批,不涉及土地权属变化的项目,可用已有用地手续等材料作为土地证明文件,无需再办理用地手续。不改变建筑面积、总高度、层数、外立面,且不影响建筑安全的项目,可免于办理建设工程规划许可证。对不涉及建筑主体结构变动的低风险项目,且实行项目建设单位告知承诺制的,可不进行施工图审查。

(张子俊)

## 湖南破解工程审批难题

3万余个项目“一网通办”

**本报讯** 工程建设项目审批是涉及部门最多的跨部门审批服务事项,改革呼声很高,难度也很大。近日,湖南省政府新闻办召开“全省工程建设项目审批制度改革1.0版”发布会称,该省推动改革“疏堵点、去痛点、破难点”取得积极进展,已建成统一的工程建设项目审批制度框架和审批管理系统,实现3万余个项目“一网通办”,改革整体成效稳居全国第一方阵。

改革前的工程建设项目审批流程,一度被戏称为“万里长征图”。湖南省政府副秘书长黎咸兴说,工程建设项目审批涉及部门多,过去由于业务系统相互隔绝,审批难协同,部门信息孤岛,

数据难共享,部分流程环节相互分割甚至互为前置,项目投资陷入“审批迷宫”,效率低下被广为诟病。

湖南省住建厅牵头联动,建成全省统一的工程建设项目审批制度框架,打造了覆盖市市区县开发区、2800余个审批部门、5700多名审批人员入驻的工程审批系统,集成改革制度与规范标准。已实现3万余个项目“一网通办”,让项目建设单位在湖南任意地区均可享受到无差别受理、同标准办理的工程建设项目审批服务。

湖南省着重聚焦工程建设项目审批流程不畅的“堵点”,部分审批程序互隔绝,审批难协同,部门信息壁垒

的“难点”,进一步推动“放管服”改革和政府职能转变。

改革前,办理工程建设项目审批一般要填各种申请表,并登录不同的系统进行申报,十分繁琐。对此,湖南省通过“一张表单”整合申报材料,在印发的《湖南省工程建设项目审批工作指南》中,明确了办事指南、申请表单、申报材料清单及审批流程,并固化为工程审批系统的操作流程,在全省统一执行。同时,湖南省推动工程审批系统与“互联网+政务服务”一体化平台融合共享、工程审批系统与“多规合一”协同审批平台业务融合、工程审批系统与投资项目在线审批监管平台融合等“三个

融合”,通过“一网通办”实现了全省统联。

通过审批制度全省统筹、审批系统全省统建、项目类型全省统一,湖南省实现“线下无审批”“线上全监管”,并通过全省审批行为的集成化、扁平化管理,提升了审批管理能力和审批制度效能。

目前,湖南省工程建设项目审批事项已由71项压减至47项,项目审批时限由236个工作日压减至21~100个工作日,71项事项串联审批精简为4个审批阶段并联审批,全流程提交的申报材料精简约45%。

(陈淦璋 王亮)

## 江西加强春节期间工地安全生产管理

**本报讯** (通讯员 王纪洪) 近日,江西省住建厅下发《关于加强春节期间在建施工工地安全生产管理工作的通知》,要求统筹做好节日期间安全防范相关工作,坚决克服麻痹思想、侥幸心理、松劲心态,坚决防范遏制各类安全生产事故发生。

该省要求从四个方面强化安全监管,严格落实安全生产防范措施。在建项目施工单位要合理安排春节期间在建工程的施工进度和作息时间,严禁盲目抢工期,杜绝工人酒后作业;放假的工地要将工地大门封闭,按要求配置灭火器材,加强值班和安全保卫工作,禁止闲杂人员、特别是儿童进入施工现场。

加强在建工地人员动态监控,防范人员聚集,加强自发活动安全管理,办公场所、会议室、生活区域及其他人员

活动场所应定期通风换气和清洁卫生,定期消毒,确保卫生安全;工地食堂应依法办理相关手续并严格执行卫生防疫规定,严禁生食和熟食用品混用。

建筑工地要落实火灾防控措施,加强办公场所、施工现场的安全管理,严格控制各类易燃、易爆物品进场。加强对明火动火作业的审批和监管,节假日期间严禁在施工现场燃放烟花,严禁施工现场焚烧建筑垃圾,防止各类火灾事故发生。

对春节期间的停工工地,应按照《建筑起重机械安全监督管理规定》等规定要求,塔机应收回小车,保持吊臂自由旋转状态,施工升降机、吊篮应停至设备首层。春节后复工前应起重设备进行一次全面检查和维修保养,确保起重设备状态良好。



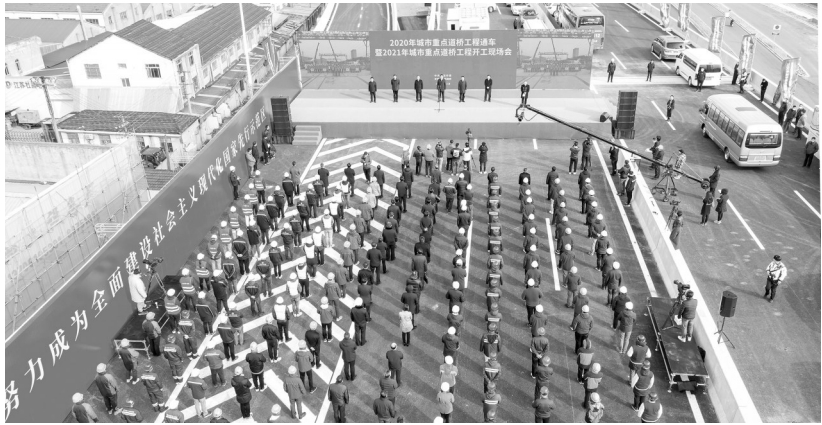
近日,由同济集团路桥公司(以下简称“路桥公司”)承建的桥头集路下穿合肥绕城高速段主干道完工并放行通车。

由路桥公司承建的安徽省合肥市肥东县桥头集路(龙城路-裕溪路)一标段工程起始点为龙城路至高铁南环线北侧,全长约1.7公里,项目建设内容主要包括道路、排水、绿化等。其中,桥头集路下穿合肥绕城高速段主干道工程是影响全线通车进度的关键点。此段道路与合肥绕城高速公路在空间上呈“直角”交叉,施工采用“路改桥”方案实现桥头集下穿绕城高速公路。

道路严格按照海绵城市的建设要求,采用“渗、滞、蓄、净、用、排”等海绵化措施进行建设。同时,路面采用SMA沥青混合料铺设,具有一定的降噪作用,较好的高温抗车辙能力,有效延长路面使用寿命。

目前,主干道已具备通车条件。接下来,该公司将加快建设辅助工程,确保在6月左右全面竣工交付。

通讯员 徐慧 摄影报道



2月8日,江苏无锡2020年城市重点道桥工程通车暨2021年城市重点道桥工程开工现场会在凤翔路快速化改造项目通车现场举行。无锡市委书记黄钦宣布凤翔路快速化改造工程等9个项目建成通车,312国道快速化改造工程等10个项目开工建设。

凤翔路快速化改造工程全长约10.3公里。改造后的凤翔路全线采用高架主线与地面辅路相结合的形式,主线为城市快速路,辅路为城市主干路。

通讯员 石治荣 摄影报道



2月7日,由中铁二十一局三公司承建的中老铁路玉(溪)磨(憨)段全长10657米的大金山隧道无砟轨道施工任务全部完成。

玉磨铁路是中老昆万铁路国内段的重要组成部分,全线预计2021年底开通运营。

通讯员 郝正荣 温晓军 摄影报道



2月9日,由中交二航局投资建设的千里汉江第一隧——襄阳东西轴线完成首节沉管精准沉放对接。

中交二航局负责实施的東西轴桥梁段全长5.4公里,总体采用隧道结构。其中两次下穿汉江的沉管隧道总长为1011米,是华中地区首条内河沉管隧道,也是目前国内整体建设规模最大的内河沉管隧道。

此次首节沉放对接的是项目东汉水城E6管节,与东津陆上岸堤对接。在汉江水下10组锚桩与沉管之上8台卷扬机的牵引下,沉管抵达指定位置,然后经过3小时的注水,沉管缓缓下沉至汉江水下25米处。

通讯员 向昌文 徐文学 裴晓妍 摄影报道