

■行业传真

住建部:全国监理工程师职业资格考试科目大纲有修改

记者日前从住建部官网获悉,住房和城乡建设部建筑市场监管司发出了《关于修改全国监理工程师职业资格考试基础科目和土木建筑工程专业科目大纲的通知》。《通知》中说,根据《中华人民共和国民法典》,决定将《全国监理工程师职业资格考试大纲》(基础科目和土木建筑工程专业科目)中的“《中华人民共和国公司法》”统一修改为“《中华人民共和国民法典》第三编合同”。

据悉,《合同法》与《民法典》合同编存在的不同包括以下几个方面:

一是合同订立方式有新增。现行《合同法》对订立合同的方式只规定了两种,分别是要约和承诺。《民法典(草案)》对订立合同的方式新增了一种其他方式。

■行业动态

天津市2020年度监理企业、监理人员诚信评价评审会召开

日前,天津市建设监理协会根据《监理企业诚信评价管理办法》《监理人员诚信评价管理办法》有关规定,召开了天津市2020年度监理企业、监理人员诚信评价评审会,该协会副理事长兼秘书长马明及诚信评价评审委员会5名评审委员参加了会议。

评审会首先由该协会秘书处办公室主任段琳从前期准备工作、企业、个人申请、监理企业、人员诚信评价自评、资料审查、核查等方面汇报了本次诚信评价各阶段的相关工作,并向评审委员提交诚信企业、诚信人员推荐名单。

评审委员本着“公平、公正、认真、严谨”的原则认真开展对各监理企业、监理人员诚信评价的审定工作,确定监理企业、监理人员的诚信等级,并提交了《监理企业诚信评价评审报告》《监理人员诚信评价评审报告》。

该协会组织开展的诚信评价工作在该市广大监理企业、行业专家的积极参与和大力支持下,推进了本地区工程监理行业诚信体系建设,保障了天津市建设监理事业健康可持续发展。(津监)

■行业动态

贵州省建设监理协会召开骨干工程监理企业总工程师工作交流会

为提高工程监理企业人才队伍建设的能力和技术管理水平,进而提升工程监理服务能力和服务品质,日前,贵州省骨干工程监理企业总工程师工作交流会在贵州建工监理咨询有限公司召开,来自40家骨干监理企业的总工程师或副总工程师共46人参加了工作交流会。该协会会长杨国华、副会长张勤、副会长兼秘书长汤斌以及协会专家委员会主任钟晖、副主任王伟星、副主任李富江出席了会议。

协会副会长、贵州建工监理咨询有限公司董事长张勤致辞。协会专家委员会副主任、贵州建工监理咨询有限公司总工程师李富江在会议上发言,他以自身作为监理企业十多年资深总工程师的经历,从监

“市场化+数字化”双轮驱动,加速企业数据积累应用

数字经济成为“十四五”社会经济发展新引擎,数字化转型也成为企业的必然趋势。2020年7月24日,住建部发布的《关于印发工程造价改革工作方案的通知》要求“建立国有资金投资的工程造价数据库”,国家对行业的市场化改革政策方向已经明朗,“利用大数据、人工智能等信息化技术为概预算编制提供依据”,让越来越多的企业开始建立自己的数据库,打造企业的核心竞争力。

工程造价行业在全过程投资管控的过程中产生大量数据,在建模、算量、计价、询价、核算、结算等投资、管控业务中,可以对工程造价成本数据进行收集、整理、分析和加工,所以建设企业数据库在造价咨询行业中有得天独厚的条件,这也将成为我们在行业发展立足的核心优势。

打通“业务平台+数据库”的数据孤岛,实现数据互联互通

建立企业数据库并不是一蹴而就,思泰是行业内较早一批自建企业OA+业务管理系统的,搭建了全国分支机构在线协同的办公平台,实现了造价咨询业务全流程信息化管理。2019年,思泰根据“数据赋能,降本增效促管理”业务管理理念,借助广联达公司先进的技术,联合开发了思泰造价指标数据库,思泰基于“端+云+大数据”的平台生态,以数据自动沉淀和企业数据库为项目全过程咨询服务应用管理为主要目标,按地区、工程类型、建筑结构等对历史以往典型咨询成果分类入库,分析其人工、材料、项目等造价指标指数,建立起企业工程造价

数据库助力企业提质降本增效

在业务管理方面,数据库可以为概预算编制工作提供大数据、人工智能等信息化技术支持,尤其是在EPC总承包和全过程工程咨询中,标准化的数据指标和编制模板为专业工程师提供综合造价指标指数和市场价格信息,为确定控制设计限额标准,编制工程目标成本和招标控制价方面提供标准依据,可以充分展示造价师在投资咨询方面设计、合

□文 / 王铭辉

综合立体交通网的重大意义

交通运输是兴国之器、强国之基。近日,中共中央、国务院正式印发《国家综合立体交通网规划纲要》,这是以习近平同志为核心的党中央作出的重大战略部署,与《交通强国建设纲要》共同构成指导交通强国建设的纲领性文件,对进入新发展阶段,建设国家综合立体交通网具有十分重大的意义。

建设国家综合立体交通网,是支撑全面建设社会主义现代化国家的时代要求。交通现代化是国家现代化的重要标志。改革开放以来特别是党的十八大以来,我国综合交通运输网络建设取得重大成就,但发展不平衡不充分的问题仍然突出。建设国家综合立体交通网,将更好地促进国土空间开发、产业转型升级和现代化经济体系建设,有效支撑国家重大战略实施,为全面建设社会主义现代化国家提供更有力的支撑。

建设国家综合立体交通网,是服务构建新发展格局的有力支撑。交通运输是现代产业体系协调发展的坚实支撑,是内外经济循环相互促进的重要纽带,是产业链供应链安全稳定的保障基石,也是改善人民生活品质促进共同富裕的开路先锋,在服务构建新发展格局中大有可为。建设国家综合立体交通网,有利于扩展交通运输投资新空间,加速优化综合运输通道布局,有效支撑现代物流体系建设,为服务国民经济扩大循环规模、提高循环效率、增强循环动能、降低循环成本、保障循环安全等发挥重要作用。

建设国家综合立体交通网,是建设人民满意交通的内在要求。当前,我国社会主要矛盾发生变化,人民群众对美好生活的向往,在出行方式上正从“走得了”向“走得好”转变。建设国家综合立体交通网,有利于推进各种运输方式统筹融合发展,推进交通基础设施网与运输服务网、信息网、能源网融合发展,扩大高品质、多样化的运输服务供给,让人民群众真正“走得好”“走得舒心”“走得放心”。

建设国家综合立体交通网,是加快建设交通强国的关键举措。建设现代化高质量综合立体交通网络是《交通强国建设纲要》明确的重点任务,是加快建设交通强国的骨干支撑。特别是进入新发展阶段,我国综合交通运输正处于高质量发展成网的关键时期,建设国家综合立体交通网,必将加快交通强国建设的步伐。

奋进正当时!我们要深刻认识建设国家综合立体交通网的重大意义,切实增强责任感使命感紧迫感,奋力为全面建设社会主义现代化国家当好先行!

■行业动态

数据赋能求新变,降本增效促管理

目前工程监理人员在人文素质和业务素质培养方面的具体要求。

杨国华做了总结发言,她首先对2020年度安优、结构优项目评审现场复检中项目监理机构的履职情况进行了通报,分析了工程监理企业在技术管理方面存在的共性问题。她指出了在现场检查中发现有的总监不能到岗履职,不及时更新知识,对相关法律法规、标准规范不熟悉、监理规划采用过期失效的标准规范;监理人员包括总代、专监,他们普遍业务素质低,专业素养及管理能力的无法掌控现场;现场巡视检查流于形式,不能发现施工现场质量安全隐患,对发现的问题缺乏相应的处理措施;现场监理文件资料的审查审核签

■行业动态

数据赋能求新变,降本增效促管理

目前工程监理人员在人文素质和业务素质培养方面的具体要求。

杨国华做了总结发言,她首先对2020年度安优、结构优项目评审现场复检中项目监理机构的履职情况进行了通报,分析了工程监理企业在技术管理方面存在的共性问题。她指出了在现场检查中发现有的总监不能到岗履职,不及时更新知识,对相关法律法规、标准规范不熟悉、监理规划采用过期失效的标准规范;监理人员包括总代、专监,他们普遍业务素质低,专业素养及管理能力的无法掌控现场;现场巡视检查流于形式,不能发现施工现场质量安全隐患,对发现的问题缺乏相应的处理措施;现场监理文件资料的审查审核签

数据库助力企业提质降本增效

在业务管理方面,数据库可以为概预算编制工作提供大数据、人工智能等信息化技术支持,尤其是在EPC总承包和全过程工程咨询中,标准化的数据指标和编制模板为专业工程师提供综合造价指标指数和市场价格信息,为确定控制设计限额标准,编制工程目标成本和招标控制价方面提供标准依据,可以充分展示造价师在投资咨询方面设计、合

□文 / 王铭辉

综合立体交通网的重大意义

交通运输是兴国之器、强国之基。近日,中共中央、国务院正式印发《国家综合立体交通网规划纲要》,这是以习近平同志为核心的党中央作出的重大战略部署,与《交通强国建设纲要》共同构成指导交通强国建设的纲领性文件,对进入新发展阶段,建设国家综合立体交通网具有十分重大的意义。

建设国家综合立体交通网,是支撑全面建设社会主义现代化国家的时代要求。交通现代化是国家现代化的重要标志。改革开放以来特别是党的十八大以来,我国综合交通运输网络建设取得重大成就,但发展不平衡不充分的问题仍然突出。建设国家综合立体交通网,将更好地促进国土空间开发、产业转型升级和现代化经济体系建设,有效支撑国家重大战略实施,为全面建设社会主义现代化国家提供更有力的支撑。

建设国家综合立体交通网,是服务构建新发展格局的有力支撑。交通运输是现代产业体系协调发展的坚实支撑,是内外经济循环相互促进的重要纽带,是产业链供应链安全稳定的保障基石,也是改善人民生活品质促进共同富裕的开路先锋,在服务构建新发展格局中大有可为。建设国家综合立体交通网,有利于扩展交通运输投资新空间,加速优化综合运输通道布局,有效支撑现代物流体系建设,为服务国民经济扩大循环规模、提高循环效率、增强循环动能、降低循环成本、保障循环安全等发挥重要作用。

建设国家综合立体交通网,是建设人民满意交通的内在要求。当前,我国社会主要矛盾发生变化,人民群众对美好生活的向往,在出行方式上正从“走得了”向“走得好”转变。建设国家综合立体交通网,有利于推进各种运输方式统筹融合发展,推进交通基础设施网与运输服务网、信息网、能源网融合发展,扩大高品质、多样化的运输服务供给,让人民群众真正“走得好”“走得舒心”“走得放心”。

建设国家综合立体交通网,是加快建设交通强国的关键举措。建设现代化高质量综合立体交通网络是《交通强国建设纲要》明确的重点任务,是加快建设交通强国的骨干支撑。特别是进入新发展阶段,我国综合交通运输正处于高质量发展成网的关键时期,建设国家综合立体交通网,必将加快交通强国建设的步伐。

奋进正当时!我们要深刻认识建设国家综合立体交通网的重大意义,切实增强责任感使命感紧迫感,奋力为全面建设社会主义现代化国家当好先行!

■行业动态

数据赋能求新变,降本增效促管理

目前工程监理人员在人文素质和业务素质培养方面的具体要求。

杨国华做了总结发言,她首先对2020年度安优、结构优项目评审现场复检中项目监理机构的履职情况进行了通报,分析了工程监理企业在技术管理方面存在的共性问题。她指出了在现场检查中发现有的总监不能到岗履职,不及时更新知识,对相关法律法规、标准规范不熟悉、监理规划采用过期失效的标准规范;监理人员包括总代、专监,他们普遍业务素质低,专业素养及管理能力的无法掌控现场;现场巡视检查流于形式,不能发现施工现场质量安全隐患,对发现的问题缺乏相应的处理措施;现场监理文件资料的审查审核签

■行业动态

数据赋能求新变,降本增效促管理

目前工程监理人员在人文素质和业务素质培养方面的具体要求。

杨国华做了总结发言,她首先对2020年度安优、结构优项目评审现场复检中项目监理机构的履职情况进行了通报,分析了工程监理企业在技术管理方面存在的共性问题。她指出了在现场检查中发现有的总监不能到岗履职,不及时更新知识,对相关法律法规、标准规范不熟悉、监理规划采用过期失效的标准规范;监理人员包括总代、专监,他们普遍业务素质低,专业素养及管理能力的无法掌控现场;现场巡视检查流于形式,不能发现施工现场质量安全隐患,对发现的问题缺乏相应的处理措施;现场监理文件资料的审查审核签

数据库助力企业提质降本增效

在业务管理方面,数据库可以为概预算编制工作提供大数据、人工智能等信息化技术支持,尤其是在EPC总承包和全过程工程咨询中,标准化的数据指标和编制模板为专业工程师提供综合造价指标指数和市场价格信息,为确定控制设计限额标准,编制工程目标成本和招标控制价方面提供标准依据,可以充分展示造价师在投资咨询方面设计、合