

# “十四五”北京CBD核心区将基本建成

《北京市朝阳区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》近日出台。提出“十四五”期间,朝阳区将聚焦首都“四个中心”功能建设,突出“文化、国际化、大尺度绿化”主攻方向,实施高质量发展“五大提升工程”和高品质生活“五大示范工程”,努力把朝阳区打造成为首都高质量发展示范区、文化创新引领区、国际交往中心区、绿色宜居标杆区。

朝阳区相关负责人介绍,“十四五”时期,朝阳区将高标准打造国际化、高质量发展的地标。实施交通综合治理、环境提升等工程,全面提高CBD、望京国际国际化发展品质。加快推进金盏国际合作服务区开发建设,

持续改善交通环境,大力实施绿化美化。开展奥林匹克公园等冬奥服务保障区域环境整治,提高景观水平和服务保障能力。改造提升三里屯等核心商圈,构建亮马河—坝河国际风情商业带,加快商业空间品质提升,助力首都建设国际消费中心城市。

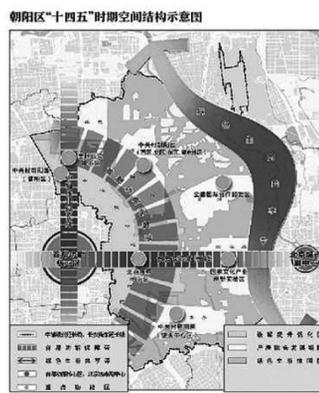
还要全面创建国家森林城市,实施新一轮百万亩造林工程,高标准建设温榆河公园,完善大中小微公园体系。推进国家文创实验区高质量发展,开展文化产业“百园品质提升行动”和“百亿企业培育行动”。

“十四五”时期,北京CBD核心区将基本建成,全面建成国际一流的商务中心区。朝阳区还将依托奥运功能区,打造大国外交高品质会客厅。

金盏国际合作服务区将打造成朝阳发展的新增长极,结合第四使馆区建设,吸引一批国际组织和机构入驻,打造国际组织集聚区。依托金盏国际合作服务区等重点区域,新增国际性组织和机构不少于50个。

同时,推动使馆区基础设施优化提升,改善第一、二、三使馆区环境品质,大力推动第四使馆区配套设施规划建设,完成京泰快速路建设,打通第二、三使馆区与第四使馆区快速通道。大力推动国家会议中心二期建设,进一步提升重大外交外事活动承载能力。加快推进国家科技传播中心建设,打造国际顶尖科技成果展示、发布、交易承载地。

(沙雪良)



# 2021全球建筑院校排名出炉

## 七所中国院校入围前五

每年三月,权威机构“夸夸雷利·西蒙兹”(QS)都会公布全球顶尖大学的年度排名。排名以学术声誉、雇主声誉和研究影响为指标,每年都会突出出各专业的最佳大学。在2021建筑和环境类别中,麻省理工学院(MIT)依然稳居第一名。

今年的排名中,伦敦大学学院的建筑学院排名第二,而荷兰的代尔夫特理工大学则排名第三。与2020年一样,瑞士的苏黎世理工大学与美国哈佛大学设计研究生院分别位列第四及第五名。而新加坡国立大学则完成了一大飞跃,从2020年的第十二名一跃成为今年的第六名。

中国的院校,清华大学排名第八,同济大学(第13位)、香港大学(第14位)、香港理工大学(第18位)、北京大学(第43位)、上海交通大学(第48位)、天津大学(第50位)都跻身前50名。

(建日筑闻)

# 《上海市新城规划建设导则》发布

上海新城战略是推动城市组团式发展,形成多中心、多层次、多节点的网络型城市群结构的重要空间战略。国务院批复的《上海市城市总体规划(2017-2035年)》(以下简称“上海2035总体规划”)明确,将位于重要区域廊道上、发展基础较好的嘉定、青浦、松江、奉贤、南汇等5个新城,培育成在长三角城市群中具有辐射带动作用的综合节点城市。

上海新城建设目标:到2035年,5个新城各集聚100万左右常住人口,基本建成长三角地区具有辐射带动作用的综合性节点城市。到2025年,5个新城常住人口总规模达到360万左右,新城所在区的GDP总量达到1.1万亿元,基本形成独立的城市功能,在长三角城市群网络中初步具备综合性节点城市的地位。具体表现为:

一是城市产业能级大幅提升。高起点布局先进制造业和现代服务业,高浓度集聚各类创新要素,实现新增一批千亿级产业集群,新城中心初步具备上海城市副中心的功能能级,新城成为上海产业高质量发展的增长极、“五型经济”的重要承载区和产城融合发展的示范标杆。

二是公共服务品质显著提高。拥有一批服务新城、辐射区域、特色明显的教育、医疗、文化、体育等高能级设施和优质资源,形成保障有力的多样化住房供应体系,基本实现普惠性公共服务优质均衡布局,15分钟社区生活圈功能更加完备。

三是交通枢纽地位初步确立。形成支撑“30、45、60”出行目标的综合交通体系基本框架,即30分钟实现内部通勤及联系周边中心镇,45分钟到达近沪城市、中心和相邻新城,60分钟衔接国际级枢纽。

四是人居环境质量不断优化。形成优于中心城的蓝绿交织、开放贯通的“大生态”格局,骨干河道两侧和主要湖泊周边基本实现公共空间贯通,率先确立绿色低碳、数字智慧、安全韧性的空间治理新模式,新城精细化管理水平和现代化治理能力全面提升。

(规划早读)

# 国家重点研发计划“城市信息模型(CIM)平台关键技术与示范”项目启动会在京召开

3月3日,国家重点研发计划“物联网与智慧城市关键技术及示范”重点专项项目启动暨实施方案论证会在北京市广联达大厦举行,由广联达科技股份有限公司牵头承担的“城市信息模型(CIM)平台关键技术与示范”项目正式启动。

项目管理专业机构代表:工信部产业发展促进中心项目主管王尧、项目主管刘春颖,项目推荐单位代表:北京市科委社会发展科技处主管工程师倪盈、可持续发展科技促进中心项目主管常

越、项目责任专家住建部遥感应用中心研究员杨柳忠、中科院微电子研究所研究员陈岚、中科院自动化研究所研究员张文生、中科院软件研究所研究员黄涛、清华大学教授胡事民、北京航空航天大学教授盛浩、清华大学教授陆新征、中关村智慧城市产业技术创新战略联盟执行副秘书长石会昌、普天信息技术有限公司技术规划部副总胡静、中国环境科学研究院高级会计师尚玉梅等10位专家及20余位项目骨干出席了本次会议。

王尧对项目的成功申报表示祝贺,并介绍了物联网重点专项项目管理的流程和要求。他希望在后续的实施中,落实相关主体责任,建立和完善相关制度,并充分发挥专家组的作用,协同推进项目实施。

实施方案论证环节,项目负责人广联达公司董事、总裁袁正刚对项目的技术方案、项目里程碑计划、项目组织和资金管理进行了总体汇报。项目组专家从项目的研究目标、研究内容、应用场

景、财务管理等方面提出了有价值的意见和建议。

袁正刚表示,在工信部产业发展促进中心的带领下,在专家组的支持和指导下,项目组同仁全力以赴,共同做好项目实施。

会后,根据专家组的意见和建议,项目组进行了充分的讨论,在课题协调、项目进度、考核指标、财务管理等方面达成了共识,为项目的实施与推进奠定了坚实的基础。

(广联达)

# 安宁“玫瑰山谷”振兴计划打造城乡融合的“安宁标杆”

□本报记者 吴真平

十九大报告提出,要实施乡村振兴战略,坚持农业农村优先发展,按照产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的总要求,建立健全城乡融合发展的体制机制和政策体系,加快推进农业农村现代化。城乡融合发展是新时代推进农业农村现代化的根本要求。

那么,在乡村振兴战略大背景下,如何盘活乡村资源,振兴产业发展?近日,在云南省安宁市正式启动一项“玫瑰山谷”振兴计划,力求建设乡村振兴、城乡融合的“安宁标杆”。

**盘活古村**

安宁有享誉全国的玫瑰花海生态资源,其中仅八街食用玫瑰种植便累计逾万亩。玫瑰山谷所在相连村位于昆明西南的安宁市八街街道,在昆明2小时交通圈内,具有较好的地理位置和区位优势,是昆明环城游憩带上的重要村落。相连村为安宁南部美丽乡村生态观光农业旅游带的重点组成部分,也是八街现代食用玫瑰产业科技创新示范园和景观生态带的核心节点。

相连村保留了较为完整的云南传统“一颗印”式民居和夯土建筑风貌。村里有一处月老庙,始建于清朝嘉庆年间,至今有二百多年的历史,原是姻亲福地,后来曾作为生产队的办事处以及乡村课堂使用。

村里还有一片玫瑰花海。据悉,安宁八街从二十世纪五十年代开始种植玫瑰花,是云南省最早种植玫瑰花的地区,目前安宁八街食用玫瑰种植累计达一万多亩,鲜花总产量达5100吨,实现综合产值1.2亿元。但是当地种植产业单一,生产的鲜花饼、玫瑰干花、玫瑰冻花、玫瑰糖、玫瑰酱、玫瑰皂、玫瑰酒等衍生品的品牌影响力也不强。

根据专家综合研判,相连村虽具备国家级实用玫瑰资源,但村落整体景观氛围不理想,基础设施不完善,非花期景观亟待提升。玫瑰花海、民居、月老庙等现有资源尚未充分挖掘利用、学术、产业价值,缺乏有效开发利用。相连村以种植业和加工业为主导产业,以旅游业为代表的第三产业处于起步阶段,缺失协调发展和产业融合带动。

**打造“安宁标杆”**

天生丽质难自弃,沉寂已久的村落



图为战略合作签约仪式。图片来源: CBC

迎来了转机。3月7日,安宁市人民政府副市长王志敏与CBC建筑中心主任彭礼孝分别代表安宁市人民政府同CBC建筑中心签署战略合作协议,标志着安宁“玫瑰山谷”振兴计划正式启动。

“玫瑰山谷”振兴计划是云南省安宁市人民政府联合CBC建筑中心共同发起的一项城乡融合、乡村振兴计划。振兴计划所强调的“共同缔造”,是由地方政府、专业人士和人民群众共同营造的安宁美好生活图景,改善人居环境,凝聚社区共识,塑造共同精神。该计划正是在十九大报告的政策指导下,将城市与乡村作为一个有机整体,探索突破城乡二元,求同存异,一二三产融合的发展路径,力求建设乡村振兴、城乡融合的“安宁标杆”。

CBC建筑中心主任彭礼孝介绍说,“玫瑰山谷”振兴计划从设计、业态、事件及社群四个维度,以“大师工作室”为形式,汇聚策划、规划、景观、建筑、运营、文化、艺术等跨领域大师和专业人士的集体智慧,通过对山谷整体景观建筑空间的改造提升、玫瑰产业与文化体验的挖掘与转译,一系列体验式场景与产品的研发落地、新品牌、新业态的持续赋能、文化旅游产业与在地资源的联动发展,从经济、生态、文化、治理、生活等方面全面振兴玫瑰山谷。

据悉,该计划区别于常规的线性开发模式,其将策划、规划、景观、建筑、文化、产业、运营等要素放在同一个研究平台,由各领域顶尖的专家组成智库。大师工作室以“策划+规划+景观”大师为核心团队,制定从顶层设计到实施落地的行动纲领,找到发展的最优方案;制定整体操盘路径,由策划贯穿全程保证理念实施,从一开始就以运营思维,全程考量,长期作战,同时不断强化具体的行动方案。

目前该计划邀请了由中国城镇化促进会副主席刘顺达任总顾问,CBC建筑中心副主任彭礼孝任总策划师,中国城市规划协会副会长天津大学建筑学院教授、博士生导师黄晶涛任总规划师,北京林业大学园林学院院长王向荣任总景观师,宁夏沙坡头旅游景区有限责任公司原董事长陶能任运营总顾问,集结朱小地、曹晓昕、青山周平、庄子玉、韩云峰等知名建筑师和艺术家、空间美学家。

根据计划的发展目标,希望运用玫瑰山谷的“爱情基因”发展婚礼经济,形成一二三产联动,实现城乡融合、产业升级,引领区域发展。依托“相连村”的美好寓意以及“月老庙”的神话传说,基于“玫瑰花”物质载体,玫瑰山谷将成为最具艺术氛围、生活体验、浪漫空间的婚礼胜地。取材于当地的玫瑰资源和关于爱情的美好传说,他们将用建筑和空间的语言来表达对爱的理解,用设计体现中国本土乡村美学意图,引领未来乡村的人居环境和生活品质,用艺术去描摹人类最深沉最美好的感情,探索空间与人的关系、与情感的关系,并从中找到驱动产业升级发展的动力,最终达到激发乡村活力、改变乡村面貌、振兴乡村的目的。

**专家团队为安宁的未来建言献策**

3月7日,同期举办了“城乡融合·共同缔造——为安宁而设计”主题论坛。邀请了行业专家、规划师、建筑师、艺术家等,围绕城乡融合的核心发展要求,从策划、规划、景观、建筑、文化、产业、运营等各个方面的视角,探寻符合安宁市的创新发展理念,以及城市所面临的重要问题的解决方法,讨论城乡创新发展方式,为安宁市的未来发展建言献策。

黄晶涛以“遇见西井岭”为主题,回顾了七年以来天津网红打卡地西井岭的乡村振兴发展史。他指出,全面推进乡村振兴是中华民族复兴的题中之义,是应变局、开新局的压舱石,是构建新发展格局的内需之源。他希望以安宁为样板,形塑中国价值观的乡村振兴模型。

王向荣以“乡村景观的可持续发展”为题,围绕乡村景观的价值、中国乡村景观的危机、乡村景观的可持续发展,设计师在乡村景观可持续发展中的角色四方面阐述了对乡村景观可持续发展的见解。并指出保护一些具有美学和文化价值的传统乡村景观,实际上是为地区保存活生生的历史档案,具有重要的意义。对于乡村地区的任何建设活动和乡村土地利用的调整,都需要在尊重当地乡村景观整体协调的基础上进行,只有这样乡村景观才能够可持续发展。

朱小地工作室创始人、主持建筑师朱小地以“从中国经验到中国思想”为题,通过“渠:世外桃源——楼纳·黔西南;塘:野趣——夏木塘·江西万安;映月阁:港头村·广东省广州市”三个案例从三个角度发表了自己的见解。

中国建筑设计研究院有限公司副总建筑师、大国建筑设计工作室主持建筑师、北京品那儿创意设计有限公司创始人曹晓昕以“城乡融合之寻梦牡丹亭”为题,就乡村振兴的本质展开论述。他说,乡村振兴对于建筑学是提质、变质而不是增量,这一点最需要建筑师的智慧,既需要巧劲又需要拙劲。

德国RSAA设计集团合伙人、BUZZ主持建筑师庄子玉从中国形式到中国叙事中的城乡关系的角度进行了主题演

# “2021城乡规划学本科六校联合毕业设计”开幕

3月1日,“2021城乡规划学本科六校联合毕业设计”在西安建筑科技大学正式开幕。

该活动是由中国城市规划学会提供学术支持,清华大学、东南大学、西安建筑科技大学、重庆大学、天津大学、同济大学的六所学校城乡规划专业师生联合参加。本轮毕业设计活动召集单位为西安建筑科技大学,协办单位为西安市临潼区人民政府、西安市自然资源和规划局临潼分局、西安市城市规划设计院,联合政界、学界和业界,共同聚焦“大西安·新临潼:骊山北麓中心城区有机更新规划”的设计主题。

此次“六校联合毕业设计”开幕式由召集院校西安建筑科技大学建筑学院城乡规划专业教学委员会主任陈超主持,中国城市规划学会常务副理事长兼秘书长石楠,西安市临潼区人民政府副区长邹林,西安建筑科技大学建筑学院院长叶飞依次致辞,表达了对城乡规划学六校联合毕业设计教学活动的大力支持与关注,并结合“大西安·新临潼”的设计选题,从专业角度提出了建议和期许。由于北京地区疫情防控升级,清华师生在线上参与了开幕活动。

石楠在致辞中表示,六校联合毕业设计已经成为规划领域的标杆活动和规划院校学习交流的重要场所,联合毕业设计对参与学生来说是一个重要的契机。临潼是大西安地区特别值得研究、探究和分析的案例,是一个非常特殊和有代表性的地区,希望同学们在毕业设计中能够认真思考。

西安市城市规划设计研究院历史文化名城分院院长姜岩做题为“古都和名城规划的西安探索”的报告,报告围绕大西安分为“溯源寻根、总体规划与名城保护”三个篇章,在回溯西安建设历史的基础上,详细解读了西安市总体规划和西安历史文化名城保护的实践历程,总结探索西安历史文化资源保护与传承的经验模式和模式。他在报告中指出,西安具有无与伦比的完整性和延续性相一致的文明传承,它所承载的中国历史文化

景观规划设计工程有限公司总经理、总设计师杨晋,宁夏沙坡头旅游景区有限责任公司原董事长、项目运营总顾问林能,中林候鸟旅游规划设计院(北京)有限公司院长韩峰,《户外探险》出版人、亚洲户外展董事长吕晖也做了发言。

最后,安宁市人民政府副市长王志敏在总结发言时指出,“希望大家共同努力,引用过去成功的经验,共同打造好玫瑰山谷。合抱之树,生于毫末,千里之行,始于足下。从现在做起,给予我们的时间和空间永远把握在有实干、有智慧的人手里,共同打造安宁的世界,世界的安宁。”