



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3812期 本期8版

2021年
4月1日
星期四

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzbs.com

推动中部地区高质量发展 现代化基础设施建设将加速

新华社消息 中共中央政治局3月30日召开会议,审议《关于新时代推动中部地区高质量发展的指导意见》。会议指出,中部地区要加快建设现代化基础设施体系和现代流通体系,促进长江中游城市群和中原城市群发展,全面推进乡村振兴,积极服务和融入新发展格局。

会议强调,中部地区承东启西、连南接北,资源丰富,交通发达,产业基础较好,文化底蕴深厚,发展潜力很大,推动中部地区高质量发展具有全局性意义。进入新发展阶段,中部地区发展要着力构建以先进制造业为支撑的现代产业体系,着力建设绿色发展的美丽中部,着力推动内陆高水平开放,着力改革完善体制机制,着力增强城乡区域发展协调性,着力提升基本公共服务保障水平,推动中部地区加快崛起,在全面建设社会主义现代化国家新征程中作出更大贡献。

会议指出,中部地区作为全国大市场的重要组成部分和空间枢纽,要找准定位,发挥优势,加快建设现代化基础设施体系和现代流通体系,促进长江中游城市群和中原城市群发展,全面推进乡村振兴,积极服务和融入新发展格局。要把创新作为引领发展的第一动力,以科技创新引领产业发展,形成内陆高水平开放新体制。要坚持走绿色低碳发展新路,加强能源资源的节约集约利用,加强生态建设和治理,实现中部绿色崛起。

(本报综合报道)

住房和城乡建设部公开征求意见

大力发展县城绿色建筑和建筑节能

住房和城乡建设部3月29日发布通知,就加强县城绿色低碳建设公开征求意见。通知提出,大力发展县城绿色建筑和建筑节能,不断提高新建建筑中绿色建筑的比例,推进老旧小区节能改造和功能提升。大力推广应用绿色建材,推行装配式钢结构等新型建造方式。

通知指出,以县城为载体的就地城镇化是我国城镇化的重要特色。改革开放以来,我国县城建设取得显著成就,县城面貌发生巨大变化,但仍然存在县城规模无序扩张、布局不合理、密度和强度过高、基础设施和公共服务设施能力不足、人居环境质量不高等问题,迫切需要转变县城开发建设方式,推进县城建设绿色低碳发展。

通知提出了严格落实县城绿色低碳建设的有关要求——

严守安全底线。选择在安全、适宜的地段进行建设,避开山洪、滑坡、泥石流等地质和自然灾害易发的区域,并做好防灾减灾工作。

控制密度和强度。县城人口密度应控制在每平方公里0.6万至1万人,县城建成区的建筑总面积与建设用地面积的比值应控制在0.6至0.8。

限制居住建筑高度。新建住宅以6层为主,6层及以下住宅占比应不低于75%。最高不超过18层。

与自然相协调。充分利用原有地形地貌,不挖山、不填湖,不破坏原有的山水环境,保持山水脉络和自然风貌。

大力发展绿色建筑和建筑节能。县城新建建筑要普遍达到基本级绿色建筑要求。鼓励发展星级绿色建筑。加快推进绿色建筑和建筑节能标准,加强设计、施工和运行管理,不断提高新建建筑中绿色建筑的比例。推进老旧小区节能改造和功能提升。大力推广应用绿色建材。推行装配式钢结构等新型建造方式。提升县城能源使用效率,大力发展清洁能源,推广清洁能源应用,推进北方县城清洁取暖,降低传统化石能源在建筑用能中的比例。

建设绿色节约型基础设施。以小型化、分散化、生态化方式为主,降低建设和运营维护成本。倡导大分散与小

域集中相结合的基础设施布局方式,因地制宜布置分布式能源、污水处理等设施,减少输配管线建设和运行成本,并与周边自然生态环境有机融合。

加强县城历史文化保护传承。不拆历史建筑、不砍古树名木、不破坏历史环境。

此外,要建设畅通的步行系统,营造人性化公共环境,推行以街区为单元的统筹建设方式等。

通知强调,各地要按照本意见要求,根据本地区县城常住人口规模、地理位置、自然条件、功能定位等因素明确适用范围,特别是位于农产品主产区、生态功能区的县城要严格按照有关要求开展绿色低碳建设。

(本报综合报道)

全面开放铁路建设运营市场 严控建设既有高铁平行线路

国办转发国家四部门意见 给铁路规划建设定调

本报讯 日前,国务院办公厅转发国家四部门《关于进一步做好铁路规划建设工作的意见》,对中国铁路,尤其是高铁未来的规划、建设、融资确定方向。

该文由国家发展改革委、交通运输部、国家铁路局、中国国家铁路集团有限公司制定,开篇便指出铁路是关系国计民生的重要基础设施,但一些地方存在片面追求高标准、重高速轻普通、重投入轻产出等情况,铁路企业也面临经营压力较大、债务负担较重等问题。为此明确,到2035年,使铁路网络布局结构更加优化完善,铁路债务规模和负债水平处于合理区间,为加快建设交通强国当好先行,为全面建设社会主义现代化国家提供有力支撑。并提出若干要求。

一是加强规划指导。严格控制建设既有高铁的平行线路,既有高铁能力利用率不足80%的,原则上不得新建平行线路。新建铁路项目要按照国家批准的规划实施,规划内项目不得随意调整功能定位、建设时序和建设标准,未列入规划的项目原则上不得开工建设。严禁以新建城际铁路、市域(郊)铁路名义违规变相建设地铁、轻轨。

二是合理确定标准。规划建设贯通省会及特大城市、近期双向客流密度2500万人次/年以上、中长途客流比重在70%以上的高铁主通道线路,可采用时速350公里标准。规划建设城际铁路线路,原则上采用时速200公里及以下标准。除此之外,规划建设中西部地区路网空白区域铁路新线一般采用客货共线标准。

三是分类分层建设。干线铁路由中央与地方共同出资,中国国家铁路集团有限公司发挥主体作用,负责项目建设运营,效益预期较好的项目要积极吸引社会资本参与。城际铁路、市域(郊)铁路、支线路及铁路专用线以有关地方和企业出资为主,项目业主可自主选择建设运营方式。

四是有效控制造价。严把铁路建设项目审核关,避免盲目攀比、过度超前或重复建设。加强项目管理,鼓励采用自主化技术装备,优化施工组织,严禁擅自增加施工内容、提高标准或扩大规模。

五是创新投融资体制。全面开放铁路建设运营市场,深化铁路投融资体制改革,分类分步推进铁路企业股份制改造和优质资产上市。制定公开透明、公平合理的路网使用、车站服务、委托运输等费用清算和收益分配规则,保障路网资源统筹配置、公平共享,确保投资者参与项目决策、建设、运营的合法权益。

六是防范化解债务风险。强调妥善处理存量债务,严格控制新增债务。通过多种渠道增加铁路建设资金来源,确保中西部铁路项目权益性资本金比例原则上不低于50%。此外,国家有关部门要进一步调整中央预算内投资结构,加大对中西部铁路项目的支持力度。涉及西藏和四川、云南、甘肃、青海涉藏州县以及南疆、重点沿边地区的国家铁路项目,原则上以中央出资为主。

(本报综合报道)

安九高铁鳊鱼洲长江大桥主桥主塔全部封顶



3月25日,安(庆)九(江)高铁鳊鱼洲长江大桥主桥北主塔封顶,至此,大桥主桥两个主塔全部封顶。安九铁路鳊鱼洲长江大桥主桥主塔设计为H型结构,其中北主塔高252米;南主塔高242米,已于2020年12月30日封顶。

安九铁路鳊鱼洲长江大桥由中铁大桥局施工,北侧位于湖北省黄梅县,南侧位于江西省九江市。大桥为四线铁路大桥,其中两线为高铁线,设计时速350公里;预留两线为客货线,设计时速200公里。

新华社记者 程敏 摄

切实做好汛前准备工作

住房和城乡建设部通知要求

本报讯 近日,住房和城乡建设部发布通知,要求在推进疫情常态化防控的同时,做好城市排水防涝工作。

通知要求,省级住房和城乡建设(水务)主管部门要切实落实主体责任,坚决杜绝侥幸心理,克服麻痹松懈思想,强化防汛、防极端强降雨意识,督促本辖区城市落实《住房和城乡建设部关于2021年全国城市排水防涝安全及重要易涝点整治责任名单的通告》要求,将工作责任逐一落实到具体岗位和个人,消除责任盲区和监管空白。

指导督促城市排水主管部门做好以下几项工作:全面开展内涝积水隐患排查,建立清单和台账,力争汛前整治到位,对于汛前难以整治到位的,制定专门处置方案,防范安全事故;加强作业安全管理,按照当地疫情防控要求,做好设施维护养护从业人员卫生健康防护;开展应急演练,总结往年排水防涝工作中的难点堵点和暴露出的薄弱环节,有针对性地修订完善排水防涝应急预案;加快设施建设补短板,编制排水防涝系统化实施方案,着力用系统的方法解决城市内涝问题;开展隐患排查,落实落细具体建设项目,加强施工质量监管,补齐排水防涝设施短板。

住建部强调,城市排水主管部门要加强与气象、应急管理、水利、公安、交通运输等部门的信息共享与联动,建立健全城区水系、排水管网与周边江河湖海、水库等“联防联控”运行管理模式。按要求加强值班值守,掌握雨情、涝情、水情,迅速采取应对措施。严格执行汛期涝情“一日一报”制度,按时报告内涝积水基本情况、成因及应对措施等情况。采取多种方式加大城市排水防涝安全知识宣传力度,及时发布预警预报信息,第一时间回应社会关切,做好舆论引导工作。

(荆杰)

地下空间开发为绿色生态环境贡献良多

——中国工程院院士、陆军工程大学教授钱七虎访谈

□本报记者 吴真平

目前中国的隧道总长度为42187公里。由此,节省了大量的地面建筑面积,也取消了大量的盘山公路,减少环境破坏,为我国绿色生态环境发展贡献非常巨大!”

“碳达峰”“碳中和”带来新机遇

所谓“碳中和”,是指排出的二氧化碳或温室气体被植树造林、节能减排等吸收、抵消,实现二氧化碳“净零排放”。

在“碳达峰”“碳中和”目标下,钱七虎院士认为,地下空间开发利用对“碳中和”的贡献可以从碳减排、碳吸收两个层面上来理解。

开发地下空间,腾出地面空间,可以营造更多的绿色生态环境。城市化发展过程中,城市基础设施、建筑物占有许多地面空间,同时人流密集,交通拥堵,造成诸多“城市病”。钱七虎说:“如果我们对地下空间积极利用开发,把

原来地面的设施放到地下,就可以释放出更多的地面空间,创造更多的生态环境,吸收环境中的碳排放。这是地下空间开发对环境最大的贡献。”

钱七虎又以北京大兴机场为例,该项目的地源热泵满足能源总量8%需求,这是国内最大的多能互补地源热泵工程。在电力行业和工业生产领域,我国在风能、太阳能等可再生能源储存以及碳捕集与封存(CCS)技术上有所研究。CCS技术通过碳捕集,将工业和有关能源产业所生产的二氧化碳分离出来,再通过碳封存手段,将其输送并封存到海底或地下等与大气隔绝的地方。

钱七虎院士提交了一份题为《关于加速规模化开发长三角地区地热能,助力提前实现碳达峰的建议》。

钱七虎又以北京大兴机场为例,该项目的地源热泵满足能源总量8%需求,这是国内最大的多能互补地源热泵工程。在电力行业和工业生产领域,我国在风能、太阳能等可再生能源储存以及碳捕集与封存(CCS)技术上有所研究。CCS技术通过碳捕集,将工业和有关能源产业所生产的二氧化碳分离出来,再通过碳封存手段,将其输送并封存到海底或地下等与大气隔绝的地方。

钱七虎说,标准的制定需要协调的部门众多,相关技术涵盖多个领域,这就需要有关部门重视顶层设计。

钱七虎强调,地下空间开发的绿色标准制定势在必行,而且建议应该是强制性标准,成为地方性法规。这样才能加大执行力度,坚决贯彻,才能落实。

建立地下空间信息系统

在地下空间开发的同时,推进地下空间普查和地下空间信息系统建设也是一项重要内容。

今年2月,住建部召开推进新型城市基础设施建设工作会议,其中包括推动智能化市政基础设施建设和更新改造。

(下转第2版)



我国的碳排放占全世界排放总量的28%,去年9月22日,国家主席习近平在第七十五届联合国大会一般性辩论上表示,中国的“二氧化碳排放力争于2030年前达到峰值,努力争取2060年前实现碳中和。”自目标发布以来,“碳达峰”“碳中和”成为各行业热词。

那么,地下空间开发与“碳达峰”“碳中和”又有什么联系?3月25日,中国工程院院士、陆军工程大学教授钱七虎在2021第八届中国(上海)地下空间开发大会开幕之前接受媒体采访时直言:地下空间开发为绿色生态环境贡献良多。

钱七虎院士表示:“根据2019年数据,中国地下空间利用面积达22亿平方米。

关于举办2021年建筑业宣传干部、优秀通讯员高级培训班的通知

为进一步建立完善建筑行业信息宣传网络以及加强建筑业企业信息宣传工作,进一步提高建筑业企业信息宣传干部的新闻写作水平,由建筑业报社主办的“2021年建筑业宣传干部、优秀通讯员高级培训班”定于2021年4月9日在上海举办。

本次培训班将以企业宣传综合要求为切入点,通过政策宣贯、理论学习、案例分析、互动交流等多种形式,从互联网思维及媒体融合发展、传播学理论介绍、新闻写作素养、新闻摄影等

多方面对参会者进行授课并组织业务交流。现将具体事宜通知如下:

会议时间:2021年4月9日

会议地点:上海宝山宾馆(上海市宝山区牡丹江路1813号)

日程安排:

4月8日(周四)13:00至21:00在酒店大堂报到。上海市本地区参会代表4月9日(周五)上午7:45至8:45在会场门口报到。

4月9日(周五)09:00-21:00全天培训(酒店二楼友谊会堂)。

培训班内容:开班典礼、领导致辞及专家授课等。(注:具体议程及内容、注意事项等以当天报到发放的议程为准。)

根据新冠肺炎疫情常态化防控工作有关要求,本次活动只接受低风险地区及无本土确诊病例地区人员报名,参会人员报名时须提交“参会人员健康登记表和健康承诺书”。会议期间,请参会人员佩戴口罩保持适当社交距离,报到入会时请配合测量体温、做好信息登记、出示健康码及十四天漫游记录。

报名办法:

- 1.电子版报名表回执表及“参会人员健康登记表和健康承诺书”可到“建筑新网”(www.jzbs.com)下载;
- 2.请于4月5日前,将电子版回执表及“参会人员健康登记表和健康承诺书”发送至:tonglianbu@jzbs.com。

联系人:何梦吉(18616259529)
顾令(13651941536)
徐敏(13917095232)

建筑时报社
2021年3月11日

该用鲁班算了

新一代鲁班算量造价系列软件

功能强 · 效率高 · 算得准 · 价不贵

鲁班软件 Lubansoft

186-4112-3429

www.lubansoft.com