

### H 热点聚焦

策划:胡婧琛

# 专项债迎发行窗口期 资金保障力度加强 基建投资提速可期

二季度以来,我国各有关地方大基建项目陆续开工。分析人士认为,基建投资往往会在二季度出现季节性回升。在投资资金保障力度不断加强、专项债发行等因素支撑下,二季度基建投资增速有望加快。

**地方大基建项目加快推进**  
近期基建投资明显回暖。国家统计局数据显示,1至4月,基础设施投资同比增长18.4%,两年平均增长2.4%。随着天气转暖、疫情防控形势持续向好,二季度以来,地方大基建项目加快推进。据基建通大数据5月16日发布的数据显示,据不完全统计,近1个月内,湖北、山东等地的27个大基建项目接连开工,项目累计总投资额超1668.5

亿元。其中,轨道交通类项目1个,总投资267.8亿元;公路类项目7个,总投资459.07亿元;生态治理类项目4个,总投资106.07亿元;水利电力类项目2个,总投资96.7亿元;城市开发类项目13个,总投资738.86亿元。

**重大项目建设是今年地方稳增长的重头戏。**业内专家表示,作为补短板的重点方向,传统基建领域的重大项目对基建投资有一定支撑。下半年财政支出或许会从民生领域向基建领域倾斜。

**基建投资增速料回升**  
“进入二季度,基建投资增速有望反弹,支撑经济继续强势复苏。”光大证券首席宏观经济学家高瑞东认为,去年地方项目支出进度慢于专项债资金下

发进度,估计约有1万亿元的专项债资金留存地方。随着建筑业加快施工,这部分留存资金将陆续转换为实物投资,叠加财政部3月下达地方的“提前批”专项债开始发行,共同发挥效力,基建增速有望反弹。

**基建投资加快从企业中长期贷款数据变化上也得到印证。**央行数据显示,4月企业部门中长期贷款新增6605亿元,比去年同期多增1058亿元。“企业部门中长期贷款同比多增超千亿元,说明企业中长期资本开支需求改善,制造业、基建等投资有望加快增长。”民生银行首席研究员温彬说。

业内人士表示,基建投资往往会在二季度出现季节性回升。今年一季度,

受专项债发行节奏滞后、项目审批进度不及预期等影响,基建尚未发力。如果把一季度基建投资完成进度与近五年来基建投资最弱时期进行对标,那么二季度基建投资占全年的进度有望达29.2%,由此测算,二季度基建投资规模略超6万亿元,同比增长将达5.8%。

**专项债力挺 资金有保障**  
国家统计局数据显示,1至4月,投资到位资金同比增长24.2%,高于全部投资4.3个百分点。以2019年1至4月为基期,两年平均增速为7.6%,比一季度提高0.6个百分点。其中,国家预算资金增长4.6%,两年平均增速为10.8%,比一季度提高3个百分点。  
“截至4月末,已有超过2.2万亿元

的中央财政资金下达达到使用单位,已组织发行新增地方政府专项债2206亿元,资金要素保障不断加强。”国家统计局投资司首席统计师罗毅飞表示。  
值得关注的是,专项债迎来发行窗口期,对基建投资形成支撑。今年新增专项债3.65万亿元,一季度仅发行264亿元,预计后续专项债发行将较平均,二季度发行规模在1.2万亿元左右。去年二季度专项债基建杠杆在6倍左右,预计今年二季度基建杠杆为5至10倍左右。

业内专家认为,在全年新增专项债3.65万亿元政策支持下,财政对基建投资的支持力度有保障。同时,今年重大建设项目储备较充足,能够支撑基建投

资稳健增长。  
此外,今年一季度,受专项债发行节奏滞后、项目审批进度不及预期等影响,基建尚未发力。如果把一季度基建投资完成进度与近五年来基建投资最弱时期进行对标,那么二季度基建投资占全年的进度有望达29.2%,由此测算,二季度基建投资规模略超6万亿元,同比增长将达5.8%。  
从固定资产投资项目审批情况来看,一季度审批项目集中在交通、能源和高技术领域,其中机场建设金额占比近30%。随着天气转暖、疫情管控较好,预计地方将加快布局基建,交通类传统基建投资提速将更为明显。  
(本报综合报道)

## 上海临港新片区建设者小镇投入使用



为载体举办党史教育、安全宣讲等活动。

上海建工在建设小镇过程中,积极践行“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,以“七彩、智慧、人文”为主要特色,以“申城有爱、临港有家”为设计主题,高起点、高标准策划,用心设计和建造,提升建设者参与新片区建设的归属感和获得感。

建设者小镇还得到上海市国资委支持,以共同让利的机制引入上海国资品牌组为建设者服务,让建设者以更加实惠的价格参与“上海购物”,享受“上海制造”;整合沪上品牌服务资源,为建设者打造集阅读、健身等功能于一体的全天候服务社区,让建设者更好地享受“上海服务”。

2019年8月上海自贸区临港新片区设立以后,上海建工于2019年9月在临港成立对接上海自贸区临港新片区指挥部。旗下15家公司参与新片区建设,全产业链协同联动对接临港新片区的发展战略,主动服务临港新片区重点产业和民生,先后承建了两港大道、上海天文馆等一批工程。目前,上海建工在临港新片区承建项目超过100个。



6月3日,安九铁路鳊鱼洲长江大桥合龙。鳊鱼洲长江大桥北侧位于湖北黄梅县,南侧位于江西九江市,按照两线高铁及两线预留客货共线标准建设,高铁时速350公里,预留客货线时速200公里。  
程敏 摄影报道

## 江西:4项政策推进农村危房改造

**本报讯(通讯员 王纪洪)**近日,江西省住建厅、省财政厅、省乡村振兴局、省民政厅、省残联5部门联合印发《江西省2021年农村危房改造实施方案》(以下简称《方案》),确定4项政策,要求各地农村危房改造、抗震改造年度计划任务6月底前全面开工,2022年春节前全面竣工,2022年春节后组织开展年度任务完成情况省级验收绩效评价。

在改造方式上,C级危房应实施维修加固,D级危房且无维修加固保留价值的应拆除重建,无房户可新建。新建房屋应以就地就近建设为原则,以农户自建为主,鼓励各地采取统建农村集体公租房、修缮等方式解决安居问题。对无自主改造能力、自筹资金和劳动能力极弱的低收入群体,政府和村集体要通过兜底帮扶措施解决住房安全问题。

在巩固拓展脱贫攻坚成果方面,农村住房安全保障对象主要是农村低收入群体,包括农村易返贫致贫户、农村低保户等。

在持续推进乡村振兴方面,为保持农村危房改造政策和农村住房救助政策的

延续性,对农村低保边缘家庭和未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户给予支持。在农房抗震改造方面,7度及以上抗震设防地区住房达不到当地抗震设防要求,有意愿、有能力且符合条件实施抗震改造的农户。

在资金筹集上,对自筹资金和劳动能力极弱的低收入农户,要采取有力措施解决安居问题,重点从自筹资金能力和家庭劳动能力等方面,制定特困农户的认定标准、程序等细则,严格精准认定特困农户,可通过提高补助标准、由村集体组织安排帮建代建、实施“交钥匙工程”、“交钥匙工程”要坚持解决最基本居住的功能定位,即1~2户建筑面积不超过40平方米,3人户不超过50平方米,3人以上户不超过60平方米。

在资金筹集上,各地应根据省下达的农村危房改造补助资金情况,落实县级财政配套资金。鼓励结合实际制定农村房屋保险政策,引导保险机构设立“农村住房安全保险”险种,减轻自然灾害等原因对农户住房和生活的影响。

建房屋要在确保质量安全的前提下,做好居住功能、建筑风貌等设计和施工,达到30年以上安全使用期限。

在兜底保障上,对自筹资金和劳动能力极弱的低收入农户,要采取有力措施解决安居问题,重点从自筹资金能力和家庭劳动能力等方面,制定特困农户的认定标准、程序等细则,严格精准认定特困农户,可通过提高补助标准、由村集体组织安排帮建代建、实施“交钥匙工程”、“交钥匙工程”要坚持解决最基本居住的功能定位,即1~2户建筑面积不超过40平方米,3人户不超过50平方米,3人以上户不超过60平方米。

在资金筹集上,各地应根据省下达的农村危房改造补助资金情况,落实县级财政配套资金。鼓励结合实际制定农村房屋保险政策,引导保险机构设立“农村住房安全保险”险种,减轻自然灾害等原因对农户住房和生活的影响。

## 新旧“同框”见证伟大征程上的伟大转折

——遵义会议陈列馆“成长记”

本报记者 李武英

(上接第1版)

**建筑设计:新旧呼应,体现历史厚重感和使命感**

遵义会议陈列馆改扩建工程经过多轮方案比选,最终由同济大学建筑设计研究院承担设计工作。改扩建后的遵义会议陈列馆位于遵义市老城历史风貌保护区,西邻遵义会议会址。建设内容包括原2层的老馆改建(拆除原老馆一层高的部分),新扩建的部分以及扩建部分地下室。

怎样做好新建部分与老馆的空间衔接以保证展览流线的顺畅合理是新建设计的重点。整体设计巧妙地处理新旧日的关系,满足了新的功能使用要求,同时又体现了历史博物馆建筑所应有的厚重感和使命感。

总体布局上,保留部分老馆结构,在其西侧加建了一条呈L形的体块,和

老建筑紧密衔接,保证功能上的连续性。陈列馆的主入口居中设计,总体上保持原老馆对称的空间布局,并将原老馆庭院部分改造为展厅,总体上形成环形的顺时针展览流线。入馆人流通过主入口序厅来组织,出馆人流则通过位于二层的交通大厅和位于一层的杨柳街出入口来组织。

建筑风格设计上,提取了遵义会议会址、博古故居等重要建筑立面元素进行重组和再现,和周边城市环境和谐共生,增加了人们对于遵义会议历史的体验感。陈列馆部分顶部采用全框架结构的玻璃透明天花板,自然地将户外的阳光引进展厅,既节约能源,也给观众带来了愉悦的心境。外部采用灰白红三色搭配,外观既有时尚现代的元素也有古朴素雅的气韵,与遵义会议会址既有相似之处,又有现代建筑的元素,给人以庄

严肃穆的感觉。

遵循遵义会议旧址建筑为横向三段、竖向两层、坡屋顶的形式,新建工程充分考虑与周边建筑的立面关系,局部形体要素呼应遵循周边建筑(博古故居)的立面的竖向线条的比例。用花格窗、架空外廊呼应老建筑的外廊。在老建筑中提炼“拱券”造型融入新的建筑中。色彩呼应整体延续老建筑灰砖的灰色基调,门窗、檐口、入口等局部点缀红色要素。

**展陈布置:真实感受伟大征程上的伟大转折**

扩建后,展览内容也进行了大幅的调整和丰富。新展馆陈列包括:前言、战略转移开始长征、遵义会议伟大转折、转战贵州出奇制胜、勇往直前走向胜利、遵义会议精神永存、结束语共七大部分。展览以长征为主线,重点突出

遵义会议(遵义会议前奏通道会议、黎平会议、猴场会议);遵义会议召开以及遵义会议完善过程(扎西会议、苟坝会议、会理会议);及红军长征在贵州活动(四渡赤水、娄山关战斗、遵义战役、南渡乌江、兵临贵阳及建立地方政权、扩红等);展览以红军长征为主线,以长征年带专题,全面系统、生动详实地展现遵义会议伟大转折历史意义和红军长征、遵义会议、转战贵州的重大历史事实。新馆突出了个人成长和遵义会议内容,展馆文物等资料,由原来的726件,增加到2000多件。

值得一提的是,展馆运用了大量的历史文物、文献、图片资料和雕塑、绘画、场景模拟,并通过声光电的多媒体运用和数字化、信息化手段,精心布置,全方位提升了展示效果。如遵义会议、娄山关战役等,参观者可以欣赏到用等身幻影成像技术制作的遵义会议情景短片,片中所有对话均按照史料记载重现,没有任何艺术加工,让观众更真实地感受到遵义会议召开时的场景;娄山关战役则采用三维立体全景技术,逼真地展现了当年红军的战斗过程。

遵义会议(遵义会议前奏通道会议、黎平会议、猴场会议);遵义会议召开以及遵义会议完善过程(扎西会议、苟坝会议、会理会议);及红军长征在贵州活动(四渡赤水、娄山关战斗、遵义战役、南渡乌江、兵临贵阳及建立地方政权、扩红等);展览以红军长征为主线,以长征年带专题,全面系统、生动详实地展现遵义会议伟大转折历史意义和红军长征、遵义会议、转战贵州的重大历史事实。新馆突出了个人成长和遵义会议内容,展馆文物等资料,由原来的726件,增加到2000多件。

值得一提的是,展馆运用了大量的历史文物、文献、图片资料和雕塑、绘画、场景模拟,并通过声光电的多媒体运用和数字化、信息化手段,精心布置,全方位提升了展示效果。如遵义会议、娄山关战役等,参观者可以欣赏到用等身幻影成像技术制作的遵义会议情景短片,片中所有对话均按照史料记载重现,没有任何艺术加工,让观众更真实地感受到遵义会议召开时的场景;娄山关战役则采用三维立体全景技术,逼真地展现了当年红军的战斗过程。

遵义会议(遵义会议前奏通道会议、黎平会议、猴场会议);遵义会议召开以及遵义会议完善过程(扎西会议、苟坝会议、会理会议);及红军长征在贵州活动(四渡赤水、娄山关战斗、遵义战役、南渡乌江、兵临贵阳及建立地方政权、扩红等);展览以红军长征为主线,以长征年带专题,全面系统、生动详实地展现遵义会议伟大转折历史意义和红军长征、遵义会议、转战贵州的重大历史事实。新馆突出了个人成长和遵义会议内容,展馆文物等资料,由原来的726件,增加到2000多件。

值得一提的是,展馆运用了大量的历史文物、文献、图片资料和雕塑、绘画、场景模拟,并通过声光电的多媒体运用和数字化、信息化手段,精心布置,全方位提升了展示效果。如遵义会议、娄山关战役等,参观者可以欣赏到用等身幻影成像技术制作的遵义会议情景短片,片中所有对话均按照史料记载重现,没有任何艺术加工,让观众更真实地感受到遵义会议召开时的场景;娄山关战役则采用三维立体全景技术,逼真地展现了当年红军的战斗过程。



中铁二十四局党委扎实开展党史学习教育,积极为职工群众办实事。近日,中铁二十四局党委为164名单身青年搭建婚恋交友平台,在上海浦江郊野公园开展“缘定东方铁建,起航幸福人生”青年联谊活动。  
通讯员 文雄 胡慧航 摄影报道

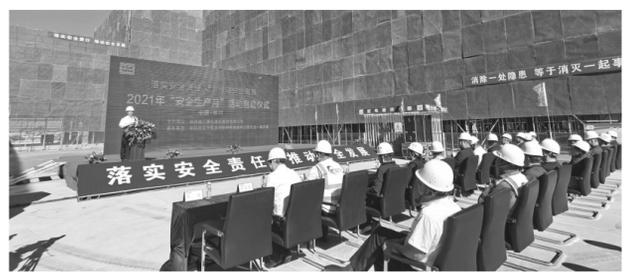


日前,中建二局三公司庆祝建党100周年系列活动“党旗在心中飘扬同心接力绣党旗”在陕西西安举行。  
活动中,中建二局三公司西北分公司60余名党员、青年团员重温入党誓词,接力共绣党旗,朗诵《中国共产党简史》等。  
通讯员 熊学远 王亚兵 摄影报道



6月1日,广厦控股集团下属陕西路桥承建的延长至黄龙高速公路顺利通过竣工验收。项目计划6月底通车。

延黄高速位于陕西省延安市东部,是国家高速公路榆蓝线(G65E)的重要组成部分。项目设计建设里程线路全长149.468公里,批复概算总投资约175亿元。  
通讯员 班艳民 摄影报道



6月3日,陕建九建集团2021年度“安全生产月”活动启动仪式暨高处坠落事故应急演练观摩会在中科院洁净能源创新研究院榆林分院一期项目召开。榆林市建筑业综合服务中心及科创新城管委会相关领导及在建项目主要管理人员、“百日安全”活动优胜单位代表以及现场工人代表七百余人在主会场及41个视频分会场参加。  
通讯员 张晓波 刘渊 王浩辰 摄影报道

## 中建二局华东公司举办二〇二一年度「安康杯」竞赛

**本报讯(记者 胡婧琛 通讯员 刘世超)**6月3日,中建二局华东公司2021年度“安康杯”竞赛暨“安全生产月”“青年安全生产示范岗”启动仪式在中建二局华东分公司杭州云帆未来社区项目举行。

活动以“强意识,查隐患,促发展,保安康”为主题,旨在消除安全生产隐患,筑牢安全生产防线,推进公司安全发展。

浙江省应急厅安全生产专员、一级调研员蒋志法,浙江省总工会建设建材工会副主席蔡航平,浙江省建筑业协会安全分会常务副会长兼秘书长韩祖民,中建二局华东公司党委书记、董事长翟雷,中建二局华东公司党委副书记、工会主席樊学民等领导出席。公司总部各部门负责人,各分公司、事业部领导班子成员,各基层党组织书记、项目经理、安全总监等200人参加。

会上,中建二局浙江分公司党委书记、总经理赵会强致欢迎辞。中建二局华东公司副总经理刘四海作启动仪式动员讲话,要求公司全员牢固树立安全意识,筑牢安全生产防线,汇聚合力保障安全生产工作平稳运行。接着,与会主要领导启动了中建二局华东公司2021年度“安康杯”竞赛暨“安全生产月”“青年安全生产示范岗”活动。

活动期间,通过播放“生产安全事故警示教育片”,提升了全员居安思危的生产意识;组织与会员进行集体安全宣誓,牢固了全员安全生产责任。与会主要领导为去年在“安康杯”竞赛中取得优异成绩的先进单位及个人颁奖,并为新成立的多支农民工安全督察队授旗和争创“青年安全生产示范岗”队伍授牌。

遵义会议(遵义会议前奏通道会议、黎平会议、猴场会议);遵义会议召开以及遵义会议完善过程(扎西会议、苟坝会议、会理会议);及红军长征在贵州活动(四渡赤水、娄山关战斗、遵义战役、南渡乌江、兵临贵阳及建立地方政权、扩红等);展览以红军长征为主线,以长征年带专题,全面系统、生动详实地展现遵义会议伟大转折历史意义和红军长征、遵义会议、转战贵州的重大历史事实。新馆突出了个人成长和遵义会议内容,展馆文物等资料,由原来的726件,增加到2000多件。

值得一提的是,展馆运用了大量的历史文物、文献、图片资料和雕塑、绘画、场景模拟,并通过声光电的多媒体运用和数字化、信息化手段,精心布置,全方位提升了展示效果。如遵义会议、娄山关战役等,参观者可以欣赏到用等身幻影成像技术制作的遵义会议情景短片,片中所有对话均按照史料记载重现,没有任何艺术加工,让观众更真实地感受到遵义会议召开时的场景;娄山关战役则采用三维立体全景技术,逼真地展现了当年红军的战斗过程。

### 数字建造 管理领航

## P20中国建造(2021)管理创新峰会在南京举行

科技创新方面,龙信的经验是构建评价体系,推动建筑智慧转型;创新咨询模式,赋能智慧建造与管理。新中大科技股份有限公司总裁韩爱生在《建筑企业数字化转型路径探索》的演讲中,提出了建筑企业数字化转型方法论:顶层设计,即EPC;两大保障,即组织和文化;三层架构,即基础设施、数字平台、应用平台;四项原则,即总体规划、分步实施、价值驱动、资源保障;五大能力,即业财一体、项企融合、产品数字、产业协同、生态整合。

6月3日下午的论坛由钛媒体集团联合创始人万宁主持,天津大学国际工程管理学院副教授张金月、曙光控股集团股份有限公司副总裁林作川、苏州苏明装饰

股份有限公司副总经理凌连庆、新中大科技助理总裁彭浩亮、筑策董事长须峰、全时云商务服务有限公司CEO陈学军、上海鲁班软件股份有限公司董事长杨宝明、欧特克公司大中华区大客户业务总经理肖胜凯等8位嘉宾进行演讲,围绕人工智能技术赋能工程管理创新、企业级工程项目管理实践、数字化管理升级助推企业高质量发展、综合项目管理数字化创新与融合管理、一站式采购招投标平台如何赋能传统建筑行业、互联网通信助力建筑企业高效运转、施工企业数字化升级策略、工程建设行业数字化技术新趋势展望等话题进行了交流。  
6月3日-4日,企业家论坛闭门会

及行业发展分论坛、项目管理与数字工地分论坛、财税管理与合规经营分论坛、资质改革与无形资产分论坛、互联网通信赋能建筑企业分论坛、集采电商专题分论坛、BIM专题分论坛等7个分论坛同步举行,与会嘉宾围绕建筑产业政策法规、市场开拓、项目管理和财税管理、资质改革、互联网通信新技术应用等方面热点话题开展了深入讨论和交流。  
峰会上,由新中大编写的《建筑企业数字化转型白皮书》1.0版以及适用于中型建筑企业的云项目管理平台——新中大iCloud云项目管理软件一起正式发布。