



中国建筑产业报

中国建筑学会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3832期 本期8版

2021年  
6月10日  
星期四

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsb.com

坚持一把手亲自抓负总责 坚持以上率下上下联动

### 住建部确定10项“我为群众办实事”重点项目

本报讯 据住建部官网消息,日前,住房和城乡建设部确定“加大城镇老旧小区改造力度”等10项“我为群众办实事”重点项目,着力解决群众反映强烈的“急难愁盼”问题。

据介绍,在广泛调查研究、深入察访民意的基础上,住房和城乡建设部确定了加大城镇老旧小区改造力度、在10个城市推广公租房APP、实现住房公积金高频服务事项“跨省通办”、加大物业服务收费信息公开力度、优化城市人居环境、加强乡村建设工匠培养和管理、深入推进生活垃圾分类工作、实施一级建造师和一级注册建造师电子注册证书、加快建设居住社区活动场地、公布通俗易懂的绿色住宅验房

方法10项“我为群众办实事”重点项目,着力在解决住房和城乡建设领域人民群众反映强烈的“急难愁盼”问题上真功、出实效。

住建部相关负责人表示,将把“我为群众办实事”实践活动作为今年一项重要政治任务,坚持一把手亲自抓、负总责,坚持以上率下、上下联动,推动各级住房和城乡建设部门在工作中加强协调配合,形成工作合力;加强督促指导,实行台账管理,定期调度进展,坚持实事求是,力戒形式主义,切实把好事办好、把实事办实;在系统总结“我为群众办实事”实践活动经验做法的基础上,建立完善长效工作机制,推动为群众办实事常态化。(孙红丽)

### 国家15部门印发《关于加强县城绿色低碳建设的意见》

# 大力发展绿色建筑和建筑节能 建设绿色节约型基础设施

本报讯 住建部官网于6月8日发布住房和城乡建设部等15部门《关于加强县城绿色低碳建设的意见》(以下简称《意见》),旨在深入贯彻党的十九屆五中全会精神和“十四五”规划纲要部署,推进县城绿色低碳建设。

以县城为载体的就地城镇化是我国城镇化的重要特色。县城农业转移人口和返乡农民工在县城安家定居的需求日益增加,提高县城建设质量,增强对县城的综合服务能力,对于推进以人为本的新型城镇化和乡村振兴具有十分重要的作用。改革开放以来,我国县城建设取得显著成就,县城面貌发生巨大变化,但在县城规模布局、密度强度、基础设施和公共服务能力、人居环境质量

等方面仍存在不少问题和短板,迫切需要转变照搬城市的开发建设方式,推进县城建设绿色低碳发展。

《关于加强县城绿色低碳建设的意见》曾由住房和城乡建设部于3月29日印发征求意见,意见征询期为3月29日-4月8日。4月20日,住房和城乡建设部召开加强县城绿色低碳建设座谈会,邀请有关专家学者、地方政府负责同志、普通居民代表参加会议,通报住房和城乡建设部《关于加强县城绿色低碳建设的意见》(征求意见稿)征求公众意见情况,研究修改完善加强县城绿色低碳建设的政策措施。进一步听取有关专家学者、地方管理人员和公众的意见建议,研究修改完善相关政策,真正

做到问需于民、问计于民。

住房和城乡建设部高度重视公众反馈意见和网友关注内容,汇总梳理了公众意见建议和网友讨论的热点问题。认真研究吸收公众意见建议,进一步修改完善文件内容,联合有关部门印发实施,做好对地方的督促指导,总结推广好的经验做法,持续提升县城绿色低碳建设水平,不断满足人民群众对美好生活的需要。最终形成由国家15部门联合出台的《关于加强县城绿色低碳建设的意见》。

控制县城建设密度和强度方面。《意见》提出,县城建成区人口密度应控制在每平方公里0.6万至1万人,县城建成区的建筑总面积与建设用地面积的比值

应控制在0.6至0.8。县城新建住宅以6层为主,6层及以下住宅建筑面积占比应不低于70%。严格控制县城广场规模,县城广场的集中硬地面积不应超过2公顷。

大力发展绿色建筑和建筑节能方面。《意见》明确,县城新建建筑要落实基本级绿色建筑要求,鼓励发展星级绿色建筑。加快推进绿色建筑和建筑节能节水标准,加强设计、施工和运行管理,不断提高新建建筑中绿色建筑的比例。推进老旧小区节能节水改造和功能提升。新建公共建筑必须安装节水器具。加快推进绿色建材产品认证,推广应用绿色建材。发展装配式钢结构等新型建造方式。全面推行绿色施工。提升县城能源使用效率,大力发展适应当地

资源禀赋和需求的可再生能源,因地制宜开发利用地热能、生物质能、空气源和水源热泵等,推动区域清洁供热和北方县城清洁取暖,通过提升新建厂房、公共建筑等屋顶光伏比例和实施光伏建筑一体化开发等方式,降低传统化石能源在建筑用能中的比例。

建设绿色节约型基础设施方面,《意见》提出县城基础设施建设要适合本地特点,以小型化、分散化、生态化方式为主,降低建设和运营维护成本。倡导分散与小区集中相结合的设施设施布局方式,统筹县城水电气热通信等设施布局,因地制宜布置分布式能源、生活垃圾和污水处理等设施,减少输配管线建设和运行成本,并与周边自然生态

环境有机融合。加强生活垃圾分类和废旧物资回收利用。构建县城绿色低碳能源体系,推广分散式风电、分布式光伏、智能光伏等清洁能源应用,提高生产生活用能清洁化水平,推广综合智慧能源服务,加强配电网、储能、电动汽车充电桩等能源基础设施建设。

《意见》明确,推行以街区为单元的统筹建设方式。要合理确定县城居住区规模,加强市政基础设施和基本公共服务设施配套,因地制宜配置生活污水和垃圾处理等设施。探索以街区为单元统筹建设公共服务、商业服务等设施,加强社区绿化、体育公园、健身步道、公共活动空间场所建设,打造尺度适宜、配套完善、邻里和谐的生活街区。(本报综合报道)

## 致敬革命圣地 光耀延安精神

——延安革命纪念馆随笔

□本报记者 吴真平

陕西延安是中国革命圣地,中国共产党和人民军队的根据地,更是见证了毛泽东思想从形成、发展到成熟的历程。在这里,中共第七次代表大会把毛泽东思想确立为党的指导思想。马克思列宁主义同中国革命的实际相结合的第一次历史性飞跃就是在延安实现的。老一辈无产阶级革命家在延安和陕北生活战斗了十三个春秋,领导中国人民取得了抗日战争和解放战争的伟大胜利,形成了伟大的毛泽东思想,培育了光照千秋的延安精神。

“一个党史陈列,就是一部党史教科书”。延安革命纪念馆就是中共中央在延安最为生动的教材。

**红色记忆:确立毛泽东思想为党的指导思想**

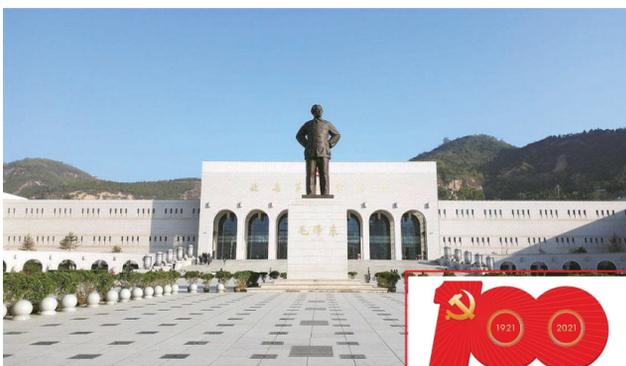
在抗日战争即将取得胜利的前夜,1945年4月23日至6月11日,中国共产党第七次全国代表大会在延安召开。中共七大确定了党的政治路线,即“放手发动群众,壮大人民力量,在我党的领导下,打败日本侵略者,解放全国人民,建立一个新民主主义的中国。”通过了新的党章,确定以马克思列宁主义

与中国革命实践相统一的毛泽东思想作为全党一切工作的指针。

会上,毛泽东致《两个中国之命运》的开幕词。他说:在中国人面前摆着两条道路,光明的路和黑暗的路;有两种中国之命运,光明的中国之命运和黑暗的中国之命运。我们的任务不是别的,就是放手发动群众,壮大人民力量,团结全国一切可以团结的力量,在我们党领导之下,为着打败日本侵略者,建设一个光明的新中国,建设一个独立的、自由的、民主的、统一的、富强的新中国而奋斗。我们应当用全力去争取光明的前途和光明的命运。

七大在党的历史上创造了诸多个第一和纪录。七大是承前启后历史跨度最长的一次代表大会,承前(距1928年召开的中共六大)17年,启后(距1956年召开的中共八大)11年。七大召开时共产国际已解散,七大是党成立以来第一次完全依靠自身力量召开并独立自主解决所有重大问题的代表大会。

七大总结中国新民主主义革命20多年曲折发展的历史经验,制定了正确的路线、纲领和策略,克服了党内的错误思想,使全党特别是党的高级干部对于中国民



主革命的发展规律有了比较明确的认识,从而使全党在马克思列宁主义、毛泽东思想的基础上达到了空前的团结。

**革命圣地:纪念馆四次重建 传承红色基因**

延安革命纪念馆始建于1950年7月1日,是一座陈列展出革命文物、反映中国共产党在延安领导中国革命斗争历史的纪念馆,也是新中国成立最早的革命纪念馆。

该纪念馆先后经历四次重建。原馆址在南关交际处,1954年迁往杨家岭原中共中央机关旧址,定名为“延安博物馆”。1955年迁至城内凤凰山麓革命旧址院内,改名为“延安革命纪念馆”,1973年6月迁往王家坪现址。(下转第2版)

## 推动科学绿化落地落实 努力建设和谐宜居环境

已建:城市绿地230余万公顷

未来:300米见绿500米见园

本报讯 国务院办公厅日前印发《关于科学绿化的指导意见》。6月7日上午,国务院新闻办公室举行例行吹风会,介绍有关情况。

住建部城市建设司负责人韩焜会上透露,目前,全国城市建成区绿地面积达到230余万公顷,较2012年前增加近50%,切实改善了城市生态环境,提升了城市宜居品质。持续加强城市公园建设,建成城市公园约1.8万个,百姓身边的社区公园、口袋公园、小微绿地数量

不断增加,同时在老旧小区改造中,提高居住区内宅间绿地环境质量,人均公园绿地面积达到14.8平方米。不断提高绿道建设水平,发挥绿道串联城市自然山水人文和服务百姓休闲游憩健身的功能。

下一步,住建部将认真落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》要求,指导各地切实做好城市园林绿化工作,促进城市高质量发展。科学推进城市园林绿化建设。指导各地编制城市绿

化规划,完善城市绿地系统,合理布局绿化用地,满足城市健康、安全、宜居的要求。推进城市生态修复,对城市受损山体、水体等进行科学复绿。结合城市更新,推进留白增绿、拆违建绿、见缝插绿,加强立体绿化,做到应绿尽绿,不断增强城市生态系统碳汇能力。加强绿道网络建设,实现城乡绿地连接贯通,推进中心城区、老旧城区绿道建设,为城市居民绿色出行提供便利。建设分布均衡的城市公园体系,实现居民出行

“300米见绿、500米见园”的目标,不断完善城市绿地服务居民休闲游憩、健身等综合功能。推广生态化方式,提高乡土及本地适生植物的应用比例,坚决反对大树进城,避免片面追求景观化,节约务实推进城市绿化工作。

切实加强城市园林绿化管理。加强对重大绿化项目设计、施工管理,科学论证和实施,保障项目质量,努力建设人与自然和谐共生的宜居环境。(本报综合报道)

### 该用鲁班算了

新一代鲁班算量造价系列软件

功能强 · 效率高 · 算得准 · 价不贵

鲁班软件 Lubansoft

186-4112-3429

www.lubansoft.com

## 《建筑时报》第三届中国建筑业摄影大赛征稿启事

2021年是中国共产党建党100周年。百年征程波澜壮阔,百年奋斗成就辉煌。为庆祝中国共产党成立100周年,充分发挥摄影独特的记录、呈现与创作的艺术特点,由建筑时报社主办、中衡设计集团股份有限公司协办的《建筑时报》“第三届中国建筑业摄影大赛”面向全国建筑业企业和全社会征集摄影作品。欢迎全国各省市建筑业人士及社会各界摄影家、摄影爱好者积极参与,踊跃投稿!现将有关事项通知如下:

**一、比赛主题**  
参赛作品要以建党100周年为主题,讴歌党的丰功伟绩、弘扬民族精神、展现时代风貌,用镜头讲述党建设事、记录工地党建风采,展现红色建筑、红色印记,捕捉身边党员先锋模范的感人瞬间。

**二、投稿时间及方式**  
投稿时间:即日起至2021年6月30日  
投稿邮箱: tonglianbu@jzsb.com

联系人: 顾今 13651941536  
胡婧琛 15221056807

**三、作品要求**  
1.参赛作品投稿方式为电子版件形式,不能是经过Photoshop等图片编辑工具编辑过的照片,但允许作品的简单调整处理,使用数码相机、数码相机、手机拍摄均可。  
2.参赛作品色彩、黑白不限,摄影作品内容要求积极向上,单幅、组照均可,组照最多4幅,视为一件作品,组图作品须标好序号。

3.参赛作品上交时请注明“第三届中国建筑业摄影大赛”征稿字样,附上姓名、联系方式及作品名称,每份作品必须写200字内的照片说明,并注明摄影时间、地点。  
4.参赛者所提交的作品必须是作者原创,否则,一经查出,取消参赛资格。

**四、注意事项**  
1.作品请于2021年6月30日前提交到大赛指定邮箱,参赛者必须严格遵循投稿时间,逾期稿件将取消参赛资格。

2.参赛作品须符合大赛主题,内容真实鲜活、传递正能量。涉及著作权、肖像权、名誉权等由作者本人负责,主办方不承担相应责任。  
3.凡提交作品参赛,即表示参赛者同意接受大赛的所有参赛章程,版权归主办方所有;本次大赛不收参赛费,不退稿。对于所有入选作品,主办单位有权刊登报纸、出版画册、举办展览、网络宣传等,相关公益宣传使用不另支付报酬。  
4.不遵守参赛规则或不能满足参赛

条件的作品将自动失去评奖资格。  
5.本次大赛由摄影专家组成大赛评审组,由专家评审组评出入围奖50名,经网络投票、专家评选最终评出一至三等奖若干名,另设最佳人气奖1名。凡获奖作品均由主办方颁发奖金(奖品)和证书。  
6.大赛主办方保留对此次活动的最终解释权。

建筑时报社  
2021年3月1日