建筑时报社 主办

本版编辑:林汝恺 话:021-63212799×225 E – mail:linrukai@sina.com 569337073@qq.com





是总统府所在 地。该建筑由意大利建筑师JoaquínToesca设计,并于1805 年开放。它是西班牙帝国在18世纪兴建的最大建筑,也是

是智利圣地亚

之一,最初是

殖民时期的铸 币厂,现在,它 是该国最重要 的政治总部,

第197期

海

治南

京分公司

物

资管

理

部区

女口

佪

过

西班牙美洲殖民时期最有代表性的建筑之一。

2021年6月10日

湖南建工集团:"三个联动"破难题 学习教育全覆盖



湖南建工集团是"没有围墙"的流动 施工企业,组织机构点多、面广,线长,员 工流动、分散。集团有三分之一的在职党 员分散在近1900个流动施工项目里。该 集团党史学习教育开展以来,为确保学 习教育活动既突出重点对象又覆盖到每 活起来 个党员,集团党委精心部署,科学安排, 依托互联网+基层党建模式,通过"三个 联动"(线上线下联动、党委支部联动、党 群组织联动),推进党史学习教育横向到 边纵向到底全覆盖,持续走心走深走实, 掀起学习教育活动高潮。

线上线下联动,推进党史学习教育

考虑到集团的管理特点,湖南建工 集团党委做出了线上线下联合发力进行 党史学习教育的部署。

依托集团官方平台普及学习教育。 通过大力推广学习强国、湖南国企党建 App,组织全体党员积极参与"学习强国" 每天答题和国资委"党史润初心"登高答 题活动,并把参与登高答题纳入月度工 作提示和巡回指导内容,提高学习教育 活动参与度。

依托自办媒体扩大学习范围。集团 和各子公司充分利用自办网站、报纸、微 信公众号,每天同步立体多维发布党史 天天学、红色故事汇、党课微党课展播等 内容,确保党史学习教育内容随网传播, 覆盖到了国内外所有项目和党员。

依托线上线下实现学习联动。线下, 集团各级党委为党员干部购买发放了党 史学习教育必读的四本书籍;同时,利用 教育活动在集团全面开花结果。

悟党史

汲取奋进力量

一公司

实开展党史学习教育活

线上,不定期地举办 总部与各分支机构 之间、责任单位与项 目之间、联合支部内 部之间的视频动员 会、党课宣讲会、读 书分享会、党史朗读 接龙等活动,集团党 史学习教育做到了 全企同步,全网覆 盖。集团海外事业部 成立"海外人"学党

史研究小组,每周以 双语音频形式分享员工学习成果,党史 知识、红色故事、党员心得体会随网传播 到了集团分布在亚洲、非洲、中美洲和大 洋洲的建设工地。

党委支部联动,推进党史学习教育

湖南建工集团党委将党史学习教育 纳入年度党组织书记抓党建工作考核 中,与集团开展"书记联项目""党员先锋 行"活动和提质增效专项行动联系起来, 通过党委和基层党支部的互联互动,推 动党史学习教育出成果,见成效。

党委领学做示范。集团党委第一次 专题学习后赴沙洲村开展现场红色教 育,将现场教育成果转化成推进项目建 设的动力,通过对沙洲村红色景区项目 建设现场督导,帮助项目解决建设难题, 为项目6月20日竣工向建党一百周年献 礼添砖加瓦。各子公司党委结合实际带 头开展专题学习和理论研讨,录制微党 课进行党课宣讲,到红色教育基地重温 人党誓词接受红色教育,以实际行动为 广大党员做榜样。

支部跟学做表率。在两级党委的示 范引领下,集团各基层党支部带领支部 党员积极上网(参加网络平台学习、登 高)、上墙(施工现场出党史专题板报墙 报)、上会(参加云上云下的读书分享会、 学习研讨会)、上课(线上线下上党课、听 专题宣讲)、上阵(就近就便开展红色现 场教育、参加党史知识竞赛和演讲比赛 等),通过"五上"工作模式推进党史学习

THE RESERVE OF THE PERSON OF T

党史如明灯,照亮前进之路。自党史学习教育活动开展以 来,中煤建安七十二公司党委严格按照上级党史学习教育要 求,以开新局为目标、悟思想为根本、办实事为重点,采用"线 上+线下""资源+阵地""深悟+践行"的学习教育方式, 深化思想认识,增强行动自觉,扎实推进党史学习教育走深走 实,态势良好,为加快该公司开新局、起好步凝聚了强大力量。

"线上+线下" 推动党史学习教育入脑入心

为认真学好"党史教科书",读懂弄通党史中蕴含的丰富 内涵,该公司各党支部通过"线上+线下"的学习教育模式,做 到党史学习教育全覆盖。

线上充分发挥"学习强国"、微信公众号等各级新媒体和 各类学习平台的"理论加油站"和"学习充电宝"作用,"指尖上 的课堂"让党史学习教育触手可及、成为常态、形成习惯,更让 学党史从"指尖"深入到"心尖"。广大党员干部化整为零,通过 读文章、看视频、学理论、知识竞答,日积月累提升学习效果, 汲取了精神力量,增强了学习的时效性,为全面推动各项工作 奠定了坚实基础

线下积极开展党史书籍阅读,利用专题学习、主题党日等 组织党员干部集中学,认真研读公司下发的《论中国共产党历 史》《中国共产党简史》等党史读物,并组织党员干部围绕党的

百年光辉历程、初心宗旨、宝贵经验等,撰写读书心得,力求学深悟透,融会贯通。结合 实际开展主题突出、特色鲜明、形式多样的活动,举办了迎建党百年剪纸、书画展,征 集优秀作品39幅,确保"规定动作"到位、"自选动作"出彩,营造了浓厚的学习氛围。

"资源+阵地" 推进党史学习走深走实

该公司充分依托驻地红色教育资源,利用党建联建、参观见学等形式,组织党员干部 参观革命遗址遗迹、纪念场馆、烈士陵园,重温人党誓词,接受党性洗礼,坚定理想信念,把 红色资源转化为党史学习教育的生动教材,切身感受红色精神、汲取红色力量。有效地增 强了党史学习的感召力,坚定了广大党员干部学党史、强信念、跟党走的行动自觉。

以机关总部、各支部党员活动室为阵地,通过邀请专家学者开展党史专题讲座、 举办党史学习班,利用"三会一课"、周五学习、微党课等组织开展专题学习讨论共计 22次,累计受教育800余人次,在各级党组织营造出"比学赶超"的学习氛围;组织观 看红色电影、学唱红色歌曲,通过"影""音"的串联结合,打造出党史学习教育的"实境 课堂";开辟党史学习橱窗专栏,通过电子大屏积极推送"党史上的今天",进一步延伸 党员学习教育阵地,推动党史学习教育走深落细。

"悟深+践行" 推动党史学习见行见效

该公司党委在中心组学习集中专题研讨基础上,精准把握党史学习教育的重大意 义和目标要求,主动把党史学习教育同推动工作开展、解决实际问题结合起来,通过深 入基层调研,大力开展"我为群众办实事"实践活动,把党史学习成果转化为工作动力。

"出来打工这么多年,第一次做这么全面的体检。项目为我们健康服务太贴心了, 真心感谢组织厚爱!"该公司锦绣华府项目劳务班组人员体检的画面正是"我为群众 办实事"的缩影。体检送健康、结对帮扶、改善食堂伙食、过集体生日、偏远地区风沙补 助、创建劳务一体化办公室、项目生产区安装自动售货机、施工现场配备直饮机及凉 亭……该公司各级党组织坚持问需于职工办实事、服务职工解难愁,着眼于解决群众 急难愁盼的操心事、烦心事、揪心事,重点在学史力行、为群众办实事解难题上发力, 党史学习教育全面铺开、迅速升温。

据统计,目前,该公司积极开展机关职能部门与基层单位结对帮扶6场次,蹲点 服务人员达10人,协助基层解决各类问题80余项;广泛征集职工群众最关切的"急难 愁盼"等意见建议九大方面,党员干部参加为群众服务志愿活动300人次。

支部带领下,全面投入到党史学习教育 的活动中,并积极将党史学习教育成果 转化为推进集团高质量发展的动力,落 实到"十四五"规划的制定、"三年改革行 动方案"的制定和管理对标提升的实施 等工作中,切实做到了学党史、悟思想、 办实事、开新局。一季度,集团承接工程 323亿元,实现营收216.18亿元,实现利 润4.08亿元,上缴税费8.13亿元。

党群组织联动,推进党史学习教育

湖南建工集团党委还注重发挥工 会、团委等组织的作用,推动党史学习教 育普及到每位党员,覆盖到全体员工。在 集团各级党组织的部署下,以"听党话, 跟党走"为主题,各级工会、团委组织开 展了丰富多彩的党史学习教育主题群众 识竞赛,还是演讲比赛、文艺演出、书写 在全集团动起来,活起来,火起来。

党员普学当先锋。集团广大党员在 红色家书等活动,都做到了党员群众同 参与,干部职工同受教。

集团公司和大连港湾公司团委在清 明节组织了祭奠英烈主题团日活动。集 团三公司积极开展全员"每天学、每周 测、每月聊"党史学习教育普及活动。集 团四公司将党课搬上大屏幕,面向广大 党员群众讲党史。集团五公司开展了"悦 读百年 永葆初心"全民悦读活动,线下 每月举行一期,线上不定期推出员工朗 读作品。集团六公司以"宣(开设党史学 习专栏)、观(观影忆初心)、访(寻访红色 景区)、诵(诵读红色故事)、写(撰写学习 心得)"多维立体模式,推进党史学习教 育进基层进项目,惠党员育群众。集团城 建职院以红色影视观党史、红色故事知 党史、红色基地忆党史、红色教育学党 史,推动党史学习教育走进全校师生,覆 文化活动。无论是清明祭扫英烈、党史知 盖三个校区,党史学习教育实实在在的

智慧"工长"助力建设工地数字监管

杭州市临平区成功研发运用"工长制"管理平台

为打造建设工地安全生产文明施 工管理新模式,实现建设工地数字化监 管,最近,杭州市临平区的智慧工地"工 长制"管理平台研发成功并运用,标志 着该市临平区建设工地管理朝着数字 化又迈出了坚实的一步

近日,在杭州市临平区星桥街道 (2019)30号地块项目施工现场,工人们 佩戴安全帽,进行人脸识别后,依次进 人施工现场,智能平台上自动显示着每 个人的身份信息。

据杭州昌茂置业有限公司工程负 责人吴梁峰介绍,智慧工地的建设,特 别是有了"工长制"管理平台,可以更清 晰地掌握工地动态和人员信息,让整个 项目建设更安全、更文明。

据了解,临平区智慧工地"工长制" 管理平台已于今年3月1日正式上线运 行。该平台是具有自主著作权的信息化 管理应用系统,包含"1+3"组织架构,即 1个综合管理展示系统和项目端、工长 端、管理端3个App应用。施工方、监理 方、监管部门三方人人都来当"工长", 以信息化手段实时客观地反映施工现 场安全文明施工现状。

在该平台中,施工企业可通过项目 端按时上传每日、每月安全文明施工任 务,其中每日任务共有23项,每月任务 退至企业端,并由监理"工长"督促施工 企业完成重新上传工作。行业主管部门 的改善。(记者 林汝恺)

则可通过管理端杳看"工长"端审核通 过的任务内容,并以月度抽检的方式实 时掌握全区建设工地每日、每月安全教 育、生活区管理、危大工程管控、每日隐 患排查、人员管理以及文明施工管理等 工作落实情况,并透过管理端、大屏系 统展示的安全隐患分析以及月度抽检 情况,对长期分数较低、上传任务内容 不规范的工地开展线下重点检查。同 时,对问题较多或限期整改不力的工地 及企业依法依规予以警示约谈、停工以 及信用扣分处理,并根据分值排名情况 形成月度建设工地"红黑榜",对全区建 设工地分类、分级差别化管理。"工长 制"管理平台的上线运行,进一步提高 了建设工地安全监管工作效率,减少了 不必要的人力、物资投入,并通过建成 的信息化大屏显示系统,实时展示预警 信息及处理结果,形成"上报→预警→ 处置→闭环"机制,实现政府监管和服 务能力的提升,进一步推动临平区建设 工地安全生产、文明施工管理标准化。

智慧工地"工长制"管理平台正式 运行3个月以来,成效明显,临平区全区 建设工地安全生产、文明施工管理水平 有了明显提升。目前,全区相关企业均 已完成对应App的下载、登录及使用工 作,该平台可以利用信息报送模块,及 共有6项,并对每项任务进行赋分(总分 时将各类政府性文件、紧急通知等信息 100分)。监理企业可通过"工长"端对项 传达到每个工地,有效地畅通了信息渠 目端所上传的内容进行审核、回退,通 道。同时,通过该平台,形成了企业自我 过审核的内容将生成每日分值,并实时 管理的主动性机制,企业通过自查、整 反馈至管理端,不通过审核的内容将回 改、任务上传的良好模式,让工地在安 全管理、环境秩序治理等方面有非常大

面对严峻的市场形势, 近期, 上海宝冶南京分公司物资 管理系统积极响应公司过"紧日子"号召,从思想上树立节 约意识,从身边事做起,为降本增效出谋划策。下面通过对 该部门的采访, 揭秘他们的降本增效之道

调剂周转材料是降本增效的"助力器"

以建筑工地周转材料管理为抓手,要求各区域按照安 排,有计划对山东、安徽、江苏三大区域的模板、木方周转 管理、现场材料运行管理,提高区域周转材料的综合管理水 平。按照能源指标目标分解,做好施工过程控制,落实节能 措施; 各区域抓好使用, 折耗、翻新估价事项; 区域各项目 做好施工过程中的周转材料维护工作,严禁野蛮拆卸,认真 落实材料管理措施;提高周转综合利用率,真正让周转材料 管理助力降本增效活动。

修旧利废成为降本增效的"加油站"

废料回收利用是优化缩减材料费用的一项重要内容。 直以来,该单位坚持开展修旧利废工作,对回收的已完项目 临建板房及附属办公家具、空调初调剂外,对破损物资认真 检查分析评估,确认其能否再次利用;对于部分物资实行交 旧领新,实行经济性维修;建立修旧利废质量跟踪卡,确保 修复物资的安全、可靠及使用周期; 严格考核机制, 按照修 旧合格数量评估价值对责任人进行相应奖励,对未完成修旧 利废指标的班组进行考核。截至目前,共完成修旧利废100 余项, 创效约30万元。

自主创新变身降本增效的"新引擎"

该单位以物资管理创新为抓手,以节支降耗、创收增效 为目的,把降本增效活动作为"一系统一主题"的重要工作 内容来抓,抓紧抓实,抓出成效,并结合"我为企业降本增 效献一计、合理化建议"等活动,根据企业在发展中遇到的 瓶颈问题,鼓励物资系统干部职工开动脑筋、大胆创新,积 极开展攻关活动, 多渠道挖潜增效。如山东区域的中国海洋 大学(西海岸校区)项目部,"学习综合楼"单体施工用盘扣 式脚手架,按施工计划进度精确进场时间,主体结构完成后 快速拆除,及时离场,物资管理人员全天候在工地进行现场 管理,就这一项节约租赁费30余万元。调出模板木方3159立 方米,节约项目成本费用29万余元。

结语:上海宝冶南京分公司在降本增效活动中出实招, 见实效,紧绷工程成本这根"弦",实施物资管理"成本精 算"制度,系统人员人人心里有"一本账",租赁物资早一天 退场节约租赁费多少钱,周转材料早一天调出省多少项目成 本;物资成本管理只能"做减法"。这样的物资管理创效已成 为该公司自主创新的一张特色名片。

(高燕卿 冯金龙)

山东招远市组织施工现场管理大培训

提高安全生产管理水平,有效防范安全 生产事故, 最近, 山东招远市住建局举 办了建筑企业安全生产培训,全市施工 企业、外地进招企业、专业承包企业等 50余家分管安全的企业负责人、项目经 理和安全管理人员等150余人参加了培

建筑工程学院教授郝增宝进行讲授,主 要内容为安全生产法律法规、安全生产 标准化、施工现场安全知识、危大工程 安全管理规定等方面知识,并对近年来 发生的典型事故案例进行剖析警示,通 过讲述一个个触目惊心的例子, 警醒大

为强化建筑业企业安全生产意识, 家要提高安全意识, 防患于未然。

该市住建局有关负责人对今年以来 建筑业安全生产工作进行了讲评,对建 筑施工管理、扬尘治理等方面存在问题 的企业和在建项目进行了重点通报,并 对下阶段安全生产工作作安排部署。该 负责人强调:要牢固树立安全发展理 念,坚守安全生产"红线",强化居安思 招远市住建局聘请了淄博职业学院 危意识,全面加强建设领域安全生产工 乍, 把隐患排查整治真正落实到位, 强 化措施,严格管理,严防安全事故发生。

培训结束后,统一组织安全知识考 试,对考试合格的学员,发放安全培训 证;考试不合格的,严禁上岗履职。

(董卿 李海峰 孙晓琳)

这个工友村很温馨

在浙江省海盐县徐夏村平水路,每 天上午十点和下午四点下班潮到来的时 候,就会看到一群群穿着"中国建筑" 字样马甲的农民工友, 陆陆续续走进一 个非常特殊的村子,这个村子就是中建 八局职教中心项目工友村。

工友村占地8000多平方米,平时 1000多名工友在此居住。村里配套设 施一应俱全,设有食堂、超市、理发 室、阅览室、洗浴室、运动场等功能设 施, 自建成起就深受工友们的称赞。下 面就让我们一起走进这个"村中村"

进入村后, 映入眼帘的是整齐的中 央大道,大道两侧各有4栋宿舍楼,这 里是工友们住宿的地方,每个小苑都有 一个温馨的名字:和谐苑、幸福苑、安

中央大道左边是健身休闲区,配套 设施有篮球场、羽毛球场、台球桌健身 器材、休息亭等。工人食堂帮厨李大姐 说,"项目非常贴心,为我们准备了音 响设备,并组织女工们每天晚上在运动 场跳广场舞。我以前在其他项目都是自 场舞,我还当上了领队,感到很开心!"实享受到一站式服务、温馨式关怀。

村里的综合服务中心, 主要供工友 休憩、娱乐,该处设置工友平价超市, 工友可以通过赚取行为安全之星积分, 来超市兑换物品; 职工阅览室是工友们 闲暇时读书看报的地方;村里还设置了 医务室, 定期有医生义诊咨询; 工友村 每周为工友们开放免费理发, 定期组织

己每天出去跳,在这里我们就能跳上广给工人发放公益衣服,让工友们切切实

此外,为了满足工友生活需求,村内 还配有自助洗衣房,洗衣房内洗衣机都 是免费给工友们使用,每天有专人打扫 和清理;村里还设置了工友夫妻房、电瓶 车充电棚,并有免费无线网络覆盖。

钢筋工刘师傅说:"我在工地干了 十几年活,第一次在工地住这么干净、是"为群众办实事"的真实写照。

舒适的房子,放工了还可以在这里打台 球、乒乓球、下棋、乘凉、看电视,感 觉过着跟城里人一样的生活了呢。"

工友村食堂采用规范化物业管理, 所有食堂工作人员均持有效健康证上 岗。菜品明码标价,食堂门口设置了意 见箱, 广泛征集工友意见, 项目部不断 改进食堂管理, 让工友们能吃得放心、 吃得舒心。

中建八局职教中心项目工友村建设 的初衷是为了给工友打造舒适的生活环 境,解除工友们生活的后顾之忧,促进 项目高效生产,也是践行"人民城市人 民建,人民城市为人民"理念的尝试,









