热点聚焦

筑力打造开放新城 上海临港新片区建设提速

近期，在上海临港新片区，商务办公楼、城市综合体、高品质住宅、地面道路等项目火热建设中，建设者助力新区开发建设，为打造开放创新、智慧生态、产城融合、宜业宜居的现代化新城贡献力量。

双子塔楼将成区域新地标

6月20日，上海临港新片区举行二季度集中开工仪式。本次集中开工项目涵盖金融、生态、科技以及居民住宅等多个领域，包括世界顶尖科学家成果转化中心项目、中微临港产业化基地（一期）项目等共计12个项目，总建筑面积160万平方米，总投资224亿元。

上海市委常委、临港新片区党工委书记、管委会常务副主任朱芝松宣布2021年临港新片区第二季度建设项目集中开工仪式正式启动。

本次集中开工仪式主会场设在由中建二局华东公司参与承建的临港西岛金融中心项目。该项目总建筑面积27万平方米，建筑主体为两座高200米的双子塔楼，建成后两座双子塔上部锥形形体将彼此相连，呈“1”的造型相向而立，既寓意在“两个一百年”交汇的重要时刻，不忘初心铸就“时代之门”。建筑顶部晶莹剔透，璀璨之珠光芒四射，寓意着临港将走向世界，照亮未来。

未来，双子塔楼将包括部分商业，满足周边办公楼宇、社区餐饮、生活服务，成为上海临港现代服务业开放区最重要的产业载体和区域新地标，对于推动当地经济的发展具有重要意义。

（通讯员 王虎军）

两港大道快速化工程中段地面道路开放使用

6月18日，由上海建工集团承建的上海临港新片区两港大道（新四平公路-S2）快速化工程（以下简称“中段”）新四平公路-妙香路段地面先行开放交通，展现出临港“加速度”，也为后续地面陆续开放交通奠定了扎实基础。

两港大道快速化项目由上海临港城投公司建设，全长约25.9千米，总投资67亿元，通车后，车速将提升至80公里/小时，进一步促进新片区产城融合、产业联动和空间布局协调，有利于完善新片区对外交通体系和洋山港集疏运体系，加强新片区与中心城、长三角的联系。

中段（新四平公路-S2）项目全长约13.1千米，工程采用“主线高架+地面道路”建设形式，全线设置7对匝道，建成后将进一步促进产城融合，为特斯拉等产业做好交通配套保障。北段（S2-大治河）项目全长约12.8千米，主线采用地面快速形式，设置三座跨线桥，工程范围内设置6对匝道，建成后，新片区距离浦东国际机场仅需25分钟。

新四平公路-妙香路段为道路扩建工程，段内包含大泖港、泖马河新建桥梁，地面贯通全长5.2公里，车道采用双向4-6快2慢规模。新四平公路-妙香路段，周边为重装备产业区。在新四平公路至妙香路地面段施工过程中，项目部合理安排工期，保证交通通行不断交，争锋夺秒、利用节假日休息期间进行水稳养护，不影响绝对工期。路口沥青浇筑利用夜间车流量少进行局部封闭，最大化的减少对市民出行的影响。在施工期间，地面贯通受到最大的影响是路口排水管道施工遇到地下管线影响，路口处管线错综复杂，新建排水管只能避开老的管线位置重新排管，大大增加了施工难度和工程量。为了抓紧工期，项目部在铺筑水稳时采用两层连铺的方式进行施工，水稳采用两次摊铺一次碾压，并且试验与工序完美穿插，匠心打造精品大道。

中段首段地面先行开放交通，充分发挥出上海建工在临港新片区建设主力军的作用，以交通先行助新城持续发力。其中，中段（新四平公路-S2）项目全长约13.1千米，上海建工采用“主线高架+地面道路”建设形式，全线设置7对匝道，建成后将进一步促进产城融合，为临港新片区的各种产业做好交通配套保障。

上海建工集团建设者表示，将一鼓作气，发挥EPC管理团队优势，展现“技术+管理”的EPC品牌特色，细腻筹划，精心组织，以优异成绩向党的100周年华诞精彩献礼。

（记者 张玉明 通讯员 吴蒙恩）

聚焦实操热点问题 助推行业依法合规经营

工程总承包法律实务高峰论坛在南京召开

本报讯 为宣贯国家工程总承包最新法律政策，介绍有关工程总承包案件的新规定、新变化、新观点、新思路，6月19日，由建筑时报社、江苏省建筑行业协会、中国国际经济贸易仲裁委员会江苏中心、南京市律师协会主办，南京都市圈建工法律联盟协办、上海市建纬（南京）律师事务所承办的工程总承包法律实务高峰论坛在江苏南京召开。行业专家学者、专业律师、建筑企业代表等300余人参会。论坛同时开启了在线同步直播，线上超1.7万人次观看。

会议开幕式由建筑时报总编余凯凯主持。江苏省建筑行业协会会长张宁宁、建纬律师学苑院长朱树英、中国国际经济贸易仲裁委员会仲裁院副院长谷岩、南京市律师协会会长贾政和分别发表致辞。

朱树英以我国工程总承包法律制度建设现状为切入点，分析了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》在适用过程中应注意学习、掌握工程总承包合同（示范文本）的市场应用；指导准确设定工程总承包合同的“发包人要求”；探索以双资质法人型联营模式组建工程总承包项目公司；完善固定总价和固定单价相结合的计价模式；鼓励不鉴定、不仲裁、不诉讼，建立专家裁决为主的争端评审解决机制；因故停建或未完总承包项目的结算原则等六大问题。

东南大学法学院教授黄喆从工程总承包的辐射范围、FIDIC“设计-建造”和“EPC”、工程总承包的承包人、总承包合同中承包人的履约义务、设计变更等方面展开讲解。

上海市建纬律师事务所副主任、上海市建纬（南京）律师事务所主任韩如波认为，随着国家及地方工程总承包政策相继出台和完善，加之新版合同示范文本的发布，有利于建筑市场工程总承包模式的快速和健康发展，相关参与主体加强对法律法规政策及示范文本的学习，提高项目管理能力和合同风险管理能力已成为当下工程总承包市场重中之重。

扬州大学建筑科学与工程学院副教授刘钟莹分析了工程总承包的发展现状，并着重讲解了工程总承包计价方式。

上海市建纬（南京）律师事务所副主任顾增平介绍了江苏省工程总承包的政策支持，对江苏省13个地级市EPC项目大数据进行了分析，对工程总承包所涉法律问题的思考进行了分享。

下午的论坛上，上海市建纬律师事务所主任邵万权从现行“联合体”模式概述、现行“联合体”模式存在的问题、“法人型联合体”模式概述以及“法人型联合体”模式的特征四个方面详细探讨了工程总承包法人型联合体模式。

江苏君远律师事务所主任李淑君结合案例，分析了联合体作为EPC总承包单位如何承担行政责任、刑事责任。

中国国际经济贸易仲裁委员会江苏仲裁中心副秘书长汤寅宏从建设工程争议特点、蓬勃发展的中国仲裁、仲裁机构的选择、贸仲的仲裁服务四个方面分析了工程总承包争议解决与仲裁相关问题。

上海市建纬（福州）律师事务所主任林桢介绍了工程总承包的保函类型、工程保函若干争议解决处理两方面的内容。

上海市建纬（南京）律师事务所副主任孙宁连讲解了新版工程总承包合同中争议评审的程序设置，结合争议评审的实务案例、对“争议评审决定”与“工程师确定”进行了对比，展望了争议评审前景。

上海市建纬（青岛）律师事务所主任王树友介绍了多种建设工程领域的纠纷解决方式，并详细讲解了各纠纷解决方式的优劣。

最后，由上海市建纬（杭州）律师事务所主任陈沸律师主持，江苏省建筑工程集团有限公司法务总监朱双海、二十冶城市建设公司法务部部长桂宇晖、上海市建纬（合肥）律师事务所主任朱亚以及上海市建纬（济南）律师事务所主任张立群作为嘉宾参与了圆桌论坛环节。大家就《建筑业转型升级发展工程总承包业务的机遇与挑战》进行了交流与讨论。

（何梦吉）

苏州市开展“安全生产月”系列主题活动

本报讯（通讯员 赵洪）6月16日，苏州市住建系统2021年“安全生产月”主题活动“百团进百万企业千万员工”集中安全宣讲暨生活区消防应急救援技能大比拼活动在中铁建设华东公司苏地2020-WG-12号地块项目举行。

苏州市相城区住房和城乡建设局局长邱一飞、副局长朱莉，苏州高铁新城规划建设局局长黄玉文，相城区相关业务部门、各街道办、高铁新城区域内重点工程项目施工单位及监理单位负责人参加了本次活动。

本次活动通过线下会场和线上直播的形式开展。在活动现场共设置主题展示区、安全宣传咨询区、消防体验区、安全知识党史知识有奖问答区、消防救援技能竞赛区5个区域。参会人员走进会场，即可参与咨询互动，进行消防体验，学习安全知识，感受中铁建设集团的企业文化和安全生产氛围。

在主题展示区，邱一飞作了“百团进百万企业千万员工”安全主题宣讲。他强调生产工作者要正确树立安全生产工作理念，履行安全生产职责，加强“红线意识”和“底线思维”，进一步推动企业落实安全生产主体责任。中铁建设华东公司安全总监冯永涛作了“关于落实安全生产责任”汇报，讲述中铁建设集团企业安全生产主体责任落实情况，安全生产责任体系构建情况。

消防救援竞赛区，高铁新城区域各建设施工单位纷纷派出代表，参与消防应急救援竞赛活动，在灭火器使用、消防水带应急使用、消防安全逃离三个环节各展技能，你追我赶开展紧急救援，现场气氛热烈。

本次活动取得了圆满成功，得到了有关部门的高度评价，受到了广泛关注，线上直播点击量突破百万。

学习百年党史 弘扬铁军精神

——江苏省建筑行业协会党史学习教育专题培训班在盐城举办

本报讯 6月16-18日，江苏省建筑行业协会党支部组织全体工作人员赴盐城新四军干部学院举办党史学习教育专题培训班，以此为党日主题活动的形式，庆祝建党100周年。本次党史学习教育专题培训班，邀请盐城市委党校党委委员、教育长盛海丰作题为《中国共产党为什么能》专题讲座，并组织全体人员赴新四军纪念馆、新四军重建军部旧址和知青主题馆等地开展现场教学。通过课堂教学和现场教学相结合，增强了全体工作人员学史明理、党史增信的自觉性，提升了学史崇德意识和学史履行砥砺担当的意愿。

6月18日上午，组织召开了协会党支部扩大会议，全体党员和工作人员参加了会议。会上，党支部表彰了4个先进党小组和11名优秀共产党员。同时，有三位同志就党史学习教育培训的收获体会进行了交流发言。会议由协会常务副会长、党支部副书记纪迅主持。

江苏省建筑行业协会党支部书记、会长张宁宁在党史学习教育专题培训班上结合本次党史学习教育体会，给全体人员上了一堂“七一”党课。党课包含四个方面的内容：一、中国共产党为国家和民族做出了伟大历史贡献。突出表现在建立了中华人民共和国，确立了社会主义基本制度，开辟了中国特色社会主义道路；二、坚持马克思主义中国化是中国共产党胜利的法宝。中国共产党始终坚持以马克思主义为指导，注重把马克思主义普遍原理与中国革命、建设和改革实践相结合，马克思主义是我们立党立国之本，在当代中国，坚持和发展习近平新时代中国特色社会主义思想，就是真正坚持和发展马克思主义，中国共产党不愧为伟大光荣正确的马克思主义政党，不愧为领导中国革命建设改革的核心力量；三、新四军“铁军精神”放射出新的时代光芒。听党指挥，坚定信念是铁军精神之魂；坚韧不拔，英勇果敢是铁军精神的重要表现；顾全大局，为国为民是铁军精神的重要体现；内外团结，众志成城是铁军精神的重要内核；步调一致，纪律严明是铁军精神的重要基石；四、以党建带会建，开创服务江苏建筑业高质量发展新局面。要加强协会自身建设，提升服务水平；要搭建政企协企沟通桥梁，拓宽服务渠道；要推动行业高质量发展，创新服务内容；要弘扬新时代铁军精神，丰富服务内涵。

党建指导员章小刚同志在党史学习教育专题培训班讲话中指出，党史学习教育贯穿全年，任务重、要求高。为进一步促进协会开展好党史学习教育，根据省住建行业党委要求，要做到以下四点：一是要强化组织领导；二是要丰富方式方法；三是要着力解决问题；四是要力戒形式主义。

（孙振意 蔡玉梅）

建筑工人“永远跟党走”主题宣传教育活动在延安举办

本报讯（通讯员 陈飞阳）6月17至18日，全国近百名优秀建筑产业工人和建筑企业代表，怀着无比崇敬的心情，来到革命圣地延安，学习党史，重温入党誓词，瞻仰烈士陵园并敬献花篮，参观宝塔山、延安革命纪念馆、枣园革命旧址等，参加由中国建筑业协会建筑供应链与劳务管理分会主办、北京建知建筑技术研究院有限公司承办的建筑工人“永远跟党走”主题宣传教育活动，切身感受革命先烈在延安的岁月。

作为建筑产业工人群体向中国共产党100华诞的献礼，以及培育新时代建筑产业工人的重要举措，在建筑工人“永远跟党走”活动启动暨党史学习教育会上，中国建筑业协会建筑供应链与劳务管理分会副会长兼秘书长邢作国致辞表示，开展建筑工人“永远跟党走”主题宣传教育活动，目的是深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，按照党中央决策部署，学党史悟思想办实事开新局，引领建筑产业工人听党话、跟党走，自觉把自身利益同党的要求、国家的利益紧密联系在一起，更加坚定自己永远跟党走的步伐。希望广大建筑产业工人通过主题宣传教育活动，激发爱国爱党热情，弘扬劳模精神，立足本职岗位，争创一流业绩，做伟大事业的建设者、敢于追梦的奋斗者，在建功“十四五”、奋斗新征程的火热实践中奋力拼搏，书写新时代建筑产业工人的华章。

活动邀请延安大学马克思主义学院郝琦教授为工人代表们讲授了一堂庄重而生动的“中国共产党百年的奋斗历程和基本经验”党史课。优秀建筑工人代表陈雪萍、罗学军分别分享了自身成长和爱岗敬业、努力拼搏进取的心路历程。

全国人大代表、山东三箭集团劳务公司建筑工人代表陈雪萍，一位28年坚守岗位的建筑女工，用匠心铸就伟梦。讲述了如何从一名基层农民工成长的历程以及她一直关心关爱、心系建筑工人群体，关注建筑工人切身问题，维护建筑工人权益保障等。

罗学军，一名退役军人，身为党员的他转业后从中建三局一名普通建筑工人做起，成长为湖北省五一劳动奖章获得者。他分享了以军人作风培育培养一支建筑工人铁军队伍和不断挑战、努力创新的工作历程。

在“四八”革命烈士陵园，建筑工人代表向烈士纪念碑敬献花篮。随后，建筑工人代表们还参观了延安革命纪念馆、枣园旧址和宝塔山，深刻感受着红色的洗礼。

活动中，建筑工人代表们通过集体观看大型红色主题节目《延安 延安》，对抗日和解放战争时期延安的生产、生活、学习、战斗有了进一步的了解，还通过齐唱红色歌曲、住窑洞、体验陕北民俗和劳作等活动，追忆、感受先烈们在延安的奋斗岁月与战斗精神。

（上接第1版）

中国人民从此站起来了。开国大典的举行标志着中国共产党领导中国人民英勇奋斗28年，终于取得了中国新民主主义革命的最后胜利，深受帝国主义、封建主义、官僚资本主义三座大山压迫的历史结束了，人民成为国家的主人。

经典建筑：倾力抹平“八檐九脊”的岁月沧桑

天安门城楼为中国传统的重檐歇山顶建筑，即由四个倾斜的顶面、一条正脊、四条垂脊、四条戗脊(垂脊下端折向的一条)和两侧倾斜层面上部转折成垂直的三角形墙面组成，形成两坡和四坡屋顶的混合形式。故有“八檐九脊”之称。城楼看上去稳健持重，又不失美丽的曲线，是不可多得的佳作。

1949年，为迎接开国大典，重点对天安门城楼多年来积存的鸽粪、篙草等污物和破损的砖瓦、门窗等构件进行了彻底的清理和整修。

1952年，北京市第四届第一次各界人民代表大会，决定较全面地修缮天安门城楼。这是自清康熙二十九年（1690年）近260年以来第一次大规模的修缮工程。主要对破损的门窗和个别已经腐朽的梁木进行了更换，屋顶梁桥和天花藻井的彩绘重新进行了彩画，取出了城楼西木梁上三颗未爆炸的八国联军炮弹。城楼大殿屋顶增设了1318个勾边灯，并在城楼两侧各建厕所一栋，在西北角城台入口处加设电梯一部。

1956年， 对城楼东北翼角及劈裂、脱榫的角梁进行了翻修，接长了城台栏杆扶手。为确保天安门的绝对安全，1957年8月至9月，有关部门在对天安门城楼进行防雷工程全面检查的基础上，在顶部四周安装了避雷设施。

1966年4月，河北邢台地区发生了6到7.5级强烈地震，地震波及北京地区，使得天安门城楼受损。政府组织力量对城楼内的五架梁、西山花踏脚木、草架柱进行了加固，将部分倾斜的梁柱、梁柱等构件进行了拉结，并增加了铁箍。

红色传承：选派精兵强将进行“世纪手术”

1969年，历经300余年风雨的天安门城楼年久失修，建筑结构严重变形破损。同年，党中央、国务院决定将天安门城楼拆除、重建。“原样不动，尺寸不变。”毛泽东主席为此特批此八字方针。这次天安门城楼重建，是新中国成立后整修天安门规模最大、较彻底的一次。

“我们不能崇洋媚外，自己干！”周恩来总理放弃了部分人提出请外国人承包的建议。紧接着，相关领导指定由北京建工五建公司承担施工。天降大任，该公司立即抽调政治可靠、技术过硬的精兵强将，严格对外保密，按军队编制组建了木工连、瓦工连、架子工连、油工连、混合工，秘密进驻施工现场。

为了确保工程不被外界知晓，在修缮正式开始前，整个天安门城楼被遮挡起来，形成了一个封闭的环境。天安门城楼长66米、宽37米、高32米，内部结构复杂。要将这个庞然大物整个罩起来，为它作“世纪手术”，难度可想而知。

重建？当年的施工图早已不知所踪！当时的木工连连长姚金泉和负责拆除旧城楼的木工连副连长叶荣溪两位师傅，虽说技艺精湛、经验丰富，但也感觉此事虽使命荣光，身上的担子却也异常的重。拆除加翻新，工期只有短短半年，压力巨大。

虽忐忑，两位师傅没有打退堂鼓。他们边拆边研究，把旧天安门城楼上的木料全都拆卸在中山公园，仔细研究这些木工部件，反复拆了装、装了拆，揣摩古代木工的思路和重建方法。他们发现，天安门城楼60根粗壮的柱体统统被做成下粗上细的构造，每根柱子都不是严格意义上垂直的，而是微微向屋顶中央倾斜，巧妙地增强了抗震强度，可就是这样的智慧设计给施工带来了麻烦。

原来，古天安门的柱子内部构造并不像看上去那么粗，它实际上只有一根木芯，再用很多层木皮把木芯包住。可是，天安门重建所使用的木桩却是从南方运来的整根实木，与原来的木芯相比，这样的材料更结实。这对当时的施工提出了严峻考验——必须先将柱子立起来，像纫针一样，将每根横梁精准地插入凹槽。然而，每根柱子都有一定的倾斜度。插槽也有一定的角度，当时没有精密计算机以便计算、验证。要把横梁插入凹槽，谈何容易！

再难也要完成任务！启用起重机？但两位师傅很快发现，起重机设备虽省力，但横梁的“纫针”插槽工作需要更加精准的控制，上下几厘米对不准都会造成横梁插槽失败。无奈之下，他们决定：回归老祖宗的做法！即通过人工在每根横梁的两头和中间部位安装滑轮装置，精确控制横梁在半空中的运动。土方法实用、高效。两周，所有柱梁结构安装完毕，技术难题突破了！

重建后的城楼按9度抗震设防，增设了水电暖通等管线及广播、电视、新闻摄影等设备，同时从保留历史文物角度出发，总体保存了原城楼的外形、尺度和结构布置。重建后的天安门城楼进行了屋面琉璃瓦件调整、外檐油漆彩画的造型调整，增建两侧的小配楼，作为电梯机房、休息室及卫生间。城楼全部木柱木梁均为整体木材组成，大部分采用原产北婆罗洲和非洲的硬质木材。这种木材似红木，质坚，颜色为红或黄，遇火不着，只冒烟。新城楼在兼顾造型美观方面增加了斗拱尺寸和屋面坡度，比原城楼增高87厘米，角梁起翘增大，令屋顶曲线更加优美。

北京建工建设者自接到建设任务后，采取日夜三班作业，抓紧奋战，仅用7天完成拆除，112天完成落架重建，全部竣工。深夜，几万根杉篙、近3000立方米席棚和脚手架被瞬间拆除。翌日清晨，一座崭新的天安门城楼迎着朝霞展现在了世人面前。

历史江河奔流。天安门，这座庄严秀丽的建筑，见证了封建王朝更迭、列强侵略、军阀割据，记录了沸腾了整个中国70多年的开国大典，记录了响彻大地的“中华人民共和国万岁”“人民万岁”的呼喊声……未来，天安门继续记录中国人民自强奋进、砥砺前行，中华民族不断前进的步伐。

记录光辉岁月 矗立祖国中心

——北京天安门城楼重建纪实

□记者 胡婧琛 通讯员 祖戈