工程咨询服务
上海市建设工程监理行业协会特别刊登
http://www.scca.sh.cn
欢迎关注
协会微信公众平台
"SCCA"
主持人：王铭辉
电话：021-63234015 传真：021-63214266 E-mail:wmh1872@sina.com

■行业快递

重庆市招标投标协会

隆重举行庆祝中国共产党成立100周年文艺演出

在庆祝中国共产党100年华诞来临之际，重庆市招标投标协会在市川剧院龙凤呈祥大剧场隆重举行庆祝中国共产党成立100周年文艺演出，协会名誉会长陈之惠，会长李有余，监事长王太平以及副会长姜世文、周智强、方琪、陈廷模、陈喻白、李小玲、李俊波、贺来希、雷冬菁、白静出席活动。重庆市公共资源交易监督管理局局长任芳，处长刘明春、龙维众，市市场服务行业社会组织综合党委张家东受邀参加活动，中国招标投标协会副会长贾建华、会员部副主任李勇专程从北京赶来参加，与近1000名会员代表欢聚一堂观看演出。

本次活动是一次行业内的系统的政治教育活动，是一次把贯彻学党史、悟思想、办实事，开新局落到实处的具体行动。为了把这次庆祝活动搞好，协会特别在会长办公会上专题研究并成立了活动组委会，先后召集节目负责人召开了三次准备会、两次现场会。活动前期共收到42家会员单位申报的46个节目视频小样，经组委会审核后，最终有31个节目入选。为了保证演出效果，各节目单位均使出"大招"，有聘请专业老师指导编排的，有公司领导齐上阵的，有发动家人一起参与的，大家利用工作日和晚上、周末闲暇时间加紧排练，大家的积极性得到了充分的调动，激情空前高涨，行业凝聚力得以显著增强。为了鼓励大家的积极性，此次演出活动同时还进行了评比，特别邀请市文艺界的五位知名专业老师担任评委，共评出一等奖3名，二等奖6名，三等奖9名，优秀奖13名。

此次演出活动将歌舞、情景剧、诗朗诵、乐器演奏等30余个节目巧妙融合，整场演出内容丰富、气势磅礴，现场亮点纷呈，高潮迭起，赢得了场下观众阵阵掌声，得到了现场评委的一致好评。一支支舞蹈、一首首赞歌，唱响了共产党好、社会主义好、改革开放好、伟大祖国好的主旋律，把感恩党、感恩新时代的真挚情感表现得淋漓尽致，充分展现了招投标人坚决听党话、跟党走的精神风貌和在"十四五"新征程中昂扬向上、锐意进取的精神风貌。文艺演出在《没有共产党就没有新中国》大合唱中进入尾声，旋律响起，全场起立，大家和着节拍，挥动党旗，发出了招投标人礼赞新时代、奋斗新征程的时代强音。

（渝信）

河南省建设监理协会开展庆"七一"党员集体过政治生日活动

为庆祝建党100周年，深入推进党史学习教育，进一步加强对协会党员的党性教育和全体工作人员的政治思想教育，引导党员干部和职工深刻感悟红色初心，汲取奋进力量，河南省建设监理协会党支部联合洛阳市建设工程监理协会党支部日前组织开展了庆"七一"党员集体政治生日暨党史学习教育活动。

此次活动分为重温入党誓词、许"政治生日"愿望、党史学习教育点现场教学、党建工作座谈交流和现场调研等部分。

八路军驻洛办事处是中共中央和八路军总部直接领导的办事机构，是全国坚持时间较长的八路军办事处之一，被誉为"红色枢纽"。在八路军驻洛办事处纪念馆，大家认真聆听讲解，观看展出的革命文物，深刻感受老一辈无产阶级革命家和革命先烈们不折不挠的艰苦奋斗和大无畏革命精神。参观结束后，全体党员面对鲜艳的党旗重温入党誓词，通过回忆入党初心，进一步强化党性意识。

在一拖东方红农耕博物馆，大家"零距离"感受建国初期老一辈共产党人的奋斗历程，深刻体会新中国建设成就的来之不易。在党中央的坚强领导下，经过一代代创业者的艰苦奋斗，我国农机事业经历了从无到有、从小到大、从弱到强的艰辛历程，实现了从传统农耕到现代农业的伟大巨变。通过参观学习，大家进一步加深了对我国社会主义现代化建设发展史的了解，也被老一辈共产党人的"精气神"和工匠精神所感染，深受鼓舞。

在洛阳石化建设集团，大家深入洛阳石化原油商储库项目现场，实地察看了项目实体形象、生产工艺流程和安全质量管理情况。在座谈交流环节，围绕建设监理行业企业党组织建设、市场开拓、技术储备、信息化建设、人才队伍建设等内容大家进行了深入交流，进一步深化了学习效果。

河南省建设监理协会党支部书记孙惠民总结指出，企业要把"内功"练好，坚持党建引领带动，增强企业党组织的向心力和凝聚力。结合党史学习教育，充分调动党员干部职工学习的自觉性和积极性，把爱党敬业融入实际工作中，切实抓好项目安全、质量和环保管理，抢抓发展机遇、推动创新发展和转型升级，要关注BIM技术的应用和装配式建筑的发展应用，积极拓展全过程咨询管理业务，加强技术和人才储备，推动企业高质量发展。

大家纷纷表示，此次学习活动受益匪浅，今后一定要铭记历史，传承革命精神，要继续加强党史学习，把党的成功经验继承好、发扬好，在履职尽责中进一步加强党性修养，时刻牢记入党誓言，始终坚定跟党走的信念，始终保持昂扬向上的奋斗激情，为行业高质量发展贡献更多力量。

（河南省建设监理协会）

优化服务流程 推行全流程电子化交易

海南前5月公共资源交易总额超688亿元

近日，文昌国际航天城科技创新公共平台一期——航天装配及异地协同中心项目建筑方案、初步设计在海南省公共资源交易中心顺利交易，经全程电子化流程，该项目从登记之日起，到完成全部交易流程，只用了1个月。交易越来越便捷、快速，客观上促使海南省公共资源交易数量增加。

自2014年海南省完成平台整合，建立全省公共资源交易市场体系，相继整合分散的工程建设项目招投标、政府采购、土地使用权和矿业出让权等多个交易平台，实现进入省级统一平台交易，目前全省共14个平台，其中1个省级平台，2个设区市级联网平台和11个联网子平台。

据统计，自2014年公共资源交易省级平台建立以来，海南省公共资源交易数量逐年增长，尤其是去年以来，交易量更是快速增加。2020年，全省公共资源交易平台共完成交易项目6069个，交易金额2217.72亿元。2021年截至5月底，全省公共资源交易平台共完成交易项目1823个，交易总额688.89亿元，其中省级平台完成958个交易项目，总金额为402.23亿元。

该省公共资源交易中心主任徐秀裕介绍，交易量的增加，一方面是基于海南自贸港建设背景，大量重点项目的开发、建设，客观上促进省公共资源交易的增加。另一方面，跟公共资源交易中心深化"放管服"改革，推动平台服务创新不无关系。

目前，省公共资源交易中心优化服务流程，窗口受理实行线上24小时受理，实现当天受理、当天办结、当天发公告，同时，项目实行全流程无纸化招标采购，方便企业投标。此外，针对具体交易项目，交易中心实行"容缺受理"机制，同时，交易中心建立"绿色通道"，主动对接、全程指导，提供"保姆式"服务，让公共资源交易更加快捷快速。

海南省公共资源交易中心在全省范围内推广政府采购网上商城应用，实现一号登录、一键下单、一站服务的"三个一"采购模式。目前，全省机关、事业单位可足不出户，网上下单，24小时内采购产品即送到单位。

该中心还创新中介服务平台一站式服务，推行中介服务超市，为项目业主、中介服务机构提供行政审批中介服务平台线上线下入驻、业务咨询、登记、征信管理等大厅一站式服务，解决政府购买服务管理存在的市场不开放、价格混乱、权力寻租等问题。

值得一提的是，海南省公共资源交易中心在投标保证金领域引入电子保函机制，进一步减轻投标企业资金压力，给投标人提供多种选择，提高办理效率，优化营商环境。

（王培琳）

关于适应新形势变革 推动工程造价咨询行业高质量发展的意见

中价协〔2021〕35号

各省、自治区、直辖市造价管理协会及中价协各专业工作委员会：

为适应新时代发展要求，切实履行社会组织行业管理职责，规范市场秩序，激发市场主体活力，推动工程造价咨询行业持续健康发展，按照国务院深化"证照分离"改革精神以及住房和城乡建设部加强事中事后监管通知要求，适应工程造价咨询企业资质取消审批的改革新举措，紧跟政策和市场变化，现就有关工作提出意见如下：

一、激发协会内生动力，主动谋求新发展空间。当前，行业面临重大变革，全行业要转变思路，凝聚共识，主动作为，勇于担当，"固工程造价之本，强工程技术之基"，发挥专业引领作用，提升咨询服务能力。协会面对新形势，要立足新发展阶段，贯彻新发展理念，构建新发展格局，加强思想政治引领，创新管理方式，充分发挥行业协会在参与社会治理中的作用。

二、提升行业自律水平，营造良好市场氛围。切实担负起实施行业自律的重要职责，引导企业有序竞争。建立健全行业经营自律规范、自律公约和职业道德准则，搭建全国自律信息平台，依规开展行业惩戒，规范经营和执业行为。建立健全行业自律体系，形成协会与政府、市场、社会等各方联动的约束机制，净化市场环境。

三、完善信用评价体系，满足市场择优需求。搭建全国统一的信用信息管理平台，优化评价指标，突出反映企业经营业绩、技术力量、履约能力等综合实力，动态开展适应市场需求的评价工作，满足委托方择优选择工程造价咨询企业的需求。建立健全企业和从业人员信用档案，研究注册造价工程师个人信用与企业信用挂钩机制，做好行业信用建设和管理相关工作。公布企业信用风险分类结果，为政府部门实施差异化监管提供依据。

四、推广企业职业责任保险，增强抵御风险能力。压实企业主体责任，逐步实现职业责任保险全覆盖，引导工程造价咨询企业加强自身职业责任保险意识，鼓励委托方优先选择已投保的企业。加强职业责任保险与企业信用评价的联动，提高信用评价指标中职业责任保险的权重，为会员单位在保险事故认定、保险理赔等事项中建立绿色通道。探索研究造价咨询从业人员的职业责任保险，多维度保障委托方合法权益。

五、推介优秀咨询企业，带动行业整体发展。推动行业品牌建设，培育一批具有影响力的优质企业。扶持具有综合能力的工程造价咨询企业，拓展全过程咨询业务。丰富工程造价咨询企业营业收入、特色专业等排名排序方式，分享工程咨询典型案例，展现标杆企业实力和风采，推广特色项目先进经验，促进企业国内外交流与合作，引领行业整体实力提升。

六、强化个人执业能力，提升咨询服务水平。重视专业人才队伍培养，构建以学历教育为基础、以职业教育为核心、以高端人才为引领的人才培养体系，逐步形成行业梯队型人才队伍。通过内容新颖丰富、形式灵活多样的培训，引导从业人员提高专业素养。建立工程造价咨询成果质量检查制度，使注册造价工程师执业行为和成果可追溯、可复查，提升行业的服务质量。

各级造价管理协会（专业工作委员会）要认真贯彻落实国务院决策部署，根据住房和城乡建设部有关要求，统一思想，提高认识，主动适应新形势发展要求，不断提升行业自治能力。工程造价咨询企业及从业人员要积极转变思路，持续开拓创新，实现新的跨越，共同推进工程造价行业高质量发展。

中国建设工程造价管理协会
2021年7月2日

■行业传真

构建新格局 适应新发展

2021年度京津沪渝直辖市监理行业发展研讨会在天津召开

2021年度京津沪渝直辖市"构建新格局适应新发展"监理行业发展研讨会偕中国建筑科学大会暨绿色智慧建筑博览会召开之际在天津国家会展中心召开。中国建设监理协会会长王早生、副会长兼秘书长王学军、天津市住建委建筑市场管理处二级调研员李宇鹏、"京津沪渝"直辖市协会的会长及秘书长，天津协会的副理事长、监事长、监事、天津部分监理企业的代表受邀出席此次研讨会。

天津市建设监理协会郑立鑫理事长致欢迎辞，天津市住建委建筑市场处二级调研员李宇鹏为会议的开幕做重要讲话，表达了对监理行业的支持与肯定，希望监理行业在未来的发展道路上，保持稳健、有序的可持续发展。北京、上海、重庆、天津监理协会的会长、秘书长分别做研讨发言。

北京协会副会长张铁明从携手抗击疫情、发挥行业协会引导作用，提升监理行业履职能力，创新研究发展，开展行业自律等方面介绍了北京协会2020年的各项工作；上海协会秘书长徐逢治介绍了后疫情时期监理行业的发展方向及定位，全面说明了监理行业当下面临的问题及难点，并给出了建议，对监理行业的发展方向进行了有益的探索；重庆协会秘书长谭敏介绍了重庆协会党建工作、通过培训为行业储备更多监理人才、会员企业的诚信自律及信用评价等工作，突显了重庆协会在当前形势下的稳定发展；天津协会副理事长兼秘书长马明介绍了协会在换届以后完善并建立了四十八项协会管理制度和制定团标方面的工作，并简明扼要地介绍了天津协会近年来的各项工作。

王学军在会上指出，2021年是"十四五"规划的开局之年，也是2035年远景目标的起点之年，同时也是中国共产党的百年华诞。在这具有特殊意义的一年中，各直辖市协会通过信息化服务、行业诚信自律体系建设、各项制度的建立及团体标准的发布实施引导着监理行业的健康、可持续发展。

王学军从推进会员诚信建设、组织项目监理机构经验交流，监理服务标准化建设，行业信息化智慧化管理等角度介绍了中国建设监理协会2020年的重点工作，为各协会的工作提供了思路，指明了方向。王学军还鼓励各协会要对监理行业坚持自信，正确对待监理行业当前发展中存在的问题。改革是发展的趋势，也是发展的必然要求，行业协会应根据行业当前发展的情况引导行业整体走适合自身发展的道路，同时也要相信监理行业的前途必然是美好的、光明的。

王早生在研讨会上做重要讲话，提出了协会要有担当精神，要有致力于行业发展的勇气，要将各项工作抓好落实，在"十四五"开局之年为国家建设做出应有的贡献。

此次发展研讨会总结了行业发展的实践经验，探索了监理行业发展的新思路、新路径，是一个激发行业创新发展的新起点。在"十四五"规划的开局之年，2035年远景目标的起点之年，同时也是中国共产党百年华诞的重要节点上，监理行业所有行业同仁要紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，用自身的实际行动迎接党的百年华诞，为全面建设社会主义现代化国家、实现中华民族的伟大复兴贡献自己的一份力量。

（津讯）

■行业动态

苏藏首个跨省远程异地评标项目成功实施

6月29日，西藏自治区推进公共资源交易平台整合共享工作专班携手江苏省公共资源交易援藏工作组顺利完成"堆龙德庆区祥和苑社区易地扶贫搬迁就业及培训基地建设项目"跨省远程异地评标工作。这是西藏自治区首个同时采用不见面开标和跨省远程异地评标的公共资源交易项目，标志着西藏自治区公共资源交易实现跨省优质专家资源共享机制、降低投标人交易成本的成功实践。

据悉，该项目由自治区主场评标专家、江苏省客场评标专家共同组成评标委员会。评标过程中，评标专家通过自治区远程异地评标调度系统语音实时交互、画面同步直播、网上电子签名等功能，实现了在同一时间不同地点评标专家远程评标和在线签章。江苏省政务办高度重视对口支援工作，落实南京市公共资源交易中心细化流程，精心安排，在客场全程组织见证，全力保障此次远程异地评标项目的顺利实施。

据工作专班相关负责人介绍，推进交易项目远程异地评标，能够实现全区及跨省优质专家资源共享，有效解决该区和部分地市评标专家数量不足、专业不齐全、回避难等问题；从空间上最大限度地将招标人、投标人与评标专家进行隔离，减少人为干预，压缩腐败空间。

同时，为进一步优化营商环境、降低交易成本，提高公共资源开标效率，工作专班在该项目开标中首次使用了"不见面开标"系统，投标企业在开标主持人的引导下，在线完成投标文件上传、签到、解密投标文件等操作，轻松参与交易活动。通过"不见面开标"系统，让企业足不出户参与投标，节约了交易成本。

深化西藏自治区公共资源交易整合共享工作是党中央、国务院的决策部署，自治区党委、政府高度重视，特别是自治区党委制定的巡视整改任务对该项工作有明确的要求和完成时限。在江苏省公共资源交易援藏工作组的帮助下，自治区工作专班围绕全区公共资源交易平台整合共享目标，奋战三个月，已实现"不见面开标、与江苏专家资源共享、远程异地评标、线上监管、数字证书（CA）跨省互认"等阶段性目标。下一步，将密切与行业主管部门的协同配合，按照全区一个平台、一个规则、一套运行机制的要求，加快建立全区统一的交易平台体系，形成统一开放、竞争有序、公开透明的交易市场。

（苏公易）

《全过程工程咨询典型案例（2020年版）》现已上市

本案例集《全过程工程咨询典型案例——以投资控制为核心（2020年版）》是中国建设工程造价管理协会连续第三本探索和实践全过程工程咨询服务的案例集，将最新实践总结的优秀案例精髓反映到了书中。

本案例集的创新主要体现在如下几个方面：

1.定量管理方法应用于全过程工程咨询

通过定量统计及时发现存在的问题，并找到原因采取措施进行纠偏，保证实现项目的预期目标。从项目可行性研究阶段到项目竣工阶段，多个大数据指标数据库的使用，量化了全过程工程咨询的目标控制风险。

2.新技术应用于全过程工程咨询

基于互联网、大数据、云计算、人工智能、GIS、BM、AI等信息技术的项目管理平台已经在全过程工程咨询中应用，使项目数字化资产交付成为可能。无人机技术将项目建设过程中各项工作无缝对接协调、可视化，提高了项目实施的效率和精准度。

3.全过程工程咨询范围的拓展

全过程工程咨询的服务范围已经从传统的项目报建报批、勘察设计管理、造价合同管理、进度管理、质量安全管理、招标采购管理及施工现场管理分别向前和向后拓展。向前项目拓展到项目融资咨询管理、项目资金平衡管理，向后项目拓展到项目运营管理与运营评估考核管理。真正实现了项目全生命周期的管理。

4.精彩的讲解视频

为了便于大家理解书中案例管理经验，本书特请案例工程咨询团队就案例实践进行了讲解，并以视频形式提供给读者，大家可以扫描案例首页二维码观看讲解视频。案例视频包含了案例内容的详细讲解及作者根据此案例项目总结的经验，和企业技术管理理念等内容，让读者通过文字阅读和观看视频，更深入的获取案例相关知识，了解企业。

本书收集的23篇全过程工程咨询案例每篇都凝聚了造价人在全过程工程咨询领域辛勤耕耘的心血，是撰稿人专业奉献与智慧的结晶都充分展现给读者。通过新的尝试，希望给大家带来更新的体验，更希望未来我们的案例集能得到大家更加积极地参与。

《全过程工程咨询典型案例——以投资控制为核心（2020年版）》由中国城市出版社出版发行，可通过各地建筑书店、新华书店和网上商城购买。

（海思）