



2025年将基本建成西部陆海新通道

本报讯 《“十四五”推进西部陆海新通道高质量建设实施方案》9月2日发布。方案明确,到2025年,基本建成经济、高效、便捷、绿色、安全的西部陆海新通道。东中西三条通路持续强化,通道、港口和物流枢纽运营更加高效,对沿线经济和产业发展带动作用明显。西部陆海新通道位于我国西部地区腹地,北接丝绸之路经济带,南连21世纪海上丝绸之路,协同衔接长江经济带,在区域协调发展格局中具有重要战略地位。国家发展改革委基础司副司长周小棋在当日召开的新闻发布会上说,《实施方案》明确了主通道畅通高效、港航能力显著增强和通道经济初具规模等方面阶段性目标,并明确了各方面主要任务。《实施方案》提到,在加快推进主通道建设方面,要以打通缺失路段为重点,优化完善自成都经泸州(宜宾)、百色至北部湾出海口西通路;以打造大能力通路为重点,提升自重庆经贵阳、南宁至北部湾出海口(北部湾港、洋浦港)中通路运输能力;以提升既有线能力为重点,完善自重庆经怀化、柳州至北部湾出海口东通路;重点推进核心覆盖区与辐射延展带、长江经济带、粤港澳大湾区紧密衔接,并注重陆路跨境通道建设,推动与周边国家设施互联互通。在强化重要枢纽功能方面,《实施方案》提出要加快广西北部湾国际门户港建设,打造海南洋浦区域国际集装箱枢纽港。周小棋表示,《实施方案》提出重点围绕主通道和重要枢纽,有针对性地进一步加快补齐基础设施短板,力求全面提升通道运行效率和能级。(周锐 梅云秋)

2021年中国国际服务贸易交易会开幕

“建筑专题”首次独立亮相 200余家单位展示“中国建造”实力

本报讯 9月2日,以“数字开启未来,服务促进发展”为主题的2021年中国国际服务贸易交易会(以下简称“服贸会”)在北京开幕。这是全球服务贸易领域规模最大、内容最丰富的国际展会,也是我国促进高水平对外开放的重要平台。作为本次服贸会八个专题展之一,工程咨询与建筑服务首次作为独立专题于9月3日至7日在北京首钢园区亮相,展示“中国建造”技术实力与服务能力。在2日晚间举行的服贸会全球服务贸易峰会上,国家主席习近平发表了视频致辞。他强调,中国将提高开放水平,在全国推进实施跨境服务贸易负面清单,探索建设国家服务贸易创新发展示范区;扩大合作空间,加大对共建“一带一路”国家服务业发展的支持,同世界共享中国技术发展成果;加强服务领域规则建设,支持北京等地开展国际高水平自由贸易协定规则对接先行先试,打造数字贸易示范区;继续支持中小企业创新发展,深化新三板改革,设立北京证券交易所,打造服务创新型中小企业主阵地。

作为我国对外开放三大展会平台之一,服贸会已成为全球服务贸易领域规模领先的盛会,与广交会、进博会一起形成“矩阵”,紧密联通中国与世界,为疫情冲击下的世界经济增长注入中国能量。本届服贸会展览总面积13万平方米,共有153个国家和地区参展参会,注册参展参会企业1.2万余家。其中,线下参展的世界500强和行业龙头企业占比为21%,国际化率为18%,较上届均有大幅提高。建筑业作为国民经济的重要支柱产业,正在从劳动密集型向知识密集型转变,拥有了国际领先的综合技术服务能力和科技创新实力,为境内外工程建设提供咨询与建设服务,打造“中国建造”品牌,促成了更多的服务贸易签约。据北京市住建委介绍,在去年的服贸会上,建筑服务板块亮相国家会议中心的综合展,370平方米的展区就带动了303亿元的签约额。因而,在今年,工程咨询与建筑服务专题首次以独立的专题形式出现,以“智慧建造、绿色发展”为主题,通过设置行业综合展、智能装备体验区和企业展,在4800平方米的单独展馆重点展示建筑业工程咨询技术与模式、新型建造技术与智能装备等科技创新成果与技术服务能力,并开展两场专题论坛、一系列智慧产品发布以及现场贸易签约活动。

今年共有218家企事业单位、机构、高等院校参加服贸会工程咨询与建筑服务专题展览展示活动,其中世界500强及行业龙头企业数量占比54.1%,携各自国际领先的科技创新实力和高水平服务理念向参观者展示其高超的工程建筑综合服务能力。在整个建筑专题展馆,呈现了近年来城市更新改造、生态环境修复、冬奥工程、“一带一路”工程等多类型的优秀案例,让参观者能够深入了解新时代下建筑工程的建造奥秘。其中,行业综合展区按全过程工程咨询、工程建设创新技术与“一带一路”工程建设信息技术三个主题进行展览展示。基于智慧园区、智慧城市、境内外工程均采用全生命周期管理的百余项优秀成果案例,重点展示工程投资、咨询、设计、施工及运维的数字化、智慧化、低碳化的绿色发展理念。工程建设创新技术主题按先进的建造设备与技术、智能装备、智慧工地建设管理、新一代信息技术融合创新应用四个方面进行展览展示,旨在展示工程建设过程中中国建筑业国际领先的信息技术与智能装备融合创新应用的优秀成果案例。“一带一路”工程建设信息技术主题重点展示优秀企业、管理团队与产业工人以建筑产业互联网平台、大数据中心及创新服务中心等为支撑,创新监管与服务模式,进行工程进度、质量、安全管理,利用大数据辅助科学管理与决策,打造“中国建造”升级版,促进国内国际双循环,推动“一带一路”工程建设案例。

同时,展区内还搭建了一个充满科技感的智能硬件体验区,通过大屏、沙盘、实体模型和智能装备,为体验者带来一场的身临其境的数字建造体验之旅。参观者还能在会场亲身体验建筑机器人、扩展现实可穿戴装置等先进设备,并配合光影互动等数字手段,一探超级工程的建造奥秘。(本报综合报道)



七部门印发《工程建设领域农民工工资保证金规定》 保证金原则上不低于施工合同额1%

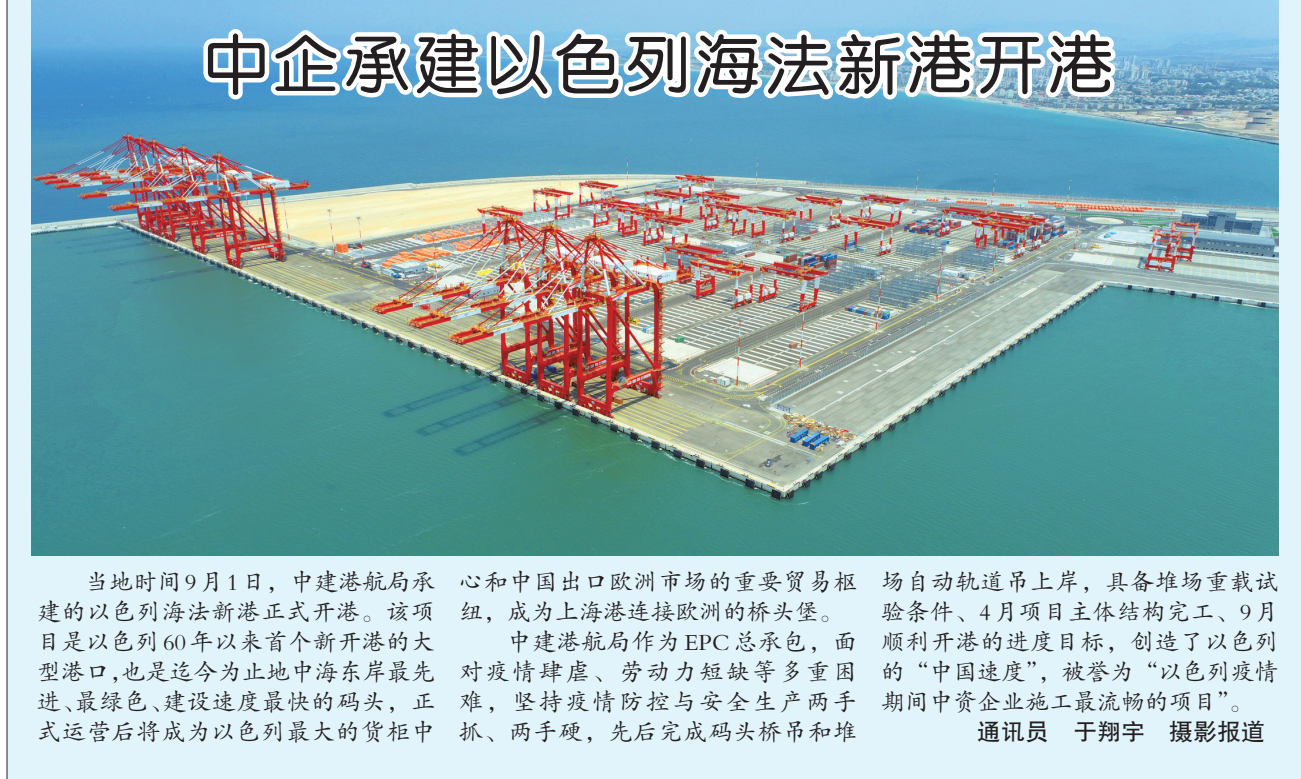
本报讯 据人社部网站消息,近日,人力资源社会保障部、住房和城乡建设部等七部门联合印发《关于印发〈工程建设领域农民工工资保证金规定〉的通知》。规定明确,施工总承包单位应当自工程取得施工许可证(开工报告批复)之日起20个工作日内(依法不需要办理施工许可证或批准开工报告的工程自签订施工合同之日起20个工作日内),持营业执照副本、与建设单位签订的施工合同在经办银行开立工资保证金专门账户存储工资保证金。存储工资保证金的施工总承包单位应与经办银行签订《农民工工资保证金存款协议书》,并将协议书副本送属地人力资源社会保障行政部门备案。规定要求,工资保证金按工程施工合同额(或年度合同额)的一定比例存储,原则上不低于1%,不超过3%,单个工程合同额较高的,可设定存储上限。施工总承包单位在同一工资保证金管理地区有多个在建工程,存储比例可适当下浮但不得低于施工合同额(或年度合同额)的0.5%。施工合同额低于300万元的工程,且该工程的施工总承包单位在签订施工合同前一年内承建的工程未发生工资拖欠的,各地区可结合行业保障农民工工资支付实际,免除该工程存储工资保证金。施工总承包单位所承包工程发生拖欠农民工工资的,经人力资源社会保障行政部门依法作出责令限期清偿或先行清偿的行政处理决定,施工总承包单位到期拒不履行的,属地人力资源社会保障行政部门可以向经办银行出具《农民工工资保证金支付通知书》(以下简称《支付通知书》),书面通知有关施工总承包单位和经办银行。经办银行应在收到《支付通知书》5个工作日内,从工资保证金账户中将相应数额的款项以银行转账方式支付给属地人力资源社会保障行政部门指定的被拖欠工资农民工本人。工资保证金使用后,施工总承包单位应当自使用之日起10个工作日内将工资保证金补足。

规定要求,工资保证金实行专款专用,除用于清偿或先行清偿施工总承包单位所承包工程拖欠农民工工资外,不得用于其他用途。除法律另有规定外,工资保证金不得因支付为本工程提供劳动的农民工工资之外的原因被查封、冻结或者划拔。(本报综合报道)

《关于健全小型水库除险加固和运行管护机制的意见》印发 目标:重要基础设施不受冲击

本报讯 为提高小型水库安全管理水平,水利部日前印发《关于健全小型水库除险加固和运行管护机制的意见》。我国小型水库量大面广,77%的小型水库建于上世纪50至70年代,建设标准总体偏低,运行时间较长,设施老化严重,除险加固不彻底,75%的小型水库由乡镇人民政府和农村集体经济组织管理,管护能力不足。由于先天不足、后天失养,小型水库安全隐患依然突出,是“十四五”时期防汛薄弱环节。《意见》指出,要紧紧围绕新阶段水利高质量发展,压实小型水库管理各方责任,建立健全体制机制,强化部门监管,坚持两手发力,实现“人员不伤亡、水库不垮坝、重要堤防不决口、重要基础设施不受冲击”目标,保障工程安全、效益发挥。《意见》提出了“十四五”的三大目

标任务:一是小型水库管护主体责任要进一步明晰,管理体制机制进一步完善,分散管理的小型水库全面推行区域集中管护、政府购买服务、“以大带小”等专业化管护模式,运行管护常态化机制基本建立。二是已鉴定的小型病险水库除险加固任务全面完成,工程建设标准、项目管理能力明显提高,水库安全鉴定和除险加固常态化机制基本建立。三是小型水库监测设施建设基本完成,数据台账准确、完整,管理信息系统功能进一步提升,管理信息融合共享机制基本建立,管理信息化、标准化水平显著提升。《意见》从切实明确各方责任、实行专业化管护模式、提升除险加固项目管理效能、建立信息化管理机制、落实保障措施等五方面对健全小型水库除险加固和运行管护机制提出了意见要求。(陈瀚)



云南拟建建筑工人实名制管理及工资代发平台 工资拖欠将向社会公布

本报讯 云南省住房和城乡建设厅日前发布《云南省建筑工人实名制管理实施细则(征求意见稿)》。根据征求意见稿,将由该省住建厅负责云南省建筑工人实名制管理及工资代发平台(以下简称“平台”)的规划、建设和组织实施,实现对全省所有房屋建筑和市政基础设施建设工程的实名登记、合同签订、实名考勤、工资代发等工作,对建筑工人工资支付情况进行预警。

建设单位应向施工企业提供工程款支付担保;加强对施工总承包企业按时足额支付建筑工人工资的监督,并按合同约定及时将人工费用足额拨付至施工总承包企业农民工工资专用账户,人工费用拨付周期不得超过1个月;以项目为单位建立保障建筑工人工资支付协调机制和工资拖欠预防机制,督促施工总承包企业加强劳动用工管理,妥善处理与建筑工人工资支付相关的矛盾纠纷。

施工总承包企业应在建设项目开工15日内在平台完成工程登记。直接与建设单位签订专业承包合同的施工专业承包企业应独立进行工程登记,并以项目名称加承包内容为工程名称进行工程登记并按前款要求履行职责。此外,如存在工资拖欠的,将相关不良行为记入企业或个人信用档案,并通过全国及省级官方网站向社会公布。(杨志娟)

北京城市更新五年行动计划出炉

本报讯 探索城市系统更新是首都北京实现高质量发展的重要路径。《北京市城市更新行动计划(2021-2025年)》日前正式发布,明确不搞大拆大建,设立城市更新产业基金,鼓励银行、国有企业、民营企业积极参与,广泛引入社会资本等,描绘了城市更新的“北京模式”。

得到明确。《计划》指出,除城镇棚户区改造外,原则上不包括房屋征收、土地征收、土地储备、房地产一级开发等项目。实施城市更新行动的项目类型共包括六类:首都功能核心区平房(院落)申请式退租和保护性修缮、恢复性修缮;老旧小区改造;危旧楼房改建和简易楼腾退改造;老旧楼宇与传统商圈改造升级;低效产业园区“腾笼换鸟”和老旧

厂房更新改造;城镇棚户区改造。关于目标任务,《计划》明确:到2025年,完成首都功能核心区平房(院落)10000户申请式退租和6000户修缮任务;力争完成全市2000年底前建成需改造的1.6亿平方米老旧小区改造任务,重点推进本市500万平方米抗震节能综合改造任务、3100万平方米节能改造任务及群众改造意愿强烈的改造项目,配合

做好6000万平方米中央单位在京老旧小区改造任务;实施100万平方米危旧楼房改建和简易楼腾退改造;重点推动500万平方米左右低效老旧楼宇改造升级,完成22个传统商圈改造升级;有序推进700处老旧厂房更新改造、低效产业园区“腾笼换鸟”;基本完成134个在途城镇棚户区改造项目,完成30000户改造任务。(孔海丽)

建设工程生产安全重大隐患判定将统一标准

本报讯 日前,住房和城乡建设部印发《关于<房屋建筑和市政基础设施工程生产安全重大隐患判定标准(征求意见稿)>公开征求意见的通知》,提出为准确判定并及时消除房屋建筑和市政基础设施工程生产安全重大隐患,向社会公开征求意见。意见反馈截止时间为2021年9月15日。

该标准适用于新建、扩建、改建的房屋建筑和市政基础设施工程生产安全重大隐患判定。标准所称的生产安全重大隐患,包括管理基础类重大隐患和现场实体类重大隐患。其中,管理基础类重大隐患包括违法违规行为重大隐患、安全管理组织机构重大隐患、危大工程管理重大隐患和其他管理基础类重大

隐患;现场实体类重大隐患包括基坑工程重大隐患、模板工程重大隐患、脚手架工程重大隐患、起重机械及吊装工程重大隐患、高处作业类重大隐患、施工临时用电类重大隐患、有限空间作业类重大隐患、消防安全重大隐患以及其他类重大隐患。(本报综合报道)



现代建筑产业供应链优化科技整体解决方案提供商
Modern Construction Industry Supply Chain Optimization Technology One-stop Solution Provider

云采购 云收料 云溯源

服务热线: 400-921-3577 网址: www.zhujc.com



『第三届中国建筑业摄影大赛』结果揭晓

本报讯(记者 胡婧琛)为庆祝中国共产党成立100周年,讴歌党的丰功伟绩,弘扬民族精神,展现时代风貌,用镜头讲述党建故事、记录工地党建风采,展现红色建筑、红色印记,捕捉身边党员先锋模范的感人瞬间,由建筑时报社主办、中衡设计集团股份有限公司协办的《建筑时报》“第三届中国建筑业摄影大赛”结果于今日揭晓。

此次比赛面向全国建筑业企业和全社会征集摄影作品,征稿启事发出后,得到各地摄影家和摄影爱好者的积极参与,共收到摄影作品千余幅。大赛分为初选与复选两个阶段,最终总分由专家评委会和网络投票组成。入围作品中角逐出一等奖2名、二等奖3名、三等奖4名,以及最佳人气奖1名、优秀奖38名。

经过评选,《璀璨明珠》(作者:黄伟国)、《港珠澳大桥珠海人口》(作者:王毓德)获得一等奖;《重温入党誓词》(作者:徐桂兰)、《穿越地心》(作者:陈鸣)、《他们累了》(作者:倪修龙)获得二等奖;《浴斜阳》(作者:李俊远)、《空中协奏曲》(作者:闵新海)、《生态建筑》(作者:顾汉生)、《师父、徒弟、徒孙》(作者:李颖然)获得三等奖;《工地夕照》(作者:刘志勇)获得最佳人气奖(获奖名单见4版)。