H 热点聚焦

策划:胡婧琛

风雨中的山西古建:多处漏水 大面积坍塌 城墙出现裂缝

如何“撑伞”守护人类精神遗产?

10月3日以来，山西降雨显著增强，太原、阳泉、临汾、长治、吕梁、晋中大部分地区都创下了10月上旬累计降雨记录。

“地上文物看山西”。山西文物资源丰富。在全省53875处不可移动文物中，全国重点文物保护单位531处其中古建筑421处，省级文物保护单位408处其中古建筑407处，是我国现存各类古建筑最多的省份，有“中国古代建筑博物馆”的美誉。

由于大雨来得猛、持续时间长，此次暴雨影响范围内的大批文物，尤其是古建筑，面临严峻考验。其中平遥古城墙发生局部坍塌。除平遥古城外，山西不少全国重点文物都受到影响。如晋祠多处建筑屋面漏水，山西运城盐池禁墙东禁门瓮城大面积坍塌，城墙出现多处裂缝；运城解州关帝庙崇圣寺门楼漏雨，春秋楼二楼大面积漏雨威胁到“夜读春秋”塑像。吕梁国保千佛洞石窟万佛殿屋顶塌落漏水，大雄宝殿后墙鼓裂，有继续坍塌风险；省保大麦郊红军东征总指挥部旧址，屋顶塌陷漏水，土坝石坝滑坡；省保西庄古建筑群，关帝庙戏台及三间厢房因山体滑坡坍塌。

据了解，截至10月10日12时，受暴雨影响，山西共有1763处不可移动文物不同程度地出现屋顶漏雨、墙体开裂坍塌等险情。目前，各项抢险修缮工作正在有序开展。

山西此轮降雨较为极端，雨量达到10月常年平均降水量的三倍以上。“山西众多的文物大都在地上，是全省文物受灾范围大、受灾文物数量多的部分原因，特别是古建筑，多为木架构结构，主要建筑材料为木材、砖瓦等，尤其是一些民居、祠堂、革命旧址等建筑，在长时间连续雨水的天气中，更容易受到损伤。”专家分析道，山西疏松的高原土质，在雨水多时，也极易形成坍塌、渗漏。

那么，如何为文物“撑伞”，共同守护好古建筑安全?

针对灾害天气应对古建保护制定预案

中国科学院自动化研究所文化大数据工程中心工程师刘琳琳撰文指出，此次山西古建受损有诸多遗憾。

首先是文保单位对此类灾害缺乏应对预案。山西此次大雨为四十年一遇。文物常有，而风雨偶至。“相关部门既然能对气象灾害作出预报，何不对古建保护制定预案?”

另一个遗憾是过度开发。为了增加游客容量，最大限度地延长其停留时间，扩大商业规模，当今古建筑多被过度增肥。殊不知，古建筑在数百年乃至上千年间形成的力学平衡可能被破坏，要付出巨大的代价。

刘琳琳还指出，缺乏保护思路也是掣肘。“山西丰富的古建筑资源，是圈起来研究性保护，还是做商业性开发，又或者像近邻日本一样，让古建筑成为当代生活的一部分?下一个‘几十年不遇’到来之前，山西文保部门能否整理思路，为宝贵且不可再生的古建筑找到可持续的生存方式，且拭目以待。”

呼吁无差别保护古建

民间古建筑保护专家唐大华长期关注山西古建筑。“此次乡村古建筑的损坏，不能把责任完全归为降雨，因为那些倒塌的乡村古建筑此前损毁已经很严重，这次的降雨只是加速了倒塌。”

“山西对国家级、省级文物保护单位的保护已经有很大改善，但大量乡村古建几乎没有日常维护。此次乡村古建筑的损坏，不能把责任完全归为降雨，因为那些倒塌的乡村古建筑此前损毁已经很严重，降雨只是加速了倒塌。”唐大华说。

他认为，相关单位应该推进对各类文物的无差别保护，文物保护的经费应该打破级别限制。

近年来，山西省曾尝试发动民间力量参与更大范围的未定级文物保护。2010年，《曲沃县古建认领保护暂行办法》通过，先由县级政府出台，社会力量参与文物保护利用政策。2017年，山西省印发《山西省动员社会力量参与文物保护利用“文明守望工程”实施方案》，动员鼓励社会各方面力量，通过文物修缮、捐赠等多种形式参与文物保护工作。

“高级别文物与低级别文物的区别在于，国家级文物在拨款修好以后就变成了一个文物点，跟外界有一定程度的隔绝，但是乡村古建筑是‘活的’，很多乡村古建筑实际上还是可利用的，它对于乡村文化的传承也有好处。”唐大华解释。

古建筑保护之路，任重而道远。保护古建筑是一项系统工程，需要各级政府、各有关部门和单位协调配合、持续努力，也需要社会力量广泛参与，共同守护好古建筑安全，为宝贵且不可再生的古建筑找到可持续的生存方式。

（本报综合报道）

福建省今年已改造完成150个老旧小区

本报讯 2021年3月，福建省住建厅印发《关于公布全省老旧小区改造负面清单(试行)的通知》，指导各地依法依规开展老旧小区改造工作，避免出现负面清单所列问题。福建省住建厅党组成员、副厅长蒋金明于10月13日透露，福建省2021年着力改造完成100个小区，目前已改造完成150个。

蒋金明表示，通过城镇老旧小区改造，福建省居住环境得到改善，补齐社区民生短板，有效带动经济发展，建立可复制可推广的机制。首先，居住环境得到改善。通过老旧小区改造，完善了小区雨污管网、道路等配套基础和公共服务设施，小区居住环境得到改善，居民生活品质得到提高。同时，补齐社区民生短板。

蒋金明说，部分老旧小区改造中，增设了电梯、停车场等硬件设施，还配置了社区服务设施、文化体育设施、养老服务设施、医疗服务设施、托幼服务设施，塑造基层党建建设，补齐小区托幼文化、医疗等民生短板，解决了养老托育“一老一小”和停车难等民生难题，为居民物质和精神文明生活带来有力支撑。

（郑江洛）

近日，经过中国铁建电气化局河北雄安分公司兴泉项目部历时10个月的艰苦奋战，兴泉铁路头号重点工程——泉州站接触网硬横跨迁改工程顺利完工。

泉州站为既有杭深高铁一等站客运站，既有站场规模为4台11线，日均接发列车120余对。本次新建兴国至泉州铁路自泉州站厦门方向引入，在既有14道北侧新增1台1线，同时改造福州端咽喉，增设4条存车线及2条机车线。

通讯员 郑传海 马浩 摄影报道

中煤第七十二工程有限公司安徽省宿州市大泽小区工程项目日前通过竣工验收。该项目为棚改安置工程，也是该市重点民生工程，总建筑面积14万平方米。

自开工以来，该公司以工程策划为先导，以技术引领为支撑，科学有序组织生产要素，助力850余户居民实现“安居梦”。通讯员 许亚绒 摄影报道

为营造安全的施工生产氛围，10月14日，中铁上海局一公司材料厂上海嘉定梁场工点开展了群安员安全大检查活动。

活动过程中，群安员对龙门吊小钩防脱钩安全卡、操作室灭火器等进行了拉网式排查。此次安全大检查，进一步发挥了群安员在施工安全管理工作中的重要作用，提高了施工现场管理人员及作业人员的安全防范意识，为上海嘉定梁场制、架梁安全吊装打下基础。图为群安员检查配电柜接线

通讯员 高珂 翟甫友 摄影报道

瓯海奥体“花瓣”绽放

北京建工攻克全球首例“无环索弦支网壳结构”技术难关

本报讯（通讯员 高晋栋 盖爽）蓝天白云下，浙江省温州市瓯海奥体龙舟运动中心体育馆屋盖犹如层层花瓣在空中绽放。日前，该工程索系安装及张拉的完成，标志着北京建工集团建研院成功攻克全球首例“无环索弦支网壳结构”技术难关。

瓯海奥体龙舟运动中心体育馆是2022年亚运会体育场馆之一，工程屋盖呈曲线型，最大跨度100.6米。屋盖采用“无环索弦支网壳结构”，主要由上部网壳、下部交叉索系及竖向撑杆组成。上部网壳部分为曲线型焊接箱型钢结构，下部采用无环索预应力索支体系，即用拉索交叉编织的形式替代原有的车辐式环向索。该工程是世界上首例采用“无环索弦支体系”的体育场馆。

体育馆屋无环索弦支索系投影形状呈花瓣形状。其中内环花瓣和中环花瓣由两个三角线索系交叉组成，外环花瓣由3个四边形交叉组成，整个索系通过竖向36根撑杆将整个屋盖撑起。建研院负责施工内中外三环拉索和撑杆下节点索夹的安装及拉索张拉工作。由于相邻索夹处的单根拉索位置为一上一下。因此每环索系拉索相互交错布置，索夹节点构造复杂，铺

索施工和索夹安装难度大。拉索张拉阶段，采用单根拉索两端同步张拉，整个索系24根拉索48个张拉点，张拉点多，两端张拉同步控制难度高。

针对以上施工难点，项目团队通过施工全过程仿真计算分析与方案比选，最终确定了“内中外逐环安装拉索，内中外逐环安装索夹节点，由内到外再由外到内分批分级张拉”的施工方案。

南京发布11条措施支持REITs发展

本报讯 为抢抓政策机遇、盘活存量基础设施、拓宽有效投资渠道，日前江苏省南京市正式出台了《关于加快推进南京市基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）试点工作的若干措施》（以下简称《若干措施》）。该文件的出台，标志着该市基础设施REITs试点工作的提档加速和全面推开。

《若干措施》共包括五方面11条政策措施，具体来看：一是充分发挥各板块的主体作用；二是对基础设施运营投入更大关注；三是加大对相关主体的政策激励；四是强化区域联动；五是其他配套服务措施。

系列举措体现了南京市的特色和优势。与北京、上海地方文件相比，《若干措施》在工作范围、项目培育等方面突出南京特色和优势。在工作范围方面，注重与南京都市圈、长三角区域的联动发展；在项目培育方面，健全项目全链条管理机制，创新设置该市市级项目后备库。与此同时，《若干措施》以推进基础设施投融资模式创新为主要方向，立足于引导该市各单位将REITs作为能够持续运用的金融工具和融资渠道来认识，而不仅仅是一次性的融资行为，着力推动符合条件的资产单位依托REITs基金运营管理，推动国企、园区、平台优化资产配置，提高全市基础设施资产的证券化、市场化、专业化管理水平。

《若干措施》推动基础设施建设运营模式转变。大力推动全市涉及基础设施资产管理的国企、园区、平台通过发行和控股REITs，优化建立基础设施“建设、REITs增发、权属出让、再建设”的良性模式。鼓励该市发行成功的REITs基金通过扩募等形式，以南京都市圈和长三角区域为重点，跨城市并购基础设施资产，推动基础设施管理产业化发展。

此外，系列举措还充分激发各方参与主体积极性。作为基础设施领域一项新型试点工作，在市对区高质量考核、创新名城建设、城市硅巷、基金集聚区等政策框架内，明确了针对性的鼓励措施，从提高工作实效的角度，激发各区（开发区）、原始权益人（产品发行人）、基金管理人、专项计划管理人及相关中介机构等多方主体参与的积极性。

《若干措施》鼓励各区（园区）积极开展试点。建立市基础设施REITs试点工作考核激励机制，鼓励各区（园区）规范开展意向项目、储备项目和存续项目3类项目试点申报。其中成功申报为储备项目的，在市对区高质量发展考核中，按照稳投资工作总分的10%予以加分；年度内如有项目成功发行REITs的，当年按照稳投资工作总分的20%予以加分。

（本报综合报道）

重庆加快打造“轨道上的都市区”

轨道交通是现代城市交通的发展方向。10月14日，从重庆市住房城乡建委获悉，重庆正加快打造“轨道上的都市区”，到2035年，主城都市区规划建成“一张网、多模式、全覆盖”的轨道交通体系，轨道交通总里程约6059公里。

目前，重庆正加快推进干线铁路、城际铁路、市域（郊）铁路（城轨快线）、城市轨道“四网融合”，打造“轨道上的都市区”。

据介绍，“轨道上的都市区”建设范围包括中心城区9个区和主城新区12个区（涪陵、长寿、江津、合川、永川、南川、綦江、大足、璧山、铜梁、潼南、荣昌）。其中包含了中部历史母城、东部生态之城、西部科学之城、南部人文之城、北部智慧之城，面积2.87万平方公里，覆盖人口2027万人，构成重庆市作为国家中心城市的核心载体。

据重庆市住房城乡建委负责人介绍，未来该市将强化轨道交通对西部（重庆）科学城、东部生态城等中心城区重点功能区域及主城新区重点城市的服务保障，以“轨道上的都市区”建设推动璧山、江津、长寿、南川率先与中心城区同城化发展，形成主城都市区发展的重要支撑和中心城区功能向外扩散的重要传接点；有力提升涪陵、永川、合川、綦江一万盛城市综合承载力和辐射带动力，形成主城都市区发展的重要支撑和中心城区功能向东西南北四个方向传递的战略支点；有力推进荣昌、铜梁、大足、潼南立足自身优势加快特色发展，发挥连接城乡、联动周边的桥头堡作用。

截至目前，主城都市区运营及在建轨道交通规模达到2800公里。其中，运营及在建铁路里程约2100公里，在建城轨快线2条、63公里，城市轨道交通运营线路共8条、370公里，在建线路共13条、291公里。在建规模达历史之最，“十四五”期间将按照市政府关于轨道交通发展立足“850+”、谋划“1000+”。

到2035年，主城都市区规划建成“一张网、多模式、全覆盖”的轨道交通体系，主城都市区轨道交通总里程约6059公里。其中，干线铁路约2843公里（高铁约1423公里、普速铁路约1420公里）、城际铁路约843公里、城轨快线约1061公里、城市轨道约1312公里，实现轨道交通“四网融合”，引领城市发展格局。

（黎静）

石家庄市四百四十二个重点项目集中开工

总投资五百五十二点五亿元

本报讯 近日，河北省石家庄市举行2021年三季度重点项目集中开工活动，普兴电子产业基地、荣鼎·砂之船奥特莱斯等442个项目集中开工，总投资552.5亿元，当年计划投资152.1亿元，项目单体平均投资规模1.3亿元。

本次集中开工的项目产业类项目占比高，产业类项目314个，占比71.0%；总投资439.4亿元，占比79.5%；当年计划投资105.7亿元，占比69.5%。本次集中开工的项目均是投资项目，今年底均能入统入库，将对全市经济社会发展起到重要支撑作用。

今年石家庄市共安排省市重点项目352项。截至8月底，352个省市重点项目共完成投资882.34亿元，占年度投资目标的104.17%；计划开工项目已全部开工建设，50个项目竣工或部分竣工。

下一步，石家庄市将积极把省市重点项目纳入正面清单管理，加快项目建设。加大领导包联帮扶力度，对集中开工项目和全市重点项目施行“一对一”包联帮扶，针对项目建设过程中存在的土地、环保、供水、融资等难题，积极协调解决，促使项目快建设、快落地、早达效。 （董昌）

福州203项重大项目集中开工

总投资1401亿元

本报讯 日前，福建福州在全市范围内开展重大项目集中开工视频连线活动。

据福州市发改委透露，福州市发改委牵头组织各县(市)区、高新区、相关市直单位10月集中开工重大项目203项，总投资1401亿元，年计划投资285亿元，深入开展“攻坚120天”专项行动，掀起大抓项目、抓大项目热潮。

此次参加集中开工活动的有福清福融新材料年产70万吨高强度聚烯烃膜材料项目、罗源宝太110万吨冷轧项目等重大项目。其中，产业项目117项、总投资724亿元，年计划投资136亿元；社会民生项目58项、总投资593亿元，年计划投资133亿元；基础设施项目28项、总投资84亿元，年计划投资16亿元。

当天，福州长乐集中开工20个项目，总投资301亿元。其中，社会民生项目8项，总投资77亿元，分别是福州滨海新城租赁住房四期、阳光学院滨海校区一期、滨海新城安置房七期、滨海新城安置房九期、松下镇安置房、师大滨海附小、华润综合体项目、绿城综合体项目。同时，福州(连江)国家远洋渔业基地母港一期生活配套区等17个项目集中开工，总投资58亿元。福州(连江)国家远洋渔业基地母港一期生活配套区项目位于粗芦岛大道北侧，项目用地面积36735平方米，总建筑面积为103917平方米，共计9栋15~20层的住宅、办公及生活配套综合楼等。 （刘可耕）

山东寿光建设开展“慈心一日捐”活动

本报讯（通讯员 李疆）为发扬扶贫济困的传统美德，近日，山东寿光建设集团有限公司在推进党史学习教育中开展了“慈心一日捐”活动，向寿光市慈善总会捐款11万元。

该公司员工纷纷表示，“慈心一日捐”活动不仅是中华民族扶贫济困传统美德的善举，也是每个公民应尽的责任和义务。今后要更加积极主动地参与社会公益慈善事业，传播慈善文化，为构建和谐社会凝聚正能。

据悉，今年山东省潍坊市寿光市“慈心一日捐”活动募集的资金，专项用于“急难救助”“光明行动”等慈善民生实事项目。