凝心聚力、培育人才、化解矛盾、关爱员工

上海建工总承包部充分发挥项目党建引领工程建设作用

根据重点工程建设的特点，上海建工总承包部坚持把“凝心聚力、培育人才、化解矛盾、关爱员工”作为项目党建联建的主要内容。项目党组织在工程建设过程中，有针对性地开展思想政治工作和各种立功竞赛活动，使员工明确工作目的和岗位职责，调动广大员工的积极性；为员工搭建成长成才舞台，发掘、培养和使用好优秀的青年人才，形成源源不断的“人才链”；积极开展项目党建联建共建活动，落实绿色施工要求，做好周边居民的工作，化解项目内外各类矛盾，为施工创造良好条件；做好了解人、关心人、凝聚人的工作，推进项目文化建设，关心关爱农民工，进一步增强项目的向心力和凝聚力。

党建联建推动文明施工

上海北横通道是牵动万家人、万家心的民生工程。工程开工伊始，在上海建工工程建设指挥部的领导下，上海建工工程总承包项目部协同各参建单位项目部把党建联建推动文明施工放在重中之重，共同打造文明工地升级版。中山公园工作井地处繁华的闹市中心，周边都是商业体和居民楼，还需封闭部分公园，对周边的影响着实不小。如此盘根错节的施工环境，难免会给周边居民带来扬尘、噪声等不便。项目要进度，社区要安宁，如何缓解重大工程建设与周边居民生活之间的矛盾？承担中山公园工作井施工的项目部主动和工程所在街道、公园管理方等建立联系，聘请工程沿线12家单位派出代表作为工地文明施工联络员，做到互通有无、信息畅通，使双方都能把各自的意见和建议传递给对方。如工程进行中可能会产生的噪音、泥水、扬尘，道路运输中给周边交通带来的压力等；周围商家、居民对施工单位的建议和意见等，都在党建联建一盘棋的统筹下化为推进工程的合力。根据规定，施工肯定要有围挡。中山公园工作井是向地下延伸的，每天到公园晨练、休闲、穿越公园赶地铁的市民都十分好奇：只看见人员、设备进进出出，不见任何工程的动静，这工程到底是怎么建的？在与街道沟通过程中，项目部听说市民的这一想法后，主动组织开展“市民开放日”活动，敞开工地大门，为市民讲解最通俗易懂的工程概况和建设原理，同时就企业文明施工措施向市民征询意见。此消息一出，报名参加“市民开放日”的市民络绎不绝。工地迎来了511位市民，年龄跨度从6岁到94岁。他们戴着安全帽，怀着非常好奇的心情，听项目部介绍工程建设情况，不断提问寻求答案。“原来围挡里真的大有学问啊，我们真是大开眼界。我们要更加支持建工搞好工程。”华四居委的居民们感慨万千。

徐家汇中心项目虹桥路地块2017年开工后，上海建工总承包项目部党组织秉承“态度不临时，工作不临时，制度不临时”的工作理念，十分注重项目党建联建文明共建，邀请上海建工各参建单位、新鸿基业主方、徐汇城管、徐汇环保、徐汇质监站、徐家汇街道、徐家汇警署、徐汇交警、申通地铁维保以及工地周边6个居委会等党支部加入，有问题大家一起解，有困难大家一起帮，形成了“围绕工程抓党建，抓好党建促工程”的良好氛围。由于项目2号地块紧贴一公寓，居民们曾对施工噪音、项目建成后日照、光污染等问题忧心忡忡，一度与施工方矛盾较为突出。经过临时党支部持续不断的工作，其间走访居民106户，召开协调会20余次，全覆盖式的家庭走访，有效化解了与周围居民的矛盾。同时，总承包项目管理团队努力践行文明施工准则，尽量将施工影响降到最低，得到了居民的理解和认可。居委会邀请施工方参与联欢活动，居民们发自内心地写下了“好伙伴、好邻居”6个字，赠予新鸿基业主方及项目临时党支部。

关爱员工增强项目凝聚力

上海建工龙东大道工程总承包项目部党组织秉持“围墙内外是一家”的理念，把关心关爱员工增强项目的凝聚力作为工作的重点，凝心聚力推进工程建设。如结合“不忘初心、牢记使命”及学“四史”教育，利用红色教育基地、红色教育书刊、主题教育电影、文献专题片等开展系列主题活动；借助传统节日，组织项目员工开展形式丰富的文体活动；在端午佳节来临之际，组织员工一起制作香囊和龙舟；在中秋节为项目员工送上精美的月饼礼盒；组织开展“青春心向党，建工新时代”露天电影进工地活动，丰富员工业余生活；确保员工宿舍冷空调、热水器配置到位，宿舍配备USB接口及免费wifi，食堂菜品丰富，安全卫生。除了生活上关心、物资上保障和条件上改善外，还在精神守护、职业病防护上动脑筋、想办法，把关爱员工落到实处。通过设置“安全体验区”，让建设者增强自我保护意识和能力；与员工交朋友，切实帮助解决遇到的实际困难；及时进行心理疏导，解开员工的心理疙瘩，激发参与工程建设的积极性，为建设“精品工程”贡献力量。

上海建工莘庄地铁上盖综合开发项目联合党支部秉持“围墙内外是一家”的理念，把关心关爱员工、增强项目的凝聚力作为工作的重点，凝心聚力推进工程建设。结合“不忘初心、牢记使命”及学“四史”教育，利用红色教育基地、职工书屋红色教育书刊、主题教育专场电影、参加壮丽70年讴歌新时代专场文艺演出、召开职工成长和企业发展座谈会等开展系列主题活动。借助传统节日，举办各参建单位参加的拔河、踢毽子、飞镖、跳绳等为主要项目的“跨年迎新，强身健体，助力项目建设”体育活动；还举办夏季纳凉晚会、安全知识竞赛等活动，丰富建设者业余生活。想方设法把关爱员工的举措落到实处，确保员工宿舍冷空调、热水器配置到位，宿舍配备USB接口及免费wifi；食堂菜品丰富，安全卫生；每月为职工过生日。项目员工还与工地周边社区困难老人结对，定期上门慰问，为老人提供帮扶；积极参加PTI车站开通运营志愿者服务活动。还组织工地周边社区居民代表进工地参观在建工程和样板房、观看工程建设动画演示片，解答居民们的疑问，取得居民的理解和支持。居民代表在座谈中感叹地说：“没想到工程规模如此之大，如此之复杂。工程建成后如此壮观美丽，确实是一项利国利民、方便我们居民出行、提升城区面貌的大工程”。

“四联模式”推动工程建设

上海建工水电建设公司党总支在分布上海、浙江、江苏、四川等地的项目中，积极探索项目党建“四联模式”，充分发挥项目党建引领工程建设的作用。“四联模式”即主题党日“联”过、工程建设“联”动、人才队伍“联”育、困难矛盾“联”解。近三年来，先后联合开展项目主题党日30多次，组织红色资源巡访15处等。带来的变化是提升了参建单位和项目驻地群众对工程建设的支持力度，方便了沟通与协调；崇明岛堡镇港北四座水闸中的一座（六滧港北闸）新建工程，工期异常紧张，总承包项目党支部加强沟通协调，动员党员骨干当先锋，兑现了上海建工“要建工程，就出精品”承诺。由于业主信任和同行好评，今年以来，接连让上海建工水电建设公司参与所属3个水利工程施工。重大工程还成为加快培养人才的“孵化器”，建工水电建设公司28名来自各方的人员组成的“苏四期”项目总包管理团队，项目结束后，孵化裂变成了5个新项目部的班底，其中5人被聘任为项目经理。

大年三十，上海北外滩贯通和综合改造提升项目生活区举办迎新年活动，总承包项目部向“就地过年”的1300多名建设者致以节日的问候，举行了拔河比赛、点歌唱歌等活动，在精心布置的食堂品尝水饺等，还为建设者们提供理发等服务，送上一份份慰问品，晚上食堂提供丰富多样的菜肴。建设者们感慨：项目部就是自己的家。凝心聚力，攻坚克难。3个月完成1.9万吨近7000件钢结构吊装；半年完成26万立方渣土外运和4.2万平方米逆作楼板施工；创出了地上地下同步逆作施工，每天出土4500立方、6个月封底、3个月封顶的上海施工速度。今年3月17日“决战80天”立功竞赛誓师会吹响了决战“530”工程交付的冲锋号角，工地上“5+2”“白+黑”成为工作常态。

在组织实施总承包的上海张江科学城、世博国家电投、中信崇明养老、金光路中学等一批重点工程建设中，上海建工总承包项目部党组织与相关工程建设主管部门、业主、工地所在社区等党组织开展丰富多样的党建联建、文明共建、立功竞赛和创“双优”等活动，留下了诸多佳话。北外滩贯通和综合改造提升项目还开展“党群先锋岗”评选活动；张江科学城项目开展党员先锋队、青年突击队创建活动，其“科学之门”工匠联盟还入选浦东新区党建工作品牌。

（章华平）

作为杭州亚运会重要的交通工程，杭州富阳大桥拼宽桥工程正处于紧张施工中。富阳大桥是连接富春江南北的交通要道，施工要在北侧桥头形成连接陆地的左右两个匝道，左右幅合计拼宽达553米。该水面施工区域属于城市饮用水重要取水地，又是两江一湖著名风景区，环保要求高，监管审批严，施工期间要保证通车通航，还要应对潮涨潮落水文影响以及台风等气象因素的挑战，施工难度大。承担这项工程施工的上海宝冶集团于2020年11月份开始进行拼宽桥施工以来，科学组织、加强管理、技术创新，目前桥墩已经全部出水面施工完成，上部结构施工也全面展开，将于2022年2月份完成拼宽施工。

李洪 陈继光 报道

《有一种力量叫行走》公开出版发行

博元集团创始人寿才良自传

最近，在博元集团成立二十周年的庆典晚会上，博元集团董事长寿才良的个人传记《有一种力量叫行走》（以下简称《行走》）举行了新书首发仪式。

《行走》，是一本关于寿才良先生数十年如一日，行走在创业路上，从不懈怠、百折不挠、勇往直前的励志书。六十年前，寿才良出生于浙江诸暨一个偏僻的小山村。16岁那年，便背井离乡走出大山，独立谋生，开始了“四海漂泊、白手起家”的人生历程，经历了太多的曲折和磨练，无数次的跌倒再爬起。“在困难面前，我从来没有低过头，始终坚信‘幸福是奋斗出来的’，永远有梦想在召唤我义无反顾地前行！”在新书发布仪式上，寿才良先生双目灼灼、字句铿锵，向来宾述说“行走者”亘久不变的信念。

“今天，我站在这个舞台正中间的光华下，内心备感激动。回首往事，过往皆成序章；展望未来，昂首谱写新篇。无论何时，无论何地，人生的意义就在于梦想成真！”

舞台上，自己的夫人和一双儿女陪伴在侧，寿才良先生显得十分激动。面对着自己的儿女，他坦言创作这本书的初衷：“我要把自己的人生经历——无论是失败和挫折，还是鲜花与掌声，当成‘精神财富’，毫无保留地传承给你们姐弟俩，并希望通过你们传承给下一代、再下一代。”

这不仅仅是一本书的传承，更是一种精神的传承。传承是生命的接力，更是几代灵魂之间的凝聚力。父辈创业维艰，成就来之不易，寿才良先生说：“希望下一代无论在现在还是将来，都能心怀家国情怀，不忘初心，时刻准备着勇敢地挑起重担，踏着父辈的足迹，义无反顾地前进！前进！再前进！”

“老骥伏枥，志在千里。烈士暮年，壮心不已。”寿才良先生虽已年逾六十，但在首发式上应主持人之邀发表感言时，他豪迈自白：“只要心中有梦，前路永远都有风景。自信人生二百年，会当水击三千里。”纵然阅尽千帆、纵然东隅桑榆，今日之寿才良先生雄心依旧、新的“梦想”涌动在心间：“活到老、学到老、干到老！奋起再干30年！”说到深情处，寿才良慷慨激昂，全场响起雷鸣般掌声，来宾们情不自禁发出呼喊：“好！好！”“感谢建筑时报社张玉明先生，是张总的一再鼓励，我才有了把自己的故事从容地讲给大家听的勇气！感谢浙江人民出版社和郦鸣枫老师、黄行老师等，是你们的辛勤付出，让这本书实现‘锦上添花’！感谢各位领导，感谢各位朋友，感谢我的老师，感谢我的家人！是你们一直以来对我的支持与厚爱，我的‘行走’才变得更加轻快！”这一连串的感谢，是寿才良先生发自肺腑的感恩。

《行走》一书，由浙江人民出版社出版，精装双封面，已在新华书店和京东等平台公开销售。全书分十个章节，从山乡牧歌、闯荡社会，一直到圆梦未来，306页，凡230000字，浓缩了寿才良先生过去六十载人生的精彩历程和精神总结。通过这本书，读者可以真真切切地走进了寿才良先生的世界。在品味他多彩人生的同时，令人击节赞叹：为了理想和信念，寿才良先生就像西天取经的行者，咬定目标、百折不挠，几十年如一日，无怨无悔、一步一个脚印地执着前行的精神。

在《行走》后记中，作者这样自勉：

“行走是信仰——坚守心灵的方向，
行走是使命——求索上下的担当；
行走是标尺——丈量践行的诺言，
行走是气势——承载登顶的力量！”

（孙燕菁）

筑集采特色『招募』与『询价』新功能上线

让询价心中有数，让采购胸有成竹

日前，筑客网络技术（上海）有限公司（简称筑集采）云采购全新上线，在中国建筑业建材大数据集采建材领域再次推进革故鼎新，受到业内广泛关注。

在采购建材时，如何确保物美价廉，是每一个采购企业不变的终极目标；如何促成订单成交，则是每一个供应商企业关注的重中之重。然而在采购过程中，采购人员往往会遇到这样令人头疼的难题：工程项目尚在筹备，采购需求还未明确，但又急需发布采购需求，收集储备意向供应商名单，帮助工程项目顺利推进。又或者，工程项目还在推进，却已多次费用超标，究其原因，关键在于前期市场调查总不够充分，难以制定合理的采购底价……

针对此类难题，筑集采云采购日前正式推出“招募”和“询价”功能，将众多零散信息和产品报价通过平台整合起来，有效提升采供双方的工作效率。

筑集采“招募”“询价”新功能的主要特质是什么？

特色招募功能特质。筑集采全新上线的“招募功能”，可以帮助采购企业基于实际需要，便捷、集中、实时地对外公布采购需求，准确传递采购计划的内容与目标。极大地增强信息传达的效果，有效地降低宣传推广成本，同时也方便企业获取准确的市场信息，后续通过对报名供应商的对比、分析和筛选，在降低采购成本的同时，保障工程项目的顺利推进。

与此同时，供应商企业也可以结合报名要求与自身实际情况，对采购商发布的招募信息实时跟进，对感兴趣的采购需求，可以直接填写信息参加招募，增大获取商机的概率，降低拓展市场的成本，提高采供双方的工作效率。

特色询价功能特质。

筑集采全新上线的“询价功能”，可以帮助采购企业结合具体的采购需求，自由组合不同的询价方式与询价类型，选取指定品类、规格、材质与产地的采购物资，发布询价信息。这意味着——

首先，帮助采购企业系统地摸排工程项目所在地的建材市价，正确、科学地估算底价，不仅可以提高采购效率，还可以进一步考察质量、节省资金；

其次，通过周密完整的询价工作，收集市场真实价格信息、可以为企业预算工作打好数据基础，在完善预算计划时做到有的放矢；

最后，如果采购企业在工程项目推进过程中，需要临时采购原定计划外的各类材料，可通过询价功能及时了解当前价格，询价“心中有数”，采购“胸有成竹”。

与此同时，供应商企业也可以浏览、筛选询价信息，对于感兴趣的询价需求，结合自身优势、市场行情与询价要求进行报价。主动把握交易先机，提高订单成交概率。

筑集采系现代建筑业互联网的探索者，建筑业最大的B2B电商平台，定位于“赋能传统建筑行业的数字科技企业”，致力于为建筑业打造垂直型供应链生态集成平台，帮助建企进行透明交易、享受普惠金融、实现降本增效。业内资深人士认为：此次筑集采全新上线“招募功能”“询价功能”，无疑是中国建筑业建材大数据集采建材领域的又一次革命，必将对行业降本提效产生深刻的影响。

（记者 张玉明 通讯员 王怀宇）

坚守匠心精神 筑就品质工程

——中国二十冶浙江金华张坞垅安置房项目建设纪实

百年大计，质量为本，施工技术质量管理与控制是现代建筑施工企业生存和发展的基础，提升技术质量管理与控制水平是提升建筑施工企业竞争力的关键点。

在中国二十冶浙江金华张坞垅公寓式安置房（一期）项目建设过程中，通过对施工过程中技术质量管理存在的问题进行分析，从施工过程中的人员质量意识、技术交底、材料采购等方面提出针对性地解决措施，从而提高项目施工技术质量管控水平，确保项目施工质量，建造品质工程。

加强施工人员素质提升，为项目施工输送新鲜活力

由于建筑企业中工人数量较多，且大部分没有接受过正规教育或技术培训，没有熟悉掌握建筑施工方面的相关知识和专业技能，工人质量意识淡薄，技术能力普遍偏低。当前我国国民素质有了很大程度的提升，但是从实际的建筑工程施工来看，普遍存在施工人员素质较低的问题，在施工过程中中国二十冶加强重视此项问题。

在加强人员素质提升具体实施实践中，中国二十冶主要从以下两方面着手：一方面是严格限制准入资格，对项目的招工标准进行严格把控，适当提高施工人员的用工标准，尽量多招聘具有丰富施工经验或是具有施工方面专业知识的人员，高薪招聘专业的施工技术人员来指导工人施工，从而为项目输送新鲜活力，为施工质量提供保障。

另一方面是加强施工管理人员及工人的专业技术培训，定期组织质量培训教育，把培训的场地安排在会议室和施工区，采用集中授课和现场有效指导相结合的方式进行质量培训教育，通过让施工人员边听讲、边操作、边纠正的方式，提高施工人员的专业素养以及质量意识，将培训所学的质量控制要点知识灵活应用到日常的施工作业中，做到规范化施工、标准化、高质量作业，从而保证工程质量。

加强施工技术交底落实工作，为项目施工提供有力依据

技术交底作为技术质量管理的一个关键环节，交底后施工现场的落实情况将对项目质量造成直接影响。

中国二十冶在技术交底中提出了新要求。首先，由项目技术负责人以书面形式将技术交底内容进行适当分级交底，将不同种类的技术内容分别交底给对应的管理人员、技术人员以及现场工人，由专人负责专项技术，保证施工技术各项要求被良好落实，避免技术交底工作流于形式化，从而确保项目施工质量。

其次，交底的内容主要包括施工方案、技术标准、施工工艺、施工要点、施工安全、施工质量和施工工期要求等，交底人对其进行全面细致地阐述；同时，对于存在疑义的地方，要求项目部管理人员以及施工工人在交底会中及时向交底人问清，确保做到有问必提、有惑必解，所有的疑问都在交底会中清零，不带一个疑问出门，这样有效地避免出现施工人员对一些技术要点及相关要求模棱两可，施工现场未按交底内容严格施工作业的现象。

加强施工材料的质量监管，为项目施工供应优秀产品

项目施工过程中需要使用大量的建筑材料，如钢筋、混凝土、模板、钢管、砌块等，材料质量的优劣将直接影响到项目质量的优劣，但是在实际的施工过程中，容易出现材料厂家提供的建筑材料以次充好、进场材料的出厂合格证弄虚作假等现象。

施工材料的质量优劣直接影响到项目的实体质量，材料采购作为施工质量管理的重要组成部分，中国二十冶要求项目材料员严格检查进场施工材料的质量及品牌。在材料采购过程中，项目经理部物资采购部门根据合同中业主约定的品牌和相关要求进行材料供应厂家的确认及选择，在此过程中通过招投标的方式，选择质量高、口碑好的材料供应厂家为项目提供原材料。材料进场前由材料员与质量员共同对进场材料的相关合格资料及材料质量进行随机检查确认并取样送检，对不符合要求的次等品及劣等品一律不予签收进场，严把项目材料质量关。

中国二十冶张坞垅公寓式安置房（一期）项目是金华市经济技术开发区的重点民生工程项目，该项目的顺利实施对于改善拆迁住户的居住条件，促进社会和谐稳定，加快推进金华市城市化进程具有重要意义。中国二十冶正认真践行“选择二十冶就是选择放心”的责任理念，勇担央企社会责任，按期保质完成项目建设，志在打造出让金华市人民放心且满意的民生工程。

（张俊）

张坞垅公寓式安置房

地址：上海市杨浦区营口路588号18楼 邮编：200433 电话总机：021-63212799 新闻采编部：021-63234015 传真：021-63210873 广告通联部：021-63218376 传真：021-63214176 定价（零售）1.00元 广告经营许可证：310115400002号 本报电脑文印中心照排 浦东彩虹印刷厂承印