



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3875期 本期8版

2021年 11月11日 星期四

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzshs.com

### 13部门联合发文加快形成无障碍环境 提升城乡基础设施无障碍建设水平

本报讯 日前,中国残联、住房和城乡建设部等13部门联合印发《无障碍环境建设“十四五”实施方案》明确,到2025年,无障碍环境建设法律保障机制更加健全,无障碍基本公共服务体系更加完善,信息无障碍服务深度应用,无障碍人文环境不断优化,城乡无障碍设施的系统性、完整性和包容性水平明显提升,支持110万户困难重度残疾人家庭进行无障碍改造,加快形成设施齐备、功能完善、信息畅通、体验舒适的无障碍环境为2035年实现安全便捷、健康舒适、多元包容的无障碍环境奠定基础。

实施方案细化了“十四五”无障碍环境建设的主要指标,对“十四五”城市道路无障碍设施建设率、公共建筑无障碍设施建设率、居家适老化改造等6个指标提出

了具体要求。包括:要加快推进出台无障碍环境建设促进法;完善无障碍环境建设政策和标准体系,制定实施无障碍认证、公益诉讼、《建筑与市政工程无障碍通用规范》等政策和全文强制性标准;实施困难重度残疾人家庭无障碍改造等。同时提出,要提升城乡基础设施无障碍建设水平。在城镇老旧小区改造、乡村振兴、农村人居环境整治、养老服务设施建设等工作中统筹开展城乡无障碍设施建设和改造,将无障碍环境建设情况纳入城市体检指标体系,开展体检评估。加快既有设施无障碍改造,提升社区无障碍建设水平。加快推广无障碍公共厕所,推进城市轨道交通车站等公共交通设施无障碍建设和改造,提高无障碍设施规范化、系统化水平。

(本报综合报道)

### 中共中央 国务院发布《关于深入打好污染防治攻坚战的意见》

# 以城乡建设等领域为重点深入开展碳达峰行动

本报讯 11月7日,中共中央、国务院发布《关于深入打好污染防治攻坚战的意见》(下称《意见》),为我国“十四五”乃至未来15年打好污染防治攻坚战定下了清晰的目标任务和政策基调,在加快推动绿色低碳发展,深入打好蓝天、碧水、净土保卫战等方面作出具体部署。其中,《意见》从多方面对城乡建设领域的污染治理提出明确要求。

从“十三五”坚决打好污染防治攻坚战,到“十四五”深入打好污染防治攻坚战,从“坚决”到“深入”,意味着污染防治触及的矛盾问题层次更深、领域更广,要求也更高。对此,《意见》提

出,到2025年,生态环境持续改善,主要污染物排放总量持续下降,单位国内生产总值二氧化碳排放比2020年下降18%,地级及以上城市细颗粒物(PM2.5)浓度下降10%,空气质量优良天数比率达到87.5%,重污染天气、城市黑臭水体基本消除,土壤污染风险得到有效管控,固体废物和新污染物治理能力明显增强,生态系统质量和稳定性持续提升,生态环境治理体系更加完善,生态文明建设实现新进步。到2035年,广泛形成绿色生产生活方式,碳排放达峰后稳中有降,生态环境根本好转,美丽中国建设目标基本实现。

绿色低碳发展是构建高质量经济体系

的必然要求,是解决污染问题的根本之策。《意见》聚焦减污降碳协同效应明显的重点行业和领域,从多个方面明确了推动绿色低碳发展的重点任务。

在深入推进碳达峰行动方面,《意见》要求,落实2030年应对气候变化国家自主贡献目标,以能源、工业、城乡建设、交通运输等领域和钢铁、有色金属、建材、石化化工等行业为重点,深入开展碳达峰行动。

在聚焦国家重大战略打造绿色发展高地方面,《意见》提出,强化京津冀协同发展生态环境联防联控,打造雄安新区绿色高质量发展“样板之城”。积极推动长江经济带成为我国生态优先绿

色发展主战场,深化长三角地区生态环境共保联治。扎实推动黄河流域生态保护和高质量发展。加快建设美丽粤港澳大湾区。加强海南自由贸易港生态环境保护。

在坚决遏制高耗能高排放项目盲目发展方面,《意见》明确,严把高耗能高排放项目准入关口,严格落实污染物排放区域削减要求,对不符合规定的项目坚决停批停建。

加强生态环境分区管控方面,《意见》要求,将生态保护红线、环境质量底线、资源利用上线的硬约束落实到环境管控单元,建立差别化的生态环境准入清单。健全以环评制度为主体的源头

预防体系,严格规划环评审查和项目环评准入。

《意见》还在总结拓展“十三五”污染防治攻坚战经验做法的基础上,根据“十四五”新任务新要求,保持力度、延伸深度、拓宽广度,以更高标准打好蓝天、碧水、净土保卫战。针对城乡建设领域的各项保卫战,《意见》也对此提出具体要求,包括强化施工、道路、堆场、裸露地面等扬尘管控;推进城镇污水管网全覆盖;有效管控建设用地土壤污染风险等。其中,在建设用地上土壤污染风险方面,《意见》要求,严格建设用地土壤污染风险管控和修复名录内地块的准入管理。未依法完成土壤污染状况

调查和风险评估的地块,不得开工建设与风险管控和修复无关的项目。从严控农药、化工等行业的重点污染地块规划用途,确需开发利用的,鼓励用于拓展生态空间。完成重点地区危险化学品生产企业搬迁改造,推进腾退地块风险管控和修复。

此外,《意见》还提出,实施环境基础设施补短板行动。构建集污水、垃圾、固体废物、危险废物、医疗废物处理处置设施和监测监管能力于一体的环境基础设施体系,形成由城市向建制镇和乡村延伸覆盖的环境基础设施网络。开展污水处理厂差别化精准提标。

(本报综合报道)

## 工程建设领域重大成果集中亮相进博会

### 中国建筑业供应链知识体系和可持续使命白皮书发布

本报讯 11月5日至10日,第四届中国国际进口博览会(简称“进博会”)在上海隆重举办。本次进博会吸引了来自127个国家和地区的近3000家参展商,展示了一大批优质产品、前沿技术、创新服务。其中,工程建设领域重大成果也在进博会上集中亮相。

11月7日,第二届中国工程建设行业供应链研究与创新发展论坛在进博会上举行。论坛上发布了以中交集团供应链知识体系1.0版为基础,由8家建筑央企共同研究打造的《中国建筑业供应链知识体系》。这8家建筑央企是:中国建筑、中国化学工程、中国中铁、中国铁

建、中交集团、中国电建、中国能建、中国安能。

此次发布的《中国建筑业供应链知识体系》融入了8家建筑央企在数字化(智能)供应链、供应链金融、绿色供应链等方面的最新研究成果。该体系将作为教程出版发行,由《供应链管理基础》《供应链管理整合》《供应链管理领导力》三册组成,分别对应建筑业供应链的操作、管理和领导三个层级人员。8家建筑央企将共同组建中国建筑业供应链知识体系认证机构,组织专业性考试与能力水平认证,授予合格学员结业证书,在为建筑央企供应链发展提供

人才支撑的同时,助力供应链人员职业发展。

此外,在进博会期间举办的“智慧科技成就中国可持续发展”论坛上,江森自控发布了《双碳目标与中国建筑的可持续使命白皮书》。白皮书聚焦建筑行业的可持续转型,总结了中国建筑行业在落实可持续升级的过程中面对的七大挑战,即在市场机制方面,建筑减排潜力巨大但投资成本高;可持续建筑价值待提升认同和共识。在技术路径上,集中于设计阶段忽视全生命周期;节能潜力不明,提升改造无从入手;数据收集分析不足,影响判断和决策。在多方协

力方面,跨越行业提升建筑能效设计和执行水平存在挑战;协调多方实现区域减排目标也同样如此。

白皮书通过对中国建筑全过程能耗等一系列数据的分析,提出“可持续城市,建筑先行”的观点;绿色、可持续的未来城市发展,很大程度上依赖于智慧和可持续的建筑。城市碳排放主要来自源之一的建筑行业面临着前所未有的挑战,减少碳排放直至接近“零碳排放”,成为行业发展的关键。白皮书结合企业在建筑科技领域的经验,从“全生命周期”“全场景应用”“全行业生态”三个维度建言建筑可持续发展。

(本报综合报道)

## 二十一城启动城市更新试点

本报讯 住建部近日印发《关于开展第一批城市更新试点工作的通知》(以下简称《通知》)。根据《通知》,北京、南京、厦门等21个城市(区)将开展第一批城市更新试点工作。第一批试点自2021年11月开始,为期2年,将重点探索城市更新统筹规划机制、城市更新可持续模式以及建立城市更新配套制度政策。

《通知》提到,此次试点目的是针对我国城市发展进入城市更新重要时期所面临的突出问题和短板,严格落实城市更新底线要求,转变城市开发建设方式,结合各地实际,因地制宜探索城市更新的工作机制、实施模式、支持政策、技术方法和管理制度,推动城市结构优化、功能完善和品质提升,形成可复制、可推广的经验做法,引导各地互学互鉴,科学有序实施城市更新行动。

第一批城市更新试点将重点开展三大任务。其中,在城市更新统筹规划机制方面,要加强工作统筹,建立健全政府统筹、条块协作、部门联动、分层落实的工作机制。坚持城市体检评估先行,合理确定城市更新重点,加快制定城市更新规划和年度实施计划。鼓励出台地方性法规、规章等,为城市更新提供法治保障。

在探索城市更新可持续模式方面,各市(区)要探索建立政府引导、市场运作、公众参与的可持续实施模式。坚持“留改拆”并举,以保留利用提升为主,开展既有建筑调查评估,建立存量资源统筹协调机制。构建多元化资金保障机制,加大各级财政资金投入,加强各类金融机构信贷支持,完善社会资本参与机制,健全公众参与机制。

在探索建立城市更新配套制度政策方面,各市(区)要创新土地、规划、建设、园林绿化、消防、不动产、产业、财税、金融等相关配套政策。深化工程建设项目审批制度改革,优化城市更新项目审批流程,提高审批效率。

(本报综合报道)

## 北京“冬奥大道”绿化景观改造完工



近日,从北京冬奥会北京市运行保障指挥部城市运行及环境保障组办公室获悉,位于北京市石景山区、总长度约9.6公里的“冬奥大道”绿化景观改造工程已经完工。

改造后,“冬奥大道”沿线布满公园绿地,晋元桥处竖起20余米高的北京冬奥会会徽“冬梦”和冬奥会会徽“飞跃”,成为冬奥展示、交通出行、运动健身、休闲赏景于一体的景观带。下一步,“冬奥大道”沿线将全面开启夜景照明。

(张骁)

## 建设过程全方位搭建AI应用场景 上海建工打造“智慧工地2.0”

本报讯(记者 徐敏)电子围栏,准确识别施工现场安全围挡缺失情况并报警;吊钩可视化,为塔吊、龙门吊等起重机械装上“智慧探头”;AI作业辅助系统,自动评估操作人员动作合规性;设备基础及资质信息以二维码的方式贴在每一台设备上,使每一台设备拥有“专属ID”……11月8日,在上海建工集团举办的“智慧工地暨人工智能设备信息化应用观摩会”上展示的“智慧工地”平台2.0令人耳目一新,以人工智能信息化为代表的场景应用让工地管理变得“耳聪目明”。

本次观摩活动选址上海世博文化公园双子山项目。据上海建工一建集团项目经理张斌介绍,双子山为景观堆山建筑,采用包覆钢筋混凝土组合结构,用量达3万吨,是国内最大的包覆钢筋混凝土组合结构建筑,建成后将成为国内首座高度超过40米的人工仿自然山林。

承建这样一个上海市重大项目的同时,上海建工也把最新升级的“智慧工地”平台2.0带到了这里。记者在现场展区看到,围绕人工智能设备信息化这一重点,上海建工展示了AI建造现场安全感知系统、AI作业辅助系统、施工设备管理系统等,凸显施工生产全生命周期闭环管理的理念。上海建工云科技术有限公司总经理钱芸告诉记者,疫情防控是当前施工现场人员管控的重要工作之一,为此,“智慧工地”平台通过与上海市防疫大数据中心对接,可实时获取人员的健康码信息,以此作为人员登记、进出场筛查的重要依据。同时,AI建造现场安全感知系统以人工智能图像识别技术为核心,具有群机械碰撞、起重设备状态监控、吊钩可视化、施工升降



图为上海建工在观摩会上发布《智慧工地建设指导手册》

机AI告警、隧道内定位、吊索具检查、泵车定位等多方位智能安全监控功能。此外,对于动态的危险源,AI作业辅助系统也可实现大型设备及流动设备的人脸识别告警及联动,以及以一定距离为半径监测区域内起重指挥人员的在岗情况及未授权人员闯入情况的危险区域识别。

从简单的施工机械设备管理到人工智能设备信息化应用,从人员、安全、设备等基础领域到更多创新应用领域,“智慧工地”平台2.0改变的不仅仅是工地管理,更大的改变在于建造理念与方法的与时俱进。上海市建委副主任袁晓认为,此次观摩活动展示的成果对于行业实现数字化转型和打造智慧工地具有重要意义。他建议,要进一步认识建筑行业实现数字化转型的重要意义,二要用数字化手段解决建筑行业面临的问题和难题,三要继续探索建筑行业数字化的路径和应用场景,加大应用力度,在行业中广泛推广。

上海建工集团党委书记、董事长徐征表示,上海建工近年来坚持数字化转型,不断加强数字化转型升级顶层设计与实践探索,把全面推进数字化、智慧化转型作为面向未来塑造核心竞争力的关键所在,积极探索“智慧工地”平台开发与应用,并不断扩展到六大新兴业务领域,延伸到上海建工全产业链的前后端。面向未来,上海建工的“智慧工地”平台建设,不仅会根据自身需求不断改进、创新,还会面向行业数字化转型需求,与众多伙伴一起打造开放共生的“智慧工地生态圈”,实现产业互联、数据互通,共创经济价值和社会价值。

针对补齐设施短板,《规划》提出,推进农业节水设施建设。开展大型灌区续建配套与现代化改造,中型灌区续建配套与节水改造,完善渠首工程和骨干工程体系,加固改造或衬砌干支渠道,有条件的灌区推广管道输水。

实施城镇供水管网漏损治理工程。老城区供水管网改造,抓紧补齐供水管网短板,新城区高起点规划、高标准建设供水管网。按需选择分区计量实施路线,建设分区计量工程,逐步实现供水管网的网格化、精细化管理,积极推进管网改造、供水管网压力调控工程。

建设非常规水源利用设施。以现有污水处理厂为基础,坚持集中与分布相结合,合理布局建设污水资源化利用设施。鼓励结合组团式城市发展,建设分布式污水处理再生利用设施。缺水地区城市新建城区提前规划布局再生水管网、调蓄设施、人工湿地净化设施等,有序开展建设。沿海地区及岛屿根据工业利用和生活用水需求,建设海水直接利用工程和海水淡化工程。干旱半干旱地区,建设新型蓄水高效集雨工程,加大雨水利用。华北、西北和东北地区,加快建设微咸水、矿井水等综合利用工程。

此外,《规划》还要求将海绵城市建设理念融入城市规划建设管理各环节,提升雨水资源涵养能力和综合利用水平。在城市公园、绿地、建筑、道路广场等新改扩建过程中推广透水铺装,合理建设屋顶绿化、植草沟、下沉式绿地、地下调蓄池等设施,减少雨水地表径流外排。农村地区结合地形地貌建设水池、水窖和坑塘等设施集蓄雨水,用于农业灌溉、牲畜用水等。

## 「十四五」节水型社会建设规划印发

补齐节约用水基础设施短板

## 该用鲁班算了

新一代鲁班算量造价系列软件  
功能强 · 效率高 · 算得准 · 价不贵  
鲁班软件 Lubansoft  
186-4112-3429  
www.lubansoft.com

## 汇友相互 HeroMutual 汇友财产相互保险社

专注服务住建领域 提供各类保险保函  
费率灵活 投保便捷  
全国统一客户服务热线:400-818-9666

