

H 热点聚焦

策划: 胡婧琛

多地重大项目开工, 稳投资步伐加快
总投资额超万亿元

项目建设是扩大有效投资、促进高质量发展的重要支撑。近日, 多地重大项目密集开工, 稳投资步伐加快。据不完全统计, 11月以来, 湖北、云南等地开工上千个重大项目, 总投资额合计达11029亿元。

具体来看, 11月3日, 广东省深圳市举行2021年第四季度新开工项目集中启动活动, 该次启动活动新开工项目224个, 总投资约4455.3亿元。

11月5日, 湖北省2021年四季度全省重大项目集中开工活动举行, 805个项目集中开工, 总投资4520余亿元, 其中, 基础设施和生态环保项目140个, 投资878亿元; 社会民生项目73个, 投资327亿元。

济南给历史建筑
修缮发“红包”

本报讯 近日, 济南市住建局、济南市财政局联合公布《济南市历史建筑修缮维护补助资金管理办法》(以下简称《办法》)。

《办法》明确了济南历史建筑修缮维护的管理主体以及申请流程和补助标准, 是山东省第一部关于历史建筑修缮维护资金补助的办法, 对于鼓励市民积极参与历史建筑修缮保护、凝聚名城保护社会共识具有重要意义。

《办法》明确, 按照修缮维护资金总额(以结算报告为据)的30%进行补助, 一次补助额度原则上最高不超过50万元, 按照历史建筑所在地, 由市、区县(功能区)两级按1:1进行分担。

根据《办法》, 历史建筑保护责任人实施历史建筑修缮维护, 结算资金总额超过1万元的, 可申请补助资金。补助资金按照修缮维护资金总额(以结算报告为据)的30%进行补助, 一次补助额度原则上最高不超过50万元。同一历史建筑修缮维护补助原则上10年内不超过1次, 因不可抗力导致再次面临损毁危险的除外。

《办法》明确, 出现以下5种行为将无法领取修缮维护资金: 未列入历史建筑修缮维护计划或按照《条例》规定应当履行审批程序但未取得批准意见擅自修缮维护的; 未按照保护图则要求进行修缮维护的; 国有历史建筑未签订保护责任书的; 使用财政资金修缮维护历史建筑的; 历史建筑保护主管部门认为不予拨付补助的其他情形。(唐福晨)

河南三门峡市
住建局为农民工办实事

本报讯(通讯员 张军)11月5日, 在收听收看全国及河南省根治欠薪冬季专项行动动员部署电视电话会后, 河南三门峡市住建局接到商务中心区安和苑项目的8名农民工投诉, 涉及拖欠农民工工资十多万元。

接到投诉后, 该市住建局领导高度重视, 安排专人, 积极与开发商、施工方协调, 深入施工现场了解情况。经过多方努力, 于11月11日, 8名农民工与该项目施工方达成还款协议, 并拿到了10余万元工资。

据了解, 今年以来, 河南省三门峡市住建局清欠办共受理拖欠农民工工资投诉78起, 追回农民工工资210余万元。

“利旧”与“创新”让老馆升级展新貌
——记中建八局首都体育馆改扩建项目建设二三事

(上接第1版) 交通网络错综复杂, 是海淀区人流量、车流量最大, 最为繁华的地区。而冬奥赛事中心周边环境更为复杂, 北临南长河, 靠近运动员公寓, 南接首都体育馆老馆, 最近的地方距离不到3米, 西侧又有9号线和4号线两条地铁横穿而过。

“要在这样极为狭窄场地的条件下开挖3层17米深的基坑, 同时保证首体老馆的结构稳定性, 挑战可以说是登峰造极”。项目技术经理吕玉圣说。

项目部首先根据图纸, 一点点摸清了管线的位置、埋深和走向, 先开挖放坡3米土层, 针对管线作废或保留情况分别进行破碎、悬挂、改移等措施, 保证管线全部处理完毕; 又在靠近原有建筑基坑边线处采用双排桩、双冠梁设计, 最大程度保障了基坑开挖的安全性。

绿色施工打造“最美的冰”

视觉效果梦幻, 科技含量更足。用“绿色施工”打造“最美的冰”是本次改造的理念。2020年11月11日, 第一块二氧化碳碳源临界值冷制冰冰面在首都体育馆诞生, 北京2022年冬奥会将成为历史上首次大规模使用二氧化碳制冷剂的奥运会。

“这下方制冷管道密布, 背后是12台二氧化碳压缩机同时运作, 不断向冰面输送低温二氧化碳制冷剂。”程占玉指着冰面介绍, 这种制冷方式又快又好。因为花滑和短道场地硬度、冰层厚度要求有差异, 此前两

11月5日, 河北省保定市集中开工113项重点项目, 总投资610.9亿元; 同日, 江西萍乡市集中开工项目共85个, 总投资320.8亿元。

11月6日, 陕西省西安市高陵区集中开工重点项目12个, 总投资122.8亿元。

与此同时, 各地相继披露民生工程建设进度。例如, 安徽省财政厅最新统计数据, 今年以来安徽33项民生工程实施进展顺利, 截至9月底该省各级财政累计拨付民生工程资金1156.6亿元, 完成全年计划的98.6%。

为保持经济运行在合理区间, 国家发改委近期明确表态, 将加快全年3.65万亿元地方政府专项债券发行和使用进

度, 推进重大工程、基本民生项目尽快形成实物工作量。同时, 发改委明确, 将发挥好“十四五”规划纲要所提出的102项重大工程项目的牵引带动作用, 加快已下达中央预算内投资计划的执行进度, 加大项目建设推进力度。

在扩大内需战略的总体部署下, 推进“两新一重”成为全年扩大有效投资的主线, 各地积极布局重大项目。在重大项目牵引下, 投资持续稳定增长。国家统计局数据显示, 前三季度全国固定资产投资同比增长7.3%, 两年平均增长3.8%。前三季度基础设施投资同比增长1.5%, 两年平均增长0.4%。

加快推动重大项目特别是民生工程建设, 有利于发挥稳定投资的作用, 引

导投资在稳增长、调结构方面发挥积极作用。业内人士表示, 稳投资有利于宏观经济企稳回升, 今年四季度重大项目大量开工, 将对明年上半年的GDP形成提振。自今年3月份以来, PMI指数连续7个月下滑, 且连续2个月低于临界点。此时密集启动重大项目, 11月份PMI指数有望出现拐点。

重大项目加速落地, 对推动今年四季度和明年年初投资增速回升有重要支撑作用, 特别是进一步完善基础设施和民生保障有助于形成实物工作量, 有助于发挥投资在优化供给结构中的关键作用, 为扩大消费提供良好的设施环境。

(本报综合报道)

11月12日, 湖北省首个5G学校——湖北武汉经开外校正式投入使用。

该项目由中交二航局承建, 合同额约6.62亿元。项目涵盖13个予项, 其中新建教学楼、综合楼等11项, 改建小学部风雨操场及教职工食堂、初中部教学楼2项, 于2020年7月31日开工。

在做好5G信息化技术的同时, 项目部还厉行标准化建设, 在安全、质量、文明施工等方面取得了良好的成效。今年4月至11月, 项目先后获得省级QC活动优秀项目、武汉市建筑结构优质工程、湖北省建筑结构优质工程。

通讯员 王正峰 朱晓

李安辉 摄影报道

河北加快新型建筑工业化发展

本报讯 近日, 河北省住建厅、省教育厅等部门联合印发《关于加快新型建筑工业化发展的实施意见》。

《意见》提出, 到2025年, 该省新型建筑工业化政策机制基本建立, 建筑设计标准化和部品部件生产标准化水平显著提高, 建筑质量和效益明显提升。城镇绿色建筑占新建建筑面积比例达到100%, 装配式建筑占新建建筑面积比例达到30%以上, 被动式超低能耗建筑累计建设1340万平方米以上。到2035年, 系统化集成设计和精益化生产施工广泛应用, 企业科技创新能力大幅提升, 信息技术与建筑业深度融合, 建筑业进入绿色发展新阶段, 新型建筑工业化实现高质量发展。

《意见》明确了该省加快新型建筑工业化发展的七项重点任务。

加强系统化集成设计。以学校、医院等为重点, 强化设计引领, 推广装配式建筑体系。推动全过程工程咨询发展, 到2025年, 培育不少于20家全过程工程咨询企

业。

优化部品部件生产。综合考虑运输和服务半径, 引导部品部件生产企业面向该省区域中心城市、节点城市和京津市场合理布局, 降低运输成本, 避免区域产能过剩。

推广精益化施工。在保障性住房和商品住宅中积极推广装配式混凝土结构。鼓励医院、学校等公共建筑优先采用钢骨结构, 政府投资的单体建筑面积超过2万平方米的新建公共建筑率先采用钢骨结构。到2025年培育不少于20家工程总承包骨干企业。

提高工程项目品质。扩大星级绿色建筑规模, 政府投资或者以政府投资为主的建筑、建筑面积大于2万平方米的大型公共建筑、建筑面积大于10万平方米的住宅小区按照高于最低等级的绿色建筑标准进行建设。2025年城镇新建星级绿色建筑占新建绿色建筑面积比例达到50%以上。以政府投资或以政府投资为主的办公、学校等公共建筑和集中建设的公租房、专家公

寓等居住建筑, 原则上按照被动式超低能耗建筑标准规划、建设和运行。

加快信息技术融合应用。开展BIM技术应用示范, 加快推进BIM技术在新型建筑工业化全寿命周期的一体化集成应用, 实现设计、采购等阶段的信息互联互通和交互共享。

强化科技支撑。支持新型建筑工业化重大科技成果在该省转化孵化, 引进京津高水平科技成果在该省落地, 促进科技成果转化应用, 推动建筑领域新技术、新材料、新产品、新工艺创新发展。到2025年, 培育2家以上具有智能建造能力的骨干企业和打造具有一定竞争力的“河北建造”品牌, 逐步提升全省建筑业在高端建设领域的市场份额。

加快专业人才培养。拓宽技能人才上升通道, 对符合条件的技能人才, 在职称评审方面落实参评政策, 打通建筑工人职业化发展道路。

(宋平)

鲁班软件杨宝明获2021上海城市数字化转型决赛一等奖

本报讯(记者 张玉明) 2021年11月9日, 由上海市总工会、中共上海市委和信息化工作委员会、上海市经济和信息化委员会主办的2021上海城市数字化转型“领军先锋”评选活动在沪徐汇举办。鲁班软件股份有限公司秉承着建设1:1数字世界, 赋能全行业的发展使命, 在评选活动中脱颖而出。杨宝明博士作为鲁班软件董事长在大赛中胜出, 最终获2021上海城市数字化转型“领军先锋”评选活动决赛一等奖。

奖。

2021上海城市数字化转型“领军先锋”评选活动自8月启动以来, 作为上海信息化领域的重要赛事品牌, “领军先锋”评选活动始终坚持打造城市数字化转型领域高层次人才聚合平台, 为上海城市数字化转型实践寻找最优秀的人才, 为上海建设具有世界影响力的国际数字之都赋能, 让上海最优秀的数字化转型成果为人所知, 为民所用。这些参选者身上所蕴含的工匠精神和领军气质, 是

铸就上海软实力的真正“硬核实力”。

杨宝明在决赛演讲中表示: 鲁班软件在建筑业信息化领域深耕二十余年, 随着数字中国建设国家战略启动, 鲁班软件构建了以BIM技术为核心基础, 贯穿住户级、工程级、城市级三大层级的数字中国战略布局。他坚信, 未来再过20年, 每一座实体城市都会有一座1:1数字城市, 每一个实体家庭都有一个数字之家, 帮助实现更智慧的城市运营, 让我们的家更舒适、更安全。

《上海市BIM技术年度优秀成果2018-2020》发布

10月30日, 《上海市BIM技术年度优秀成果2018-2020》在“2021年上海国际城市与建筑博览会系列论坛: 致臻完美·赋予活力——数字化助力低碳美好未来”论坛上正式发布。上海市住房和城乡建设管理委员会建筑市场监管处处长沈红华为发布仪式揭牌。该书的参编单位也纷纷到场参与见证。

在全面推广BIM技术的几年时间里, 该市不断涌现高水平、全过程、全要素集成的优质项目。该书由上海市绿色建筑协会、上海建筑信息模型技术应用推广中心组织16家参编单位共同编撰。全书收录了部分来自上海市BIM技术应用创新大赛、上海市BIM技术应用试点项目, 包括上海天文馆、上海世博会博物馆、上海轨道交通17号线等16个重大项目, 涵盖轨道交通、桥梁隧道、公共建筑等领域, 聚焦项目中的BIM技术特点进行深度解读。

该书设计巧妙, 将项目以BIM技

术应用阶段进行划分, 总结项目关键点, 方便读者按需翻阅。考虑到不同受众的需求, 该书汇总了大量BIM技术参与的设计施工模拟方案图和现场照片, 总结了项目BIM技术实施效益、应用价值。同时, 列举了当下BIM技术在应用阶段的难点、解决方案及经验思考, 解析了未来BIM技术应用热点与创新趋势, 展现项目在BIM技术应用方面的多维度、多层次的思考, 具有重要的借鉴意义和参考价值。

《上海市BIM技术年度优秀成果2018-2020》中的案例既立足于上海城市建设领域BIM技术应用实践的创新突破, 也折射出该市BIM技术相关企业走向全国的步伐。相信在未来随着BIM应用的逐步深入, 新技术的持续发展, BIM技术的应用边际持续扩展, 发挥出越来越大的集成价值。也希望该书的发布可以吸引更多优秀项目踊跃参与, 持续输出行业新成果和前沿思考。



过日, 中建二局山东分公司联合山东济南团市委, 开展“汇聚点滴爱·筑梦金秋里”为主题的爱心帮扶活动, 为50名家庭经济困难的学生赠送爱心助学物资, 并为每名学子发放助学金。

通讯员 张永浩 于文永 摄影报道



近日, 山西六建集团以“落实消防责任 防范安全风险”为主题组织开展了消防宣传月启动仪式暨消防应急演练。

山西六建高度重视本次消防应急演练, 要求参练人员认真观看正确逃生视频、火灾自救视频, 组织各部门、各单位自查自纠本部消防隐患, 加强整体疫情防控工作, 确保演练顺利进行。

通讯员 郭文强 摄影报道



11月9日, 随着K60+000-K61+390左幅沥青上面层摊铺工作的结束, 由中铁二十二局四公司安慈高速项目部2021年首次沥青上面层摊铺工作完成。

通讯员 武新才 摄影报道



初冬时节, 在河北省保定市最大的污水处理厂银定庄污水处理厂内, 每天34万吨污水经过多道净化工序后, 流入河道, 为城市发展注入新活力。

河北建设集团安装公司于2020年9月中标银定庄污水处理厂深度处理工程设备采购及安装项目, 中标金额近4亿元。该项目在原一期污水处理厂和原二期污水处理厂的基础上进行升级改造并扩容, 升级改造扩容后的污水处理厂日处理量较之前提高了10万吨。

通讯员 肖淑娜 贾斌 刘顺利 摄影报道