



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3882期 本期8版

2021年
12月6日
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsb.com

机场建设迈入“智慧时代”

到2025年末智能建造与建筑工业化的应用项目投资占比达到50%

本报讯 近日,民航局发布《推动民航智能建造与建筑工业化协同发展的行动方案》(以下简称《行动方案》),加大智能建造与建筑工业化的应用项目投资占比达到50%。

《行动方案》明确,到2025年末,民航设计、施工的龙头企业基本具备数字化设计、智能建造的实施能力,初步形成与民航智能建造及建筑工业化相适应的行业标准及监管模式,民航建设管理水平有效提升,形成一批数字化设计与智能建造的示范性项目,智能建造与建筑工业化的应用项目投资占比达到50%。

绿色建造、行业监管五个方面确定了重点任务。其中咨询设计从数字化手段优化方案论证、一体化模式统筹建设过程、协同化管理提升设计品质三方面推动咨询设计转型升级。建设实施从建设智慧工地、研发推广智能装备、探索智慧化管理三方面提升建设实施的信息化水平。建筑工业化从加大装配式建筑应用比例、拓展飞行区装配式应用场景、挖掘装配式产业体系资源三方面推广装配式应用。绿色建造从实行绿色建造、建立绿色供应链、应用节能装备三方面推行绿色建造。行业监管服务从建立标准体系、建设监管模式创新、构建行业资源平台三方面实现创新监管。(本报综合报道)

首条以中方为主投资建设的国际铁路全线通车运营

中老铁路为“一带一路”高质量建设提供样板

本报讯 12月3日,中共中央总书记、国家主席习近平同老挝人民革命党中央总书记、国家主席通伦举行视频会晤,并以视频连线形式共同见证中老铁路通车。

中老铁路是“一带一路”倡议提出以后,首条以中方为主投资建设、全线采用中国标准、使用中国设备并与中国铁路网直接连接的国际铁路。

作为两国共建“一带一路”和中老友谊的标志性项目,连接中国云南昆明和老挝首都万象的中老铁路于2016年12月正式动工。开工以来,得到了两国领导人的有力推动。习近平主席要求“确保中老铁路建设顺利推进”,强调要“拓展中老铁路等大项目的辐射和示范效应”,为铁路建设工作指明了前进方向、提供了根本遵循。

中老铁路全长1035公里,由昆玉、玉磨、磨万铁路组成。沿途穿越众多山

脉和水系,沿线地质结构复杂,具有高地热、高地应力、高地震烈度和活跃的新构造运动、活跃的地热水环境、活跃的外动力地质条件、活跃的岸坡浅表改造过程等特点,如同在“地质博物馆”里修路,难度极大。中老两国建设者克服各种困难和疫情影响,统筹资源力量,加强施工组织,创新工艺工法,科学有序、优质高效推进工程建设,贯通了安定隧道、森村二号隧道、友谊隧道等167座隧道,建成了琅勃拉邦湄公河特大桥、元江双线特大桥等301座桥梁,新建隧道、桥梁总长达712公里,占新建线路全长的76.5%;新建了38座车站和32座牵引变(配)电所,架设了1677公里电气化铁路接触网。

中老铁路建设始终坚持人与自然和谐共生的理念,从规划选线、施工管理、运营维护全过程,严格落实生态环境保护措施,有效绕避琅勃拉邦世界

遗产保护区的核心区、万荣岩溶旅游风景区、橄榄坝风景区等环境敏感地区,为野生亚洲象专门设置了迁移通道和防护栅栏;合理优化土方开挖方案,最大限度减少对地面植被的影响,对临时用地进行复垦复育,平整恢复用地近5000亩;综合运用水土保持、弃渣利用、节能环保材料等先进技术手段,全线绿化总面积达307万平方米,建成了绿色环保铁路。

中老铁路建设过程中,中老两国政府加强风险防控,建立廉洁制度保障体系,开展联合监督执纪监察,实现了“工程优质、干部优秀”的廉洁之路建设目标。中老两国建设者合力攻坚克难,厚植中老友谊,多次参与抢险救援、医疗救助、捐助助学等公益行动,工程建设带动老挝当地就业11万人次,帮助老挝修建公路水渠近2000公里,购买老挝当地材料和物资超过51亿元人民币。

中老铁路运营初期,全线投入运营的有昆明、玉溪、元江、普洱、西双版纳、孟寨、琅勃拉邦、万荣、蓬洪、万象等25座车站,呈现“一站一景”鲜明特色,车站建筑风格充分融合地域文化,配备了先进完善的服务设施,能够为旅客出行或货物运输提供优质体验。其中,普洱站以“茶马古道、云滇驿站”为设计理念,设5台8线,被誉为“一座透着茶香的车站”;西双版纳站设5台7线,屋顶造型犹如翩翩起舞的孔雀,完美呈现了“雀舞彩云、灵动版纳”的设计理念;琅勃拉邦站位于“人间净土、上寮古都”,设2台4线,以老挝香通寺“人”字型屋顶为设计意象,是建筑结构最为精美复杂的车站;万象站有“檀木之城、森林之都”之称,设3台5线,是老挝最大客运站,站房面积1.45万平方米,可满足最高2500人同时候车;万象南站是老泰铁路枢纽站,设5条到发



线,具有不同轨距铁路的换装功能;磨憨、磨丁站采用一体化设计和跨境互联互通关键技术,设国内和国际列车到发线,可实现快速通关功能的口岸站。中老铁路既是中老合作的重点项目,也是地区路网的关键枢纽。为切实发挥它的辐射和示范效应,下一步,各方还将研究启动中老泰连接线建设,并进而南下同马新铁路网联通、北上同中欧班列对接。(本报综合报道)

五部门力挺老工业城市和资源型城市振兴发展

推动产业转型升级和城市更新改造有机结合

本报讯 老工业城市和资源型城市转型升级的高质量发展如何实现?近日,国家发展改革委、科技部等五部门发布《“十四五”支持老工业城市和资源型城市产业转型升级示范区高质量发展实施方案》(以下简称《实施方案》)予以明确;支持示范区城市协同推进产业结构调整、城市更新改造、绿色低碳转型,持续增强内生发展动力,引领带动全国老工业城市和资源型城市振兴发展。

此次《实施方案》中,将“坚持协调发展,提升城市功能品质”作为产业转型升级示范区建设的重点任务,要求深入落实区域重大战略、区域协调发展战略、主体功能区战略、新型城镇化战略,立足资源禀赋,发挥比较优势,合理优化区域主体功能定位和经济布局,完善空间治理,让老城市焕发新活力。

针对提升城市功能品质,《实施方案》提出,加快完善城市功能。把增强城市综合承载能力作为示范区建设的重要内容,结合国土空间规划等编制实施,统筹保护、开发、利用、修复,统筹老城新城、生产生活生态、地上地下等空间安排,推动城市空间结构优化、功能完善和品质提升,把产业转型升级和促进城市更新改造有机结合、同步谋划,加快转变城市发展方式。积极推进老城区、城区老工业区、独立工矿区改造,鼓励有关城市与央企合作推进企业搬迁和转型升级。鼓励北京市石景山区、门头沟区和重庆市大渡口区、江津区、永川区、荣昌区等积极探索优化超大特大城市中心城区功能的有效途径,拓展发展新空间。推动沈阳、长春、太原等都市圈产业协作,促进淄博、黄石

等城市与省会城市融合发展,构建梯度配套的产业圈。支持徐州、洛阳、襄阳等城市夯实制造业基础,加快建设省域副中心城市和全国性综合交通枢纽,增强辐射带动周边地区发展的能力。支持示范区城市完善城市信息基础设施以及市政基础设施,实施智能化市政基础设施建设和改造,优化公共资源配置,完善医院和学校布局,增加文化体育资源供给。

促进产城融合发展。把产业园区建设作为产业转型升级和产城融合发展的重要支撑,支持48个产业转型升级示范区完善基础设施和配套公共服务,推进企业集聚,带动城市转型。统筹规划园区生产区、生活区、商务区、办公区建设,逐步推动有条件的示范园区由单一生产功能型产业园区向城市综合功能

区域和行政区转变。强化对内对外开放合作。推动示范区城市加强与京津冀协同发展、粤港澳大湾区建设、长三角一体化发展、长江经济带发展、黄河流域生态保护和高质量发展等区域重大战略及成渝地区双城经济圈建设的对接合作,因地制宜建设城市群节点城市、先进制造业基地、商贸物流中心和区域专业服务中心。加快跨区域开放通道建设,衔接落实国家级铁路发展规划,有序规划建设客货密度较大、路网功能较突出以及有需求支撑的铁路,支持有条件的城市改造利用既有铁路开行城际或市域(郊)列车。积极建设国家物流枢纽、骨干冷链物流基地,支持依托区位优势明显的节点城市发展通道物流产业,建设现代物流设施。(本报综合报道)

国务院加大力度整治拖欠中小企业账款行为

机关、事业单位自工程交付之日起三十日内支付款项,最长不得超过六十日

本报讯 国务院总理李克强12月1日主持召开国务院常务会议,部署清理拖欠中小企业账款和保障农民工工资及时足额支付的措施。

会议指出,治理拖欠中小企业账款,直接涉及推进市场化、法治化、国际化营商环境建设。今年以来,受国内外复杂严峻环境和疫情多点散发等因素影响,中小企业应收账款增长较快、被拖欠情况增多。要贯彻党中央、国务院部署,按照保市场主体要求,依法依规加大对拖欠中小企业账款的整治力度。

一要严格执行《保障中小企业款项支付条例》,整治滥用市场优势地位恶意拖欠账款行为。机关、事业单位从中小企业采购货物、工程、服务,应当自货物、工程、服务交付之日起30日内支付款项,最长不得超过60日。机关、事业单位和大企业不得强制中小企业接受商业汇票等非现金支付方式,不得滥用商业汇票变相占用中小企业资金。大企业应在年度报告中向社会公布逾期未支付的中小企业款项。

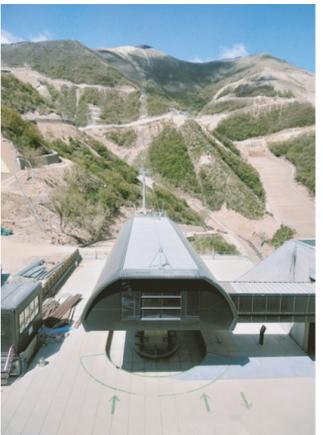
二要压实地方属地和部门监管责任,加强审计监督,对机关、事业单位、国有大企业拖欠中小企业账款问题依法查处并严肃问责,严重违法的要公开曝光。

三要强化长效机制建设,健全建设工程价款结算相关制度,提高工程进度款支付比例。全面推行保函(保险)替代保证金。会议强调,要抓紧制定完善《优化营商环境条例》等法规的相关配套政策,从根本上减少和防范拖欠中小企业账款问题。

据了解,2020年9月1日起施行的《保障中小企业款项支付条例》是我国针对拖欠中小企业款项问题制定的专门法规,为依法预防和化解拖欠中小企业款项问题提供了法律依据。该《条例》明确,机关、事业单位和大企业不得要求中小企业接受不合理的付款期限、方式、条件和违约责任等交易条件,不得违约拖欠中小企业的货物、工程、服务款项。同时,针对实践中较为普遍存在的因不及时检验验收而拖欠中小企业账款的问题,规定机关、事业单位和大企业与中小企业约定以检验或者验收合格作为支付款项条件的,付款期限应当自检验或者验收合格之日起算;合同双方应当在合同中约定明确、合理的检验或者验收期限,并在该期限内完成检验或者验收;拖延检验或者验收的,付款期限自约定的检验或者验收期限届满之日起算。

除了部署清理拖欠中小企业账款的措施,会议还重点关注了农民工工资拖欠问题。

会议指出,保障农民工及时足额拿到工资,是关系农民工家庭基本民生的大事。岁末年初正值各类项目、工程资金结算期,要开展冬季专项行动加大对拖欠农民工工资的治理力度,以工程建设特别是政府性投资和国企项目为重点,全面核查农民工工资专用账户支付、施工总承包单位代发等保障制度落实情况,加强市场监管和审计监督。依法依规严惩欠薪行为,对失职失责公职人员予以通报和问责。切实维护农民工合法权益。(本报综合报道)



随着北京冬奥盛会的日渐临近,由北京城建集团施工的国家高山滑雪中心一标段工程进入了百日冲刺阶段,百余人员组成的维保团队热“雪”沸腾,日夜坚守海坨,全力奔赴“冰雪之约”,为奉献一届精彩、非凡、卓越的奥运盛会保驾护航。

“摸着石头过河”

国家高山滑雪项目被称作“冬奥会皇冠上的明珠”,位于延庆赛区,依托小海坨山天然山形建设,设7条赛道,包括3条比赛赛道和4条训练赛道,涉及男女超级大回转、大回转、回转、滑降等11个滑雪比赛项目。

让“雪飞燕”展翅高飞

——北京城建国家高山滑雪中心一标段建设纪实

□通讯员 张利歌

由北京城建施工的一标段工程为主雪道,由上下两段(C1+B1)雪道组成,主要承担滑降与超级大回转的比赛。雪道上段C1雪道长3000米,起点从小海坨山顶出发区至中间平台间,起始段位于小海坨西向山梁,然后进入山梁北侧落叶松林,利用自然地形同时展现了高山草甸与树林的自然风光。承上,雪道转为南向沿山脊而下,并设置4个跳跃点,此段为整条雪道最精彩之处,是男子女子滑降共用赛道。雪道下段B1雪道从中间平台至竞速结束区,雪道自此由山脊向西转入山谷,前半程为宽阔的碗状山谷,出峡口处为最后一个跳跃点,结束比赛。此段雪道独具特色,尤其是高山峡谷地段,为世界之独有。

站在海拔2198米的山顶出发区,可以远眺国家雪车雪橇中心、延庆冬奥村和山地新闻中心等平远景致,错综的赛道似合于海坨山脉,远远望去就像一只振翅欲飞的燕子,因此,国家高山滑雪中心被命名为“雪飞燕”。

其中,主雪道垂直落差900多米,最大坡度接近68%,创下了国内雪道落差

之最。从草甸到松林,从山脊到峡谷,跌宕起伏,变化多端,充分展示了高山滑降运动的惊险与刺激、速度与激情,是目前世界高山滑雪最具难度和最富挑战的比赛场地之一。同时,国家高山滑雪中心还建设有山顶出发区、中间平台、竞速结束区、竞速结束区、集歇广场、索道等附属设施,可同时容纳约8000人观看比赛。

国家高山滑雪中心工程拥有冬奥会历史上最难设计的赛道、最为复杂的场馆、最具挑战性的冬奥赛区。“这是国内首例最高等级高山滑雪场,建设周期短,建设难度大、建设标准高,而且没有任何施工规范可循,全都是‘摸着石头过河’。”项目经理张洁说。

施工工作面分散、交叉作业多、施工机械多、进场路窄坡度大、高处作业、有限空间作业多……面对前所未有的困难,建设过程全面落实绿色、共享、开放、廉洁的办奥理念,并提出以国际标准建造冬奥雪项目顶级赛道的目标。

该项目团队先后与参与索契、平昌冬奥会建设的外国公司等签署合作协

议,在合作中学习,在学习中磨练提升,全力打造自身的核心竞争力。

经过全体参建人员1000多个昼夜的紧张施工,国家高山滑雪中心一标段于2021年6-8月完成了附属工程、索道工程、雪道工程以及生态修复工程的竣工验收工作,自8月正式进入保赛期。

组成空中运输“生命线”

小海坨山海拔2198米,山高林密,人迹罕至,密林、乱石、陡坡、落石、毒蛇出没等险情时有发生,前期勘测过程极为艰辛,来回路上的时间就要花费6个小时。

在刚开始的时候,山上还无路可走,就采用“人背马驮”的方法。做地勘的时候,为了在山顶搭建一个临时围挡,(下转第2版)



汇友相互 HeroMutual 汇友财产相互保险社
专注服务住建领域 提供各类保险保函
费率灵活 投保便捷
全国统一客户服务热线:400-818-9666



镇集采 | 现代建筑产业供应链优化科技整体解决方案提供商
云采购 云收料 云溯源
服务热线:400-921-3577 网址:www.zhuic.com

