

工程建设行业信用环境暨地方公共信用评价实践研究报告

(上接第6版)

(3) 对单一企业不同地区得到的标准分进行加权汇总, 得到该企业的全国信用标准分。计算公式如下:

$$\text{企业A全国信用标准分} = \sum_{i=1}^n [\text{企业A在}i\text{地信用标准分} \times (0.7 \times i\text{地建筑业产值系数} + 0.3 \times i\text{地建筑业专利系数})]$$

4. 以计算得到的88253家建筑业企业的全国信用标准分为基础, 并结合工程建设行业多维度数据进行交叉分析, 从而对现阶段工程建设行业信用秩序全貌进行初步探究。

5. “全国建筑业企业公共信用评价200强”榜单
从88253家建筑业企业的全国信用标准分排名中, 整理出前200家企业, 作为“全国建筑业企业公共信用评价200强”榜单。其目的就是树立行业信用标杆, 引导企业重视地方信用评价, 了解公共信用评价制度, 提高各地信用评分或排名, 助力行业信用秩序不断完善。

(五) 主要研究结论

一是企业中标业绩与信用评价结果相互促进。良好的信用能够有效帮助企业提升工程中标业绩, 获得良好的运营成果, 并随着承接项目的不断积累和良好市场行为的长期保持, 有效促进企业获得行业及主管部门认可, 取得良好的信用评价结果, 从而实现信用评价和企业业绩的相互促进和良性循环。将“全国建筑业企业公共信用评价200强”榜单的企业与31个省级地区过往近5年工程项目中标金额前十名的企业清单进行交叉对比, 发现本次信用评价榜单中排名前15位的企业, 至少在1个省级地区的工程项目中标金额进入当地前10名。

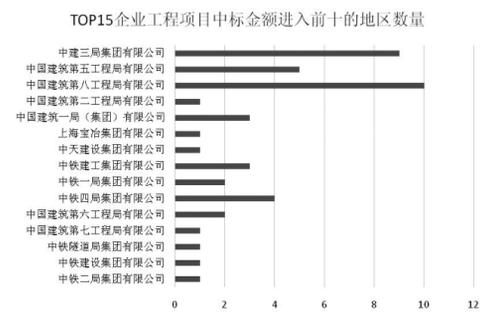


图8 TOP15企业进入当地工程项目中标金额前十的地区数量

附件:

排名	企业名称
1	中建三局集团有限公司
2	中国建筑第五工程局有限公司
3	中国建筑第八工程局有限公司
4	中国建筑第二工程局有限公司
5	中国建筑一局(集团)有限公司
6	上海宝冶集团有限公司
7	中天建设集团股份有限公司
8	中铁建工集团有限公司
9	中铁一局集团有限公司
10	中铁四局集团有限公司
11	中国建筑第六工程局有限公司
12	中国建筑第七工程局有限公司
13	中铁隧道局集团有限公司
14	中铁建设集团股份有限公司
15	中铁二局集团有限公司
16	中铁十二局集团有限公司
17	中国建筑第四工程局有限公司
18	中建三局第三建设工程有限责任公司
19	河北建设集团股份有限公司
20	中建八局第二建设有限公司
21	中铁十六局集团有限公司
22	中建一局集团建设发展有限公司
23	中建三局第一建设工程有限责任公司
24	中建安装集团有限公司
25	江苏南通二建集团有限公司
26	中铁五局集团有限公司
27	中铁上海工程局集团有限公司
28	中国铁建大桥工程局集团有限公司
29	中建八局第三建设有限公司
30	南通建工集团股份有限公司
31	南通四建集团有限公司
32	中建二局第三建筑工程有限公司
33	中建三局第二建设工程有限责任公司
34	中建科工集团有限公司
35	中铁十一局集团有限公司
36	中国一冶集团有限公司
37	中国核工业华兴建设有限公司
38	中铁十四局集团有限公司
39	中亿丰建设集团股份有限公司
40	中铁七局集团有限公司
41	中交第四公路工程局有限公司
42	中铁十九局集团有限公司
43	江苏省建工集团有限公司
44	中交一公局集团有限公司
45	江苏南通三建集团股份有限公司
46	中铁十八局集团有限公司
47	江苏省建筑工程集团有限公司
48	中国二十冶集团有限公司
49	龙信建设集团有限公司
50	北京市政建设集团有限责任公司

二是综合信用排名中国有企业优势较为明显。在我国工程建设行业, 国有企业在企业规模、从业人数、产值贡献等方面仍然占据优势地位。2019年, 全国共有国有建筑业企业3319家, 占全部建筑业企业数量的3.2%; 国有建筑业企业当年产值7.9万亿元, 占行业总产值的31.9%。从“全国建筑业企业公共信用评价200强”榜单来看, 国有企业信用评价结果排名更为靠前。在前50名中, 国有企业40家, 非国有企业10家, 国有企业占比80%; 在前200名中, 国有企业117家, 非国有企业83家, 国有企业占比58.5%。

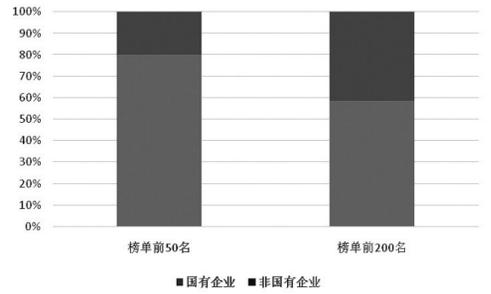


图9 不同性质企业综合信用排名占比

三是企业规模、本地工程量、获奖情况、市场行为等是各地信用评价的主要维度。根据各省市区政策的规定与要求, 不同地区的信用评价规则细则与评分机制略有不同, 综合来看, 大部分地区对于企业的信用评价集中于以下几个方面: 企业基本情况, 包括企业是否有符合要求的营业执照、资质证书、安全生产许可证、技术负责人职称证等; 资产是否达标; 是否按时缴纳税款等。工程业绩, 包括工程项目数量、工程项目规模、投标招标情况、承包分包情况等。获奖情况, 包括国家级、省级、市级获奖情况、优秀行为通报表扬、科技发展创新、公益活动等。良好市场行为, 包括文明施工、安全管理情况、质量履约情况等。不良市场行为, 包括违法违规行、未取得资质证书、弄虚作假、发生安全事故、拖欠农民工工资等。

四是企业失信扣分行为分析。研究影响企业综合信用评分(评价)的主要因素可以发现: “企业基本信息”通常决定一家企业的基础得分, 这部分信息属于企业的固有属性, 难以在短时期内做出调整改变; “本地工程规模”“良好市场行为”“获奖信息”等均需要通过一定时间的市场经营和业绩积累, 逐步优化评分; 而“不良市场行为”与企业在某一地区经营时间的

长短或承接项目的多少没有绝对关联, 只要出现某些不良市场行为, 就会立即被扣除相应分数, 从而直接影响信用评价整体结果。本次研究选取2021年截止6月末的数据, 全面汇总、分类归纳了不良市场行为中扣分企业数量排名前5的失信行为, 分别为: 施工管理不规范、环境污染、安全生产隐患、农民工工资管理不规范、投标过程弄虚作假或串通投标, 全部失信扣分行为按扣分企业数量的比例排序如下: (见表2)

失信扣分行为类别	比例
施工管理不规范	26.03%
环境污染问题	23.22%
安全生产隐患	13.06%
农民工工资管理不规范	10.30%
投标过程弄虚作假或串通投标	6.52%
其他	4.95%
项目关键岗位人员不到位	3.27%
未按图纸或标准施工	3.17%
未经相关审批擅自施工	2.92%
一般安全生产事故	2.32%
资质或其他信息申报过程弄虚作假	1.66%
危大专项工程未按规定施工或验收	1.03%
违法分包	0.79%
工程质量隐患	0.39%
隐蔽工程验收不规范	0.31%
信誉考评较差	0.04%
未按期竣工	0.04%

四、趋势展望

当前, 我国经济社会发展已经迈入高质量发展的新阶段, 新时期社会信用体系建设已成为助推高质量发展的新动能, 加快建筑业企业信用体系建设必然是工程建设行业实现高质量发展的重要方面。工程建设行业信用体系将围绕基础数据、评估规则、应用场景等方面, 持续优化升级, 协同作用, 不断推动行业信用建设和完善。

(一) 信用数据基础更加牢固

按照住房和城乡建设部《建筑市场信用管理暂行办法》, 地方各级住房城乡建设主管部门通过省级建筑市场监管一体化工作平台, 认定、采集、审核、更新和公开本行政区域内建筑市场各方主体的信用信息, 并及时推送至全国建筑市场监管公共服务平台。同时, 加强与有关部门的联系, 推动信用信息系统互联互通, 建立信息共享机制。随着整体政策环境的日趋完善, 基础数据管理加速健全, 主要体现在: 数据来源更加广泛、数据收集更加准确、评价指标更加科学, 通过对建筑业企业信用建设能力、信用意愿、信用表现和信用评估等多个维度的数据整合, 为建立更加科学高效的信用评价规则提供基础性保障。

(二) 信用风险评估方法向数字化、智能化方向发展

通过本次研究可以看出, 从方法论的角度, 目前我国对于建筑业企业的信用评价规则, 是基于静态的历史信息, 即仅是对企业在某一时点上的信用水平进行评价, 且运用的基础数据主要来自企业性质、过往工程业绩、获奖信息、行政处罚信息等静态数据。根据信用风险管理理论, 企业的信用风险主要来自两个方面: 履约意愿和履约能力。从建筑行业实际特点看, 企业的财务状况、专业人员、供应链管理、融资能力、在建工程规模等, 均会对其履约意愿和履约能力产生影响。随着国家顶层设计对全社会信用体系建设的重视, 以及各级政府行政、司法、企业运营等方面数据资产的健全管理和使用, 建筑业企业的信用风险评估方法也将不断实现升级, 逐步提高评估规则的数字化、智能化水平, 综合运用各类基础数据, 输出动态的、可预警的信用风险评估结果, 为各类应用场景提供支撑。

(三) 市场机制在信用结果应用中发挥更大作用

2021年8月17日, 习近平总书记主持召开中央财经委员会第十次会议。会议提出“要加强金融法治和基础设施建设, 深化信用体系建设, 发挥信用在金融风险识别、监测、管理、处置等环节的基础作用”。建筑业因其产业规模大、行业主体多、业务链条长、资金占用严重等特点, 更加迫切需要持续深化信用体系建设, 提高行业管理效率和市场运行效率。行业管理方面, 随着我国优化营商环境、转变政府职能等一系列改革措施的不断深入, 各级行政管理部门也正在通过推进企业资质改革等方式, 向服务型政府转变。在这一过程中, 需要更好的发挥信用监管的作用。市场运行方面, 建筑业企业, 特别是中小建筑业企业仍面临较大的生存发展压力。广大发展稳健、信用良好的中小建筑业企业, 需要通过客观合理的、有公信力的信用风险评估结果体现自身价值, 从而在企业融资、项目承接、保证金免缴、供应链管理各环节提高效率, 改善经营。(汇友财产相互保险社 2021年12月)

“全国建筑业企业公共信用评价200强”榜单

排名	企业名称
51	中铁三局集团有限公司
52	中铁十七局集团有限公司
53	中铁二十四局集团有限公司
54	泰兴一建建设集团有限公司
55	江苏江都建设集团股份有限公司
56	中建新疆建工(集团)有限公司
57	江苏省苏中建设集团股份有限公司
58	中兴建设有限公司
59	江苏省华建建设股份有限公司
60	中建海峡建设发展有限公司
61	中建八局第一建设有限公司
62	陕西西工安装集团有限公司
63	中铁十五局集团有限公司
64	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
65	中交第三航务工程局有限公司
66	江苏兴厦建设工程集团有限公司
67	江苏中南建筑产业集团有限责任公司
68	北京建工集团有限责任公司
69	中铁大桥局集团有限公司
70	上海建工五建集团有限公司
71	通州建总集团有限公司
72	浙江亚厦装饰股份有限公司
73	湖南省工业设备安装有限公司
74	中铁十局集团有限公司
75	上海建工一建集团有限公司
76	中恒建设集团有限公司
77	中交第二公路工程局有限公司
78	浙江宝业建设集团有限公司
79	上海建工集团股份有限公司
80	河北建工集团有限责任公司
81	湖南省第六工程有限公司
82	浙江省二建建设集团有限公司
83	北京城建集团有限责任公司
84	富利建设集团有限公司
85	上海隧道工程有限公司
86	浙江中南建设集团有限公司
87	上海绿地建设(集团)有限公司
88	中国新兴建设开发有限责任公司
89	浙江天勤建设有限公司
90	湖南建工集团有限公司
91	中铁电气化局集团有限公司
92	中国十七冶集团有限公司
93	国基建设集团有限公司
94	中联建设集团股份有限公司
95	中铁八局集团有限公司
96	中国电子系统工程第二建设有限公司
97	中冶建工集团有限公司
98	中铁北京工程局集团有限公司
99	广西建工集团第五建筑工程有限责任公司
100	中国京冶工程技术有限公司

排名	企业名称
101	中国二十二冶集团有限公司
102	中建二局安装工程有限公司
103	北京城建泰泰建设集团有限公司
104	中交第二航务工程局有限公司
105	宏润建设集团股份有限公司
106	江苏天目建设集团有限公司
107	龙海建设集团有限公司
108	中国五冶集团有限公司
109	江西建工第一建筑有限责任公司
110	中益诚达建设集团有限公司
111	中建二局第一建筑工程有限公司
112	中建八局装饰工程有限公司
113	龙元建设集团股份有限公司
114	青建集团股份公司
115	中国电子系统工程第四建设有限公司
116	深圳市博大建设集团有限公司
117	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司
118	中交第三公路工程局有限公司
119	中国铁路通信信号上海工程局集团有限公司
120	江苏金土木建设集团有限公司
121	中交隧道工程局有限公司
122	江西中煤建设集团有限公司
123	中铁城建集团有限公司
124	中铁二十三局集团有限公司
125	浙江中成建工集团有限公司
126	中建五局第三建设有限公司
127	杭州萧宏建设环境集团有限公司
128	中交路桥建设有限公司
129	浙江精工钢结构集团有限公司
130	中建科技集团有限公司
131	金光道环境建设集团有限公司
132	南通五建控股集团有限公司
133	中铁广州工程局集团有限公司
134	中铁六局集团有限公司
135	中交第一航务工程局有限公司
136	中铁二十二局集团有限公司
137	浙江省建工集团有限责任公司
138	江苏宏远建设集团有限公司
139	福建铭泰集团有限公司
140	中建深圳装饰有限公司
141	中建一局集团第二建筑有限公司
142	正大集团有限公司
143	江苏天力建设集团有限公司
144	贵州建工集团有限公司
145	中交第四航务工程局有限公司
146	深装总建设集团股份有限公司
147	深圳市万德建设集团股份有限公司
148	北京城建北方集团有限公司
149	华汇建设集团有限公司
150	济南城建集团有限公司

排名	企业名称
151	中国建筑装饰集团有限公司
152	北京城建中南土木工程有限公司
153	常熟古建园林股份有限公司
154	江苏南通六建建设集团有限公司
155	广东世纪达建设集团有限公司
156	中国建筑技术集团有限公司
157	中国机械工业建设集团有限公司
158	上海天德建设(集团)有限公司
159	中建五局安装工程有限公司
160	中铁十八局集团第五工程有限公司
161	北京丽贝亚建筑装饰工程有限公司
162	上海明鹏建设集团有限公司
163	宁波市政工程建设集团股份有限公司
164	南通华荣建设集团有限公司
165	江苏沪武建设集团有限公司
166	深圳三图建设工程有限公司
167	广东电白建设集团有限公司
168	中国建筑股份有限公司
169	江苏省建设集团有限公司
170	中海建筑有限公司
171	中国水利水电第五工程局有限公司
172	中国铁建电气化局集团有限公司
173	兴润建设集团有限公司
174	同方股份有限公司
175	中建东方装饰有限公司
176	天津市管道工程集团有限公司
177	南京国豪装饰安装工程股份有限公司
178	中铁十四局集团电气化工程有限公司
179	藤田(中国)建设工程有限公司
180	中铁二十局集团第六工程有限公司
181	浙江省工业设备安装集团有限公司
182	江苏省交通工程集团有限公司
183	舜杰建设(集团)有限公司
184	中铁二局集团电务工程有限公司
185	中国华西企业有限公司
186	华润建筑有限公司
187	中国化学工程第十四建设有限公司
188	科兴建工集团有限公司
189	深圳市建侨建工集团有限公司
190	江苏沪宁钢机股份有限公司
191	江苏省工业设备安装集团有限公司
192	北京市第三建筑工程有限公司
193	北京市设备安装工程集团有限公司
194	陕西建工集团有限公司
195	深圳市华辉装饰工程有限公司
196	江苏启安建设集团有限公司
197	建峰建设集团股份有限公司
198	湖南省沙坪建设有限公司
199	四川鑫园建设集团有限公司
200	中国核工业二四建设有限公司