

H 热点聚焦

策划: 胡婧琛

从“万里长征图”到不见面审批

工程建设项目审批“硬骨头”是如何啃下的?

工程建设项目审批流程漫长、步骤繁多曾是困扰有关企业的难题,也是行政审批领域一块难啃的“硬骨头”。得益于工程建设项目审批制度改革持续深化,全流程审批事项压减至平均66项,审批周期缩减近一半,使企业相关成本大幅降低、办事更加便捷。

8年前,广州市政协委员曹志伟展示了一幅4.8米长的行政审批“万里长征图”,直观地呈现了工程建设项目从立项到验收的整个审批流程——一个工程建设项目需要跑20多个部门,办100多个手续,最短需要799个工作日。“审批之难”引发各界的高度关注。

8年后的今天,得益于持续深化的改革,工程建设项目审批全流程审批事项压减至平均66项,审批周期缩减近一半,给企业带来了实实在在的便利。“万里长征图”开始成为历史。

审批周期缩减近一半

“真没想到,进一个大厅,就把项

目全批下来了!”在宁夏银川审批局代办窗口的帮助下,通过招商引资来到宁夏的某项目负责人冯浩办结了工程建设项目审批手续。“没想到西部地区的项目审批集成化水平也这么高。”冯浩感叹道。

高效便捷的审批程序得益于工程建设项目审批制度改革。2018年5月,国务院决定在北京、天津、上海等15个城市和浙江省开展工程建设项目审批制度改革试点。2019年3月,在总结试点经验的基础上,这项改革在全国全面开展。

改革实施以来,住建部再造全国统一的工程建设项目审批流程,同时不断完善工程建设项目网上审批机制。各地按审批阶段制定统一的申报表单,实现“一个窗口”提供综合服务,“一张表单”整合申报材料,有效加强全过程协同审批服务管理。

如今,通过改革统一审批流程、统

一信息数据平台、统一审批管理体系、统一监管方式,全国统一的工程建设项目审批和管理体系基本建成。全流程审批事项压减至平均66项,审批周期由改革前平均200多个工作日压减至120个工作日以内,缩减近一半,个别审批用时压缩率达到90%以上。工程建设项目审批“瘦身提质”。

精简环节,加强监管

“6个业务合并起来办,申请材料少了这么多,而且一天就办完了,真是太方便了!”山东淄博某地下车库项目申请人王先生办理完建设工程施工许可审批业务后说道。

为了破解施工许可阶段审批事项多、材料多、审批链分散等难题,淄博市将阶段内6个事项整合为1个综合事项,实行内部并联审批,发放“行政审批综合许可证”。

以往,流程漫长、步骤繁多、标准不一导致审批复杂,效率低下。打破部

门壁垒,形成部门协同审批机制,推动从碎片化部门管理向政府综合管理转变,是工程建设项目审批制度改革的题中应有之义。

为此,住建部制定了全国统一的审批流程图示范文本,方便地方参照制定公布审批流程和审批事项清单,全面实施审批并联审批;建立“横向到边、纵向到底”的工程建设项目审批管理系统网络,要求地方工程建设项目审批管理系统与国家系统及全国一体化在线政务服务平台对接,推进全流程在线审批。简化审批流程、缩短审批周期并不是一味求快,保证质量与安全仍是第一要务。

改革精简了审批事项和环节,同时不断加强事中事后监管,推动由严进、松管、轻罚向宽进、严管、重罚转变。

在四川成都,智慧工地平台通过自动监测、线上巡查,24小时全方位智慧管理,自2019年运行以来,共发出预警信息超过430万条,发现安全隐患1.2万

余处、文明施工问题1.3万余个,一般问题4小时能处置完毕。

每年节省3000多亿元企业成本

4800张竣工图需要盖章、签名,从编制、盖章、签字到扫描,至少花费一两月——这是改革前浙江舟山某公寓项目竣工图审批所需的时间。改革后,企业在竣工图电子化管理系统中完成竣工图编制、审核、盖章、签字流程,只花费12个工作日,节约图纸扫描和打印费用共6.56万元。

改革以来,部分地区加快推进“掌上办”、无纸化审批、智能化审查,持续提升审批管理效能。2018年至今,各地通过工程建设项目审批管理系统审批工程建设项目95.49万个,办理审批服务事项308.3万件。

从“万里长征图”到不见面审批,改革节约了审批时间,使企业经济成本大幅减少、办事更加便捷,给企业带来了实实在在的好处。

据测算,工程建设项目审批制度改革每年为市场主体节省资金成本3000亿元以上。区域评估、政府购买服务开展施工图审查、取消资金证明等改革举措也有效减少了企业制度性交易成本。第三方评估显示,85%以上的企业表示改革后审批手续和时间得到有效压减,办事更加便捷。在世界银行营商环境评价办理建筑许可指标的全球排名中,我国由2018年的全球第172位提升至2020年的第33位。

精简不意味放松,如何审得快又管得好?“当前,我们通过加强‘双随机一公开’、建立工程建设项目审批红黑名单、完善信用监管机制等举措,不断加强事中事后监管。”住建部办公厅有关负责人介绍,接下来要持续推动“严进、松管、轻罚”向“宽进、严管、重罚”转变,有效加强审管联动,真正实现放得了、管得住。

(本报综合报道)

上海浦东机场卫星厅工程获“大满贯”

本报讯(记者 张玉明 通讯员 章华平)由上海建工总承包、总承包部组织实施的目前世界上单体最大的卫星厅——上海浦东国际机场三期扩建工程卫星厅工程近日荣获第十九届中国土木工程詹天佑大奖。这是继该工程荣获中国建筑行业工程质量鲁班奖和中国安装工程优质奖两项最高奖项之后,获得的又一项代表中国土木工程领域工程建设项目科技创新的最高荣誉。该工程从而成了赢得中国建筑行业大奖的“大满贯”工程。

浦东机场“卫星厅”能够荣获中国建筑行业大奖“大满贯”,这是上海建工全力以赴打造精品结出的硕果。总建筑面积62.1万平方米的浦东机场“卫星厅”为目前世界上单体最大的卫星厅。“卫星厅”与机场T1、T2航站楼的连接方式突破传统,通过地下捷运系统相连,既相对独立



1月15日晚18时,由中建二局三公司建设的天津市南开区天津体育馆气膜实验室完成搭建,1月16日凌晨正式投入使用。

天津体育馆气膜实验室由两组气膜实验室组成,每组5个舱,共计10个舱,包括1个样本处理区、2个试剂准备区、2个扩增区。据了解,投用后,按照天津市当前十混一检测要求,天津体育馆气膜实验室每日可检测核酸样本达150万人份,为助力天津阻击奥密克戎赢取宝贵时间。

通讯员 蒋晓丽 刘婉婷 刘建航 摄影报道

为喜迎春节的到来,营造团结奋进、喜庆祥和的节日氛围,1月13日,重庆高建集团巨能川九公司三交项目部组织开展了“迎新年”职工拔河比赛活动。

此次拔河比赛共有7支参赛队,每队10人。通过激烈的角逐,该项目机电队获得本次比赛第一名。通过“迎新”拔河比赛,进一步增强了员工的团队合作精神和集体荣誉感。

通讯员 王志强 彭光淑 摄影报道



1月14日,海南省住建厅党组成员、副厅长陈孝京一行到中建一局海口高新发控人大附属实验学校项目慰问坚守施工一线的劳务工友,并为他们送去新春祝福和慰问品。

海口高新发控人大附属实验学校项目位于海南省海口市秀英区,总建筑面积13万平方米,建设内容包括2栋教学楼、1栋图书馆、1栋食堂及相关配套设施。项目建成后 will 提供4050个初高中学位,缓解城区学位紧缺的矛盾。

通讯员 刘嘉仪 李鹏言 摄影报道



1月8日,在马钢冷轧总厂召开的年度安委会上,中冶宝钢摘获2021年度安全生产优秀单位。冷轧总厂共有28家合作单位,年度安全生产优秀单位仅2家。

通讯员 范自强 曹玉洁 摄影报道

山东济南黄河凤凰大桥通车

本报讯(通讯员 王秋生 周美王)

昊)1月18日,由济南城市建设集团投资、中交二航局承建的世界最大跨度、最大宽度的三塔自锚式悬索桥——山东济南黄河凤凰大桥正式通车。

大桥全长3788米,其主桥长1332米,两个主跨均为428米。该桥是济南起步区区域交通“三桥一隧”重大项目之一。总投资63.27亿元的凤凰大桥,总用钢量高达11.4万吨,相当于2.7个鸟巢。

主桥为三塔自锚式悬索桥,共设置2根主缆,采用双索面空间线型,长约1286米,总重约4721吨。每根主缆有61束索股,每股由127丝直径6.2毫米、抗拉强度不小于1960兆帕的镀锌铝合金高强度钢丝组成。“一桥多用,黄河上最宽桥梁”也是大桥的重要特点。

大桥整幅全宽61.7米,相当于3个和谐号动车头车的长度。桥梁采用“同层布置、公轨合建”模式,双向八车道,



一级公路标准建设,中间预留城市轨道交通空间,满足城市轨道交通兼顾城市主干道功能,两侧还设有非机动车道与人行道。之所以设计如此之宽,也是综合考量集约利用过河通道资源,降低工程规模,节省工程投资,并兼顾景观效果及行车安全等因素。

大桥建成后,对完善区域规划路网、提高路网运输能力、改善区域交通出行环境发挥巨大作用,对推动济南新旧动能转换起步区建设、扩展城市发展空间、促进济南经济发展具有重要意义。

广西打造“四横五纵”综合运输通道

本报讯 1月17日,从广西壮族自治区交通运输厅了解到,近日,自治区党委、政府印发《广西综合立体交通网规划(2021—2035年)》(以下简称《规划》)。

《规划》提出打造广西“四横五纵”综合运输通道,加强与东盟国家的对接和全国主要区域的连接,实现区内主要城市之间高效互联互通。到2035年,广西综合立体交通网总体规模约25万公里,其中干线网规模达到7万公里。

《规划》提出构建一体衔接的轨道网。到2035年,形成以南宁为中心,以“四纵一横”国家高速铁路主通道为骨架,以区域高速铁路为支撑的“一环两轴三纵四横”高速铁路网络,运营里程达到5000公里,全面覆盖城区人口50万以上城市;城际铁路总里程达到850公里,城市群内形成1小时交通圈,区内相邻城市间实现2小时内通达;市域(郊)铁路线路新建里程达到600公里,围绕重点城市形成1小时通勤圈;城市轨道交通线路总里程约1000公里;形成“五横六纵”的普速铁路网,里程约5000公里,铁路网全面覆盖城区人口20万以上的城市。

完善广覆深达的公路网。到2035年,形成“一环二横十三纵二十五联”高速公路网络;普通国省道总里程约4万公里,实现对乡镇、自治区级以上经济技术开发区、AAAA级及以上旅游景区、二类及以上口岸等节点覆盖率达到95%以上;农村公路里程约17万公里。

建设具有区域竞争力的现代机场群。到2035年,形成以南宁机场为国际门户枢纽,以桂林机场为区域枢纽,与区内其他机场共同形成“1+1+6+5”的民用机场体系。初步形成辐射全区的通用机场网络,实现广西“1小时服务”短途运输。

建设具有区域辐射力的陆路综合交通枢纽群。到2035年,形成全国性铁路综合客运枢纽1个、区域性铁路综合客运枢纽5个、地区性铁路综合客运枢纽8个;普通国省道总里程约4万公里,实现对乡镇、自治区级以上经济技术开发区、AAAA级及以上旅游景区、二类及以上口岸等节点覆盖率达到95%以上;农村公路里程约17万公里。

按照全链条管理要求,三年专项行动提出通过工作联系单方式强化同级移送以及部门之间的沟通协作。在搭建组织框架的基础上,建立定期研商、联合执法等制度,推动落实专项行动各项任务。

三年专项行动要求,进一步落实和强化相关区属地责任,充分发挥区和街道乡镇的主体作用。浦东新区对辖区建筑垃圾源头产生申报、转运分拣、消纳及资源利用等环节开展百日整治行动。对于前期查实的情况,对相关企业进行约谈、书面警告、责令整改、暂停受理新增车辆入网申请、清退涉事车辆IC卡,并建立联合惩戒机制,将涉案企业联合公安和城管等部门共同列入重点监管,并对街镇夯实属地责任提出进一步的管理措施。

据悉,2022年新年伊始,上海打响了一场全面整治建筑垃圾违法违规行为的

大会战。1月13日、14日,上海市绿化市容、住建等部门开展联合执法,对部分在建工地进行抽查。发现违规工地5个,违规运输车辆3台,当场开具谈话通知书6份。

1月17日,市绿化市容、城管等部门开展专项行动,检查了6处疑似非法建筑垃圾堆场,查封违法建筑垃圾1000余吨。

下阶段,上海市、区相关部门强化各类建筑垃圾源头产生单位的管理主体责任,对非法收纳、处置、转运建筑垃圾等行为,坚决予以查处。

化,以及经济和科技全方位的创新和推动。要以持续的城市更新来推动城市复兴的进程。同时,城市更新的内涵还可以再扩大,不仅限于物质空间理念,还应该让城市更多机能复兴和再生。

“可持续策略是设计和建造场馆的核心理念。”北京冬奥会国家速滑馆(冰丝带)、国家游泳中心(冰立方)冰壶赛场设计总负责人郑方表示,“可持续、向未来”是北京冬奥会的愿景,冬奥会所有场馆的设计和建设都以“环境正影响、区域新发展、生活更美好”的核心目标展开。

中国铜建筑艺术家、中国工艺美术大师、国家级非遗铜雕技艺传承人朱炳仁说:“我希望建一座‘铜宫’留给历史,‘铜宫’是建筑科技、建筑结构、建筑造型、建筑材料、建筑环保等技术与艺术的结晶,是一代人自豪与奋发的建筑群。”

他们虽然所处行业不同,但都是在以追求专注与极致的工匠精神改变着社会,引领行业发展,安然于无闻,执着于真知。传承大国匠心,培育工匠精神,是推动经济高质量发展要求使然,也必然顺应新时代发展要求。本次活动由中国房地产报、中国城市与区域治理研究院主办。

这次活动上,有三位获奖嘉宾发表了主旨演讲,他们从自己所专注的工作出发,阐述自己对于工匠精神的理解和传承。

北京市建筑设计研究院有限公司总建筑师、首钢集团总建筑师吴晨认为,作为一位成熟的建筑师应该具有关注到社会发展和人居环境改善方面的能力。

他说,面对2035年甚至更长远的目标规划,城市复兴不仅仅是一个物质空间的变化,同时还是文化的传承、社会活力的强

程师、国家速滑馆公司副总经理兼总工程师李久林,故宫博物院古建修缮中心原主任、国家文物局古建专家组成员李永革,古建瓦石独立分支学科创始人刘大可,塞罕坝机械林场党委副书记、纪委书记张向忠,中国工艺美术大师、中国当代铜建筑之父、国家级非遗铜雕技艺传承人朱炳仁,中国工艺美术大师、国家级首批龙泉青瓷非遗传承人徐朝兴,北京握把菲首饰有限公司技术总监孟剑锋,自然造物&自然公社创始人张书雁。

“今天拿到这个奖的时候手有一些颤抖,为什么颤抖呢?我们过去很多老前辈,老师傅,老先生们,他们没有得到这样的奖项,我今天不是为我个人拿奖,我也同时是替老前辈老先生们在拿这份奖。文物建筑修缮这一行,我感觉一辈子没有干够,同时这一辈子也不够,不可能都学会了,中国五千年历史文化蕴含太深了,只有一辈子

果及行车安全等因素。

大桥建成后,对完善区域规划路网、提高路网运输能力、改善区域交通出行环境发挥巨大作用,对推动济南新旧动能转换起步区建设、扩展城市发展空间、促进济南经济发展具有重要意义。

建设具有区域辐射力的陆路综合交通枢纽群。到2035年,形成全国性铁路综合客运枢纽1个、区域性铁路综合客运枢纽5个、地区性铁路综合客运枢纽8个;普通国省道总里程约4万公里,实现对乡镇、自治区级以上经济技术开发区、AAAA级及以上旅游景区、二类及以上口岸等节点覆盖率达到95%以上;农村公路里程约17万公里。

(廖欣 白金发 金泰良)

沪上建筑垃圾违法违规处置三年专项行动启动

镇的主体作用。浦东新区对辖区建筑垃圾源头产生申报、转运分拣、消纳及资源利用等环节开展百日整治行动。对于前期查实的情况,对相关企业进行约谈、书面警告、责令整改、暂停受理新增车辆入网申请、清退涉事车辆IC卡,并建立联合惩戒机制,将涉案企业联合公安和城管等部门共同列入重点监管,并对街镇夯实属地责任提出进一步的管理措施。

据悉,2022年新年伊始,上海打响了一场全面整治建筑垃圾违法违规行为的

大会战。1月13日、14日,上海市绿化市容、住建等部门开展联合执法,对部分在建工地进行抽查。发现违规工地5个,违规运输车辆3台,当场开具谈话通知书6份。

1月17日,市绿化市容、城管等部门开展专项行动,检查了6处疑似非法建筑垃圾堆场,查封违法建筑垃圾1000余吨。

下阶段,上海市、区相关部门强化各类建筑垃圾源头产生单位的管理主体责任,对非法收纳、处置、转运建筑垃圾等行为,坚决予以查处。

化,以及经济和科技全方位的创新和推动。要以持续的城市更新来推动城市复兴的进程。同时,城市更新的内涵还可以再扩大,不仅限于物质空间理念,还应该让城市更多机能复兴和再生。

“可持续策略是设计和建造场馆的核心理念。”北京冬奥会国家速滑馆(冰丝带)、国家游泳中心(冰立方)冰壶赛场设计总负责人郑方表示,“可持续、向未来”是北京冬奥会的愿景,冬奥会所有场馆的设计和建设都以“环境正影响、区域新发展、生活更美好”的核心目标展开。

中国铜建筑艺术家、中国工艺美术大师、国家级非遗铜雕技艺传承人朱炳仁说:“我希望建一座‘铜宫’留给历史,‘铜宫’是建筑科技、建筑结构、建筑造型、建筑材料、建筑环保等技术与艺术的结晶,是一代人自豪与奋发的建筑群。”

他们虽然所处行业不同,但都是在以追求专注与极致的工匠精神改变着社会,引领行业发展,安然于无闻,执着于真知。传承大国匠心,培育工匠精神,是推动经济高质量发展要求使然,也必然顺应新时代发展要求。本次活动由中国房地产报、中国城市与区域治理研究院主办。

这次活动上,有三位获奖嘉宾发表了主旨演讲,他们从自己所专注的工作出发,阐述自己对于工匠精神的理解和传承。

北京市建筑设计研究院有限公司总建筑师、首钢集团总建筑师吴晨认为,作为一位成熟的建筑师应该具有关注到社会发展和人居环境改善方面的能力。

他说,面对2035年甚至更长远的目标规划,城市复兴不仅仅是一个物质空间的变化,同时还是文化的传承、社会活力的强

广佛肇高速公路朝阳互通立交开通