

H 热点聚焦

策划:何梦吉

奋战“开门红” 多地积极推进重点项目建设

长三角：一体化示范区开发者联盟重大项目签约

2月9日，2022年长三角一体化示范区开发者联盟重大项目签约在上海青浦区举行，涉及人工智能、科技创新、公共服务等多个领域，签约金额近百亿元。

2022年，示范区的建设紧扣“一体化”和“高质量”两个关键词，树立“一体化”意识和“一盘棋”思想，聚焦互联互通、生态环保、创新产业及公共服务等重点领域，以华为人青浦研发中心为核心，加快推进青浦西岑科创中心、吴江高铁科创新城、嘉善祥符荡科创中心建设。集中力量抓好全面推进，深入实施示范区重大项目建设三年行动计划（2021—2023年），加快推进沪苏嘉城际、元荡生态修复和动能提升工程，为高质量发展蓄足后劲。

此外，2022年一体化示范区还将集中力量抓好重大项目建设，重点推进水乡客厅重点项目、嘉善水生态环境提升项目、中国双碳国际论坛项目、示范区智慧大脑项目、西岑项目绿色低碳研究

目等5个重大项目。三峡集团代表开发者联盟发布了精准服务大礼包和重大项目建设大礼包。为突出精准服务，开发者联盟秘书处根据行业属性和特点，将41家联盟成员单位分为绿色发展（综合）、绿色基建、绿色投资、高校及专业机构、数字经济与创新产业等领域，分领域举办小规模、行业化活动，围绕联盟成员间具体合作项目推进专项推动，提高政企对接效率和联盟成员合作深度。为突出项目建设，开发者联盟聚焦互联互通、生态环保、创新产业及公共服务等重点领域，突出一体化和高效，完善示范区治理体系，持续推进两省一市改革创新举措在示范区落地深化和系统集成，进一步放大示范区“不破行政隶属，打破行政边界”的试验田效应。

浙江：重大项目建设2022实施计划发布

近日，浙江印发了《浙江省“4+1”重大项目建设计划2022年实施计划》。《计划》提出，2022年安排浙江省“4+1”重大建设项目843个，年度计划投资10972亿元。其中：交通重大项目121

个，计划投资2267亿元；生态环保、城市更新和水利设施重大项目154个，计划投资5018亿元；高新技术与产业重大项目568个，计划投资3687亿元。

《计划》明确，浙江将以重大项目建设为抓手，着力扩大有效投资、优化投资结构、提高投资效益，扎实推进优结构、扩投资“1+9”行动，具体将实施加强重大项目谋划、统筹招大引强和激活民资、推动重大项目建设提速增效、促进资源要素向重大项目集中、营造最优投资环境等五项主要任务。

山东：重大项目建设全力抢开局

从山东省发展改革委获悉，山东突出重大项目的示范引领和支撑带动作用，推动2000个省级重点项目加快实施，全力抢开局、争主动，确保项目如期开工并迅速形成投资拉动，为实现经济“开门红”“开门旺”提供有力支撑。

日前，山东下达了2022年600个省重大项目名单，随后又公布了1400个省重大项目名单。与往年相比，今年的省级重点项目公布的时间更早。不仅是公布时间更早，省级重点项目的带动作用

也更强。据了解，今年省级重点项目数量比去年增加了400个，年度计划投资6500亿元，比去年提高近20%，其中新兴产业及补短板项目占比达到70%以上。

一方面超前谋划，另一方面加快推进。修改的负责人表示，山东省强化省市县重点项目推进体系，完善重大项目台账管理制度，坚持月调度、月分析、月通报，盯紧时序进度抓过程管理，盯紧堵点难点抓要素保障，盯紧落地落实抓工程建设，千方百计提效能、保进度、促达产，推动2000个省级重点项目加快实施，协同推动15000个以上省市县三级重点项目，组织好一季度重大项目集中开工活动，力争实现一季度投资“开门红”“开门红”。

湖北：一季度开工亿元以上项目1913个

2022年一季度湖北省重大项目集中开工仪式2月8日在武汉东湖新技术开发区中国信科高端光电子器件和5G移动通信研发生产基地项目现场举行。据统计，湖北省一季度开工亿元以上项目1913个、总投资1.4万亿元，年度计划

投资3681亿元。

本次集中开工项目涉及产业发展、基础设施、民生改善等各个领域。其中，先进制造业、现代服务业投资占65.4%，基础设施占23.7%；百亿元以上项目22个，50亿元以上项目52个，重大项目数、平均投资额均为历年同期最多。

江西：重点推进3455个大中型建设项目

九江至南昌客运专线、瑞金至梅州铁路江西段……今年江西省一批重大基础设施项目将开工建设。2月9日，从建江西省发改委获悉，2022年江西省大中型建设项目表正式明确，今年省级层面重点推进大中型建设项目3455个，总投资达3.8万亿元，计划年度完成投资1.18万亿元。

2022年江西省大中型建设项目数量比上年增加388个，增长12.7%；总投资额比上年增加4217亿元，增长12.5%；计划年度完成投资额比上年增加2145亿元，增长22.2%。已开工在建项目1742个，计划年度完成投资6394亿元；计划新开工项目1713个，计划年度完成投资

5407亿元。

基础设施领域，重点实施交通、能源、水利、信息、城镇等基础设施大中型项目641个，总投资9645亿元，其中包括G60沪昆高速梨园（赣浙界）至东乡段改扩建工程、赣江龙头山枢纽二线船闸、南昌通用机场项目等。产业升级领域，重点实施航空、机械制造、电子信息、生物医药、钢铁有色、石化、轻工纺织、建材、食品、商贸物流、现代服务业、现代农业等产业升级项目1853个，总投资21335亿元，包括景德镇高新区航空航天智能制造产业基地、赣州经开区潜行精密水下智能机器人及新能源产业基地建设等项目。公共服务领域，重点实施教育、医疗卫生、文化体育、旅游、养老及其他社会事业，以及保障性安居工程等公共服务项目823个，总投资6169亿元。生态环保领域，重点实施节能减排和循环经济、污水处理、重点流域水污染防治及其他生态环保项目138个，总投资790亿元，包括南昌市建筑垃圾资源化利用项目、井冈山国家自然保护区生态环境系统治理及生态产品价值实现工程等。

江西省住建厅出台八项措施 加强建筑工程施工许可事前事中事后管理

本报讯(通讯员 王纪洪)近日，为深入推进工程建设领域“放管服”改革，进一步优化营商环境，江西省住房和城乡建设厅印发通知，就加强建筑工程施工许可事前事中事后管理，提出三个方面八项措施。

在提升行政审批效能方面，一是明确审批要件，依法审查建筑工程施工许可要件，凡无法律法规依据的前置事项，一律取消。任何部门、单位不得违规设置“搭车”事项，不得违规收费。二是规范申报程序。建设单位应通过“工程建设项目审批管理系统”申请核发建筑工程施工许可证，在系统中录入申报信息、上传申报材料，并对其真实性负责。各地发证机关不得要求重复提交纸质材料，不得在“工程建设项目审批管理系统”采用重新发放建筑工程施工许可证的方式变更施工许可有关信息。三是履行告知义务。发证机关应加强部门协调，及时将施工许可证核发信息告知人社、人防等主管部门，推动工程款支付担保、农民工工资保证金缴纳、各地住房城乡建设主管部门、行政审批部门要增强行政服务意识，主动靠前服务，全面实行“容缺审批+告知承诺制”，落实施工图设计文件审查改革要求，帮助指导建设单位做好施工许可证申报工作。

在强化人员履职管理方面，一是严格人员变更。从严把关键岗位人员变更条

件，切实加强企业履约管理。施工、监理合同签订后，项目经理、项目总监原则上不得变更。二是加强实名管理。在建房屋建筑和市政基础设施工程项目开工前，应落实建筑工人实名制管理的各项规定和措施。项目管理人员实名制考勤不到位的，列为转包、挂靠等违法行为重点监管对象，由项目所在地住房城乡建设主管部门依法依规查处。

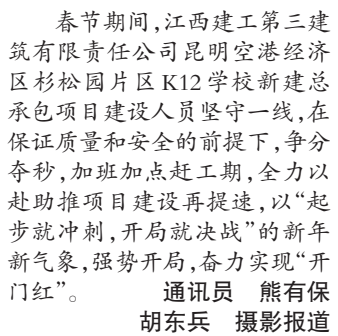
在加强批后监督管理方面，一是开展监督检查。各地要将施工许可证信息纳入建筑市场监督管理的重要内容，加强对开发区、景区、宗教场所等重点区域的巡查，对未办施工许可擅自开工的项目，应当责令停止施工，依法处罚，并补办建筑工程施工许可证。在风景名胜区内范围内的建设项目，应符合风景名胜总体规划、详细规划；对未取得规划许可的商品房开发项目，各地不得核发建筑工程施工许可证。二是加强履约管理。对隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请施工许可证以及伪造或者涂改施工许可证、关键岗位管理人员擅自变更、不到岗履职等行为，各地住房城乡建设主管部门要依法依规严肃查处，记入不良行为记录。对于实行告知承诺制的工程建设项目，审批部门应当在规定时间内对承诺人履行承诺的情况进行检查，承诺人未履行承诺的，审批部门要依法撤销行政审批决定并依法进行处罚。



地铁16号线起于龙岗区大运，止于坪山区田头，是深圳市实施东部发展战略的轨道交通线路之一，正线全长29.2公里，共设24座车站，其中换乘车站10座，最高运行时速为80公里。作为粤港澳大湾区轨道交通重点工程，线路通车后将实现龙岗中心城与坪山区之间的快速联系，助力粤港澳大湾区交通发展。

截至目前，全线车站主体结构完成100%，区间盾构完成100%，附属结构、轨道工程、装饰装修、系统设备安装、机电设备安装等站后工程正在全面推进。

李天军 摄影报道



春节期间，江西建工第三建筑有限责任公司昆明空港经济区松栢园片区K12学校新建总承包项目建设人员坚守一线，在保证质量和安全的前提下，争分夺秒，加班加点赶工期，全力以赴助推项目建设再提速，以“起步就冲刺，开局就决战”的新年新气象，强势开局，奋力实现“开门红”。

通讯员 熊有保 胡东兵 摄影报道

上海申盾拍卖有限公司拍卖公告

受有关部门委托，本公司定于2022年2月20日（星期日）下午2：00在上海市宝山区江杨北路1638号三楼会议室举行拍卖会，现公告如下：

- 一、拍卖标的
1、报废小型汽车5辆、轻便、普通二轮摩托车20辆整车散件【1万元】
2、报废机动车及非机动车共计688辆整车散件【5万元】
3、旧手机、旧笔记本、平板电脑、公文包、百联卡、充电宝、手表等物品一批【1000元】
- 二、咨询展示
1、自拍卖公告刊登之日起至拍卖会前日9:00~17:00（节假日除外）
2、咨询电话：56570306，手机：13052429720 朱先生
3、竞买人提交标的的资质证明后，领取《看样单》在约定的时间看样。
- 三、注意事项（详见《拍卖特别规定》）
竞买人需具备本市相应处置资质的企业法人并提供营业执照和资质证书的复印件（盖公章）等相关资料，交付【】中所需的保证金（人民币），保证金须在2022年2月20日10点前到达本公司账户。一份保证金只能竞拍一个标的。
户名：上海申盾拍卖有限公司
开户行：中国建设银行股份有限公司上海双城路支行
账 号：31050168364300001495



2月7日，海南省海口新海滚菜码头客运综合枢纽站工程和交通枢纽(GTC)工程在紧锣密鼓地进行施工。目前，该项目枢纽站钢屋面网架提升已全部完成，全面进入室内装修和金属屋面铺设阶段。据了解，该项目建成后将大大提高新海港的接待服务水平，增强港口在自由贸易“一线放开、二线管住”背景下的口岸监管能力，同时还对实现港口化进出，促进海口港产城一体化发展、打造国际旅游消费中心具有重要意义。

张茂 摄影报道

广西全速推进“工改” 多项营商指标持续进位

本报讯(通讯员 黄诗谊)去年以来，广西住房城乡建设部门联合各有关部门认真贯彻落实中央、自治区决策部署，对标对表先进省份，以深化“放管服”改革、优化营商环境为主线，精准发力、多点突破，全方位推进工程建设项目审批制度改革取得新成效，实现办事“零跑腿”和不见面审批，企业和群众的获得感与满意度明显提升。

工改“强引擎”跑出审批“加速度”。2021年6月，自治区住房城乡建设厅印发《2021年优化营商环境办理建筑许可专项实施方案》，全面推行工程建设项目分级分类管理，加快全流程在线审批。

南宁市“拿地即开工”模式为全区深化工程建设项目审批制度改革提供了优秀经验。去年以来，南宁市行政审批局充分利用信息化手段，持续优化审批流程，形成了一系列极简审批事项，企业只需要一次申请，即可取得多种证照，工程建设项目审批时限平均压缩88%以上。

据自治区工程建设项目审批制度改革领导小组办公室相关负责人介绍，目前广西已实现将一般社会投资类项目申报审批时间压缩至35个工作日以内，其中南宁、北海两市审批时间压缩至30个工作日以内。

工改助推企业办事“一条龙服务”。审批时间实现大幅压缩，离不开精简审

批事项、推行线上网办等改革实现的“一条龙服务”。

在落实国务院“证照分离”改革的基础上，广西全面梳理政务服务事项库，直接取消房地产三级、四级和暂定级等审批事项22项；推行安全生产许可证等实行告知承诺制审批事项32项，并将劳务资质由审批制调整为备案制。同时，大力缩减申报材料和基本证照，并运用电子印章、二维码识别等技术，房地产开发企业资质、部分建筑业企业资质、安全生产许可证、二级注册建造师等业务实现全程网办和证照电子化，149项行政许可事项实现全程“零跑腿”。

此外，2021年，广西自治区住房城乡建设厅还印发了《广西工程建设项目审批“体外循环”和“隐性审批”专项整治工作实施方案》，最大程度实现“清单之外无审批、流程之外无环节、指南之外无材料”。

作为入选《中国营商环境报告2021》的典型做法，北海市“办理建筑许可”的经验做法更是上升为向全国推广的“广西经验”。北海市政务服务大厅设置了审批专窗，推行咨询、受理、出证“一条龙服务”，将审批全流程整合压缩为立项、用地规划、施工、竣工验收及不动产登记4个阶段。通过一次性告知申请人申报材料 and 审批流程，并提供填报样表，审批结果由政府部门采用“击鼓传花”的形式，

抄告下一个审批部门，不再需要企业东奔西走。此外，北海市还推行“不见面”审批，推动“一站式”竣工验收改革，将原本需向12个单位分别提出申请、办理15个行政许可和备案事项、反复整改或多次核验、平均耗时230多天的办理流程，压缩为“一个环节、一次验收、一网通办”，部门联合验收时限压缩至8个工作日内。

“并联审批”改革再推进。2021年，贵港市全面实行“三证合一”审批制度，将施工许可、消防设计审查、人防建设许可“三证”合成“一证”，把工程建设项目报建时间从原本的253天压缩到现在的53天，极大地解决了办证多、流程多、时间长等问题。广西省将一般社会投资类项目审批环节压缩至14个工作日以内、报建审批时间压缩至35个工作日以内，办理建筑许可、获得用水、获得用气等指标任务全面完成。全区111个县（市、区）已实现工程建设项目审批管理系统审批全覆盖，并实现与国家工程建设项目审批管理系统、消防系统、施工图审查系统、政务一体化平台统一身份认证、事项库、广西投资项目在线审批监管平台、城市“多规合一”等系统的联通。截至2021年11月底，广西并联审批率达到78.04%、10分钟数据共享率达95.15%、数据准确率达99.33%，持续位居全国一流水平。

“不来即享”甘肃省兰州市打造工程建设项目审批新速度

本报讯 2月7日，据甘肃省兰州市发改委消息，2021年，兰州市通过“不来即享”对兰州市工程建设审批流程先后进行了3次优化，将审批时限由改革前的最长154个工作日压缩至7~43个工作日，兰州市主城区范围内共发放施工许可证234个，比2020年有大幅提高。

2021年，兰州市对事项名称、承诺时限、材料来源等16个要素进行统一，市属保持一致。在工程建设项目审批系统中，项目单位同一申报要件在立项用地规划许可、工程建设许可、施工许可

和竣工验收四个阶段只需提供1次，有效破解了要件和审批结果自动共享和项目单位相同要件重复提交的难题。目前，33个申报材料可在不同审批阶段自动共享166次，其中，“建设项目审批、核准、备案文件”可共享26次，《建设工程规划许可证》可共享18次，大幅减少项目单位提交要件的次数，有效破解了要件和审批结果自动共享的难题。同时，依托政务服务网，打通工程建设项目审批系统与省投资项目在线监管平台、兰州市“多规合一”业务协同平台

等13个信息系统数据通路，打造“外网申报→综窗流转→后台审批→结果送达”一次都不跑的新模式。2021年，兰州市企业自主在线申报项目939个，占申报项目总数的97%。

为进一步规范提升中介机构服务质量，兰州市推行“点单式”中介服务，将规范优化中介服务作为深化工程建设项目审批制度改革的着力点，组织相关部门梳理涉及工程建设项目审批中介事项51项，取消了无法法律依据的中介服务事项，最终形成中介事项清单。项目单

位可根据自身实际，按事项采取直接选取或竞价选取的方式发布需求，网上中介服务平台系统内具备相应资质的中介机构均可参与报价；当项目履约后，项目单位根据履约情况对中介机构服务能力进行打分和事后评价，系统生成中介机构服务能力评级，并向社会展示，让优质高效的中介机构获得更多市场机会，引导构建良好的中介市场环境。截至2021年底，兰州市网上中介服务平台已按事项邀请入驻中介机构1297家。

(李蔚)

重庆发布城市综合管廊建设“十四五”规划