



CONSTRUCTION TIMES



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3903期 本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2022年
2月24日
星期四

中宣部等3部门要求全面加强历史文化遗产保护利用

将长城等国家文化公园建设融入经济社会发展大局

本报讯 中共中央宣传部、文化和旅游部、国家文物局近日印发《关于学习贯彻习近平总书记重要讲话精神全面加强历史文化遗产保护的通知》，要求认真学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，做好当前和今后一个时期历史文化遗产保护工作。提出将全力推进长城、大运河、长征、黄河、长江国家文化公园建设等工作融入经济社会发展大局。

2022年1月27日，习近平总书记考察调研世界文化遗产平遥古城，就保护历史文化遗产、传承弘扬中华优秀传统文化发表重要讲话。为新时代增强文化自信、加强历史文化遗产保护指明了方向、提供了遵循。

《通知》要求全面加强历史文化遗产保护利用。要坚持保护第一、强化系统保护，牢固树立保护历史文化遗产责任重大的观念。要对博大精深的历史文化、对前人留下的宝贵财富心存敬畏。要深入推进融合发展，积极对接共建“一带一路”倡议和乡村振兴、区域协调发展、扩大内需等国家重大战略，全力推进长城、大运河、长征、黄河、长江国家文化公园建设，有效推动考古发掘、遗址保护、博物馆改革发展、历史文化名城(镇村)保护等工作融入经济社会发展大局，切实推动历史文化遗产保护利用融入人民群众生产生活。要坚持以文塑旅、以旅彰文，用好历史文化遗产，用好革命文物、爱国主义教育基地等红色资源。(荆杰)

今年中央一号文件聚焦全面推进乡村振兴重点工作

扎实稳妥推进乡村建设 不盲目拆旧村建新村

本报讯 2月22日，《中共中央 国务院关于做好2022年全面推进乡村振兴重点工作的意见》，即2022年中央一号文件发布。这是21世纪以来第19个指导“三农”工作的中央一号文件。

文件强调，牢牢守住保障国家粮食安全和不发生规模性返贫两条底线，突出年度性任务、针对性举措、实效性导向，充分发挥农村基层党组织领导作用，扎实有序做好乡村发展、乡村建设、乡村治理重点工作，推动乡村振兴取得新进展、农业农村现代化迈出新步伐。

文件共八个部分，包括：全力抓好粮食生产和重要农产品供给、强化现代

农业基础支撑、坚决守住不发生规模性返贫底线、聚焦产业促进乡村发展、扎实稳妥推进乡村建设、突出实效改进乡村治理、加大政策保障和体制机制创新力度、坚持和加强党对“三农”工作的全面领导。

在扎实稳妥推进乡村建设部分，文件提出，健全乡村建设实施机制。坚持数量服从质量、进度服从实效，求好不求快，把握乡村建设的时度效；立足村庄现有基础开展乡村建设，不盲目拆旧村、建新村，不超越发展阶段搞大融资、大开发、大建设，避免无效投入造成浪费，防范村级债务风险；统筹城镇和村庄布局，科学确定村庄分

类，加快推进有条件有需求的村庄编制村庄规划，严格规范村庄撤并；实施“拯救老屋行动”，推动村庄小型建设项目简易审批，规范项目管理，提高资金绩效。

文件要求，接续实施农村人居环境整治提升五年行动。从农民实际需求出发推进农村改厕，具备条件的地方可推广水冲卫生厕所，统筹做好供水保障和污水处理；不具备条件的可建设卫生旱厕。巩固户厕问题摸排整改成果。分区分类推进农村生活污水治理，优先治理人口集中村庄，不适宜集中处理的推进小型化生态化治理和污水资源化利用。加快推进农村黑臭水体治理。推进生活

垃圾源头分类减量，加强村庄有机废弃物综合处置利用设施建设，推进就地利用处理。深入实施村庄清洁行动和绿化美化行动。

文件要求，扎实开展重点领域农村基础设施建设。有序推进乡镇通三级及以上等级公路、较大人口规模自然村(组)通硬化路，实施农村公路安全生命防护工程和危桥改造。推进农村供水工程建设改造，配套完善净化消毒设施设备。深入实施农村电网巩固提升工程。推进农村光伏、生物质能等清洁能源建设。实施农村房质量安全提升工程，继续实施农村危房改造和抗震改造，完善农村房屋建设标准规范。加强对用作经营

的农村自建房安全隐患整治。

文件还提出大力推进数字乡村建设和加强基本公共服务县城统筹。以数字技术赋能乡村公共服务，推动“互联网+政务服务”向乡村延伸覆盖。加快推动数字乡村标准化建设，加强农村信息基础设施建设。加快推进以县城为重要载体的城镇化建设等。

此外，在强化现代农业基础支撑方面，文件提出了全面完成高标准农田建设阶段性任务，实施重点水源和重大引调水等水资源配置工程，加大大中型灌区续建配套与改造力度，在水土资源条件适宜地区规划新建一批现代化灌区，优先将大中型灌区建成高标准农田。与

此同时，有效防范应对农业重大灾害，加大农业防灾减灾救灾能力建设和投入力度，修复水毁灾损农业、水利基础设施，加强沟渠疏浚以及水库、泵站建设和管护。

文件还强调，加大对乡村振兴重点帮扶县和易地搬迁集中安置区支持力度。在乡村振兴重点帮扶县实施一批补短板促发展项目和编制国家乡村振兴重点帮扶县巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接实施方案。完善易地搬迁集中安置区配套设施和公共服务，持续加大安置区产业培育力度，开展搬迁群众就业帮扶专项行动等。

(本报综合报道)

中央援建香港方舱医院项目开工

新华社消息 2月22日，中央援建香港的四处临时性社区隔离治疗设施(方舱医院)分别在香港青衣、前新田购物城、元朗潭尾和洪水桥开工建设，全部投入使用后预计将为香港提供14000-17000个隔离单位。其中青衣方舱医院将于开工后约一周率先交付使用。

内地支援香港抗疫工作专班隔离检疫设施建设组

成员谢晖表示，内地支援香港抗疫工作专班专门设置隔离检疫设施建设组，落实中央援建香港临时隔离治疗设施建设相关工作。专班正在全国各地调集物资，紧急组织相关材料生产备货，调动各种资源为项目建设提供支撑保障，充分体现了集中力量办大事的制度优势。“我们将坚持人民至上、生命至上，与时间赛



跑，全力以赴保护香港同胞生命安全和身体健康，帮助香港尽快渡过难关。”

此次建设的四处方舱医院均为临时性隔离中心。建设方中国建筑国际集团有限公司主席颜建国表示，在香港抗击第五波疫情最紧要的关头，中国建筑全力动员一切力量，调动一切资源，结合建设武汉火神山、雷神山医院和深圳国际防疫酒店的经验，充分考虑香港的实际需求，全力以赴完成建设任务。“这几天，香港一直在下大雨，道路受阻，我们克服了重重困难，保障物料顺利进场，建设工作快速有序开展。我们一定会保质保量地完成任务，坚决将中央对香港同胞的关心和关爱落到实处。”

此前，已有两处由中国建筑国际集团设计建造的中央援建社区隔离治疗设施于19日开工建设，均为永久性设施，分别位于香港竹篙湾和启德码头，两处隔离设施均投入使用后，预计将为香港提供约9500个隔离单位。

左图为2月22日拍摄的香港洪水桥临时性社区隔离治疗设施建设现场。

右图为2月22日拍摄的香港前新田购物城临时性社区隔离治疗设施建设现场。 新华社记者 赵瑞希



国办印发加快推进电子证照扩大应用领域和全国互通互认意见

进一步助力深化“放管服”改革和优化营商环境

本报讯 日前，国务院办公厅印发《关于加快推进电子证照扩大应用领域和全国互通互认的意见》，就进一步加快推进电子证照扩大应用领域和全国互通互认，实现更多政务服务事项网上办、掌上办、一次办，进一步助力深化“放管服”改革和优化营商环境作出部署。

国办意见提出，2022年底前，全国一体化政务服务平台电子证照共享服务体系基本建立，电子证照制发机制建立健全，企业和群众常用证照基本实现电子化，与实体证照同步制发和应用，在全国范围内标准统一、互通互认；电子证照在政务服务领域广泛应用，社会化应用取得积极进展，“减证便民”取得明显成效。到2025年，电子证照应用制度规则更加健全，应用领域更加广泛，支撑政务服务标准化、规范化、便利化取得显著成效，进一步方便企业和群众办事。

国办意见对扩大电子证照应用领域的工作进行了部署。一是聚焦深化便民服务，扩大个人电子证照应用领域。加快推进出生医学证明、学历学位证、职业资格证书等个人常用证照电子化应用，并根据群众需求不断丰富其他应用场景，推动相关电子证照普遍使用。二是

助力优化营商环境，拓展企业电子证照应用领域。推动营业执照、生产经营许可证、检测认证等电子证照在企业登记、经营、投资和工程建设等高频政务服务事项中的应用。推动实现企业相关信息“最多报一次”。三是面向社会多样化需求，促进电子证照社会化应用。依托全国一体化政务服务平台电子证照共享服务体系，积极推动电子证照在企业、社会组织、个人等持证主体之间的社会化应用。四是加大新技术运用力度，积极开展电子证照应用创新，不断提升电子证照应用智能化水平。五是加

强线上线下融合，保留传统服务方式。坚持传统服务方式与智能化服务创新并行，加强实体证照服务保障，满足老年人、残疾人等各类群体需求。

国办意见对推动电子证照全国互通互认提出要求，要健全电子证照应用协同推进机制，加强电子证照应用跨地区、跨部门工作协同，推动解决电子证照扩大应用领域和全国互通互认中的重点难点问题。推进电子证照标准化规范化，着力提升电子证照数据质量。各地区各有关部门要统筹建设完善本地区本部门电子证照库，按照“应归尽归”原则将电子

证照信息汇聚至国家政务服务平台。

国办意见强调，要进一步强化电子证照应用平台支撑，提升电子印章的支撑保障能力，加强电子证照应用安全管理和监管。各地要加强对本地区电子证照应用和全国互通互认工作的统筹，压实工作责任，加大工作力度。建立健全与电子证照应用相适应的法律法规规章制度体系。国务院办公厅要加强对各地区各部门电子证照应用和全国互通互认工作的督促指导，及时完善相关政策措施，确保有序推进、取得实效。

(本报综合报道)

明确监督检查技术八要点

严禁恶意压价低水平建设

住房城乡建设部对保障性住房质量定『标准』划『底线』

本报讯 住房和城乡建设部办公厅日前发出关于加强保障性住房质量常见问题防治的通知。通知强调，各级住房和城乡建设主管部门要坚持以人民为中心的发展思想，站在讲政治的高度，深刻认识提升保障性住房工程质量的重要意义，切实解决质量常见问题，让住房困难群众“住得进”“住得好”。

从具体内容看，通知从防水、防噪、室内空气质量等八方面，对保障性住房工程质量常见问题防治划定“底线”要求。要求各地结合实际和群众反映的突出问题，制定便于监督检查的技术要点。

室外迎水面防水。伸出屋面管井管道、雨水管以及女儿墙等泛水处应设防水附加层或进行多重防水处理。女儿墙压顶向内排水坡度不应小于5%，压顶内侧下端应作滴水处理。外门窗应满足气密性、水密性要求，与墙体间连接处应有效密封，门窗洞口上沿应设置滴水线，下沿应设置排水构造，排水坡度不应小于5%。地下室迎水面主体结构应为防水混凝土且抗渗等级满足要求，厚度不应小于250毫米。

室内房间不渗漏。卫生间楼地面和墙面应设置防水层，淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2米，且不低于淋浴喷淋口高度，洗面器处墙面防水层翻起高度不应小于1.2米，其他墙面防水层翻起高度不应小于0.3米管道连接严密、维修更换便捷，连接部位不渗漏。安装在楼板内的套管，其顶部应高出装饰地面20毫米；安装在卫生间及厨房楼板内的套管，其顶部应高出装饰地面50毫米卫生洁具、厨房水槽与台面、墙面、地面等接触部位应密封防水。

室内隔声防噪。楼板、墙体上各种孔洞均应采取可靠的密封隔声措施，门窗和隔墙隔声性能优良，产生噪声和振动的设备应具有减振、隔振措施。电梯井道、机房不应毗邻卧室，或设置有满足隔声和减振要求的措施。外部噪声源传播至卧室的噪声限值昼间不大于40分贝，夜间不大于30分贝，内部建筑设备传播至卧室的噪声限值不大于33分贝。楼板厚度不小于100毫米且隔声构造符合要求，现场测量的计权标准化撞击声压级不应大于65分贝。

室内空气质量。建筑材料和装饰装修材料应绿色环保，优先选用获得认证标识的绿色建材产品。室内空气污染物浓度甲醛不大于0.07毫克/立方米、总挥发性有机化合物(TVOC)不大于0.45毫克/立方米卫生间存水弯水封及地漏构造水封深度均不应小于50毫米厨房排烟道应有防止支管回流和竖井渗漏的措施。

室内建筑面层平整无开裂。顶棚、墙面、地面应选用不易变形的材料，平整度2米内偏差不大于3毫米饰面砖无裂痕、无缺损、无空鼓，接缝应平直、光滑。地砖面层与墙面交接处宜采用踢脚线或压墙压地方式。墙面壁纸、墙布应粘贴牢固，不得有漏贴、脱层、空鼓和翘边。吊顶的吊杆、龙骨和面板应安装牢固，面板不得有翘曲、裂缝及缺损，压条应平直、宽窄一致。

固定家具安装牢固美观。橱柜等应紧贴墙面或地面牢固安装，柜门和抽屉开关灵活、回位准确，饰面平整无翘曲。集成厨房、集成卫生间预留空间尺寸合理，表面平整、光洁，无变形、毛刺、划痕和锐角。橱柜、台面、抽油烟机、洁具、灯具等与墙面、顶面、地面交接部位应严密，交接线顺直、清晰、美观。

设备管线设置合理。设备与管线应满足正常使用需求，安装整体效果美观，便于检修和维修改造。附属机电设备的基座或支架，以及相关连接件和锚固件应具有足够的刚度和强度。生活给水的材料和设备满足卫生安全要求，饮用水池(箱)应采取保证储水不变质、不冻结的措施。电源插座均为安全型插座，厨房、卫生间、洗衣机等电源插座应有防止水溅的措施。

围护系统防坠落。墙体保温板材与基层之间及各构造层之间连接牢固，连接方式、拉伸粘结强度和粘结面积比应符合标准要求。建筑外保温系统与主体结构连接可靠，满足安全、耐久要求，不得空鼓、开裂和脱落。建筑的立面装饰构件与主体结构的连接应进行抗震设防。填充墙、女儿墙等非承重墙体应与主体结构连接可靠。

此外，在强化责任落实和监督方面，通知强调，要合理确定工程造价，严禁恶意压价、低水平建设。推行工程质量保险，在保障性住房建设中积极探索工程质量潜在缺陷保险。推动保障性住房工程质量信息公开，发挥社会监督约束作用。同时，要明确建设单位工程质量首要责任和参建各方主体责任，强化施工过程留痕。对产生重大质量问题的，依法依规追究相关主体责任。(本报综合报道)

汇友相互
HeroMutual

专注服务住建领域

汇友财产相互保险社

提供各类保险保函

费率灵活 投保便捷

全国统一客户服务热线：400-818-9666