



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3909期 本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2022年
3月17日
星期四

住建部等六部门联合开展绿色建材下乡活动

本报讯 3月14日,住建部、工信部、农业农村部、商务部、国家市场监督管理总局、国家乡村振兴局等六部门下发《关于开展2022年绿色建材下乡活动的通知》,决定联合开展绿色建材下乡活动。这次活动从2022年3月开始至2022年12月,活动将按照部门指导、市场主导、试点先行原则,选择5个左右地区开展试点。六部门的通知明确,参与活动的产品原则上应严格按照《关于加快推进绿色建材产品认证及生产应用的通知》和《绿色产品评价标准清单及认证目录(第一批)》要求,获得绿色建材认证的产品,具体获证产品清单和企业名录由绿色建材产品认证技术委员会另行发布,供试点地区参考。

根据通知要求,试点地区召开活动启动会后,下沉市、区(县)、乡(镇)、村,通过举办公益宣讲、专场、巡展等不同类型的线上线下活动,加快节能低碳、安全性好、性价比高的绿色建材推广应用。试点地区要引导绿色建材生产企业、电商平台、卖场商场等积极参与活动。鼓励有条件的地区对绿色建材消费予以适当补贴或贷款贴息。鼓励企业、电商、卖场等让利于民,助推绿色消费。六部门强调,要加强组织领导,做好安全保障,要加强活动全过程全覆盖宣传引导,为绿色建材推广应用营造良好舆论环境。(荆杰)

住房城乡建设部印发两个“十四五”发展规划

大力提高建筑节能与绿色建筑建设水平 大幅提升住房和城乡建设领域科创能力

本报讯 近日,住房和城乡建设部印发《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》与《“十四五”住房和城乡建设科技发展规划》,旨在大力提高建筑节能与绿色建筑建设水平、大幅提升住房和城乡建设领域科技创新能力。

《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》明确,到2025年,城镇新建建筑全面建成绿色建筑,建筑节能利用效率稳步提升,建筑用能结构逐步优化,建筑能耗和碳排放增长趋势得到有效控制,基本形成绿色、低碳、循环的建设发展方式,为城乡建设领域2030年前碳达峰奠定坚实基础。

该规划提出,到2025年,完成既有建筑节能改造面积3.5亿平方米以上,建设超低能耗、近零能耗建筑0.5亿平方米以上,装配式建筑占当年城镇新建建筑的比例达到30%,全国新增建筑太阳能光伏装机容量0.5亿千瓦以上,地热能建筑应用面积1亿平方米以上,城镇建筑可再生能源替代率达到8%,建筑能耗中电力消费比例超过55%。

规划同时明确了“十四五”时期建筑节能与绿色建筑发展9项重点任务——提升绿色建筑发展质量、提高新建建筑节能水平、加强既有建筑节能绿色改造、推动可再生能源应用、实施建筑电气化工程、推广新型绿色建造方式、

促进绿色建材推广应用、推进区域建筑节能协同、推动绿色城市建设。

在提升绿色建筑发展质量方面,加强高品质绿色建筑建设,完善绿色建筑运行管理制度。开展绿色建筑创建行动,到2025年,城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准,建成一批高质量绿色建筑项目。同时,开展星级绿色建筑推广计划。采取“强制+自愿”推广模式,适当提高政府投资公益性建筑、大型公共建筑以及重点功能区内新建建筑中星级绿色建筑建设比例。引导地方制定绿色金融、容积率奖励、优先评奖等政策,支持星级绿色建筑发展。

在提高新建建筑节能水平方面,重点推广超低能耗建筑推广工程。到2025年,建设超低能耗、近零能耗建筑示范项目0.5亿平方米以上。同时,开展高性能门窗推广工程。根据我国门窗技术现状、技术发展方向,提出不同气候区门窗节能性能提升目标,推动高性能门窗应用。因地制宜增设遮阳设施,提升遮阳设施安全性、适用性、耐久性。

在加强既有建筑节能绿色改造方面,开展既有居住建筑节能改造。力争到2025年,全国完成既有居住建筑节能改造面积超过1亿平方米。同时,推进公共建筑能效提升重点城市建设。“十四五”期间,累计完成既有公共建筑节能

改造2.5亿平方米以上。

在推动可再生能源应用方面,开展建筑光伏行动。“十四五”期间,累计新增建筑太阳能光伏装机容量0.5亿千瓦,逐步完善太阳能光伏建筑应用政策体系、标准体系、技术体系。

在实施建筑电气化工程方面,开展建筑用能中电力消费比例超过55%。同时,推进新型建筑电力系统建设。“十四五”期间积极开展新型建筑电力系统建设试点,逐步完善相关政策、技术、标准以及产业生态。

在推广新型绿色建造方式方面,建立“1+3”标准化设计和生产体系,重点解决如何采用标准化部品部件进行集成设计,指导生产单位开展标准化批量生产,逐步降低生产成本,推进新型建筑工业化可持续发展。

在促进绿色建材推广应用方面,加大绿色建材产品和关键技术研发投入,鼓励发展性能优良的预制构件和部品部件,显著提高城镇新建建筑中绿色建材应用比例,推广新型节能环保建材产品与配套应用技术。

在推进区域建筑节能协同方面,以城市新区、功能园区、校园园区等各类园区及公共建筑群为对象,推广区域建筑虚拟电厂建设试点,提高建筑用能效

率,降低用电成本。

在推动绿色城市建设方面,开展绿色低碳城市建设,树立绿色低碳发展标杆。结合建筑节能与绿色建筑工作情况,制定绿色低碳城市建设实施方案和绿色建筑专项规划,明确绿色低碳城市发展目标和主要任务,确定新建民用建筑的绿色建筑等级及布局要求。推动开展绿色低碳城区建设,实现高质量绿色建筑规模化发展,推动超低能耗建筑、零碳建筑、既有建筑节能及绿色化改造、可再生能源建筑应用、装配式建筑、区域建筑节能提升等项目落地实施,全面提升建筑节能与绿色建筑发展水平。

《“十四五”住房和城乡建设科技发展规划》则明确,到2025年,住房和城乡建设领域科技创新能力大幅提升,科技创新体系进一步完善,科技对推动城乡建设绿色发展、实现碳达峰目标任务、建筑业转型升级的支撑带动作用显著增强。

该规划提出,围绕建设宜居、创新、智慧、绿色、人文、韧性城市 and 美丽宜居乡村的重大需求,聚焦“十四五”时期住房和城乡建设重点任务,在城乡建设绿色发展、实现碳达峰目标任务、加强科技创新方向引导和战略性、储备性研发布局,突破关键核心技术、

强化集成应用、促进科技成果转化。

在城乡建设绿色低碳技术研究方面,以支撑城乡建设绿色低碳发展和碳达峰碳中和为目标,聚焦能源系统优化、市政基础设施低碳运行、零碳建筑及零碳社区、城市生态空间增汇减碳等重点领域,从城市、县城、乡村、社区、建筑等不同尺度、不同层次加强绿色低碳技术研发,形成绿色、低碳、循环的城乡发展方式和建设模式。

在城乡历史文化保护传承利用技术创新方面,以构建多级要素的城乡历史文化保护传承体系为目标,加强历史文化保护传承中的关键技术研发和创新,搭建城乡历史文化遗址保护监管平台。

在城市人居环境品质提升技术应用集成方面,以促进城市空间结构优化和人居环境品质提升为目标,开展城市地下空间高效开发、综合防疫技术集成、城市群和区域空间布局优化技术研究等。

在城市基础设施数字化网络化智能化技术应用方面,以建立绿色智能、安全可靠的新型城市基础设施为目标,推动5G(第五代移动通信技术)、大数据、云计算、人工智能等新一代信息技术在城市建设运行管理中的应用,开展基于城市信息模型(CIM)平台的智能化市政基础设施建设和改造、智慧城市与智能网联汽车协同发展、智慧社区、

城市运行管理服务platform建设等关键技术和装备研究。

在城市防灾减灾技术集成方面,以提高城市应对风险能力为目标,研究韧性城市建设理论与方法等。

在建筑业信息技术应用基础研究方面,以提高住宅质量和性能为导向,研究住宅结构、装修与设备设施一体化设计方法、适老化适设计技术、开展住宅功能空间优化技术、环境质量提升技术、耐久性提升技术研究与应用示范,形成相关评价技术和方法。

在建筑业信息技术应用基础研究方面,以支撑建筑业数字化转型发展为目标,研究BIM(建筑信息模型)与新一代信息技术融合应用的理论、方法和支撑体系,研究工程项目数据资源标准体系和建设项目智能化审查、审批关键技术,研发自主可控的BIM图形平台、建模软件和应用程序,开发工程项目全生命周期数字化管理平台。

在智能建造与新型建筑工业化技术创新方面,以推动建筑业供给侧结构性改革为导向,开展智能建造与新型建筑工业化政策体系、技术体系和标准体系研究。

此外,在县城和乡村建设适用技术研究方面提出了具体要求。

(本报综合报道)

明确支持范围 严禁用于偿还债务等支出

国家两部门发文规范保障性安居工程补助资金管理

本报讯 日前,财政部、住建部联合印发《中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法》(以下简称《办法》)。

《办法》规定,财政部负责编制补助资金年度预算,提出三年支出规划建议,确定补助资金分配方案,下达补助资金预算,对补助资金的使用管理情况进行监督和绩效管理。财政部各地监管局按照工作职责和财政部要求,对补助资金管理使用情况加强属地监管。住房和城乡建设部负责住房保障计划编制,提供各地保障性安居工程年度计划数据,督促指导地方开展城镇保障性安居工程工作,组织做好绩效评价、绩效监控和评价等。省级财政部门、住房和城乡建设部门负责明确省级及以下各级财政部门、住房和城乡建设部门在资金分配、住房保障计划编制、绩效管理等方面的责任,切实加强资金管理。

根据《办法》,补助资金支持范围包括:租赁住房保障、城镇老旧小区改造和城市棚户区改造。

其中,租赁住房保障主要用于支持公租房、保障性租赁住房等租赁住房的筹集,向符合条件的在市场租赁住房的城镇住房保障对象发放租赁补贴等相关支出。其中,中央财政支持住房租赁市场发展试点资金主要用于支持试点城市多渠道筹集租赁住房房源、建设住房租赁管理服务信息平台等与住房租赁市场发展相关的支出;城镇老旧小区改造主要用于小区内水电路气等配套基础设施和公共服务设施建设改造,小区内房屋公共区域修缮、建筑节能改造,支持有条件的加装电梯等支出;城市棚户区改造主要用于城市棚户区改造项目中的征收补偿、安置房建设(购买)和相关配套设施建设等支出,不得用于城市棚户区改造中安置房之外的住房开发、配套建设的商业和服务业等经营性设施建设支出。

年度租赁住房保障、城镇老旧小区改造、城市棚户区改造资金规模由财政部会同住房和城乡建设部根据财政收支形势、年度城镇保障性安居工程任务状况等因素确定。

《办法》提出,地方各级财政部门应当对补助资金实行专项管理、分账核算,严格按照规定用途使用,严禁将补助资金用于平衡预算、偿还债务、支付利息等支出。地方各级住房和城乡建设部门及项目实施单位应当严格按照本办法规定使用补助资金,严禁挪作他用,不得从补助资金中提取工作经费或管理经费。

《办法》明确,补助资金实施期限至2025年,期满后,根据法律、行政法规和国务院有关规定及城镇保障性安居工程形势需要,评估确定是否继续实施和延续期限。其中,中央财政支持住房租赁市场发展试点政策执行至2022年12月31日。

(本报综合报道)

我国最大跨度公轨两用悬索桥合龙



随着最后一块钢梁的成功吊装,我国国内最大跨度公轨两用悬索桥——郭家沱长江大桥3月15日完成合龙。

郭家沱长江大桥全长1403.8米,采用单孔悬吊双塔三跨连续钢桁梁悬索桥设计,三跨跨度分别为67.5米、720米、75米,720米主跨长度国内最大;上层桥面宽41米,双向八车道,是城市快速路过江通道,设计车速80公里/小时;下层桥面宽17米,为轨道交通8号线预留过江通道。

中国建筑股份有限公司介绍,郭家沱长江大桥钢桁梁总重约2.5万吨,其中吊装的首段钢桁梁长20.5米、宽39米、高12.7米,重达661.5吨,是目前长江上游地区所建桥梁中,最重的单节段钢桁梁。

郭家沱长江大桥采用三角桁架受力体系,大桥每节段钢桁梁的纵截面都为“Z”字形,与传统桁架相比,结构更稳定,可节约钢材用量超20%。

图/中国建筑股份有限公司

汇友相互 HeroMutual 汇友财产相互保险社

专注服务住建领域 提供各类保险保函

费率灵活 投保便捷

全国统一客户服务热线:400-818-9666

《建筑时报》第四届中国建筑业摄影大赛征稿启事

2022年是我国全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军新征程的重要之年。为迎接党的二十大召开,由建筑时报社主办、中衡设计集团股份有限公司协办的“《建筑时报》第四届中国建筑业摄影大赛”面向全国建筑业企业和全社会征集摄影作品。欢迎全国各省市建筑业人士及社会各界摄影家、摄影爱好者积极参与、踊跃投稿!现将有关事项通知如下:

一、比赛主题
参赛作品要以“奋进新征程,建功新时代”为主题,展示新时代建设领域伟大成就,凝聚起新征程奋进伟力,以丰硕成果迎接党的二十大胜利召开。通过镜头挖掘建筑人的故事,用照片

见证建设领域成就。参赛作品以优秀建筑、卓越建筑人等为主题,表现建筑人爱岗敬业的精神风貌,全面展现建筑业风采。

二、投稿时间及方式

投稿时间:即日起至2022年9月1日

投稿邮箱: tonglianbu@jzsbs.com

联系人: 顾今 13651941536

胡婧琛 15221056807

三、作品要求

1. 参赛作品投稿方式为电子稿件形式,比赛作品须为JPEG格式,单张照片文件大小不高于1MB,单张照片文件最大不超过2MB。不能是经过Photoshop等图片编辑工具编辑过的照片,但允许作品的简单调整处理,使用胶片相机、数码相机、手机拍摄均可。

2. 参赛作品色彩、黑白不限,摄影作品内容要求积极向上,单幅、组照均可,

组照最多4幅,视为一件作品,组照作品须标好序号。每人最多提交十件作品。

3. 参赛作品上交时请注明“《建筑时报》第四届中国建筑业摄影大赛”征稿字样,附上姓名、联系方式及作品名称,每份作品必须写200字内的照片说明,并注明摄影时间、地点。

4. 参赛者所提交的作品必须是作者原创,否则,一经查出,取消参赛资格。

四、注意事项

1. 作品请于2022年9月1日前提交到大赛指定邮箱,参赛者必须严格遵循投稿时间,逾期稿件不参评。

2. 参赛作品须符合大赛主题,内容真实鲜活、传递正能量。涉及著作权、肖像权、名誉权等由作者本人负责,主办方不承担相应责任。

3. 凡提交作品参赛,即表示参赛者同意接受大赛的所有参赛章程,版权归主办方所有;本次大赛不收参赛费,不

退稿。对于所有人选作品,主办单位有权刊登报纸、出版画册、举办展览、网络宣传等,相关公益宣传使用不另支付报酬。

4. 不遵守参赛规则或不能满足参赛条件的作品将自动失去评奖资格。

5. 本次大赛由摄影专家组成大赛评审组,由专家评审组评出入围奖50名,经网络投票、专家评审团评选一至三等奖若干名,另设最佳人气奖1名。凡获奖作品均由主办方颁发奖金(奖品)和证书。

6. 大赛主办方保留对此次活动的最终解释权。

建筑时报社
2022年3月7日