

四部门联合发文促进建筑品质提升

政府采购支持绿色建材试点将“扩容”

本报讯 为完善政府绿色采购标准,加大绿色低碳产品采购力度,全面推广绿色建筑和绿色建材,助力城乡建设绿色发展,财政部、住房和城乡建设部、工业和信息化部 and 市场监管总局等四部门日前联合发布《关于组织申报政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点城市的通知》,在南京、杭州、绍兴、湖州、青岛、佛山等6个试点城市的基础上,决定进一步扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点范围。

通知要求,试点城市要以推动城乡建设绿色发展为目标,运用政府采购政策积极推广绿色建筑和绿色建材应用,建立绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准,推动政府采购工程项目(含政府投资项目)强制采购符合标准的绿色建材,建设二星级以上绿色建筑,

探索开展既有公共建筑绿色化综合改造,带动建材和建筑行业绿色低碳发展,着力打造宜居、绿色、低碳城市。试点时间为两年。

试点城市的申报要求包括:具备较好的政府采购绿色建筑和绿色建材应用试点基础,包括具有较强试点意愿、政府绿色采购政策执行情况良好等;具有较好的绿色建材发展政策环境、产业能力和市场规模;具有较好的试点项目条件,覆盖新建和既改等不同项目类型,工程项目规模较大;本地区的建筑工程项目和建材生产企业近3年未发生较大及以上等级生产安全事故;本地区在绿色建材生产、应用、认证工作上建立了工作机制,发布了指导文件或开展了相关工作。(本报综合报道)

习近平对湖南长沙居民自建房倒塌事故作出重要指示

对全国自建房安全开展专项整治 坚决防范各类重大事故发生

应急管理部、住房和城乡建设部等部门指导救援工作,并对安全生产工作再督促再落实

本报讯 4月29日12时24分,湖南长沙市望城区金山桥街道金坪社区一居民自建房发生倒塌事故。初步核实房屋内受困人员23人,事发地附近有39人失联。截至5月1日晚8时30分,已救出被困人员7人。

经初步调查,倒塌房屋系居民自建房,共8层,其中1楼为门面,2楼为饭店,3楼为放映咖啡馆,4、5、6楼为家庭旅馆,7、8楼为自住房。承租户对房屋有不同程度的结构改动。

事故发生后,中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平立即作出重要指示,要不惜代价搜救被困人员,全力救治受伤人员,妥善做好安抚安置等善后工作;同时注意科学施救,防止发生次生灾害。要彻查事故原因,依法严肃追究责任,从严处理相关责任人,及时发布权威信息。近年来多次发生自建房倒塌事故,造成重大人员伤亡,务必引起高度重视。要对全国自建房安全开展专项整治,彻查隐患,及时解决。坚决防范各类重大事故发生,切实保障

人民群众生命财产安全和社会大局稳定。

中共中央政治局常委、国务院总理李克强作出批示,要求抢抓黄金救援时间全力、科学搜救被困人员,做好伤员救治,尽最大努力减少因伤致残和死亡。同时妥善做好家属安抚等善后工作,实事求是、公开透明发布信息。要认真查明事故原因,依法依规严肃问责。要督促各地深入排查整治建筑行业尤其是经营性自建房安全隐患,严防重特大事故发生。

根据习近平指示和李克强要求,国务委员王勇和应急管理部、住房和城乡建设部、教育部、国家卫生健康委等部门负责同志赶赴现场指导事故救援和应急处置工作。

在现场救援等工作紧张有序进行的同时,应急管理部、住房和城乡建设部等部门也及时对相关安全生产工作再进行督促、再落实。

4月30日上午,国务院安委会副主任、应急管理部部长黄明主持召开视频调度会议,强调要以强烈的政治责任感

坚决贯彻落实中央领导同志重要指示精神和批示要求,深刻吸取湖南长沙居民自建房坍塌事故教训,全面排查各类安全隐患,严守安全底线,有效防控重大风险,遏制重特大事故发生,切实维护好人民群众生命财产安全。

黄明指出,当前安全生产形势复杂严峻,重特大事故强劲反弹,特别是湖南长沙居民自建房坍塌事故暴露出一系列深层次矛盾和问题。今年将召开党的二十大,抓好安全生产工作,保持国泰民安的社会环境意义重大。

黄明强调,各级应急管理部门要坚持人民至上、生命至上,坚持统筹发展和安全,坚定不移履行职责使命,紧紧扭住防控重大风险、防范重特大事故这个“牛鼻子”,牢牢守住红线底线。要推动有关部门组织各地立即开展居民自建房等建筑安全风险隐患排查,依法严厉打击擅自施工、擅自改变房屋主体结构等违法违规行为,坚决防止坍塌等事故发生。要真抓实干防控重大风险,认真排查各行业领域重大风险隐患,采取有

效防控措施,坚决堵住风险漏洞,以担当奉献守护人民平安。

5月1日下午,住房和城乡建设部在湖南长沙设主会场召开视频会议,深入学习贯彻习近平总书记关于湖南长沙居民自建房倒塌事故的重要指示精神,学习贯彻李克强总理重要批示要求,贯彻落实党中央、国务院决策部署,认真吸取湖南长沙居民自建房倒塌事故教训,对全国房屋市政工程施工安全生产工作再督促、再落实,部署全国自建房安全专项整治,切实防范和遏制安全生产重特大事故发生。

会议强调,要深入学习贯彻习近平总书记重要指示精神和李克强总理批示要求,坚持人民至上、生命至上,深刻认识当前自建房安全的严峻形势,深刻吸取事故教训,牢固树立底线思维,强化责任担当,统筹经济发展、疫情防控和安全生产工作,以防风险、保安全、护稳定的具体举措和实实在在成效,为党的二十大胜利召开创造安定祥和的社会环境。

会议要求,各地要切实提高政治站位,立即行动起来,对本地区房屋市政工程施工安全生产工作再督促、再落实,确保将住房和城乡建设部今年以来关于房屋市政工程施工安全生产的一系列部署要求落落实细落实到位。各地住房和城乡建设部门要建立主要负责同志亲自抓安全的工作机制,及时制定出台相关落实措施,确保各项政策措施到位、人员配置到位、工作落实到位。要强化落实企业主体责任,把安全生产治理行动的各项要求落到每个企业、每个项目和每名从业人员,严查重大安全隐患,严查违法违规行为,把安全生产工作抓严抓实抓到位。

会议要求,各地要继续按要求做好农村房屋安全隐患排查整治,细化分类整治措施,彻底消除安全隐患。要主动作为,对本地区城市范围自建房进行摸底研判,借鉴农村房屋安全隐患排查整治工作经验做法,结合“两违清查”成果,研究制定排查整治方案,特别是对经营性自建房及此前农村房屋安全隐患

排查整治范围之外的自建房,要进行全面彻查,做到不留死角、不留盲区。对存在严重安全隐患的经营性自建房,要立即停业,并及时采取有效管控和整治措施,坚决防止倒塌等事故发生。

会议强调,各地要不等不靠,主动担当,积极作为,针对本地区房屋建筑安全突出问题,加快研究完善房屋建筑安全管理各项制度。要研究建立房屋体检制度,强化房屋全生命周期的安全保障。要研究建立房屋养老金制度,更好解决既有房屋维修资金来源问题。要研究建立房屋质量保险制度,以市场化手段进一步完善工程质量安全监管机制。

会议强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产的系列重要指示批示精神,践行以人民为中心的发展思想,统筹发展和安全,守牢底线、担当作为,扎实做好房屋市政工程施工安全生产各项工作,全力消除各类事故隐患,坚决遏制重特大事故,切实保障人民群众生命财产安全,以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。(本报综合报道)

严格落实安全生产「一票否决」制度

严厉打击建筑市场违法违规行为

住建部深入推进房屋市政工程安全生产治理行动

本报讯 4月29日,住房和城乡建设部工程质量安全监管司和建筑市场监管司联合召开房屋市政工程施工安全生产治理行动推进会。会议深化落实治理行动总体要求和治理行动动员视频会议精神,总结治理行动动员部署阶段工作情况,推进排查整治阶段相关工作。督促指导各地将治理行动抓实落细,坚决稳控安全生产形势。

会议通报了治理行动动员部署阶段工作情况。截至目前,各省(自治区、直辖市)住房和城乡建设主管部门和有关部门均制定了治理行动实施方案,并向基层、一线延伸,有123个地级市和405个区(县)细化本地区实施方案。各地统筹疫情防控和安全生产,加强组织领导,主动沟通协调,成立工作专班,部署开展隐患排查,有序推进各项任务落实、落地。

会议指出,加强建筑市场和施工现场两场联动,是做好安全生产工作的重要举措,要将市场秩序整顿和安全责任落实一体部署、一体检查、一体推进。要严厉打击违法违规行为,加大公开通报力度,落实安全生产“一票否决”制度。要加强建筑工人实名制管理,完善监测预警功能,实现全覆盖和统一管理。要积极推动建造方式转型,关心关爱农民工,降低施工现场安全生产风险。这次治理行动,既要紧盯重大事故隐患,又要严查违法违规行为,真正做到市场和现场高效、高质量联动。

会议要求,要强化企业主体责任落实,将治理行动的各项要求落到每个企业、每个项目和每名从业人员。要压实属地监管责任,省级主管部门要督促市县级住房和城乡建设部门尽快制定实施方案,梳理本地区安全生产管理情况,摸清工程底数,制定详细检查计划,确保7月底前完成全覆盖排查,及时上传检查结果。要扎实开展重大事故隐患排查治理。加强对《房屋市政工程施工安全重大事故隐患判定标准》的学习和宣贯,在排查整治阶段,严格依据《判定标准》开展检查。要统筹做好经济发展、疫情防控和安全生产工作。坚决抓好建筑施工行业从业人员疫情防控工作,疫情严重的地区要主动帮助企业解决实际困难,保证疫情期间企业安全生产许可证和企业主要负责人、项目负责人、安全生产管理人员及特种作业人员安全证书接续工作。

会议提出,要全面抓好住房和城乡建设领域安全生产工作。继续做好“两违”专项清查工作,切实扛起防范化解风险隐患的政治责任,坚决防止“两违”建筑隐患变成事故。要按照国务院安委办召开的一假期安全防范视频会议精神,切实加强住房和城乡建设领域安全风险防范,主要领导要亲力亲为,深入一线,加强监督检查。

会议强调,各地要认真履职尽责,严格落实治理行动各项要求,严格落实治理行动动员视频会议精神,严格按照规定的时间节点有序推进各项任务,切实做到消隐患、压事故、保安全,坚决稳控住房和城乡建设领域安全生产形势,确保一方平安,以扎实抓好治理行动的工作成效,迎接党的二十大胜利召开。(王仁宏)



本报讯 2022年我国担任金砖国家主席国,4月27日至28日,住房和城乡建设部以线上方式举办金砖国家城镇化论坛,同金砖各国就应对城镇化挑战,推动城市高质量发展方面的政策和经验进行交流。住房和城乡建设部总工程师杨保军出席论坛全体会议并发言,俄罗斯、印度、南非、巴西等金砖国家主管部门负责人与会。

杨保军在发言中表示,当前,世纪疫情和百年变局交织,世界进入新的动荡变革期,人民对美好生活的期盼更加殷切。过去一年来,面对复杂严峻的国内外形势,中国政府积极采取有效措施,深入推进以人为核心的新型城镇化,实施城市更新行动,推动城市高质量发展。同时,为促进全球城市可持续发展,中国政府支持联合国人居署设立了“上海全球可持续发展城市奖”,鼓励各国城市采取行动,加快落实联合国2030年可持续发展议程。中方愿与金砖各国携手努力,秉持开放包容、合作共赢

金砖国家城镇化论坛成功举办

的金砖精神,进一步加强城镇化务实合作,推动城市高质量发展,让金砖合作造福五国人民。

各国代表分别介绍了本国在推动城市发展方面的政策、举措和实践,高度评价中方主办金砖国家城镇化论坛,对金砖国家在城镇化领域合作取得的进展予以肯定,表示将进一步加强团结协作

作,为促进全球城市可持续发展,推动实现2030年可持续发展目标作出更大贡献。

论坛还围绕城市建设中的文化传承、绿色低碳发展等议题举行了专题研讨会,中国城市规划设计研究院负责人与金砖各国专家学者就相关专题进行了深入研讨。(诸健)

4月中国采购经理指数显示:建筑业保持扩张

本报讯 国家统计局发布2022年4月中国采购经理指数运行情况。数据显示,4月份,制造业采购经理指数、非制造业商务活动指数和综合PMI产出指数分别为47.4%、41.9%和42.7%,低于上月2.1、6.5和6.1个百分点,企业生产经营

活动放缓,景气水平继续回落。

国家统计局服务业调查中心高级统计师赵庆河解读4月中国采购经理指数时认为,建筑业保持扩张。数据显示,建筑业商务活动指数为52.7%,低于上月5.4个百分点,仍位于扩张区

间。其中,土木工程建筑业商务活动指数为61.0%,连续两个月位于高位景气区间,且新订单指数为52.3%,延续扩张走势,表明随着部分重大基础设施建设适度超前,土木工程建筑业保持较快施工进度,对经济社会恢复发

展起到一定支撑作用。

此外,统计数据还显示,建筑业新订单指数为45.3%,比上月下降5.9个百分点;建筑业投入品价格指数为60.3%,比上月下降1.1个百分点;建筑业销售价格指数为53.2%,比上月下降1.2个百分点;建筑业从业人员指数为43.1%,比上月下降7.0个百分点;建筑业业务活动预期指数为57.0%,比上月下降3.3个百分点。(本报综合报道)

汇友相互HeroMutual

汇友财产相互保险社

专注服务住建领域 提供各类保险保函

费率灵活 投保便捷

全国统一客户服务热线:400-818-9666

现代建筑产业供应链优化科技整体解决方案提供商
Modern Construction Industry Supply Chain Optimization Technology One-stop Solution Provider

云采购 云收料 云溯源

服务热线: 400-921-3577 网址: www.zhujc.com