

2022健康宜居与低碳城市国际论坛暨第十二届园冶高峰论坛召开

4月23日至25日,2022健康宜居与低碳城市国际论坛暨第十二届园冶高峰论坛在北京召开。多个国家和地区的百余位专家学者、设计师、艺术家等参会交流。大会采用“主论坛+多场分论坛”及线下、线上结合的形式,实时连线全球专家,并全程进行网络直播。

随着碳达峰碳中和被纳入国家生态文明建设整体布局,走绿色低碳发展道路已成为各地共同的坚定追求。园冶杯组委会主席、世界绿色设计组织副主席李秉仁在论坛致辞中表示,当下,世界各国都在为减碳目标积极行动,城市规划、建筑景观等领域专家学者和从业者一起深入探讨如何应对新的挑战,建设更健康宜居的生存环境,促进地球可持续发展,意义重大。

北京冬奥会绿色低碳实践,已成为美丽中国靓丽底色的实践典范。在4月23日上午的论坛主旨报告环节,两位知名专家以北京冬奥“雪如意”“雪飞燕”等场馆的设计为例,展示了建筑如何体现生态理念,助力城市未来可持续发展。清华大学建筑学院院长张利主持的国家跳台滑雪中心等两个跳台设计,严格对照联合国可持续发展目标,通过引入人因设计技术等,服务人的生活方式



演进,让体育建筑更适应时代需求。中国建筑设计研究院总建筑师李兴钢设计的国家高山滑雪中心,最大程度地减少对山林环境的影响,表达出山林场馆的生态文化,让体育融入自然,对场馆的赛后利用也进行了充分考虑,为城市留下具有长久效益的奥运遗产。

生存环境更加健康宜居,离不开城

乡融合发展。不少专家对大力推进乡村振兴积极献计献策。北京大学城市与环境学院旅游研究与规划中心主任吴必虎从乡村振兴与政策供给角度,为休闲旅游城市发展环城市居住旅游支招。四川大学教授李运漳、湖南大学教授卢健松等分享不同地区有影响的特色案例,阐述如何高质量建设乡村人居环境,设计

师可在乡村振兴中发挥怎样的作用。

气候变化是全人类面临的共同挑战,需要各国通力合作。本次论坛专门举办了一场生态园林与气候变化分论坛,来自法国、日本、新加坡、澳大利亚等国的专家分享各自国家的研究和实践,如日本从太平洋近海地震中获取的经验教训等,探讨如何增进生物多样性保护,优化人与自然环境关系,提出通过规划设计加强城市景观韧性,为合作应对气候变化探索不同特色的解决方案。

促进未来可持续发展,多学科融合是大势所趋。同济大学教授刘滨谊在论坛提出,未来世界人居发展密不可分,学科理论与实践都在发生重大转变。论坛期间,众多生态专家、城市规划师、建筑师、风景园林师在研讨中进行思维碰撞。“双碳”目标下的城市更新、结合新技术应用的城市风貌塑造、以TOD驱动未来城市空间重塑、低碳宜居社区的创新设计等,都成为论坛交流的热门议题。

论坛期间还举行了第十二届园冶杯颁奖典礼。本次论坛由国际生态景观协会、园冶杯组委会主办,北京城市学院、国际设计杂志、风景园林网、绵阳师范学院承办。(都市世界)

实施城市更新行动

北京:朵朵“新芽”给城市更新添活力



2021年,北京市规自委通州分局统筹21支“责任双师”团队,协力推进“新芽”项目,形成了北京首个贵师“新芽”项目行动计划。“责任双师”,即责任规划师、责任建筑师。第一批“新芽”项目库包含约132个项目。截至目前,优先启动实施的4个“新芽”示范项目已全部竣工。

社会资本支持“新芽”萌发

建成已将近40年的后南仓小区,位于通州老城核心地带,居民里老人小孩都不少。可在过去,大伙儿总感觉找不到合适的地方休息、运动。“楼前边就那么大点地方,还都停了车,西边倒是有个小广场,可健身器材不了,地砖也有碎的,万一摔着咋办?”老住户孙廷林说。

小广场几天前完成改造正式亮相时,

大伙儿乐了。健身器一码新,孩子们在“小航海家乐园”里荡秋千、玩滑梯,广场最外边还有一圈塑胶跑道……这正是“新芽”项目带来的变化。后南仓小区广场的改造,还成功引入了社会资本愿景集团提供资金支持,这是优先启动实施的4个“新芽”示范项目中的“独一份”。

赔本的买卖没人肯做,愿景集团为什么要把真金白银投给这个老旧小区呢?相关工作人员李雨萌说,后南仓小区内有一部分社区配套用房,属地和产权单位授权愿景集团使用后,这些房屋就可以作为可经营性资产用于出租,补齐居民生活配套短板的同时,也帮助愿景集团获取合理收益。

2022年1月,愿景和家物业公司开始入驻后南仓小区,短短3个多月,就通过周

到的服务收获了3面居民送来的锦旗。“刚开始这段时间,我们提供免费服务,不收物业费。”物业负责人李晟龙说,有志于行业市场深耕的物业公司,都会将居民的信任视若珍宝。

多方参与呵护“新芽”成长

后南仓小区的小广场上,“紫藤廊”的名字是居民投票选出来的,题字的是小区内一位德高望重的老人;广场周边的小树苗,都是居民代表们亲手栽下的……李雨萌说,项目从筛选到设计,再到施工、落成,凝聚了多方力量,除了北苑街道的积极筹措,北京市规自委通州分局贵师团队的专业技术支持,更离不开居民们的建言献策,积极参与。

“这就是副中心城市更新的特色,并非政府大包大揽,自上而下,而是充分尊重百姓意愿,自下而上,强化公众参与。我想这就是未来社区自我建设、自我更新、自我管理的方向和模式。”北京市规自委通州分局规划研究中心主任张洪说,“新芽”项目让城市副中心贵师的职责,从空间规划向引导基层治理转变。在天赐良园小区三期转上一圈,风景秀丽的景观湖给人留下了深刻的印象。水中有锦鲤和白鹅,湖心岛上,贵师团队设计的鸽子笼造型别致。居民把这里称为“共享小岛”,不光自发来打扫卫生,社区里的大事小情也都喜欢来这儿商量。“这是建设小岛时留下来的好传统。”居民周美意说。

“共享小岛”被誉为城市副中心首个社区自更新项目,由贵师团队和居民共同制定方案。碰到难题不回避、不绕弯,湖边议事会开了不下十次。贵师团队成员梅娟

认为,改造建议虽然各不相同,但相同的是,这些意见和建议都源于居民对家园的热爱,贵师需要在理解差异化的基础上寻求共同点、找到平衡点。

居民建议丰富“新芽”内涵

在金桥时代家园小区,原本老旧的水池花坛,在设计师的巧思设计上,融入国际化设计,摇身一变成了现代化的活动场地。这里虽然面积只有500多平方米,但却老少皆宜。少年可以荡秋千、玩滑梯;青年可以看书、锻炼;老人可以晒太阳、拉家常……贵师团队还给这里取了个非常洋气的名字——“生命之环”。

“居民们提出的合理建议,贵师团队纷纷采纳,留住了大家的美好回忆。”九棵树街道城市管理办公室副科长李文颖指着“生命之环”西北角一处圆形雕塑,“那就是过去水池喷泉的一个构件,旁边的装饰砖也是旧物再利用。”

在李文颖看来,不同以往的社区更新项目光看街道和社区“二人转”,“生命之环”项目是多部门形成了工作合力;北京市规自委通州分局带领贵师团队进行规划设计;九棵树街道和社区组织居民、物业协商议事;住建部门及时提供政策咨询;发改部门通过“小微项目惠民生”工程支持资金……从开始设计到建成,“生命之环”项目只用了不到半年时间。

2022年,北京城市副中心贵师团队将开展第二批“新芽”项目,聚焦城市更新并细绣“新芽地图”。通过梳理近百个第二批“新芽”项目清单,优先筛选30余个重点项目,开展初步方案设计,落实资金来源,全过程推动实施建设。

(陈强)

浙江:开展未来乡村建设

近日,浙江省人民政府办公厅印发《关于开展未来乡村建设的指导意见》(以下简称《意见》)。《意见》提出,要打造未来产业场景,做强村庄品牌、农产品品牌、活动品牌,提倡市场化举办农事节庆、体育赛事和音乐、美食等活动。

《意见》提出乡村建设总体目标:有农村区域的县(市、区)每年开展1~3个未来乡村建设。自2022年开始,该省每年建设200个以上未来乡村。到2025年,该省建设1000个以上未来乡村。

深入实施乡村振兴战略,以党建为

统领,以人本化、生态化、数字化为建设方向,以原乡人、归乡人、新乡人为建设主体,以造场景、造邻里、造产业为建设途径,以有人来、有活干、有钱赚为建设定位,以乡土味、乡亲味、乡愁味为建设特色,本着缺什么补什么、需要什么建什么的原则,打造未来产业、风貌、文化、邻里、健康、低碳、交通、智慧、治理等场景,集成“美丽乡村+数字乡村+共富乡村+人文乡村+善治乡村”建设,着力构建引领数字生活体验、呈现未来元素、彰显江南韵味的乡村新社区。(官网)

南京城市更新试点实施方案发布

4月25日,《南京市城市更新试点实施方案》正式发布。作为首个指导南京市城市更新工作的系统性文件,试点方案的发布具有里程碑意义,预示着南京正式进入了城市更新时代。

发布会上,南京市建委、南京市住房保障和房产局等部门领导出席,对该方案的出台和细则做了解读。南京市建委党委委员、副主任徐淮舟介绍,此次城市更新试点方案包括总体要求、工作路径、工作任务、工作步骤、保障措施等5个部分,计划在“十四五”期间对居住类地段、生产类建筑、公共类空间、综合类片区4类10个方面进行全要素、全方位更新,并着力探索城市更新的工作机制、实施模式、支持政策、技术方法和管理制度。方案建立了城市更新的管理体系,解决了“谁来更新”的问题;划分了城市更新的四种类型,解决了“更新什么”的问题;明确了城市更新的工作路径,解决了“如何更新”的问题。

南京城市更新试点重点聚焦玄武区、秦淮区、建邺区、鼓楼区、栖霞区、雨花台区、江北新区和其他各区重点单元和重点项目亦可纳入试点范围。

与过去相比,城市更新不再局限于单体或某一块地局部,而是强调全要素覆盖,全流程管理。围绕居住类地段、生产类建筑、公共类空间和三者组合形成的综合类片区四种类型开展试点。

居住类地段方面:以小西湖、荷花塘等项目为试点,针对居住类历史地段、危旧房、老旧小区等不同时期建成居住区实际情况,统筹采取“留改拆”措施,因地制宜、分类推进,打造宜居“生活”空间。今年,计划改造老旧小区128个,建筑面积276万平方米,惠及群众3.69万户。

(南京日报)

深圳自然博物馆景观设计方案出炉



作为粤港澳大湾区乃至华南地区首座大型综合类自然博物馆、深圳市“新时代十大文化设施”之一,深圳自然博物馆自项目规划之初就备受各界关注,近日该设计方案出炉。

深圳自然博物馆毗邻风景秀美、蓬勃活力的坪山燕子湖片区。规划总建筑面积10万平方米,建成后将成为世界一流的自然科学博物馆,诠释自然演化规律,致力于积极传播科学,展现地理空间上的深圳在全球视野中的生态。

岭南自然风光旖旎,山峦起伏,河网纵横,“水”在岭南文化中扮演着举足轻重的角色。以此为灵感,同时受到本地“山林—河湖—植被”绿色生态轴线的启发,B+H、3XN和文博联合体的中标方案将“河流”作为主线,为深圳自然博物馆打造了以“三角洲”为名的建筑和景观设计概念,在燕子岭和燕子湖之间开辟出一处生态融合空间,形成一个生机勃勃的新“三角洲”,以此反映该区域丰富的活跃的生态及人文场景。方案精准捕捉到了场域的河滨生态氛围,将水所蕴含的永恒概念优雅地嵌入项目的愿景定位、空间规划、功能结构与材料设计中。

建筑和景观和谐配合的原则贯穿设计始终,方案致力于创造一个真实

反映燕子湖地区美丽丰富生态的环境。景观设计力求保护和展示自然美景,以及场地周围发挥关键作用的多样生态系统。为此,景观不是止步于基地边界,而是自然地流动和流出,将焕活的生命系统引入建筑,并将学习区域扩展至周围的公共开放空间,从而建造了一个包含屋顶植物花园、阶梯式湿地岛屿和蜿蜒滨河公园的精彩交互式公共场域。

区内的生态环境、城市文脉和个体需求相互依存、彼此塑造,景观设计有意将三者紧密关联,发挥协同作用。

场地北侧的水体是连接景观与博物馆、公园和北部河流的重要纽带。水体中的三个水流“漩涡”,为参观者提供了形象的视觉体验,进一步强化了“河流”的整体设计概念。深圳自然博物馆以河流三角洲为灵感,在现有和修复后的生态系统之间建立战略连接,创造了区域性的新地标。它不仅是文化教育目的地,也将成为更强大文化内核的一部分——将城市 and 自然融为一体集中展示的平台,在聚焦本地社区的同时,亦具备放眼全球的格局和雄心。

(深圳市建筑工程署工程设计管理中心)

湖北黄冈垂直森林住宅迎来首批住户

在湖北黄冈,两座80米高的绿色“树塔”住宅伫立在市中心,错落的露台将建筑表面画出一道道分割线。两座高楼一共覆盖着404棵树木、4620株灌木和2408平方米的花卉和攀缘植物。4月中旬,室内装修结束,第一批住户迎来与自然共居的生活。

“垂直森林”是意大利建筑师博埃里提出的一个“疯狂梦想”:简单来说,就是在摩天大楼的垂直方向上,覆盖满植物,为每层住户营造“空中花园”。

早在2014年,博埃里设计的世界首个垂直森林住宅,在他的家乡米兰竣工。自成立以来,米兰垂直森林获得了诸多业内大奖,包括权威的高层建筑评选活动——世界高层建筑与都市人居学会(CTBUH)颁

发的“2015全球最佳高层建筑奖”。同时,它早已是米兰及意大利旅行手册必推的“网红打卡地”。更有住户直接把自家房间挂在共享民宿平台上,享有极高的人气。

湖北黄冈“垂直森林”于2017年开始设计,历时4年多完工。2020年,大型乔木已经提前“入住”到这座高层建筑中。黄冈垂直森林,主要的乔木树种有银杏、桂花、女贞、腊梅等;中小型灌木类,木芙蓉、南天竹等,还有攀缘类植物,沿阶草、金边麦冬等。植物维护有专门的团队,由物业来管理,每年预计有4次常规检测和养护。如果树木本身并没有过于茂盛,就会让它继续生长。一旦有长势过快或者长得过大,就会进行修剪。

博埃里表示,垂直森林的原型可以迁移,但每次的设计都是不一样的。除根据不同城市的气候、生态环境,确定植物选种外,还会根据不同地区的风力情况创建模型,进行树种及种植区块的安全性测试。同时,封闭和开敞阳台的结合,也是黄冈首创。

“城市层面来说,目前城市所生产的二氧化碳已经占到了地球总量的75%,”在博埃里看来,最经济有效的方法,就是在城市中大量种植植物,来延缓全球变暖的趋势。“而且,生物多样性也会筑起更多保护屏障。”

“让都市变得更生态、更‘绿’,将会是持续一生的追求。”博埃里说。(一条)

