

H 热点聚焦

策划:胡婧琛

如何让“放错位置的资源”变为宝贝?

海南逐步完善建筑垃圾管理体系 推广绿色施工工艺

因清运成本高、消纳场所少,建筑垃圾违规运输、随意倾倒等现象屡屡出现,极易引发占用土地、污染环境、影响市容等连锁负面反应。

如何科学处置这一“烫手山芋”,考验着城市的管理智慧,也事关百姓的生活品质。

眼下,随着海南省逐步完善建筑垃圾管理体系,大量建筑垃圾作为“放错位置的资源”,正在资源化利用过程中实现变废为宝的“逆袭”。

从源头减少建筑垃圾

没有水泥砂石大量堆积,没有搅拌机轰鸣作业。5月24日,位于海南海口江东新区的东寨新居二期项目施工现场,工人将预制或半预制好的楼板、楼梯、轻质隔墙板等构件逐一叠放拼装,整个过程如同“搭积木”般既整洁又有序。

“房屋构件在工厂里成批、成套地预制,大幅减少了施工现场的污染。”该项目生产经理杨伟介绍,通过采用装配式这一绿色建筑建造方式,该项目在施工过程中至少减少了50%的建筑垃圾。

推广绿色施工工艺,是该省遏制建筑垃圾污染的一大举措。海南省住建厅统计数据显示,截至去年底,该省明确采用装配式建造的项目面积约2280万平方米,实现建筑垃圾源头减量约45万吨。

除了从改进工艺上发力,科学完善的现场管理同样能有效控制建筑垃圾的排放。

无机非金属材料、金属材料、混合类垃圾……在海南医学院第一附属医院江东新院区项目施工现场,不时有工人将打包好的建筑垃圾,分类送至相应的垃圾堆放区。与此同时,该项目采取渣土车辆密闭运输、工地围挡上安装喷淋降尘系统、硬化施工道路等多种举措,确保施工现场干净整洁。

从实施新型建造方式到推广绿色施工,海南省住建部门正积极引导施工企业做好建筑垃圾源头减量工作,并加强在建项目监管,引导施工单位编制建筑垃圾处置方案并报环境卫生主管部门备案。

目前,该省13个市县已督促740个在建项目编制建筑垃圾处置方案。其中

琼海、澄迈、琼中等3个市县在建项目实现备案率100%,源头管控效果逐步体现。

让建筑垃圾“变废为宝”

做完“减法”之后,仍有建筑垃圾会不可避免地产生,这时则需要为它们找到“安身之处”。

海口住宅项目“时光里”的做法是,让建筑垃圾实现“就地重生”——在这里,不规则砌块、隔墙板缺板等废料,通过垃圾通道输送至垃圾分拣池。经过就地分类、粉碎处理、回炉再造后,废料摇身一变,成为人行道预制板、防撞墩等各类工程材料。这一资源化回收利用的模式,截至目前已让该项目产生的1632吨建筑垃圾“变废为宝”,建筑垃圾总产生量约280吨/万平方米,远低于理论产生量500吨/万平方米的标准,实现降低企业成本、减少建筑垃圾排放、控制环境污染的“三赢”。

将目光放至全省,会发现越来越多的建筑垃圾正开启“再生”之旅。在昌江,一处占地面积130亩的建筑垃圾消纳场,通过“水泥窑+混凝土+建筑垃圾”处置方式,实现建筑垃圾100%资源化循环利用。

在澄迈,预计今年6月底投产运营的老城镇建筑垃圾资源化利用厂,可将建筑垃圾制成新型墙体材料,预计年处理建筑垃圾50万吨和其他废弃物25吨,生产建材用粗集料28万吨、细集料23万吨,同时产生其他副产品20万吨。

在三亚,去年共有362.5万吨建筑垃圾被“吞”进资源化利用生产线的巨型机器中,产出一大批机制砂、再生骨料、再生砖、再生装配式建材、再生砂浆、再生混凝土等产品,资源化利用率达67.84%。

从无处安放变废为宝,对建筑垃圾的资源化利用,显然是一笔可观的“经济账”“环保账”。海南省住建厅相关负责人介绍,根据各市县报送的数据,去年该省建筑垃圾产生1307.47万吨,综合利用592.76万吨,资源化综合利用率达45%。

全过程管理体系逐步完善

尽管该省建筑垃圾管理和资源化利用工作取得了一些进展,但矛盾问题依然突出。

“譬如我们在一些市县实地调研时发现,部分工作人员对本市建筑垃圾管理基本情况不掌握,对建筑垃圾管理政策规定不熟悉。”海南省住建厅相关负责人坦言。与此同时,建筑垃圾源头管控和运输监管仍需加强。

除了须进一步压实监管责任,建筑垃圾消纳处置场所的建设也有待提速。

海南省住建厅在开展治理建筑垃圾污染环境专项行动中便发现,海口江东新区目前仍未设置渣土消纳场,大量工程渣土由施工单位自行协调排放;琼海某项目工地的建筑垃圾甚至需运往海口的临时收纳点进行消纳。

由此导致了一个相当矛盾的局面:施工单位为处理建筑垃圾而发愁,建筑垃圾再生利用项目却因找不到足量的建筑垃圾作为产品原料而“饿肚子”。

位于海口秀英区的建筑垃圾再生利用项目,一年可处理150万吨以上的建筑垃圾废弃物。“但我们去年的实际处理量不过5万吨。”负责建设、运营该项目的海南拓

达环保科技有限公司总经理刘清黎直言,缺乏原料导致产量不足,项目长期处于亏本运营状态。“希望政府部门进一步加强建筑垃圾全过程管理,同时在税收、金融等方面给予政策支持。”

面对企业的呼声,地方政府及有关部门积极作出回应。目前,海口、三亚、五指山、文昌、东方、澄迈等市县相继印发或正在编制建筑垃圾管理办法,通过加强规划引领,系统规范建筑垃圾治理和资源化利用工作。

与此同时,海南省住建厅正着手准备开展建筑垃圾治理及资源化利用三年攻坚行动。通过加强源头分类减量,严格建筑垃圾运输车辆管理、加快消纳场所和资源化利用设施建设,补齐建筑垃圾资源化利用短板、拓宽建筑垃圾再生产品使用渠道、加强建筑垃圾资源化利用优惠政策落实等举措,分阶段分步骤推进全省建筑垃圾治理和资源化利用工作。

(作者:李梦瑶 李艳政 高懿 孙慧)

辽宁沈阳实施“五项工程一项管理”

计划改造475个老旧小区,1178公里老旧管网

本报讯 据辽宁省沈阳市政府新闻办5月26日召开的新闻发布会上消息,2022年年初以来,沈阳全面实施“五项工程一项管理”不断完善城市功能,持续提升城市功能品质、服务品质、生态品质和文化品质,不断提升民众幸福感、获得感、安全感。

“五工程一管理”主要包括:老旧小区和背街小巷改造工程、老旧管网改造工程、城乡接合部提升改造工程、街路更新改造工程以及铁路、三四环沿线和高速公路出入口整治工程,城市精细化管理。

在老旧小区和背街小巷改造工程上,2022年沈阳市计划改造老旧小区475个及周边背街小巷200条。

在老旧管网改造工程方面,今年该市计划改造老旧管网共1178公里,其中,改造燃气管网221公里、供水管网747公里、供热管网210公里。

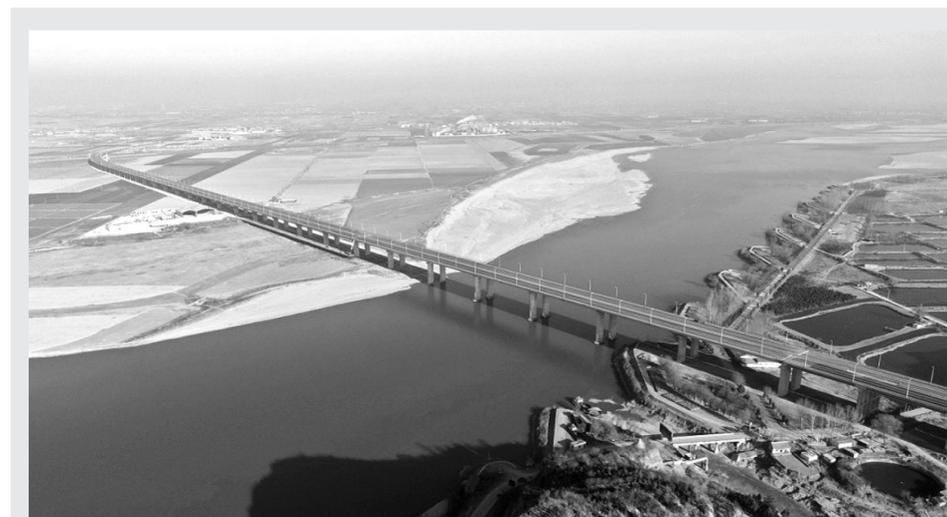
在城乡接合部改造提升工程上,重点对沈辽路、沈新路、开发大道、沈本公路等4条

城市出口路、18个保留村屯及7条周边道路实施优化提升,实施道路路面、排水改造等工程。

在街路更新改造工程方面,沈阳市计划自2021年开始,利用三年时间,对全市部分主次干路进行更新改造。今年全市计划实施41条街路更新工程。在方案设计上,建立人民设计师制度聘请专业规划设计人员担任人民设计师;在工程实施上,建立群众监督员制度,聘请人民群众担任监督员,对改造工程进行全过程监督。

铁路、三四环沿线和高速公路出入口整治工程,以打造环城生态公园为目标,重点围绕城市环线及其间呈放射状的20条主要道路、7条高速公路、11条铁路,通过实施“拆清改”、大规模增绿补绿、示范段项目建设、自管区域整治提升“四大行动”,不断提升铁路、三四环沿线出口路环境质量。

(本报综合报道)



5月26日,国道207孟州至偃师黄河大桥及连接线工程通车运营。作为全国首座跨黄河装配式钢混组合梁特大桥,孟州黄河特大桥采用特大型架桥机双幅架梁,80米箱梁工艺和50米波梁架内整孔预制、顶底板一次浇筑成型工艺为国内首创。

连接工程由河南鹏程路桥建设有限公司与中交一公局集团共同投资建设,全长18.39公里,设计时速80公里。建设标准为双向六车道一级公路技术标准,建设内容包括桥梁、涵洞、收费站等工程。

项目关键控制性工程孟州黄河特大桥全长约3007米。大桥是国道207

本报讯 近日,山东省青岛市重点市政设施暨张村河片区重点项目集中开工仪式在该市崂山区跨海大桥高架路二期工程施工现场举行。

今年以来,该市深入实施城市更新和城市建设三年攻坚行动,安排全年攻坚项目1225个,目前在建项目970个。

此次集中开工的项目共14个,既有市民关注度高的跨海大桥连接线二期工程,又有科技含量高、虚拟现实产业园项目,还有村庄改造、学校、医院、市政道路等民生类项目。项目建成后惠及更多市民,推动片区产业转型升级,带动城市环境和城市品质改善提升。

其中,跨海大桥连接线二期工程是青岛城市更新和城市建设三年攻坚行动重点项目,全长1.6公里,按城市快速路设计标准,高架主路双向6车道,地面辅路双向6车道,计划2023年6月30日通车。青岛虚拟现实产业园一期总建筑面积约35万平方米,主要用于生产VR/AR产品,涉及光学、整机等业务,建成后吸引和集聚VR周边配套企业,完善智能产业链,成为青岛、山东乃至全国虚拟现实产业发展的新高地。(本报综合报道)

青岛十四个项目集中开工

江苏加快重点领域基础设施投建

本报讯 近日,江苏省委、省政府、财政厅等九部门联合印发《关于加快推进基础设施投资的若干措施》,部署重点领域加大投资、加大项目前期工作力度、多渠道加大项目建设资金投入等十方面内容,促进基础设施投资持续稳定增长。

《措施》提出,切实加大新型基础设施、交通、物流、能源、水利、城建、生态环境、农业农村、民生、安全保障等领域投资力度,加快构建高水平基础设施服务体系。

在新型基础设施方面,加快5G网络、数据中心、工业互联网等项目建设步伐,

布局建设新一代超算、云计算、人工智能平台、宽带基础网络等项目,推进重大科技基础设施建设。

在能源基础设施方面,加快电网、油气管网、大型发电工程等能源项目建设,开展海上风电前期工作,推进建设一批集中式光伏项目。

在水利设施方面,加快在建重大水利工程实施进度,积极推进国家水网骨干工程、国家水安全专项、区域治理、大中型灌区改造、洪泽湖综合治理等项目建设,扎实开展一批项目前期工作。

在生态环境基础设施方面,深入推进长江经济带生态环境治理、太湖水环境综合治理等工程,加快实施垃圾、污水、固废处理等项目。

在农业农村基础设施方面,完善农田水利设施,加强高标准农田和农产品产地冷藏保鲜设施建设,健全农村交通运输体系,推进农村污水和垃圾收集处理设施建设,开展农村河道综合整治和农村人居环境整治提升。

《措施》提出,强化基础设施发展对国土空间开发保护、生产力布局和国家重大战略

的支撑。要适度超前,布局有利于引领产业发展和维护国家安全的重大基础设施,同时准确把握超前建设的度,注重综合效益。在资金投入方面,列入各级政府投资计划的基础设施项目,财政建设资金应根据工程进度及时拨付,应拨尽拨;在物流运输方面,全面取消对来自低风险地区货运车辆的防疫通行限制。同时应准确把握超前建设的度,注重综合效益。立足全生命周期,统筹各类基础设施布局,实现互联互通、共建共享、协调联动,积极争取更多项目列入国家重大工程目录。(仲茜)

黑龙江哈尔滨出台历史建筑维护和修缮管理办法

本报讯 为推进历史建筑维护和修缮的全过程管理,促进历史建筑活化利用,进一步加强历史文化保护与传承,黑龙江省哈尔滨市人民政府日前印发《哈尔滨市历史建筑维护和修缮管理办法》(以下简称《办法》)。

根据《办法》,历史建筑的维护和修缮除遵守《哈尔滨市历史文化名城保护条例》第四十四条规定外,未经批准禁止下列行为:开挖地下空间;搭建(构)筑物;擅自建筑外墙增设、拆改门窗或者改变外墙材料、色彩、外部造型、风格;其他危害建筑安全和景观的行为。

根据《办法》,历史建筑的维护和修缮应当根据保护等级和保护要求,遵循科学规划、分类管理、有效保护、合理利用的原则。历史建筑的维护和修缮应当符合国家和省、市相关法律法规及技术规范要求,采用真实、完整、可识别和可持续的修缮方法和技术措施。国有历史建筑可以依法进行合理利用,所得收益优先用于历史建筑的维护和修缮。任何单位和个人都有依法保护历史建筑的义务,有权对破坏、损害历史建筑的行为进行劝阻和检举。

历史建筑保护在显著位置设置保护标志,并载明保护对象的名称、编号、位置、建成时间、历史信息等内容,根

据实际需要翻译成相应外文。单位和个人不得涂改、损毁或者擅自设置、移动保护标志。对历史建筑进行外部修缮装饰、改变使用性质或房屋结构形式等情形的,保护责任人应当依法向各区县(市)资源规划主管部门提出申请,资源规划主管部门会同同级文物主管部门办理相关规划审批手续。历史建筑维护和修缮需要变动建筑主体或者承重结构的,保护责任人应当按照《哈尔滨市房屋使用安全管理条例》有关规定向住建主管部门办理相关手续。

改建历史建筑的卫生、排水、电梯等内部设施的,应当符合该历史建筑的保护要求。保护责任人不得从事损坏建

筑主体承重结构或者危害建筑安全的其他活动,不得私自拆卸历史建筑构件。在历史建筑上设置牌匾、照明设备,或者设置空调外机、遮雨(阳)篷等外部设施的,在依法批准前应当征得资源规划主管部门和同级文物主管部门意见,并要符合历史建筑的保护要求,与建筑立面相协调。

在符合历史建筑分类保护要求的前提下,历史建筑可以通过改造改建的方式进行保护利用,但不得改动主体结构,不得遮挡体现历史风貌特色的部位、材料、构造、装饰,建筑内部空间及外观形象可通过拆除擅自改变部分,恢复历史建筑原貌。(阴祖峰)



为扎实推进安全生产专项整治三年行动,以“遵守安全生产法、当好第一责任人”为主题,落实安全生产15条重要举措,近日,乌海城建公司组织全体职工进行2022年度消防安全知识培训及疏散逃生应急演练。



5月26日,四川省达州市福寿中心学校的孩子们脸上露出了笑容——一批书籍、体育用品送到了他们手中。这批由中建二局华东公司上海区域事业部捐赠的物资刚一送达,孩子们就迫不及待地捧起书籍开始阅读,拿起球拍在球场上角逐。

多年来,中建二局华东公司上海区域事业部通过爱心捐赠、结对帮扶等工作持续圆梦各地学子的“微心愿”,得到了社会各界的广泛认可。通讯员 袁襄川 摄影报道

本报讯 城中村改造安置房建设工程是今年河北省20项民生工程之一。从河北省住建厅获悉,今年以来,该省城中村改造有序开展,全省计划完成148个城中村安置房建设。截至目前,51个城中村安置房项目建设已竣工。

在推动城中村改造过程中,河北省住建厅重点在“包、保、促”上下功夫,推动城中村改造安置房项目加快落地。实行“六个一”工作法,每月通报、每季督导,以月保季、以季保年,对工作进度落后的地方进行“点对点”指导,抓重点、解难题。指

测设备安装全覆盖),协调生态环境部门争取将项目全部纳入生态环境监管正面清单。通过派员督导检查、视频点位调度等方式,检验各地工作,确保改造效果,坚决避免城中村改造安置房拖成“马拉松”。

该省各地积极探索,多措并举破解难题。石家庄市破除惯性思维和路径依赖,全面规范土地招拍挂工作,做到土地市场“一二级市场彻底断开”,安置区容积率不超2.0;同时确定了9个高品质城中村改造试点项目,更加注重安置房建设品质。

保定市扎实推动安置区建设,统筹布局优质教育、医疗及市政设施资源,获得群众高度认可。衡水市对涉及新增建设用地的城中村改造安置房建设项目,提前组织各责任单位与自然资源和规划部门进行沟通对接,优先匹配足量的新增建

设用地指标,并及时纳入新版国土空间规划。邯郸市对城中村改造项目实行市、县两级“帮办”制度,明确专人负责,帮助企业加快跑办项目手续;同时探索推出建设工程规划许可“预证”和施工许可证“双证联发”举措,切实做到项目建设“拿地即开工”。廊坊市每月召开新闻发布会,严格“亮灯提醒”机制,对进展较慢的进行“黄灯”提醒,对全省排名靠后的进行“红灯”警示督办,确保城中村改造安置房建设高效推进。(宋平)

河北今年已有51个安置房项目竣工