



中国建筑产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3934期 本期8版

2022年  
6月13日  
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051

邮发代号3-82 每周一、四出版

www.jzbs.com

### 城乡自建房安全专项整治信息归集平台启动

本报讯 为深入推进全国自建房安全专项整治，住房和城乡建设部依托全国自然灾害综合风险普查房屋建筑和市政设施调查系统，扩展开发了城乡自建房安全专项整治信息归集平台。日前，住房和城乡建设部印发通知，启动城乡自建房安全专项整治信息归集平台。

通知明确，城乡自建房安全专项整治信息归集内容包括房屋基本情况、建设情况、管理情况、排查情况和整治情况。其中，涉及自然灾害综合风险普查房屋建筑调查相关数据指标已自动导入，排查过程中可根据实际情况进行数据核验和修正。

全国自然灾害综合风险普查房屋建筑和市政设施

调查系统中已发布软件升级包，通知要求，各地应尽快组织软件升级部署。城乡自建房安全专项整治信息数据存储在各地省级房屋建筑和市政设施调查系统服务器，各地应根据排查整治工作的系统用户数和数据量做好硬件设施的动态扩容准备，重点关注存储资源的使用情况，做好数据备份和系统安全管理。

此外，各地在组织城乡自建房安全专项整治工作中，可结合实际按照《房屋建筑统一编码及基本属性数据标准》，对已排查的自建房进行赋码管理，建立数字化台账，并在显著部位设置永久性二维码标识，实现线上线下融合管理。

(请健)

### 国办印发通报对2021年真抓实干成效明显地方予以督查激励

# 9地老旧小区、棚户区改造等工作被点名表扬

本报讯 国务院办公厅近日印发通报，对2021年落实打好三大攻坚战、深化“放管服”改革优化营商环境、推动创新驱动发展、扩大内需、实施乡村振兴战略、保障和改善民生等有关重大政策措施真抓实干、取得明显成效的199个地方予以督查激励，相应采取资金、项目、土地、改革先行先试等30项激励支持措施。其中，9个地方因推进城镇老旧小区改造、棚户区改造、发展保障性租赁住房成效明显被点名表扬。

这9个地方分别是河北省石家庄市、浙江省杭州市、江西省赣州市、山东省济南市、湖北省武汉市、广东省深圳市、重庆市渝中区、四川省成都市和陕西省西安市。

通报要求，2022年对上述地方所属省份在安排保障性安居工程中央预算内

投资和中央财政城镇保障性安居工程补助资金时予以适当倾斜支持，由相关省份在安排中央预算内投资和中央财政补助资金时分别对上述地方给予激励支持。

据悉，在城市建设发展过程中，这些地方紧紧围绕居民需求，将老旧小区改造、棚户区改造等工作从“面子”转向“里子”，加快补齐民生服务设施短板。

例如，针对统筹水、电、路、气等管线单位参与改造力度不够的问题，石家庄市的经验做法是从住房和城乡建设、城市管理、体育、通信管理、供电、供水等部门单位，抽调“水、暖、电、气、通信”等专业人员，组建市级工作专班，集中办公、同向发力，统筹协调推进老旧小区专项设施改造。依托工作专班，定期召开会议，强化督导协调，推动各专营单位优化施工时序，避免反复施工。

杭州市先后出台老旧小区改造的实施方案、技术导则、工作指南、资金管理、绩效评价、项目开竣工管理、现场管理、管线迁改等一系列文件，健全推进工作机制体制。按照“成熟一个、改造一个”原则，完善旧改项目生成机制。并以《杭州市老旧小区综合改造提升技术导则(试行)》为引领，明确老旧小区改造的内容与评判标准。规定了“计划申报、计划确定、项目实施、绩效评价、长效管理”等工作程序，明确项目生成、审批、施工、验收等阶段工作标准。此外，杭州还充分实践“最多跑一次”工作理念，通过推行“不见面”审批、联合审查、建设单位承诺书替代施工图审等方式，实现老旧小区改造项目审批流程应减尽减。

济南市坚持“留改拆”并举，做到

“三个明确”：明确棚户区(城中村)改造、老旧小区整治改造和历史文化名城保护等城市更新范畴，明确城市更新项目认定标准，明确城市更新总体思路、规划政策、财政保障等具体要求，为推动城市更新奠定坚实基础。同时，该市还结合轨道交通建设，重点在地铁上盖物业建设一定比例的保障性租赁住房。

另据了解，此次督查激励的地方名单共30组，除了上述地方城镇老旧小区改造、棚户区改造、发展保障性租赁住房工作获表彰，还包括江苏、山东等5个省份实施创新驱动发展战略、加速推进科技成果转化应用等方面成效明显；山东、河南等5个省份确保公路水路交通建设年度投资保持稳定增长；江苏、浙江等5个省市地方水利建设投资落实情况好、中央水利建设投资计划完成率

高；安徽、江西等5个省份年度固定资产投资保持稳定增长，中央预算内投资项目开工、投资完成等情况好；河北省正定县、海南省琼海市、陕西省延安市等20个地方促进乡村振兴、改善农村人居环境等乡村振兴重点工作成效明显；河北省衡水市、山西省长治市、黑龙江省齐齐哈尔市等9个地方环境治理工程推进快；上海市崇明区、浙江省湖州市、重庆市渝北区等9个地方生态文明体制改革、制度创新、模式探索等方面成效显著等。

国务院办公厅有关负责人介绍，按照党中央、国务院关于健全正向激励机制的工作要求，国务院办公厅自2016年起探索组织开展督查激励工作，持续对真抓实干、成效明显的地方予以表扬激励，充分调动和激发了各地大胆探索、

改革创新的积极性、主动性和创造性，有力推动了党中央、国务院重大决策部署贯彻落实。为适应“十四五”时期的新形势新任务新要求，以更大力度激励地方立足新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局、推动高质量发展，去年国务院办公厅进一步调整完善督查激励措施，对落实有关重大政策措施真抓实干、取得明显成效的地方加强激励支持。此次199个受激励地方典型性、示范性较强，其中，东部地区82个，中部地区59个，西部地区58个，兼顾了东中西部地区平衡；市级89个，县级92个，市县占91%，体现了向基层倾斜的原则。

目前，各有关部门正在抓紧组织兑现各项激励措施，指导地方用足用好激励政策，确保落实落细落实到位。(本报综合报道)

### 我国这十年交通运输事业取得巨大成就

## 从交通大国到交通强国

本报讯 6月10日，中宣部举行“中国这十年”系列主题新闻发布会。发布会介绍了党的十八大以来，我国交通运输事业取得了历史性成就、发生了历史性变革，迎来了由交通大国向交通强国的历史性跨越，有力服务保障了第一个百年奋斗目标实现。

十年来，我国综合立体交通网加速成型，有力保障了国内国际经济循环畅通。我们建成了全球最大的高速铁路网、高速公路网、世界级港口群，航空航海通达全球，综合交通网络总里程突破600万公里，中国高铁、中国路、中国桥、中国港、中国快成为亮丽的“中国名片”。规模巨大、内畅外联的综合交通运输体系有力支撑了我国作为世界第二大经济体和世界第一大货物贸易国的运转。交通运输缩短了人们的时空距离，深刻改变了城乡面貌，加速了物流和经济流，不仅有力支撑保障了国内经济循环畅通，也为世界经济发展作出了重要贡献。

交通运输部副部长徐成光在发布会上介绍，党的十八大以来，我国交通基础设施建设取得了举世瞩目的成就。

一是综合立体交通网络快速发展。交通运输部加快建设“八纵八横”高速铁路主通道、“71118”国家高速公路网主骨架、世界级港口群、世界级机场群，综合交通网络总里程突破了600万公里。2012年至2021年底，我国铁路、公路共

增加里程约110万公里，相当于绕地球27圈半。高速铁路、高速公路对20万以上人口城市的覆盖率均超过95%。

二是我国交通基础设施战略支撑能力不断增强。“轨道上的京津冀”加速构建，长江经济带综合立体交通走廊初步形成，粤港澳大湾区基本实现内地与港澳间1小时通达，长三角地区辐射全球的航空枢纽加快建设，黄河流域跨区域大通道基本贯通，成渝地区双城经济圈交通一体化水平明显提升。

三是交通基础设施转型升级步伐加快。交通基础设施数字化程度持续提高，高速公路实现了全国“一张网”运行，数字航道基本覆盖长江、西江干流，跨海桥梁、深水航道等关键技术位于世界前列。

此外，十年来，交通运输基础性、先导性、战略性作用充分发挥，为国家战略实施提供了坚强保障。完成了“具备条件的乡镇和建制村通硬化路、通客车”兜底性目标任务，实现了“小康路上不让任何一地因交通而掉队”的庄严承诺，有效服务打赢脱贫攻坚战和乡村振兴战略实施。交通固定资产投资持续高位运行，去年创3.6万亿元的历史新高，在服务稳定经济大盘，做好“六稳”“六保”中发挥了重要作用。坚持“与世界相交、与时代相通”，加快推进交通互联互通，更好服务“一带一路”高质量发展。(本报综合报道)

### 全球首创双层正交索网牵引张拉成功

近日，由陕建集团承建的西安国际足球中心项目屋顶层索网牵引张拉成功，标志着世界首创的双层正交中间洞索网施工已顺利完成，即将转入装饰装修和体育工艺建设中。

西安国际足球中心的索网由6根环索、144根正交索及56根提升索组成，索体误差不得超过总长的万分之一且小于10毫米。针对索体精度要求高、索力位型控制难度大等技术难题，施工团队创新性采取112组牵引设备整体张拉、支座径向带荷卸载分级释放等先进技术，经过30天、14个阶段的紧张施工，终于完成整个索网顺利牵引就位。“等于是在超大的网球拍上挖了一个大洞。要保证中间有洞的‘大球拍’整体结构稳定且有张力，就需要用索网把结构拉起来，这种工艺是全球第一次实现的。”项目钢结构工程总工程师刘博东说，这种领先技术让西安国际足球中心相比同规模的体育场馆，索体用量减少约40%，是一座低碳的现代化场馆。(高磊摄)

索网提升张拉 徐兴朋 摄

### 十九项举措推动水利项目加快建设

本报讯 日前，水利部出台19项具体工作举措，推动水利项目加快建设。

19项具体工作举措涉及：扩大水利建设融资渠道、全力推进55项重大水利工程、加快推进灌区建设和改造、加快推进病险水库除险加固等重点内容。

在扩大水利建设融资渠道方面，5月底之前，水利部已从银行贷款、信托基金、社会资本等多方面，加强对水利建设投融资的政策支持。

今年国家部署推进的55项重大水利工程，目前已开工12项，6月底前将再开工6项。

在加快推进灌区建设和改造方面，今年将重点推进国务院明确的6项新建大型灌区项目，目前江西大坳和广西大藤峡2项灌区工程已开工建设，其余灌区也将确保能早开工、年内全部开工。

在病险水库除险加固方面，水利部将加快推进已到安全鉴定期限水库的安全鉴定工作，确保如期完成年度计划任务。今年中央预算内投资计划安排实施102座大中型病险水库除险加固项目，其中第一批下达中央预算内投资安排81座，目前已经开工61座；第二批还将下达中央预算内投资安排21座。(本报综合报道)

### 生态环境部优化审批流程服务重大项目落地

## 同质关联性项目可“打捆”开展环评

本报讯 近日，生态环境部印发《关于做好重大项目环评工作的通知》(下称《通知》)。对近年来环评领域服务重大投资项目的有效举措进行系统集成，提出了一批创新举措，形成一套政策工具箱，为重大项目环评提供从环评文件编制到审批的全过程保障。

《通知》提出，生态环境部将持续完善环评审批“三本台账”(国家、地方、利用外资等三个层面重大项目台账)，积极服务重大项目落地。各省级生态环境部门参照“三本台账”内容和格式，建立重大项目环评管理台账，指导建设单位运用“三线一单”生态环境分区管控成果，对照生态环境准入要求，做好项目前期方案论证，优化选址、选线，预防出现触碰法律底线的

“硬伤”。

对台账内当年开工的重大投资项目，《通知》要求，各级生态环境部门为建设单位提供“环评审批服务单”。对需要编制环境影响报告书(表)的重大投资项目，指导建设单位及早启动、加快编制环评文件；需填报环境影响登记表的，指导建设单位在建成投产前完成网上备案；依法无需开展环评的，明确告知建设单位。同时发挥专家优势解决技术难题。

目前，编制报告表的项目占全国环评审批数量的90%以上，其中大部分是中小企业，是当前深化环评“放管服”改革、优化营商环境的重点。《通知》要求，各地生态环境部门要指导建设单位按照《建设项目环境影响报告表》内

容、格式及编制技术指南，取消评价等级判定、模型预测，简化环境质量现状监测，切实缩短报告表编制时间，降低编制成本。

在环评审批方式上，《通知》要求，对需编制环境影响报告表的等级公路、城市轨道交通、生活垃圾转运站、污水处理厂等项目，位于相同市级或县级行政区且项目类型相同的，可“打捆”开展环评审批；对公路、铁路、水利水电、光伏发电、陆上风力发电等基础设施建设项目和保供煤矿项目，在严格落实各项污染防治措施基础上，环评审批可不与污染物总量指标挂钩。

“这个‘捆’主要针对具有同质性、关联性的一类建设项目，既可以由建设单位来‘打’，将同一类建设项目编制一

个环评文件，一并报批；也可以由审批部门来‘打’，将同一类建设项目环评文件统一组织评估、审查，从而提高环评审批效率。”生态环境部环境影响评价与排放管理司有关负责人说。

《通知》要求，对不涉及禁止开发区域、环境影响简单的城市轨道交通规划和项目，规划环评与项目环评统筹推进、压茬审查审批；对于跨省的不含水库的防洪治涝工程、不含水库的灌区工程、研究和实验发展项目、卫生项目，探索开展环评审批改革试点。

另外，《通知》还提出，鼓励地方细化“两高”项目范围，重点关注规模大、能耗高、排放量大的基础原材料加工项目，更加精准地管控“两高”项目。(刁九超)

### 深中通道沉管隧道突破4000米



图为沉管隧道E25管节正在进行沉放安装作业

本报讯 6月7日14时30分，历经近8小时的精调沉放、拉合及水力压接等工序，国家重大工程深中通道E25管节在水下约25米处完成对接安装。至此，管节安装长度达4042.8米，深中通道将向沉管隧道最后1000米发起攻坚冲刺。

深中通道海底隧道长6845米，其中沉管段长5035米，由32个管节和1个最终接头组成，为世界首条双向八车道钢壳混凝土沉管隧道。其中，E25管节是深中通道沉管隧道超超长标准管节，长165米，浇筑完成后重量约8万吨。

“E25管节的精调沉放，将有力保证我们在7月底之前完成东侧全部共8节沉管的安装。同时，我们对管节作业进行精细化分解，不断提高管节轴线安装精度，为最终接头顺利安装及项目建成通车奠定基础。”广州打捞局深中通道项目生产副经理孙世鹏介绍。

目前，深中通道建设扎实推进。沉管隧道已累计完成26个管节安装；东、西人工岛有序推进建设；伶仃洋大桥正进行主缆索股架设等上部结构施工；中山大桥正推进箱梁架设及斜拉索挂设施工。(袁佩如)

汇友相互 HeroMutual 汇友财产相互保险社  
专注服务住建领域 提供各类保险保函  
费率灵活 投保便捷  
全国统一客户服务热线:400-818-9666

筑集采 | 现代建筑产业供应链优化科技整体解决方案提供商  
云采购 云收料 云溯源  
服务热线:400-921-3577 网址:www.zhuji.com