



中国建筑产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3936期 本期8版

2022年  
6月20日  
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsb.com

住房城乡建设部要求以“安全生产月”为契机

### 全力推进重点领域安全隐患排查整治

本报讯 6月16日,住建部发出通知,要求各地要以“安全生产月”为契机,全力推进房屋市政、燃气、房屋建筑安全隐患排查整治,采取有力有效措施,防范化解重大安全风险。

按照住建部要求,各地在房屋市政工程领域,要“逐企业、逐项目、逐设备”精准排查和消除重大隐患,强化质量安全“一票否决”制,大力整顿违反基本建设程序行为,严厉打击转包、挂靠、违法分包、出借资质等违法违规行为。同时,深入开展城镇燃气安全隐患排查整治工作,全面排查整治燃气经营、餐饮等公共场所及老旧小区、燃气工程、燃气管道设施的安全风险和事故隐患,确保做到全覆盖、无死角。此外,要持续加强房屋建筑安全管理,扎实推动自建房安全专项整治落地见效。切实做好地震、极端天气等自然灾害应对处置,强化汛期安全防范,抓实抓细排水防涝措施,确保城市安全度汛。住建部还要求,各地要拓宽畅通投诉举报渠道,鼓励社会公众对安全生产重大风险、事故隐患和违法行为进行举报。

当天,住房和城乡建设部采取线上线下相结合的方式,在北京举行“遵守安全生产法 当好第一责任人”为主题的全国住房和城乡建设系统安全生产宣传咨询日活动,并在全国设7个视频分会场。住房和城乡建设部总工程师李如生参加活动并讲话。

(本报综合报道)

### 李克强主持召开国务院常务会议部署稳经济政策措施

# 加力支持民间投资 更好扩大有效投资

新华社消息 国务院总理李克强6月15日主持召开国务院常务会议,部署支持民间投资和推进一揽子稳增长措施,更好扩大有效投资、带动消费和就业。

会议指出,要贯彻党中央、国务院部署,按照中央经济工作会议和《政府工作报告》总体思路、政策取向,立足当前稳增长,着眼长远促进经济持续健康发展。抓住时间窗口,注重区间调控,既果断加大力度、稳经济政策应出尽出,又不超发货币、不透支未来,着力保市场主体保就业稳物价,稳住宏观经济大盘。

会议指出,扩大有效投资,要注重启动既能补短板调结构、又能带消费扩就业的一揽子项目,调动各方积极性。民间投资占全社会投资一半以上,要坚持“两个毫不动摇”,加大政策支

持,用市场办法、改革举措激发民间投资活力。一要在“十四五”规划102项重大工程和国家明确的重点建设领域,选择一批示范项目吸引民间资本参与。已确定的交通、水利等项目要加快推进,在招投标中对民间投资一视同仁,并尽快推出以工代赈具体措施。二要深化“放管服”改革。提高民间投资手续办理效率,将大项目纳入地方重点项目库并加强用地等保障。各地要保护民间投资合法权益,严格履行政策承诺。支持平台经济健康发展,支持民间资本发展创业投资。三要鼓励金融机构采用续贷、展期等支持民间投资。对符合条件的项目提供政府性融资担保。抓紧推出面向民间投资的不动产投资信托基金项目。鼓励民营企业市场化债转股。

会议强调,地下综合管廊是城市“里子”工程,投资潜力大、带动能力

强,是一举多得的代表性项目。要结合已部署的城市老旧管网改造,推进地下综合管廊建设。科学规划,加大政策支持,健全收费回报机制,吸引社会资本参与。引导金融机构发放长期贷款,对项目主体发行信用债给予市场化增信支持。

对此,6月16日,国家发展改革委新闻发言人孟玮在例行新闻发布会上表示,民间投资对保持整体投资平稳增长具有重要意义。自2012年有民间投资统计口径以来,全国民间投资占整体投资比重始终保持在55%以上,可以说是投资的主力军。今年1—5月,民间投资增长4.1%,占整体投资的比重为56.9%,在整体投资中仍占大头。其中,制造业民间投资增长18.9%,基础设施民间投资增长9.1%,民间投资质量进一步改善。与此同时,受国际局势复杂多变、国内疫

情多点散发等影响,今年以来民间投资增速持续低于整体投资。

孟玮指出,落实好国常会要求,落实好鼓励民间投资发展的各项政策措施,完善民间投资政策环境,有利于更好稳定市场预期和投资信心,促进民间投资高质量发展。下一步,国家发展改革委将认真贯彻落实国常会精神,聚焦解决制约民间投资增长的问题,重点从以下几个方面做好促进民间投资相关工作。

第一,发挥重大项目牵引和政府投资撬动作用。根据“十四五”规划102项重大工程、国家重大战略等明确的重点建设任务,我们将选择具备一定收益水平、条件相对成熟的项目,采取多种方式吸引民间资本参与。在安排各类政府性投资资金时,对民营企业一视同仁,发挥政府投资引导带动作用。

第二,推动民间投资项目加快实施。对于推动经济社会发展、促进产业转型升级、加快技术进步等有较强带动作用,投资规模较大的民间投资项目,要积极纳入各地的重点投资项目库,加强用地(用海)、用能、用水、资金等方面的要素保障。对符合政策鼓励方向的民间投资项目,督促地方政府建立常态化沟通机制,加快前期工作手续办理。

第三,鼓励民间投资积极参与盘活存量资产。鼓励高质量的民间投资项目发行基础设施领域不动产投资信托基金(REITs),形成示范效应。鼓励民间资本通过PPP等方式参与盘活国有存量资产,提高参与基础设施项目的便利程度。支持民营企业通过产权交易、并购重组等方式盘活自身资产,鼓励回收资金用于新的项目建设。

第四,加强民间投资融资支持。建

立和完善社会资本投融资合作对接机制,通过项目对接会等多种方式,搭建有利于民间投资项目与金融机构沟通衔接的平台。

第五,支持民营企业规范发展。引导和帮助民营企业发现新的增长点,不断提高投资决策的科学性和精准性。鼓励民营企业聚焦实业、做精主业、提升核心竞争力。引导民营企业自觉强化信用管理,合理控制债务融资规模和比例,防止资金链断裂等重大风险。

第六,持续优化民间投资环境。紧紧围绕深化“放管服”改革,破除制约民间投资的玻璃门、旋转门、绊脚石,进一步完善有利于民间投资发展的政策环境。落实鼓励民营经济发展的各项政策措施,为各类所有制企业营造公平、透明、法治的发展环境,促进民间投资高质量发展。

### 韩正在中国国际工程咨询有限公司主持召开座谈会强调

## 深入论证 科学决策 扎实做好重大项目建设工作

新华社消息 中共中央政治局常委、国务院副总理韩正6月16日在中国国际工程咨询有限公司主持召开座谈会,深入学习贯彻习近平总书记重要讲话和指示批示精神,贯彻党中央、国务院决策部署,分析国家重大项目前期论证和投资建设情况,研究部署做好下一步重点工作。

韩正表示,发展是我们党执政兴国的第一要务。要完整、准确、全面贯彻新发展理念,坚持创新驱动、绿色低碳,不断增强发展的内生动力,实现可持续发展。当前,我国发展面临的不确定性增多,要高效统筹疫情防控和经济社会发展,深入论证、科学决策,按照高质量发展的要求,扎实推进重大项目建设,更好发挥有效投资的关键作用,为稳住宏观经济大盘提供有力保障。

韩正强调,做好前期工作是推进重大项目建设的先决条件,各级投资主管部门要进一步加强统筹,坚持科学严谨

的论证程序,扎实、深入、充分做好项目前期工作。要紧紧围绕国家中长期发展战略,谋划做好重大项目储备,为实现经济社会发展目标提供有力支撑。要增强资源要素配置的可持续性,节约集约利用土地,加强生态环境保护,守住安全底线。要坚持先评估后决策,广泛听取专家意见,做好多方案、多维度的论证研究,科学高效推进“十四五”规划102项重大项目建设。今年是中国国际工程咨询有限公司成立四十周年,多年来公司为国家重大项目咨询评估作了大量工作,下一步要更好履职尽责,加强重大问题研究,加快建设国家高端智库和世界一流咨询企业,在服务国家战略中作出更大贡献。

会上,韩正前往展厅,听取中国国际工程咨询有限公司的发展历程介绍,了解公司承担基础设施、重大工程等重点项目领域咨询任务以及高端智库建设等情况。

### 沪浙签署深化小洋山区域合作开发框架协议

## 打造全球港口新标杆

本报讯 6月15日,上海市人民政府与浙江省人民政府以视频连线方式正式签署进一步深化小洋山区域合作开发框架协议。上海市委书记李强、浙江省委副书记袁家军和交通运输部部长李小鹏、国家发展改革委副主任胡祖才出席签约仪式并讲话。上海市委副书记、市长龚正,浙江省委副书记、省长王浩共同签署协议。

小洋山北作业区是上海国际航运中心洋山深水港区的重要组成部分,是“十四五”规划102项国家重大工程项目。根据协议,沪浙双方将按照党中央、国务院决策部署,在国家发展改革委和交通运输部的指导下,进一步深化小洋山区域共商共建、全面合作,坚持“四个不变”“三个统一”,强化合作开发协同推进机制,全力确保小洋山北作业区项目年内尽早开工,为深化建设上海国际航运中心、共同打造辐射全球的航空枢纽提供有力支撑,更好服务长三角一体化发展国家战略。

李强指出,深化小洋山区域合作开发,是推动长三角更高质量一体化发展的重大举措,是一项具有全局和战略意义的重大标志性基础设施项目。国家指导、沪浙联手,共同开发小洋山,是跨行政区划合作建设基础设施的又一创举,必将有力推动长三角世界级港口群建设和组合港新模式的形成。要以深化合作开发为新起点,在国家有关部门的指导下,进一步与浙江省紧密协作,加强规划设计和工程建设,提高技术装备和管理水平,努力打造全球港口新标杆,在现代化新征程上谱写洋山深水港大国大港的新篇章。

李小鹏指出,沪浙签署框架协议,标志着小洋山区域合作开发进入加快实施的新阶段。这是贯彻新发展理念、服务构建新发展格局,落实长三角一体化发展战略,加快共建辐射全球航空枢纽的重大举措,是加快建设交通强国、努力当好中国现代化开路先锋的重点项目。(胡健)



## 世界首条环沙漠铁路线实现闭环

6月16日,新疆和若铁路通车运营,世界首条环沙漠铁路线正式完成“最后一块拼图”。和若铁路与现有格库铁路、南疆铁路“牵手”,共同构成长达2712公里的环塔克拉玛干沙漠铁路环线形成。

和若铁路地处世界第二大流动性沙漠——塔克拉玛干沙漠南缘,西起新疆和田市,东至巴州若羌县,全长825公里,有534公里分布在风沙区

域,占线路总长65%,是一条典型的沙漠铁路。设计时速120公里,为国家I级单线铁路,预留电气化条件。图为动态检测车驶过若克雅特大桥。文兴华/摄

### 国务院印发广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作总体方案

## 加强城市规划建设合作 探索引入港澳准入标准

本报讯 广州南沙,位于粤港澳大湾区地理几何中心,是连接珠江口两岸城市群和港澳地区的重要枢纽性节点。6月14日,国务院印发的《广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作总体方案》(下称《方案》)赋予了该区域新的使命:要打造立足湾区、协同港澳、面向世界的重大战略性平台,在粤港澳大湾区建设中更好发挥引领带动作用。

《方案》从建设科技创新产业合作基地、创建青年创业就业合作平台、共建高水平对外开放门户、打造规则衔接机制对接高地、建立高质量城市发展标杆等五个方面部署了主要任务。

在建立高质量城市发展标杆方面,《方案》特别提出,加强城市规划建设领域合作。坚持尊重自然、顺应自然、

保护自然的生态文明理念,加强文明传承、文化延续,抓好历史文化保护传承,加强乡土树种、古树名木保护,用“绣花”功夫做好城市精细化治理。引入高水平规划编制设计单位及专家团队参与南沙规划编制、设计研究,探索引入港澳规划、建筑、设计、测量、工程等顾问公司和工程承建商的准入标准。对具有香港协会(学会)资格的香港建筑师、结构工程师、建筑测量师与内地相应协会会员资格互认。强化工程建设领域合作,借鉴港澳在市政建设及服务方面的经验,邀请港澳专家以合作或顾问形式参与建设管理,支持港澳业界参与重大交通设施、市政基础设施、文体设施和连片综合开发建设,允许港澳企业在南沙独资或控股的开发建设项目采

用港澳工程建设管理模式,推进建筑师负责制和全过程工程咨询项目试点,允许取得建筑及相关工程咨询等香港相应资质的企业和专业人士经备案后直接提供服务。《方案》还要求,稳步推进智慧城市建设。运用下一代互联网、云计算、智能传感、卫星、地理信息系统(GIS)等技术,加快南沙智慧城市基础设施建设,实现第五代移动通信(5G)全覆盖,提高基础设施管理和服务能力。加快建设交通信息感知设施,建立统一的智能化城市综合交通管理和服务系统,全面提升智能化管理水平。推进建设南沙智能电网、智能电网和智能供水保障系统。

(本报综合报道)

本报讯 据国家统计局6月15日消息,1—5月份,各地区、各部门有力统筹疫情防控和经济社会发展,发挥投资关键作用,投资规模持续扩大,固定资产投资(不含农户)205964亿元,同比增长6.2%。从环比看,5月份固定资产投资(不含农户)增长0.72%。

国家统计局投资司首席统计师罗毅飞解读2022年1—5月份投资数据称,基础设施投资增速加快。1—5月份,基础设施投资同比增长6.7%,增速比1—4月份加快0.2个百分点,比全部投资增速高0.5个百分点。其中,信息传输业投资增长10.6%,增速比1—4月份加快7.5个百分点;公共设施管理业投资增长7.9%,增速加快0.8个百分点;生态保护和环境治理业投资增长1.7%,增速加快1.4个百分点;铁路运输业投资下降3.0%,降幅收窄4.0个百分点;水利管理业投资增长11.8%,增速回落0.2个百分点。

同时,大项目投资带动作用增强。1—5月份,计划总投资亿元及以上项目(简称大项目)完成投资同比增长10.2%,高于全部投资4.0个百分点;对全部投资增长的贡献率为83.3%,比1—4月份提高2.0个百分点;拉动全部投资增长5.2个百分点。

从先行指标看,1—5月份,新开工项目个数同比增长26.1%,新开工项目计划总投资增长23.3%,投资项目(不含房地产开发投资)到位资金增长18.4%,有利于投资规模持续扩大。下一阶段,要加快推进重大项目开工建设,加快发行使用地方政府专项债,撬动引导社会投资,积极扩大有效投资,促进投资平稳增长。

(本报综合报道)

## 基础设施投资加快 投资规模继续扩大

国家统计局公布前五个月投资数据

汇友相互 HeroMutual 汇友财产相互保险社  
专注服务住建领域 提供各类保险保函  
费率灵活 投保便捷  
全国统一客户服务热线:400-818-9666

镇集采 | 现代建筑产业供应链优化科技整体解决方案提供商  
Modern Construction Industry Supply Chain Optimization Technology One-stop Solution Provider  
云采购 云收料 云溯源  
服务热线:400-921-3577 网址:www.zhuic.com