

H 热点聚焦

策划: 胡婧琛

政策性开发性金融工具增额支持后续重大基建项目

8月24日召开的国务院常务会议部署稳经济一揽子政策的接续政策措施, 加力巩固经济恢复发展基础。会议提出, 在3000亿元政策性开发性金融工具已落到项目的基础上, 再增加3000亿元以上额度; 依法用好5000多亿元专项债地方结存限额, 10月底前发行完毕。

专家表示, 政策性开发性金融工具额度再增加3000亿元以上, 其主要投向仍然是用于补充重大项目资本金或为专项债项目资本金搭桥; 再加上用好5000多亿元专项债地方结存限额, 这将进一步增加有效投资, 有利于应对贷款需求不足, 为后续重大基建项目赶工期、抢进度, 形成更多实物工作量提供有效支撑。

政策性开发性金融工具加速投放

今年6月29日召开的国务院常务会议提出, “运用政策性、开发性金融工具, 通过发行金融债券等筹资3000亿元, 用于补充包括新型基础设施在内的重大项目资本金, 但不超过全部资本金的50%, 或为专项债项目资本金搭桥。”随后, 国家开发银行、农业发展银行分别成立2100亿元和900亿元的基础设施基金, 加快资金投放。

根据相关披露数据, 多地一批重大项目获得了资金支持。例如, 截至8月22日, 云南省运用政策性开发性金融工具支持项目建设37个, 投放金额168.48亿元; 截至8月21日, 浙江省有64个基础设施重大项目已获政策性开发性金融工具

资金投放184亿元。

多地PPP项目也获政策性基础设施基金支持。例如, 8月22日, 四川省财政厅发布消息, 近日, 天府国际机场资阳临空经济区产业新城PPP项目成功获得国家开发银行四川分行投放的国开基础设施基金3000万元, 专项用于该PPP项目中的资本金。近日, 中国能建葛洲坝集团津沽污水处理厂三期工程获国开基础设施投资基金3亿元并成功投放, 该工程总投资31亿元, 拟于今年9月开工建设。

从农业发展银行近日披露的资金使用情况来看, 截至8月20日, 农发基础设施基金已完成全部900亿元资金投放, 基金累计支持基础设施项目500余个, 涉及市政和产业园区基础设施、交通基础设施、农业农村基础设施和能源基础设施

等领域, 预计可拉动项目总投资超万亿元。

专项债持续带动有效投资

除了增加政策性开发性金融工具额度外, 8月24日的国务院常务会议还提出, 依法用好5000多亿元专项债地方结存限额。

中央财经大学财税学院副院长白彦锋表示, “专项债限额是经过国家有关部门综合考虑之后定的, 依法用好专项债地方结存限额, 不会额外增加我国地方政府的债务风险, 相关风险在可控范围之内。”

“同时, 考虑到今年以来经济运行受到国内外超预期因素的影响, 财政预算内的收支缺口较大, 依法用好专项债地

方结存限额, 可以充分发挥积极财政政策逆周期调节的作用, 对冲经济下行压力, 稳定经济大盘。”白彦锋认为。

为了稳投资稳经济, 今年专项债发行速度之快前所未有。截至7月底, 今年用于项目建设的3.45万亿元专项债额度已经基本发行完毕。近期, 国家发改委又组织地方报送了第三批专项债券项目。

“考虑到后续基建投资发力对资金的需求, 此次国务院常务会议明确要依法用好5000多亿元专项债地方结存限额, 按照专项债资金约65%投向基建领域测算, 5000多亿元额度中直接投入基建的资金规模为3000多亿元。”专家表示。

据统计, 今年前7个月新增专项债中约2.28万亿元资金投向各类基建项目, 主要投向交通、市政、农林水利、生态环

保、能源城乡物流等基建项目。据测算, 今年上半年各地共安排超过2400亿元专项债券资金用作重大项目资本金, 市场化配套融资超过5300亿元, 由此测算杠杆倍数为3.2倍。

据预计, 前7个月用于重大项目资本金的专项债资金约为3000亿元, 按照3.2倍的杠杆倍数测算, 能够撬动市场化配套融资约6600亿元。由此推算前7个月发行的新增专项债直接或者间接带动的基建投资规模在3万亿元左右。

展望今年全年基建投资增速, 专家表示, 前7个月基础设施投资同比增长7.4%, 考虑到上半年国内疫情对基建项目开工造成一定影响, 预计三季度基建项目推进将整体提速, 全年基建投资增速维持在7%以上。(作者: 包兴安)

2022深圳新基建技术创新发展论坛举办



论坛由深圳市专家人才联合会、中国建筑第二工程局有限公司主办, 深圳市深江通投资控股有限公司、中建二局第二建筑工程有限公司协办。深圳大学党委书记李清泉主持论坛, 深圳市科学技术协会副主席郭仁忠致辞。

孟建民、吴硕贤、滕锦光、欧进萍等4位院士分别作了题为《防疫型“空间细胞”研究——空间建筑的创作与实践》《继承与弘扬传统文化, 提升人居环境品质》《基于新型材料的结构工程创新及其对碳中和发展的贡献》《装配式及其模块化隔震减振韧性建筑结构》的主旨演讲。

中建二局第二建筑工程有限公司新基建事业部总工程师冯瑞丽和三一筑工建筑设计研究院院长马云飞分别作专题演讲。

论坛由深圳市专家人才联合会、中国建筑第二工程局有限公司主办, 深圳市深江通投资控股有限公司、中建二局第二建筑工程有限公司协办。深圳大学党委书记李清泉主持论坛, 深圳市科学技术协会副主席郭仁忠致辞。



近日, 中煤建安公司六十九处陆港新城项目部党支部, 组织党员赴河北邯郸八路军129师司令部旧址开展“情景式”主题党课。党员们在刘伯承、邓小平亲手栽植的丁香树、紫荆树下重温入党誓词, 进一步坚定入党初心、筑牢理想信念。

通讯员 雷林仙 摄影报道



日前, 由上海二十冶承建的浙江省温州市鹿城区藤桥新建社区工程顺利完工。该项目是鹿城区政府致力于打造配套齐全的现代化新建社区进程中, 首个采用设计施工总承包建设模式完成的招标工程。

通讯员 熊伟 摄影报道



日前, 中煤七十二公司组织开展“扬清风、正作风、喜迎二十大”廉洁从业主题活动。

该公司所属各党支部积极响应, 组织开展廉洁宣誓及签名活动, 引导党员干部和关键岗位人员坚持廉洁自律、自觉接受监督, 以此为契机强化廉洁自律意识, 以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

通讯员 许亚斌 李相雨 摄影报道



近日, 由中交二公局承建的贵州龙里河大桥顺利合龙。龙里河大桥位于贵州省龙里县境内, 全长1260米。项目建成后将更好地服务当地旅游业发展和山区群众出行。
杨文斌 摄影报道

浙江绍兴越东路智慧快速路一期1标工程通车

本报讯(通讯员 蔡琪玮)8月27日, 杭州亚运会重点配套工程——浙江省绍兴市越东路智慧快速路一期1标工程全线通车。该项目也是绍兴市首条全线通车的智慧快速路工程。

该项目由绍兴城投集团作为上级主管部门组织实施, 隧道股份市政集团、城建投资、城建设计、数字集团实施打造, 采用“高架+地面辅道”的建设形式, 全线总长约10公里, 设计时速高架主线80千米/时, 地面辅路50千米/时。

越东快速路一期1标为浙江省首条采用预制拼装施工工艺的城市高架。隧道股份将所积累的成熟预制拼装工艺、严格的预制生产标准、先进的健康监测传感设备, 全部“输出”应用于绍兴快速路网的预制构件生产和工程拼装施工中。

越东快速路一期1标施工建设时期, 沿线居民、厂区密集, 重要路口繁多, 管线涉及5大类100余公里, 且多为枢纽主线干管, 可谓之管线的“百科全书”。隧道股份项目建设团队针对建设难点和预制拼装质量控制关键问题, 首创国内《预制拼装大盖梁“反拉法”》《预制拼装灌梁套筒连接空心立柱》, 研发《套筒灌梁密封度检测技术》《(现浇盖梁)无落地支架系统》等实用新型专利13项, 发明9项, 为工程建设科技创新赋能。

中建四局举行“60年精诚之路·奋斗历程”陕西区域巡展

本报讯(通讯员 孙鑫)近日, 中国建筑第四工程局有限公司在陕西省西安市举行“60年精诚之路·奋斗历程”陕西区域巡展。

此次巡展由中建四局西北公司承办。巡展设置“精诚筑梦·峥嵘岁月”“精诚先锋·榜样引领”“精诚筑造·品质典范”“数说60年”4个篇章, 讲述了中建四局成立60年筚路蓝缕、变革图强的光辉奋斗历程。中建四局成立60年来, 积极参与陕西省重点项目建设, 为陕西经济社会发展作出了重要贡献。

站在60年的崭新起点, 中建四局继续践行中国建筑“拓展幸福空间”的企业使命, 不断聚焦发展品质, 持续打造精品工程, 竭诚服务陕西经济建设和社会建设。

助力审批提速 实现“多证齐发”

湖北武汉进一步推行“承诺可开工”制度

本报讯 8月23日, 湖北省武汉市人民政府发布《关于在工程建设领域推行“承诺可开工”制度的意见》(以下简称《意见》), 在前期工程建设领域推行“告知承诺制”的基础上, 经研究, 决定在工程建设领域推行“承诺可开工”制度。

据悉, 早在2020年, 为加快疫后经济恢复与发展, 该市就已启动了工程建设领域“承诺可开工”试点工作。试点期间, 其在推进工程建设项目审批制度改革, 促进项目尽快落地等方面发挥了积极作用。如今试点期满, 为持续优化营商环境, 助力工程建设项目审批全流程提速, 实现“多证齐发”的工作目标, 该市决定进一步推行“承诺可开工”制度。

《意见》明确, 该市各类开发区、

产业集聚区、工业园区、产业功能区内的工业项目, 城市重点功能区内的公共建筑项目, 以及重点招商的产业项目(以下统称“工程建设项目”), 经区人民政府(含开发区、风景区、长江新区管委会)确定的牵头单位(区工程建设项目审批制度改革试点工作领导小组办公室或者区行政审批局)组织研究认为符合相关条件, 通过事中事后监管能够纠正不符合审批承诺行为且不会产生严重后果的, 可适用“承诺可开工”制度。

《意见》所称“承诺可开工”, 是指对符合相关条件的工程建设项目, 由相关主管部门和单位根据建设单位申请, 确定项目综合要求清单, 建设单位根据综合要求清单开展前期工作, 在作出书面承诺并提交报建资料后, 相关主管部

门和单位不再对项目资料进行实质性审查, 直接作出审批决定, 实现“多证齐发”。

适用“承诺可开工”制度的工程建设项目应当具备以下条件: 项目落地符合相关规划、产业政策、生态环保和安全要求; 土地权属清晰, 征收补偿安置落实到位; 建设单位自愿履行承诺, 信用记录良好。

《意见》还明确, 建设单位在取得项目建设用地、按规定缴纳相关规费、作出书面承诺后, 牵头单位组织相关部门和单位在3个工作日内进行项目资料核验(不再对项目资料进行实质性审查), 对符合要求的直接办理综合要求清单中确定的相关审批手续。

《意见》自公布之日起30日后施行, 有效期3年。(本报综合报道)

江西规范建筑工程施工许可证信息变更

本报讯(通讯员 王纪洪)近日, 江西省住建厅就建筑工程施工许可证信息变更有关事项提出要求。

从8月25日起, 江西省房屋建筑和市政基础设施工程项目的施工许可证信息变更和补充业务在“江西住建云-项目监管一体化平台-政务部门登录-市场监督管理”中办理, 变更和补充业务包括: 建设地址、建设规模、合同价格、合同工期和施工单位等。

施工许可证信息变更流程共设置初

审和审核两个环节, 按照“谁审批、谁变更、谁负责”的原则, 各地从负责核发施工许可证的人员中选择2人作为建筑工程施工许可证变更的初审人和审核人, 人员基本信息报江西省住建厅建筑监管处汇总, 用于开通施工许可证信息变更管理账号。

建设单位、施工单位、勘察单位、设计单位和监理单位发生变更的, 应按《建筑工程施工许可管理办法》在“工程建设项目审批管理系统”重新申请领取

建筑工程施工许可证。审批部门重新核发建筑工程施工许可证后, 相关信息通过系统推送至“江西住建云”平台。

施工许可证信息变更原则上由建设单位申请, 确需由施工单位、勘察单位、设计单位和监理单位申请变更的, 必须征得建设单位书面同意。施工许可证信息变更应在3个工作日内办结。

根据《注册建造师执业管理办法(试行)》规定, 建设工程合同履行期间变更项目负责人的, 经发包方同意, 应

当予以认可, 但不得低于招标文件要求。各地不得随意降低或提高施工单位项目负责人、总监理工程师变更标准。项目负责人、总监理工程师变更未在“江西住建云”平台办理的, 应当予以纠正。

发生信息变更的工程项目中的施工许可证信息数据将同步更新至“江西住建云”平台项目数据外网和“江西省建筑工人实名制管理服务信息平台”, 并推送至全国建筑市场公共监管服务平台数据库。

上海安装协会组织专家踏勘预申报观摩工程

本报讯(记者 张玉明)日前, 上海市安装工程协会组织专家对2022年上海市建设工程机电安装专项观摩的预申报工程进行了现场踏勘。

上海市安装工程协会秘书长刘建伟, 上海市安装工程协会副秘书长冯丽婷, 上海建设工程绿色安装促进中心常务副主任王建刚, 以及协会专家和申报单位总经理等60余人参加。

本年度专项观摩活动, 经初审入围项目共6个: 上海市安装集团有限公司承建的上海图书馆东馆机电安装工程,

上海建工五建集团有限公司承建的中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区机电安装工程, 中建安装集团有限公司上海公司承建的董家渡金融城机电安装工程, 中国建筑第八工程局有限公司上海公司承建的张家港保税区(金港镇)文化中心机电安装工程, 中国建筑第八工程局有限公司总承包公司承建的江苏园博园项目机电安装工程, 中建三局安装工程有限公司的南京市城南污水处理厂扩建项目机电安装工程。

今年的观摩活动采用线上实景VR

云观摩的形式进行, 计划于9月20日上线。活动秉承“质量创优, 管理创新”主题, 旨在贯彻新发展理念, 树立质量第一意识, 不断提升工程质量水平, 促进工程质量创新深入开展, 推进安装行业高质量发展。

8月3日, 主办单位上海市安装工程协会、上海建设工程绿色安装促进中心联合召开观摩活动启动会。刘建伟率专家组一行从8月9日起, 利用2周的时间, 先后前往上海市、江苏省共6个人围项目, 抓好云观摩活动各项工作要求的落实。

在集中评审会上, 刘建伟作总结发言。他要求, 各申报单位要高度重视、珍惜机会, 组建强有力的领导班子, 全力推进本次云观摩的各项工作要求, 进一步完善观摩区域及特色亮点的策划方案, 抓紧时间, 统筹安排, 强化提升内部组织协调能力和执行力, 认真做好充分展示工程质量和细节的拍摄配合和各类资料的按时递交工作, 采取有力措施保证各项计划的实现, 努力把此次实景云观摩活动打造成上海“工程创优”新名片。