

住建部发布 2021 年全国建设工程监理统计公报

根据建设工程监理统计调查制度有关规定, 住建部对 2021 年全国具有资质的建设工程监理企业基本数据进行了统计, 现公布如下:

一、企业总体情况

2021 年, 全国共有 12407 个建设工程监理企业参加了统计, 与上年相比增长 25.32%。其中, 综合资质企业 283 个, 增长 15.04%; 甲级资质企业 4874 个, 增长 20.76%; 乙级资质企业 5915 个, 增长 30.23%; 丙级资质企业 1334 个, 增长 24.21%; 事务所资质企业 1 个, 减少 50%。

二、从业人员情况

2021 年, 工程监理企业年末从业人员 166.96 万人, 与上年相比增长 19.8%。其中, 正式聘用人员 109.84 万人, 占 65.79%; 临时聘用人员 57.12 万人, 占 34.21%; 工程监理从业人员为 86.26 万人, 占 51.67%。

年末专业技术人员 111.50 万人, 占年末从业人员总数的 66.78%, 与上年相比增长 9.74%。其中, 高级职称人员 18.83 万人, 中级职称人员 46.32 万人, 初级职称人员 24.67 万人, 其他人员 21.69 万人。

年末注册执业人员为 51.00 万人, 与上年相比增长 27.23%。其中, 注册监

工程师为 25.55 万人, 占 50.09%, 与上年相比增长 26.97%; 其他注册执业人员为 25.46 万人, 占 49.91%, 与上年相比增长 27.49%。

三、业务情况

2021 年, 工程监理企业承揽合同额 12491.65 亿元, 与上年相比增长 25.52%。其中, 工程监理合同额 2103.88 亿元, 占 16.84%, 与上年相比减少 2.87%; 工程勘察设计、工程招标代理、工程造价咨询、工程项目管理与咨询服务、全过程工程咨询、工程施工及其他业务合同额 10387.77 亿元, 占 83.16%, 与上年相比增长 33.42%。

四、财务情况

2021 年, 工程监理企业全年营业收入 9472.83 亿元, 与上年相比增长 31.97%。其中, 工程监理收入 1720.33 亿元, 占 18.16%, 与上年相比增长 8.15%; 工程勘察设计、工程招标代理、工程造价咨询、工程项目管理与咨询服务、全过程工程咨询、工程施工及其它业务收入 7752.5 亿元, 占 81.84%, 与上年相比增长 38.75%。其中, 41 个企业工程监理收入超过 3 亿元, 100 个企业工程监理收入超过 2 亿元, 295 个企业工程监理收入超过 1 亿元, 工程监理收入超过 1 亿元的企业个数与上年相比增长 9.26%。

□文 / 王眉灵

《城市道路工程监理工作标准》课题成果转团体标准验收会在郑州召开

中国建设监理协会《城市道路工程监理工作标准》课题成果转团体标准验收会日前在河南郑州召开。中国建设监理协会副会长兼秘书长王学军出席会议并讲话。中国建设监理协会专家委员会常务副主任、课题验收组组长修璐, 武汉市工程建设全过程咨询与监理协会会长汪成庆, 国机中兴工程咨询有限公司执行董事李振文, 北京兴电国际工程管理有限公司总经理张铁明(线上)和上海市建设工程监理咨询有限公司董事长龚花强(线上)等专家参加评审验收。课题组组长、河南省建设监理协会会长孙惠民, 常务副会长兼秘书长耿春、课题指导组专家及课题组成员 20 余人参加会议。会议采取线上线下相结合的形式召开, 由中国建设监理协会国际部副主任王婷主持。

验收组专家听取了课题组的编写工作汇报, 详细审阅了相关资料, 经质询和讨论, 认为课题组提交的验收资料齐全, 该标准在《城市道路工程监理工作标准(试行)》研究成果基础上, 结合课题成果

试行过程中反馈的意见, 同时参考同类技术标准和相关规定, 进一步完善了城市道路工程监理工作的标准。该标准结构合理, 条理清晰, 要求明确, 可操作性强, 丰富了建设监理行业的标准体系, 对城市道路工程监理工作的规范化、科学化具有指导意义, 达到了国内先进水平。验收组专家一致同意《城市道路工程监理工作标准》课题成果转团体标准通过审查验收。

王学军对课题组的工作给予了充分肯定。他指出, 《城市道路工程监理工作标准》对进一步规范城市道路工程监理工作具有重要意义。该标准不仅是道路工程监理工作标准, 还涉及给排水、热力燃气管道、电力通信照明、交通安全与管理设施等相关市政工程监理, 涉及面广、内容复杂, 对编制工作和验收审查都提出了更高的要求。他强调, 课题组要按照验收专家提出的意见和建议进一步修改完善, 争取尽早出台《城市道路工程监理工作标准》(团体标准), 促进工程监理行业健康发展。

(钟讯)

天津市建设监理协会与会员单位联合开展主题党日活动



为扎实开展好“迎盛会、铸忠诚、强担当、创业绩”主题学习教育实践活动工作, 近日, 天津市建设监理协会、园林监理公司、华盾监理公司和华北工程管理有限公司党支部联合开展“重走方舟路, 传承新时代共产党人的良好家风”主题党日活动。

“重走方舟路”红色线路, 以故居为中心, 包括于方舟故居、生平事迹陈列馆、方舟文化公园、宣誓广场、求真之路、方舟剧场等共同组成“红色记忆, 方舟故里”, 成为人们了解方舟事迹, 学习方舟精神, 传承红色文化、赓续红色血脉的重要场所。

故居复原了于方舟及其家人在此生活时的陈设, 再现了于方舟的青年战友周恩来、邓颖超当年在此暂居的场景。大家认真聆听了于方舟烈士的革命事迹, 参观了红色革命标语墙绘、方舟故居和方舟生平展, 行走在方舟步道, 重温“百年沧桑, 辉煌与共”的革命之路, 重温“家国情怀, 严以修身”的报国之路, 大家深切感受到于方舟烈士愿做“渡人之舟”的家国情怀和赤子之心, 深刻领悟到革命先烈在探索救亡图存的道路上展现的伟大爱国主义精神和革命英雄主义精神。

大家纷纷表示, 要学习革命前辈、时代楷模家风事迹, 将优秀的共产主义理想信念带入家庭, 带入工作, 传承红色家风, 强化廉政党风, 改进工作作风, 用实际行动和优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

(天津市建设监理协会)

重庆巴南: 对领导干部违规干预招投标和政府采购等问题终身追责

近日, 重庆市巴南区出台工程招投标和政府采购登记制度, 对领导干部违规干预工程招投标和政府采购等问题实行终身追责。

在近年来查处的区管领导干部严重违纪违法案件中, 巴南区纪委监委发现领导干部违规插手干预工程招投标等突出问题时有发生: 有的提前透露招投标信息, 想方设法请打招呼帮助亲友承揽工程; 有的利用职务便利在承揽工程、支付工程款等方面为他人谋取利益, 非法收受巨额红包、回扣。

针对这些问题, 巴南区纪委监委举一反三, 既严肃查处违规插手干预行为, 又坚持用“身边案”警示教育“身边人”。通过查找梳理领导干部违规插手干预工程招投标和政府采购形成原因及教训, 剖析被查处的多名国有公司负责人违规插手工程招投标和政府采购的具体手段, 制成警示教育专题片在区纪委全会、警示教育大会、党校干部培训班上播放, 同时利用主题党日、任前谈话等开展廉政教育, 督促各级领导干部主动向违规干预行为说“不”。

为下大力气开展以案促改、以案促治, 巴南区纪委监委牵头梳理“为招标采购(采购)人制定代理机构”等领导干部插手干预招投标和政府采购的 12 种情形, 划定“红线”, 并督促区发改委、区财政局等主管、监管部门特别是案发单位, 从面上系统施治, 规范招投标和政府采购运行机制, 防止暗箱操作。

在区纪委监委推动下, 巴南区出台工程招投标和政府采购登记制度, 明确工程招投标和政府采购应当登记报告。登记情况将纳入领导干部廉政档案, 作为干部考

□文 / 周尤

首吊成功 全速推进 陕建集团咸阳机场 T5 站前商务区市政基础设施项目以实际行动向党的二十大献礼



9 月 21 日, 西安咸阳机场三期 T5 站前商务区市政基础设施项目首件钢箱梁顺利吊装到位, 项目承建方陕建集团该项目相关负责人表示, 要以此次吊装为契机, 想方设法、全速推动项目进展, 以实际行动向党的二十大献礼!

攻克“首吊”难关

为了实现上述愿望, 陕建集团 T5 站前商务区市政基础设施项目部付出了很多努力。

比如这次的 JC30—32 首件钢箱梁的吊装, 由于该段是主线进场高架桥的一部分, 且处于高架桥梁曲率较大处, 本身自重重大、长度长、梁高和梁宽也比较大, 所以施工起来十分困难。

为了破解这一难题, 项目部及时组织技术人员展开头脑风暴, 先是制定了“化整为零”的施工方案, 即将设计图按计划分割, 然后分块加工、检验、运输等。这样的做法虽然降低了操作难度, 但随之而来的问题也是巨大的, 比如这些零散的构件加工好后是否能够符合现场拼装要求, 再就是该怎么拼? 如何拼?

为此, 项目团队又及时“化零为整”, 运用“BIM+三维激光扫描仪”对加工好的钢箱梁构件进行模拟环境下的预拼装……

一次化整为零和化零为整, 帮助项目部打通了制约钢箱梁施工的所有关

卡, 使得现场吊装一气呵成, 同时也为项目(桥梁段)桥下天桥面施工赢得了首个“开门红”。

难的不只有钢箱梁吊装

除了前面提到的钢箱梁吊装以外, 这个项目还面临着很多难题, 比如: 项目工期紧。三年工期, 有 7、8 个月在考古; 实际可用工期不足两年半;

社会关注度高。西北民航史上最大枢纽工程, 省市重点工程, 施工过程接受多方审查;

项目建设标准高。质量目标要创市政金奖和鲁班奖, 后者在陕西已经近二十年没有过;

还有这个项目的施工内容庞杂, 囊括了路桥、环隧、电力管道、绿植迁改等多个分项;

结构设计新颖, 没有可借鉴案例; 细部节点多, 需要逐个细抠;

另外, 项目原址管线云集, 把这部分东西“请出去”, 需要花费大量的时间; 还有项目本身线形工程的特性, 这些都为施工现场管理带来很大难度……

“提速度的同时底线不能掉”

按照计划, T5 站前商务区市政基础设施项目必须赶明年年底竣工交付, 工期是一定的, 但困难在制约, 如何才能突出重围, 顺利抵达工期终点, 这是所有项目人员一直在考虑的问题。

即使工期再紧, 也不给用工“人荒”的工地增添可疑因子;

除此之外, 项目还创新应用桥梁支架信息化监测系统, 严密监控支架沉降、位移、轴力改变等情况。自主研发混凝土墩柱自动养护机, 根据各墩柱各自体现出来的温度、湿度及表面干燥情况提供“量体裁衣”式服务。同时创新采用混凝土梁智能张拉技术代替手动张拉, 相比传统方式, 节约时间、人力各 30%……

继续大干快上 坚持用行动献礼

继钢箱梁首吊之后, 项目一直在竭尽全力推动施工进度。今年年底项目环随主体结构封顶, 明年 6 月份桥梁系统贯通, 到明年年底站前商务区场区场外工程全部竣工交付, 以上所有节点都在催促着项目建设不断向前。

“虽然前路困难重重, 但我们将继续发扬陕建向善而建精神, 加大施工现场人、材、机投入, 集结各方资源, 加班加点, 全速推进项目进展, 以又好又快建设向党的二十大献礼, 同时为项目明年年底竣工打下坚实基础!” 陕建集团 T5 站前商务区市政基础设施项目相关负责人表示。

(侯薇)



陕建九建: 180 天风雨竞速, 只为家乡的孩童

从塔吊林立、机械奔驰的建设现场, 到鳞次栉比、草木葱郁的巍巍学府, 北京师范大学榆林学校(小学)项目的建设只用 180 天。

为了家乡的孩子, 陕建九建集团的建设者们一路与风雨竞速。

有诺必践, 分秒必争

风雨, 泛指天气, 但在这里却包含困难、挫折、时间等多重含义。

为了备战春招, 工期一压再压, 一年多的工期改为几个月……

工期紧、任务重, 各方关注度高, 千个工程犹如绣花, 要在细节之处见真章, 这些都让原本跃跃欲试的施工单位打起了退堂鼓。

别人都能退, 但是九建不能, 因为它国企, 也是龙头(当地建筑企业)……

面对挑战, 九建说干就干! 陕建九建集团副总经理朱磊牵头迅速组建了项目建设指挥部, 并集全司资源支援项目建设。

项目相关负责人也是以身作则, 带领团队日夜兼程、加班加点。

在各劳务班组的共同努力下, 项目 41 天完成了土方开挖与桩基施工; 46 天, 实现了首栋单体室内外装修与机电安装; 180 天, 高效完成合同范围内全部施工任务。

回顾那一时期, 人机鼎沸, 灯火通明, 是施工常态。百余台机械, 上千名作业人员高效运转, 是高峰日常。

单栋楼最多一晚打了近 600 方混凝土; 技术员 1 天完成了 2 篇施工方案初稿编制, 3 项施工技术交底和完成 1 层的楼层排砖图; 材料员亲历了施工现场 1 天拉走了 150 吨恒钢钢材设施料……

虽然很忙, 但忙而不乱, 这些都得益于查验行程码, 核酸报告, 落实三级安全教育, 加强现场监督等一系列管理措施的加持。

攻坚克难, 善战善成

北京师范大学榆林学校(小学)项目依地势而建, 单体建筑南北高差最大 18 米, 局部建筑内部高差达 10 米左右。

其中, 14 号楼功能为食堂, 单体内部落差大, 且临近 24 米长的永久支护桩, 仅支护施工一项就得耗费 1 个月时间。

为了省下这部分时间, 项目团队适时展开头脑风暴, 并经过多次论证, 确定了分片区施工方案。具体做法是, 将支护桩相邻片区先单独切割出来放到最后施工, 其余区域优先大干快上。这“一切一先”, 圆满解决了这一部分的施工问题, 节省时间的同时还促进了这一部分的实体质量不断提高。

在室外管网与机电安装施工中, 面对错综复杂的管线与严格的质量标准, 项目团队从劳务选择、材料确认、招投标、方案策划等方面严格把控, 以关键环节的严防死守带动了整个施工过程的高质量推进。

此外, 项目还在楼板与内隔墙施工中, 灵活运用钢筋桁架楼承板、蒸汽加气混凝土板等装配式新工艺、新材料, 保障了绿色环保与美丽校园的相得益彰。

奋进有我, 献礼家乡

“这项事业事关咱们榆林娃娃们的教育, 不管多累, 都马虎不得。”连月来的辛苦与坚守成了九建人对品质最有力的承诺。

在施工现场, 每天都可以看到项目主要负责人张冲与高元的身影。每逢关键节点和重点工序, 项目经理张冲总是亲自指挥, 杜绝闪失。

以他为代表的数十个项目管理人员也人人心怀虔诚、无私奉献, 终于用最快的速度最好的质量完成了优质校舍的建设, 兑现了他们造福家乡教育的承诺。

目前, 北京师范大学榆林学校(小学)已经建成, 随着家乡孩子们的入学、开课, 这座九建建设者们用爱堆砌起来的校园正焕发出勃勃生机。

(侯薇)