热点聚焦 策划:胡婧琛

### 多部门密集出台政策措施

# 推动重大项目加快建设

国家发改委督促指导地方加快推动项目开工建设、财政部提前下达国家重大水利工程建设基金70亿元、中国人民银行提出对重大项目超3.5万亿元授信额度加大落实力度……近期,多部门密集出台政策措施,推动重大项目加快建设。

**金融工具支持重大项目建设**

加快推进重大项目建设,是稳住经济大盘的重要支撑。国家发改委政研室副主任孟玮表示,国家发改委会同相关部门切实用好政策性开发性金融工具,建立推进有效投资重要项目协调机制,利用盘活地方政府专项债务限额存量相关资金支持重大项目建设,加快推动水利工程、交通基础设施、地下综合管廊等项目建设,相关政策举措取得了预期效果。

今年6月29日,国务院常务会议确定政策性开发性金融工具支持重大项目建设的举措。根据中国人民银行数据,截至10月末,两批金融工具合计已投放7400亿元。

中国人民银行货币政策分析小组介绍,在各方共同努力下,金融工具有效支持基础设施建设,有力补充了一批交通、能源、水利、市政等领域重大项目的资本金。从落地效果看,目前两批金融工具共支持重大项目2700多个,开工率超过90%。

"相关政策效应逐步显现,重大项目牵引和政府投资撬动作用积极发挥,促进了投资平稳增长。"民生银行首席经济学家温彬表示,从最新数据看,1-10月份,基础设施投资同比增长8.7%,增速比前三季度加快0.1个百分点,连续六个月回升。大项目投资增速加快,前10个月计划总投资亿元及以上大项目完成投资同比增长12.2%,增速比前三季度加快0.4个百分点,比全部投资高6.4个百分点。

**多种方式吸引民间资本参与**

如何更好发挥重大项目牵引作用?日前召开的国务院常务会议提出,带动包括民营企业在内的社会资本投资。

孟玮表示,受国内疫情反复、国际局势急剧变化等因素影响,原材料成本上涨,市场需求不足,部分民营企业"增收不增利",投资能力和意愿受到制约。国家发改委会同有关部门和单位对民间投资面临的突出困难进行深入调研,提出了具体举措。

近日,国家发改委印发《关于进一步完善政策环境加大力度支持民间投资发展的意见》,提出支持民间投资参与102项重大工程等项目建设,参与铁路、高速公路、港口码头及相关站场、服务设施建设;鼓励民间投资以城市基础设施等为重点,通过综合开发模式参与重点项目建设,提高数字化、网络化、智能化水平;鼓励民营企业加大太阳能发电、风电等节能降碳领域投资力度;鼓励民间投资的重点工程项目积极采取以工代赈方式扩大就业容量。

"民间投资是全社会固定资产投资的主力军,也是提升投资质量、增强投资活力的关键力量。"孟玮说,接下来,将发挥重大项目牵引和政府投资撬动作用,多种方式吸引民间资本参与。

**推动年内形成更多实物工作量**

政策给力,还需加快落实。国务院常务会议提出,前期推出财政金融政策支持重大项目建设、设备更新改造,是促投资带消费、稳经济调结构的重要举措,政策效应正在显现,还有很大潜力,同时各地情况有差异,由于多种原因有部分没落到位,要继续狠抓落实。

温彬表示,今年7月,推进有效投资重要项目协调机制正式建立,由国家相关部门联合办公、并联审批,在促进重大项目开工方面发挥了积极作用。此次会议强调重要项目协调机制要继续高效运转,这有助于推动年内形成更多实物工作量。

中国人民银行副行长潘功胜表示,各银行已为政策性开发性金融工具支持的重大项目累计授信额度超过3.5万亿元。但目前授信项目的提款较少,只占授信的4%,后续仍需继续加大落实力度。

日前,国家发改委投资司召开视频调度工作会,督促指导地方推进政策性开发性金融工具已签约投放项目加快开工建设,加快资金支付,同时做好项目储备和项目前期工作,为明年扩大有效投资打好基础。

财政部近日提前下达国家重大水利工程建设基金70亿元,支持开展三峡后续工作,推动实施长江经济带建设、成渝地区双城经济圈等国家重大区域协调发展战略,支持长江崩岸治理项目。财政部有关负责人表示,将督促各地切实管好用好水利资金,加快预算分解下达,推动项目尽快落地实施,抓紧扩大有效投资,为稳住经济大盘和推动经济高质量发展提供重要支撑。 (作者:邱海峰)

# 2022上海城博会主论坛召开

**本报讯**(记者 胡婧琛)11月27日下午,2022上海国际城市与建筑博览会主论坛在上海展览中心召开。主论坛邀请专家学者、企业代表共同探讨新时代、新形势下,上海城市绿色低碳发展路径与模式。

上海市住房城乡建设管理委员会总工程师刘千伟主持论坛并讲话。他强调,我国正处在快速城镇化发展阶段,探索一条可持续发展与绿色发展的城市有机更新之路,实现国家碳达峰碳中和既定战略目标与我们每一个人、每一个企业息息相关。希望此次论坛能进一步拓展视野,把握主基调,适应新趋势,展示新作为,为提升城市公共空间精细化管理能级,实现城市环境高质量发展,推动绿色低碳城市建设贡献力量和智慧。

上海市绿色建筑协会会长崔明华在致辞中表示,本次主论坛围绕"行动,从地方走向全球——城市更新,绿色智慧"主题,旨在让全中国乃至全世界了解上海城市转型发展成果,同时促进企业交流合作,展示上海城市风采。要坚持以人民为中心的发展思想,着力解决城市发展过程中的不平衡不充分问题,不断实现人民对美好城市生活的向往,着力推动上海住房和城乡建设实现更高质量发展,使绿色成为上海这座城市最动人的底色、最温暖的亮色,让低碳成为生态之城的鲜明标识。

中国工程院院士庄松林带来主题为《科学之光的应用未来》的发言,分享了研究成果,介绍了技术应用价值。

上海市静安区区委书记于勇作了主题为《静安区城市更新的探索与实践》的主旨发言,介绍了上海市静安区在城市更新作为资源紧约束条件下持续推动高质量发展的重要路径,以及围绕贯彻落实《上海市城市更新条例》,从规划、实施、保障等层面探索新发展阶段超大城市中心城区历史风貌保护和城市有机更新的新路子,不断提升城区能级和核心竞争力的新举措。并以海上第一名园张园为例讲述静安区城市更新三大理念:在风貌上保持城市年轮,在文化上延续历史文脉,在功能上顺应发展要求。

上海建科党委书记、董事长王吉杰作《盈科而进——赋能城市可持续发展》主题发言。他介绍了建科集团聚焦"安全韧性、绿色低碳"的主责主业,通过数字化驱动产业转型升级,打造城市建设、运维和管理的行业主力军名片。

鲁班软件副董事长、总经理方明结合案例,作《基于数字孪生的绿色智慧赋能城市更新》主题发言。他指出数字化是建设方企业提高核心价值的关键手段。互联网、大数据、云计算、物联网、智能化等技术的结合将为智慧建造、智慧城市建设提供不可或缺的技术支撑。

上海罗曼照明科技副总经理、事业部总裁王聚作《绿色照明与低碳城市发展和谐共生》主题发言。他通过优秀案例,介绍了绿色照明在城市低碳发展过程中的探索、发展趋势。

走进『城博会』 上海市绿色建筑协会 ◆特约刊登◆

# 南昌市建协举办财税专题讲座

**本报讯**(通讯员 郭初雄 万娟娟) 近日,南昌市建筑业协会财税活动专委会举办"建筑行业虚开发票风险防范与应对"讲座。该协会副会长单位30多位财务负责人汇聚一堂,共同探讨如何防范与应对企业财务风险问题,交流心得体会。

讲座邀请了江西税牛网税务师事务所有限公司的董事长谭任辉讲解"如何防范与应对虚开发票风险"。讲座以"虚开发票的源头与类型""税务部门如何发现虚开发票"为重点,展开了详细分析与讲解,引导大家正本溯源,依法纳税,合理避税,开源节流,加强从业人员法制意识、执行政策观念,为企业持续健康发展贡献力量。

讲座还邀请了江西凌科安时律师事务所律师就虚开发票面临的处罚和罪行展开了讲解。与会者纷纷表示:讲座内容丰富新颖,理论联系实际,为他们在岗位上具体操作指引了方向。

近日,江苏省重点工程——苏州独墅湖南隧道通车仪式在中铁四局苏州独墅湖南隧道项目湖东施工现场举行。至此历经三载辛勤建设,苏州独墅湖南隧道正式全线建成通车。

独墅湖南隧道是我国首条下穿通航运河异型双层隧道。隧道全长3.33公里。

由中铁四局二公司承建的苏州独墅湖南隧道二标项目标段总长2.01公里,其中湖底隧道主线长1.82公里。隧道采用围堰筑堤挡水内部大开挖的修建方式。自开工建设以来,项目部全过程深入研究总体方案及施工工艺,三维分析施工期间区域湖泊河网,解决了隧道出土和建成回填的土方难题的同时,满足了湖区回填土质高标准的环保要求。三年来,项目部先后攻克深水区临时围堰变形及应力监测、基坑降水及止水帷幕结构施工质量控制、湖底隧道混凝土和防水质量控制等技术难题。

通讯员 彭学亮 王昊 摄影报道

11月25日,中铁十一局承建的新建西安至十堰高速铁路(以下简称西十高铁)汉江特大桥首片现浇梁顺利浇筑。这标志着世界最大跨度梁桁组合结构斜拉桥施工进入新阶段。

西十高铁湖北段全长86.36公里,桥隧占比为98.85%,地质条件复杂,施工安全风险高。沿线涉及汉江流域、多处饮用水源保护区、郧阳国家地质公园等,在环保方面给施工提出了极高的要求。中铁十一局西十高铁1标项目线路正线长28.14公里,其中汉江特大桥为全线控制性工程。

西十高铁汉江特大桥全长917.45米,采用主跨420米斜拉桥一跨过江,设两座H形桥塔,高度均为186.5米,是目前世界最大跨度的梁桁组合结构斜拉桥。

通讯员 古建敖 李堂中 摄影报道

# 中煤第七十二公司举办工地开放日

**本报讯**(通讯员 许亚绒)日前,中煤第七十二公司举办"匠心铸造 精品工程"工地开放日,业主们在工作人员带领下进入安徽宿州河景花园工程项目施工现场实地参观,近距离参观自己的新家,身临其境检阅中煤精工品质。

据了解,河景花园项目是宿州保障性住房项目之一,总建筑面积约13.76万平方米,安置总户数880户。该公司结合"红色工地"创建,以工地开放日活动为抓手,强化项目各方沟通,积极打造让政府安心、甲方放心、业主舒心、职工称心的"四心"工地。

# 宁夏:更新改造四类老化管线

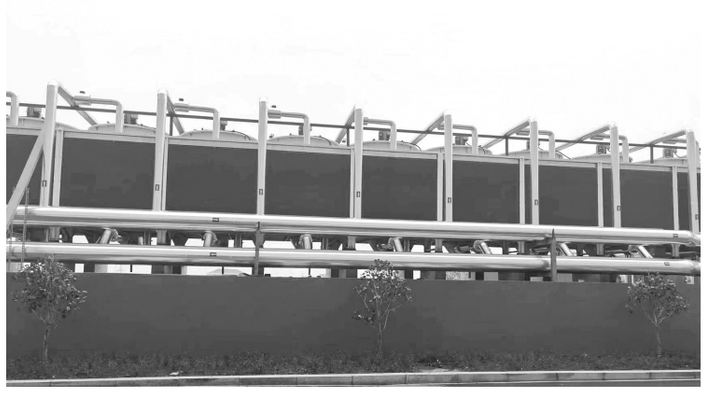
**本报讯** 近日,从宁夏回族自治区政府办公厅获悉,宁夏制定出台了《自治区城市燃气供热供水排水管道老化更新改造实施方案(2022—2025年)》,将分阶段、分步骤、分区域,对使用年限较长、材质落后、运行环境存在安全隐患、不符合相关标准规范的燃气管道和设施进行更新改造,切实解决老化燃气、供热、供水、排水"四类管线"超期使用、隐患突出、漏损严重、锈蚀淤堵等问题,从源头保障安全,全力消除隐患,提升城市韧性

城市"四类管线"老化更新改造是重要民生工程和发展工程,对于维护人民群众生命财产安全、保障城市安全稳定运行具有重要意义。《方案》提出,要开展城市燃气等管道和设施普查,摸清老旧管道和设施底数;要编制更新改造工作方案,明确改造项目清单,区分轻重缓急,优先改造安全隐患突出的管道和设施,不搞"一刀切",避免"运动式"改造;要统筹推进项目实施,做好与城镇老旧小区改造、汛期防洪排涝等工作的衔接,推动分片区统筹改造、同步施工并做好废弃管道处置和资源化利用,坚决防止因违规施工、不当不慎操作导致管道被破坏,引发安全事故和次生灾害,坚决避免改造工程碎片化、重复开挖、"马路拉链"等情况发生;要推进数字化、网络化、智能化建设,推广应用新设备、新技术、新工艺,结合更新改造工作,加快智慧燃气、智慧水务、智慧供热建设,搭建智能调度平台,加大储存、运输、使用等环节设施设备的智能化改造,提升城市管道设施的运行效率和安全性能。

《方案》要求,2022年底前完成现存燃气等管道重大隐患的更新改造,2025年年底前,基本完成城市燃气管道等老化更新改造任务,让群众生活更放心、更安心、更舒心。 (周一青 朱立杨)

近日,中煤建安集团六十九处日照中纺粮油项目组织开展"百日安全"有奖问答活动。活动采取"随机抽考+现场提问"的方式对一线施工人员进行安全宣教,有效增强了广大职工的安全意识,营造了浓厚的安全生产氛围。

通讯员 彭晓东 霍晓蒲 摄影报道

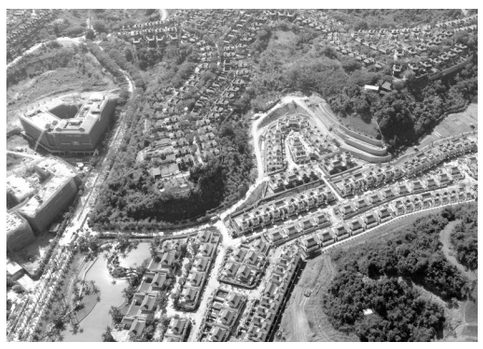


近日,浙江省工业设备安装集团有限公司第六分公司承建的武义创新食用菌有限公司省级乡村振兴项目(菌物产品数字保鲜加工及溯源中心-通风制冷系统)顺利通过竣工验收。 通讯员 李鹏 摄影报道

近日,西藏昌都天晶光伏项目首台储能电池舱完成吊装。这标志着该项目正式进入了储能设备安装阶段,为冲刺全容量并网目标奠定基础。

西藏太阳能资源居全国首位。昌都天晶光伏项目位于西藏自治区昌都地区八宿县内,海拔高度约4300米,电站建设规模为10兆瓦。虽然八宿县位置偏远、条件艰苦,但太阳能资源丰富,适宜建设大型并网光伏电站。

中国安能西藏公司承建的三峡西藏昌都市天晶八宿县益庆乡新建光伏电站及增配储能项目,主要任务是新能源发电,并安装储能设备,对电网起到削峰填谷作用。据该电站建成后预计每年可为电网提供电量1619.43万千瓦·时。 通讯员 李瑞超 朱广红 摄影报道



近日,中建二局土木集团总承包分公司悦景庄·桃源里项目九溪组团首开区通过竣工验收。

悦景庄·桃源里项目位于云南省西双版纳州景洪市嘎洒镇,建筑面积1.9万平方米。九溪组团首开区由25栋(5种户型)的联排原创傣式合院别墅组成。

通讯员 姜振超 吴晓慧 摄影报道

■现场直击

### 2022上海城博会精彩纷呈

# 现场建筑企业带来绿色智慧技术

造楼神器、全产业链数智建造解决方案、高性能快硬混凝土……一批新技术、新工艺、新材料、新设备纷纷亮相于11月27日至29日的2022上海城博会。

本届城博会以"行动,从地方走向全球——城市更新,绿色智慧"为主题,聚焦城市建设与城市更新、绿色建筑与双碳目标等,凸显上海在推动城市转型与可持续发展的实践成果。

在上海建工的展位上,一个个建筑模型还原了近年来上海城市更新的典范工程。其中一个白色的模型尤为显眼,它就是此次上海城博会举办地——上海展览中心。

上海展览中心是上世纪50年代上海建造的首座大型建筑,具有俄罗斯古典主义建筑风格,由上海建工承建。2020年启动了近20年来首次大规模更新改造,上海建工又承担了环境景观提升改造和外立面保护修缮工程。

上海建工旗下上海市建筑装饰工程集团有限公司承担了上海展览中心优秀历史保护建筑外立面修缮工程,修缮外立面面积近7万平方米。该公司运用了无接触式无人机整体查勘、720度VR全景摄影、倾斜摄影等技术,进行了模型建立、房测数据检测、结构主体复核等全过程数字化精确勘测。

上海展览中心模型旁的大屏幕上展示着上海建工集团全产业链数智建造解决方案。该方案包括公共建筑智慧运维管理云平台、智慧园区可视化运维管理平台、项目施工管理智能化信息平台。基于这套融合了BIM、大数据等数字化技术的方案,上海图书馆东馆、中共一大纪念馆等项目实现了智慧建造、智慧运维。

在中建八局的展位上,一群人围着一个造楼神器——环建造楼天车尺蠖1号。被运用于中国国际丝路中心大厦的环建造楼天车尺蠖1号隶属于中建八局研发的SCWS1.0超高层智能造楼装备群。中建八局以尺蠖爬行方式为基本原理,研发了新型附着技术。该技术融合了仿生学、机械工程学、结构工程学及智能化控制技术,具有墙体施工误差适应性好、顶升无偏移、顶升速度快、支点承载力高等特点。

据中建八局工作人员介绍,中建八局SCWS2.0智能造楼装备群在广东深圳某超高层项目成功落地。相较1.0版本,SCWS2.0在耗钢量、爬升速度等方面更具优势,智能化程度提升显著。

步入隧道股份展位,墙面陈列着呆萌的仓鼠,胖嘟嘟的招财猫,威风凌凌的醒狮吸引了观众的眼球。这些生动趣味的小摆件都是由能漂浮在水上的泡沫混凝土制成。

化身为仓鼠、招财猫、醒狮的泡沫混凝土,是隧道股份城建物资研发的一种新型混凝土材料。其料浆中包含粉煤灰、矿渣粉等固体废弃物,可降低成本,具有轻质保温隔热性能优异、填充性能好等特性,可用于屋面或墙体保温、桥梁、基坑等填充工程部位。

隧道股份的展台上,展示着一项与市民出行息息相关的民生工程——上海内环线"年轻化"改造工程。步入"而立之年"的内环高架正在进行年轻化改造。为了减少对交通的影响,施工时间安排在每天23时至次日早晨6时。封闭施工的7小时内,在保证质量的同时,"争分夺秒"成为施工团队考虑的重点因素。

"此次内环线'年轻化'改造工程,我们为其量身定制了超快硬混凝土技术方案,最快2小时即可达到通车条件,极大缩短施工窗口期。"隧道股份城建物资科创中心总经理李欢欢介绍,与传统快硬水泥或早强剂相比,快硬混凝土在后期强度、裂缝控制以及体积稳定性方面具有明显优势,可大幅减少施工对居民生活和出行的影响。

隧道股份城建物资是行业内较早开始快速修复材料研究的单位之一,高性能快硬混凝土技术曾在2016年的沪太路中环线抢险工程中大显身手,48小时完成地面抢修,72小时"筑牢"钢支撑承台基础,为上千吨箱梁施工提供支撑,让中环抢修秀出了"上海速度"。

近年来,隧道股份城建物资不断加大高性能快硬混凝土研发步伐。目前已形成了高性能快硬混凝土系列产品,包含预拌型、现场预混型2个类别,普通型、快硬型、现场起硬型、普通增韧型、快硬超高性能型等6种产品。

(记者 胡婧琛)