



# 工程咨询服务

上海市建设工程咨询行业协会特约刊登  
网址: www.scea.sh.cn



欢迎关注  
协会微信公众号  
“SCCA”



主持人: 王铭辉  
电话: 021-63234015 传真: 021-63214266 E-mail: wmm1872@sina.com

### 行业快读

文 / 钟建文

## 推广数字监理 促进工程建设高质量发展

### 中国-东盟工程监理创新发展论坛在南宁举行

由中国建设监理协会、广西住房和城乡建设厅主办，广西建设监理协会承办的中国-东盟工程监理创新发展论坛11月26日在广西南宁举行。来自内地、港澳地区的建筑、监理、水利、交通等领域的专家、学者和代表以线上线下相结合的形式参加了本次论坛。本次论坛线下参会200余人，线上直播浏览量4万余人次。

论坛由广西建设监理协会会长陈群毓主持，广西住房和城乡建设厅潘国雄副厅长和中国建设监理协会李明安副会长致辞。中国工程院院士、原华中科技大学校长丁烈云在论坛上作了题为《智能建造引发产业变革与数字化监理》的演讲；中国住房和城乡建设部建筑市场监管司一级巡视员卫明的《工程监理服务发展的思考》、中国建设监理协会会长王早生的《深化改革创新 升级全咨服务》、澳门工程师学会理事长萧志泳的《澳门建设监理工作概述》、香港测量师



推广数字监理 促进工程建设高质量发展

### 行业传真

## 内地与港澳地区同行业监理协会(学会)座谈会在南宁召开

为推动内地与港澳地区监理社会组织工作和行业发展情况交流、相互借鉴成熟做法，共同促进内地与港澳地区监理行业健康发展，11月25日，由中国建设监理协会发起组织的“内地与港澳地区同行业监理协会(学会)座谈会”在广西南宁召开。因疫情原因，会议采取线上线下方式进行。住房和城乡建设部建筑市场监管司一级巡视员卫明、中国建设监理协会会长王早生，香港测量师学会建筑测量组主席张文滔、副主席李海达，澳门工程师学会理事长萧志泳、中国建设监理协会副会长兼秘书长王学军、副会长李明安，中国交通建设监理协会副理事长李明华、中国水利工程建设协会副会长兼秘书长周金辉、广西建设监理协会会长陈群毓等10余人参加了线下会议。此次会议由中国建设监理协会副会长李明安主持。

王早生为本次会议致辞。他表示，内地与港澳地区要通过合作，进一步增强各自发展动能，为全面贯彻党的二十大精神共同发力，强化思想引领，担当作为。支持香港澳门同各地区各行业更加开放、更加密切地交流合作，巩固开创监理发展的新局面。他强调，座谈会通过共同交流内地与港澳地区同行业发展现状、自律管理情况、服务会员工作以及监理行业未来发展探讨等，加强内地与港澳地区监理行业的沟通交流，共同促进内地与港澳地区监理行业的高质量发展。

会上，萧志泳介绍了澳门工程师学会的成立情况，会员组成、会员培训，并通过澳门工程项目管理诠释监理在澳门特区的发展情况。张文滔介绍了学会成立的背景及会员情况，介绍了香港建筑行业发展中存在的问题和解决办法，并表示非常希望能够与内地同行业融

合，为祖国建设贡献一点力量。李明华介绍了中国交通建设监理协会的基本情况，监理行业发展概况，制约交通行业发展的主要矛盾和问题，以及对监理行业未来发展趋势的思考，提出了希望港澳地区同行业人员在未来的发展中能够在内地发挥专业技能优势。周金辉介绍了水利监理行业的基本情况，水利工程监理行业发展的现状和行业的自律管理情况以及人才培养情况。李明安介绍了中国建设监理协会的基本情况，建设监理行业的发展概况，行业自律管理情况等。

卫明肯定了此次座谈会的意义。他介绍了中国建筑学会发展的情况以及对建筑业高质量发展的思考，希望内地与港澳地区同行业监理协会(学会)加强对行业发展研究，相互借鉴，共同提高，充分发挥监理服务在保障工程质量安全方面的积极作用，共同促进建筑产

### 行业动态

## 湖南:强化评标专家考评制度

近日，湖南省发展和改革委员会印发《湖南省综合评标专家库和评标专家管理办法》(以下简称《管理办法》)，重新制定评标专家库和评标专家管理办法，在专家选聘、履职考核、专家权利义务、专家抽取、处理和惩戒、责任追究等方面提出全面系统的要求。

《管理办法》共47条。主要内容有：一是强化专家监管职责，明确划分行政监管部门和平台服务机构对专家的监管职责，建立标后专家评标行为抽检评估制度。二是强化专家质量把控，建立健全专家入库申报“两级、四步”流程审核、岗前培训、继续教育、考核评价等制度。三是强化专家履职要求，明确规定专家参评行为纳入监察范围，明确要求自觉落实被“打招呼”登记报告制

## 济源:开展跨区域合作 实行多地评标新模式

近日，河南省济源市公共资源交易中心携手河南洛阳、驻马店、四川泸州、陕西西安、内蒙古鄂尔多斯多地公共资源交易中心，开展跨区域远程合作，完成济源金花石田园综合体建设项目——梅花园音乐漂流项目的评标工作。这是该市公共资源交易中心作为主场筹备推动的首个横跨4省6地的远程异地评标项目。

近年来，为深入推进“放管服”改革、实施国家“互联网+公共资源”战略，该市公共资源交易中心进一步提升评标专家资源共享能力，提高评标质量，探索推进公共资源交易跨区域协同化发展。

目前，济源市公共资源交易中心已在河南省全域及山东、安徽、四川、陕西、内蒙古等地建立了常态化合作机制，并在跨区域远程异地评标方面达成合作意向。该市公共资源交易中心运用现代信

## 浙江交通运输厅:疫情防控费用纳入招标工程量清单

日前，浙江省交通运输厅印发《关于加强公路水运工程疫情防控和安全生产费用保障的指导意见》(简称《指导意见》)，提出疫情防控费用和安全责任险应当列入施工招标工程量清单，切实减轻施工企业疫情防控负担，加大助企纾困力度，保障全省公路水运工程安全生产费用规范使用。

《指导意见》提出将疫情防控费用列入常态化疫情防控费用和战时疫情防控费用两个子目进行计量。合同价0.5亿元

至1亿元(不含)、常态化疫情防控费用为每月1万元;合同价1亿元至5亿元(不含)、常态化疫情防控费用为每月2万元;合同价5亿元至20亿元(不含)、常态化疫情防控费用为每月4万元;合同价20亿元至25亿元、常态化疫情防控费用为每月6万元。战时疫情防控费用招标时暂估价，一级响应或高风险标准为每人每天40元，二级响应或中风险标准为每人每天15元。

《指导意见》明确，浙江省公路水运工程应当按照国家规定投保安全生产责任保险，投保费用列入工程造价。安全生产责任保险覆盖第三者责任险，但不覆盖建筑工程一切险。同时，高速公路、普通国道和大型水运工程安全生产责任保险费率不宜超过0.25%。

为进一步加大浙江省公路水运工程安全生产费用有效投入，规范安全生产费用合理有效使用，施工单位使用安全设施设备的辅助费用、安全巡查专用车燃油费、装配式作业通道平台和登高车

## 浙江省第四届工程造价技能竞赛圆满落幕

近日，由浙江省建设工程造价管理总站、浙江省建设建材工会、浙江省建设工程造价管理协会主办，品茗科技股份有限公司承办的浙江省第四届工程造价技能竞赛在杭州圆满落幕。浙江省住房和城乡建设厅人事教育处处长寿欢林、建筑市场监管处处长戴新国、浙江省建设建材工会四级调研员张林凡、浙江省造价管理总站站长游劲秋、浙江省造价管理协会会长邵铭法及省市造价管理机构、造价管理协会等有关单位领导莅临本次竞赛决赛现场。

游劲秋在发言中指出，站在新的历史起点，我们比历史上任何时期都更加渴望人才、更加依靠人才、尊重人才。只有做好新时代人才工作，才能在新的征程上开好新时代答卷。职业技能是就业、创业的基石，如何更好地推动造价行业高质量发展，行业人才培养是重中之重。本次大赛以进一步提升行业人员技能水平，相互切磋、交流学习，促进

### 行业传真

## 提升服务增效能 优化营商环境

### ——甘肃工程建设项目审批制度改革工作综述

工程建设项目审批制度改革涉及项目立项、竣工验收、市政公用设施接入等全生命周期。

近年来，甘肃省推进工程建设项目审批制度改革，通过并联审批、一张蓝图、联合审图、联合测绘、联合验收等改革措施“组合拳”，着力构建更便捷、更智能、更高效的政务服务模式，全面实现工程建设项目全流程在线审批。

今年1-10月，全省工程审批系统共受理工程项目10974个，办理审批服务事项4.67万件，标准事项覆盖率、数据正确率等重要的评价指标均保持在90%以上。

**优化再造审批流程 提高审批服务便利度**

建设工程规划许可证、社会稳定风险评估事项备案、绿化设计审查方案审查并审批，共用时3个工作日；建筑工程施工图审查和建设工程质量监督手续办理同步完成，用时1个工作日……

今年4月，在甘肃省物产集团主导下，皋兰县物产集团将金回公司作为招商引资项目引进园区，建设“甘肃昌源报废机动车拆解及加工基地一期项目”。工

程建设项目所有事项审批用时短短7个工作日，工程顺利开工建设。

“我们对从立项到竣工验收和公共设施接入服务的所有审批事项进行精细梳理，规范监管体系，对全省审批事项实行统一、动态管理，审批事项进一步精简合并。”该省工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室(以下简称“省工改办”)有关负责人说。

2021年11月，该省工改办印发社会投资简易低风险工程建设项目审批流程图示范文本，优化简易低风险工程建设项目审批服务，提出精简审批环节、减少申报材料、压缩审批时限等一系列改革举措，着力将简易低风险工程建设项目审批时限压减至18个工作日。

2022年7月8日起，甘肃省在全省范围内全面实行建设项目用地预审和选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证、乡村规划许可证等5类电子证照，并通过工程建设项目审批管理系统，统一版式、统一数据格式、统一编码规则、统一数据归集、统一证照制发，支持事项办理证照信息免填写、纸质材料免提交，实现电子证照数据共享、生成、共享和应用的全流程管理，目前，全省

累计通过工程审批系统生成标准化电子证照3885个。

**助推政府职能转变 提升群众满意度**

“现在真的太方便了，我只需要在线填写表单、提交备案资料，在办公室就能拿到项目发包备案表，省时、省心又省力。”甘肃绿能农业科技股份有限公司项目负责人说。

前不久，甘肃绿能农业科技股份有限公司在线完成了天祝县2022年农业生态环境保护蔬菜流通环节尾菜处理利用项目发包备案。

以前，办理非国有资金投资项目发包备案需先到县区住建部门进行初审、盖章，再到市住建局进行审核备案，若发包备案的人员审核未通过，一切手续又要从头再来。

为解决企业这一“痛点”问题，武威市住建局积极探索，依托工程建设项目审批管理系统，开发了“非国有资金投资项目直接发包备案”全流程线上办理模块，变繁为简，县区初审意见线上留痕，市级依据县区初审意见完成备案。

发备案功能上线以后，建设单位只需通过工程审批系统在线填写备案表

## 海南:取消违规设置的供应商预选库、资格库、名录库

海南省人民政府办公厅日前印发《海南省人民政府办公厅关于进一步优化营商环境降低市场主体制度性交易成本的实施意见》(以下简称《实施意见》)，《实施意见》包括正文和“近期重点任务清单”两个部分，涉及市场主体从“出生”“发育”到“成长”的全生命周期，覆盖优化营商环境、降低制度性交易成本的全流程管理，共提出17条举措，进一步推动海南省助企纾困政策落实。

17条举措中，招标投标方面具体措称为实施“机器招投标”制度。完成“机器招投标”系统建设，实现招标投标全流程电子化、不见面开标和招投标领域数字证书跨地区、跨平台互认。积极推广电子营业执照、电子印章在招标投标领域的应用。

取消违规设置的供应商预选库、资格库、名录库等，清理设置非必要条件排斥潜在竞争者行为，着力破除所有制歧视、地方保护等不合理限制。

政府采购和招投标不得限制保证金形式，不得指定出具保函的金融机构或者担保机构，推广应用“区块链+电子保函”代替保证金，实施土地竞买保证金保函制度。

此外，《实施意见》还同步发布了一批海南省进一步优化营商环境、降低市场主体制度性交易成本的近期重点任务清单。

(海思)

互联互通实时共享，提升工程审批系统审批运行质量。

通过“减、放、并、转、调”等措施精简审批环节，甘肃省分类分阶段优化审批流程，重新梳理工程建设项目审批流程，优化审批时序，将全省工程建设项目审批时限压减至90个工作日以内。

兰州新区全面优化水电气暖市政服务报装，融合打造“一表申请、一窗受理、一套材料、一体提交”的市政公用设施报装“一站式”服务、“集成式”报装工作模式，燃气、电力系统全面完成数据互联互通，企业重复交、多头报、来回跑、费时耗力等难点堵点问题得到有效解决。

“根据全省各市政公用服务专营单位业务系统实际情况，我们分级分类对接电力、燃气等市政公用既有业务系统，实现市政报装接入‘一次办’，燃气、电力、通信等市政公用服务事项办理时限压缩50%以上。”该省工改办有关负责人说。