



CONSTRUCTION TIMES



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3986期 本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2022年
12月15日
星期四

中办 国办出台《乡村振兴责任制实施办法》

明确拟订组织实施战略规划重大政策重大工程等具体责任

本报讯 近日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《乡村振兴责任制实施办法》对外公布。该实施办法的制定出台，对全面推进乡村振兴落地见效具有重要意义，有助于建立健全乡村振兴责任体系，健全强有力的乡村振兴推进机制，推动形成全党全社会合力促振兴的工作格局。

该实施办法对中央和国家机关有关部门以及地方各级党委和政府、农村基层党组织推进乡村振兴主要责任内容、责任要求和责任主体作出了具体规定。其中，中央和国家机关有关部门层面看，在责任内容上，办法明确部门推进乡村振兴8方面具体责任，包括拟订并组织实施乡村振兴战略规划、重大

政策、重大工程等；在责任要求上，办法规定中央农村工作领导小组办公室负责牵头组织开展乡村振兴重大政策研究、重大事项协调、重大任务督促落实等工作，中央和国家机关有关部门落实行业或者领域内乡村振兴各项任务，加强对本单位本系统乡村振兴工作的领导，建立健全乡村振兴工作机制；在责任主体上，办法强调中央和国家机关有关部门党组（党委）对本单位本系统乡村振兴工作负主体责任，领导班子主要负责人是第一责任人。

此外，办法在社会动员方面也提出了明确的要求。一是深化定点帮扶。二是强化东西部协作。三是积极动员社会力量。（荆杰）

《企业安全生产费用提取和使用管理办法》刷新

建设工程施工企业安全生产费用提取标准提高

本报讯 12月13日，财政部官网发布修订后的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（下称《办法》）。《办法》由财政部会同应急管理部共同修订，已于11月21日生效施行，建设工程施工企业的安全生产费用提取标准普遍提高。

企业安全生产费用提取、使用是一项法定制度。2002年施行的《安全生产法》规定：“生产经营单位应当具备的安全生产条件所必需的资金投入，由生产经营单位的决策机构、主要负责人或者个人经营的投资人予以保证，并对由于安全生产所必需的资金投入不足导致的后果承担责任。”此后近20年间，该法

经过三次修正。2014年第二次修正时新增条文要求：“有关生产经营单位应当按照规定提取和使用安全生产费用，专门用于改善安全生产条件。安全生产费用在成本中据实列支。”

此次财政部、应急管理部关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知指示，为贯彻安全发展新理念，推动企业落实主体责任，加强企业安全生产投入，根据《中华人民共和国安全生产法》等法律法规，对2012年印发的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》进行了修订，现予印发，自印发之日起施行。

《办法》适用于煤炭生产、非煤矿山

开采、石油天然气开采、建设工程施工、危险品生产与储存、交通运输、烟花爆竹生产、民用爆炸物品生产、冶金、机械制造、武器装备研制生产与试验（含民用航空及核燃料）、电力生产与供应的企业及其他经济组织（以下统称企业）。对比修订前其提高了煤炭生产、非煤矿山开采、建设工程施工、危险品生产与储存、机械制造、烟花爆竹六类企业的安全生产费用提取标准。

《办法》明确，建设工程是指土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装及装修工程，包括新建、扩建、改建。井巷工程、矿山建设参照建设工程执行。建设工程施工企业以建筑安装工程造价

为依据，于月末按工程进度计算提取企业安全生产费用。对比修订前后具体提取标准——

矿山工程由2.5%提高到3.5%；
铁路工程、房屋建筑工程、城市轨道交通工程由2.0%提高到3%；
水利水电工程、电力工程由2.0%提高到2.5%；
冶炼工程、机电安装工程、化工石油工程、通信工程由1.5%提高2%；
市政公用工程、港口与航道工程、公路工程1.5%不变。

《办法》规定，建设工程施工企业编制投标报价应当包含并单列企业安全生产费用，竞标时不得删减。国家对基本

建设投资概算另有规定的，从其规定。本办法实施前建设工程项目已经完成招标投标并签订合同的，企业安全生产费用按照原规定提取标准执行。

《办法》还规定，建设单位应当在合同中单独约定并于工程开工日一个月内向承包单位支付至少50%企业安全生产费用。总包单位应当在合同中单独约定并分包工程开工日一个月内将至少50%企业安全生产费用直接支付分包单位并监督使用，分包单位不再重复提取。工程竣工决算后结余的企业安全生产费用，应当退回建设单位。

根据《办法》，建设工程施工企业安全生产费用用于十方面支出：完善、改

造和维护安全防护设施设备支出；应急救援技术装备、设施配置及维护保养支出；开展施工现场重大危险源检测、评估、监控支出；安全生产检查、评估评价（不含新建、改建、扩建项目安全评价）、咨询和标准化建设支出；配备和更新现场作业人员安全防护用品支出；安全生产宣传、教育、培训和从业人员发现并报告事故隐患的奖励支出；安全生产适用的新技术、新标准、新工艺、新装备的推广应用支出；安全设施及特种设备检测检验、检定校准支出；安全生产责任保险支出；与安全生产直接相关的其他支出。

（本报综合报道）



上海世博文化公园双子山封顶

12月13日，填补国内多项空白的上海世博文化公园双子山项目完成表皮结构封顶，其最高峰已“长”到48米，山体轮廓成型，由低及高开始覆土和绿化。

双子山项目是世博文化公园的一大标志性景观，建设用地面积为30万平方米，由两座高度不等的“山体”组成。“山体”南北向长207米，东西向长830米，最高峰48米，次峰37米。“山体”的坡度在14度到45度不等。建成后，将成为国内第一座高度超过40米的空腔人工仿自然山林。

目前双子山在完成表皮结构封顶的同时，已完成表皮覆土30%，绿化种植10%，争取明年全部完成，2024年实现对外开放。

（详见第6版）
记者 张玉明

中国—东盟建筑业论坛及建博会成果发布

“抱团”开启建筑业友好合作新篇章

本报讯（记者 徐敏）12月12日，记者从广西壮族自治区住房和城乡建设厅获悉，不久前闭幕的中国—东盟建筑业合作与发展论坛、2022中国—东盟建筑业暨高品质人居环境博览会圆满完成了“1+1+1+8+1+1+N”计划框架下的系列活动。论坛期间，我国和东盟各国住建部门达成了三个方面共识：广西与各方合作缔结硕果，其中签约重大项目投资共有132个项目，共计1563亿元，项目遍布广西14个设区市。

在当天举行的新闻通气会上，广西

壮族自治区住房和城乡建设厅党组成员、副厅长潘国雄介绍，本届建筑业论坛和建博会以“共享RCEP新机遇 共创建筑业新未来”为主题，实现了预期目标，取得了明显成效，突出体现在“五个新”：一是在主动服务国家战略上实现新突破，开启了中国—东盟建筑业友好合作的崭新篇章；二是在广泛凝聚智慧力量上开创新局面，形成了共同促进建筑业高质量发展的浓厚氛围；三是在充分激发发展动能上彰显新作为，展现了行业创新变革蓬勃向上的盎然生机；四是在全面推进共建共赢上取得新进展，结出了携手构建住房城乡建设事业新发展格局的丰硕成果；五是在丰富完善办会办展模式上作出新探索，实现政府引导与市场配置资源有机结合。

据介绍，开幕式上，中国和东盟各国部长级嘉宾均对举办建筑业论坛和建博会给予高度肯定。双方在以下三个方面达成了共识。

达成落实全面战略伙伴关系共识。住建部部长倪虹表示，中国愿同东盟国家一道，继续深化建筑领域全面战略合作，推动建筑领域标准互认互通，以先进标准引领质量提升，促进东盟国家技术进步和产业发展。老挝公共工程运输部部长维沙瓦·西潘敦表示，老挝愿同中国一道，共同加强在住房、交通、市政基础设施等领域的合作交流，共同打造坚固的老挝和中国命运共同体。柬埔寨国土、城市规划和建设部国务秘书良莫尼乐表示，将与中国深化抗疫合作，加强基础设施、经贸、公共卫生等领域合作，推动后疫情时代经济复苏。

达成深化建筑业交流合作共识。倪虹表示，中国愿同东盟国家一道，加强人才、技术全方位交流，开展跨境的学术交流，携手培养具备国际视野的建筑业专业人才，促进中国和东盟建筑业共同发展。新加坡总理公署部长兼财政部第二部长和国家发展部第二部长英兰妮·拉杰表示，本次活动将为志同道合的合作伙伴、企业和专家们提供一个很好的机会，就促进建筑业、探索低碳发展等重要国际合作目标交换意见。越南建设部城市发展局局长陈国泰表示，通过本次活动将进一步促进越中两国建设部门交流合作，为中国和东盟各国确立更全面合作伙伴关系作出重要贡献。

达成共享RCEP新机遇共识。广西壮族自治区党委书记刘宁表示，本次建筑业论坛和建博会必将进一步凝聚共识、促进合作、汇聚力量，推动构建更为紧密的中国—东盟命运共同体，更好造福各国人民。缅甸建设部联邦部长苗丹表示，举办这次主题活动非常及时、意义重大，将推动建筑业产业链绿色低碳发展，促进地区经济和社会发展。泰国内政部国土局局长差亚乌·占通表示，希望建筑业论坛和建博会为中国和东盟国家深化经贸、建筑等领域合作创造重要机遇，实现建筑业可持续

续发展与繁荣。

同时，本届建筑业论坛和建博会也高水平地推进了广西住房城乡建设事业高质量发展。潘国雄介绍，一是启动部区共建。11月24日，住建部与广西壮族自治区政府签署《共建新时代中国特色社会主义壮美广西 推动边疆民族地区住房和城乡建设事业高质量发展合作框架协议》。根据协议，住建部将加强帮扶政策落实，支持和指导广西高站位优化城镇发展格局，高水平推进中国—东盟城市建设交流合作，高品质打造宜居康寿美丽城市，高标准促进城乡深度融合发展。

二是深化省际合作。广西住建厅分别与安徽、江西、湖北、浙江、湖南、海南省住建厅签署了《加强省际建筑业领域交流与合作框架协议》，就加强共建规范有序建设市场、建立互通互认机制、推动合作发展机制等方面工作达成共识，构建抱团出海，共同推动建筑业高质量发展。

三是加强政企互动。住房保障方面，广西与国开行广西分行等7家金融机构，在保障性租赁住房等领域达成友好合作共识，分别签订投融资合作协议和系列保障性租赁住房合作备忘录，融资总额共计848亿元。重大项目投资方面，本次活动签约成果共有132个项目，共计1563亿元。项目遍布广西14个设区市，类型涵盖新型城镇化和城市更新、保障性住房等多个领域。

利用现有资金渠道支持黄河流域绿色环保产业发展

国家四部门印发《指导意见》

本报讯 工业和信息化部、国家发展改革委、住房城乡建设部、水利部日前联合印发《关于深入推进黄河流域工业绿色发展的指导意见》（以下简称《指导意见》），

《指导意见》指出，加快工业布局优化和结构调整，强化技术创新和政策支持，推动传统制造业改造升级，提高资源能源利用效率和清洁生产水平；同时，充分利用现有资金渠道，支持黄河流域绿色环保产业发展、能源高效利用、资源循环利用、工业固废综合利用等项目实施。

《指导意见》提出，到2025年，黄河流域工业绿色发展水平明显提升，产业结构和布局更加合理，城镇人口密集区危险化学品生产企业搬迁改造全面完成，传统制造业能耗、水耗、碳排放强度显著下降，工业废水循环利用、固体废物综合利用、清洁生产水平和产业数字化水平进一步提高，绿色低碳技术装备广泛应用，绿色制造水平全面提升。

《指导意见》从推动产业结构布局调整、推动水资源集约化利用、推动能源消费低碳化转型、推动传统制造业绿色化提升、推动产业数字化升级、保障措施6个方面提出多项具体任务。

其中，住房和城乡建设部与水利部、国家发展改革委、工业和信息化部以及沿黄河省、区按职责分工负责“优化工业用水结构”，明确“严格高耗水行业用水定额管理，推进非常规水资源的开发利用。推动有条件的黄河流域工业企业、园区与市政再生水生产运营单位合作，完善再生水管网、衔接再生水标准，将处理达标后的再生水用于钢铁、火电等企业生产，减少企业新水取用量。创建一批产城融合废水高效循环利用创新试点，总结推广产城融合废水高效循环利用模式。鼓励黄河流域下游沿海地区直接利用海水作为循环冷却水，加大海水淡化自主技术和装备的推广应用力度。鼓励山西、内蒙古、陕西等省、区根据当地苦咸水特点，采用适用的苦咸水淡化技术，因地制宜补充工业生产用水。鼓励陇东、宁东、蒙西、陕北、晋西等能源基地矿井水分级处理、分质利用。鼓励黄河流域企业、园区建立完善雨水集蓄利用、雨污分流等设施，有效利用雨水资源，减少新水取用量”。（余未）

《上海市建筑业行业发展报告（2022年）》发布

沪上建筑业企业施工规模持续扩大

本报讯（记者 徐敏）12月12日，由上海市住房和城乡建设管理委员会和上海建科集团股份有限公司共同编制、上海人民出版社出版的《上海市建筑业行业发展报告（2022年）》在“2022年上海建筑发展高峰论坛”上正式发布。《报告》披露，2021年上海市建筑业实现稳增长，全年实现建筑业总产值9236.42亿元，同比增长11.6%；建筑业贡献该市财政收入211亿元，同比增长22.6%，发挥了地方财政“稳定器”作用。

至今已连续发布8年的《上海市建筑业行业发展报告》，以蓝皮书形式反映上海市建筑行业全貌，内容涵盖勘察设计、建筑施工、建设工程咨询、工程检测、建材使用，以及行业主管部门的总体管理思路、专业行业分析。

《报告》显示，沪上建筑业企业施工规模持续扩大。2021年，建筑业企业的房屋建筑施工面积积达5.48亿平方米，同比增长1.9%；竣工面积9232.42万平方米，增长13.3%。全市建筑业行业结构进一步优化，特一级企业数量占比提高至19.8%。建筑业劳动生产率加快提

高，同比增长14.01%，达到75.92万元/人，保持全国第二。全市建筑业行业外向度进一步提高，达到59.62%，其中，特级资质企业的外向度近几年保持在80%左右。此外，受疫情影响的对外承包工程在2021年中有所恢复，上海建筑业企业完成境外营业收入回升到百亿元以上，达到117.29亿元。

除建筑施工行业外，2021年上海市勘察计设计行业也平稳发展，勘察计设计企业实现营业收入同比增长11.48%，其中工程总承包业务规模继续扩大，实现两位数的快速增长。行业企业不断打造项目全生命周期服务能力，积极布局数字化转型，扩大专项领域设计咨询服务业务规模。

《报告》还显示，上海市建设工程咨询相关行业在2021年中发展总体向好。工程监理及工程造价咨询业务的营业收入均保持增长、增速加快，工程招标代理业务收入则有所下降。但可以看到，行业企业发展多元化业务、企业扩大资质储备趋势更加明显。根据对该市结构进一步细化，特一级企业数量占比提高至19.8%。建筑业劳动生产率加快提

过了3倍。同时，数据显示，工程造价、招标代理业务收入分别在两个行业企业的营收统计中占比缩小，表明在工程造价咨询、工程招标代理企业资质取消后，行业外企业逐步进入，市场活力不断增强。

展望行业发展，面对复杂严峻的建筑业发展外部环境，《报告》指出，上海建筑业稳增长压力加大，也面临行业老龄化 and 行业吸引力不足的情况。《“十四五”建筑业发展规划》等一系列规划的出台，为该市建筑业高质量发展、创新转型提供有力指导和支撑。同时，包括“新基建”在内的基础设施投资加大，“两旧一村”改造等城市更新加速推进，城乡建设领域明确“双碳”目标，为上海建筑业持续转型升级提供持续动力。

《报告》还对上海市深化工程造价管理改革、城乡建设领域谋划推进碳达峰工作、建筑用工实名制管理等重点工作开展情况作了详细介绍，并专业解读6家沪上建设领域相关行业的企业发展路径和企业特色，为建筑业企业发展提供参考。

汇友相互
HeroMutual

专注服务住建领域

汇友财产相互保险社

提供各类保险保函

费率灵活 投保便捷

全国统一客户服务热线：400-818-9666

