

H 热点聚焦

策划: 胡婧琛

一笔笔资金投入重大项目,为经济增长添动力

8月,在建最大PPP项目——新疆乌尉公路包项目通车运营;入冬以来,浙江已启动农田水利建设项目1035个,总投资32亿元;12月,深中通道项目建设进展顺利,今年新发行专项债券3.77亿元保证建设资金需求……今年以来,各地区各部门持续带动扩大有效投资,一笔笔资金投入基础设施、民生保障等重大项目。

资金支持有力,保障重大项目建设

“今年拨付2.5亿元!市里批给我们的专项债券资金成为推动项目提速增效的重要助推器。”乐乐乐华投资发展有限公司总经理窦晓勇说,该公司承担建设的全市高端装备产业园基础设施提升项目一期、三期目前开始竣工验收,专项债的拨付,为公司回笼资金、积蓄发展力量奠定了基础,也为全市产业结构进一步优化作出了贡献。

“通过政府争取专项债券、国企拿地建设厂房、民营企业租赁的方式,促成项目建设、研发、营销同步实施,打

造企业轻资产重营销‘1+1>2’的新模式。”山东德州乐陵经济开发区管委会副主任赵辉说。

充沛资金是保证项目建设速度的重要条件。今年以来,乐陵市40个政府专项债券项目通过国家发改委审核,其中14个项目2022年成功发行年度债券额度11.95亿元,现已全部支付到位。

专项债是应对经济下行压力、拉动有效投资的重要政策工具。“今年以来,新增专项债资金主要投向市政和产业园区基础设施、交通基础设施、社会事业、保障性安居工程、农林水利、生态环保等领域,为拉动基建投资、稳住经济大盘提供了重要支撑。”中国社会科学院财经战略研究院副院长杨志勇说。

除专项债资金外,政策性开发性金融工具也为重大项目建设提供资金支持。今年6月,中国人民银行支持国家开发银行、中国农业发展银行分别设立金融工具共3000亿元,用于补充包括新型基础设施在内的重大项目资本金,或为专项债项目资本金搭桥。8月,在第

一批3000亿元金融工具已落到项目的基础上,再增加3000亿元以上额度。截至10月末,两批金融工具合计已投放7400亿元,有力补充了一批交通、能源、水利、市政、产业升级基础设施等领域重大项目的资本金。

11月,各地区各部门持续推进稳经济一揽子政策和接续措施全面落地见效,推进重大项目建设,加快设备更新改造,加大民营经济支持力度,投资保持稳定增长。数据显示,1—11月,全国固定资产投资(不含农户)同比增长5.3%。

中国财政科学研究院研究员白景明认为,下阶段要进一步推动重大项目建设、设备更新改造,充分利用财政金融政策工具支持,推动形成更多实物工作量,保持投资稳定增长。

提前下达财政水利相关资金941亿元,为支持地方提前谋划实施2023年水利项目建设、尽快形成有效投资提供有力保障;提前下达2023年农业相关转移支付2115亿元,确保国家粮食安全和重要农产品稳产保供,支持各地提前谋划

高标准农田建设项目;提前下达2023年节能减排补助资金预算……近期,多项中央财政预算资金已提前下达,推动有效投资加快增长。

“中央财政提前下达资金可以提高地方预算编制的效率和质量,也表明财政政策积极有为、靠前发力,助力稳定经济大盘,增强社会发展信心。提前下达的资金很多投向民生领域,更体现了财政在保民生方面的重要作用。”白景明说。

激发投资活力,吸引更多民间资本参与

寒冬时节,在河北省邯郸市魏县张二庄镇中烟村,全域水网PPP项目东南片区刚完工的坑塘沿岸十分热闹,上百名乡村干部群众正在观摩水网建成通水。

魏县县委书记苏雷芳说:“全域水网工程建设总投资17.52亿元,以漳河、东风渠为界,将全县划分为西南、东南、东北、西北四大片区。建成后可

实现年压采地下水2300万立方米,新增和改善地表水灌溉面积64.5万亩,全面达到灌溉用水条件,坑塘经济、水网经济蓄势待发。”

为推进地下水超采综合治理,去年初,魏县与中国铁工投资建设集团合作,谋划建设全域水网当地第一个PPP项目。项目从开始谋划到完成社会资本方招标仅用时半年,进度快、操作规范。

中国铁工投资建设集团党委副书记、工会主席福兵表示,这次PPP项目战略合作,集团公司作为主要社会投资方,充分发挥全产业链优势,运用先进的管理技术、优秀的管理团队,建设一流的水网灌溉工程,努力打造集多功能于一体的智能水网框架,保障防洪安全,改善生态环境,造福广大群众。

稳投资的主战场是稳基建。近年来,PPP对重大基础设施建设项目进一步发力。数据显示,2020年1月至2022年10月末,累计入库重大项目投资额达1.9万亿元,占此阶段所有入库项目的48%;开工重大项目投资额2.3万亿元,

占此阶段所有开工项目的42%。其中,今年前10月,新入库重大项目92个、投资额3782亿元。

“鼓励PPP模式加快发展,能有效发挥政府资金杠杆作用,撬动更多民间资本参与。”杨志勇认为,下一步,应通过财政补助、贴息等多种形式,发挥好金融工具在资金支持上的作用,让更多资金进入投资领域。同时,加强财税、金融、产业、科技等政策的分工配合、协同发力,使扩大有效投资不仅是量上的增长,还实现质的提升。

为进一步推动PPP规范发展,近期,财政部印发《关于进一步推动政府和社会资本合作(PPP)规范发展、阳光运行的通知》,对PPP模式适用范围、社会资本资质、存量资产转让、绩效履约管理、项目合同审查等予以明确。业内普遍认为,通知有助于增强市场信心和预期,也给民间资本送去了“定心丸”,有利于PPP市场持续健康发展,支持有效投资稳定经济大盘。

(作者 王观 曲哲涵 葛孟超)

上海徐家汇中心370米T2塔楼核心筒封顶

本报讯(通讯员 章华平)由上海建工集团总承包、上海建工集团总承包部组者实施中的申城又一大型综合体项目



——徐家汇中心(虹桥路地块)工程建设不断加快,其中的上海浦西在建最高楼——高370米的T2塔楼核心筒于12月27日实现封顶目标。

徐家汇中心(虹桥路地块)总建筑面积约80万平方米,包括已落成的高220米的T1塔楼和建设中的高370米的T2塔楼2栋超高层办公楼,以及1座高层酒店、7层商业裙房和6层地下室。

今日实现核心筒封顶的高370米的T2塔楼,建筑面积24万平方米,单层面积约3700平方米。该工程与上海地铁11号线车站为“零距离”,与9号线隧道最近距离为10米,需要确保地铁运行的绝对安全。工程还紧邻交通繁忙的虹桥路和宜山路,道路下重要管线密集,施工中稍有不慎,易造成煤气泄漏等公共安全事件的发生。面对超深、超高、超复杂难题,上海建工集团建设者将BIM技术、自动监控系统等应用于工程建设之中,确保工程建设对周边环境的影响降到最低。



近日,济济高铁跨济南经十路槽型梁顺利合龙,为济济高铁后续架梁、铺轨等工作奠定良好基础。

济济高铁是国家“八纵八横”高铁网的重要组成部分。项目通车后,济南到郑州的通行时间将缩短至1.5

小时,将成为中原城市群与山东半岛城市群间的快速客运通道。郭绪雷 摄影报道

重庆推动重点项目建设跑出“加速度”

最近,重庆市建设领域进度加快:

12月13日,金凤隧道双洞贯通;12月15日,重庆轨道交通18号线北延工程十八梯站进入车站主体施工;“两江四岸”治理提升中的4个节点主体工程基本完成……

为了让城市更靓、小区更美、道路更畅,重庆建设领域正用实干推动重点项目建设跑出“加速度”。

老旧小区改造超额完成目标

“现在新修小区,都不一定比我们的漂亮!”12月18日,该市沙坪坝区石井坡街道团结坝社区居民王朝东看着新修的康养跑道喜滋滋地说。

团结坝社区建于上世纪70年代,辖区有居民6万余人,其中一半居民是老年人。今年7月,石井坡街道启动团结坝社区适老化改造项目建设。团结坝社区改造以提高适老化水平为切入点,在社区设置康养跑道、静心疗养区、康体健身区,增设儿童活动、休闲社交以及富氧健身三大功能区。今年10月项目通过竣工验收。

除了团结坝社区外,沙坪坝区的双碑堆金村片区、中心湾片区适老化改造也于12月16日进行竣工验收。

重庆市住建委相关负责人表示,城镇老旧小区改造不仅是2022年该市重点建设项目,也是该市委、市政府大力推进的重点民生实事之一。今年,该市计

划新开工城镇老旧小区1277个,3089万平方米,29万余户;已开工1304个,3109万平方米,30万余户,超额完成全年目标任务。

城市更新试点示范项目超三成已完工

漫步在九龙坡区民主村片区国美支路,但见两旁建筑清爽整洁,沿街小店营业有序。这条小巷充满生机和活力。

“原先的国美支路违章建筑扎堆,严重影响居民出行,是大家口中脏乱差的代名词。”民主村片区居民刘女士回忆。国美支路发生蝶变,源于九龙坡区开展的城市更新试点。

2021年11月,住建部公布第一批城市更新试点名单,九龙坡区、渝中区入选。而民主村片区,正是九龙坡区首个启动实施的城市更新项目。

民主村片区内建筑老旧,公共设施缺失,灾害、安全隐患严重。可是,当居民听说这里即将启动更新“手术”,一度对片区变化充满疑问。“骨头要挑硬的啃,工作要从难点做。”九龙城市更新公司负责人说,针对居民困惑,公司从片区最难的道路——国美支路着手,启动城市更新示范段建设。经过近半年“梳妆”,国美支路焕然一新。看到实实在在的效果,居民心态发生了变化。目前,市级重点建设工程民主村城市更新项目(一期)整体进度已过半。

以重点项目为抓手,以开拓创新为

引领,重庆城市更新建设取得不俗成效。目前,重庆城市更新试点示范项目共112个,完工投用项目36个,占比超三成。

中心城区道路在建里程创新高

冬日,国内最大跨度公轨两用悬索桥——郭家沱长江大桥项目现场,一派热火朝天的施工景象。在主桥上,工人们加紧铺设排水管;在峡口立交,防撞栏杆安装正快速推进。

热火朝天的不仅是郭家沱大桥项目。走进重庆轨道交通15号线二期礼学路站施工现场,不同型号的塔吊高低错落,300名工人紧张有序地忙碌。为确保按时实现首台复合式盾构机始发的节点目标,15号线二期全体参建人员开展冲刺攻坚。目前,礼学路车站正处于全力冲刺阶段,盾构始发段已全部封顶,盾构机部件下井工作基本完成,正井下调试。

重庆市住建委相关负责人介绍,该市按照“中心提质、外围提速、突出重点、互联互通”的总体思路,持续推进路桥隧建设。中心城区城市道路通车总里程今年底预计将新增200公里以上,突破6250公里,基本形成“1环6纵5横3联络”快速路网结构。白居寺长江大桥、红岩村嘉陵江大桥等9个重大项目已如期完工投用,预计年底还将完工投用盘溪立交、通江立交等两个重大项目,全年在建里程、完工数量均创新高。(廖雪梅)

中国二十二冶涟水中专项项目获安全文明施工领域“鲁班奖”

本报讯(通讯员 王诗林)近日,由中国二十二冶江苏公司承建的涟水中专项项目斩获2022年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目殊荣。

该奖项是住建部批准的全国范围内建筑安全文明施工的最高奖项。对安全生产预防措施、职业健康管理体系运行、环境文明施工等综合管理水平有极高要求,被业内誉为安全文明施工领域的鲁班奖。

江苏省涟水中等专业学校异地新建

项目位于江苏省淮安市涟水县机场中路西侧、迎宾大道南侧。项目将绿色环保、节能低碳、健康舒适和可持续发展教育理念融为一体,建有一流的教学设施场馆、江苏省田径运动协会标准塑胶跑道、专业篮球场等运动场地,满足学生全方面发展。该项目作为涟水县单体类型最多的综合类学校项目,是涟水县重点民生工程,建成后能容纳师生总人数约4200人,推动当地教育事业的发展。

近日,上海市静安区全民健身中心新建工程、静安区市北初级中学(分部)新建工程正式奠基。

两个项目由中建二局华东公司参与承建,是静安区两大惠民工程。其中,静安区全民健身中心新建工程总建筑面积达2.86万平方米,设有游泳馆、篮球场、羽毛球场、综合健身区等场地设施。

静安区市北初级中学(分部)新建工程总建筑面积达2.15万平方米,设有24个班,包括合班教室、专业教室、图书馆等场地设施。两个项目将同步设计、互相连通、同步施工、同时投入使用,计划2022年12月开工,预计2024年12月竣工。通讯员 朱兆清 摄影报道



由中国安能集团第三工程局有限公司EPC承建的三峡西藏昌都市天晶入宿益益庆乡10兆瓦光伏电站及30兆瓦时储能项目,于近日完成了新建光伏全容量并网发电的任务。

通讯员 李瑞超 次旺坚才 摄影报道



日前,中煤建安集团六十九处各基层项目部组织干部职工深入学习习近平总书记关于安全生产的重要论述,切实引导全员从思想上树牢安全发展理念,守牢安全生产底线,以实际行动将安全责任担当在肩上、落在行动上。

通讯员 霍晓蒲 王波 摄影报道



(上接第1版)通知要求试点城市及时总结经验,形成可感知、可量化、可评价的试点成果。从2021年底住建部发布124个智能建造新技术典型案例,到《“十四五”建筑业发展规划》提出到2035年“中国建造”迈入智能建造世界强国行列,再到此次明确智能建造试点城市,智能建造的宏伟蓝图正不断转化为具体行动。

实践证明,推广智能建造,为建筑业发展拓展了巨大空间。装配式建筑能有效减少污染、节约资源和降低成本;外墙喷涂机器人开展高空作业,效率可达人工的3至5倍;楼宇自控系统实时调节室内温度、照明等,让建筑有了“智慧大脑”。在雄安新区、北京大兴国际机场等不少项目上已经应用了建筑信息模

型技术,成效突出。诸多先行先试的成果和经验证明,智能建造将有力助推建筑业实现从粗放式经营、经济效益优先、要素驱动转向精细化管理、绿色发展优先和创新驱动。

【绿色化】

绿色、循环、低碳发展,是当今时代科技革命和建筑产业变革的方向。

自2021年10月中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于推动城乡建设绿色发展的意见》后,有关建筑业绿色发展的文件相继出台。2022年1月,住建部《“十四五”建筑业发展规划》提出,到2025年,当年城镇新建建筑中绿色建筑面积占比达到90%以上,新建绿色建筑绿色建材应用比例达到65%以上。2022年3月,住建部又发布了《“十四

五”建筑节能与绿色建筑发展规划》,在提升绿色建筑发展质量、加强既有建筑节能绿色改造、促进绿色建材推广应用等方面提出了一系列重点任务。2022年5月,中共中央 国务院出台《关于推进以县城为重要载体的城镇化建设的意见》提出要推进生产生活低碳化,大力发展绿色建筑,全面推行绿色施工。2022年10月,财政部、住建部、工信部三部门联合发布《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》,在北京市朝阳区等48个市(市辖区)实施政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策,旨在加大绿色低碳产品采购力度,全面推广绿色建筑和绿色建材。

在各地,建筑业的绿色循环低碳发

展持续深入推进,比如,以绿色建筑为主线,整合节能资源,探索建立碳排放数据库;实施“建筑节能+N”模式,强化部门联动,形成齐抓共管、共同推动绿色建造的工作机制;以政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点城市为契机,分区域、分批次推动政府投资办公建筑和公益性建筑执行更高水平节能设计标准,提升绿色建材应用比例;建立绿色建筑、装配式建筑、可再生能源应用项目、被动式超低能耗建筑等绿色发展示范项目库……各地纷纷以实际行动,探索建筑领域绿色低碳转型的长效机制,推进建材和建筑产业绿色发展,努力走好内涵集约式高质量发展道路。

(陈雪怡 黄文智)

海南：前十一月全基础设施投资增速持续加快